

Direzione: TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITÀ IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: GESTIONE TECNICO MANUTENTIVA DEI BENI PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G15258 del 16/11/2025

Proposta n. 35713 del 02/10/2025

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Approvazione proposta ex art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, ed aggiudicazione della procedura "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento- 3 Lotti Funzionali". Perfezionamento per euro 14.696,61 e variazione in diminuzione di euro 7.350,51 della prenotazione n. 865/2027, impegno di euro 7.348,30, cap. U0000S22501, es. fin. 2026-2027, a favore del Dott. For. OMISSIS OMISSIS CIG B841E4DD4D.

Proponente:

Estensore	TRENTINI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	D'AMICO MARIA LUISA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Direzione Regionale Ragioneria Generale	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 35713 del 02/10/2025

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S22501	2025		0,00	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	--	------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

9.01.01.07

OMISSIS OMISSIS

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

2)	I	U0000S22501	2026		7.348,30	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	--	----------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

9.01.01.07

OMISSIS OMISSIS

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

3)	I	U0000S22501	2027		14.696,61	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	--	-----------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

9.01.01.07

OMISSIS OMISSIS

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: DL 36 - 865/2027

4)	Q	U0000S22501	2027/865		-14.696,61	01.06 2.02.01.09.000
----	---	-------------	----------	--	------------	----------------------

Beni immobili

9.01.01.07

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

5)	Q	U0000S22501	2027/865		-7.350,51	01.06 2.02.01.09.000
----	---	-------------	----------	--	-----------	----------------------

Beni immobili

9.01.01.07

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : ECONOMIA SU PRENOTAZIONE D'IMPEGNO

Copia

REGIONE LAZIO**Proposta n. 35713 del 02/10/2025****PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

Oggetto Atto: Approvazione proposta ex art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, ed aggiudicazione della procedura "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento- 3 Lotti Funzionali". Perfezionamento per euro 14.696,61 e variazione in diminuzione di euro 7.350,51 della prenotazione n. 865/2027, impegno di euro 7.348,30, cap. U0000S22501, es. fin. 2026-2027, a favore del Dott. For. OMISSIS OMISSIS CIG B841E4DD4D.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		Approvazione proposta ex art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, ed aggiudicazione della procedura "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento- 3 Lotti Funzionali". Perfezionamento per euro 14.696,61 e variazione in diminuzione di euro 7.348,30 della prenotazione n. 865/2027, impegno di euro 7.348,30, cap. U0000S22501, es. fin. 2026-2027, a favore del Dott. For. OMISSIS OMISSIS , con studio in R...	01/06	2.02.01.09.999	U0000S22501

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno	Liquidazione	
	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2026	7.348,30	Dicembre	7.348,30
		Totale	7.348,30

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
3		Approvazione proposta ex art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, ed aggiudicazione della procedura "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento- 3 Lotti Funzionali". Perfezionamento per euro 14.696,61 e variazione in diminuzione di euro 7.348,30 della prenotazione n. 865/2027, impegno di euro 7.348,30, cap. U0000S22501, es. fin. 2026-2027, a favore del Dott. For. OMISSIS OMISSIS con studio in R...	01/06	2.02.01.09.999	U0000S22501

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno	Liquidazione	
	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2027	14.696,61	Dicembre	14.696,61
		Totale	14.696,61

Oggetto: Approvazione proposta ex art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, ed aggiudicazione della procedura “Collaudatore dell’Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento– 3 Lotti Funzionali”.

Perfezionamento per euro 14.696,61 e variazione in diminuzione di euro 7.350,51 della prenotazione n. 865/2027, impegno di euro 7.348,30, cap. U0000S22501, es. fin. 2026-2027, a favore del Dott. For. OMISSIS OMISSIS.

CIG B841E4DD4D.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA’ IDRAULICA, DEMANIO E
PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTO l’articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “Legge di stabilità regionale 2025”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 23 gennaio 2025, n. 28, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 55/1984;

VISTA la Legge Regionale 2 maggio 1995, n.22 “Definitiva sistemazione delle fasce frangivento in Agro Pontino”;

VISTA la L.R. 28 dicembre 2007, n.26, e, in particolare, l’art. 82 che ha affidato al Consorzio di Bonifica dell’Agro Pontino la gestione delle suddette fasce frangivento;

VISTO il Regolamento Regionale 3 settembre 2008, n.15 “Disposizioni attuative e integrative della legge regionale 2 maggio 1995, n.22 (Definitiva sistemazione delle fasce frangivento in Agro Pontino) e successive modifiche”;

VISTA la L.R. 10 Agosto 2016, n.12 “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della Regione”, ed in particolare l’art. 3 comma 2, con cui la gestione delle fasce frangivento di proprietà regionale in Agro Pontino è stata trasferita dal Consorzio di Bonifica dell’Agro Pontino alla Regione Lazio;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5 “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie”, come modificato dal Regolamento Regionale 3 giugno 2025, n. 11, con il quale sono state riorganizzate alcune strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione di nuove esigenze organizzative emerse in esito all’attuazione della riorganizzazione disposta con il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 479 del 26/06/2025, con la quale è stato conferito all’Ing. Wanda D’Ercole l’incarico *ad interim* di Direttore della Direzione regionale “Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e Patrimonio”;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G08770 del 09/07/2025, con il quale veniva attuata l’Organizzazione della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio e autorità idraulica, demanio e patrimonio;

VISTO l'atto di organizzazione del 9 marzo 2024, n. G02685, con il quale è stato ridefinito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio ed istituite le strutture organizzative a rilevanza dirigenziale costituenti la medesima Direzione;

VISTO l'atto di organizzazione n. G04957 del 29 aprile 2024, con cui è stato conferito all'Ing. Giorgio Binotti l'incarico di Dirigente dell'Area "Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali" della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio", a decorrere dalla data di sottoscrizione del relativo contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato e per la durata di tre anni, novato con decorrenza dal 1° luglio 2025;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1169 del 30 dicembre 2024, concernente l'approvazione dell'ultimo aggiornamento dell'inventario dei beni immobili regionali "Libro n. 19";

PREMESSO che, con Determinazione Dirigenziale n. G06364 del 22/05/2025 l'Area Gestione Tecnico Manutentiva dei beni patrimoniali è stata autorizzata ad espletare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 31 marzo, n. 36, per l'appalto "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento – 3 Lotti Funzionali", consultando professionisti specializzati nel settore, selezionati dall'elenco presente sulla piattaforma regionale S.TEL.LA., di cui all'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 552 del 28/09/2023, per la durata di ventiquattro mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna del primo intervento richiesto ovvero, se antecedente alla scadenza naturale dell'anno, fino alla corresponsione dell'importo massimo derivante dall'aggiudicazione, da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, approvata la documentazione di gara, ed assunta la prenotazione d'impegno di spesa n. 865/2027 per complessivi euro 22.047,12 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2027;

CONSIDERATO che in data 09/07/2025 è stata proposta la R.d.O. avente numero PI192283-25, ed è stato consultato il Dott. For. OMISSIS OMISSIS, con studio in _____, via _____, C.F.: _____, P.IVA _____, iscritto e selezionato dall'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, in possesso dei requisiti professionali, e di adeguata esperienza in base all'esame del curriculum vitae, a ricoprire l'incarico in argomento;

DATO ATTO che il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 22/09/2025, alle ore 12:00;

VISTO il verbale redatto dal Responsabile del Progetto Arch. Maria Luisa D'Amico in data 29/09/2025, custodito in atti, alla presenza del testimone Dott. Andrea Cerbone, nel quale si dà atto che è caricata la domanda sulla piattaforma S.TEL.LA. da parte del professionista invitato;

RILEVATO che:

- nella seduta di gara del 22/09/2025 si è proceduto all'esame della Documentazione Amministrativa presentata iniziando dalla domanda di partecipazione, rilevando la conformità rispetto agli atti approvati con Determinazione Dirigenziale n. G06364 del 22/05/2025, e caricati sulla piattaforma S.TEL.LA.;

- si è proceduto all'apertura e al controllo della documentazione caricata sulla piattaforma; si è constatata la conformità di quanto caricato rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare, e il predetto concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- successivamente si è proceduto all'esame dell'offerta economica dei concorrenti ammessi così come caricata sulla piattaforma S.TEL.LA.;

TENUTO CONTO che l'offerta così formulata può tradursi in affidamento diretto, risultando compreso nei limiti d'importo fissati dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che l'offerta economica per l'espletamento delle attività tecniche riguardanti l'incarico di Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento – 3 Lotti Funzionali, è di euro 17.374,62 CASSA e IVA escluse, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

DATO ATTO che, a seguito del ribasso d'asta offerto, il quadro economico riepilogativo aggiornato dell'incarico di Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento – 3 Lotti Funzionali, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO RIBASSATO		
A) TOTALE IMPORTO		€ 22.044,91
a1.1) Onorario ribassato del 0,01%	€ 17.374,62	
a1.2) Cassa EPAP 4% (di a1.1)	€ 694,98	
a1.3) IVA al 22%	€ 3.975,31	

RILEVATO che il contratto avrà conclusione a luglio 2027, data presunta della fine dei lavori;

ATTESO che, a seguito della riprogrammazione degli interventi di cui alla proposta n. 34229/2025, per il solo lotto n. 1 la conclusione è prevista a nell'es. fin. 2026, mentre gli altri n. 2 lotti avranno termine a luglio 2027;

RITENUTO pertanto necessario, a favore del Dott. For.OMISSIS OMISSIS (codice creditore 74368), in qualità di soggetto aggiudicatario:

- provvedere a perfezionare la prenotazione d'impegno di spesa n. 865/2027 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2027, per un importo complessivo di euro 14.696,61;
- a seguito della riprogrammazione della data di fine lavori del lotto 1, impegnare sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2026, la somma di euro 7.348,30;

CONSIDERATO che, a seguito del ribasso offerto, è necessario variare in diminuzione dalla prenotazione 865/2027 la somma di euro 7.350,51, sul Capitolo del Bilancio della Regione Lazio U0000S22501, es. fin. 2027, a favore di creditori diversi;

ATTESO che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare e affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'incarico di "Collaudatore dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione delle alberature ed aree a verde di proprietà della Regione Lazio e lungo le fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia, monitoraggio e pronto intervento– 3 Lotti Funzionali", a favore del Dott. For.OMISSIS OMISSIS , con studio in _____, via _____, C.F: _____, P.IVA _____, per l'importo di euro 22.044,91, di cui euro 17.374,62 per onorario, euro 694,98 per Cassa EPAP, ed euro 3.975,31 per IVA al 22%;
- 3) di effettuare le seguenti operazioni contabili sul Capitolo del Bilancio della Regione Lazio U0000S22501, es fin. 2026-2027, Missione "01" Programma "06" piano dei conti fino al IV livello 2.02.01.09, a favore del Dott. For.OMISSIS OMISSIS (codice creditore 74368):
 - perfezionare la prenotazione d'impegno di spesa n. 865/2027 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2027, per un importo complessivo di euro 14.696,61;
 - impegnare la somma di euro 7.348,30 nell'es. fin. 2026;
- 4) di effettuare, a seguito del ribasso offerto e della riprogrammazione della data di fine lavori del lotto 1, variare in diminuzione dalla prenotazione 865/2027 la somma di euro 7.350,51 sul Capitolo del Bilancio della Regione Lazio U0000S22501, es fin. 2026-2027, Missione "01" Programma "06" piano dei conti fino al IV livello 2.02.01.09, a favore di creditori diversi;
- 5) di dare atto che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
- 6) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it)".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole