

Direzione: TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITÀ IDRUA
LICA, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: GESTIONE TECNICO MANUTENTIVA DEI BENI PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE (*con firma digitale*)

N. G15380 del 18/11/2025

Proposta n. 40655 del 31/10/2025

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. Impegno di spesa per euro 202.478,52 sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione La-zio, es. fin. 2026, a favore di DM QUALITY SERVICE S.R.L. Impegni di spesa per complessivi euro 1.991,58, Capitolo U0000S21909, ed accertamenti in en-trata per complessivi euro 1.991,58 sui cap. E0000341559, E0000341562 e E00000341563, a Fondo Incentivi, es. fin. 2026. CIG: B6317B9D06.

Proponente:

Ragioneria:

| | | |
|---|-------------------|-----------------------------------|
| Responsabile del procedimento | <hr/> | |
| Responsabile dell'Area Ragioneria | DELLARNO GIUSEPPE | <hr/> <i>firma digitale</i> <hr/> |
| Direzione Regionale Ragioneria Generale | MARCO MARAFINI | <hr/> <i>firma digitale</i> <hr/> |

REGIONE LAZIO**Proposta n. 40655 del 31/10/2025****Annotazioni Contabili (con firma digitale)**

| PGC | Tip. Mov. | Capitolo | Impegno / Accertamento | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|---|-----------|-------------|------------------------|------|---------|--------------------------|
| | | | | | | |
| Descr. PdC finanz. | | | | | | |
| Azione | | | | | | |
| Beneficiario | | | | | | |
| 1) | I | U0000S21909 | 2025 | | 0,00 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. 9.01.01.99 | | | | | | |
| DM QUALITY SERVICE S.R.L. Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 2) | I | U0000S21909 | 2025 | | 0,00 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 3) | I | U0000S21909 | 2025 | | 0,00 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 4) | I | U0000S21909 | 2025 | | 0,00 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |

| PGC | Tipo | Capitolo | Impegno / Mov. | Mod. Accertamento | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|---|------|-------------|-------------------|----------------------|------------|--------------------------|
| Descr. PdC finanz. | | | | | | |
| Azione | | | | | | |
| Beneficiario | | | | | | |
| 5) | I | U0000S21909 | 2026 | | 202.478,52 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | |
| DM QUALITY SERVICE S.R.L. | | | | | | |
| Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 6) | I | U0000S21909 | 2026 | | 1.593,24 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 | | | | | | |
| Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 7) | I | U0000S21909 | 2026 | | 199,17 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 | | | | | | |
| Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 8) | I | U0000S21909 | 2026 | | 199,17 | 01.06 1.03.02.11.999 |
| Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 | | | | | | |
| Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | |
| 9) | E | E0000341559 | 2025 | | 0,00 | 500.59900 3.05.99.02.001 |
| Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016) | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 | | | | | | |

| PGC | Tip. Mov. | Capitolo | Impegno / Accertamento | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|-----|-----------|----------|------------------------|------|---------|--------------------------|
|-----|-----------|----------|------------------------|------|---------|--------------------------|

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| | | | | | | | |
|-----|---|-------------|------|--|------|-----------|----------------|
| 10) | E | E0000341562 | 2025 | | 0,00 | 500.59900 | 3.05.99.02.001 |
|-----|---|-------------|------|--|------|-----------|----------------|

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

9.01.01.99

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| | | | | | | | |
|-----|---|-------------|------|--|------|-----------|----------------|
| 11) | E | E0000341563 | 2025 | | 0,00 | 500.59900 | 3.05.99.02.001 |
|-----|---|-------------|------|--|------|-----------|----------------|

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

9.01.01.99

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| | | | | | | | |
|-----|---|-------------|------|--|----------|-----------|----------------|
| 12) | E | E0000341559 | 2026 | | 1.593,24 | 500.59900 | 3.05.99.02.001 |
|-----|---|-------------|------|--|----------|-----------|----------------|

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

9.01.01.99

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| | | | | | | | |
|-----|---|-------------|------|--|--------|-----------|----------------|
| 13) | E | E0000341562 | 2026 | | 199,17 | 500.59900 | 3.05.99.02.001 |
|-----|---|-------------|------|--|--------|-----------|----------------|

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

9.01.01.99

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| PGC | Tip | Capitolo | Impegno / Mov. | Mod. Accertamento | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|-----|-----|----------|-------------------|----------------------|---------|--------------------------|
| | | | | | | |

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

| | | | | | | | |
|---|---|-------------|------|--|--------|-----------|----------------|
| 14) | E | E0000341563 | 2026 | | 199,17 | 500.59900 | 3.05.99.02.001 |
| Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016) | | | | | | | |
| 9.01.01.99 | | | | | | | |
| FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002 | | | | | | | |
| Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE | | | | | | | |

Copia

REGIONE LAZIO**Proposta n. 40655 del 31/10/2025****PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

Oggetto Atto: Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. Impegno di spesa per euro 202.478,52 sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2026, a favore di DM QUALITY SERVICE S.R.L. Impegni di spesa per complessivi euro 1.991,58, Capitolo U0000S21909, ed accertamenti in en-trata per complessivi euro 1.991,58 sui cap. E0000341559, E0000341562 e E00000341563, a Fondo Incentivi, es. fin. 2026. CIG: B6317B9D06.

| INTERVENTO | | | RIFERIMENTI DI BILANCIO | | |
|------------|--------|---|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc. | N.Imp. | Causale | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo |
| 5 | | Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. DM QUALITY SERVICE S.R.L. | 01/06 | 1.03.02.11.999 | U0000S21909 |

PIANO FINANZIARIO

| Anno | Impegno | Liquidazione | |
|------|-------------|---------------|-------------------|
| | Importo (€) | Mese | Importo (€) |
| 2026 | 202.478,52 | Gennaio | 67.492,84 |
| | | Marzo | 67.492,84 |
| | | Maggio | 67.492,84 |
| | | Totale | 202.478,52 |

| INTERVENTO | | | RIFERIMENTI DI BILANCIO | | |
|------------|--------|--|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc. | N.Imp. | Causale | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo |
| 6 | | Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. Incentivi al personale dipendente. | 01/06 | 1.03.02.11.999 | U0000S21909 |

PIANO FINANZIARIO

| Anno | Impegno | Liquidazione | |
|------|-------------|---------------|-----------------|
| | Importo (€) | Mese | Importo (€) |
| 2026 | 1.593,24 | Maggio | 1.593,24 |
| | | Totale | 1.593,24 |

| INTERVENTO | | | RIFERIMENTI DI BILANCIO | | |
|------------|--------|---|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc. | N.Imp. | Causale | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo |
| 7 | | Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. Fondo parte corrente. | 01/06 | 1.03.02.11.999 | U0000S21909 |

PIANO FINANZIARIO

| Anno | Impegno | Liquidazione | |
|------|-------------|---------------|---------------|
| | Importo (€) | Mese | Importo (€) |
| 2026 | 199,17 | Maggio | 199,17 |
| | | Totale | 199,17 |

| INTERVENTO | | RIFERIMENTI DI BILANCIO | |
|------------|--|-------------------------|--|
| | | | |

| Pgc. | N.Imp. | Causale | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo |
|------|--------|---|---------|--------------------|-------------|
| 8 | | Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma. Fondo parte capitale. | 01/06 | 1.03.02.11.999 | U0000S21909 |

PIANO FINANZIARIO

| Anno | Impegno | Liquidazione | |
|------|-------------|--------------|-------------|
| | Importo (€) | Mese | Importo (€) |
| 2026 | 199,17 | Maggio | 199,17 |

Copia

Oggetto: Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma.

Impegno di spesa per euro 202.478,52 sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2026, a favore di DM QUALITY SERVICE S.R.L.

Impegni di spesa per complessivi euro 1.991,58, Capitolo U0000S21909, ed accertamenti in entrata per complessivi euro 1.991,58 sui cap. E0000341559, E0000341562 e E00000341563, a Fondo Incentivi, es. fin. 2026.

CIG: B6317B9D06.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E
PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTO che l'art. 10, co. 3 lett. a) D. Lgs. 118/11, secondo il quale "Non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso considerati nel bilancio di previsione, a meno che non siano connesse a contratti o

convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “Legge di stabilità regionale 2025”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 23 gennaio 2025, n. 28, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5 “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie”, come modificato dal Regolamento Regionale 3 giugno 2025, n. 11, con il quale sono state riorganizzate alcune strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione di nuove esigenze organizzative emerse in esito all’attuazione della riorganizzazione disposta con il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 479 del 26/06/2025, con la quale è stato conferito all’Ing. Wanda D’Ercole l’incarico *ad interim* di Direttore della Direzione regionale “Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e Patrimonio”;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G08770 del 09/07/2025, con il quale veniva attuata l’Organizzazione della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio e autorità idraulica, demanio e patrimonio;

VISTO l’atto di organizzazione del 9 marzo 2024, n. G02685, con il quale è stato ridefinito l’assetto organizzativo della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio ed istituite le strutture organizzative a rilevanza dirigenziale costituenti la medesima Direzione;

VISTO l’atto di organizzazione n. G04957 del 29 aprile 2024, con cui è stato conferito all’Ing. Giorgio BINOTTI l’incarico di Dirigente dell’Area “Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali” della Direzione regionale “Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e

patrimonio", a decorrere dalla data di sottoscrizione del relativo contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato e per la durata di tre anni, novato con decorrenza dal 1° luglio 2025;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1169 del 30 dicembre 2024, concernente l'approvazione dell'ultimo aggiornamento dell'inventario dei beni immobili regionali "Libro n. 19";

RILEVATO che la Regione Lazio è proprietaria di numerose sedi istituzionali, tra le quali il compendio immobiliare sito in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, contraddistinto al Catasto del Comune di Roma col foglio n. 842, part. 45, sub. 0;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. G05622 del 08/05/2025 la Regione Lazio:
 - ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, alla DM QUALITY SERVICE S.R.L., con sede legale in _____, Via _____, C.F./P.IVA _____, il servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma, per l'importo di euro 169.580,00, di cui euro 139.000,00 per servizio, ed euro 30.580,00 per IVA al 22%, ed impegnato l'importo relativo al servizio in argomento per euro 169.580,00 sul Capitolo di Bilancio della Regione Lazio U0000S21909 (impegno n. 49599/2025);
- con nota prot. n. 828434 del 13/08/2025, con la quale la Stazione Appaltante ha richiesto la proroga del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, stimato in mesi sei, salvo anticipata conclusione della procedura di gara, agli stessi patti, oneri e condizioni del contratto tuttora vigente tra la Regione Lazio e DM QUALITY SERVICE S.R.L.;
- con nota prot. n. 886283 del 09/09/2025, la DM QUALITY SERVICE S.R.L. ha confermato la propria disponibilità alla proroga del servizio di vigilanza antincendio;
- con Determinazione Dirigenziale n. G13206 del 13/10/2025 la Regione Lazio:
 - ha proceduto alla proroga tecnica, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, dal 01/09/2025 al 31/10/2025 del rapporto contrattuale del servizio di vigilanza antincendio presso la sede degli Uffici della Giunta Regione Lazio siti in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212 sorto con la DM QUALITY SERVICE S.R.L., con sede legale in _____, Via _____, C.F./P.IVA _____, agli stessi patti e condizioni previste contratto sottoscritto digitalmente in data 05/06/2025, per un importo mensile di euro 27.661,00 IVA esclusa, per complessivi mesi due;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. G13756 del 23/10/2025, la Regione Lazio:

- ha dato atto di aver inserito nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi una gara europea avente ad oggetto "Servizio di vigilanza antincendio presso la sede degli Uffici della Giunta Regione Lazio siti in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212", avente numero identificativo S80143490581202400042;
- ha approvato ai sensi dell'art. 17 comma 1 del d.lgs. 36/2023, la decisione a contrarre per l'indizione procedura aperta, ai sensi art. 71 D.lgs. n. 36/2023, per l'espletamento del servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio sita in via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, Roma, di durata triennale, prenotando le relative somme sul Capitolo del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio U0000S21909;
- ha individuato lo staff tecnico-amministrativo;
- ha dato atto che, ai fini dell'indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 498 ter, comma 4-quater del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante

“Regolamento di organizzazione degli uffici” e s.m.i., i relativi atti di gara saranno predisposti ed approvati di concerto con la Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 1070300 del 30/10/2025 la Direzione Regionale Trasporti, Mobilità, Tutela Del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e Patrimonio ha trasmesso alla Direzione regionale Trasformazione digitale e Procurement la determinazione a contrarre n. G13756 del 23/10/2025 ed i relativi allegati, delegando contestualmente la Direzione regionale Trasformazione digitale e Procurement a svolgere la fase di affidamento della procedura di gara in oggetto;

CONSIDERATO che la predetta procedura di gara è in corso di svolgimento;

CONSIDERATO che con nota prot. n.1072953 del 30/10/2025 l’impresa DM QUALITY SERVICE S.R.L. ha confermato la propria disponibilità alla ulteriore proroga del servizio di vigilanza antincendio dal mese di novembre 2025 al mese di aprile 2026;

VISTO l’ALLEGATO I.3, avente ad oggetto “Termini delle procedure di appalto e di concessione”, il quale indica i termini entro il quale devono concludersi le procedure di gara;

CONSIDERATO che non sono venute meno le esigenze che hanno reso necessario di avvalersi del servizio di presidio antincendio, come meglio indicate nella predetta Determinazione Dirigenziale n. G05622 del 08/05/2025;

RITENUTO necessario procedere, nelle more dell’aggiudicazione, alla proroga del servizio di vigilanza antincendio presso la sede degli Uffici della Giunta Regione Lazio siti in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, la cui prosecuzione apporta un miglioramento significativo della sicurezza nei confronti della prevenzione degli incendi, essendo l’edificio in questione sprovvisto del certificato di prevenzione incendi;

RITENUTO necessario, per le motivazioni sopra esposte, garantire il suddetto servizio di vigilanza antincendio per ulteriori mesi sei, con conclusione del servizio al 30/04/2026, al fine di non esporre l’Amministrazione Regionale a certi e gravi danni patrimoniali;

CONSIDERATO che il costo mensile del servizio di vigilanza antincendio, di cui al contratto del 05/06/2025, è stato quantificato in euro 27.661,00 IVA esclusa;

VISTA la deliberazione n. 34 del 9 marzo 2011 e il parere AG 33/2013 del 16 maggio 2013, confermato nella successiva delibera di ANAC nr. 384 del 17/04/2018, con i quali l’Autorità Nazionale Anticorruzione ha affermato che la proroga (c.d. proroga tecnica) dei contratti è teorizzabile, in considerazione della necessità di evitare un blocco dell’azione amministrativa ed ancorandola al principio di continuità dell’azione amministrativa (art. 97 Cost.), nei soli, limitati ed eccezionali, casi in cui (per ragioni obiettivamente non dipendenti dall’Amministrazione) vi sia l’effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente;

CONSIDERATO che nel Codice dei Contratti (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36), l'articolo 120, comma 11, prevede espressamente la possibilità di prorogare i contratti, purché tale opzione sia prevista nei documenti di gara e limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

VISTO l'art. 17 del contratto sottoscritto digitalmente in data 06/06/2025, il quale prevede la possibilità, da parte della Stazione Appaltante, di avvalersi delle modifiche contrattuali previste dall'art. 120, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;

RITENUTO che:

- è necessario e imprescindibile dare continuità al servizio di vigilanza antincendio della sede della Regione Lazio senza soluzione di continuità, al fine di garantire il regolare svolgimento del servizio di manutenzione e di consentire il rispetto degli obblighi di efficienza efficacia ed economicità dell'azione amministrativa di cui l'art. 97 Cost.;
- il ricorso alla proroga tecnica risulta, allo stato attuale, l'unico strumento idoneo ad assicurare lo svolgimento dei lavori di cui trattasi;

RITENUTO pertanto necessario, considerati i termini di fatturazione al mese successivo il bimestre di riferimento così come previsto nel contratto, provvedere a impegnare sul capitolo U0000S21909, es. fin. 2026, un importo complessivo di euro 202.478,52, di cui euro 165.966,00 per servizio ed euro 36.512,52 per IVA al 22% a favore di DM QUALITY SERVICE S.R.L., con sede legale in _____, Via _____, C.F./P.IVA _____, a titolo di modifica contrattuale a mezzo di una proroga tecnica, mantenendo gli stessi patti e condizioni previste contratto sottoscritto digitalmente tra le parti il 05/06/2025, così come stabilito dall'art. 120, comma 11, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;

VISTI lo schema di atto aggiuntivo, custodito in atti;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla procedura il CIG B6317B9D06;

VISTO l'articolo 45, "Incentivi per funzioni tecniche" del D.lgs. 36/2023, secondo il quale *"A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione"*;

CONSIDERATO che, al fine di dare attuazione all'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, occorre individuare, ai sensi dell'art. 383 quinque comma 2 del RR 1/2002 come modificato con DGR 623 del 17/07/2025, anche il personale dipendente per lo svolgimento degli incarichi di Collaboratore per lo svolgimento delle fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto;

VISTE le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 623 del 17/07/2025, il quale disciplina le modalità ed i criteri di ripartizione del fondo degli «Incentivi per funzioni tecniche»;

VISTO l'art 383 quinques del RR 1/2002, come modificato con DGR 623 del 17/07/2025, il quale prevede, al comma 1, la nomina, per ogni singola procedura, del gruppo di lavoro competente per materia;

VISTE le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 623 del 17/07/2025, la quale ha modificato l'art.383 octies alla lettera c) del comma 4 ed alla lettera b) del comma 5, meglio specificando le modalità di erogazione degli incentivi nei contratti di durata pluriennale ed in particolare prevedendo la liquidazione del fondo incentivi, in proporzione, per ciascun anno di vigenza contrattuale;

CONSIDERATO che l'attività manutentiva in questione è caratterizzata da problematiche realizzative di particolare complessità, tali da giustificare un supplemento di attività da parte del personale interno all'amministrazione affinché il procedimento che regola il corretto avanzamento delle fasi contrattuali si svolga nel pieno rispetto dei documenti posti a base di gara, del progetto, nonché dei tempi e dei costi programmati;

CONSIDERATO, altresì, che, ai sensi dell'art. 383 ter comma 2, il regolamento come modificato dalla DG 623/2025, trova applicazione quando “alle procedure di acquisizione di servizi e forniture nel caso in cui sia nominato il direttore dell'esecuzione del contratto”;

VISTO l'art. 383 septies, comma 3, il quale prevede che, ai sensi dell'articolo 120 del Codice, nel caso di modifiche in aumento dei contratti in corso di esecuzione, per lavori, servizi, forniture e concessioni, è prevista la rimodulazione del quadro tecnico economico per il riconoscimento di un importo maggiorato dell'incentivo, parimenti modifiche in diminuzione dei contratti in corso comporteranno una proporzionale riduzione degli incentivi;

VISTA la predetta Determinazione Dirigenziale n. G05622 del 08/05/2025, la quale ha nominato la Responsabile del Progetto (RUP), di cui all'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, e lo staff tecnico-amministrativo;

CONSIDERATO che, per esigenze organizzative dell'Area, è opportuno sostituire col presente atto nei ruoli di Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione l'Arch. Maria Luisa D'Amico con l'Ing. Giorgio Binotti;

RITENUTO opportuno confermare i ruoli dello staff tecnico-amministrativo nel seguente modo:

- Responsabile del Progetto (RUP): Ing. Giulia Lo Gatto;
- Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Giorgio Binotti;
- Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione: Ing. Giorgio Binotti;
- Collaboratore all'attività di direzione dell'esecuzione: Dott. Andrea Cerbone;

ATTESO che il personale come sopra indicato soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 383 quinques, comma 1;

RILEVATO che l'art. 383 sexies, comma 2, prevede che la misura effettiva del fondo da costituire è rapportata all'importo posto a base della specifica procedura di affidamento;

VISTO l'art. 383 septies, comma 1, Tab. B, il quale prevede la percentuale massima incentivante nella misura:

- fino alla soglia di cui all'art.14, comma 1, lett. c), del Codice (come periodicamente rideterminata ai sensi dell'art. 14, comma 3, del Codice): 2%;

CONSIDERATO che l'importo su cui calcolare la misura del fondo è pari ad euro 165.966,00 IVA esclusa per servizi da espletarsi, e che pertanto la percentuale su cui calcolare il fondo, ai sensi della tabella B del 383 septies, è pari, per la quota fino alle soglie di cui fino alla soglia di cui all'art.14, comma 1, lett. a) del Dlgs 36/2023, ovvero 221.000,00, al 2%, e pertanto l'importo complessivo del fondo è pari ad euro 2.212,88;

RILEVATO che, la fase di esecuzione, stante la durata di vigenza contrattuale, si concluderà a aprile 2026;

CONSIDERATO che l'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., prevede che gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture;

ATTESO che l'importo relativo alla proroga tecnica è relativo alla fase esecutiva, e pertanto l'importo del fondo è pari ad euro 1.991,58;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 383 sexies comma 3 del RR 1/2002, l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo come sopra costituito, corrispondente ad euro 1.593,24, è ripartito, per ciascuna opera, lavoro, servizio o fornitura, tra il responsabile unico del procedimento ed i soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 383 quater con le modalità previste dall'art. 383 septies comma 1 del RR 1/2002 negli importi e percentuali di seguito indicati e maggiorati con le modalità sopra citate:

| | | | |
|---|--|---|--|
| FONDO | 3.319,32 | | |
| INCENTIVO (80%) | 1.593,24 | | |
| Funzione affidata | Quota fase programmazione 10% | Quota fase affidamento 30% | Quota fase esecuzione 60% |
| INCENTIVO (80%) | € 1.593,24 | | |
| Responsabile Unico del Progetto – Giulia Lo Gatto (0% - 0% - 35%) | - | - | € 637,32 |
| Direttore dell'esecuzione (0%-0%-30%) – Giorgio Binotti | - | - | € 477,96 |
| Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione (0%-0%-15%) – Giorgio Binotti | - | - | € 238,98 |
| Collaboratore all'attività di direzione dell'esecuzione (0% - 0% -15%) – Andrea Cerbone | - | - | € 238,98 |
| Totali da impegnare | € 1.593,24 | | |

CONSIDERATO che, il restante 20% dell'importo come sopra computato ai sensi all'art. 383 sexies comma 3 del RR 1/2002, per la fase esecutiva della proroga tecnica. risulta pari ad euro 398,34;

RITENUTO, di impegnare la somma complessiva di euro 1.991,58 al lordo degli oneri a carico dell'Amministrazione sul capitolo U0000S21909, es. fin. 2026, per le attribuzioni previste dall'articolo 45, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e conformemente a quanto previsto dagli artt. 383 quinquies e sexies del RR 1/2002, come modificato con DGR 623 del 17/07/2025, a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), così suddivisa:

- euro 1.593,24 per incentivi al personale dipendente;
- euro 199,17 per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;
- euro 199,17 per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte capitale;

ATTESO che, nel caso di risorse provenienti, con commutabili, da capitoli di spesa libera del bilancio regionale, è necessario accertare le predette somme sui capitoli E0000341559 (su cui accettare i compensi delle figure professionali nella misura complessiva pari o minore dell'80% del fondo incentivi), E0000341562 e E0000341563 (su cui accettare, il differenziale tra il fondo incentivi e la quota attribuita alle figure professionali accertata su E0000341559);

RITENUTO pertanto di procedere all'accertamento dell'importo complessivo di euro 1.991,58 nell'es. fin. 2026, a carico del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), per i seguenti importi e sui seguenti capitoli di entrata:

- euro 1.593,24 sul capitolo in entrata n. E0000341559, per incentivi al personale dipendente;
- euro 199,17 sul capitolo in entrata n. E0000341562, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;
- euro 199,17 sul capitolo in entrata n. E0000341563, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte capitale;

ATTESO che le obbligazioni verranno a scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione;
- 2) di procedere alla proroga tecnica, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, dal 01/11/2025 al 30/04/2026 del rapporto contrattuale del servizio di vigilanza antincendio presso la sede degli Uffici della Giunta Regione Lazio siti in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212 sorto con la DM QUALITY SERVICE S.R.L., con sede legale in _____, Via _____, C.F./P.IVA _____, agli stessi patti e condizioni previste contratto sottoscritto digitalmente in data 05/06/2025, per un importo mensile di euro 27.661,00 IVA esclusa;
- 3) di approvare l'atto aggiuntivo di proroga tecnica, custodito in atti;
- 4) di impegnare sul capitolo U0000S21909, corrispondente alla Missione "01" Programma "06" piano dei conti fino al IV livello "1.03.02.11", es. fin. 2026, l'importo di euro 202.478,52, di cui euro 165.966,00 per servizio ed euro 36.512,52 per IVA al 22% a favore di DM QUALITY SERVICE S.R.L. (codice creditore 253400) a titolo di modifica contrattuale a mezzo di una proroga tecnica, mantenendo gli stessi patti e condizioni previste contratto sottoscritto

digitalmente tra le parti il 05/06/2025, così come stabilito dall'art. 120, comma 11, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii;

- 5) di modificare lo staff tecnico-amministrativo nominato con Determinazione Dirigenziale n. G05622 del 08/05/2025 sostituendo col presente atto nei ruoli di Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione l'Arch. Maria Luisa D'Amico con l'Ing. Giorgio Binotti;
- 6) di impegnare la somma complessiva di euro 1.991,58 sul Capitolo del Bilancio della Regione Lazio U0000S21909, corrispondente alla Missione "01" Programma "06" piano dei conti fino al IV livello "1.03.02.11", es. fin. 2026, a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), così suddivisa:
 - euro 1.593,24 per incentivi al personale dipendente;
 - euro 199,17 per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;
 - euro 199,17 per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte capitale;
- 7) di procedere all'accertamento dell'importo complessivo di euro 1.991,58 nell'es. fin. 2026, a carico del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), per i seguenti importi e sui seguenti capitoli di entrata:
 - euro 1.593,24 sul capitolo in entrata n. E0000341559, per incentivi al personale dipendente;
 - euro 199,17 sul capitolo in entrata n. E0000341562, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte corrente;
 - euro 199,17 sul capitolo in entrata n. E0000341563, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, parte capitale;
- 8) di dare atto che le obbligazioni verranno a scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
- 9) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole