

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** TECNICO-MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G16306 del 28/12/2020

Proposta n. 20398 del 14/12/2020

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Autorizzazione all'espletamento di una procedura negoziata senza bando (art. 63, D.Lgs. 50/2016) per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore economico (art. 54, D.lgs. 50/16), avente ad oggetto l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio per il triennio 2021/2024 suddiviso in 3 Lotti funzionali. Prenotazione impegno di spesa per € 3.806.400,00 sul cap. S21900 esercizi finanziari dal 2021 al 2024. Prenotazione impegno di € 36.988,38 per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/16 e € 11.274,12 per gli adempimenti di cui all'art. 383 octies, co 1 R.R. 1/2002. Accertamento in entrata di € 48.262,50 sui capitoli 341559, 341562 e 341563. Impegno sul Cap. T19427 di € 600,00 es. fin. 2021. Lotto Lazio Nord CIG 85591989A0, Lotto Lazio Centro CIG 8559199A73, Lotto Lazio Sud CIG 8559201C19.

**Proponente:**

Estensore	PEGORARO PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PETRUZZI BATTAGLINI FABIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

## Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			
<b>Descr. PdC finanz.</b>						
<b>Azione</b>						
<b>Beneficiario</b>						
1)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili						
9.01.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
Pluriennialità	4	Imp. 2021:	335.500,00	Imp. 2022:	402.600,00	Imp. 2023: 402.600,00
Imp. 2024:	67.100,00					
CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.07.008	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001	
			Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		Debiti verso fornitori	
Bollinatura: NO						
<hr/>						
2)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili						
9.01.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
Pluriennialità	4	Imp. 2021:	335.500,00	Imp. 2022:	402.600,00	Imp. 2023: 402.600,00
Imp. 2024:	67.100,00					
CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.07.008	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001	
			Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		Debiti verso fornitori	
Bollinatura: NO						
<hr/>						
3)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili						
9.01.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
Pluriennialità	4	Imp. 2021:	335.500,00	Imp. 2022:	402.600,00	Imp. 2023: 402.600,00
Imp. 2024:	67.100,00					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC	finanz.
	Mov.		Accertamento				

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

CEP: Fase LIQ. Dare CE - 2.1.2.01.07.008 Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001  
 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili Debiti verso fornitori immobili

Bollinatura: NO

4) I S21900/000 1.930,50 01.06 1.03.02.09.008

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

9.01.01.07

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Pluriennialità 4 Imp. 2021: 19.498,05 Imp. 2022: 7.181,46 Imp. 2023: 7.181,46  
 Imp. 2024: 1.196,91

CEP: Fase LIQ. Dare CE - 2.1.2.01.07.008 Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001  
 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili Debiti verso fornitori immobili

Bollinatura: NO

5) I S21900/000 281,85 01.06 1.03.02.09.008

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

9.01.01.07

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Pluriennialità 4 Imp. 2021: 2.912,48 Imp. 2022: 1.127,41 Imp. 2023: 1.127,41  
 Imp. 2024: 187,91

CEP: Fase LIQ. Dare CE - 2.1.2.01.07.008 Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001  
 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili Debiti verso fornitori immobili

Bollinatura: NO

6) I S21900/000 281,85 01.06 1.03.02.09.008

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

9.01.01.07

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Pluriennialità 4 Imp. 2021: 2.912,48 Imp. 2022: 1.127,41 Imp. 2023: 1.127,41  
 Imp. 2024: 187,91

CEP: Fase LIQ. Dare CE - 2.1.2.01.07.008 Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001  
 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili Debiti verso fornitori immobili

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

Bollinatura: NO

7)	E	341559/000		1.930,50	500.59900 3.05.99.02.001
----	---	------------	--	----------	--------------------------

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

<i>Pluriennialità</i>	4	Imp. 2021:	19.498,05	Imp. 2022:	7.181,46	Imp. 2023:	7.181,46
Imp. 2024:	1.196,91						

CEP:	Fase ACC.	Dare SP - 1.3.2.08.04.08.001	Avere CE - 1.4.9.01.01.001
------	-----------	------------------------------	----------------------------

Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)	Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)
---	---

Bollinatura: NO

8)	E	341562/000		281,85	500.59900 3.05.99.02.001
----	---	------------	--	--------	--------------------------

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

<i>Pluriennialità</i>	4	Imp. 2021:	2.912,48	Imp. 2022:	1.127,41	Imp. 2023:	1.127,41
Imp. 2024:	187,91						

CEP:	Fase ACC.	Dare SP - 1.3.2.08.04.08.001	Avere CE - 1.4.9.01.01.001
------	-----------	------------------------------	----------------------------

Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)	Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)
---	---

Bollinatura: NO

9)	E	341563/000		281,85	500.59900 3.05.99.02.001
----	---	------------	--	--------	--------------------------

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

<i>Pluriennialità</i>	4	Imp. 2021:	2.912,48	Imp. 2022:	1.127,41	Imp. 2023:	1.127,41
Imp. 2024:	187,91						

CEP:	Fase ACC.	Dare SP - 1.3.2.08.04.08.001	Avere CE - 1.4.9.01.01.001
------	-----------	------------------------------	----------------------------

Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)	Fondi incentivanti il personale (legge Merloni)
---	---

Bollinatura: NO

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Accertamento	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
<b>Descr. PdC finanz.</b>						
<b>Azione</b>						
<b>Beneficiario</b>						
10)	I	T19427/000			0,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti						
9.01.01.10						
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE						
<i>Pluriennialità</i> 1 Imp. 2021: 600,00						
CEP:	Fase IMP.		Dare	CE - 2.3.1.01.01.010		Avere SP - 2.4.3.02.01.01.010
			Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti			Debiti per Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti
Bollinatura: NO						
11)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili						
9.01.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
<i>Pluriennialità</i> 4 Imp. 2021: 16.944,44 Imp. 2022: 20.333,34 Imp. 2023: 20.333,34						
Imp. 2024: 3.388,88						
CEP:	Fase LIQ.		Dare	CE - 2.1.2.01.07.008		Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			Debiti verso fornitori
Bollinatura: NO						
12)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili						
9.01.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
<i>Pluriennialità</i> 4 Imp. 2021: 16.944,44 Imp. 2022: 20.333,34 Imp. 2023: 20.333,34						
Imp. 2024: 3.388,88						
CEP:	Fase LIQ.		Dare	CE - 2.1.2.01.07.008		Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			Debiti verso fornitori
Bollinatura: NO						

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

13)	I	S21900/000			0,00	01.06 1.03.02.09.008
-----	---	------------	--	--	------	----------------------

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

9.01.01.07

**CREDITORI DIVERSI**

<i>Pluriennialità</i>	4	Imp. 2021:	16.944,44	Imp. 2022:	20.333,34	Imp. 2023:	20.333,34
Imp. 2024:	3.388,88						

CEP:	Fase LIQ.	Dare CE - 2.1.2.01.07.008	Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001
------	-----------	---------------------------	-------------------------------

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili    Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

---

Copia

# REGIONE LAZIO

Proposta n. 20398 del 14/12/2020

## PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

**Oggetto Atto:** Autorizzazione all'espletamento di una procedura negoziata senza bando (art. 63, D.Lgs. 50/2016) per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore economico (art. 54, D.lgs. 50/16), avente ad oggetto l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio per il triennio 2021/2024 suddiviso in 3 Lotti funzionali. Prenotazione impegno di spesa per € 3.806.400,00 sul cap. S21900 esercizi finanziari dal 2021 al 2024. Prenotazione impegno di € 36.988,38 per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/16 e € 11.274,12 per gli adempimenti di cui all'art. 383 octies, co 1 R.R. 1/2002. Accertamento in entrata di € 48.262,50 sui capitoli 341559, 341562 e 341563. Impegno sul Cap. T19427 di € 600,00 es. fin. 2021. Lotto Lazio Nord CIG 85591989A0, Lotto Lazio Centro CIG 8559199A73, Lotto Lazio Sud CIG 8559201C19.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Impegno fondi lavori lotto Lazio Nord	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	335.500,00	Dicembre	335.500,00	
2022	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2023	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2024	Gennaio	67.100,00	Febbraio	67.100,00	
	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		Impegno fondi lavori Lotto Lazio Centro	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	335.500,00	Dicembre	335.500,00	
2022	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2023	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2024	Gennaio	67.100,00	Febbraio	67.100,00	
	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
3		Impegno fondi lavori Lotto Lazio Sud	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	335.500,00	Dicembre	335.500,00	
2022	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2023	Gennaio	402.600,00	Dicembre	402.600,00	
2024	Gennaio	67.100,00	Febbraio	67.100,00	
	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	<b>Totale</b>	<b>1.207.800,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
------------	--	--	-------------------------	--	--

Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
4		Impegno fondi per incentivi al personale 3 Lotti	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2020	Dicembre	1.930,50	Dicembre	1.930,50	
2021	Gennaio	19.498,05	Dicembre	19.498,05	
2022	Gennaio	7.181,46	Dicembre	7.181,46	
2023	Gennaio	7.181,46	Dicembre	7.181,46	
2024	Gennaio	1.196,91	Febbraio	1.196,91	
	<b>Totale</b>	<b>36.988,38</b>	<b>Totale</b>	<b>36.988,38</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
5		Impegno per fondo incentivi parte corrente	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2020	Dicembre	281,85	Dicembre	281,85	
2021	Gennaio	2.912,48	Dicembre	2.912,48	
2022	Gennaio	1.127,41	Dicembre	1.127,41	
2023	Gennaio	1.127,41	Dicembre	1.127,41	
2024	Gennaio	187,91	Febbraio	187,91	
	<b>Totale</b>	<b>5.637,06</b>	<b>Totale</b>	<b>5.637,06</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
6		Impegno per fondo incentivi in conto capitale	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2020	Dicembre	281,85	Dicembre	281,85	
2021	Gennaio	2.912,48	Dicembre	2.912,48	
2022	Gennaio	1.127,41	Dicembre	1.127,41	
2023	Gennaio	1.127,41	Dicembre	1.127,41	
2024	Gennaio	187,91	Febbraio	187,91	
	<b>Totale</b>	<b>5.637,06</b>	<b>Totale</b>	<b>5.637,06</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
10		Contributo ANAC	01/01	1.04.01.01.010	T19427
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	600,00	Gennaio	600,00	
	<b>Totale</b>	<b>600,00</b>	<b>Totale</b>	<b>600,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
------------	--	--	-------------------------	--	--

Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
11		Imprevisti Lotto Lazio Nord	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	16.944,44	Dicembre	16.944,44	
2022	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2023	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2024	Gennaio	3.388,88	Febbraio	3.388,88	
	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
12		Impegno per imprevisti Lotto Lazio Centro	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	16.944,44	Dicembre	16.944,44	
2022	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2023	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2024	Gennaio	3.388,88	Febbraio	3.388,88	
	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
13		Impegno per imprevisti Lotto Lazio Sud	01/06	1.03.02.09.008	S21900
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Gennaio	16.944,44	Dicembre	16.944,44	
2022	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2023	Gennaio	20.333,34	Dicembre	20.333,34	
2024	Gennaio	3.388,88	Febbraio	3.388,88	
	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	

**Oggetto:** Autorizzazione all'espletamento di una procedura negoziata senza bando (art. 63, D.Lgs. 50/2016) per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore economico (art. 54, D.lgs. 50/16), avente ad oggetto l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio per il triennio 2021/2024 suddiviso in 3 Lotti funzionali. Prenotazione impegno di spesa per € 3.806.400,00 sul cap. S21900 esercizi finanziari dal 2021 al 2024. Prenotazione impegno di € 36.988,38 per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/16 e € 11.274,12 per gli adempimenti di cui all'art. 383 octies, co 1 R.R. 1/2002. Accertamento in entrata di € 48.262,50 sui capitoli 341559, 341562 e 341563. Impegno sul Cap. T19427 di € 600,00 es. fin. 2021. Lotto Lazio Nord CIG 85591989A0; Lotto Lazio Centro CIG 8559199A73; Lotto Lazio Sud CIG 8559201C19.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva,

**VISTA** la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche ed in particolare l'art. 10, comma 3, lett. a), il quale prevede che "gli impegni di spesa sono assunti nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili [...] a meno che non siano connesse a contratti o convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio";

**VISTA** la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

**VISTO** il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

**VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante "Legge di stabilità regionale 2020";

**VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2019, n. 1004, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese.";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2019, n. 1005, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 25 febbraio 2020 n. 68, con la quale sono assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera c) della legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29 e dell'articolo 13, comma 5, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26;

**VISTO** l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile

applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21 gennaio 2020, n. 13, concernente: “Applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2, e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022, ai sensi dell'articolo 28, comma 6, del regolamento regionale 9 novembre 2017. Aggiornamento del bilancio reticolare, ai sensi dell'articolo 29 del r.r. n. 26/2017”;

**VISTA** la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 176291 del 27 febbraio 2020, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione del bilancio regionale 2020-2022;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.

**VISTA** la L. 120/2020 ed in particolare l'art. 1, co. 2, lett. b) che prevede la procedura negoziata senza bando nel caso di procedure del valore complessivo superiori ad un milione e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs 50/2016 individuando almeno 15 operatori economici;

**VISTA** la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

**VISTA** la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del Dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. G08602 del 21 luglio 2020, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, all'Ing. Giorgio Binotti, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e per la durata di tre anni;

**PREMESSO** che:

- la Regione Lazio possiede, a vario titolo, un ingente patrimonio immobiliare tra sedi istituzionali, immobili ad uso abitativo, commerciale e diverso, distribuito su tutto il territorio regionale;
- l'Amministrazione regionale ha in uso, inoltre, diversi immobili adibiti a sedi istituzionali che, sebbene non di proprietà, necessitano ugualmente di manutenzioni diverse ed interventi tecnici da effettuarsi tempestivamente;
- l'Area Tecnico manutentiva ha come propria competenza specifica, la cura, la manutenzione ordinaria e straordinaria nonché la riqualificazione di tutti gli immobili regionali di proprietà e in uso alla Regione Lazio a cui è necessario provvedere tramite l'utilizzo di imprese in possesso dei requisiti di idoneità e capacità economica adeguati;

**VISTE** le numerose segnalazioni pervenute dagli utenti e dai detentori dei suddetti immobili, verificate dai tecnici in servizio presso l'Area Tecnico Manutentiva, in merito a situazioni di grave pericolo di danni a cose e persone e perché possa continuare ad essere consentito l'uso del bene per le funzioni istituzionali ad esso attribuite;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione deve far fronte con immediatezza alle suddette richieste di intervento, per mantenere in condizioni di sicurezza il patrimonio pubblico, onde impedire il

verificarsi di un grave danno alla collettività pubblica dovuta alla mancata manutenzione ovvero l'interruzione dei servizi erogati all'utenza;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione deve procedere in tempi brevi alla selezione del contraente per l'aggiudicazione del servizio di cui alla procedura de quo, oggetto della presente Determinazione;

**RITENUTO NECESSARIO**, nel quadro della programmazione degli interventi già avviata, assicurare che sia garantita l'esecuzione dei lavori necessari al mantenimento dei beni in condizioni di fruibilità per gli utenti e i detentori, vista l'imminente scadenza dell'appalto attualmente in corso;

**RILEVATO** che è opportuno per garantire la tempestività degli interventi e l'efficienza delle lavorazioni che si renderanno necessarie, suddividere l'appalto in tre differenti lotti funzionali definiti in base agli immobili collocati nei diversi ambiti territoriali provinciali come di seguito esplicitato:

- Lotto 1: Lazio Centro (Roma e Provincia);
- Lotto 2: Lazio Nord (Province di Viterbo e Rieti);
- Lotto 3: Lazio Sud (Province di Latina e Frosinone);

**PRESO ATTO** che, in base agli importi degli interventi che si sono resi necessari e sono stati attestati nel corso della precedente procedura aggiudicata, nonché in base alla valutazione degli interventi che sono stati segnalati e quelli che sono già in fase di programmazione, è possibile in via prudenziale definire gli importi da porre a base d'asta per i tre lotti sopra suddivisi come di seguito riportato:

- Lotto 1: Lazio Centro (Roma e Provincia) euro 990.000,00 (IVA esclusa) di cui 70.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Lotto 2: Lazio Nord (Province di Viterbo e Rieti) euro 990.000,00 (IVA esclusa) di cui 70.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Lotto 3: Lazio Sud (Province di Latina e Frosinone) euro 990.000,00 (IVA esclusa) di cui 70.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**RILEVATO** pertanto che, ai sensi dell'art. 35 del Dlgs 50/2016 il valore complessivo di appalto ammonta ad euro 3.806.400,00 (IVA inclusa) in base al seguente quadro economico:

<b>AREA TECNICO MANUTENTIVA</b>				
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>(ART. 16 E ART. 42 D.P.R. 207/2010)</b>				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			<b>Totale</b>
<b>A1</b>	<b>Lavori a misura</b>		€	<b>2.760.000,00</b>
<b>A2</b>	<b>Lavori in economia</b>		€	
<b>A3</b>	<b>SOMMANO</b>			<b>2.760.000,00</b>
<b>A4</b>	<b>Oneri per la sicurezza</b>		€	<b>210.000,00</b>
<b>A5</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE</b>		€	<b>2.970.000,00</b>
<b>A6</b>	<b>IVA</b>	<b>22,00%</b>	€	<b>653.400,00</b>
	<b>Totale lavori</b>			<b>3.623.400,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE</b>			

		<b>APPALTANTE</b>			
	<b>B1</b>	<b>IMPREVISTI E LAVORI A FATTURA</b>		€	<b>150.000,00</b>
	<b>B2</b>	<b>IVA su B1</b>	<b>22,00%</b>	€	<b>33.000,00</b>
	<b>B3</b>	<b>Totale imprevidi</b>			<b>183.000,00</b>
		<b>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B)</b>		€	<b>3.806.400,00</b>
	<b>C</b>	<b>Accantonamento di cui all'art. 113, comma 4, d.Lgs. 50/2016 (1,625% di A5)</b>	<b>1,63%</b>	€	<b>48.262,50</b>
	<b>D</b>	<b>Contributo ANAC</b>		€	<b>600,00</b>
		<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+D)</b>			<b>3.855.262,50</b>

**ATTESO** che è necessario contemperare le esigenze descritte di celerità e tempestività dell'intervento con lo svolgimento di una procedura di gara che garantisca tempistiche ragionevoli, anche in ottemperanza del principio generale di economicità, e preso atto che l'importo complessivo dell'appalto, con termine a tre anni dall'aggiudicazione, è stato stimato in complessivi € 3.806.400,00, IVA inclusa;

**PRESO ATTO** che è volontà dell'Amministrazione procedere alla conclusione di un Accordo Quadro avente scadenza nell'esercizio finanziario 2023 con 3 operatori: uno per ciascun lotto in cui sarà suddiviso l'appalto: Lotto Lazio Nord (Prov. Rieti e Viterbo), Lazio Centro (Roma e Provincia) e Lazio Sud (Prov. Frosinone e Latina), ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'appalto di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio;

**RITENUTO** pertanto, che la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, così come consentito dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, sia da considerarsi la procedura più idonea a contemperare le esigenze come sopra espresse, mediante l'invito di almeno n. 15 operatori economici del settore, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di lavorazioni di tipologia standardizzata;

**VISTO** l'art. 66, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che le Amministrazioni aggiudicatrici possono svolgere consultazioni di mercato tra gli operatori economici;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione regionale procede all'individuazione dei soggetti cui rivolgere l'invito per la scelta dell'affidatario, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, con particolare riguardo alla tipologia dei servizi da affidare ed all'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti;

**CONSIDERATO** che sono presenti sul Me.P.A. i metaprodotto "Lavori – Edifici civili e industriali – OG01" e Lavori di manutenzione impianti – Impianti tecnologici OG11", si procederà, per quanto attiene all'affidamento dell'appalto, all'individuazione di almeno 15 soggetti da invitare a proporre offerta, valutando la migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55/2019, determinato mediante massimo ribasso;

**ATTESO** che l'appalto avrà una durata contrattuale di mesi 36, la fase di esecuzione del contratto avrà inizio presumibilmente a marzo 2021 e conclusione a febbraio 2024;

**RITENUTO** necessario, pertanto, a copertura del quadro economico di appalto relativo alla procedura suddetta, provvedere a prenotare a favore di creditori diversi, tenendo conto che l'obbligazione avrà scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, sul Capitolo S21900 del Bilancio

Pluriennale della Regione Lazio, ess. finn. 2021-2022-2023-2024, la somma complessiva, di € 3.806.400,00, così suddivisa per ciascun lotto di pari importo:

Lotto Lazio Nord (Prov. Rieti e Viterbo): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Lotto Lazio Centro (Roma e Provincia): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Lotto Lazio Sud (Prov. Frosinone e Latina): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Imprevisti per Lotto Lazio Nord per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin. 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024;

Imprevisti per Lotto Lazio Centro per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin. 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024

Imprevisti per Lotto Lazio Sud per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin. 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024

**VISTA** la Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23.12.2005, n. 266;

**VISTO** il Decreto Legge del 19 maggio 2020, n. 34, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", ed in particolare l'art. 65, il quale prevede l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara Anac per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della presente norma e fino al 31 dicembre 2020;

**VISTO** il comunicato del Presidente dell'ANAC, il quale, in applicazione del predetto art. 65 del D.L. 34/2020, esonera le stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o), del d.lgs. 50/2016 s.m.i., e gli operatori economici, di cui all'art. 3, comma 1, lettera p), del d.lgs. 50/2016 s.m.i. che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dai soggetti di cui alla lettera sub a), dal pagamento del contributo di gara dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

**RILEVATO** che stante la chiusura dell'anno solare imminente non è certo se la procedura de quo sarà attivata entro il 31 dicembre 2020 e pertanto potrebbe essere necessario corrispondere all'ANAC il relativo contributo di gara che ammonta per le Stazioni appaltanti ad euro 600,00;

**RITENUTO** pertanto, in via cautelativa, prevedere l'eventuale corresponsione del sopra citato contributo, provvedendo alla prenotazione d'impegno di € 600,00 sul capitolo T19427 esercizio finanziario 2021 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**CONSIDERATO** che sono stati attribuiti i seguenti CIG:

Lotto Lazio Nord 85591989A0;

Lotto Lazio Centro 8559199A73;

Lotto Lazio Sud 8559201C19;

**VISTO** l'articolo 113, "Incentivi per funzioni tecniche" del D.lgs. 50/2016, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 526, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, secondo il quale "A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse

*esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti....”;*

**VISTE** le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 94 del 20/02/2018, il quale disciplina le modalità ed i criteri di ripartizione del fondo degli «Incentivi per funzioni tecniche»;

**CONSIDERATO** che l'appalto in questione è caratterizzato da problematiche realizzative di particolare complessità, tali da giustificare un supplemento di attività da parte del personale interno all'amministrazione affinché il procedimento che regola il corretto avanzamento delle fasi contrattuali si svolga nel pieno rispetto dei documenti posti a base di gara, dei singoli progetti all'interno dell'accordo quadro, nonché dei tempi e dei costi programmati;

**VISTO** l'art 383 quinquies del RR 1/2002, come modificato con DGR 94 del 20/02/2018, il quale prevede, al comma 1, la nomina, per ogni singola procedura, del gruppo di lavoro competente per materia;

**DATO ATTO** che ai sensi delle linee guida ANAC n. 3, punto 9 “*Le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori non possono coincidere nel caso di lavori ... nonché nel caso di progetti integrali ovvero di interventi di importo superiore a 1.500.000*”;

**RITENUTO** opportuno, per l'esecuzione dell'appalto, nominare lo staff tecnico-amministrativo con i seguenti membri, ai quali si attribuiscono le attività a questi affidate come di seguito riportato:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Fabio Petruzzi Battaglini
- Direttori dei Lavori, Collaudatori e certificatori di regolare esecuzione, per ciascun lotto funzionale: Arch. Giorgio Sist, Geom. Alessandro Trentini e Arch. Maria Luisa D'Amico;
- Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Pegoraro e Dott. Andrea Stopponi;
- Collaboratore e ispettore di cantiere: Arch. Giorgio Sist;

**ATTESO** che il personale come sopra indicato soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 383 quinquies, comma 2;

**RILEVATO** che l'art. 383 sexsies, comma 2, prevede che la misura effettiva del fondo da costituire è rapportata all'importo posto a base della specifica procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** che l'importo su cui calcolare la misura del fondo è pari ad € 2.970.000,00 IVA esclusa per lavori, e che pertanto la percentuale su cui calcolare il fondo è pari all' 1,625% dell'importo complessivo, per un importo di € 48.262,50;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 383 quinquies, comma 2, lett. m), la fase di programmazione trova conclusione nel 2020 e quelle di verifica e di affidamento si concluderanno entro l'esercizio finanziario 2021, mentre le attività relative alla fase di esecuzione, stante la durata di vigenza contrattuale, termineranno entro l'esercizio finanziario 2024;

**CONSIDERATO** che l'art. 113, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 383 sexies comma 3 del RR 1/2002, l'80% delle risorse finanziarie del fondo come sopra costituito, corrispondente ad € 38.610,00, è ripartito, per ciascuna opera, lavoro, servizio o fornitura, tra il responsabile unico del procedimento ed i soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 383 quater con le modalità previste dall'art. 383 septies comma 1 del RR 1/2002 negli importi e percentuali di seguito indicati:

		Programmazione	Verifica			<b>Totale</b>
--	--	----------------	----------	--	--	---------------

			progettazione	Affidamento	Esecuzione	
Funzione affidata		5%	15%	20%	60%	
RUP (55%-75%- 55% - 18%)	Petruzzi	€ 1.061,77	€ 4.343,63	€ 4.247,10	€ 4.169,88	<b>€ 13.822,38</b>
Verifica progettazione						
Direttore Lavori (45%)	tre figure				€ 10.424,70	<b>€ 10.424,70</b>
C.S .E. (7%)	esterno				€ 1.621,62 (ESTERNO)	<b>€ 1.621,62</b>
Collaudatore e certificatore regolare esecuzione (15%)	tre figure				€ 3.474,90	<b>€ 3.474,90</b>
Collaboratore (15% - 12%-10%- 15%)	Pegoraro	€ 289,58	€ 694,97	€ 772,20	€ 3.474,90	<b>€ 5.231,65</b>
Collaboratore Ispettore cantiere (15% - 13% - 25%- 0%)	Sist	€ 289,57	€ 752,90	€ 1.930,50		<b>€ 2.972,97</b>
Collaboratore (15% - 0% - 10% - 0%)	Stopponi	€ 289,58		€ 772,20		<b>€ 1.061,78</b>
<b>Totale</b>		<b>€ 1.930,50</b>	<b>€ 5.791,50</b>	<b>€ 7.722,00</b>	<b>€ 23.166,00</b>	<b>€ 38.610,00</b>

**CONSIDERATO** che, il restante 20% dell'importo come sopra computato ai sensi all'art. 383 sexies comma 3 del RR 1/2002, risulta pari ad € 9.652,50;

**PRESO ATTO** della non presenza della figura del CSE per le motivazioni sopra esposte occorre, come risultante dallo schema sopra riportato, trasferire l'importo non ripartito tra il personale dipendente, pari ad € 1.621,62, conteggiato ai sensi dell'art. 383 - sexies, ad incremento della quota parte del fondo destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione pari ad € 9.652,50, definendolo in complessivi € 11.274,12;

**RITENUTO**, di prenotare al lordo degli oneri a carico dell'Amministrazione, sul capitolo S21900, per le attribuzioni previste dall'articolo 113, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e conformemente a quanto previsto dagli artt. 383 quinquies e sexies del RR 1/2002, come modificato con DGR 94 del

20/02/2018, in favore del "Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 (codice creditore n.176734):

- la somma di € 36.988,38, di cui € 1.930,50 nell'es. fin 2020, € 19.498,05 (euro 13.513,50 per le fasi di verifica e di affidamento nonché euro 5.984,55 per i 10 mesi presuntivi di esecuzione) nell'es. fin. 2021, € 7.181,46 nell'es. fin. 2022, € 7.181,46 nell'es. fin. 2023 e € 1.196,91 nell'es. fin. 2024 per incentivi al personale dipendente, attribuita secondo gli incarichi, nel seguente modo:

	INCARICO	NOMINATIVO	TOTALE	CAPITOLO DI BILANCIO
l a s o m m a c o m p l e s s i v a	Responsabile del Procedimento	Fabio Petruzzi	€ 13.822,38	S21900
	Direttore Lavori (lotto1) Collaudatore e certificatore regolare esecuzione	Arch. Maria Luisa D'Amico	€ 4.633,20	S21900
	Direttore Lavori (lotto 2) Collaudatore e certificatore regolare esecuzione Collaboratore e ispettore di cantiere	Giorgio Sist	€ 7.606,17	S21900
	Direttore Lavori (lotto 3) Collaudatore e certificatore regolare esecuzione	Alessandro Trentini	€ 4.633,20	S21900
	Collaboratore	Paola Pegoraro	€ 5.231,65	S21900
	Collaboratore	Andrea Stopponi	€ 1.061,78	S21900

- la somma complessiva di € 11.274,12 per gli adempimenti di cui all'art.383 octies, comma 1, così suddivisa:  
 € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;  
 € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte conto capitale;

**ATTESO** che, nel caso di risorse provenienti, con commutabili, da capitoli di spesa libera del bilancio regionale, è necessario accertare le predette somme sui capitoli 341559 (su cui accertare i compensi delle figure professionali nella misura complessiva pari o minore dell'80% del fondo incentivi), 341562 (su cui accertare, il differenziale tra il fondo incentivi e la quota attribuita alle figure professionali accertata su 341559) per la parte corrente e 341563 per la parte in conto capitale;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'accertamento dell'importo complessivo di € 48.262,50 nell'ess. fin. 2021-2022-2023-2024, a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), per i seguenti importi e sui seguenti capitoli di entrata:

- € 36.988,38, di cui € 1.930,50 nell'es. fin 2020, € 19.498,05 nell'es. fin. 2021, € 7.181,46 nell'es. fin. 2022, € 7.181,46 nell'es. fin. 2023 e € 1.196,91 nell'es. fin. 2024, per incentivi al personale dipendente sul cap. in entrata 341559;

- € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente, sul cap. in entrata 341562;
- € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte conto capitale, sul cap. in entrata 341563;

**ATTESO** che le obbligazioni hanno scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, come espresso nel piano finanziario di attuazione redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017;

per le motivazioni elencate in premessa, parti integranti del presente provvedimento:

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse che fanno parte integrante della presente determinazione;
- 2) di autorizzare l'Area Tecnico Manutentiva ad espletare una procedura negoziata di cui all'art. 63 D.Lgs. 50/2016 come consentito dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, per la stipula di un Accordo Quadro (art. 54, D.lgs. 50/16), da espletare attraverso il MEPA, avente ad oggetto l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio per il triennio 2021/2024. 3 Lotti: Lazio Nord, Lazio Centro, Lazio Sud;
- 3) di stabilire che l'appalto verrà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D.lgs. n. 50/2016, introdotto dalla L. 55/2019;
- 4) di dare atto che l'Area Tecnico Manutentiva affiderà l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione a professionista esterno, in possesso dei requisiti di idoneità tecnica necessari per legge, con separata procedura;
- 5) di prenotare a favore di creditori diversi (cod. cred. 3805), tenendo conto che l'obbligazione avrà scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, sul Capitolo S21900 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, ess. finn. 2021-2022-2023-2024, corrispondente alla Missione "01" Programma "06" Codice "1.03.02.09.011" "Manutenzione ordinaria e riparazione di altri beni materiali", la somma complessiva, di € 3.806.400,00, così suddivisa per ciascun lotto di pari importo:

Lotto Lazio Nord (Prov. Rieti e Viterbo): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Lazio Centro (Roma e Provincia): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Lazio Sud (Prov. Latina e Frosinone): importo € 1.207.800,00 IVA inclusa, di cui € 335.500,00 nell'es. fin. 2021, € 402.600,00 nell'es. fin. 2022, € 402.600,00 nell'es. fin. 2023 ed € 67.100,00 nell'es. fin. 2024;

Imprevisti Lotto Lazio Nord (Prov. Rieti e Viterbo): per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024;

Imprevisti Lotto Lazio Centro (Roma e Provincia): per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024;

Imprevisti Lotto Lazio Sud (Prov. Latina e Frosinone): per un ammontare di euro 61.000,00 (IVA inclusa) di cui € 16.944,44 nell'es. fin 2021, € 20.333,34 nell'es. fin. 2022, € € 20.333,34 nell'es. fin. 2023 ed € 3.388,88 nell'es. fin. 2024;

- 6) di nominare per la gestione dell'intervento il sottoelencato personale regionale:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Fabio Petrucci Battaglini
  - Direttori dei Lavori, Collaudatori e certificatori di regolare esecuzione, per ciascun lotto funzionale: Arch. Giorgio Sist, Geom. Alessandro Trentini e Arch. Maria Luisa D'Amico;
  - Collaboratori: Dott.ssa Paola Pegoraro, Arch. Giorgio Sist e Dott. Andrea Stopponi;
  -
- 7) di prenotare, tenuto conto delle scadenze delle obbligazioni nei relativi esercizi finanziari, sul capitolo S21900 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio – spese correnti, Missione “01” Programma “06” Codice “1.03.02.09.011” “Manutenzione ordinaria e riparazione di altri beni materiali”, a favore del “Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. n.1/2002 (n.176734) la somma complessiva di € 48.262,50 così ripartita:
- l'importo di € 36.988,38, di cui € 1.930,50 nell'es. fin 2020, € 19.498,05 nell'es. fin. 2021, € 7.181,46 nell'es. fin. 2022, € 7.181,46 nell'es. fin. 2023 e € 1.196,91 nell'es. fin. 2024 per incentivi al personale dipendente;
  - la somma complessiva di € 11.274,12 per gli adempimenti di cui all'art.383 octies, comma 1, così suddivisa:  
 € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;  
 € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte conto capitale;
- 8) di procedere all'accertamento dell'importo complessivo di € 48.262,50 nell'ess. fin. 2021-2022-2023-2024, a favore del “Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002” (cod. cred. n. 176734), per i seguenti importi e sui seguenti capitoli di entrata:
- € 36.988,38, di cui € 1.930,50 nell'es. fin 2020, € 19.498,05 nell'es. fin. 2021, € 7.181,46 nell'es. fin. 2022, € 7.181,46 nell'es. fin. 2023 e € 1.196,91 nell'es. fin. 2024, per incentivi al personale dipendente sul cap. in entrata 341559;
  - € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente, sul cap. in entrata 341562;
  - € 5.637,06, di cui € 281,85 nell'es. fin. 2020, € 2.912,48 nell'es. fin. 2021, € 1.127,41 nell'es. fin. 2022, € 1.127,41 nell'es. fin. 2023 e € 187,91 nell'es. fin. 2024, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte conto capitale, sul cap. in entrata 341563;
- 9) di provvedere, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013, alle pubblicazioni previste sul sito nella sezione “Amministrazione Trasparente”.
- 10) prenotare a favore dell'A.N.AC. (cod. cred. 159683) ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23.12.2005, n. 266 la somma complessiva di € 600,00 sul capitolo T19427 missione 01 programma 01 Pdc fino al 4° livello 1.04.01.01.000 “Trasferimenti correnti a Amministrazioni Centrali”, es. fin. 2021;
- 11) Di dare atto che i CIG da riportare sugli strumenti di pagamento sono i seguenti:  
 Lotto Lazio Nord CIG 85591989A0;  
 Lotto Lazio Centro CIG 8559199A73;  
 Lotto Lazio Sud CIG 8559201C19;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore  
 Dott. Marco Marafini