

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** TECNICO-MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G15673 del 16/12/2021

Proposta n. 45723 del 01/12/2021

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di un incarico professionale per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare denominato "Ex ospedale Forlanini". Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21903 del Bilancio della Pluriennale Regione Lazio, ess. finn. 2021-2022 per complessivi € 75.261,97 a favore dell'Ing. Ilaria La Pietra, con studio professionale sito in Roma, via Fosdinovo n. 18, C.F. LPTLRI84R54H501V, P. IVA 13141001001. Impegno di spesa di € 30,00 sul capitolo U0000T19427 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, es. fin. 2022, a favore di ANAC.CIG: 9005187366

**Proponente:**

Estensore	CERBONE ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	D'AMICO MARIA LUISA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 45723 del 01/12/2021

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S21903	2021	22.578,59	01.06 1.03.02.99.999
Altri servizi diversi n.a.c.					
9.01.01.07					
LA PIETRA ILARIA - INGEGNERE					

2)	I	U0000T19427	2021	0,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

3)	I	U0000S21903	2022	52.683,38	01.06 1.03.02.99.999
Altri servizi diversi n.a.c.					
9.01.01.07					
LA PIETRA ILARIA - INGEGNERE					

4)	I	U0000T19427	2022	30,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di un incarico professionale per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare denominato "Ex ospedale Forlanini".

Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21903 del Bilancio della Pluriennale Regione Lazio, ess. finn. 2021-2022, per complessivi € 75.261,97 a favore dell'Ing. Ilaria La Pietra, con studio professionale sito in Roma, via Fosdinovo n. 18, C.F. LPTLR184R54H501V, P. IVA 13141001001;

Impegno di spesa di € 30,00 sul capitolo U0000T19427 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, es. fin. 2022, a favore di ANAC.

CIG: 9005187366

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante "Legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 2020, n. 26, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTO l’articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 26 gennaio 2021, n. 20, concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 278021 del 30 marzo 2021, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alle modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell’art. 162 e dell’allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l’altro, di procedere alla novazione del contratto del Dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G08602 del 21 luglio 2020, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente dell’Area Tecnico Manutentiva della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio all’Ing. Giorgio Binotti, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e per la durata di tre anni;

PREMESSO che:

- con Legge Regionale del Lazio 11.08.2008 n. 14, art. 1 comma 66, lettera c) veniva disposto, a seguito del trasferimento presso l’ospedale San Camillo delle strutture sanitarie operanti nell’ospedale Carlo Forlanini, che il complesso immobiliare dell’ex ospedale non fosse destinato più ad attività sanitaria, prescrivendo altresì che l’Azienda Ospedaliera San

Camillo-Forlanini provvedesse entro il 31 dicembre 2008 a rendere disponibili gli immobili liberi da persone e cose riconsegnandoli alla Regione Lazio;

- ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1, comma 5, della legge regionale 11/08/2008 n. 14 e dell'articolo 2 commi dal 41 al 43 della legge regionale 14/07/2014 n. 7, veniva prescritto che entro il 31.12.2014 - a seguito del trasferimento presso l'ospedale San Camillo di Roma, delle strutture sanitarie operanti presso l'ospedale Carlo Forlanini di Roma - la Regione Lazio venisse immessa nel possesso del complesso immobiliare dell'ex ospedale, rendendo disponibili i relativi immobili a favore della Regione Lazio mediante la consegna degli stessi da effettuarsi con apposito verbale;
- con Deliberazione n. 815 del 25.11.2014 recante "Modifica ed Integrazione dell'inventario dei beni immobili regionali libro 8 approvato con D.G.R. n. 183/2013" la Regione Lazio ha disposto l'acquisizione al patrimonio regionale per dismissione dell'ex presidio ospedaliero Carlo Forlanini ex art. 58 del D.L.112/2008, coordinato con la Legge di conversione 6 agosto 2008, n. 133;
- in data 06/08/2015, presso la sede della Regione Lazio, è stato sottoscritto tra le suddette parti il verbale per l'immissione nel possesso dell'ex ospedale Carlo Forlanini di Roma, approvato con Determinazione Dirigenziale n. G10144 del 14/08/2015;

CONSIDERATO che:

- il complesso storico dell'ex Ospedale Forlanini è costituito da più edifici situati all'interno di un parco giardino, come da planimetria allegata, risulta vincolato dalla Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma, con vincolo prescrittivo;
- lo stesso versa in condizioni di abbandono e disuso, e richiede numerosi interventi di manutenzione in pronto intervento per perdite agli impianti esistenti non più funzionanti;
- al fine di ovviare alle continue richieste e per mettere in sicurezza, conservare, mantenere l'intero complesso, in attesa che l'Amministrazione decida per operazioni di valorizzazione e di riqualificazione, si rende necessario valutare e quantificare con una progettazione di strip out, i costi per la messa in sicurezza degli edifici, lo smaltimento dei rifiuti abbandonati e il distacco degli impianti in disuso per prevenire danni ed incidenti ad operatori che utilizzano parzialmente gli edifici, restituire il solo involucro murario, pronto per essere convertito a nuovo uso;

ATTESO che lo strip out prevede demolizioni selettive non invasive, in preparazione al vero e proprio intervento di riqualificazione dell'edificio, libero da sovrastrutture, impianti e materiali pericolosi, o pronto per essere ristrutturato e ammodernato;

VISTE le Linee Guida Anac nr. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", come modificate a seguito dell'entrata in vigore del correttivo di cui al Dlgs. 56/2017, le quali indicano i criteri d'invito dei fornitori;

CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale procede all'individuazione dei soggetti cui rivolgere l'invito per la scelta dell'affidatario, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, con particolare riguardo alla tipologia dei servizi da affidare ed all'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti;

VISTO in particolare la procedura semplificata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avviene nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

PRESO ATTO che è volontà dell'Amministrazione procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, di un incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato "Ex ospedale Forlanini", sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1;

RITENUTO opportuno consultare, con nota inviata a mezzo di posta elettronica certificata del 29/10/2021, stante la necessità di eseguire le prestazioni tempestivamente ed a regola d'arte, i seguenti professionisti, in possesso dei requisiti tecnico professionali per svolgere l'incarico:

- Arch. Giacomo Casella;
- Arch. Rosario Cicero;
- Arch. Daniela Filastò;
- Ing. Ilaria La Pietra;
- Ing. Brigida Olivieri;

ATTESO che l'Arch. Daniela Filastò, con nota n. 921939/2021, ha comunicato la propria indisponibilità a svolgere l'incarico in argomento;

RILEVATO che in data 16/11/2021 sono pervenute a mezzo posta elettronica certificata le seguenti offerte economiche, iva e CNPAIA escluse, acquisite al protocollo della Regione Lazio:

<b>N.</b>	<b>PROFESSIONISTA</b>	<b>OFFERTA</b>	<b>Prot.</b>
1	Ing. Brigida Olivieri	78.000,00	934747
2	Arch. Rosario Cicero	63.960,00	934751
3	Ing. Ilaria La Pietra	61.152,00	934757
4	Arch. Giacomo Casella	83.200,00	940467

RILEVATO che l'art. 36 comma 6 del D.Lgs 50/2016 consente alle pubbliche amministrazioni di effettuare acquisti di beni, servizi e lavori, al di sotto della soglia comunitaria, sul mercato elettronico della pubblica amministrazione gestito da Consip, che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, attraverso O.D. (ordini diretti), R.d.O. (richieste di offerta) oppure T.D. (Trattativa Diretta)";

CONSIDERATO che si ritiene opportuno procedere con una trattativa diretta, per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente, vista l'urgenza di esecuzione degli interventi;

VISTA l'offerta economica dell'Ing. Ilaria La Pietra, avente importo minore rispetto a quelle pervenute, al fine di provvedere all'acquisizione del servizio di cui sopra, è stata avviata sul MEPA una Trattativa Diretta n. 1926445 con la predetta professionista, accreditata su CONSIP al bando richiesto per servizi in argomento (Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento di un incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato "Ex ospedale Forlanini", sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1;

VERIFICATO che:

- in data 23/11/2021 è stata invitata l'Ing. Ilaria La Pietra attraverso la trattativa diretta sul MePa, a presentare la propria offerta economica per tale servizio;
- in data 24/11/2021 è pervenuta, tramite portale Me.Pa., l'offerta della professionista, la quale ha trasmesso le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e proposto, per i servizi sopra descritti, la somma di € 59.317,44 (IVA ed oneri previdenziali e fiscali esclusi), avendo applicato, un ribasso del 3,00% del prezzo a base d'asta di € 61.152,00, pari ad € 1.834,56;

ATTESO che è necessario contemperare le esigenze descritte di celerità e tempestività dell'intervento con lo svolgimento di una procedura di gara che garantisca tempistiche ragionevoli, anche in ottemperanza del principio generale di economicità, e preso atto che l'importo complessivo del servizio ammonta ad un importo inferiore ad € 139.000,00;

VISTA la Legge del 29 luglio 2021, n. 108, recante «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», ed in particolare l'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), il quale ha modificato l'art. 1, comma 1, lett. a) della Legge n. 120/2020, prevedendo la possibilità di procedere all'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO in particolare la procedura semplificata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO che l'offerta economica per lo svolgimento dell'incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia

e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato "Ex ospedale Forlanini", sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1 proposta dall'Ing. Ilaria La Pietra ammonta complessivamente ad euro 75.261,97, di cui euro 59.317,44 per servizio, euro 2.372,70 per CNPAIA, ed euro 13.571,83 per IVA al 22%, ritenuto conveniente per l'Amministrazione;

VISTO che al caso di specie può applicarsi l'art. 10, co. 3 lett. a) D. Lgs. 118/11, secondo il quale "Non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso considerati nel bilancio di previsione, a meno che non siano connesse a contratti o convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio";

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico è necessario assumere, negli es. fin. 2021-2022, complessivamente un impegno di spesa di € 75.261,97 sul capitolo U0000S21903 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, così suddiviso:

- € 22.578,59 nell'es. fin. 2021;
- € 52.683,38 nell'es. fin. 2022;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, l'incarico sarà formalizzato mediante una lettera commerciale recante la comunicazione dell'avvenuta adozione della presente determinazione;

VISTE la Dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione del contratto e delle relative modalità attuative, allegata al predetto preventivo di spesa, e la lettera d'incarico (all. 1);

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC n. 1121 del 29/12/2020. in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l'entità del versamento, gli importi dovuti all'Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato: Quota S.A. € 30,00, Quota O.E. esente;

ATTESO che, ai sensi del D. Lgs. 118/11, art. 10, co. 3, lett. a) è consentito assumere impegni di spesa su capitoli di parte corrente relativi ad esercizi successivi a quello in corso, considerati nel bilancio di previsione, laddove si tratti di spese connesse a contratti o convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali;

CONSIDERATO che il versamento del contributo di gara è trimestrale ed avverrà presumibilmente a gennaio 2022, e pertanto occorre impegnare sul Capitolo del Bilancio Regionale U0000T19427, es. fin. 2022, la somma di € 30,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza della Deliberazione su indicata;

PRESO ATTO che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, l'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento di pubblicazione degli estratti è il seguente CIG: 9005187366;

RITENUTO opportuno, per l'esecuzione dell'appalto, nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 in qualità di Responsabile del Procedimento l'Arch. Maria Luisa D'Amico e collaboratori al RUP il Dott. Andrea Cerbone e il Geom. Alessandro Trentini;

ATTESO che le obbligazioni avranno scadenza nei rispettivi esercizi finanziari;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
- 2) di approvare la Trattativa Diretta n. 1926445 del 23/11/2021 e la documentazione, custodita in atti, presentata in sede di offerta;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'Ing. Ilaria La Pietra, con studio professionale sito in Roma, via Fosdinovo n. 18, C.F. LPTLR184R54H501V, P. IVA 13141001001, di un incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato "Ex ospedale Forlanini", sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1;
- 4) di autorizzare la stipula del contratto tra la Regione Lazio e la professionista;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, che l'affidamento sarà formalizzato mediante una lettera commerciale recante la comunicazione dell'avvenuta adozione della presente determinazione;
- 6) di approvare la Dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione del contratto e delle relative modalità attuative, allegata al predetto preventivo di spesa, e la lettera d'incarico (all. 1);
- 7) di impegnare, tenuto conto che l'obbligazione avrà scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, l'importo relativo al servizio di che trattasi di euro 75.261,97, di cui euro 59.317,44 per servizio, euro 2.372,70 per CNPAIA, ed euro 13.571,83 per IVA al 22%, sul Capitolo U0000S21903 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, spese correnti, Missione "01" Programma "06" piano dei conti "1.03.02.99.000", ess. finn. 2021-2022, a favore dell'Ing. Ilaria La Pietra (cod. creditore 165317) sul capitolo U0000S21903 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio – spese correnti, Missione "01" Programma "06" piano dei conti 1.03.02.09.000, così suddiviso:
  - € 22.578,59 nell'es. fin. 2021;
  - € 52.683,38 nell'es. fin. 2022;
- 8) di impegnare, tenuto conto che l'obbligazione verrà in scadenza nell'esercizio finanziario 2022, sul Capitolo U0000T19427 – Es. Fin. 2022, Missione "01" Programma 01 piano dei conti 1.04.01.01.000, la somma di Euro 30,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. cred. 159683), in ottemperanza della propria Delibera in materia di contribuzione per la copertura dei propri costi di funzionamento;
- 9) di nominare per la gestione dell'intervento in argomento il sottoelencato personale regionale:  
Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Luisa D'Amico;  
Collaboratori: Dott. Andrea Cerbone, Geom. Alessandro Trentini;

10) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio ([www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it))”.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore  
Dott. Marco Marafini

Copia

Spett.le

**Ing. Ilaria La Pietra**

**Oggetto:** Incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato “Ex ospedale Forlanini”, sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1.

Determinazione Dirigenziale G\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/2021. CIG: 9005187366.

### Lettera / Contratto

La Regione Lazio, con sede a Roma via R. Raimondi Garibaldi 7, C.F./P.IVA 80143490581, di seguito “Stazione appaltante”, rappresentata dalla Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio, nella persona del Direttore Dott. Marco Marafini

### Premesso che:

- X** la Stazione appaltante ha richiesto al professionista di confermare la propria disponibilità ad assumere l’onere e la responsabilità dell’esecuzione dei servizi in oggetto alle condizioni da essa stabilite;
- X** con Determinazione Dirigenziale G\_\_\_\_\_ del \_\_/12/2021, la Regione Lazio ha affidato, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, a favore dell’Ing. Ilaria La Pietra, l’incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato “Ex ospedale Forlanini”, sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1, per un ammontare di euro 75.261,97, di cui euro 59.317,44 per servizio, euro 2.372,70 per CNPAIA, ed euro 13.571,83 per IVA al 22%;
- X** per le motivazioni come meglio descritte nella predetta Determinazione Dirigenziale

### Affida

All’Ing. Ilaria La Pietra, con studio professionale sito in

, l’incarico professionale, ai sensi art. 26 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione di un intervento di strip out, bonifica, pulizia e separazioni degli impianti non funzionanti del complesso immobiliare di proprietà della Regione Lazio denominato “Ex ospedale Forlanini”, sito in Roma, piazza Carlo Forlanini 1, per il prezzo di euro 75.261,97, di cui euro 59.317,44 per servizio, euro 2.372,70 per CNPAIA, ed euro 13.571,83 per IVA al 22%.

Il pagamento del corrispettivo avverrà a seguito di consegna di documentazione in n. 2 soluzioni di pari importo, previo assenso del R.U.P.

*Il Direttore*  
 Dott. Marco Marafini

Con la sottoscrizione, in forma digitale della presente lettera / contratto, l'Ing Ilaria La Pietra, , si obbliga, irrevocabilmente, a dare pronta attuazione agli incarichi affidati con la presente lettera/contratto e già assunti con la sottoscrizione del modulo “*dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione del contratto e delle relative modalità attuative*” e si impegna ad ottemperare alle direttive circa il servizio da espletare, successivamente impartite della Stazione appaltante o da suoi terzi incaricati.

*La Professionista*  
*Ing. Ilaria La Pietra*

---

Copia