

**Direzione:** LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**Area:** ATTUAZIONE INTERVENTI PNNR/PNC - GARE LL.PP.**DETERMINAZIONE** *(con firma digitale)***N.** G15989 **del** 27/11/2025**Proposta n.** 45099 **del** 27/11/2025**Oggetto:**

DPCM del 15 dicembre 2022: Interventi essenziali e indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, art. 1, comma 422, della legge 234 del 2021, Allegato 1 - Int. 163 Realizzazione manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica - CIG contratto attuativo: B26C8128C2 CUP F88H22000890005 - CIG accordo quadro: B0EE201EFE, Approvazione della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione.

**Proponente:**

Estensore

LORETI ROBERTA

\_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

PALLAGROSI TANIA

\_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area

A. BATTAGLINO

\_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Direttore Regionale

L. MARTA

\_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Firma di Concerto

**Oggetto:** DPCM del 15 dicembre 2022: Interventi essenziali e indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, art. 1, comma 422, della legge 234 del 2021, Allegato 1 – Int. 163 Realizzazione manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica – CIG contratto attuativo: B26C8128C2

CUP F88H22000890005 - CIG accordo quadro: B0EE201EFE;

Approvazione della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

Su proposta del dirigente dell'Area Attuazione interventi PNRR/PNC - Gare LL.PP.

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 477 del 26/06/2025, concernente il Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione Regionale “Lavori Pubblici e infrastrutture” all'ing. Luca Marta;

VISTO l'atto di organizzazione n. G06394 del 28/05/2024 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Attuazione interventi PNRR/PNC - Gare LL.PP. all'Ing. Antonio Battaglini;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”, e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “*Legge di contabilità regionale*”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”, che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “*Legge di stabilità regionale 2025*”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027*”;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese.”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 gennaio 2025, n. 27, concernente «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Adozione del “Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio” per gli esercizi 2025, 2026 e 2027, ai sensi degli articoli 18-bis e 41 del

decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., e successivi adempimenti, ai sensi del decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 9 dicembre 2015 e s.m.i. e dell'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196»

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 gennaio 2025, n. 28, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*;

VISTO l'articolo 1, comma 645, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, come modificato dall'art. 36-bis del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;

VISTA la legge n. 234 del 30 dicembre 2021;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 4 febbraio 2022, come modificato dal decreto del Presidente della Repubblica 21 giugno 2022, concernente la nomina a Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 1, comma 421, della citata legge n. 234 del 2021, del prof. Roberto Gualtieri, Sindaco di Roma pro-tempore;

VISTA la nota prot. RM/224 del 30 novembre 2022, come integrata con nota prot. RM/242 del 9 dicembre 2022, con la quale il Commissario straordinario ha trasmesso la proposta di programma dettagliato degli interventi essenziali ed indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025;

VISTO il DPCM del 15 dicembre 2022 con il quale è stata approvata la proposta di Programma dettagliato degli interventi predisposta dal Commissario;

CONSIDERATO che nel suddetto programma di interventi essenziali e indifferibili per il Giubileo 2025 è previsto lo stanziamento a favore della Regione Lazio di complessivi € 20.600.000,00 per la realizzazione di n. 10 interventi, per i quali la Regione Lazio è stata individuata Soggetto Attuatore delle opere;

VISTE le schede di cui all'Allegato 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 15 dicembre 2022 che individuano, per ciascun intervento identificato mediante codice unico di progetto (CUP), il cronoprogramma procedurale, costituito da obiettivi iniziali, intermedi e finali, il cronoprogramma finanziario, il costo complessivo, il finanziamento a carico delle risorse di cui al comma 420 della legge n. 234 del 2021 e delle eventuali risorse già disponibili a legislazione vigente, ivi comprese le risorse del PNRR e del Piano complementare, con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento e riportano, altresì, le informazioni relative all'amministrazione proponente, ai soggetti attuatori, se definite, le modalità di attuazione degli interventi, nonché l'indicazione della percentuale dell'importo complessivo lordo dei lavori riconosciuta alla società “Giubileo 2025” ai sensi dell'articolo 1, comma 423, della legge n. 234 del 2021 in sede di redazione o rielaborazione del quadro economico di ciascun intervento, pari al 1,80 per cento in caso di attribuzione del ruolo di soggetto attuatore, dello 0,60 per cento in caso di attribuzione del ruolo di stazione appaltante e dello 0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 106 del 14/04/2023 avente ad oggetto “DPCM del 15 dicembre 2022: Programma degli interventi essenziali e indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, ai sensi dell'articolo 1, comma 422, della legge 234 del 2021, di cui all'Allegato 1. Approvazione dello schema di convenzione tra la Società Giubileo 2025 Spa e la Regione Lazio.

VISTO il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020 convertito in legge con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

CONSIDERATO che è stata acquisita al protocollo regionale con n. prot. 517314 del 12/05/2023 la Convenzione che disciplina i rapporti tra la Società Giubileo 2025 Spa e la Regione Lazio Parti per

l'erogazione dei contributi concessi a valere sulle risorse di cui all'art. 1 comma 420 della L. 234/2021 inerenti alla realizzazione degli interventi e definisce inoltre gli obblighi delle Parti, le procedure di monitoraggio e di rendicontazione sottoscritta in data 11/05/2023;

CONSIDERATO che nell'Allegato 1 del sopra citato DPCM è compreso l'intervento di seguito riportato, per il quale la Regione Lazio – Direzione regionale “Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica” è stata individuata Soggetto Attuatore:

| INTERVENTO                                                                                                                                  | COSTO INTERVENTO | RISORSE GIUBILEO | CUP             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| <i>Intervento n.162 “Ripristino banchina in destra idraulica tra Ponte Milvio e Ponte Flaminio”</i>                                         | 500.000,00       | 500.000,00       | F88H22000780005 |
| <i>Intervento n.163 “Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d’Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica”</i> | 500.000,00       | 500.000,00       | F88H22000890005 |
| <i>Intervento n.164 “Rifacimento della pavimentazione della banchina in destra idraulica tra Ponte Duca D’Aosta e Ponte Risorgimento”</i>   | 500.000,00       | 500.000,00       | F88H22000900005 |
| <i>Intervento n.170 “Valorizzazione della banchina da ponte Fabricio a ponte Testaccio in sinistra idraulica”</i>                           | 500.000,00       | 500.000,00       | F88H22000800005 |

TENUTO CONTO che l'intervento è eseguito su bene appartenente al demanio pubblico idrico e che alla Regione Lazio, competente per territorio, sono stati demandati i compiti di gestione, regolamentazione dell'utilizzo, dei controlli e protezione delle acque ai sensi dell'art. 86 del decreto legislativo n. 112 del 1998;

TENUTO CONTO della natura manutentiva delle lavorazioni, che non comporteranno modifiche alle opere esistenti ed alterazioni all'assetto idraulico ed idrogeologico del tratto fluviale ma, anzi, contribuiranno a raggiungere più elevati livelli di sicurezza in termini idraulici, ambientali e sociali, ripristinando l'originaria storica visione d'insieme dell'argine muraglione del Tevere, si è ritenuto di poter procedere all'approvazione dei progetti definitivi senza dover indire apposita conferenza dei servizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 14 e seguenti della L. 241/90;

PREMESSO CHE:

- gli interventi n. 162, 163, 164 e 170 si ritengono essere ricompresi nelle fattispecie elencate nel D.lgs. 42/2004 art. 149, comma 1° e al punto A.25 dell'Allegato A al DPR 31/2017, in quanto riconducibili ad interventi di manutenzione degli alvei, delle sponde e degli argini dei corsi d'acqua, compresi gli interventi sulla vegetazione ripariale arborea e arbustiva, finalizzati a garantire il libero deflusso delle acque e che non comportino alterazioni della visione d'insieme della morfologia del corso d'acqua, per la quale non è richiesta l'autorizzazione prescritta dall'articolo 146 del medesimo decreto;
- la natura manutentiva delle lavorazioni non comporterà modifiche alle opere esistenti ed alterazioni all'assetto idraulico ed idrogeologico del tratto fluviale ma, anzi, contribuirà a raggiungere più elevati livelli di sicurezza in termini idraulici, ambientali e sociali, ripristinando l'originaria storica visione d'insieme dell'argine muraglione di cui trattasi, si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo senza dover indire apposita conferenza dei servizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 14 e seguenti della L. 241/90;
- con nota prot. reg. 1224782 del 27/10/2023 è stato trasmesso il progetto definitivo dell'intervento n.163 agli Enti interessati, ai fini di una loro valutazione in merito alla non necessità di indire apposita conferenza dei servizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 14 e seguenti della L. 241/90, per l'approvazione del progetto stesso e che con nota prot. reg 0212369 del 15/02/2024 è pervenuto

solo il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma;

- per l'intervento n. 163 con il verbale redatto e sottoscritto dal RUP stesso e dal progettista Ing. Donato Fiorillo in data 04/03/2024 prot. int. 0303590 si è proceduto alla verifica e alla validazione del progetto esecutivo;
- con la determinazione n. G02592 del 07/03/2024 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento: Int. 163 "Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica" aggiornato in intervento n. 163 "Pulizia e ripristino della banchina pavimentata tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica";

PRESO ATTO CHE per l'intervento n. 163 con Determinazione n. G17061 del 19/12/2023 è stato impegnato e prenotato l'importo complessivo di € 486.279,01;

CONSIDERATO che la Direzione regionale in materia di Lavori Pubblici ha operato con l'istituto dell'Accordo Quadro nei termini previsti dall'art. 59, comma 3, del D.lgs. 36/2023, in modo da consentire esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria nei tratti lungo il Fiume Tevere;

CONSIDERATO che per l'intervento n. 163 l'importo stimato per l'esecuzione dei lavori, è pari a € 367.361,58, di cui € 362.173,93 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi per la manodopera pari a € 126.744,60 non soggetti a ribasso) ed € 5.187,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO che gli interventi in oggetto richiamati nell'allegato 1 del DPCM 15/12/22, sono dichiarati essenziali ed indifferibili e quindi il rispetto della milestone fissato nel programma del Giubileo va considerato motivo di urgenza;

CONSIDERATO che con Determinazione n. G02886 del 14/03/2024 per l'esecuzione dell'intervento in oggetto:

- è stata nominata quale RUP l'Ing. Tania Pallagrosi, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica";
- è stata nominata Direttore dei lavori l'Ing. Mariangela Franco, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica";
- sono stati nominati Direttori operativi l'arch. Silvia Chiavoni e l'arch. Lea Fanny Pani, funzionari in servizio presso la Direzione Regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica";

CONSIDERATO che con la sopra citata Determinazione n. G02886 del 14/03/2024, successivamente all'approvazione dei progetti ed alla prenotazione ed assunzione degli impegni di spesa, si è stabilito pertanto di procedere all'affidamento dei lavori, mediante Accordo Quadro, degli interventi 162, 163, 164 e 170 i sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di dieci operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, sorteggiati dall'Albo Regionale dei Lavori Pubblici, per un importo complessivo IVA esclusa di € 1.521.270,49 di cui € 1.493.082,69 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi per la manodopera pari a € 514.351,45 non soggetti a ribasso) ed € 28.187,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che con determinazione n. G07860 del 13/06/2024:

- è stato nominato il P.I. Edmondo di Rocco quale Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi l'art. 90 comma 4 e 5 del D.lgs. 81/2008;
- è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore del concorrente RTI DELL'ORCO SRL Mandataria con sede legale in Laterza via G. Papini, 16 C.F. e P.IVA 02831020736 – LA FENICE

SRL Mandante con sede legale in Roma Via San Nicola Da Tolentino, n. 15/18, codice fiscale e partita IVA 14387151005, che ha offerto il ribasso del 35,32%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 993.913,68, di cui € 965.725,88 per lavori al netto del ribasso ed € 28.187,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

CONSIDERATO che con determinazione n. G18135 del 30/12/2024:

- è stata approvata la Perizia di variante dei lavori degli interventi nn. 162, 163, 164 e 170 DPCM del 15 dicembre 2022 Programma degli interventi essenziali e indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, redatta ai sensi dell'art. 120, comma 3 del Dlgs 36/2023, dal Direttore dei Lavori, Ing. Mariangela Franco;
- è stata approvata la modifica al contratto di appalto sottoscritto in data 08/10/2024 – Reg. Cron. 29853 del 05/12/2024 relativo all'esecuzione dei lavori riferiti a: Int. n.162 "Ripristino banchina in destra idraulica tra Ponte Milvio e Ponte Flaminio" CUP F88H22000780005; Int. 163 "Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica" CUP F88H22000890005; Int. n. 164 "Rifacimento della pavimentazione della banchina in destra idraulica tra Ponte Duca D'Aosta e Ponte Risorgimento" CUP F88H22000900005; Int. 170 "Valorizzazione della banchina da ponte Fabricio a ponte Testaccio in sinistra idraulica" affidati all'impresa in RTI DELL'ORCO SRL Mandataria con sede legale con sede legale in Laterza via G. Papini, 16 C.F. e P.IVA 02831020736 – LA FENICE SRL Mandante con sede legale in Roma Via San Nicola Da Tolentino, n. 15/18, codice fiscale e partita IVA 14387151005, che ha offerto il ribasso del 35,32% con un incremento dell'importo contrattuale di € 130.525,98 oltre IVA al 22% per un totale di € 159.241,70;
- è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 159.241,70 a favore di DELL'ORCO SRL (cod. cred. 249983) sul cap. U0000E42143 Utilizzazione dell'assegnazione dello Stato per la realizzazione degli interventi essenziali e indifferibili per il Giubileo 2025 - Tevere e le vie d'acqua (DPCM 15/12/2022) § corrispondente alla Missione 09, Programma 02, utilizzando il piano dei conti: 2.02.03.06.000 (Manutenzione Straordinaria su Beni di Terzi) – es. fin. 2024- 2025;

CONSIDERATO che è stato sottoscritto in data 08/10/2024 il Contratto d'appalto - Reg. Cron. n. 29853 del 05/12/2024 - con l'impresa RTI DELL'ORCO SRL Mandataria con sede legale con sede legale in Laterza via G. Papini, 16 C.F. e P.IVA 02831020736 – LA FENICE SRL Mandante con sede legale in Roma Via San Nicola Da Tolentino, n. 15/18, codice fiscale e partita IVA 14387151005;

CONSIDERATO che:

- in data 17 giugno 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori sotto riserva di legge per i quattro interventi oggetto dell'accordo quadro;
- per l'intervento n. 163 denominato "Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica" i lavori sono stati consegnati definitivamente in data 17/07/2024;

CONSIDERATO che con determinazione n. G03265 del 17/03/2025:

- è stata approvata la 2° modifica contrattuale degli interventi nn. 162, 163, 164 e 170, DPCM del 15 dicembre 2022 Programma degli interventi essenziali e indifferibili connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, redatta, ai sensi dell'art. 120, comma 3, del Dlgs 36/2023, dal Direttore dei Lavori Ing. Mariangela Franco
- è stato dato atto che la Perizia dei lavori trasmessa dalla D.L., presenta un importo dei lavori complessivo lordo di € 1.504.171,12 ed al netto del ribasso e compreso gli oneri della sicurezza pari a € 1.111.566,01 di cui € 28.125,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e che la stessa comporta pertanto una diminuzione di spesa pari ad € 12.873,65 (al netto del ribasso contrattuale del 35,32%,) corrispondente ad una variazione in diminuzione del -1.14% sull'importo contrattuale;

CONSIDERATO che dal quadro economico comparativo contenuto nella Relazione Tecnica redatta dal D.L e riportato nella determinazione n. G03265 del 17/03/2025, si evince un importo complessivo di variante pari ad € 117.652,33 oltre IVA (differenza tra importo ultima perizia € 1.111.566,01 e importo di contratto € 993.913,68), come di seguito indicato:

|               | POST GARA (con ribasso del 35,32%) |                   |                     | PERIZIA approvata con Determinazione n. G18135 del 30/12/2024 (con ribasso del 35,32%) |                   |                       | PERIZIA (con ribasso del 35,32%) |                   |                       |
|---------------|------------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------|
|               | Importo lavori                     | Sicurezza         | Importo Totale      | Importo lavori                                                                         | Sicurezza         | Importo Totale        | Importo lavori                   | Sicurezza         | Importo Totale        |
| Int. 162      | € 242 881,82                       | €9 587,55         | 252 469,37 €        | €225 456,21                                                                            | €9 525,71         | 234 981,92 €          | €214 324,90                      | €9 525,71         | 223 850,61 €          |
| Int. 163      | € 234 254,10                       | €5 187,65         | 239 441,75 €        | €382 269,58                                                                            | €5 187,65         | 387 457,23 €          | €388 163,12                      | €5 187,65         | 393 350,77 €          |
| Int. 164      | €243 24 8,78                       | €6 912,60         | 250 161,38 €        | €243 248,76                                                                            | €6 912,60         | 250 161,36 €          | €225 886,97                      | €6 912,60         | 232 799,57 €          |
| Int. 170      | € 245 341,19                       | €6 500,00         | 251 841,19 €        | €245 339,15                                                                            | €6 500,00         | 251 839,15 €          | €255 065,06                      | €6 500,00         | 261 565,06 €          |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 965 725,88</b>                | <b>€28 187,80</b> | <b>993 913,68 €</b> | <b>€1 096 313,70</b>                                                                   | <b>€28 125,96</b> | <b>1 124 439,66 €</b> | <b>€1 083 440,05</b>             | <b>€28 125,96</b> | <b>1 111 566,01 €</b> |

VISTO il quadro economico comparativo dell'intervento 163 "Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica" CUP: F88H22000890005 - che risulta essere il seguente:

| Int. 163 "Realizzazione del manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica"<br>CUP: F88H22000890005 |                    |                    |                    |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO                                                                                                                         |                    |                    |                    |                    |
| a) LAVORI A BASE D'APPALTO                                                                                                                           | Progetto           | Post Gara          | Variante           | Assestamento       |
| a1) Importo Lavori                                                                                                                                   | €362.173,93        | €362.173,93        | €591.016,66        | €600.128,51        |
| a1.1) di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso                                                                                           | €126.744,60        | €126.744,60        |                    |                    |
| RIBASSO 35,32%                                                                                                                                       |                    | €127.919,83        | €208.747,08        | €211.965,39        |
| <b>TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>                                                                                                     |                    | <b>€234.254,10</b> | <b>€382.269,58</b> | <b>€388.163,12</b> |
| a2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                     | €5.187,65          | €5.187,65          | €5.187,65          | €5.187,65          |
| <b>Importo totale a)</b>                                                                                                                             | <b>€367.361,58</b> | <b>€239.441,75</b> | <b>€387.457,23</b> | <b>€393.350,77</b> |
| b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE                                                                                                         |                    |                    |                    |                    |
| <b>b1) Spese tecniche</b>                                                                                                                            |                    |                    |                    |                    |
| b1a) Spese tecniche per progettazione definitiva                                                                                                     | €4.977,95          | €4.977,95          | €4.977,95          | €4.977,95          |
| b1b) Spese tecniche per progettazione esecutiva                                                                                                      | €4.119,67          | €4.119,67          | €4.119,67          | €4.119,67          |
| b1c) Piano di sicurezza e coordinamento                                                                                                              | €1.716,54          | €1.716,54          | €1.716,54          | €1.716,54          |
| b1d) Incentivo art. 113 c. 2 D.Lgs. n. 50/2016 (1,750% di a)                                                                                         | €5.143,06          | €5.143,06          | €5.143,06          | €5.143,06          |
| <b>Totale b1)</b>                                                                                                                                    | <b>€15.957,22</b>  | <b>€15.957,22</b>  | <b>€15.957,22</b>  | <b>€15.957,22</b>  |
| b2) Contributo ANAC                                                                                                                                  | €250,00            | €250,00            | €250,00            | €250,00            |
| b3) 2% per l'attività di rendicontazione e monitoraggio (società giubileo)                                                                           | €998,00            | €998,00            | €998,00            | €998,00            |
| b4) Imprevisti                                                                                                                                       | €25.989,19         | €25.989,19         | €5.893,54          |                    |
| <b>b5) Imposte e tasse</b>                                                                                                                           |                    |                    |                    |                    |
| b5a) Oneri previdenziali Inarcassa (4% di b1a-b1b-b1c)                                                                                               | €432,57            | €432,57            | €432,57            | €432,57            |
| b5b) IVA su Spese Tecniche e Inarcassa (22% di b1a-b1b-b1c-b5a)                                                                                      | €2.474,28          | €2.474,28          | €2.474,28          | €2.474,28          |
| b5c) IVA su Importo lavori e imprevisti (22% di a e b4)                                                                                              | €86.537,17         | €58.394,81         | €86.537,17         | €86.537,17         |
| <b>Totale b5)</b>                                                                                                                                    | <b>€89.444,01</b>  | <b>€61.301,64</b>  | <b>€89.444,00</b>  | <b>€89.444,00</b>  |
| <b>b6) Economie di gara</b>                                                                                                                          |                    |                    |                    |                    |
| b6a) Ribasso d'asta lavori                                                                                                                           |                    | €127.919,83        | €-                 | €-                 |
| b6b) IVA su Economie di gara                                                                                                                         |                    | €28.142,36         | €-                 | €-                 |
| <b>Totale b6)</b>                                                                                                                                    |                    | <b>€156.062,20</b> | <b>€-</b>          | <b>€-</b>          |

|                       |                   |                    |                    |                    |                    |
|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                       | Importo totale b) | €132.638,42        | €260.558,25        | €112.542,76        | €106.649,22        |
| <b>TOTALE a) + b)</b> |                   | <b>€500.000,00</b> | <b>€500.000,00</b> | <b>€500.000,00</b> | <b>€500.000,00</b> |

CONSIDERATO che il verbale di ultimazione certifica che i lavori sono stati ultimati in data 28 aprile 2025, quindi i lavori sono stati ultimati in tempo utile (entro il 28/04/2025).

PRESO ATTO che lo stato finale redatto in data 15/07/2025 e firmato dall'Impresa senza riserva ammonta complessivamente a netti € 393.329,30;

PRESO ATTO degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatti dal Direttore dei lavori e sottoscritti dalle parti in data 16/07/2025 senza riserve;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 116 del D.lgs. n. 36/2023, può procedersi all'approvazione degli atti di contabilità finale, risultando i lavori regolarmente eseguiti per un importo di € 393.329,30 (oltre IVA);

CONSIDERATO che dal Certificato di regolare esecuzione dei lavori risulta che l'importo complessivo dei lavori effettuati dalla *RTI DELL'ORCO SRL (Mandataria) - LA FENICE SRL (Mandante)* è pari a complessivi € 393.329,30 (oltre IVA) come di seguito riepilogato:

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Credito dell'imprenditore a saldo: | 393.329,30 €      |
| A dedurre gli acconti corrisposti  | 391.362,70 €      |
| <b>Credito a saldo</b>             | <b>1.966,60 €</b> |

|                                                            |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Differenza tra le somme autorizzate e quelle spese:</b> |                |
| Somme autorizzate per i lavori in appalto                  | € 393.350,70   |
| Somme spese (importo netto stato finale)                   | € 393.329,30   |
| <b>Economia realizzata</b>                                 | <b>€ 21,47</b> |

CONSIDERATO che è stata liquidata all'impresa la somma complessiva di € 393.329,30 (oltre IVA) e che pertanto nulla risulta ancora da erogare a favore dell'impresa appaltatrice;

#### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori dell'Int. 163 Realizzazione manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica – CIG contratto attuativo: B27DE559BD - CUP F88H22000890005 - CIG accordo quadro: B0EE201EFE redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Mariangela Franco e sottoscritto dall'Impresa in data 16/07/2025, senza riserve;
- di dare atto che dal Certificato di regolare esecuzione dei lavori dell'Int. 163 Realizzazione manto di banchina pavimentato tra Ponte Duca d'Aosta e Ponte della Musica in sinistra idraulica – CIG contratto attuativo: B27DE559BD - CUP F88H22000890005 - CIG accordo quadro: B0EE201EFE risulta quanto segue:
  - l'importo complessivo dei lavori effettuati dalla *RTI DELL'ORCO SRL (Mandataria) - LA FENICE SRL (Mandante)* è pari a complessivi € **393.329,30** (oltre IVA) come di seguito riepilogato:

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Credito dell'imprenditore a saldo: | 393.329,30 €      |
| A dedurre gli acconti corrisposti  | 391.362,70 €      |
| <b>Credito a saldo</b>             | <b>1.966,60 €</b> |

|                                                            |              |
|------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Differenza tra le somme autorizzate e quelle spese:</b> |              |
| Somme autorizzate per i lavori in appalto                  | € 393.350,70 |

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| Somme spese (importo netto stato finale) | € 393.329,30   |
| <b>Economia realizzata</b>               | <b>€ 21,47</b> |

- è stata liquidata all'impresa la somma complessiva di € 393.329,30 (oltre IVA);
- nulla risulta ancora da erogare a favore dell'impresa appaltatrice;

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti".

Il Direttore  
Ing. Luca Marta

Copia