

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**Area:****DETERMINAZIONE (con firma digitale)****N. G16013 del 20/12/2021****Proposta n. 45799 del 02/12/2021****Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile_Dossier LI-ES2-1110067_Intervento A0100E0371, e Codice intervento MIR I202100337 per lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza". Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione all'Operatore economico Di Castro Soc. coop. (cod. cred. 210270), disimpegno di € 303.388,55= sui capitoli U0000A42502-U0000C12520 per ribasso d'asta, perfezionamento delle prenotazioni, per attribuzione a creditore 210270, nei capitoli U0000A42502/ U0000C12520/ U0000C12172 di € 658.093,47= impegni nn. 14593/2021- 162228/2021 - 162227/2021. Revoca incarico CSE. E.F.2021.CUP F97H17001940002 CIG 87649032C5

Proponente:

Estensore	MARIANI CESARINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALMIERI PAOLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 45799 del 02/12/2021

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	D	U0000A42502	2021/14593	0,00	14.05 2.03.01.02.003
Contributi agli investimenti a Comuni					
5.02.06.02					
CREDITORI DIVERSI					
Intervento/Progetto: A0100E0371					

2)	D	U0000C12520	2021/16222 8	-28.787,42	18.01 2.03.01.02.000
Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali					
1.01.02.10					
CREDITORI DIVERSI					

3)	D	U0000C12520	2021/16222 8	-146.933,17	18.01 2.03.01.02.000
Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali					
1.01.02.10					
CREDITORI DIVERSI					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

4)	D	U0000A42502	2021/14593	-156.455,38	14.05 2.03.01.02.003
Contributi agli investimenti a Comuni					
5.02.06.02					
CREDITORI DIVERSI					
Intervento/Progetto: A0100E0371					

5)	I	U0000C12520	2021	28.787,42	18.01 2.03.01.02.003
Contributi agli investimenti a Comuni					
1.01.02.05					
DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA					
Intervento/Progetto: I202100337					

6)	D	U0000A42502	2021/14593	0,00	14.05 2.03.01.02.003
Contributi agli investimenti a Comuni					
5.02.06.02					
DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA					
Intervento/Progetto: A0100E0371					

7)	I	U0000C12172	2021	350.000,00	18.01 2.03.01.02.003
Contributi agli investimenti a Comuni					
6.05.01.99					
DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA					

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Mod. Accertame nto	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
-----	--------------	----------	------------------------------------	---------	--------------------------

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

8)	D	U0000C12172	2021/16222 7	-350.000,00	18.01 2.03.01.02.000
----	---	-------------	-----------------	-------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali

6.05.01.99

CREDITORI DIVERSI

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 45799 del 02/12/2021

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile_Dossier LI-ES2-1110067_Intervento A0100E0371, e Codice intervento MIR I202100337 per lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza". Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione all'Operatore economico Di Castro Soc. coop. (cod. cred. 210270), disimpegno di € 303.388,55= sui capitoli U0000A42502-U0000C12520 per ribasso d'asta, perfezionamento delle prenotazioni, per attribuzione a creditore 210270, nei capitoli U0000A42502/ U0000C12520/ U0000C12172 di € 658.093,47= impegni nn. 14593/2021- 162228/2021 - 162227/2021. Revoca incarico CSE. E.F.2021.CUP F97H17001940002 CIG 87649032C5

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
5		PO FESR LAZIO 2014/2020. Rimodulazione Quadro Finanziario. Progetto A0100E0371 e codice intervento MIR I202100337 contributo Regione Lazio	18/01	2.03.01.02.003	U0000C12520
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2021	Dicembre	28.787,42	Dicembre	28.787,42	
	Totale	28.787,42	Totale	28.787,42	

OGGETTO: POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata “Energia sostenibile_Dossier LI-ES2-1110067_Intervento A0100E0371, e Codice intervento MIR I202100337 per lavori di ristrutturazione presso gli “Uffici Pubblici Ex ASL” sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza”. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione all’Operatore economico Di Castro Soc. coop. (cod. cred. 210270), disimpegno di € 303.388,55= sui capitoli U0000A42502-U0000C12520 per ribasso d'asta, perfezionamento delle prenotazioni, per attribuzione a creditore 210270, nei capitoli U0000A42502/ U0000C12520/ U0000C12172 di € 658.093,47= impegni nn. 14593/2021-162228/2021 - 162227/2021. Revoca incarico CSE. E.F.2021.

CUP F97H17001940002 CIG 87649032C5

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 recante “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTA legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25 concernente “Legge di stabilità regionale 2021”;

VISTA legge regionale 30 dicembre 2020, n. 26 concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;

VISTA la D.G.R. n. 1060 del 30/12/2020 concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del 'Documento tecnico di accompagnamento', ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 26 gennaio 2021, n. 20 concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n° 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l’incarico ad interim di Direttore della Direzione Regionale “Lavori pubblici, Stazione

unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione Generale;

VISTA la nota del Direttore Generale prot.278021 del 30 marzo 2021 e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le ulteriori modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023;

VISTA la D.G.R. n. 205 del 20/04/2021, con cui si è proceduto al riaccertamento dei residui passivi per l'anno in corso;

VISTA la conseguente D.G.R. n. 206 del 20/04/2021, con cui si è proceduto alle relative variazioni di bilancio;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n. 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n. 48, recanti: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l'Autorità di Audit, l'Autorità di Certificazione, l'Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l'Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020" che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante "Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020", che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, 2014-2020”;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 6 maggio 2015, con la quale è stato adottato, a conclusione del negoziato, il Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione, approvato con decisione della Commissione Europea n. C(2015) 924 del 12 febbraio 2015, da ultimo modificato con decisione di esecuzione n. C(2020) 6278 final del 09/09/2020;

VISTA la Comunicazione COM(2020)112 in materia di risposta economica coordinata allo scoppio della pandemia Covid-19 e la Comunicazione COM(2020)113 che propone la modifica dei Regolamenti UE n.1301/2013 e n. 1303/2013;

VISTO il Quadro Temporaneo per le Misure di Aiuti di Stato a sostegno dell’economia nell’emergenza Covid-19 adottato il 19 marzo 2020 con Comunicazione COM(2020)1863 e con le successive modifiche adottate il 3 aprile, l’8 maggio, il 2 luglio 2020 con Comunicazione COM(2020)218/03 e da ultimo il 13 ottobre 2020 con Comunicazione COM(2020) 7127 final;

VISTO il Regolamento (UE) n. 460/2020 del 30 marzo 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013, (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014 per quanto riguarda misure specifiche volte a mobilitare gli investimenti nei sistemi sanitari degli Stati membri e in altri settori delle loro economie in risposta all’epidemia di COVID-19 (Iniziativa di investimento in risposta al coronavirus);

VISTO il Regolamento (UE) n. 558/2020 del 23 aprile 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013 e (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell’impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all’epidemia di COVID-19;

CONSIDERATO che le suddette modifiche ai Regolamentari per quanto riguarda le misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell’impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all’epidemia di COVID-19 prevedono una deroga ai requisiti di concentrazione tematica stabiliti precedentemente per i fondi SIE (art. 18 Reg. 1303/2013);

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”.

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all’azione;

VISTA la determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal “Energia sostenibile 2.0”, relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di

ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal “Energia Sostenibile 2.0”, per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G02554 del 3 marzo 2017 che ha modificato la composizione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 istituita con decreto dirigenziale n. G03612 del 12 aprile 2016;

VISTA la determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;

VISTA la determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura il Dossier LI-ES2- 1110067 - Intervento A0100E0371;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n. 673 del 24 ottobre 2017 recante “Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

CONSIDERATO che la D.G.R. n. 332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, “alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l'obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative”;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell'attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1,4.6.1,4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell'organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D'Ercole, il Responsabile di Gestione dell'Azione (RGA);

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante “Modifica e sostituzione dell'allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la D.G.R. n. 134 del 31/03/2020 recante “Approvazione della nuova Scheda Modalità Attuative del Programma Operativo (M.A.P.O.) Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici", sub-azione: "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica", in sostituzione della Scheda approvata con D.G.R. 28 luglio 2015, n. 398 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 288512 del 8 aprile 2020, con la quale la Direzione regionale “Sviluppo economico e le attività produttive”, acquisito il visto del Vice Presidente della Regione, comunica che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti di spesa relativi alla riprogrammazione degli Assi 4 e 5 del POR FESR 2014-2020, è necessario provvedere alla variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020, per euro 5.000.000,00 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, rispettivamente, per euro 13.500.000,00 e per euro 21.000.000,00, tra i capitoli di spesa del programma 05 “Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività” della missione 14 “Sviluppo economico e competitività”;

VISTA la DGR n. 175 del 09/04/2020 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, tra i capitoli di spesa A42501 ed A42502, di cui al programma 05 della missione 14”;

VISTA la Determinazione n. G04669 del 22/04/2020 “POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Impegno complessivo di € 4.386.282,50 nell'es. fin. 2020 e prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo Overbooking A42502 a Creditori diversi (Cod. cred. 3805)”;

CONSIDERATO che l'immobile oggetto dell'intervento di proprietà del Comune di Monterotondo, sito in Via Garibaldi n. 7 Monterotondo (RM), costituito da n. 4 piani fuori terra e un piano interrato:

- è oggetto di finanziamento per l'esecuzione dei lavori per l'efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371, per un importo complessivo di € 477.760,00=, da realizzarsi a cura della Regione Lazio;
- è stato individuato quale sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza;

TENUTO CONTO che l'immobile in questione necessita di ulteriori opere interne di manutenzione, adeguamento funzionale e messa a norma, edili e impiantistiche, al fine di renderlo fruibile per la destinazione d'uso ad uffici dell'istituenda Compagnia della Guardia di Finanza - valutata l'interazione e l'interconnessione, anche sotto il profilo progettuale, tra gli interventi di efficientamento energetico e di adeguamento funzionale del medesimo edificio, nonché la riduzione dei tempi tecnici e dei costi economici derivanti dalla contestuale realizzazione di entrambi gli interventi con contestuale minimizzazione delle interferenze in fase di esecuzione;

RITENUTO di poter procedere, nell'ambito dell'intervento già finanziato per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune, anche alla progettazione degli interventi necessari all'adeguamento funzionale dell'edificio utilizzando i fondi messi a disposizione della Guardia di Finanza;

VISTA la Legge 23 aprile 1959, n. 189 recante "Ordinamento del Corpo della Guardia di Finanza";

VISTO il D.P.R. 29 gennaio 1999, n. 34, recante "Norme per la determinazione della struttura ordinativa del Corpo della Guardia di Finanza";

VISTA la Deliberazione G.R. n. 142 del 23/03/2019 di approvazione dello schema di protocollo d'intesa con il Comune di Monterotondo ed il Corpo della Guardia di Finanza, finalizzato alla esecuzione contemporanea degli interventi per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune e degli interventi di adeguamento funzionale dello stesso;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 142 del 23/03/2019 di approvazione dello schema di protocollo d'intesa con il Comune di Monterotondo ed il Corpo della Guardia di Finanza, finalizzato alla esecuzione contemporanea degli interventi per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune e degli interventi di adeguamento funzionale dello stesso;

PRESO ATTO che, per l'attuazione del suddetto Intervento di efficientamento energetico di cui al Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371, sull'immobile in questione, risultano destinati € 477.760,00= a valere sui fondi POR Fesr 2014/2020 e che, per gli interventi di adeguamento funzionale dell'immobile a sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza, saranno destinate risorse, da parte del Comando Regionale Lazio della Guardia di Finanza, sino alla concorrenza dell'importo di € 350.000,00=;

VISTO il Protocollo di intesa di cui allo schema approvato con DGR n. 142 del 23/03/2019, sottoscritto in data 01/04/2019, nel quale si stabilisce che:

- la Regione Lazio assume le funzioni di stazione appaltante anche per l'esecuzione degli interventi necessari a rendere idoneo all'uso della Guardia di Finanza l'Immobile, compresa la preordinata fase di progettazione, secondo le specifiche del quadro esigenziale rappresentato dal Comando Regionale Lazio;
- le risorse finanziarie predette saranno iscritte sui capitoli di entrata e di spesa del bilancio regionale nel rispetto delle disposizioni in materia contabile di cui all'art. 24 del r.r. n. 26/2017;

VISTA la variazione di bilancio in termini di competenza e cassa, per l'anno 2021 approvata con DGR n. 262 del 18 maggio 2021 con la quale sono stati istituiti il Capitolo di entrata ed il Capitolo di spesa di nuova istituzione, rispettivamente, E0000439123 ed U0000C12172 nella competenza della Direzione regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo;

VISTA la DGR n. 1012 del 27/12/2019 con la quale viene stabilito altresì di concedere al Comune di Monterotondo (RM) un finanziamento straordinario pari ad € 200.000,00, a valere sulle risorse finanziarie del capitolo C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Aggregato 2.03.01.02.000), per la realizzazione dell'intervento di Manutenzione, adeguamento e messa a norma dell'immobile di via Garibaldi, 7, di proprietà del Comune teso alla funzionalizzazione dello stesso per le esigenze della Guardia di Finanza;

CONSIDERATO, che il RUP dell'intervento A0100E0371 era stato individuato, con apposita Determinazione n° G13549 del 05/10/2017, nel Geom. Alberto Splendore appartenente all'Area Viabilità e Reti Infrastrutturali della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative;

VISTA la determinazione n. G10715 del 03/09/2018, "Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed approvazione dello schema lettera di

invito, schema di offerta economica e tempo e lo schema di contratto”, con la quale, tra l’altro è stato impegnato:

- l’importo di € 57.582,58= per fare fronte all’onere derivante dall’affidamento del suddetto servizio di progettazione dell’intervento A0100E00371 a favore Creditori diversi (codice creditore 3805), impegni nn.: 31854/2018- 31855/2018- 31856/2018 sui capitoli, rispettivamente: U0000A42200- U0000A42201- U0000A42202;
- l’importo di € 30,00= a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (codice creditore 159683), impegni nn.: 31851/2018- 31852/2018- 31853/2018 sui capitoli rispettivamente: U0000A42134- U0000A42135- U0000A42136;

VISTA la Determinazione n° G02801 del 12/03/2019 con la quale è stato nominato RUP dell’intervento di cui al CUP F98E17000050006, Paolo Palmieri, in servizio presso l’Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale “Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo”, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dell’intervento denominato “Uffici pubblici - ex Asl” Dossier n. LI-ES2- 1110067 – Progetto n. A0100E0371 – Comune di Monterotondo (RM), in sostituzione del Funzionario Alberto Splendore;

VISTA la Determinazione n°G03119 del 19/03/2019 con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’intervento A0100E0371, di cui al CUP F98E17000050006, all’Ing. Gaetano Motta, P.IVA 09994721000, iscritto all’Ordine degli ingegneri della Provincia di Roma al n. 16279, cod cred 183715, con sede in Via Vito Sinisi n. 47 00189 Roma;

VISTA la Determinazione n. G10782 del 06/05/2019 di nomina dell’ing. Paolo Palmieri, quale RUP dell’Intervento di “Realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell’immobile di via Garibaldi 7, a Monterotondo (RM), , per la destinazione d’uso ad Uffici della Compagnia della Guardia di Finanza”, di cui al CUP F98E1700005000 già RUP dell’Intervento di efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371 e di cui al CUP F98E17000050006;

VISTO il Disciplinare di Incarico Professionale-Contratto stipulato in data 03/06/2019, reg. cron. n. 23006 del 06/06/2019 relativo all’Intervento A0100E0371 di cui al CUP F98E17000050006, dell’importo di € 25.074,38;

VISTA la determinazione n. G11723 del 06/09/2019 relativa alla liquidazione della fattura a favore dell’operatore economico ing. Gaetano Motta cod cred 183715, P.IVA 09994721000, per l’importo imponibile di € 10.029,75=, oltre cassa, corrispondente al 40% dell’importo contrattuale di cui al Contratto reg. cron. n. 23006 di cui al CUP F98E17000050006;

VISTA la determinazione G12231 del 16/09/2019 di approvazione del progetto definitivo ai sensi dell’art. 23 del D.lgs. 50/2016, dossier n. LI-ES2-1110067 Intervento A0100E0371 - presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" nel Comune di Monterotondo (RM) di cui al CUP F98E17000050006;

VISTA la derminazione n. G13492 del 09/10/2019 di affidamento incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed approvazione schema di lettera di accettazione incarico professionale all’Ing. Gaetano Motta, relativo alle opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell’immobile di via Garibaldi 7, a Monterotondo (RM), per la destinazione d’uso ad uffici della Compagnia della Guardia di Finanza di cui al CUP F98E1700005000;

VISTO il Disciplinare di Incarico Professionale_Contratto all’intervento per la Realizzazione delle opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell’immobile presso gli "Uffici Pubblici ex ASL", per la destinazione d’uso ad uffici della Compagnia della Guardia di Finanza nel Comune di Monterotondo RM), sottoscritto in data 15/11/2019, reg. cron. 23594 del 06/12/2019 di cui al CUP F98E1700005000, dell’importo di € 27.441,53=;

VISTA la derminazione n. G00760 del 29/01/2020 di approvazione del progetto definitivo relativo

alle opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" sito in Via Garibaldi n. 7, per la destinazione d'uso ad uffici della Compagnia della Guardia di Finanza, nel Comune di Monterotondo (RM) di cui al CUP F98E1700005000;

VISTA la determinazione n. G10470 del 15/09/2020 relativa alla liquidazione della fattura a favore dell'operatore economico ing. Gaetano Motta cod. cred. 183715, P.IVA 09994721000, per l'importo imponibile di € 10.976,612=, oltre cassa, corrispondente al 40% dell'importo contrattuale per incarico progettazione relativo alla realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile di via Garibaldi 7, a Monterotondo (RM) di cui al CUP F98E1700005000;

TENUTO CONTO che, stante l'interazione tra il primo intervento di efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371, e quello ulteriore di Adeguamento funzionale del medesimo immobile, la Stazione appaltante ha ritenuto procedere alla realizzazione di un unico e complessivo intervento sull'immobile denominato "Uffici Pubblici ex ASL" sito in Via Garibaldi, 7 di Monterotondo (RM), al fine di garantire la regolare attuazione della programmazione comunitaria, attraverso la unicità progettuale e la minimizzazione delle interferenze in fase di esecuzione, oltre che in ragione della evidente economicità;

TENUTO CONTO di quanto sopra rappresentato, il Progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 dal progettista Ing. Gaetano Motta, acquisito in data 31/10/2020 al prot. 0933244, contiene al suo interno sia gli elaborati relativi al "Progetto Complessivo" che quelli scissi per i due interventi di cui al CUP F98E17000050006 ed al CUP F98E1700005000;

VISTA la determinazione n. G04257 del 16/04/2021, parzialmente rettificata dalla determinazione n. G04441 del 21-04-2021, di approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.lgs. 50/2016, relativo all'Intervento A0100E0371_POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili e di realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'Immobilabile "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza redatto dall'Operatore Economico dall'Ing. Gaetano Motta - C.F. MTTGTN64R05H5010 - P.IVA 09994721000 (cod. cred. 183715) che prevede un importo complessivo di lavori, Iva esclusa, pari ad € 840.985,75=, di cui € 55.233,22= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la determinazione n. G05374 del 11/05/2021 relativa alla liquidazione, a saldo, della fattura a favore dell'operatore economico ing. Gaetano Motta cod. cred. 183715. - C.F. MTTGTN64R05H5010 - P.IVA 09994721000, per l'importo imponibile di € 15.044,63=, oltre cassa, corrispondente al 60% dell'importo contrattuale, per incarico progettazione relativo alla realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile di via Garibaldi 7, Monterotondo (RM) di cui al CUP F98E1700005000;

VISTO il Quadro Economico approvato con la suddetta Determinazione n. G04257 del 16/04/2021, parzialmente rettificata dalla determinazione n. G04441 del 21-04-2021, che prevede un importo complessivo ammesso a finanziamento di € 1.011,975= di cui € 840.985,75= per lavori a base d'asta comprensivi di € 55.233,22= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

CONSIDERATO che con la suddetta Determinazione n. G04669 del 22/04/2020, per l'Intervento A0100E0371, è stato impegnato, l'importo di € 435.761,43=, a favore di creditori diversi (codice creditore 3805) Capitolo Overbooking n. A42502 (prenotazione pluriennale);

TENUTO CONTO che per l'intervento in oggetto è stato generato il Codice intervento MIR I202100337

TENUTO CONTO che per l'intervento in oggetto è stato generato un nuovo CUP al quale è stato attribuito il n. F97H17001940002;

CONSIDERATO che il suddetto CUP F97H17001940002 è derivato dall'accorpamento del CUP F96E17000020006 con il CUP F98E1700005000 entrambi chiusi;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G09496 del 14/07/2021, con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori in questione,

- mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021,
- da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020;
- con invito rivolto ad almeno 5 Operatori Economici qualificati, individuati previa pubblicazione di apposito Avviso per manifestazione di interesse, in possesso della qualificazione nella categoria di lavori riferibile all'intervento, ossia OG1 (Edifici civili e industriali), Classifica I, OS7 (Finiture di opere generali di natura edile e tecnica), Classifica I, OS28 (Impianti termici e condizionamento), Classifica I, e OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), Classifica I;
- per l'importo a base d'asta di € 840.985,75=, di cui € 55.233,22= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

CONSIDERATO che con la suddetta determinazione a contrarre n. G09496 del 14/07/2021 sono stati altresì:

- approvati gli atti di gara;
- è stato prenotato l'impegno dell'importo complessivo di € 525.720,59= a favore di creditori diversi (codice creditore 3805), impegni nn.: 162227/2021- 162228/2021 rispettivamente sui capitoli U0000C12172- U0000C12520;
- è stato accertato l'importo di € 350.000,00=, n. 4213/2021, nel capitolo n. E0000439123 in favore del Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Guardia Di Finanza Lazio (Codice Creditore 118199);
- è stato assunto l'impegno di € 375,00=, per contributo ANAC, nn.: 162224/2021, 162225/2021, 162226/2021, rispettivamente sui capitoli U0000A42134-U0000A42135-U0000A42136 (codice creditore 159683);
- è stato nominato l'Arch. Luca Lozzi quale Direttore dei Lavori e il geom. Goffredo Poleggi quale CSE;

VISTA la determinazione G10847 del 16/09/2021 con la quale viene liquidata la fattura a favore della società Lexmedia S.r.l., P.IVA: 09147251004 (cod. creditore 112034), relativa all'affidamento del servizio di pubblicazione dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse dell'importo complessivo di € 1.653,47= inclusa IVA e marca da bollo;

CONSIDERATO che nella suddetta determinazione a contrarre G09496/2021 la Regione Lazio ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura negoziata in questione, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, della piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale>.

TENUTO CONTO che in data 21.7.2021 è stato pubblicato sulla Piattaforma telematica di e-procurement STELLA l'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse, nonché il relativo Schema di dichiarazione di manifestazione di interesse; i medesimi documenti sono stati, altresì, pubblicati sul sito della Regione Lazio www.regione.lazio.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente", argomento "Bandi di Gara e Contratti", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale.

CONSIDERATO che:

in data 31/07/2021 i sistemi informatici della Regione Lazio hanno subito un cyber-attacco che ha costretto il Centro Elaborazione Dati a disattivare, tra l'altro, la Piattaforma STELLA al fine di salvaguardare l'integrità e la riservatezza di tutti i dati presenti sulla Piattaforma stessa (Verbale n. 1) e, pertanto, non appena ripristinate le funzionalità della Piattaforma, la stazione appaltante ha disposto la riapertura dei termini per la collocazione delle manifestazioni di interesse, fissando il termine finale per la collocazione delle manifestazioni di interesse al giorno 18 settembre 2021, ore 23:59;

L'apertura delle dichiarazioni di manifestazione di interesse è avvenuta il giorno 21 settembre 2021, alle ore 9:00, tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement STELLA, come da indicazione presente nell'Avviso di indagine di mercato e come risulta dal Verbale n. 2 redatto in pari data;

Le operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse sono proseguite il giorno 27 settembre 2021, come da Verbale n. 3 redatto in pari data;

TENUTO CONTO che a seguito delle operazioni di sorteggio telematico, finalizzate alla individuazione di n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, risultano estratti in automatico attraverso la Piattaforma STELLA tramite il comando "Sorteggio Pubblico" i seguenti 5 Operatori Economici, come da Verbale n. 4 del 29/09/2021:

- VE.RA. IMPIANTI SRL Codice Fiscale 03866461217
- DI CASTRO SOC. COOP. Codice Fiscale 08247460580
- BIANCO COSTRUZIONI SRL Codice Fiscale 10676751000
- EPAS SRL Codice Fiscale 04899720967
- SAICO SRL Codice Fiscale 12360251008

PRESO ATTO che in data in data 29/09/2021 tramite la piattaforma STELLA, sono stati invitati a presentare offerta i suddetti operatori economici, preliminarmente registratisi sulla medesima piattaforma;

VISTO il Verbale di gara n. 1 relativo alla seduta virtuale in data 22/10/2021 quale si evince che:

- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 11.10.2021, ore 23:59, sono pervenute n. 03 offerte registrate sul portale STELLA come riportato nel seguente elenco, indicando la denominazione del concorrente, la data dell'invio dell'offerta e il suo stato, come registrato dal Sistema:

n. ordine	Ragione sociale	Codice Fiscale e Partita Iva	Registro di Sistema	Stato	Data Ricezione
1	BIANCO COSTRUZIONI SRL	10676751000	PI116094-21	Inviato	18/10/2021, 11:44:35
2	DI CASTRO SOC. COOP.	08247460580 02000401006	PI116124-21	Ritirata	18/10/2021, 12:18:51
3	DI CASTRO SOC. COOP.	08247460580 02000401006	PI117796-21	Inviato	20/10/2021, 16:42:19

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa risulta il seguente esito:
 - BIANCO COSTRUZIONI SRL: ammesso alle successive fasi delle operazioni di gara;
 - DI CASTRO SOC. COOP.: ammesso alle successive fasi delle operazioni di gara;
- il RUP, concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, dispone di procedere all'apertura delle buste virtuali "B – Offerta Economica", e verificata la correttezza formale di tutte le offerte, seleziona la funzione Calcolo Economico presente sul Menu della piattaforma, ai fini della Valutazione della Formula Economica e definizione della graduatoria

delle offerte, generando la seguente graduatoria:

n.	Ragione sociale	Valore offerta %	Stato Offerta
1	DI CASTRO SOC. COOP.	30,89%	Aggiudicatario proposto
2	BIANCO COSTRUZIONI SRL	29,95%	Il classificato

- il RUP, concluso l'esame della Busta Economica, evidenzia che secondo l'art. 97, comma 3 bis, del Codice, non si procede al calcolo dell'anomalia dell'offerta in quanto il numero delle offerte è inferiore a cinque, pertanto tale norma non è applicabile alla fattispecie in esame.
- Il RUP, a seguito delle risultanze finali delle operazioni di gara, propone l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico, risultato primo in graduatoria, DI CASTRO Società Cooperativa, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in 00133 Roma, Via Giovanni Giardini n. 5, che ha offerto il ribasso del 30,89% corrispondente ad un importo contrattuale di € 598.266,79= di cui € 543.033,57= per lavori al netto del ribasso ed € 55.233,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del Verbali n. 1 relativo alla seduta virtuale pubblica del giorno 22/10/2021 che equivale altresì a proposta di aggiudicazione;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto dell'Operatore Economico DI CASTRO società cooperativa, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, che ha offerto il ribasso del 30,89%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 598.266,79=, di cui € 543.033,57= per lavori al netto del ribasso ed € 55.233,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

VISTA la citata determinazione n. G09496 del 14/07/2021 con la quale è stato nominato il Geom. Goffredo Poleggi Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori efficientamento energetico e lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM), da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza;

TENUTO CONTO CHE IL Geom. Goffredo Poleggi ad oggi risulta incaricato nel ruolo Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di molteplici Interventi in capo alla Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo, nonché di interventi relativi al SOGGETTO ATTUATORE di cui al Decreto T00109 del 13/05/2016;

RITENUTO opportuno revocare, al Geom. Goffredo Poleggi, l'incarico di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori efficientamento energetico e lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM), da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza;

RITENUTO pertanto dover disimpegnare l'importo di € 303.388,55=, per effetto del ribasso d'asta pari alla differenza tra il totale importo di € 961.482,02= prenotato con le determinazioni G04669/2020 e G09496/2021 e l'importo di € 658.093,47= IVA inclusa, effettivamente aggiudicato nei seguenti capitoli sottostanti, utilizzando il Piano dei conti finanziario fino al V livello

2.03.01.02.003 in quanto l'opera, una volta realizzata, rientrerà nel patrimonio immobiliare del comune interessato ai lavori come di seguito riportato:

CAPITOLO	MISS/PRG	N. Prenotazione/Impegno	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000A42502	14.05	14593/2021	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - PO FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	-156.455,38
U0000C12520	18.01	162228/2021	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	-146.933,17

RITENUTO necessario di perfezionare le prenotazioni sottostanti, nei rispettivi capitoli, per un importo totale di € 658.093,47= attribuendolo all'Operatore Economico DI CASTRO società cooperativa, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, (cod. cred. 210270):

CAPITOLO	MISS/PRG	N. Prenotazione/Impegno	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000A42502	14.05	14593/2021	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - PO FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	279.306,05
U0000C12520	18.01	162228/2021	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	28.787,42
U0000C12172	18.01	162227/2021	UTILIZZAZIONE DELL'ASSEGNAZIONE SOMME PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SEDE DELLA GUARDIA DI FINANZA NEL COMUNE DI MONTEROTONDO (DGR N. 142/2019) § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	350.000,00

CONSIDERATO che l'obbligazione giungerà a scadenza coerentemente con quanto previsto nel piano finanziario d'attuazione della spesa;

PRESO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016, il presente atto verrà comunicato ai soggetti interessati;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare integralmente l'operato del RUP;
2. di approvare il verbale n.1 del 22/10/201 che equivale a proposta di aggiudicazione;
3. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP con il Verbale del 22/10/2021, e di aggiudicare, pertanto la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al "POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie

rinnovabili” Dossier LI-ES2-1110067_Intervento A0100E0371, lavori di ristrutturazione presso gli “Uffici Pubblici Ex ASL” sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza, Codice intervento MIR I202100337, all’Operatore economico Di Castro Società cooperativa, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, che ha offerto il ribasso del 30,89%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 598.266,79= di cui € 55.233,22 = per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

4. di disimpegnare l’importo di € 303.388,55=, per effetto del ribasso d’asta pari alla differenza tra il totale importo di € 961.482,02= prenotato con le determinazioni G04669/2020 e G09496/2021 e l’importo di € 658.093,47= IVA inclusa effettivamente aggiudicato nei seguenti capitoli sottostanti, utilizzando il Piano dei conti finanziario fino al V livello 2.03.01.02.003 in quanto l’opera, una volta realizzata, rientrerà nel patrimonio immobiliare del comune interessato ai Lavori, come di seguito riportato:

CAPITOLO	MISS/PRG	N. Prenotazione/Impegno	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000A42502	14.05	14593/2021	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - PO FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	-156.455,38
U0000C12520	18.01	162228/2021	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	-146.933,17

5. di perfezionare le prenotazioni sottostanti, nei rispettivi capitoli, per un importo totale di € 658.093,47= attribuendolo all’Operatore Economico DI CASTRO società cooperativa, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, (cod. cred. 210270):

CAPITOLO	MISS/PRG	N. Prenotazione/Impegno	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000A42502	14.05	14593/2021	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - PO FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	279.306,05
U0000C12520	18.01	162228/2021	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	28.787,42
U0000C12172	18.01	162227/2021	UTILIZZAZIONE DELL’ASSEGNAZIONE SOMME PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SEDE DELLA GUARDIA DI FINANZA NEL COMUNE DI MONTEROTONDO (DGR N. 142/2019) § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	350.000,00

6. di subordinare l’efficacia della presente aggiudicazione all’esito favorevole della verifica di tutti i prescritti requisiti, in conformità alle previsioni di cui all’art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;
7. di revocare al Geom. Goffredo Poleggi l’incarico di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione per i lavori efficientamento energetico e lavori di ristrutturazione

presso gli “Uffici Pubblici Ex ASL” sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM), da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza;

8. di comunicare la presente determinazione agli interessati.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell’art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e che sarà comunicata ai sensi dell’art. 76 comma 5 lett. a) del medesimo codice, nonché sul BUR della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di legge.

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D’Ercole

Copia