



**Direzione:** LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

**Area:**

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G15703 del 24/11/2023

Proposta n. 46487 del 24/11/2023

**Oggetto:**

Fondo complementare al PNRR - Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" - «Lavori di adeguamento sismico della Scuola Media A. Deci in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito», da eseguirsi nel Comune di Orte - Determinazione di indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per conto del Comune di Orte con contestuale approvazione degli atti di gara e nomina del responsabile dell'affidamento. CUP: G93B07000080007-CIG A02FDF78ED

**Proponente:**

Estensore POPESCHICH LUIGI \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento DE PASCA PASQUALE \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area \_\_\_\_\_

Direttore Regionale AD INTERIM A. SABBADINI \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Firma di Concerto A. SABBADINI \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

OGGETTO: Fondo complementare al PNRR - Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni” - «Lavori di adeguamento sismico della Scuola Media A. Deci in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito», da eseguirsi nel Comune di Orte - Determinazione di indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per conto del Comune di Orte con contestuale approvazione degli atti di gara e nomina del responsabile dell'affidamento.

CUP: G93B07000080007- CIG A02FDF78ED

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI,  
STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

**DI CONCERTO**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI**

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: “*Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1*” ed in particolare l'articolo 7, comma 2, che modifica l'articolo 20, comma 1, lettera b) del r.r. 1/2002 istituendo, tra l'altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento Regionale 14 febbraio 2017 n. 4 concernente “*Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni*” e in particolare l'art. 20 che istituisce la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTO il Regolamento Regionale 23 ottobre 2023 n. 9 concernente “*Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie*” – Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 85 del 24 ottobre 2023, e in particolare l'art. 9 comma 2 del medesimo regolamento che mantiene immutata l'organizzazione e le competenze delle attuali Direzione regionali fino al completamento delle fasi di riorganizzazione, come indicate al comma 1 del medesimo articolo 9;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 605 del 08/09/2020, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Andrea Sabbadini;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale. n. 111 del 19/4/2023 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore *ad interim* della Direzione Regionale “Lavori pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo”, al Dott. Andrea Sabbadini Direttore della Direzione regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE ed abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 18 giugno 2020, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2089;

VISTO in particolare l'art. 17 del citato Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, con cui sono stati definiti gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), nonché la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 con cui sono stati definiti gli Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento (UE) n. 2021/241 sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO Regolamento (UE) 2020/2221 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 dicembre 2020, che modifica il regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);

VISTO Regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio, del 14 dicembre 2020, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;

VISTO Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021, che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;

VISTO il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO Regolamento Delegato (UE) 2021/2106 della Commissione del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;

VISTA la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 con cui è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificato all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTO il Decreto Legge n. 59 del 6 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 101 del 1° luglio 2021, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*" con cui è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 febbraio 2021, come rettificato dal Decreto del 25 agosto 2021, con cui sono state assegnate le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni ammessi al contributo da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

CONSIDERATO che con la circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021, sono state emesse le linee guida operative a livello nazionale per il rispetto del principio DNSH, "*Do no significant harm*";

VISTO il D.P.C.M. del 15 settembre 2021, attuativo del Decreto Legge n. 59/2021, con cui è stata determinata l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi;

VISTO il Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021 recante "*Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23.2.2021, come rettificato dal DM 25.8.2021*" con cui il Comune di Orte, a seguito dello scorrimento della graduatoria al fine di assegnare le risorse residue per l'anno 2022, è risultato beneficiario di un finanziamento per l'esecuzione dei «*Lavori di adeguamento sismico con demolizione e ricostruzione dell'edificio nord-est da eseguire presso la "Scuola Media Antonio Deci"*»;

VISTO in particolare l'Allegato A al citato Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021, ove figura l'intervento relativo alla "Scuola Media Antonio Deci" che risulta complementare alla Missione 2, Componente 4, del PNRR, che prevede, all'Investimento 2.2, il sostegno agli "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni";

VISTO il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* ed in particolare le disposizioni di cui agli artt. 46 e 47;

VISTO il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80 convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113 *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”*;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 9 luglio 2021 di individuazione delle Amministrazioni centrali titolari di interventi previsti nel PNRR, di cui all’art. 8 del DL n. 77 del 31 maggio 2021;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Circolare MEF-RGS del 14 ottobre 2021, n. 21, recante: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR”*;

VISTA la Circolare MEF-RGS del 29 ottobre 2021, n. 25, recante: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”*;

VISTA Circolare MEF-RGS del 14 dicembre 2021, n. 31, recante *“Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target”*;

VISTA Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32, recante *“Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente”*;

VISTA la Circolare MEF-RGS del 31 dicembre 2021, n. 33, recante *“Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”*;

VISTO il Decreto interministeriale del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità, recante le linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;

VISTA la Circolare MEF-RGS del 18 gennaio 2022, n. 4 recante *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1 del Decreto-Legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative”*

VISTI i Regolamenti n. 2021/1056, n. 2021/1057, n. 2021/1058, n. 2021/1059, n. 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021;

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

VISTO il vigente Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nuovo *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

VISTO in particolare l’art. 225, comma 8 del citato decreto che ha previsto che *“alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC..... anche dopo il 1° luglio 2023, si applicano le disposizioni di cui al d.l. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021 ...”*;



ATTESO che in data 12 luglio 2023 è intervenuta al riguardo la Circolare interpretativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente “*Chiarimenti interpretativi sul regime giuridico relativo agli affidamenti di cui alle opere PNRR e PNC*” con cui, nello specifico, sono stati precisati i seguenti aspetti:

- la specialità, assicurata per mezzo dell'articolo 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 1° luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico, relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse;
- l'inefficacia, fino al 31 dicembre 2023, per gli interventi PNRR, del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti introdotto dal d.lgs. 36/2023, in quanto continua ad applicarsi il regime speciale, previsto dall'art. 1, c. 2 del d.l. 32/2019, come modificato dall'articolo 52, c.1, lett. 1.2 del d.l. 77/2021, secondo il quale i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'indizione di procedure di gara avvalendosi di uno dei soggetti di cui all'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2026;

RICHIAMATI pertanto:

- l'art. 1, comma 1, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020, poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021, che ha previsto che, al fine di rilanciare gli investimenti pubblici e di facilitare l'apertura dei cantieri per la realizzazione delle opere pubbliche, nelle more della riforma complessiva del settore e comunque nel rispetto dei principi e delle norme sancite dall'Unione europea, in particolare, delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, fino al 30 giugno 2023, non trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 37, comma 4 del codice dei contratti pubblici, per i comuni non capoluogo di provincia, quanto all'obbligo di avvalersi delle modalità ivi indicate, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dalle risorse del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all'articolo 1 del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59;
- l'art. 37, comma 4, del d.lgs. 50/2016 che prevede “*Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di Città Metropolitana, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*
  - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
  - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorzandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
  - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56”;
- l'art. 14, comma 4 del d.l. 24 febbraio 2023, n. 13, conv. in Legge 21 aprile 2023, n. 41 che prevede “*...limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 3, 5, 6, 8 e 13 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55”;*

DATO ATTO che secondo quanto previsto nella richiamata Circolare interpretativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12 luglio 2023 per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia possono ancora procedere all'acquisizione di forniture, servizi e lavori secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4 ed, in particolare, attraverso un Soggetto Aggregatore di cui alla lettera a) del comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che:

- la delibera ANAC n. 784 del 20 luglio 2016 “Elenco dei soggetti aggregatori” individua come Soggetto Aggregatore per la Regione Lazio la Direzione Regionale Centrale Acquisti;
- la Direzione Centrale Acquisti è la direzione regionale competente in materia di acquisti di beni e servizi ed agisce, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), in qualità di Soggetto Aggregatore ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale) convertito con modificazioni nella legge 23 giugno 2014, n. 89 e di centrale di committenza ai sensi dell’articolo 1, commi da 455 e seguenti della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- con Atto di Organizzazione n. G14504 del 24 novembre 2011 la suindicata Direzione regionale Centrale Acquisti, in qualità di Soggetto Aggregatore, è stata individuata quale “Ufficio dedicato alle procedure di appalto” in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

DATO ATTO che la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, secondo il vigente e richiamato regolamento di organizzazione regionale, ed in particolare ai sensi dell’art. 498 ter, è la Direzione competente in materia di acquisizione dei lavori;

VISTA la nota acquisita al protocollo regionale al n. 0711982 del 19-07-2022, con cui il Comune di Orte (Viterbo) aveva richiesto *“la stipula di apposita intesa tra Comune di Orte e la Regione Lazio, finalizzata all’attribuzione alla Regione Lazio di funzione di centrale unica di committenza per l’espletamento di n. 2 gare d’appalto per conto del Comune di Orte”* fra cui risulta l’intervento in questione;

DATO ATTO:

- della deliberazione di Giunta Regionale n. 831 del 06 ottobre 2022 con cui, stante la necessità di dar seguito alla richiesta trasmessa dal Comune di Orte, è stato approvato lo schema di intesa predisposto in conformità a quanto previsto dal comma 7 del citato art. 498-ter del regolamento, avente ad oggetto l’attribuzione del ruolo di Centrale di Committenza per l’indizione di n. 2 procedure di gara, richieste dal Comune di Orte e finanziate con fondi PNRR, alla Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 e “Ufficio dedicato alle procedure di appalto”, in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di concerto con Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi di quanto previsto dall’art. 498-ter del r.r. 1/2002;
- che con la medesima deliberazione è stata autorizzata la sottoscrizione dell’Intesa da parte del Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti di concerto con il Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

TENUTO CONTO del conseguente atto di Intesa sottoscritto in data 20 dicembre 2022 tra il Comune di Orte, il Direttore della Direzione Centrale Acquisti e il Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e finalizzato alla indizione delle summenzionate n. 2 procedure di gara;

VISTA la nota prot. n. 0023210 del 17.11.2023 acquisita al protocollo regionale n. 1325768 del 17.11.2023 con la quale il Comune di Orte ha chiesto di procedere all’indizione della procedura negoziata per l’affidamento dei *“Lavori di Adeguamento sismico della Scuola Media A. Deci in Orte con ricostruzione dell’edificio preesistente demolito”* da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziata con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di importo complessivo pari ad € 4.300.083,61;

DATO ATTO che il Comune di Orte con la richiamata nota ha, altresì, trasmesso la preliminare determina a contrarre n. 246 del 17.11.2023, unitamente ai verbali di validazione e di verifica della progettazione e al CSA riferibile ai lavori;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato trasmesso con successivo invio in data 21.11.2023 con nota prot. n. 0023445, acquisita al protocollo regionale in pari data con n. 1342505;

RISCONTRATO che la progettazione esecutiva trasmessa dal Comune è composta dai seguenti elaborati:

## **01 RELAZIONE GENERALE**

01 Relazione generale

## **02 RELAZIONI SPECIALISTICHE E DI CALCOLO**

02.1 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in c.a.

02.2 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in acciaio

02.3 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in c.a.

02.4 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in acciaio

02.5 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Nuovo Edificio in c.a.

02.6 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Muri contenimento in c.a.

02.7 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Scala Emergenza in acciaio

02.8 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.9 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.10 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.11 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.12 Relazione specialistica – Relazione e tabulati di calcolo – Scala Emergenza in acciaio

02.13 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in c.a.

02.14 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in acciaio

02.15 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in c.a.

02.16 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in acciaio

02.17 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in c.a.

02.18 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in acciaio

02.19 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture c.a.

02.20 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture in acciaio

02.21 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in c.a.

02.22 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in acciaio

02.23 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in c.a.

02.24 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in acciaio

02.25 Relazione specialistica – Relazione geologica

02.26 Relazione specialistica – Relazione geofisica Down Hole - Risposta sismica locale

02.27 Relazione specialistica e di calcolo Elettrico

02.28 Relazione specialistica e di calcolo PV

02.29 Relazione specialistica e di calcolo Scariche Atmosferiche

02.30 Relazione ex. L.10\_91 – Interventi di efficientamento energetico

02.31 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Termico

02.32 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Idrico Sanitario

02.33 Relazione specialistica e di calcolo Impianto recupero acque piovane

02.34 Relazione DNSH (Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente) e dichiarazione edificio NZEB

02.35 Relazione specialistica - Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche

02.36 Valutazione delle caratteristiche acustiche interne (UNI 11532-2/2020)

02.37 Relazione Tecnica Antincendio

02.38 Relazione Paesaggistica

02.39 Relazione Idrologica ed Idraulica

### **03 ELABORATI GRAFICI**

#### **03.1 Architettonico**

- 03.1.1 Elaborato grafico cartografie
- 03.1.2 Elaborato grafico inquadramento e indici progetto
- 03.1.3 Planimetria inquadramento esterno
- 03.1.4 Planimetria architettonico piano terra
- 03.1.5 Planimetria architettonico piano primo
- 03.1.6 Planimetria architettonico piano secondo
- 03.1.7 Planimetria architettonico piano copertura a terrazzo
- 03.1.8 Planimetria architettonico piano copertura locale tecnico
- 03.1.9 Prospetti
- 03.1.10 Sezioni
- 03.1.11 Planimetrie abaco infissi

#### **03.2 Strutturale**

- 03.2.1 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Platea – Pali
- 03.2.2 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Travi di nervatura platea
- 03.2.3 Carpenteria 1° Solaio (quota + 0,83) – Setti in c.a. – Scala a mensola in c.a.
- 03.2.4 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 1)
- 03.2.5 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 2)
- 03.2.6 Carpenteria 2° Solaio (quota + 4,68)
- 03.2.7 Carpenteria 3° Solaio (quota + 8,43)
- 03.2.8 Carpenteria 4° Solaio (quota + 12,18) Copertura terrazzo piano – Soletta in c.a.
- 03.2.9 Carpenteria 5° Solaio (quota + 15,45) - Copertura piana Locale Tecnico
- 03.2.10 Particolari costruttivi delle strutture portanti in c.a.
- 03.2.11 Sezioni Strutturali
- 03.2.12 Scala emergenza in acciaio: pianta fili fissi, carpenteria fondazioni e elevazione, particolari costruttivi

#### **03.3 Impianti elettrici e speciali**

- 03.3.1 Planimetria inquadramento esterno
- 03.3.2 PT Luce e automazione tapparelle
- 03.3.3 PP Luce e automazione tapparelle
- 03.3.4 PS Luce e automazione tapparelle
- 03.3.5 PC Luce
- 03.3.6 Schema generale KNX e Dali
- 03.3.7 PT FM e Speciali
- 03.3.8 PP FM e Speciali
- 03.3.9 PS FM e Speciali
- 03.3.10 PC FM e Speciali
- 03.3.11 PC Fotovoltaico
- 03.3.12 Schema unifilare generale
- 03.3.13 Schema unifilare QE Punto Fornitura
- 03.3.14 Schema unifilare QG
- 03.3.15 Schema unifilare SQPP
- 03.3.16 Schema unifilare SQPS
- 03.3.17 Schema unifilare SQPC
- 03.3.18 Schema unifilare quadri a valle inverter
- 03.3.19 Schema unifilare quadri a monte inverter 1

#### **03.4 Impianti tecnologici**

- 03.4.1 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Planimetrie
- 03.4.2 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Prospetti
- 03.4.3 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Sezioni



- 03.4.4 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico
- 03.4.5 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano primo
- 03.4.6 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano secondo
- 03.4.7 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano copertura
- 03.4.8 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico schema idraulico e collegamenti

### **03.5 Impianto idrico sanitario**

- 03.5.1 Elaborato grafico Impianto idrico-sanitario
- 03.5.2 Elaborato grafico Impianto recupero acque piovane

### **03.6 Prevenzione Incendi VVF**

- 03.6.1 Elaborato grafico inquadramento
- 03.6.2 Planimetria Piano Terra
- 03.6.3 Planimetria Piano Primo
- 03.6.4 Planimetria Piano Secondo
- 03.6.5 Planimetria Piano Copertura
- 03.6.6 Prospetti
- 03.6.7 Sezioni
- 03.6.8 Assonometrie
- 03.6.9 Schema rete idrica antincendio

### **03.7 Requisiti acustici passivi**

- 03.7.1 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Planimetrie
- 03.7.2 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Sezioni

### **04 Piano di manutenzione**

- 04.1 Manuale D'Uso (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.2 Manuale di Manutenzione (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.3 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma delle Prestazioni (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.4 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma dei Controlli (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.5 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma degli Interventi (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.6 Piano di Monitoraggio e Controllo della qualità dell'aria (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.7 Piano di Gestione e irrigazioni delle aree verdi (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.8 Piano di fine vita (DM 23/06/2022, n.256)

### **05 Quadro dell'incidenza della manodopera**

- 05.1 Stima dell'incidenza della manodopera

### **06 Cronoprogramma**

- 06.1 Cronoprogramma

### **07 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi**

- 07.1 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi

### **08 Computo estimativo e QE**

- 08.1 Computo metrico estimativo
- 08.2 Quadro economico

### **09 Schema di contratto**

- 09.1 Schema di contratto

### **10 Capitolato speciale d'appalto**

- 10.1 Capitolato speciale d'appalto

**11 Relazione tecnica CAM**

11.1 Relazione tecnica CAM, progettazione interventi edilizi

11.2 Relazione tecnica CAM, disassemblaggio e fine vita

**12 Fascicolo dell'opera**

12.1 Fascicolo dell'opera

**13 Sicurezze di cantiere**

13.1 PSC

13.2 Gantt

13.3 Analisi e valutazione rischi

13.4 Costi

13.5 Fascicolo

13.6 Planimetria di cantiere

RILEVATO che il Comune di Orte al solo fine di eliminare gli errori materiali presenti nell'elencazione degli elaborati del progetto esecutivo indicati nella determina n. 246/2023, mantenendo fermo ed invariato tutto il resto, ha adottato la successiva determina di rettifica n. 248 del 23.11.2023, prot. n. 0023597 del 23.11.2023;

RISCONTRATO, altresì, che nella richiamata determinata a contrarre n. 246 del 17.11.2023 del Comune di Orte è stabilito quanto segue:

- l'intervento da realizzare riguarda l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Media A. Deci in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito, identificato nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici dell'Amministrazione Comunale dal seguente CUI L00088570569201100005;
- l'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari ad € 4.300.083,61, il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori, inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza;
- le lavorazioni previste rientrano nelle seguenti categorie e classifiche: Categoria OG1 (Edifici civili ed industriali), Classifica IV-bis di importo pari ad € 3.398.264,54 comprensivo dei relativi costi della manodopera e Categoria OG11 (Impianti tecnologici), Classifica III di importo pari ad € 711.295,27, comprensivo dei relativi costi della manodopera; per quest'ultima categoria di lavori è previsto il divieto di avvalimento, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tali categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo);
- in considerazione dell'importo dei lavori si procederà all'indizione di una procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del dlgs. 36/2023, con conseguente consultazione di dieci Operatori Economici qualificati ed individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti, mediante sorteggio telematico, stante le motivazioni di urgenza ivi indicate al fine di pervenire ad un celere affidamento dei lavori, finanziati con fondi PNRR;
- in applicazione del criterio di rotazione dagli affidamenti previsto dall'art. 49 del Codice è stabilito il divieto di manifestare interesse da parte di Operatori economici risultanti affidatari o aggiudicatari da parte del Comune di Orte di altro appalto di lavori avente ad oggetto le medesime categorie di opere OG1 e OG11 ed in ogni caso la medesima categoria prevalente OG1;
- in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori è stabilito il divieto di subappalto a cascata;
- il corrispettivo delle lavorazioni è fissato a misura;
- non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio, considerato che la documentazione progettuale

relativa alle prestazioni da eseguirsi è messa a disposizione degli operatori economici sulla apposita piattaforma telematica STELLA ed è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta;

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- potrà procedersi all'esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020 e dell'art. 50 comma 6 del d.lgs. 36/2023 anche in considerazione delle tempistiche stringenti imposte dalla attuazione del Fondo complementare (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- l'indizione e l'espletamento della procedura di gara è delegata alla Direzione Regionale Centrale Acquisti di concerto con la Direzione Lavori Pubblici Stazione unica appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- vista la vigenza del Patto di integrità, come previsto nel Piano Triennale per la Trasparenza del Comune di Orte, il suddetto Patto dovrà essere richiamato negli atti di gara e la sua mancata accettazione in sede di partecipazione costituirà causa di esclusione;

CONSIDERATO che la documentazione amministrativa di gara è stata redatta dall'Area Gare e Contratti per i Lavori Pubblici sulla base della documentazione progettuale formalmente approvata ed inviata dal Comune di Orte come sopra indicato ed in conformità a quanto previsto, in particolare nel CSA, e nella richiamata determinazione a contrarre n. 246 del 17.11.2023, come rettificata dalla determina n. 248 del 23.11.2023 e che la stessa si compone di:

- Allegato 1 – Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse;
- Allegato 2 – Istanza di manifestazione di interesse;
- Allegato 3 – Lettera di invito;
- Allegato 4 – Schema di Domanda di partecipazione;
- Allegato 5 – Schema di Offerta economica;

DATO ATTO che come stabilito nella determina a contrarre n. 246 del 17.11.2023 del Comune di Orte, nella richiamata documentazione di gara è stata prevista quale causa di esclusione in sede di partecipazione la mancata accettazione del Patto di Integrità adottato dal Comune di Orte con il Piano Triennale per la Trasparenza del Comune;

ACCERTATO che per l'affidamento dei lavori di che trattasi, stante l'importo complessivo a base di gara pari ad € 4.300.083,61, è possibile procedere all'indizione di una procedura negoziata previo avviso per indagine di mercato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021 e dall'art. 50, comma 1, lett. d) del dlgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che stante il suddetto importo complessivo a base di gara pari ad € 4.300.083,61 (di cui € 4.109.559,81 per i lavori, inclusi i relativi costi della mano d'opera che il Comune di Orte ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza) l'invito alla procedura negoziata deve essere rivolto a n. 10 Operatori Economici qualificati, individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti, mediante il ricorso al sorteggio telematico per le motivazioni di urgenza espressamente richiamate dal Comune di Orte nella determinazione a contrarre n. 246 del 17.11.2023;

TENUTO CONTO, altresì, che in considerazione del richiamato importo complessivo a base di gara è possibile procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO, che la procedura di gara sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di *e-procurement* denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", quale piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 18 aprile 2019, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", che trova tuttora applicazione in via transitoria ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

RIBADITO che la presente procedura viene indetta in conformità alla richiesta del Comune di Orte prot.

n. 0023210 del 17.11.2023 e alla documentazione tecnica approvata dal medesimo Comune come sopra espresso, e che lo stesso provvederà al pagamento del contributo in favore dell'ANAC in applicazione della Deliberazione dell'Autorità nazionale Anticorruzione 621 del 20 dicembre 2022, con la quale vengono fissati i contributi che i soggetti pubblici e privati devono versare all'Autorità in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 266/2005, relativamente all'anno 2023;

ATTESA la necessità di provvedere alla nomina del Responsabile dell'affidamento, ai sensi e per gli effetti del comma 4, dell'art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, individuato nell' Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

DATO ATTO che in applicazione dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che fa salve fino al 31 dicembre 2023 le disposizioni in tema di trasparenza di cui all'art. 29 del previgente codice D.Lgs. 50/2016, tutti i documenti di gara saranno integralmente pubblicati sul profilo della Centrale di Committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Regione Lazio, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" e sulla piattaforma informatica di *e-procurement* regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA). La pubblicazione è disposta, ai sensi dell'art. 225, comma 1 cit., altresì sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

## DETERMINANO

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1. di procedere all'indizione di concerto e per conto del Comune di Orte della procedura di gara finalizzata all'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Media A. Deci in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito" da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, - Messa in sicurezza degli edifici e del territorio, di importo a base di gara pari a complessivi € 4.300.083,61, al netto di Iva; il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori, inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza;
2. di affidare – in considerazione del succitato importo dei lavori a base di gara - il richiamato intervento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021, e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023, con conseguente consultazione di dieci Operatori Economici qualificati ed individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti, mediante sorteggio telematico, stante le motivazioni di urgenza indicate nella determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246 del 17.11.2023 e con applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
3. di dare atto che la documentazione progettuale, composta da tutti gli elaborati richiamati in premessa e posta a base di gara è stata verificata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Orte e validata dal RUP Ing. Massimo Paccosi in data 17.11.2023 nonché approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 17.11.2023;
4. di dare atto che le lavorazioni indicate nella richiamata documentazione progettuale rientrano nelle seguenti categorie e classifiche: Categoria OG1 (*Edifici civili ed industriali*), Classifica IV-bis di importo pari ad € 3.398.264,54 e Categoria OG11 (*Impianti tecnologici*), Classifica III di importo pari ad € 711.295,27
5. di dare atto che per la Categoria OG11, in conformità a quanto stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246 del 17.11.2023 è previsto il divieto di avvalimento, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo);
6. di prevedere - in applicazione del criterio di rotazione dagli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice - il divieto di manifestare interesse da parte di Operatori economici risultanti affidatari o



- aggiudicatari da parte del Comune di Orte di altro appalto di lavori avente ad oggetto le medesime categorie di opere OG1 e OG11 ed, in ogni caso, la medesima categoria prevalente OG1;
7. di stabilire, in applicazione di quanto stabilito nella richiamata determina a contrarre del Comune di Orte, che l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
  8. di non prevedere, sempre in conformità a quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte, alcun sopralluogo obbligatorio, considerato che la documentazione progettuale relativa alle prestazioni da eseguirsi è messa a disposizione degli operatori economici sulla apposita piattaforma telematica STELLA ed è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta;
  9. di dare atto che come indicato nella richiamata determinazione a contrarre del Comune di Orte il corrispettivo delle lavorazioni è fissato a misura;
  10. di dare atto, altresì, che potrà procedersi all'esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020 e dell'art. 50 comma 6 del d.lgs. 36/2023 anche in considerazione delle tempistiche stringenti imposte dalla attuazione del Fondo complementare (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
  11. di richiamare negli atti di gara, secondo quanto stabilito nella determina a contrarre n. 246 del 17.11.2023 del Comune di Orte, il Patto di Integrità adottato dal Comune medesimo, richiamato nel vigente Piano Triennale per la Trasparenza e di stabilire che la sua mancata accettazione in sede di partecipazione costituirà causa di esclusione;
  12. di dare atto che il RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Massimo Paccosi in servizio presso il Comune di Orte;
  13. di nominare Responsabile dell'affidamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
  14. di dare atto che il RUP del Comune di Orte, Ing. Massimo Paccosi, provvederà alla liquidazione del contributo in favore di ANAC dovuto per l'indizione della presente procedura;
  15. di espletare la procedura di gara centralizzata per l'affidamento dell'appalto in oggetto in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della piattaforma di *e-procurement* STELLA propria della Regione Lazio, che trova tuttora applicazione in via transitoria ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
  16. di approvare la documentazione di gara redatta dall'Area Gare e Contratti per i Lavori Pubblici, condivisa dal Responsabile dell'affidamento e composta dagli allegati al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:
    - Allegato 1 - Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse;
    - Allegato 2 – Istanza di manifestazione di interesse;
    - Allegato 3 - Lettera di invito;
    - Allegato 4 – Schema di Domanda di partecipazione;
    - Allegato 5 – Schema di Offerta economica;
  17. di pubblicare - in applicazione dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che fa salve fino al 31.12.2023 le disposizioni in tema di trasparenza di cui all'art. 29 del previgente codice D.Lgs. 50/2016 – tutti gli atti di gara sul profilo della Centrale di Committenza nella sezione “Amministrazione Trasparente” della Regione Lazio, sottosezione “Bandi di Gara e Contratti” e sulla piattaforma informatica di e-procurement regionale “Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio” (STELLA) nonché ai sensi del comma 1 del medesimo articolo sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
  18. di dare atto che la durata della pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato è pari a 15 giorni, ai sensi dell'All. II.1, art. 2, comma 2 del Codice.



La presente Determinazione sarà pubblicata, in applicazione del citato 225 del D.Lgs. 36/2023, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” sotto l’argomento “*Bandi di gara e contratti*”, nonché sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore della Direzione Regionale  
Centrale Acquisti

Andrea SABBADINI

Il Direttore *ad Interim* della Direzione  
Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica  
Appalti Risorse Idriche e Difesa del suolo

Andrea SABBADINI

Copia



**REGIONE  
LAZIO**



**Comune di Orte**

**Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)  
DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021  
Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4),  
Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza  
energetica dei Comuni”**

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO  
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI  
«LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA A. DECI IN ORTE  
CON RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO PREESISTENTE DEMOLITO» DA  
ESEGUIRSI NEL COMUNE DI ORTE  
CUP G93B07000080007 - CIG \_\_\_\_\_**

**PREMESSO CHE**

- con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.2.2021, è stato istituito il dispositivo per la ripresa la resilienza;
- con l’art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, sono stati definiti gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e con la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 sono stati definiti gli Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento (UE) n. 2021/241 sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.7.2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificato all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14.7.2021;
- con Decreto Legge n. 59 del 6.5.2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 101 dell’1.7.2021, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*” è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con Decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del 23.2.2021, come rettificato dal Decreto del 25.8.2021, sono state assegnate le risorse disponibili per l’anno 2021 e determinati i Comuni ammessi al contributo da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- con la circolare del Ministero dell’Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021, sono state emesse le linee guida operative a livello nazionale per il rispetto del principio DNSH, “*Do no significant harm*”;
- con D.P.C.M. del 15.9.2021, attuativo del Decreto Legge n. 59/2021, è stata determinata l’individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, nonché attribuito alla Regione Lazio, per le finalità di cui al Decreto Legge n. 59/2021, l’importo complessivo di € 240.169.591,09, ripartito per le annualità 2021-2026;
- con successivo Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell’Interno dell’8.11.2021 recante “*Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23.2.2021, come rettificato dal DM*

25.8.2021” il Comune di Orte, a seguito dello scorrimento della graduatoria al fine di assegnare le risorse residue per l’anno 2022, è risultato beneficiario di un finanziamento per l’esecuzione dei «Lavori di adeguamento sismico con demolizione e ricostruzione dell’edificio nordest da eseguire presso la “Scuola Media Antonio Deci»;

- secondo quanto previsto nell’Allegato A al citato Decreto del Ministero dell’Interno dell’8.11.2021, l’intervento relativo alla “Scuola Media Antonio Deci” risulta complementare alla Missione 2, Componente 4, del PNRR, che prevede, all’Investimento 2.2, il sostegno agli *“Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni”*;
- il **Comune di Orte** con nota del 19 luglio 2022, acquisita in pari data al prot. n. 711982, ha richiesto alla Regione Lazio la stipula di apposita intesa finalizzata all’attribuzione alla stessa Regione della funzione di Centrale di Committenza per l’espletamento di n. 2 gare di appalto di lavori fra cui risulta l’intervento relativo ai **«Lavori di adeguamento sismico con ricostruzione dell’edificio nordest da eseguire presso la “Scuola Media Antonio Deci” nel Comune di Orte»** interamente finanziati con Fondi rientranti nel Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 Componente 4 (M2C4) - Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni”;
- la **Regione Lazio**, stante la necessità di dar seguito alla richiesta trasmessa dal Comune di Orte, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 831 del 6 ottobre 2022 ha approvato lo «Schema di Intesa» avente ad oggetto l’attribuzione del ruolo di Centrale di Committenza per l’indizione di n. 2 procedure di gara, richieste dal Comune di Orte e finanziate con fondi PNRR, alla Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del Decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 e “Ufficio dedicato alle procedure di appalto”, in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- in data 20.12.2022 è intervenuta la stipula della suindicata Intesa sottoscritta fra la Direzione Regionale Centrale Acquisti, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e il Comune di Orte;
- con nota prot. n. 0023210 del 17/11/2023 acquisita al protocollo regionale n. 1325768 del 17/11/2023, il Comune di Orte ha chiesto di procedere all’indizione della procedura di gara relativa all’affidamento dei **«Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell’edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte**, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di importo complessivo pari ad € **4.300.083,61** al netto di IVA di cui € **4.109.559,81** quale importo per i lavori ed € **190.523,80** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

## CONSIDERATO CHE

- in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.lgs. 36/2023, divenuto efficace il 1° luglio 2023, il quale all’art. 225, comma 8 ha, tuttavia, previsto che *“alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC..... anche dopo il 1° luglio 2023, si applicano le disposizioni di cui al d.l. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021 ...”*;
- in data 12.07.2023 è intervenuta al riguardo la Circolare interpretativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente *“Chiarimenti interpretativi sul regime giuridico relativo agli affidamenti di cui alle opere PNRR e PNC”* che ha:
  - confermato la specialità, assicurata per mezzo dell’articolo 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 10 luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell’ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse;
  - stabilito, altresì, che fino al 31 dicembre 2023, per gli interventi PNRR, **non si applica il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti introdotto dal d.lgs. 36/2023**, ma continua ad

applicarsi il regime speciale, previsto dall'art. 1, c. 2 del dl 32/2019, come modificato dall'articolo 52 c.1, let. 1.2 del dl 77/2021, secondo il quale i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'indizione di procedure di gara avvalendosi di uno dei soggetti di cui all'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, la **Direzione Regionale Centrale Acquisti di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** in virtù dell'avvenuta stipula della menzionata Intesa sottoscritta fra le citate Direzioni con il Comune di Orte in data 20.12.2022 e previa Determinazione a contrarre n. 246 del 17/11/2023, come rettificata con determinazione n. 248 del 23.11.2023, adottata dal Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici del Comune di Orte, nonché successiva Determinazione di indizione \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ adottata di concerto dalle citate Direzioni Regionali, intende avviare quale Centrale di Committenza qualificata, per conto del Comune di Orte una **indagine di mercato** finalizzata all'individuazione di dieci Operatori Economici qualificati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

La procedura è avviata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

L'appalto è conforme ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. “*Do No Significant Harm*” (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, come espressamente indicato nella documentazione progettuale.

L'affidamento dell'appalto avverrà conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, consultabili al link: <https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>

## 1 - STAZIONE APPALTANTE

**Amministrazione Committente** è il **Comune di Orte**, Piazza del Plebiscito n. 1 - 01028 Orte (VT) - C.F. 00088570569.

**Centrale di Committenza** è la **Direzione Regionale Centrale Acquisti** in qualità di Soggetto aggregatore della Regione Lazio, nonché di “Ufficio dedicato alle procedure di appalto” in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), **di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** competente in materia di lavori.

**Responsabile Unico del Progetto** ai sensi dell'art.15, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Massimo Paccosi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orte. I recapiti sono: e-mail: [m.paccosi@comune.orte.vt.it](mailto:m.paccosi@comune.orte.vt.it) - Pec: [comuneorte@pec.it](mailto:comuneorte@pec.it) - Tel.: 0761.499303.

**Responsabile dell'Affidamento**, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo. I recapiti sono: e-mail: [pdepasca@regione.lazio.it](mailto:pdepasca@regione.lazio.it) - Pec: [areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it](mailto:areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it) - Tel.: 06.5168.6283.

## 2 – PIATTAFORMA TELEMATICA

### 2.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE STELLA

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 18 aprile 2019, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, che trova tuttora applicazione in via transitoria ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Per l'espletamento della procedura, la Regione Lazio si avvale della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata “**STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio**” (in seguito:

STELLA), accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenute nel presente Avviso, nei relativi allegati e nei Manuali presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sistema.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile.

La Centrale di Committenza non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nei Manuali Operativi disponibili sulla piattaforma medesima.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Centrale di Committenza può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Centrale di Committenza si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La piattaforma è sempre accessibile 7 giorni su 7, h 24.

## 2.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel Manuale Operativo disponibile su S.TELLA <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/supporto/manuali-per-leimprese>

In particolare, è necessario dotarsi:

- a) almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

*oppure*

di CIE (Carta Identità Elettronica) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

*oppure*

di TS-CNS (Tessera Sanitaria - Carta Nazionale dei Servizi) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.



Per gli operatori economici eventualmente impossibilitati ad utilizzare i suddetti strumenti è necessario acquisire le credenziali di accesso al sistema regionale previa registrazione al sistema di Identity ed Access Management (IAM) seguendo le istruzioni descritte all'indirizzo <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/nuove-modalità-di-accesso-alla-piattaforma-stella>;

- c) di un domicilio digitale (PEC) presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) di un certificato di firma digitale, da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma), in corso di validità e rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05).

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) e art. 66 del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

### 2.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare istanza di manifestazione di interesse è necessario essere registrati alla Piattaforma S.TEL.LA <https://stella.regione.lazio.it/portale/> secondo le modalità esplicitate nei Manuali disponibili sulla stessa.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse dell'istanza dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando la casella di posta elettronica [supporto.stella@regione.lazio.it](mailto:supporto.stella@regione.lazio.it) ovvero contattare l'Help Desk al numero 06/997744.

Secondo quanto disposto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023, l'istanza di manifestazione di interesse, le richieste di chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura dovranno essere effettuati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma STELLA e, quindi, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

Sulla piattaforma regionale STELLA è, altresì, possibile accedere gratuitamente alla documentazione necessaria per partecipare alla Manifestazione di Interesse, collegandosi al seguente indirizzo: <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/bandi-di-gara-in-scadenza?t=Bandi>

### 3 - OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con risorse di cui al

Fondo complementare al PNRR. Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Paolo Bacchiari e approvato dal Comune di Orte con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 17/11/2023 previa verifica dell'Ufficio Tecnico del Comune e validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto Ing. Massimo Paccosi come da verbale del 17/11/2023, acquisito dal Comune di Orte in pari data con prot. n. 0023207. Unitamente al presente Avviso si allega sulla piattaforma di negoziazione STELLA la progettazione esecutiva validata e approvata dal Comune di Orte.

L'importo a base di gara ammonta ad **€ 4.300.083,61** al netto di Iva.

Il suddetto importo comprende **€ 4.109.559,81** per i lavori inclusi i relativi costi della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 1.014.776,27** oltre **€ 190.523,80** per oneri di sicurezza.

I costi della manodopera e degli oneri di sicurezza non sono soggetti al ribasso (*ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice*).

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Classifica All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
<i>Edifici civili e industriali</i>	<b>OG1</b>	<b>IV-bis</b>	SI	<b>3.398.264,54</b>	82,69%	P	SI < 50%
<i>Impianti tecnologici</i>	<b>OG11</b>	<b>III</b>	SI	<b>€ 711.295,27</b>	17,31%	S	SI
<b>TOTALE: € 4.109.559,81</b>					<b>100%</b>		

Ai sensi dell'art. dell'art. 119 del vigente **D.Lgs. 36/2023** (di contenuto sostanzialmente identico al **comma 1 dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016** così come modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) di **77/2021 convertito in legge 108/2021**) stante il divieto, di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria prevalente **OG1** l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al **50%** dell'importo di tale categoria.

In base al principio del cd. subappalto "qualificante" o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf. Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi anche di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile **OG11** non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente **OG1** ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente **OG1** per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria **OG1** classifica **V** o superiore.

Ai sensi del **comma 11 dell'art. 104 del Codice** nonché del comma 11 dell'art. 89 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre n. 246/2023 del Comune di Orte **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016 nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione sia delle specifiche caratteristiche

delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del Codice, al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto si applicherà il “*Contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente*” ovvero il *Contratto edilizia*.

Secondo quanto previsto dal comma 3 del medesimo art. 11, gli operatori economici potranno indicare nella propria offerta l'applicazione di un differente contratto collettivo, purché lo stesso garantisca ai dipendenti le medesime tutele di quello sopra indicato dalla stazione appaltante.

#### 4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse gli Operatori Economici indicati all'articolo 65 del D.Lgs. 36/2023 anche stabiliti in altri Stati membri, costituiti da Operatori Economici singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, che:

- siano in **possesso dei requisiti di ordine generale** per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 94 e 95 del Codice
- **non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter**, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- **siano iscritti nel Registro delle Imprese oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato** tenuti dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- siano in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 100, comma 4 del Codice di **attestazione SOA in corso di validità**, da allegare in copia alla Manifestazione di Interesse, che documenti, ai sensi del medesimo art. 100 del Codice e delle disposizioni esplicative contenute nell'allegato II.12 del Codice stesso, la qualificazione nelle seguenti categorie di lavori **OG1 IV – bis e OG11 III**.

In base al principio del cd. subappalto “qualificante” o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf. Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi anche di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 le lavorazioni rientranti **nella categoria scorporabile OG11 non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente OG1 ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente OG1 per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria OG1 classifica V o superiore.**

Ai sensi dell'**art. 104 comma 11 del Codice** nonché dell'art. 89 comma 11 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre n. 246/2023 del Comune di Orte **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

**Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19** del precedente D.Lgs. 50/2016 - nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte e per le motivazioni ivi indicate e sopra riportate – l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.**

Trattandosi di procedura di gara afferente agli investimenti pubblici finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) l'Operatore Economico dovrà essere in possesso dei **requisiti**

di cui all'art. 47 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021 rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC".

In particolare, costituisce causa di esclusione dalla procedura, il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'istanza, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, così come disposto dall'art. 47, comma 4, del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021 rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC".

Ai sensi del comma 2 dell'art. 47 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, gli Operatori Economici che occupano oltre 50 dipendenti dovranno allegare in sede di successiva eventuale offerta, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che essi sono tenuti a redigere ai sensi dell'art. 46 del Codice delle Pari Opportunità, di cui al D. Lgs. n. 198/2006, con attestazione di conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentazioni sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 dell'art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Saranno, inoltre, esclusi gli Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'art. 47, comma 3 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021.

## 5 - DIVIETI A MANIFESTARE INTERESSE

Ai fini del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023 è fatto **DIVIETO di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura** di cui al presente Avviso agli Operatori Economici risultati **AFFIDATARI o AGGIUDICATARI** da parte del Comune di Orte di un altro appalto di lavori ed avente ad oggetto le medesime categorie di opere OG1 e OG11 ed in ogni caso la medesima categoria di lavori prevalente OG1.

## 6 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Manifestazione di Interesse dovrà essere redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla Centrale di Committenza, che contiene tutte le informazioni necessarie e le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di partecipazione.

**La Manifestazione di Interesse dovrà essere inviata sulla piattaforma STELLA entro e non oltre le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_.**

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo sul portale STELLA. Il tempo della piattaforma telematica è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui all'allegato 1 del D.M. 30 novembre 1993, n. 591 del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato.

È ammessa Manifestazione di Interesse successiva, a sostituzione della precedente, purché entro il termine di scadenza. Non sono ammesse Manifestazioni sostitutive, se successive al termine di scadenza.

**Laddove l'Operatore Economico intenda partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.** L'impegno alla costituzione potrà essere prodotto in caso di successivo invito alla procedura negoziata.

L'invio della Manifestazione di Interesse è a totale rischio del mittente escludendo, pertanto, qualsiasi responsabilità a carico della Centrale di Committenza qualora la documentazione arrivasse sulla piattaforma STELLA oltre il termine suddetto. Si raccomanda, pertanto, di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione della Manifestazione di Interesse sulla piattaforma STELLA e di non procedere all'invio della documentazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.



## 7 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Sarà possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di **quesiti** inviati mediante la piattaforma STELLA, seguendo le modalità indicate nel paragrafo “Chiarimenti” del Manuale *Risposta manifestazione d'interesse*, fino a **5 (cinque)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle Manifestazioni di Interesse. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Centrale di Committenza provvederà, tramite il sistema STELLA, a fornire **risposta** ai quesiti almeno **3 (tre)** giorni prima del termine fissato per l'invio delle Manifestazioni di Interesse. Tali risposte saranno **pubblicate** in forma anonima all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.asp> nella sezione di dettaglio dedicata alla presente procedura, sotto l'argomento “Chiarimenti?”. Si invitano gli Operatori Economici a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata. **Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

## 8 - VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La valutazione delle Manifestazioni di Interesse pervenute avverrà il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_ attraverso l'utilizzo della piattaforma STELLA. Tale seduta, se necessario, potrà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, che saranno comunicati tramite piattaforma STELLA, nella sezione “Avvisi” dedicata alla presente procedura.

Le Manifestazioni di Interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal Responsabile dell’Affidamento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà al termine delle operazioni alla redazione dell’elenco degli Operatori Economici ammessi.

L’Amministrazione, ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

## 9 - MODALITÀ PER L’INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di Interesse, il Responsabile dell’Affidamento, tramite la piattaforma telematica STELLA, invierà la **Lettera di Invito** a presentare offerta, unitamente a tutta la documentazione ad essa correlata, a **10 (dieci) Operatori Economici** che abbiano regolarmente presentato Manifestazione di Interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo richiamati al precedente punto 4. Nel caso in cui pervenga un numero maggiore di Manifestazioni di Interesse, la Centrale di Committenza in conformità a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante nella Determinazione a Contrarre n. 246 del 17/11/2023, per le motivazioni di particolare urgenza ivi indicate, provvederà alla selezione dei soggetti da invitare tra gli Operatori Economici in possesso della qualificazione nelle categorie di lavori mediante sorteggio effettuato a mezzo della stessa piattaforma telematica STELLA.

## 10 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’appalto sarà affidato mediante **procedura negoziata**, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell’11.9.2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021 e ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023. Gli Operatori Economici in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico organizzativo richiesti dovranno presentare la propria offerta e la documentazione amministrativa richiesta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella Lettera di Invito, nel Capitolato Speciale d’Appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara che saranno inviati telematicamente mediante la piattaforma di negoziazione STELLA.

L’appalto sarà aggiudicato in base al criterio del **prezzo più basso**, individuato ai sensi dell’art. 50, comma 4 del Codice, in conformità a quanto previsto anche dall’art. 1 comma 3 della legge 120/2020 e con



l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice e dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

## 11 - TERMINE ESECUZIONE DEI LAVORI

Come stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in **516** (cinquecentosedici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## 12 - ULTERIORI INFORMAZIONI

In applicazione dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che fa salve fino al 31.12.2023 le disposizioni in tema di trasparenza di cui all'art. 29 del previgente codice D.Lgs. 50/2016, il presente avviso è pubblicato sul profilo della Centrale di Committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Regione Lazio, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" e sulla piattaforma informatica di e-procurement regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA). La pubblicazione è disposta, ai sensi dell'art. 225, comma 1 cit., altresì sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

La durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è pari a 15 giorni, ai sensi dell'All. II.1, art. 2, comma 2 del Codice.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Si ricorda che il Comune di Orte ha adottato, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge 190/2012, apposito *Patto di Integrità* da allegare ai contratti d'appalto di lavori, servizi o forniture e richiamato anche dal vigente PTPCT 2022-2024 del medesimo Comune, il quale prevede l'obbligo per l'eventuale concorrente in sede di procedura negoziata di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati.

Tutte le controversie derivanti dal presente Avviso e/o dalla conseguente procedura negoziata e/o dall'esecuzione del contratto d'appalto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

I dati personali raccolti dalla Centrale di Committenza saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto del Reg. UE 2016/679 "General Data Protection Regulation" e del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il Responsabile dell'Affidamento

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

**DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Oggetto:** Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 2, lett. a) sub 2.2. legge 108/2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni.

CUP G93B07000080007 - CIG \_\_\_\_\_

L'importo a base di gara ammonta ad € 4.300.083,61 al netto di Iva. Il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori, inclusi i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza.

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in qualità di titolare/legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale a \_\_\_\_\_ e sede operativa a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ e partita IVA \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ Pec (obbligatoria) \_\_\_\_\_ ai fini della manifestazione di interesse in oggetto

**CHIEDE**

di essere invitato a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto come:

 **Impresa Singola:**

- Impresa individuale, anche artigiani  Società per Azioni  Società a Responsabilità Limitata  
 Società in Accomandita Semplice  Società Cooperativa  altro: \_\_\_\_\_

 **Consorzio**

Ordinario  Stabile  Società Cooperative Produzione e Lavoro  Imprese Artigiane  
 concorrendo - nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 65, comma 1, lett. b), c) del D. Lgs. n. 36/2023 - per i seguenti consorziati:

n.	Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capofila o Consorziata

 **Raggruppamento temporaneo di concorrenti/ Aggregazioni di rete**

**costituito**, concorrendo con la seguente composizione:

n.	Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Mandataria o Mandante

**costituendo**, impegnandosi a costituirsi con la seguente composizione:

n.	Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capogruppo con potere di rappresentanza o Mandante

**GEIE**

con la seguente composizione:

n.	Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capofila o Consorziata

### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia per il caso di dichiarazione falsa o mendace e l'uso di atto falso, come richiamate dall'art. 76 del citato D.P.R. n. 445/2000:

- 1) di non incorrere in un **motivo di esclusione automatica**, di cui all'**art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023**;
- 2) che i soggetti indicati all'**art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023** nei cui confronti può operare l'esclusione, di cui ai commi 1 e 2 del medesimo articolo sono i seguenti: (*oppure*: indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta)

N.	Cognome, Nome, luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Qualifica	Residenza

- 3) che per i suddetti soggetti, di cui all'art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 non sussistono le cause di esclusione, di cui ai commi 1 e 2 del medesimo art. 94;

- 4)  **soltanto nel caso di socio persona giuridica**: che non ricorre l'ipotesi di cui al comma 4 dell'art. 24 del Codice, ossia la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva non sono stati emessi nei confronti degli amministratori del socio persona giuridica;

- 5) di non incorrere in una delle situazioni costituenti **cause di esclusione non automatica**, ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. n. 36/2023;
- 6) di non incorrere in un motivo di esclusione, di cui all'art. 94 comma 6 del d.lgs. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice e, precisamente, che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, sulla base di quanto specificato nella norma citata;
- 7) che non sussistono a carico dell'Operatore Economico **cause di esclusione di cui all'art. 98 del D.Lgs. n.36/2023**;
- 8) di non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;
- 9) di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nell'Avviso di Manifestazione di Interesse e, in particolare, di essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, istituiti presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_, per settore di attività adeguato all'affidamento di cui trattasi;
- 9)  di essere in possesso della **qualificazione** per le categorie di lavori richieste al paragrafo 4 dell'Avviso per Manifestazione di Interesse, ossia: \_\_\_\_\_, e allega copia della relativa attestazione SOA;

*in alternativa, in caso di ricorso al c.d. **subappalto qualificante (barrare la fattispecie di riferimento)**:*

di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 4 dell'Avviso ed, in particolare, della qualificazione per la categoria di lavori **OG1 classifica V o superiore** tale cioè da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare e di voler ricorrere al "*subappalto qualificante*" per le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG11 classifica III. Nello specifico si dichiara il possesso della categoria OG1, classifica \_\_\_\_\_.

10) *(solo nel caso di ricorso all'avvalimento per la categoria OG1)*

di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023, indicando, quale ausiliaria l'Impresa \_\_\_\_\_ ed allegando l'attestazione SOA (**N.B. L'avvalimento è escluso per la categoria OG11 per le motivazioni indicate nell'Avviso**)

11) *in caso di ricorso al **subappalto**:*

di voler subappaltare nel rispetto delle previsioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 le seguenti prestazioni o categorie di lavori oggetto dell'appalto \_\_\_\_\_, fermo restando il divieto di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 – IV-Bis, con riferimento alla quale l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo della relativa categoria. Si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto nell'Avviso in merito al divieto di ulteriore subappalto;

- 12) di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento in oggetto, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della gara a procedura negoziata ed accertati nei modi di legge;
- 13) di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di esperire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di autotutela, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
- 14) di accettare tutte le condizioni di partecipazione alla presente procedura con le precisazioni e per le motivazioni analiticamente illustrate e chiarite nell'Avviso per Manifestazione di Interesse, ritenendo le misure attuate dalla Centrale di Committenza idonee a garantire la massima partecipazione alla procedura;



- 15) dichiara di aver letto le clausole contenute nel **Patto di Integrità** richiamato dal PTPCT 2022- 2024 del Comune di Orte ed accessibile al seguente link [E Patto di Integr \(1\) \(orte.vt.it\)](#) e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3 del richiamato Patto, che in caso di invito alla procedura negoziata si impegna ad accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- 16) di essere edotto degli obblighi derivanti dal **Codice di Comportamento Comune di Orte** approvato con Delibera n. G.C. n.167/2020, impegnandosi, in caso di invito alla procedura negoziata e successiva aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori i suddetti codici, pena la risoluzione del contratto;
- 17) in applicazione del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49, comma 2 del Codice, di non essere **AFFIDATARIO o AGGIUDICATARIO** da parte del Comune di Orte di un altro appalto di lavori avente ad oggetto le medesime categorie di opere OG1 e OG11 ed in ogni caso la medesima categoria di lavori prevalente OG1;
- 18) di essere a conoscenza che costituisce causa di esclusione il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'istanza, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, così come disposto dall'art. 47, comma 4, del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021;
- 19) *in caso di Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50:*  
 di essere a conoscenza che saranno esclusi dalla procedura gli Operatori Economici che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla Stazione Appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021
- 20) *in caso di Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti superiore a 50:*  
 di impegnarsi ad allegare, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, in sede di successiva eventuale offerta, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale (*art. 46 del Codice delle Pari Opportunità di cui al D. Lgs. n. 198/2006*), con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- 21) di essere a conoscenza degli obblighi specifici del PNRR, in particolare del principio di *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. “*Do No Significant Harm*” (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 22) *(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)*  
 si impegna ad uniformarsi, in caso di eventuale invito e successiva aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge. Dichiara, altresì, il domicilio fiscale \_\_\_\_\_, il codice fiscale \_\_\_\_\_, la partita IVA \_\_\_\_\_, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice \_\_\_\_\_;
- 23) di essere informato che i dati personali raccolti dalla Regione Lazio saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679, noto come GDPR (General Data Protection Regulation) relativo alla “protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali” e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”. Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679.

(luogo)

(data)

(sottoscrizione)

*(ove il presente documento non sia firmato digitalmente, il legale rappresentante-sottoscrittore allega copia fotostatica di un proprio documento di identità in corso di validità)*

N.B. La manifestazione di interesse è sottoscritta:

- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti**, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di **consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile** di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo;
- nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete** si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
  - a. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. n. 5 del 10.2.2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. n. 5 del 10.2.2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla procedura;
  - c. *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria*, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla procedura.



**REGIONE  
LAZIO**



**Comune di Orte**

**Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**

**DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021**

**Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4),  
Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza  
energetica dei Comuni”.**

**Procedura negoziata, previo avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”.**

**Procedura indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023.**

**CUP G93B07000080007, CIG \_\_\_\_\_.**

**Importo a base di gara pari a € 4.300.083,61 al netto di Iva; il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza.**

## **LETTERA DI INVITO**

**PREMESSO CHE**

- con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.2.2021, è stato istituito il dispositivo per la ripresa la resilienza;
- con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, sono stati definiti gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e con la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 sono stati definiti gli Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento (UE) n. 2021/241 sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.7.2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificato all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14.7.2021;
- con Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*” è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e, nello specifico, l'art. 1, comma 2-septies del Decreto Legge n. 59/2021 prevede che “*al fine di favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle regioni, dei comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari, costituiti anche in forma societaria, nonché degli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli ex Istituti autonomi per le case popolari, le risorse di cui al comma 2, lett. c), punto 13, sono destinate al finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione, avente ad oggetto la realizzazione anche in forma congiunta di:*
  - a) *interventi diretti alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetti di miglioramento o di adeguamento sismico;*
  - b) *interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;*
  - c) *interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lett. a) e b);*
  - d) *interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lett. a) e b), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi, dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;*
  - e) *operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lett. a) e b), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lett. a) e b);*
  - f) *operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lett. a) e b)”;*
- con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.2.2021, come rettificato dal Decreto del 25.8.2021, sono state assegnate le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni ammessi al contributo da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- con la circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021, sono state emesse le linee guida operative a livello nazionale per il rispetto del principio DNSH, “*Do no significant harm*”;
- con D.P.C.M. del 15.9.2021, attuativo del Decreto Legge n. 59/2021, è stata determinata l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, nonché attribuito alla Regione Lazio, per le finalità di cui al Decreto Legge n. 59/2021, l'importo complessivo di € 240.169.591,09, ripartito per le annualità 2021-2026;
- con successivo Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno dell'8.11.2021 recante “*Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23.2.2021, come rettificato dal DM 25.8.2021*” il Comune di Orte, a seguito dello scorrimento della graduatoria al fine di assegnare le risorse residue per l'anno 2022, è risultato beneficiario di un finanziamento per l'esecuzione dei «Lavori di



adeguamento sismico con demolizione e ricostruzione dell'edificio nordest da eseguire presso la “Scuola Media Antonio Deci”;

- secondo quanto previsto nell'Allegato A al citato Decreto del Ministero dell'Interno dell'8.11.2021, l'intervento relativo alla “Scuola Media Antonio Deci” risulta complementare alla Misura 2, Componente 4, del PNRR, che prevede, all'Investimento 2.2, il sostegno agli *“Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”*.

Il **Comune di Orte** con richiesta del 19 luglio 2022, acquisita dalla Regione Lazio in pari data al prot. n. 711982, ha chiesto alla Regione Lazio la stipula di apposita intesa finalizzata all'attribuzione alla stessa Regione della funzione di Centrale di Committenza per l'espletamento di n. 2 gare di appalto di lavori fra cui l'intervento relativo ai **«Lavori di adeguamento sismico con ricostruzione dell'edificio nordest da eseguire presso la “Scuola Media Antonio Deci”, nel Comune di Orte»** interamente finanziati con Fondi rientranti nel Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”.

La **Regione Lazio**, stante la necessità di dar seguito alla richiesta trasmessa dal Comune di Orte, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 831 del 6 ottobre 2022 ha approvato lo «Schema di Intesa» avente ad oggetto l'attribuzione del ruolo di Centrale di Committenza per l'indizione di n. 2 procedure di gara, richieste dal Comune di Orte e finanziate con fondi PNRR, alla Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del Decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 e “Ufficio dedicato alle procedure di appalto”, in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

In data 20.12.2022 è intervenuta la stipula della suindicata Intesa sottoscritta fra la Direzione Regionale Centrale Acquisti, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e il Comune di Orte.

In data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.lgs. 36/2023, divenuto efficace il 1° luglio 2023, il quale all'art. 225, comma 8 ha, tuttavia, previsto che *“alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC..... anche dopo il 1° luglio 2023, si applicano le disposizioni di cui al d.l. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021 ...”*.

In data 12.07.2023 è intervenuta al riguardo la Circolare interpretativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente *“Chiarimenti interpretativi sul regime giuridico relativo agli affidamenti di cui alle opere PNRR e PNC”* che ha:

- confermato la specialità, assicurata per mezzo dell'articolo 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 10 luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse;
- stabilito, altresì, che fino al 31 dicembre 2023, per gli interventi PNRR non si applica il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti introdotto dal d.lgs. 36/2023, ma continua ad applicarsi il regime speciale, previsto dall'art. 1, comma 2 del D.L. 32/2019, come modificato dall'articolo 52 comma 1, punto 1.2 del D.L. n. 77/2021, secondo il quale i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'indizione di procedure di gara avvalendosi di uno dei soggetti di cui all'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2016.

Con nota n. 0023210 del 17/11/2023 acquisita al protocollo regionale n. 1325768 del 17/11/2023, il Comune di Orte ha richiesto di provvedere all'indizione della procedura di gara relativa all'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di importo complessivo pari ad € **4.300.083,61** al netto di Iva; il suddetto importo comprende € **4.109.559,81** per i lavori, inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € **1.014.776,27** oltre € **190.523,80** per oneri di sicurezza.

Successivamente, il Comune di Orte in data 21.11.2023 con nota prot. n. 0023445, acquisita al protocollo regionale in pari data con n. 1342505, ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dal progettista Ing. Paolo Bacchiari, con studio tecnico in Montefiascone (VT). Il progetto esecutivo è stato approvato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 17/11/2023, previa verifica dell'Ufficio Tecnico del Comune e validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto Ing. Massimo Paccosi, come da verbale del 17/11/2023, acquisito dal Comune di Orte in pari data con prot. n. 0023207 e si compone degli elaborati di cui al successivo punto 3.1 della presente Lettera di Invito.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione a contrarre n. 246 del 17/11/2023, come rettificata con Determinazione n. 248 del 23.11.2023, adottata dal Responsabile del Settore IV, Lavori Pubblici del Comune di Orte e successiva Determinazione di indizione \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, adottata di concerto dalle Direzioni Regionali Centrale Acquisti e Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023, previa pubblicazione di apposito Avviso per Manifestazione di interesse, svolta in modalità telematica con conseguente consultazione di 10 Operatori Economici qualificati e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso.

La **Direzione Regionale Centrale Acquisti di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** in virtù della stipula della menzionata **intesa** sottoscritta fra le citate Direzioni con il Comune di Orte in data 20.12.2022, sulla base delle prescrizioni contenute nella citata Determinazione a contrarre n. 246 del 17/11/2023 del Comune di Orte, ha adottato la successiva Determinazione di indizione \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e ha avviato quale Centrale di Committenza per conto del Comune di Orte un'**indagine di mercato** finalizzata all'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Con la menzionata Determinazione di indizione e sulla base della sopra richiamata documentazione progettuale, la Direzione Regionale Centrale Acquisti, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ha approvato i seguenti atti della procedura di gara:

- Allegato 1 - Avviso di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse;
- Allegato 2 - Schema di Dichiarazione di Manifestazione di Interesse;
- Allegato 4 - Lettera di Invito;
- Allegato 5 - Schema di Domanda di Partecipazione;
- Allegato 6 - Schema di Offerta Economica.

L'appalto è conforme ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. “*Do No Significant Harm*” (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852.

L'affidamento del presente appalto avverrà conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022.

Di seguito si riporta il link dove è possibile consultare i CAM adottati dal Ministero della Transizione ecologica: <https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>

In applicazione dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che fa salve fino al 31.12.2023 le disposizioni in tema di trasparenza di cui all'art. 29 del previgente codice D.Lgs. 50/2016, l'*Avviso di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse* è stato pubblicato sul sito internet della Centrale di Committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Regione Lazio, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" e sulla piattaforma informatica di e-procurement regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA). La pubblicazione è, altresì, avvenuta ai sensi dell'art. 225, comma 1 cit. sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute sulla Piattaforma STELLA mediante sorteggio effettuato in data \_\_\_\_\_ a mezzo della stessa piattaforma STELLA, in conformità a quanto stabilito nella determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, tra coloro in possesso della qualificazione nelle categorie di lavori riferibili all'intervento, ossia **OG1 classifica IV-bis, OG1 classifica III**, secondo le indicazioni contenute ai successivi punti 4 e 8.2 della presente Lettera di Invito.

Tutto ciò premesso, codesto Operatore Economico è **invitato a presentare l'offerta** per l'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della "Scuola Media A. Deci" in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, nel rispetto dei termini e delle condizioni di seguito specificate.

## 1 - STAZIONE APPALTANTE

**Amministrazione Committente** è il **Comune di Orte**, con sede in Piazza del Plebiscito n. 1 - 01028 Orte (VT) - C.F. 00088570569.

**Centrale di Committenza** è la **Direzione Regionale Centrale Acquisti** in qualità di "Soggetto aggregatore della Regione Lazio", nonché di "Ufficio dedicato alle procedure di appalto" in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), **di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** competente in materia di lavori.

**Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Massimo Paccosi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orte. I recapiti sono: e-mail: [m.paccosi@comune.orte.vt.it](mailto:m.paccosi@comune.orte.vt.it) - Pec: [comuneorte@pec.it](mailto:comuneorte@pec.it) - Tel.: 0761.499303.

**Responsabile dell'Affidamento** ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo. I recapiti sono: e-mail: [pdepasca@regione.lazio.it](mailto:pdepasca@regione.lazio.it) - Pec: [areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it](mailto:areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it) - Tel.: 06.5168.6283.

Ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile in via transitoria fino al 31.12.2023 in ragione delle previsioni di cui all'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura di gara è interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione propria della Regione Lazio denominata "STELLA", di cui al successivo punto 2 della presente Lettera di Invito.

Ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 225, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 come sopra indicato, la documentazione di gara viene pubblicata:

- sulla piattaforma di e-procurement regionale "STELLA" della Regione Lazio e visualizzabile nella sezione "Inviti";
- sul profilo della Regione Lazio, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti";
- sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

## 2 - PIATTAFORMA TELEMATICA

### 2.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE STELLA

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 18 aprile 2019, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", che trova tuttora applicazione in via transitoria ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Per l'espletamento della presente gara, la Centrale di Committenza si avvale di propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "**STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio**" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenute nel presente Avviso, nei relativi allegati e nei Manuali presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sistema.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile.

La Centrale di Committenza non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nei Manuali Operativi disponibili sulla piattaforma medesima.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Centrale di Committenza può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Centrale di Committenza si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La piattaforma è sempre accessibile 7 giorni su 7, h 24.

### 2.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel Manuale Operativo disponibile su STELLA



<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/supporto/manuali-per-le-imprese>.

In particolare, è necessario dotarsi:

- a) almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

*oppure*

di CIE (Carta Identità Elettronica) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

*oppure*

di TS-CNS (Tessera Sanitaria - Carta Nazionale dei Servizi) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici eventualmente impossibilitati ad utilizzare i suddetti strumenti è necessario acquisire le credenziali di accesso al sistema regionale previa registrazione al sistema di Identity ed Access Management (IAM) seguendo le istruzioni descritte all'indirizzo <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/nuove-modalità-di-accesso-alla-piattaforma-stella>;

- c) di un domicilio digitale (PEC) presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) di un certificato di firma digitale, da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma), in corso di validità e rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05).

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) e art. 66 del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

### 2.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario essere registrati alla Piattaforma S.TEL.LA <https://stella.regione.lazio.it/portale/> secondo le modalità esplicitate nei Manuali disponibili sulla stessa.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura.



Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando la casella di posta elettronica [supporto.stella@regione.lazio.it](mailto:supporto.stella@regione.lazio.it) ovvero contattare l'Help Desk al numero 06/997744.

Secondo quanto disposto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023, le richieste di chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura dovranno essere effettuati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma STELLA e, quindi, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

### 3 - DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

#### 3.1 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) **Progetto esecutivo**, redatto dal progettista Ing. Paolo Bacchiari, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Orte n. 143 del 17/11/2023 previa verifica dell'Ufficio Tecnico del Comune e validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto Ing. Massimo Paccosi, come da verbale del 17/11/2023, acquisito dal Comune di Orte in pari data con prot. n. 0023207, composto dai seguenti elaborati:

#### 01 RELAZIONE GENERALE

01 Relazione generale

#### 02 RELAZIONI SPECIALISTICHE E DI CALCOLO

02.1 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in c.a.

02.2 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in acciaio

02.3 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in c.a.

02.4 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in acciaio

02.5 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Nuovo Edificio in c.a.

02.6 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Muri contenimento in c.a.

02.7 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Scala Emergenza in acciaio

02.8 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.9 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.10 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.11 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.12 Relazione specialistica – Relazione e tabulati di calcolo – Scala Emergenza in acciaio

02.13 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in c.a.

02.14 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in acciaio

02.15 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in c.a.

02.16 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in acciaio

02.17 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in c.a.

02.18 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in acciaio

02.19 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture c.a.

02.20 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture in acciaio

02.21 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in c.a.

02.22 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in acciaio

02.23 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in c.a.

02.24 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in acciaio

02.25 Relazione specialistica – Relazione geologica

02.26 Relazione specialistica – Relazione geofisica Down Hole - Risposta sismica locale

02.27 Relazione specialistica e di calcolo Elettrico

02.28 Relazione specialistica e di calcolo PV

02.29 Relazione specialistica e di calcolo Scariche Atmosferiche

02.30 Relazione ex. L.10\_91 – Interventi di efficientamento energetico

02.31 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Termico

- 02.32 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Idrico Sanitario
- 02.33 Relazione specialistica e di calcolo Impianto recupero acque piovane
- 02.34 Relazione DNSH (Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente) e dichiarazione edificio NZEB
- 02.35 Relazione specialistica - Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche
- 02.36 Valutazione delle caratteristiche acustiche interne (UNI 11532-2/2020)
- 02.37 Relazione Tecnica Antincendio
- 02.38 Relazione Paesaggistica
- 02.39 Relazione Idrologica ed Idraulica

### **03 ELABORATI GRAFICI**

#### **03.1 Architettonico**

- 03.1.1 Elaborato grafico cartografie
- 03.1.2 Elaborato grafico inquadramento e indici progetto
- 03.1.3 Planimetria inquadramento esterno
- 03.1.4 Planimetria architettonico piano terra
- 03.1.5 Planimetria architettonico piano primo
- 03.1.6 Planimetria architettonico piano secondo
- 03.1.7 Planimetria architettonico piano copertura a terrazzo
- 03.1.8 Planimetria architettonico piano copertura locale tecnico
- 03.1.9 Prospetti
- 03.1.10 Sezioni
- 03.1.11 Planimetrie abaco infissi

#### **03.2 Strutturale**

- 03.2.1 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Platea – Pali
- 03.2.2 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Travi di nervatura platea
- 03.2.3 Carpenteria 1° Solaio (quota + 0,83) – Setti in c.a. – Scala a mensola in c.a.
- 03.2.4 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 1)
- 03.2.5 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 2)
- 03.2.6 Carpenteria 2° Solaio (quota + 4,68)
- 03.2.7 Carpenteria 3° Solaio (quota + 8,43)
- 03.2.8 Carpenteria 4° Solaio (quota + 12,18) Copertura terrazzo piano – Soletta in c.a.
- 03.2.9 Carpenteria 5° Solaio (quota + 15,45) - Copertura piana Locale Tecnico
- 03.2.10 Particolari costruttivi delle strutture portanti in c.a.
- 03.2.11 Sezioni Strutturali
- 03.2.12 Scala emergenza in acciaio: pianta fili fissi, carpenteria fondazioni e elevazione, particolari costruttivi

#### **03.3 Impianti elettrici e speciali**

- 03.3.1 Planimetria inquadramento esterno
- 03.3.2 PT Luce e automazione tapparelle
- 03.3.3 PP Luce e automazione tapparelle
- 03.3.4 PS Luce e automazione tapparelle
- 03.3.5 PC Luce
- 03.3.6 Schema generale KNX e Dali
- 03.3.7 PT FM e Speciali
- 03.3.8 PP FM e Speciali
- 03.3.9 PS FM e Speciali
- 03.3.10 PC FM e Speciali
- 03.3.11 PC Fotovoltaico
- 03.3.12 Schema unifilare generale
- 03.3.13 Schema unifilare QE Punto Fornitura
- 03.3.14 Schema unifilare QG
- 03.3.15 Schema unifilare SQPP

- 03.3.16 Schema unifilare SQPS
- 03.3.17 Schema unifilare SQPC
- 03.3.18 Schema unifilare quadri a valle inverter
- 03.3.19 Schema unifilare quadri a monte inverter 1

### **03.4 Impianti tecnologici**

- 03.4.1 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Planimetrie
- 03.4.2 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Prospetti
- 03.4.3 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Sezioni
- 03.4.4 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano terra
- 03.4.5 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano primo
- 03.4.6 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano secondo
- 03.4.7 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico piano copertura
- 03.4.8 Elaborato grafico ex. L.10\_91 – Impianto termico schema idraulico e collegamenti

### **03.5 Impianto idrico sanitario**

- 03.5.1 Elaborato grafico Impianto idrico-sanitario
- 03.5.2 Elaborato grafico Impianto recupero acque piovane

### **03.6 Prevenzione Incendi VVF**

- 03.6.1 Elaborato grafico inquadramento
- 03.6.2 Planimetria Piano Terra
- 03.6.3 Planimetria Piano Primo
- 03.6.4 Planimetria Piano Secondo
- 03.6.5 Planimetria Piano Copertura
- 03.6.6 Prospetti
- 03.6.7 Sezioni
- 03.6.8 Assonometrie
- 03.6.9 Schema rete idrica antincendio

### **03.7 Requisiti acustici passivi**

- 03.7.1 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Planimetrie
- 03.7.2 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Sezioni

### **04 Piano di manutenzione**

- 04.1 Manuale D'Uso (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.2 Manuale di Manutenzione (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.3 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma delle Prestazioni (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.4 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma dei Controlli (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.5 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma degli Interventi (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.6 Piano di Monitoraggio e Controllo della qualità dell'aria (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.7 Piano di Gestione e irrigazioni delle aree verdi (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.8 Piano di fine vita (DM 23/06/2022, n.256)

### **05 Quadro dell'incidenza della manodopera**

- 05.1 Stima dell'incidenza della manodopera

### **06 Cronoprogramma**

- 06.1 Cronoprogramma

### **07 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi**

- 07.1 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi

### **08 Computo estimativo e QE**

- 08.1 Computo metrico estimativo
- 08.2 Quadro economico

### **09 Schema di contratto**

- 09.1 Schema di contratto

### **10 Capitolato speciale d'appalto**

10.1 Capitolato speciale d'appalto

### **11 Relazione tecnica CAM**

11.1 Relazione tecnica CAM, progettazione interventi edilizi

11.2 Relazione tecnica CAM, disassemblaggio e fine vita

### **12 Fascicolo dell'opera**

12.1 Fascicolo dell'opera

### **13 Sicurezze di cantiere**

13.1 PSC

13.2 Gantt

13.3 Analisi e valutazione rischi

13.4 Costi

13.5 Fascicolo

13.6 Planimetria di cantiere

b) **Atti di gara** composti dai seguenti documenti:

- **Lettera di Invito**, contenente il **Disciplinare di gara**;
- **Schema di Domanda di Partecipazione**;
- **Schema di Offerta Economica**;
- **DGUE** (Singola; Mandataria; Consorzio) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **DGUE** (Mandante; Consorziata) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **DGUE** (Ausiliaria) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **Patto di integrità** adottato dal Comune di Orte, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge 190/2012, e richiamato anche dal vigente PTPCT 2022-2024 del medesimo Comune, il quale prevede l'obbligo per il concorrente di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- **Codice di comportamento del Comune di Orte** approvato con Delibera n. G.C. n.167/2020.

La suddetta documentazione è accessibile gratuitamente, per via elettronica sulla piattaforma regionale "STELLA", al seguente indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.asp>.

## **3.2 - CHIARIMENTI**

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la **proposizione di quesiti scritti** fino a **10 (dieci)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, di cui al successivo punto 16, da inoltrare mediante la piattaforma STELLA attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma - raggiungibili al seguente link <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese/>

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88, comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno **6 (sei)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite il sistema STELLA e con la **pubblicazione** in forma anonima all'indirizzo internet <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.asp> nella sezione di dettaglio dedicata alla presente procedura, sotto l'argomento "*Chiarimenti?*". Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

**Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

## **3.3 - COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Ai sensi dell'art. 29 del Codice, i concorrenti invitati sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice. Tutte le comunicazioni tra Centrale di Committenza e Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante la piattaforma STELLA all'indirizzo PEC indicato dal concorrente in fase di registrazione. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Centrale di Committenza; diversamente, la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

#### 4 - OGGETTO DELL'APPALTO IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei «**Lavori di adeguamento sismico della "Scuola Media A. Deci" in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR. Il progetto esecutivo, verificato dall'Ufficio Tecnico del Comune e validato ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Massimo Paccosi, è stato approvato dal Comune di Orte con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 17/11/2023.

All'intervento sono attribuiti i seguenti codici:

- **CUP** (Codice Unico di Progetto): G93B07000080007
- **CIG** (Codice Identificativo Gara): \_\_\_\_\_
- **CPV**: \_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_”

L'importo a base di gara ammonta ad **€ 4.300.083,61** al netto di Iva.

Il suddetto importo comprende **€ 4.109.559,81** per i lavori, inclusi i relativi costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 1.014.776,27** oltre **€ 190.523,80** per oneri di sicurezza.

**I costi della manodopera e degli oneri di sicurezza non sono soggetti al ribasso (ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice).**

Il costo della manodopera è quello desumibile, per le singole lavorazioni oggetto dell'affidamento, dal prezzario di riferimento ovvero dalle istruzioni dei prezzari indicanti i criteri di determinazione della composizione dei costi delle singole voci, o da altri documenti regionali e/o di categoria esistenti sul territorio, nei quali siano indicate le percentuali di incidenza della manodopera. Analogamente i costi della sicurezza, non soggetti al ribasso, sono stati computati sulla base del medesimo prezzario.

L'importo a base di gara è stato calcolato considerando i prezzi di riferimento contenuti nella “*Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023*”, approvata con Deliberazione della Giunta Regionale del 14/04/2023, n. 101, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 20 aprile 2023, n. 32 – Ordinario, visionabile sul sito internet della Regione Lazio - sezione Bollettino Ufficiale, ove è scaricabile in formato pdf ed, altresì, al seguente link <https://www.regione.lazio.it/cittadini/lavori-pubblici-infrastrutture/tariffa-prezzi-lavori-pubblici>

Sono stati altresì considerati i prezzi di riferimento contenuti nell’ “*Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori – Conferma della validità per l'anno 2023, dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022*”, approvato con Deliberazione della Giunta Regione Umbria del 28/12/2022 n. 1411, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria dell'11 Gennaio 2023, n.



2 – Ordinario, visionabile sul sito internet della Regione Umbria - sezione Bollettino Ufficiale, ove è scaricabile in formato pdf ed, altresì, al seguente link  
<https://www.regione.umbria.it/-/prezzario-2019>

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Classifica All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
<i>Edifici civili e industriali</i>	<b>OG1</b>	<b>IV-bis</b>	SI	<b>3.398.264,54</b>	82,69%	P	SI < 50%
<i>Impianti tecnologici</i>	<b>OG11</b>	<b>III</b>	SI	<b>€ 711.295,27</b>	17,31%	S	SI
<b>TOTALE: € 4.109.559,81</b>					100%		

Ai sensi dell'art. dell'art. **119 del vigente D.Lgs. 36/2023** (di contenuto sostanzialmente identico al **comma 1 dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016** così come modificato dall'**art. 49 comma 1 lett. b) di 77/2021 convertito in legge 108/2021**) stante il divieto, di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria prevalente **OG1** l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al **50% dell'importo di tale categoria**.

In base al principio del cd. subappalto "qualificante" o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf. Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi anche di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 **le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OG11 non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente OG1 ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione**, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente OG1 per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria **OG1 classifica V o superiore**.

Ai sensi del **comma 11 dell'art. 104 del Codice** nonché del comma 11 dell'art. 89 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre n. 246/2023 del Comune di Orte **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo)**.

Ai sensi dell'**art. 119 comma 17 del Codice** nonché dell'**art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016** nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del Codice, al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto si applicherà il "*Contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente*" ovvero il Contratto edilizia.

Secondo quanto previsto dal comma 3 del medesimo art. 11, gli operatori economici potranno indicare nella propria offerta l'applicazione di un differente contratto collettivo, purché lo stesso garantisca ai dipendenti le medesime tutele di quello sopra indicato dalla stazione appaltante.

L'appalto non è suddiviso in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 58 del Codice in quanto, come espressamente indicato nella Determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

Il corrispettivo dei lavori è da intendersi **a misura** e l'importo contrattuale, così come determinato in seguito all'offerta dell'aggiudicatario, può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità di lavori effettivamente eseguite, fermo restando quanto disposto dall'art. 120 comma 2, del Codice dei contratti e dalle condizioni previste nel Capitolato Speciale di Appalto.

Per i **lavori** di cui alla presente procedura è **ammessa la revisione dei prezzi**, al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva e secondo le vigenti modalità previste dall'art. 60 del Codice.

Ai sensi del comma 2 del citato articolo, la revisione dei prezzi *“si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa., in relazione alle prestazioni da eseguire in maniera prevalente”*.

All'Aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 125, comma 1 del Codice un'anticipazione sul valore del contratto di appalto, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della Stazione Appaltante. In conformità a quanto stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 tale percentuale è stabilita nella misura del 20%.

Ai sensi del menzionato art. 120 comma 1 l'erogazione dell'anticipazione del prezzo a favore dell'appaltatore è consentita anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

L'intervento è finanziato con fondi imputati sul Capitolo 3017/99 del Bilancio 2023 del Comune di Orte a valere sui Fondi PNRR.

## 5 - DURATA DELLA PRESTAZIONE

Il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in **giorni 516 (cinquecentosedici)** naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, commi 8 e 9 del Codice che sostanzialmente ricalca quanto stabilito nell'art. 8 comma 1 lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza, fermo restando quanto disciplinato 94 e 95 del medesimo decreto legislativo. I lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del Contratto d'Appalto e dei suoi allegati, ed in particolare del Capitolato Speciale d'Appalto, delle normative tecnico-esecutive vigenti e delle regole dell'arte e del buon costruire e nell'osservanza delle disposizioni di cui alla vigente normativa sui contratti pubblici.

### 5.1 - PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021, la Stazione Appaltante, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, riconosce, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale di cui al Capitolato Speciale di Appalto, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

## 6 - SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara gli Operatori Economici, anche stabiliti in altri Stati membri, secondo quanto disposto dall'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nei successivi punti 8.2 e 8.3.

In particolare, sono ammessi a partecipare:

- a) gli **imprenditori individuali**, anche **artigiani**, e le **società**, anche **cooperative**;
- b) i **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del Decreto Legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni;
- c) i **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla Legge 8 agosto 1985, n. 443;
- d) i **consorzi stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-*ter* del Codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- e) i **raggruppamenti temporanei di concorrenti**, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- f) i **consorzi ordinari di concorrenti** di cui all'art. 2602 del Codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente punto, anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-*ter* del Codice civile;
- g) le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete** ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del Decreto Legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 aprile 2009, n. 33;
- h) i **soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE)** ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991, n. 240.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera c) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è **escluso** nel caso in cui la Centrale di Committenza accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara [*in caso di suddivisione dell'appalto in lotti distinti sostituire "alla gara" con "al singolo lotto"*], in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro **cinque** giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Nel caso in cui il concorrente dichiara di partecipare in più di una forma provvederà ad **inserire nel FVOE** idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica** (cd. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica** (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione totale delle relative regole.

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 6.1 - SOGGETTI INVITATI ALLA GARA

Sono invitati alla gara **n. 10** Operatori Economici, qualificati per le categorie d'opera riferibili all'intervento, preliminarmente individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, fra i soggetti qualificati che hanno presentato manifestazione di interesse per la partecipazione alla presente procedura ed individuati mediante sorteggio effettuato a mezzo della stessa piattaforma STELLA, in conformità a quanto stabilito nella determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 e per le motivazioni di urgenza ivi indicate.

## 7 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti. I documenti richiesti agli Operatori Economici ai fini della dimostrazione dei requisiti dovranno essere trasmessi mediante il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)**, in conformità alla deliberazione ANAC n. 464 del 27 luglio 2022. Il FVOE ha sostituito il precedente sistema AVCPass a far data 25 ottobre 2022 ed è stato reso obbligatorio dall'8 novembre 2022.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito.

**Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.** La sussistenza delle **circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.**

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.



Il requisito generale relativo all'assenza delle cause di esclusione ex art. 94 e 95 del Codice deve essere soddisfatto e, quindi, dichiarato:

- da ciascun concorrente singolo;
- da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate, in caso di RTI (sia costituito che costituendo);
- dal Consorzio e da tutte le imprese indicate quali esecutrici, nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lett. c) e d) del Codice;
- da ciascuna delle imprese consorziande o consorziate, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 65, comma 2, lett. f) del Codice (sia costituito che costituendo);
- da ciascuna delle imprese retiste, di cui all'art. 65 comma 2, lett. g) del Codice;
- da ciascuno dei componenti del GEIE, di cui all'art. 65 comma 2, lett. h) del Codice.

### ***Self cleaning***

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Centrale di Committenza e la relativa documentazione a comprova viene inserita nel FVOE.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Centrale di Committenza.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Centrale di Committenza ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### ***Altre cause di esclusione***

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

**La mancata accettazione delle clausole** contenute nel **Patto di Integrità, adottato dal Comune di Orte ai sensi dell'art. 17 della legge 190/2012 e richiamato dal vigente PTPCT 2022-2024** e il **mancato rispetto dello stesso** costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'articolo 83-bis del D. Lgs n. 159/2011.

Trattandosi di **procedura di gara afferente agli investimenti pubblici finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**, l'Operatore Economico dovrà essere in possesso



dei **requisiti di cui all'art. 47 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021**, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021 rubricato "*Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC*".

Sono **esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile** redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (**art. 47, comma 2**).

Sono **esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta**, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'**articolo 47, comma 3** del decreto legge n. 77 del 2021.

Ai sensi dell'**art. 47, comma 4** del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, costituisce **requisito necessario** per la partecipazione alla gara l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Ai sensi dell'**art. 47, comma 4 cit.**, gli Operatori Economici **si impegnano, a pena di esclusione, ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto - qualora procedano a nuove assunzioni nell'arco temporale di esecuzione del medesimo contratto per attività necessarie, connesse o strumentali allo stesso - una quota pari al 30% per l'occupazione giovanile** (indipendentemente dal genere di appartenenza) **e, come stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, una quota pari al 10% di donne**, tenuto conto del tasso di occupazione femminile del 9% per il settore di riferimento rilevato dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali con decreto interministeriale n. 327 del 16 Novembre 2022.

Dovrà essere assunto inoltre **l'impegno a predisporre apposita relazione al termine dei lavori attestante il rispetto degli obblighi specifici del PNRR**, con particolare riferimento al *principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "*Do No Significant Harm*" (**DNSH**) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020. Tale relazione dovrà essere resa e firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico.

## **8 - REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La Centrale di Committenza verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la prova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Centrale di Committenza e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### **8.1 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

L'Operatore Economico dovrà essere **iscritto, a pena di esclusione, nel Registro delle Imprese**, oppure nel **Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato**, tenuti dalla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla Centrale di Committenza tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

## 8.2 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

Il concorrente **deve possedere idonea attestazione SOA in corso di validità**, rilasciata da società di organismo di attestazione, regolarmente autorizzate, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dall'allegato II.12, la qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere; nello specifico è richiesta l'attestazione nelle categorie di lavori **OG1 IV – bis e OG11 III**.

Si precisa che:

- La certificazione SOA dovrà essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione, fatto salvo quanto previsto all'art. 16, comma 5, dell'Allegato II.12 del Codice. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno **90** giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione.

- Gli Operatori Economici la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto al competente Ente certificatore l'effettuazione della verifica in data non antecedente a **90** giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 17, comma 1, del dell'Allegato II.12 del Codice. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione.

Ove, in luogo della verifica triennale, venga richiesto il rilascio di una nuova attestazione SOA, il riconoscimento dell'ultravigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare e di stipulare i relativi contratti, è possibile solo qualora la richiesta di rinnovo dell'attestazione venga formulata nel prescritto termine di almeno **90** giorni antecedenti la scadenza dell'attestazione, così come previsto dall'art. 16, comma 5, dell'Allegato II.12 del Codice. (*cf.*, ANAC *Delibera 9 maggio 2018, n. 440 ed ex multis, Pareri n. 54 del 30 settembre 2014 e n. 70 del 14 ottobre 2014*).

- I Consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla scadenza intermedia scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, al competente Ente certificatore l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, pena l'attivazione del soccorso istruttorio.

- Nel caso in cui l'attestazione SOA riporti una certificazione di qualità scaduta, la partecipazione alla gara è ammessa solo se l'impresa dichiara e dimostra di aver conseguito, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, una nuova valida certificazione di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione SOA (*cf.* *Cons. Stato, Sez. V, 27/10/014, n. 5297; AVCP parere 20/11/2013 n. 190; Id., parere 10/04/2013 n. 45; Id., parere 04/04/2012 n. 55*).

In base al principio del cd. subappalto "qualificante" o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf.* *Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 **le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OG11 non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente OG1 ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente OG1 per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria OG1 classifica V o superiore.**

Ai sensi del comma 1, dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 stante **il divieto, di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria**

**prevalente OG1 l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo di tale categoria.**

Ai sensi dell'**art. 104 comma 11 del Codice** nonché dell'art. 89 comma 11 del precedente D.Lgs. 50/2016 ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

**Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016** nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

### **8.3 - INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### ***Requisiti di idoneità professionale***

I requisiti di idoneità professionale relativi all'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al precedente punto 8.1, devono essere posseduti:

a) da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE, anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

b) da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### ***Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale***

Il requisito di cui al precedente punto 8.2 richiesto in relazione alla prestazione deve essere posseduto **dal raggruppamento nel complesso.**

Ai sensi dell'art. 68 comma 11 del codice **ciascun componente del raggruppamento o consorzio ordinario, costituito o costituendo, deve possedere i suddetti requisiti per le categorie di lavori e le relative quote che lo stesso si è impegnato a realizzare in sede di offerta**, in conformità a quanto previsto dall'art. 68 comma 2 del medesimo codice.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, saranno valutate le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

### **8.4 - INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

#### ***Requisiti di idoneità professionale***

I requisiti di idoneità professionale relativi all'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al precedente punto 8.2, devono essere posseduti dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

### ***Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale***

I consorzi di cooperative e i consorzi artigiani, di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 8.2 sono posseduti e comprovati sulla base delle qualificazioni possedute dalle imprese consorziate.

Ai sensi dell'art. 67, comma 4 del Codice e dell'art. 32 dell'All. II.12, in caso di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti di capacità tecnica e finanziaria di cui al punto 8.2 sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **9 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)**, come previsto dall'art. 24 del Codice, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 464 del 27.7.2022.

Pertanto, tutti i soggetti che parteciperanno alla procedura dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (<https://www.anticorruzione.it/-/servizio-di-registrazione-e-profilazione-utenti>) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Per quanto non disponibile sulla piattaforma FVOE la Centrale di Committenza procederà d'ufficio, mediante specifiche richieste agli Enti Certificatori.

Per ogni utile informazione è possibile consultare il sito dell'ANAC all'indirizzo seguente:

<https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>

## **10 - AVVALIMENTO**

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 8.

Ai sensi dell'**art. 104 comma 11 del Codice** nonché dell'art. 89 comma 11 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.



Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

**Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.**

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 7 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti i di cui all'articolo 8 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro cinque giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Centrale di Committenza. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, si procederà a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## 11 - SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto nonché **la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1, per la quale il subappalto è ammesso nel limite del 49,99%.**

**Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016** nonché in applicazione di quanto stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il subappaltatore è, altresì, tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "Do No Significant Harm" (DNSH),



ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al paragrafo 7 della presente Lettera di Invito;
- [eventuale, se l'operatore economico occupa un numero di dipendenti superiore a 50 (cinquanta)], l'obbligo di cui all'articolo 47, co. 2 del D.L. n. 77/2021. A tal fine, il subappaltatore, al momento del deposito del contratto di subappalto, qualora occupi oltre 50 (cinquanta) dipendenti e sia tenuto (ogni due anni) alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del Codice delle Pari Opportunità, dovrà produrre copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità.

Trovano applicazione anche per il subappaltatore le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica, cui si rinvia.

## 12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Il concorrente si impegna, **a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto**, ad assicurare:

- **una quota pari al 30% per cento di occupazione giovanile** (indipendentemente dal genere di appartenenza);
- **una quota pari al 10% per cento di occupazione femminile**, tenendo conto del tasso di occupazione femminile del 9% per il settore di riferimento rilevato dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali con decreto interministeriale n. 327 del 16 Novembre 2022.

**Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale**, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, **sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni**, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

**Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti** sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

## 13 - GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 1 del Codice e dall'art. 1 comma 4 della legge 120/2020 **non è richiesta la garanzia provvisoria.**

## 14 - SOPRALLUOGO

Ai sensi di quanto previsto nella Determinazione a contrarre del Comune di Orte, ai fini della presentazione dell'offerta **non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio**, considerato che la

documentazione progettuale relativa all'intervento e messa a disposizione dei concorrenti sulla apposita piattaforma telematica STELLA è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta.

## 15 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 165 (euro centosessantacinque/00)** secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, pubblicata sul sito della medesima Autorità nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. **Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.** Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Centrale di Committenza richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Centrale di Committenza è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

Ai fini del pagamento il CIG è \_\_\_\_\_

L'importo dovuto dall'Operatore Economico per partecipare alla presente procedura può essere pagato per mezzo della piattaforma digitale PagoPA, tramite il servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), effettuando il pagamento mediante il servizio "Portale dei pagamenti dell'ANAC".

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo Internet: [Portale dei pagamenti di ANAC - www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)

## 16 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma STELLA.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve essere collocata sul sistema STELLA entro e non oltre il termine perentorio delle **ore \_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_** a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 2.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 MB(MegaByte) per singolo file; inoltre, non è possibile allegare file con un nome la cui lunghezza è superiore a 100 caratteri.

### 16.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sulla piattaforma STELLA secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito

<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese>

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'“OFFERTA” è composta da:

- A. Documentazione amministrativa**
- B. Offerta economica**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Centrale di Committenza considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata all'indirizzo PEC indicato in sede di registrazione.

La Piattaforma STELLA consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Domanda di partecipazione, contenente le dichiarazioni integrative richieste al paragrafo 18.2 e l'offerta economica sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana; se prodotta in altra lingua i documenti devono essere corredati da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Centrale di Committenza entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

**Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sulla piattaforma STELLA e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.**

## 17 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

In particolare:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 198/2006 "Codice delle Pari Opportunità", e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 12 della presente Lettera di Invito.

Ai fini del soccorso istruttorio, la Centrale di Committenza assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Centrale di Committenza procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Centrale di Committenza può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Centrale di Committenza può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Centrale di Committenza che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## 18 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma STELLA secondo le modalità indicate nei manuali operativi per l'utilizzo della piattaforma di cui al punto 2 della presente Lettera di Invito per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione;
- 2) DGUE;
- 3) copia dell'attestazione SOA, qualora non già presente nel FVOE;

- 4) *eventuale* procura: copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.
- 5) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di gara in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 6) PASSoe;
- 7) Patto di Integrità adottato dal Comune di Orte ai sensi dell'art. 17 della legge 190/2012 e richiamato dal vigente PTPCT 2022-2024, sottoscritto dall'OE;
- 8) documentazione in caso di avvalimento di cui ai paragrafi 10 e 18.4, che qui si riassume: per ciascuna ausiliaria andranno allegati sulla piattaforma STELLA: Dichiarazione di avvalimento; Contratto di avvalimento; DGUE a firma dell'ausiliaria; Attestazione SOA dell'ausiliaria; PASSOE dell'ausiliaria.
- 9) documentazione per i soggetti associati di cui al paragrafo 18.5.

Trattandosi di procedura di gara riguardante investimenti pubblici finanziati con le risorse del **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza** (PNRR), gli **Operatori Economici con numero di dipendenti superiori a 50** dovranno allegare la seguente ulteriore documentazione inserendola nel FVOE:

- copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46, comma 2, del *Codice delle pari opportunità* di cui al D. Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'art. 46, comma 1, del *Codice delle pari opportunità* di cui al D. Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione.

### **18.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA**

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla Centrale di Committenza, che contiene tutte le informazioni necessarie e le dichiarazioni di cui al successivo punto 18.2.

Come reso noto dall'Agenzia delle Entrate, Divisione Contribuenti, con la risposta a interpello n. 7 del 5 gennaio 2021, trattandosi di procedura negoziata gestita interamente per via telematica, la Domanda di Partecipazione alla presente gara non è soggetta a imposta di bollo.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a) commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti con cui il pubblico ministero esercita l'azione penale ai sensi dell'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale (formulazione dell'imputazione o richiesta di rinvio a giudizio) e i provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale, adottati in relazione alla contestata commissione dei reati di cui all'articolo 94, comma 1, del codice e alla contestata o accertata commissione dei reati di cui all'articolo 98,



comma 4, lettera h) del codice, emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

- i provvedimenti sanzionatori esecutivi irrogati dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o da altra autorità di settore, adottati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento. Se l'operatore economico omette di comunicare alla Centrale di Committenza la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Centrale di Committenza ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio). **Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega sul FVOE la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;**
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 *quater* del decreto legge 76/20;
- **Clausole PNRR**
  - Il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
  - di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
  - di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77/2022;

- di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30% e a quella femminile una quota del 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR;
- di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal **Codice di comportamento** del Comune di Orte approvato con Delibera n. G.C. n.167/2020 e reperibile sul sito istituzionale del Comune di Orte al seguente link <http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentoFINALE.pdf> e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere edotto delle clausole contenute nel **Patto di Integrità** richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte ed accessibile al seguente link <http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/PRGC-2022-00009-A4pdfpattodiintegrit.pdf> e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3, di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 30.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

## 18.2 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

**Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali:**

- dichiara di non incorrere in una delle **cause di esclusione automatica** di cui all'art. 94 del Codice e di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti, generali e speciali;
- dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, qualifica, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice (oppure: indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta);
- dichiara, con riferimento ai soggetti di cui al citato comma 3 dell'art. 94, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 del medesimo art. 94;
- (*solo nel caso di socio persona giuridica*) indica i dati degli amministratori e dichiara e che nei loro confronti non ricorre l'ipotesi di cui al comma 4 dell'art. 94 del Codice, ossia la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva di cui all'art. 94, commi 1 e 2 cit. non sono stati emessi nei confronti degli amministratori del socio persona giuridica;
- dichiara di non incorrere in un motivo di esclusione, di cui all'art. 94 comma 6 del d.lgs. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice e, precisamente, che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, sulla base di quanto specificato nella norma citata;
- dichiara di non trovarsi in una delle **cause di esclusione non automatica** di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 36/2023

*oppure*

con riguardo alle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 36/2023, segnala le fattispecie e fornisce informazioni dettagliate, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice (**N.B.** *L'O.E. dovrà esporre le fattispecie, fornire le informazioni dettagliate sulle circostanze segnalate, indicare le eventuali misure adottate per rimuovere le conseguenze delle violazioni*); (*eventuale nel caso in cui vi siano cause di esclusione*) dichiara, ai sensi dell'art. 96, comma 3 del Codice, che le cause di **esclusione non automatica sopra segnalate:**

- si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e, pertanto, sono state adottate le misure di self-cleaning, comprovate dalla documentazione che inserisce nel FVOE;

*oppure*

- si sono verificate prima della presentazione dell'offerta, ma si è trovato nell'impossibilità di adottare misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta per le ragioni comprovate dalla documentazione che inserisce nel FVOE.

Dichiara, altresì, di impegnarsi ad adottare le misure previste al comma 6 dell'art. 96 del Codice ed a fornire prova alla Centrale di Committenza dell'avvenuta adozione;

**(N.B. La disposizione dell'art. 96, comma 3 cit. - per la quale l'esclusione non è disposta se si sono verificate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 96 e l'O.E. ha adempiuto agli oneri di cui ai commi 3 o 4 del medesimo articolo - non si applica per le cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 6 e all'art. 95, comma 2 del Codice)**

- qualora una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 si verifichi successivamente alla presentazione dell'offerta, si impegna a adottare le misure di cui al comma 6 dell'art. 96 del Codice e a darne tempestiva comunicazione alla Centrale di Committenza/Stazione Appaltante;
- dichiara, ai sensi del comma 14 dell'art. 96 del Codice, di essere consapevole di dover rendere tutte le informazioni in ordine alla sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice, ove non menzionati nel fascicolo virtuale, potendo l'omissione o la non veridicità dell'informazione, rilevare ai fini della valutazione della gravità, secondo quanto previsto dall'art. 98 comma 4 del Codice;
- dichiara, con riferimento ai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023, l'insussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 98, comma 3, lett. g) e h) del D.Lgs. cit.;
- rilascia idonea dichiarazione in relazione alle disposizioni contenute nell'art 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 riguardo l'eventuale conferimento di incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici;
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nella presente Lettera di Invito, in particolare, di essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, istituiti presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per settore di attività adeguato all'affidamento di cui trattasi;
- dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.2 della presente Lettera di Invito ed in particolare di essere in possesso della qualificazione per le categorie di lavori richieste;

*o in alternativa in caso di ricorso al c.d. **subappalto qualificante**:*

dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.2 della presente Lettera di Invito ed in particolare di essere in possesso della qualificazione per la categoria di lavori OG1, classifica V o superiore e di voler ricorrere al "subappalto qualificante" per le lavorazioni di cui alla categoria OG11, classifica III;

- *(solo nel caso di ricorso al subappalto)* dichiara di ricorrere al subappalto, ammesso nei limiti di quanto disposto dalle previsioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando le lavorazioni che intende subappaltare e si impegna a rispettare quanto previsto nella presente Lettera di Invito in merito al divieto di ulteriore subappalto;
- *(solo nel caso di ricorso all'avvalimento per la categoria OG1)* dichiara di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando l'Impresa ausiliaria ed allegando l'attestazione SOA; **(N.B. L'avvalimento è escluso per la categoria OG11 per le motivazioni indicate al precedente paragrafo 10)**;
- *(in caso di R.T.I./Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE costituiti o costituenti)* indica le Imprese partecipanti al R.T.I./Consorzio/Rete d'Impresa/GEIE e dichiara quali componenti eseguiranno le prestazioni oggetto dell'appalto;
- *(in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice)* indica le Imprese partecipanti al Consorzio che eseguiranno le prestazioni oggetto dell'appalto; **(N.B. In tal caso ciascuna consorziata deve presentare un proprio DGUE; solo per il caso di Consorzio stabile, qualora non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio)**;
- *(in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice)* indica le Consorziatoe non esecutrici che prestano al Consorzio i requisiti di partecipazione prescritti dalla Lettera di invito, specificando le categorie delle lavorazioni e la relativa percentuale; **(N.B. In tal caso ciascuna consorziata deve presentare un proprio DGUE)**;



- *(in caso di costituendi raggruppamenti temporanei)*: indica a quale componente il raggruppamento, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- dichiara che non presenterà offerta per la gara in oggetto contemporaneamente in forme diverse *(individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio)*;

*oppure*

dichiara che, pur presentando offerta in più di una forma di cui fornisce specificazione, tale la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, come da documentazione che inserisce nel FVOE;

- dichiara e attesta il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della presente domanda di partecipazione;
- dichiara di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente;
- di impegnarsi a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali minimi individuati dalla Stazione Appaltante e contenuti negli elaborati progettuali, in ottemperanza a quanto previsto nel decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;
- dichiara di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR;
- ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, dichiara il rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
- dichiara di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a predisporre apposita relazione al termine dei lavori attestante il rispetto degli obblighi specifici del PNRR, con particolare riferimento al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- dichiara di impegnarsi ad assumere, qualora si procedano a nuove assunzioni nell'arco temporale di esecuzione del contratto per attività necessarie, connesse o strumentali allo stesso, una quota pari al 30% per l'occupazione giovanile (indipendentemente dal genere di appartenenza) ed una quota pari al 10% di donne, tenendo conto del tasso di occupazione femminile per il settore di riferimento;
- dichiara di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto di subappalto recepisca, anche a carico del subappaltatore i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, commi 2 e 4, del D.L. n. 77/2021, meglio dettagliati nella documentazione di gara, concorrendo il subappaltatore, con l'Aggiudicatario, al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile previste dal paragrafo 12 della presente Lettera di Invito;
- dichiara di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto recepisca, anche a carico del subappaltatore le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei CAM di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;
- *(soltanto per gli operatori con numero di dipendenti pari o superiori a 15 e non superiore a 50)*  
dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Stazione Appaltante entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.



Dichiara inoltre che, nei dodici mesi antecedenti alla presentazione dell'offerta nell'ambito della presente procedura, non ha violato l'obbligo di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 o all'articolo 1, comma 6, dell'Allegato II.3; dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto, una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

- *(soltanto in caso di Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti superiore a 50:* dichiara di allegare all'offerta (inserendolo nel FVOE), a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale (art. 46 del Codice delle Pari Opportunità di cui al D. Lgs. n. 198/2006), con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. *(Nel caso in cui non abbia provveduto alla trasmissione del rapporto nei termini indicati dall'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006:* dichiara di allegare all'offerta (inserendolo nel FVOE) l'attestazione dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità). Dichiara altresì di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;
- dichiara di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'art. 47, comma 3, del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC;
- dichiara di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 oppure di impegnarsi ad effettuare il pagamento entro il termine fissato per la presentazione della domanda, a pena di inammissibilità della stessa;
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167/2020 e reperibile sul sito istituzionale del Comune di Orte al seguente link [http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentoFINAL\\_E.pdf](http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentoFINAL_E.pdf) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere edotto delle clausole contenute nel Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte ed accessibile al seguente link [E Patto di Integrità \(1\) \(orte.vt.it\)](#) e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3, di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara presente sulla piattaforma telematica STELLA, con le precisazioni e per le motivazioni analiticamente illustrate e chiarite nelle premesse della presente Lettera di Invito, ritenendo le misure attuate dalla Centrale di Committenza idonee a garantire la massima partecipazione alla procedura;
- dichiara che si impegna a non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate;
- dichiara di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, ed in particolare del prezzo, nonché sull'effettuazione dei lavori;

- di conoscere ed accettare tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto (parte normativa e tecnica) e nei grafici del Progetto Esecutivo e di averne valutato l'influenza e gli oneri conseguenti sull'andamento e sul costo dei lavori;
- di avere esaminato tutti gli elaborati tecnici, descrittivi e grafici del Progetto Esecutivo posto a base di gara, ritenendolo esauriente e tale, quindi, da consentire una ponderata formulazione della propria offerta, che si intende comprensiva di tutti i costi e/o gli oneri diretti ed indiretti derivanti dalla corretta esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
- di aver accertato tutte le circostanze generali e particolari del sito interessato dai lavori, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, quali le condizioni di viabilità, di accesso, d'impianto del cantiere, delle condizioni e delle occupazioni del suolo pubblico;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che i lavori devono essere eseguiti in un arco temporale che include possibili condizioni climatiche sfavorevoli che impongono l'adozione di idonee soluzioni di esecuzione per il rispetto dei tempi contrattuali;
- dichiara che l'offerta economica presentata si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara ed è remunerativa, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;
- indica i seguenti dati aggiornati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA; posizioni previdenziali ed assicurative, iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., sede dell'Agenzia delle Entrate competente, indirizzo PEC, oppure solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice;
- autorizza la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

*oppure*

- non autorizza la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta e delle spiegazioni che saranno eventualmente trasmesse in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- (*per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*), si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
  - (*per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*), dichiara il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
  - dichiara di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 30 e, pertanto, attesta di essere informato, ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti, di cui alle disposizioni del richiamato Regolamento (CE).

**Per gli Operatori Economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del D.Lgs. n. 14/2019**

- rende le dichiarazioni secondo quanto previsto al paragrafo 18.3 della Lettera di Invito, ossia indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. c, lett. d), del DGUE, gli estremi del

provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal competente Tribunale, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Presenta, altresì, una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

**Per gli Operatori Economici sottoposti a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario)**

- rende la dichiarazione circa l'emissione del provvedimento di sequestro o confisca di cui indica gli estremi *ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159*, e l'affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario.

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di imprenditore individuale, dal concorrente;
- nel caso di società, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli Operatori Economici raggruppati o consorziandi;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
  - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile,
  - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento a: integrazioni al DGUE; elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3; codice di comportamento, operatori non residenti; privacy e, ove pertinente, concordato preventivo.

La rete si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti, nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

**18.3 - DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14**

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

**18.4 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione della domanda di partecipazione integrata dal DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) il PASSOE dell'ausiliaria;
- 2) la dichiarazione di avvalimento;

- 3) il contratto di avvalimento;
- 4) attestazione SOA dell'ausiliaria.

## **18.5 - DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indicano le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta in cui si indicano le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:
  - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c) le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete;

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
  - dichiarazione delle categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- **in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:**
- copia del contratto di rete;
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
    - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c) le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## 19 - CONTENUTO DELLA BUSTA «B - OFFERTA ECONOMICA»

L'operatore economico inserisce la documentazione economica nella Piattaforma STELLA, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma STELLA accessibili dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale>.

La busta telematica «B - Offerta Economica» contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello *Offerta Economica* allegato alla presente Lettera di Invito, che, una volta scaricato e debitamente compilato e firmato digitalmente dal concorrente, deve essere inserito a sistema nell'apposito campo predisposto su STELLA.

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 18, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) **ribasso unico espresso in percentuale** da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e dell'Iva;
- b) indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, dei **costi della manodopera**. **Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice** i costi della manodopera indicati al paragrafo 4 della presente Lettera di Invito **non sono ribassabili**. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- c) indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, dei propri **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni **in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro.

Il ribasso deve essere espresso come percentuale utilizzando un massimo di due cifre decimali separate dalla virgola; in caso di presentazione di offerta economica con un numero di decimali superiore a 2 verrà effettuato il troncamento alla seconda cifra decimale.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (nel qual caso allegare copia della procura). In caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. In caso di consorzio stabile, l'offerta dovrà essere firmata dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

**In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevarrà l'importo indicato in lettere.**

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

## 20 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del **prezzo più basso** - individuato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del codice in conformità a quanto previsto anche dall'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 - con l'indicazione del ribasso espresso in percentuale rispetto all'importo a base d'asta, al netto degli oneri di



sicurezza non soggetti a ribasso e dell'Iva e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice e dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

## 21 – SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_.

La presente Lettera di Invito vale, quindi, anche come convocazione a detta seduta, che avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale gli Operatori Economici interessati potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità descritte nel richiamato manuale “*Seduta virtuale*” disponibile sulla piattaforma al seguente link:

<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/documents/20121/61980/Sedute+virtuali.pdf/54b78ac7-7679-e798-0567-3e70e1975764?t=1613726172375>.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, che saranno comunicati ai concorrenti tramite piattaforma STELLA, nella sezione “Avvisi” dedicata alla presente procedura, almeno 24 ore prima della data fissata. Parimenti, le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante STELLA almeno 24 ore prima della data fissata.

Trattandosi di seduta virtuale, gli Operatori Economici non dovranno recarsi presso la sede della Centrale di Committenza.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

## 22. APERTURA BUSTA «A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA»

Il Responsabile dell'Affidamento nella prima seduta pubblica accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta economica resta chiusa, segreta e bloccata dal sistema e procede a verificare la ricezione delle offerte collocate su STELLA e, successivamente, procederà a:

- a) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta e controllarne la completezza;
- b) verificare la conformità a quanto richiesto nella presente Lettera di Invito della documentazione amministrativa contenuta nelle buste «**A - Documentazione Amministrativa**»;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 17, ove necessario;
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Ai sensi dell'art. 91, comma 5, primo periodo del Codice, la Centrale di Committenza si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## 23 - APERTURA DELLA BUSTA «B - OFFERTA ECONOMICA»

Terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, il Responsabile dell'Affidamento procederà all'apertura delle buste «**B - Offerta Economica**» presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara dando lettura del **ribasso percentuale** offerto e del corrispondente importo complessivo risultante, nonché delle dichiarazioni relative ai **costi aziendali** riguardanti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e ai **costi della manodopera**.

Si ribadisce che, come stabilito al punto 19, verrà preso in considerazione il ribasso offerto dal concorrente considerando solo 2 cifre decimali, con troncamento dei decimali in eccesso.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio, su richiesta della Centrale di Committenza, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** È collocato

primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo, si procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La Centrale di Committenza comunica il giorno e l'ora del sorteggio, secondo le modalità previste punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata..**

#### **24 - VERIFICA DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Il Responsabile dell'Affidamento procederà a determinare la **soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 54 del Codice e dell'All. II.2 al Codice, procedendo al sorteggio automatico mediante la Piattaforma STELLA tra il metodo "A" ed il metodo "B" di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e procedendo ad escludere le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice e dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

#### **25 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

All'esito delle operazioni di cui sopra, il Responsabile dell'Affidamento formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta formalmente valida. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Centrale di Committenza si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 10, del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 50 comma 6 e 99 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 87 e Allegato II.8 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95.

Per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea ai sensi degli All. II.8 e II.11 del codice, la Centrale di Committenza utilizza e-Certis. Si applica in ogni caso l'art. 105 del codice; per gli altri Stati, la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi.

L'aggiudicazione è disposta dalla Centrale di Committenza all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente Lettera di Invito ed è immediatamente efficace (art. 17, comma 5 del Codice). In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Successivamente, si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

A decorrere dall'aggiudicazione, la Centrale di Committenza procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, c.d. Codice Antimafia).

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 159/2011, decorrenti dal giorno di consultazione della «Banca Dati», la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva, anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano in seguito accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 92, comma 4, del D. Lgs. n. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 55, comma 1 del Codice, la stipula del contratto avrà luogo entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con modalità digitali, nella data che verrà stabilita e comunicata dall'Amministrazione.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, alla presente procedura di gara non si applicano i termini dilatori (c.d. *stand still*) previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del Codice.

I documenti di progetto, a base della procedura negoziata, sono parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati.

**Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari**, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, secondo le modalità di cui al successivo punto 26.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 117 comma 1, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'appaltatore dovrà costituire una **Garanzia Definitiva**, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 106 commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Secondo quanto disposto dal medesimo art. 117, comma 10 l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, anche una **Polizza di Assicurazione C.A.R.**, di importo pari all'importo contrattuale, che copra i danni subiti dalle Stazioni Appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve, altresì, assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale - pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Al contratto è allegato il Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte e dal quale è espressamente richiamato così da costituirne parte integrante e sostanziale vincolando le parti e tutto quanto in esso previsto sino alla sua completa esecuzione.

Successivamente alla stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante comunicherà l'avvenuta stipulazione con l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 90 comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 119 comma 2, del Codice, l'affidatario comunica alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro affidato. Sono, altresì, comunicate alla Stazione Appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Le eventuali modifiche, nonché le varianti, del contratto di appalto durante il periodo della sua efficacia devono sempre essere autorizzate dal Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 119 del Codice.

Per quanto riguarda la sospensione, la risoluzione ed il recesso del contratto, nonché le penali, si rinvia a quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Contratto di Appalto, approvati dal Comune di Orte in qualità di Stazione Appaltante.

*Se l'Operatore Economico aggiudicatario occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta*, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (*Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna*), dovrà consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'Operatore Economico è, altresì, tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere regionale di parità.

*Se l'Operatore Economico aggiudicatario occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti*, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla medesima Legge n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'Operatore Economico è, altresì, tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 47, comma 3-bis L. n. 108/2021).

Ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021, la Stazione Appaltante, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, riconosce, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale di cui al Capitolato Speciale di Appalto, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico

dell'intervento alla voce imprevidi, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 dell'art 47 determina l'impossibilità per l'appaltatore di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

**La Stazione Appaltante**, nel rispetto dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, **si riserva ogni controllo per verificare la veridicità e la sussistenza delle situazioni costituenti requisiti di partecipazione** di cui all'art. 47 del citato D.L. 77/2021, **dichiarate dall'aggiudicatario, anche per quanto attiene le situazioni per le quali si potranno applicare le penalità previste.**

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 47, comma 9 cit., i rapporti e le relazioni previste dai commi 2, 3 e 3-bis del medesimo articolo sono pubblicati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e comunicati alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

La Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 124 del Codice, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o per il completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle stesse condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Sono a carico dell'aggiudicatario, senza possibilità di rivalsa nei riguardi della Stazione Appaltante, tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro e di bollo, ove dovute, relative alla stipulazione del contratto. Resta a carico del Comune di Orte l'Imposta sul Valore Aggiunto di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972. n. 633.

## 26 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla Stazione Appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.A. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.



## **27 - PRINCIPI E DOVERI DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167/2020, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e nel Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei menzionati documenti e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori quanto in detti documenti stabilito, pena la risoluzione del contratto.

## **28 – ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del decreto legislativo n. 50/2016 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, presentando apposita richiesta mediante la sezione "Accesso agli atti" presente nella Piattaforma telematica di e-procurement STELLA.

## **29 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Lazio, Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Roma. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 213, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto.

## **30 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali", noto come GDPR (*General Data Protection Regulation*), e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente Lettera di Invito. Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione dei menzionati atti normativi. Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

### **30.1 - Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa; tuttavia, il rifiuto di fornire all'Amministrazione aggiudicatrice il consenso al trattamento dei dati richiesti determina l'impossibilità per l'Operatore Economico di partecipare alla procedura di gara.

### **30.2 - Finalità del trattamento**

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella "domanda di partecipazione", nelle "dichiarazioni", nel "DGUE" vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nella Lettera di Invito, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti);
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

### **30.3 - Dati sensibili e giudiziari**

Mediante la presentazione dell'offerta, l'interessato manifesta il proprio consenso anche al trattamento di categorie particolari di dati personali, di cui all'art. 9 del Regolamento UE 2016/679.



Di norma i dati forniti dagli Operatori Economici non rientrano nelle “categorie particolari di dati personali”, di cui all’art. 9 Regolamento UE (vedi art. 22, comma 2, del D. Lgs. 10.8.2018, n. 101).

I “dati personali relativi a condanne penali e reati”, di cui all’art. 10 del Regolamento UE 2016/679 (vedi art. 22, comma 2, del D. Lgs. 10.8.2018, n. 101) sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Con la sottoscrizione e l’invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

#### **30.4 - Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale della Centrale di Committenza e della Stazione Appaltante e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

#### **30.5 - Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati**

I dati potranno essere comunicati:

- a soggetti, anche esterni all’Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- a soggetti, anche esterni all’Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, incaricati dalla stessa per lo svolgimento di attività di supporto al Responsabile dell’Affidamento;
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D. Lgs. n. 50/2016, dalla Legge n. 241/1990 e dalla Legge della Regione Lazio n. 40/2009;
- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione si rende obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità;
- ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

#### **30.6 - Diritti del concorrente interessato**

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell’offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l’avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell’informativa, ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

#### **30.7 - Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati**

- Titolare del trattamento dei dati nella fase di aggiudicazione è la Centrale di Committenza.
- Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore *pro tempore* della Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di “Soggetto aggregatore della Regione Lazio” in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), unitamente al Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.
- Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore della piattaforma telematica di e-procurement denominata “STELLA Sistema degli Acquisti Telematici della Regione Lazio”.
- Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell’Amministrazione assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

#### **30.8 - Periodo di conservazione dei dati**

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dal termine della procedura di gara.

Il Responsabile dell’Affidamento

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

Copia

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

**Oggetto:** Procedura negoziata, previo avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”. Procedura indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023.

CUP G93B07000080007, CIG \_\_\_\_\_.

Importo a base di gara pari a € 4.300.083,61 al netto di Iva.

Il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza.

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in qualità di (legale rappresentante, amministratore unico, titolare, ecc.) dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale a \_\_\_\_\_ e sede operativa a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, partita IVA \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

### In nome e per conto di:

**Impresa Singola:**

- Impresa individuale, anche artigiani     Società per Azioni     Società a Responsabilità Limitata  
 Società in Accomandita Semplice     Società Cooperativa     altro: \_\_\_\_\_

**Consorzio**

Ordinario     Stabile     Società Cooperative di Produzione e Lavoro     Imprese Artigiane  
- concorrendo, nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'art. 65, comma 1, lett. b), c) del D. Lgs. n. 36/2023 per i seguenti consorziati:

n.	Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capofila o Consorziata

**Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti/Aggregazioni di Rete**

costituito, concorrendo con la seguente composizione:

Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Mandataria o Mandante


**costituendo**, impegnandosi a costituirsi con la seguente composizione:

Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capogruppo con potere di rappresentanza o Mandante

**GEIE**

con la seguente composizione:

Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Capofila o Consorziata

### CHIEDE

di partecipare alla **procedura negoziata per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune.**

Seguendo quanto stabilito ai paragrafi 18.1 e 18.2 della Lettera di Invito e avvalendosi del disposto di cui agli artt. 21, 38 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia per il caso di dichiarazione falsa o mendace e l'uso di atto falso, come richiamate dall'art. 76 del citato D.P.R. n. 445/2000, al fine di partecipare alla procedura in oggetto:

### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle richiamate sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- 1) di non incorrere in un **motivo di esclusione automatica**, di cui all'**art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023**;
- 2) che i soggetti indicati all'**art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023** nei cui confronti può operare l'esclusione, di cui ai commi 1 e 2 del medesimo articolo sono i seguenti (*oppure*: indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta)

N.	Cognome, Nome, luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Qualifica	Residenza

--	--	--	--	--

- 3) che per i suddetti soggetti, di cui all'art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 non sussistono le cause di esclusione, di cui ai commi 1 e 2 del medesimo art. 94;
- 4)  **soltanto nel caso di socio persona giuridica**: che non ricorre l'ipotesi di cui al comma 4 dell'art. 94 del Codice, ossia la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva non sono stati emessi nei confronti degli amministratori del socio persona giuridica;
- 5) di non incorrere in un motivo di esclusione, di cui all'art. 94 comma 6 del d.lgs. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice e, precisamente, che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, sulla base di quanto specificato nella norma citata;
- 6)  di non incorrere in una delle situazioni costituenti cause di esclusione non automatica, ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. n. 36/2023;

*oppure*

con riguardo alle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 36/2023, segnala le seguenti fattispecie<sup>1</sup> e fornisce informazioni dettagliate, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice (**N.B. L'O.E. dovrà esporre le fattispecie, fornire le informazioni dettagliate sulle circostanze segnalate, indicare le eventuali misure adottate per rimuovere le conseguenze delle violazioni**);

---



---



---

(eventuale, nel caso in cui vi siano cause di esclusione), ai sensi dell'art. 96, comma 3 del Codice, dichiara altresì che le cause di **esclusione non automatica sopra segnalate**:

si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e, pertanto, sono state adottate le seguenti misure di self-cleaning:

---



---



---

e **inserisce nel FVOE** la documentazione a comprova;

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 96, comma 10 del Codice, le cause di esclusione non automatica, di cui all'art. 95 rilevano:

- nel caso di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a), per i tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- per i casi di cui all'art. 95, comma 1, lett. b), c), d), per la sola gara cui la condotta si riferisce
- nel caso di cui all'articolo 95, comma 1, lettera e), salvo che ricorra la condotta di cui al comma 3, lettera b), dell'articolo 98, per tre anni decorrenti rispettivamente:
  - 1) dalla data di emissione di uno degli atti di cui all'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale oppure di eventuali provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale ove la situazione escludente consista in un illecito penale rientrante tra quelli valutabili ai sensi del comma 1 dell'articolo 94 oppure ai sensi del comma 3, lettera h), dell'articolo 98;
  - 2) dalla data del provvedimento sanzionatorio irrogato dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore nel caso in cui la situazione escludente discenda da tale atto;
  - 3) dalla commissione del fatto in tutti gli altri casi.

L'Operatore Economico deve altresì riferire:

- i provvedimenti sanzionatori esecutivi irrogati dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o da altra autorità di settore, adottati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.



oppure

si sono verificate prima della presentazione dell'offerta, ma si è trovato nell'impossibilità di adottare misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni:

e inserisce nel FVOE la documentazione a comprova.

Dichiara, altresì, di impegnarsi ad adottare le misure previste al comma 6 dell'art. 96 del Codice ed a fornire prova alla Centrale di Committenza dell'avvenuta adozione;

*(N.B. La disposizione dell'art. 96, comma 3 cit. - per la quale l'esclusione non è disposta se si sono verificate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 96 e l'O.E. ha adempiuto agli oneri di cui ai commi 3 o 4 del medesimo articolo - non si applica per le cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 6<sup>2</sup> e all'art. 95, comma 2<sup>3</sup> del Codice)*

- 7) qualora una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 del Codice si verifichi successivamente alla presentazione dell'offerta, si impegna ad adottare le misure di cui al comma 6 dell'art. 96 del Codice e a darne tempestiva comunicazione alla Centrale di Committenza/Stazione Appaltante;
- 8) ai sensi del comma 14 dell'art. 96 del Codice, di essere consapevole di dover rendere tutte le informazioni in ordine alla sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice, ove non menzionati nel fascicolo virtuale, potendo l'omissione o la non veridicità dell'informazione, rilevare ai fini della valutazione della gravità, secondo quanto previsto dall'art. 98 comma 4 del Codice;
- 9) con riferimento ai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023, l'insussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 98, comma 3, lett. g)<sup>4</sup> e h)<sup>5</sup> del D.Lgs. cit.;
- 10) in relazione alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 165/2001, art 53, comma 16-ter "Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi":

di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di queste ultime, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;

<sup>2</sup> Art. 94, comma 6: "È inoltre escluso l'operatore economico che ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'Allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta".

<sup>3</sup> Art. 95, comma 2: "La stazione appaltante esclude altresì un operatore economico qualora ritenga, sulla base di qualunque mezzo di prova adeguato, che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10. La gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione".

<sup>4</sup> Contestata o consumata commissione di uno dei reati di cui all'art. 94, comma 1 del Codice.

<sup>5</sup> Contestata o accertata commissione di uno dei seguenti reati consumati:

- a) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;
- b) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- c) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;
- d) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;
- e) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, tuttavia negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;

dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici, dopo tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;

11) di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nella Lettera di Invito e, in particolare, di essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, istituiti presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_, per settore di attività adeguato all'affidamento di cui trattasi;

12) **(barrare la fattispecie di riferimento)**

di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.2 della Lettera di Invito ed in particolare, di essere in possesso della qualificazione per le categorie di lavori richieste, ossia: \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_ e allega copia della relativa attestazione SOA, qualora non già presente nel FVOE;

*in alternativa, in caso di ricorso al c.d. **subappalto qualificante**:*

di essere in possesso requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.3 della Lettera di Invito ed in particolare della qualificazione per la categoria di lavori **OG1 classifica V o superiore** tale cioè da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare e di voler ricorrere al "*subappalto qualificante*" per le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG11 classifica III. Nello specifico si dichiara il possesso della categoria OG1, classifica \_\_\_\_\_.

13) *in caso di ricorso al **subappalto**:*

di voler subappaltare nel rispetto delle previsioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 le seguenti categorie di lavori \_\_\_\_\_, fermo restando il divieto di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 classifica IV bis, per la quale l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo della relativa categoria. Si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto nella Lettera di Invito in merito al divieto di ulteriore subappalto;

14) *(solo nel caso di ricorso all'avvalimento per la categoria OG1)* di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023, indicando, quale ausiliaria l'Impresa \_\_\_\_\_ ed allegando l'attestazione SOA (**N.B. L'avvalimento è escluso per la categoria OG11 per le motivazioni indicate al paragrafo 10 della Lettera di Invito**)

15) *(in caso di R.T.I./Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE costituiti o costituendi)* che i componenti che eseguiranno le prestazioni oggetto dell'appalto sono i seguenti;

Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale	Ruolo Mandataria o Mandante	Categoria di lavori	Percentuale di esecuzione

16) *(in caso di costituendi raggruppamenti temporanei):*

che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a \_\_\_\_\_

17) nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice:

che il Consorzio concorre con le seguenti consorziate esecutrici:

Denominazione	Codice Fiscale	Sede legale

*N.B Solo per il caso di Consorzio stabile, qualora non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.*

che il Consorzio, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione prescritti dalla lettera di invito ricorre ai requisiti delle consorziate non esecutrici così come di seguito indicato (**compilare solo se di interesse**)

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria di lavori	Percentuale della categoria di lavori

**(N. B. In tal caso ciascuna consorziata, esecutrice e non, deve presentare un proprio DGUE)**

18)  dichiara di non partecipare alla presente procedura contemporaneamente in forme diverse (*individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio*);

*oppure*

dichiara di partecipare in più di una forma \_\_\_\_\_ (*indicare quali*) e **inserisce nel FVOE** idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, come da documentazione che si allega;

19) che alla data di presentazione della presente domanda di partecipazione il numero di dipendenti impiegati è pari a \_\_\_\_\_;

20) di applicare al proprio personale per tutta la durata dell'appalto:

il CCNL indicato dalla Stazione Appaltante;

*o in alternativa*

di applicare al proprio personale il seguente CCNL \_\_\_\_\_ (*indicare il CCNL applicato*) identificato dal codice alfanumerico unico \_\_\_\_\_;

21) di impegnarsi a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali minimi individuati dalla stazione appaltante e contenuti negli elaborati progettuali, in ottemperanza a quanto previsto nel decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;

22) di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR;

23) ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, dichiara di aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili". In particolare, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 cit., dichiara:

- che l'impresa è esente dall'applicazione delle norme di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999, avendo alle proprie dipendenze non più di 15 dipendenti;
- che l'impresa, pur avendo un numero di dipendenti compreso tra 16 e 35, è esente dagli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999, non avendo effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
- che l'impresa è pienamente in regola con gli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 (indicare esplicitamente l'*ufficio* e la *provincia* ove ha sede l'impresa, dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della citata Legge): \_\_\_\_\_;

- 24) di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "*Do No Significant Harm*" (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 25) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a predisporre apposita relazione al termine dei lavori attestante il rispetto degli obblighi specifici del PNRR, con particolare riferimento al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "*Do No Significant Harm*" (**DNSH**) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 26) di impegnarsi, qualora si procedano a nuove assunzioni nell'arco temporale di esecuzione del contratto per attività necessarie, connesse o strumentali allo stesso, ad assumere una quota pari al 30% per l'occupazione giovanile (indipendentemente dal genere di appartenenza) ed una quota pari al 10% di donne, tenuto conto del tasso di occupazione femminile del 9% circa per il settore di riferimento rilevato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con il Decreto Interministeriale n. 327 del 16 novembre 2022;
- 27) di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto di subappalto recepisca, anche a carico del subappaltatore i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, commi 2 e 4, del D.L. n. 77/2021, meglio dettagliati nella documentazione di gara, concorrendo il subappaltatore, con l'aggiudicatario, al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile previste dal paragrafo 12 della Lettera di Invito;
- 28) di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto recepisca, anche a carico del subappaltatore le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei CAM di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;
- 29) *(in caso di Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti superiore a 50):*

- di allegare all'offerta (**inserendolo nel FVOE**), a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale (*art. 46 del Codice delle Pari Opportunità di cui al D. Lgs. n. 198/2006*), con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

*e solo nel caso in cui non abbia provveduto alla trasmissione del rapporto nei termini indicati dall'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006,*

- di allegare all'offerta (inserendolo nel FVOE) l'attestazione dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

- 30) *(soltanto per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50):*

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Stazione Appaltante entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- che, nei dodici mesi antecedenti alla presentazione dell'offerta nell'ambito della presente procedura, non ha violato l'obbligo di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 o all'articolo 1, comma 6, dell'Allegato II.3;
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;
- 31)** di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC;
- 32)** di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 oppure di impegnarsi ad effettuare il pagamento entro il termine fissato per la presentazione della domanda, a pena di inammissibilità della stessa;
- 33)** di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167/2020 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 34)** di essere edotto delle clausole contenute nel Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3, di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- 35)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella Lettera di Invito e nella documentazione di gara presente sulla piattaforma telematica STELLA, con le precisazioni e per le motivazioni analiticamente illustrate e chiarite nelle premesse della Lettera di Invito, ritenendo le misure attuate dalla Centrale di Committenza idonee a garantire la massima partecipazione alla presente procedura di gara;
- 36)** che si si impegna non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate;
- 37)** dichiara di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, ed in particolare del prezzo, nonché sull'effettuazione dei lavori;
- 38)** di conoscere ed accettare tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto (parte normativa e tecnica) e nei grafici del Progetto Esecutivo e di averne valutato l'influenza e gli oneri conseguenti sull'andamento e sul costo dei lavori;
- 39)** di avere esaminato tutti gli elaborati tecnici, descrittivi e grafici del Progetto Esecutivo posto a base di gara, ritenendolo esauriente e tale, quindi, da consentire una ponderata formulazione della propria offerta, che si intende comprensiva di tutti i costi e/o gli oneri diretti ed indiretti derivanti dalla corretta esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;



40) di aver accertato tutte le circostanze generali e particolari del sito interessato dai lavori, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, quali le condizioni di viabilità, di accesso, d'impianto del cantiere, delle condizioni e delle occupazioni del suolo pubblico;

41) di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che i lavori devono essere eseguiti in un arco temporale che include possibili condizioni climatiche sfavorevoli che impongono l'adozione di idonee soluzioni di esecuzione per il rispetto dei tempi contrattuali;

42) che l'offerta economica presentata si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara ed è remunerativa, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;

b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;

43) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_;

INAL: sede di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_;

CASSA EDILE: sede di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_

e di essere in regola con i relativi contributi;

44) che l'impresa è iscritta:

(per le imprese italiane o di altro Stato membro residenti in Italia)

nel Registro delle Imprese oppure  nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_;

(per le imprese di altro Stato membro non residenti in Italia)

nel Registro professionale o commerciale \_\_\_\_\_ dello Stato di \_\_\_\_\_

per la seguente attività (NB: l'attività deve essere attinente a quella oggetto dell'appalto):

Codice attività (obbligatorio): \_\_\_\_\_

Numero di iscrizione: \_\_\_\_\_

Data di iscrizione: \_\_\_\_\_

Durata dell'impresa/data termine: \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_

45) che la sede dell'Agenzia delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordine agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse è: Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ Direzione Provinciale di \_\_\_\_\_ Ufficio Territoriale di \_\_\_\_\_;

46) che l'indirizzo PEC al quale andranno inviate tutte le comunicazioni ed eventuali informazioni, comunicati, chiarimenti e quant'altro è il seguente: \_\_\_\_\_;

47)  di autorizzare la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla procedura eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura;

**oppure**

di non autorizzare la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla procedura eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste

in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

48) *(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)* si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge. Dichiarà, altresì, il domicilio fiscale \_\_\_\_\_, il codice fiscale \_\_\_\_\_, la partita IVA \_\_\_\_\_, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice \_\_\_\_\_;

49) di aver preso visione e accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 30 della Lettera di invito e, pertanto, attesta di essere informato che i dati personali raccolti dalla Regione Lazio saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679, noto come GDPR (*General Data Protection Regulation*) relativo alla "protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali" e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679;

50)  *in caso di sottoposizione al concordato preventivo con continuità aziendale:*

- che il provvedimento di ammissione al concordato è stato emesso il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_;
- che il provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare è stato emesso il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_;

*(Solo in caso di raggruppamento)*

che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

- ALLEGA la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

51)  *(In caso di sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario)*

che è stato emesso il provvedimento \_\_\_\_\_ *(indicare il tipo di provvedimento di sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario)* in data \_\_\_\_\_ da parte di \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(luogo)

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(sottoscrizione)

*(ove il presente documento non sia firmato digitalmente, il legale rappresentante-sottoscrittore allega copia fotostatica di un proprio documento di identità in corso di validità)*

**N.B. La domanda di partecipazione alla presente procedura negoziata**, gestita interamente per via telematica, **non è soggetta ad imposta di bollo**, come stabilito dall'Agenzia delle Entrate con la risposta a interpello n. 7 del 5 gennaio 2021, **ed è sottoscritta:**

- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti**, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di **consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile** di cui all'art. 65, comma 2 lett. b) e c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo;
- nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete** si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
  - a. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del Decreto Legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del Decreto Legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c. *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria*, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

---

**Allegati alla presente domanda da inserire sul sistema STELLA:**

- **Patto di Integrità** adottato dal Comune di Orte ai sensi dell'art. 17 della legge 190/2012 e richiamato dal vigente PTPCT 2022-2024, sottoscritto dall'OE;
- copia conforme dell'attestazione **SOA**, qualora non presente nel FVOE;
- copia scannerizzata del **PASSOE** riguardanti il concorrente;
- **DGUE** per tutti i soggetti tenuti alla compilazione, come da modelli predisposti dalla Centrale di Committenza e disponibili sulla piattaforma STELLA;
- documentazione ed eventuali ulteriori dichiarazioni, di cui al paragrafo 18 della Lettera di invito;
- attestazione di avvenuto pagamento del contributo di gara in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- qualora le dichiarazioni e/o le attestazioni e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), copia conforme all'originale della procura oppure del verbale di conferimento che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile; oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura ovvero copia della visura camerale.

**OFFERTA ECONOMICA**

**Oggetto: Procedura di gara negoziata, previo avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell’edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni”.**

Procedura indetta ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall’art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell’art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023.

**CUP G93B07000080007, CIG \_\_\_\_\_.**

**Importo a base di gara pari a € 4.300.083,61 al netto di Iva.**

**Il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori inclusi i relativi costi della mano d’opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in  
qualità di titolare/legale rappresentante dell’impresa \_\_\_\_\_ con sede legale a  
\_\_\_\_\_ e sede operativa a \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_, partita Iva \_\_\_\_\_, Pec \_\_\_\_\_

**in nome e per conto di:**

**Impresa Singola:**

- Impresa individuale, anche artigiani  Società per Azioni  Società a Responsabilità Limitata  
 Società in Accomandita Semplice  Società Cooperativa  altro: \_\_\_\_\_

**Consorzio**

- Ordinario  Società Cooperative di Produzione e Lavoro  Imprese Artigiane  Stabile

**Raggruppamento temporaneo di concorrenti**

- Costituito  Costituendo

**Rete di impresa**

- Costituita  Costituenda

**Geie**

di seguito denominata **“Impresa”**

si impegna

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti i documenti di gara relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell’edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L’Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

### OFFRE IL

<i><b>Ribasso unico espresso in percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara (in CIFRE) %</b></i>	<i><b>Ribasso unico espresso in percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara (in LETTERE)</b></i>
_____	_____

Si ricorda che:

a) verranno prese in considerazione fino a n. 2 cifre decimali. Per i ribassi che superano il numero di decimali stabilito, si procederà mediante troncamento dei decimali in eccesso;

b) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà l’importo indicato in lettere.

**L’Impresa dichiara**, ai sensi dell’art. 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, **pena l’esclusione**, che nell’offerta economica sono inclusi i seguenti costi:

<b>COSTI DELLA MANODOPERA</b> impiegata nell’esecuzione dell’appalto (art. 108, comma 9 del D. Lgs. 36/2023). <b>N.B. Si ricorda che ai sensi dell’articolo 41, comma 14 del D. Lgs. 36/2023, i costi della manodopera indicati al paragrafo 4 della Lettera di Invito (pari ad euro 1.014.776,27) non sono ribassabili</b> , salvo che l’operatore economico dimostri che il ribasso deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.	€ _____
<b>ONERI AZIENDALI</b> relativi all’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, comma 9 del D. Lgs. 36/2023).	€ _____

L’Impresa dichiara, inoltre:

- di ritenere congruo il corrispettivo posto a base di gara per l’esecuzione dei lavori descritti nella documentazione di gara;
- che l’offerta si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale da applicarsi alle singole voci dell’elenco prezzi posto a base di gara, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;
- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa e di essere a conoscenza che, ai sensi dell’art. 17, comma 4, del Codice, la Centrale di Committenza può chiedere il differimento di detto termine;



- d. che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante;
- e. che i corrispettivi risultanti dall'applicazione della percentuale di ribasso applicata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- f. che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione della percentuale di ribasso applicata è, altresì, compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'Iva a carico della Stazione Appaltante;
- g. che al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del Codice, si applicherà il *(barrare la relativa casella)*

*“Contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente”*

*oppure*

*“Contratto.....”* e che tale contratto garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.

- h. di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto nella determinazione del prezzo offerto;
- i. di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione del prezzo;
- j. di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- k. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata la presente offerta per tutta la durata contrattuale;
- l. di applicare le medesime condizioni per gli ulteriori lavorazioni che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto della legge e di quanto previsto dalla documentazione di gara;
- m. di rispettare gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

NB: L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione, stabilite nella Lettera di Invito.