

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G13327 del 11/11/2020

Proposta n. 16652 del 30/10/2020

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 dei servizi tecnici inerenti la produzione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212. Impegno e prenotazione impegno di spesa sul capitolo S22506, ess. finn. 2020-2021, a favore dell'Arch. Andrea Iacovelli, con studio in Roma, via Reggio Emilia n. 81, C.F. CVLNDR67C22H501R, P. IVA 10373510584, per € 91.325,24.

Proponente:

Estensore	CERBONE ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PETRUZZI BATTAGLINI FABIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	S22506/000			27.397,58	01.06 2.02.03.05.001
----	---	------------	--	--	-----------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.07

IACOVELLI ANDREA - ARCHITETTO

Pluriennialità 1 Imp. 2021: 63.927,66

CEP: Fase LIQ. Dare SP - 1.2.2.04.02.01.001 Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001

Immobilizzazioni materiali in costruzione Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 dei servizi tecnici inerenti la produzione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212. Impegno e prenotazione impegno di spesa sul capitolo S22506, ess. finn. 2020-2021, a favore dell'Arch. Andrea Iacovelli, con studio in Roma, via Reggio Emilia n. 81, C.F. CVLNDR67C22H501R, P. IVA 10373510584, per € 91.325,24.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotterranei	01/06	2.02.03.05.001	S22506
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2020	Novembre	27.397,58	Dicembre	27.397,58	
2021	Gennaio	63.927,66	Febbraio	63.927,66	
	Totale	91.325,24	Totale	91.325,24	

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 dei servizi tecnici inerenti la produzione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212. Impegno e prenotazione impegno di spesa sul capitolo S22506, ess. fin. 2020-2021, a favore dell'Arch. Andrea Iacovelli, con studio in Roma, via Reggio Emilia n. 81, C.F. CVLNDR67C22H501R, P. IVA 10373510584, per € 91.325,24.
CIG 8495377EDD

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante “Legge di stabilità regionale 2020”;

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2019, n. 1004, “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese.”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2019, n. 1005, “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 25 febbraio 2020 n. 68, con la quale sono assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera c) della legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29 e dell'articolo 13, comma 5, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21 gennaio 2020, n. 13, concernente: “Applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2, e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022, ai sensi dell'articolo 28, comma 6, del regolamento regionale 9 novembre 2017. Aggiornamento del bilancio reticolare, ai sensi dell'articolo 29 del r.r. n. 26/2017”;

VISTA la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 176291 del 27 febbraio 2020, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione del bilancio regionale 2020-2022;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del Dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G08602 del 21 luglio 2020, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio all'Ing. Giorgio Binotti, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e per la durata di tre anni;

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. G18741 del 30/12/2019, recante disposizioni per fronteggiare le conseguenze dell'incendio che lo scorso 16 dicembre u.s., ha coinvolto l'intero piano terra della Palazzina B della sede della Giunta della Regione Lazio di via Cristoforo Colombo e che ha autorizzato l'avvio delle necessarie procedure di somma urgenza di cui all'art. 163 commi 1 e 2 del d.lgs 50/2016, e delle procedure d'urgenza previste dall'art. 63 comma 2 lett.ra c) e comma 6 del d.lgs 50/2016;
- la decisione della Giunta Regionale n. 13 del 24 marzo 2020, recante indirizzi per la riqualificazione funzionale ed edilizia dell'atrio d'ingresso della palazzina B della sede regionale di via Cristoforo

Colombo 212 – Roma, coinvolto lo scorso 16 dicembre in un vasto incendio che ne ha determinato l'interdizione all'uso, e che ha incaricato questa Direzione di adottare le più opportune procedure d'urgenza consentite dall'ordinamento per la riqualificazione, sia sotto l'aspetto estetico che funzionale, gli uffici e l'ingresso dalla Palazzina B;

CONSIDERATO che sotto il profilo della prevenzione incendi:

- il ramo tecnico e dattoriale dell'Amministrazione, prima che si verificasse l'evento calamitoso, aveva affrontato la problematica per tramite della società in house LazioCrea S.p.a. incaricata di effettuare la prima ricognizione tecnico-documentale;
- la ricognizione documentale ed i successivi sopralluoghi hanno evidenziato svariate problematiche di ordine tecnico e gestionale che sono state tradotte in uno studio di fattibilità tecnico economica dal quale si evincono la natura e il presumibile importo delle ormai indifferibili ed urgenti opere di adeguamento antincendio da effettuarsi nel Palazzo della Regione;

RILEVATO che le opere di ricostruzione post-incendio, costituiscono motivo per l'avvio di improrogabili e urgenti opere di messa in sicurezza complessiva del palazzo di via Cristoforo Colombo sede della giunta regionale, in particolare sotto il profilo della sicurezza antincendio dei locali interrati adibiti a deposito archivio;

RITENUTO di dover affidare ad un operatore professionale qualificato l'elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP, per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione Dirigenziale G08851 del 27/07/2020 è stato approvato un apposito Avviso pubblico, di *“Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in via d'urgenza di appalti per l'esecuzione di categorie di lavori e forniture nonché di servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, ai sensi delle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in corso di conversione”*;
- il predetto avviso è stato pubblicato sul Pubblico sul BUR: n. 96 del 30/07/2020 suppl. n. 1 e contestualmente sul profilo del committente alla sezione Argomenti/demanio e patrimonio/ bandi e avvisi del sito istituzionale della regione e che risultano pervenute candidature in numero sufficiente a dare avvio alle consultazioni ed ai relativi affidamenti;
- la consultazione di mercato di cui all'Avviso pubblicato è rivolta, in particolare, all'esecuzione del complesso degli interventi e delle attività, d'interesse della Stazione Appaltante, necessari per il rinnovo architettonico e funzionale nonché alla riqualificazione edilizia ed impiantistica dell'atrio d'ingresso e degli spazi di lavoro della Palazzina B della sede istituzionale della Regione Lazio sita in Roma in via Cristoforo Colombo n. 212 direttamente o indirettamente coinvolti nell'incendio sviluppatosi il 16/12 u.s. nonché alla messa in sicurezza sismica e antincendio, dell'intero complesso edilizio (palazzine A; B; C), stante le misure di contenimento adottate per fronteggiare l'emergenza sanitaria da COVID19 che vedono la medesima sede utilizzata nei mesi a venire in misura chiaramente ridotta;
- agli affidamenti conseguenti alla predetta consultazione preliminare si applicano le disposizioni introdotte dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e dalla conseguente Legge di conversione ed i relativi

contratti dovranno essere conclusi dal Rup entro i termini perentori previsti dal medesimo quadro legislativo di carattere emergenziale;

RILEVATO che la stazione appaltante, con riferimento ai propri fabbisogni, ha effettuato una comparazione di tipo tecnico-qualitativo della documentazione acquisita in sede d'indagine di mercato, rilevando che l'Arch. Andrea Iacovelli risulta in possesso delle necessarie qualificazioni tecnico organizzative ed economico finanziarie, e che le stesse sono idonee all'assunzione del contratto d'opera professionale in argomento, tanto che ha individuato il medesimo operatore professionale quale possibile contraente di un affidamento diretto ai sensi dall'art. 1 comma 2 lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e dalla legge di conversione, legge 11 settembre 2020 n. 120;

RILEVATO altresì, che il medesimo operatore, facente parte del gruppo tecnico incaricato dalla Società LazioCrea di redigere il documento ricognitivo dello stato della Sede di via Cristoforo Colombo sotto il profilo della prevenzione incendi, risulta già edotto delle condizioni e delle circostanze locali ed in possesso degli elementi e delle informazioni necessarie per risultare immediatamente operativo;

CONSIDERATO che con riferimento all'Avviso pubblico di cui alla Determinazione Dirigenziale G08851/2020:

- con l'istanza acquisita in data 06/08/2020 col prot. 703816 - l'Arch. Andrea Iacovelli ha espresso la propria disponibilità ad assumere l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione elencati nell'Avviso pubblico sottostando alle condizioni ed alle clausole d'ingaggio ivi specificate;
- con lettera d'invito in data 19/10/2020 prot. n. 892978, il suddetto operatore professionale è stato invitato a formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei seguenti servizi e attività da svolgersi presso la sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212:
 - elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo interrato della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;
 - supporto al RUP allo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;

RILEVATO che:

- la lettera d'invito stabiliva che all'offerta, da esprimersi quale ribasso percentuale sull'importo determinato con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, dovevano allegarsi la parcella professionale e la nota di dettaglio nel quale sono specificate le prestazioni offerte, non inferiori a quelle richieste con l'invito, e che il prezzo offerto, così dettagliato, era da intendersi quale corrispettivo a corpo conglobato delle spese;
- la lettera d'invito richiamava quanto stabilito nell'Avviso pubblico secondo cui *“Per gli affidamenti diretti dell'esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, la Stazione appaltante applicherà, sui prezzi unitari desunti dai prezziari o dalle analisi, sui listini a catalogo e sulle vigenti tariffe professionali, la riduzione percentuale minima del 20% prevista dall'art. 163 comma 3 del d.lgs 50/2016, in quanto applicabile”* e che, di conseguenza, l'offerta di miglior ribasso percentuale, doveva esprimersi sull'importo determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, ridotto del 20%.

- con nota n. 903222 del 22/10/2020, l'Arch. Andrea Iacovelli ha prodotto la documentazione richiesta e formulato la propria migliore offrendo l'ulteriore ribasso del 10,50% corrispondente all'importo netto offerto di euro **71.977,65** oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);

VISTO l'art. 23 del d.lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., il quale disciplina i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

VISTO il decreto legge 16 ottobre 2017, n.148, convertito in legge 4 dicembre 2017, n.172 "Disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili", nell'art.19 quaterdecies, introduttivo dell'articolo 13 bis della legge n. 247/2012 in materia di equo compenso;

DATO ATTO che l'importo dell'opera professionale offerto, risulta congruo con riferimento all'indirizzo espresso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 22 del 28/01/2020 in materia di equo compenso per l'acquisizione delle prestazioni professionali ai sensi della legge regionale 12 aprile 2019, n. 6 "*Disposizioni in materia di equo compenso e di tutela delle prestazioni professionali*";

CONSIDERATO altresì che risulta meritevole la disponibilità del professionista ad adottare strumenti di redazione del progetto secondo le modalità BIM, già introdotte nella pratica progettuale della Regione grazie al rapporto di collaborazione e ricerca instaurato con il CITERA per effetto della D.G.R. n. 7 del 21/01/2020;

VISTO l'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

TENUTO CONTO, che l'offerta così formulata può tradursi in un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 risultando compresa nei limiti d'importo fissati dall'art. 1 comma 2 lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e dalla legge di conversione, legge 11 settembre 2020 n. 120;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, l'incarico sarà formalizzato mediante una lettera commerciale recante la comunicazione dell'avvenuta adozione della presente determinazione;

VISTO il modello Dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione dei servizi e delle relative modalità attuative, da sottoscrivere da parte del professionista affidatario del contratto di servizi previsto, compilato dall'Arch. Andrea Iacovelli, e acquisito con nota n. 903222 del 22/10/2020;

VISTO il modello di lettera/contratto, da utilizzarsi per l'affidamento previsto dal presente atto (All. 1);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sono stati individuati in qualità di Responsabile del Procedimento l'Arch. Fabio Petrucci, e quale collaboratore amministrativo il Dott. Andrea Carbone, in servizio presso l'Area Tecnico Manutentiva;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico è necessario impegnare e prenotare, negli ess. finn. 2020-2021, complessivamente euro **91.325,24** sul capitolo S22506 del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio, spese in conto capitale, Missione "01" Programma "06" Codice

2.02.03.05.001 “Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti” di cui euro **71.977,65** per onorari professionali; euro **2.879,11** per oneri previdenziali ed euro **16.468,49** per IVA, così suddivisa: euro 27.397,58 nell'es. fin. 2020, ed euro 63.927,66 nell'es. fin. 2021;

VISTA la Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23.12.2005, n. 266;

VISTO il Decreto Legge del 19 maggio 2020, n. 34, recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”, ed in particolare l'art. 65, il quale prevede l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara Anac per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della presente norma e fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il comunicato del Presidente dell'ANAC, il quale, in applicazione del predetto art. 65 del D.L. 34/2020, esonera le stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o), del d.lgs. 50/2016 s.m.i., e gli operatori economici, di cui all'art. 3, comma 1, lettera p), del d.lgs. 50/2016 s.m.i. che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dai soggetti di cui alla lettera sub a), dal pagamento del contributo di gara dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla gara di lavori il CIG n. 8495377EDD;

ATTESO che l'obbligazione ha scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, come espresso nel piano finanziario di attuazione redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017;

per le motivazioni elencate in premessa, parti integranti del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'Arch. Andrea Iacovelli, i servizi tecnici inerenti la produzione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212, per un importo complessivo di € 91.325,24, di cui € 71.977,65 per onorario, € 2.879,11 per C.N.P.A.I.A. ed € 16.468,49 per I.V.A. come per legge al 22%;
- 2) di approvare l'Allegato 1: Modello - Lettera/contratto, da utilizzarsi per l'affidamento previsto dal presente atto;
- 3) di impegnare e prenotare, tenuto conto che l'obbligazione avrà scadenza nei rispettivi esercizi finanziari, a favore dell'Arch. Andrea Iacovelli (cod. cred. 200172), la somma complessiva di € 91.325,24, comprensiva di IVA e Cassa al 4%, sul capitolo S22506 del Bilancio della Regione Lazio, spese in conto capitale, Missione “01” Programma “06” Codice 2.02.03.05.001 “Incarichi professionali per la realizzazio-

ne di investimenti”, per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico, suddivisa in euro 27.397,58 nell’es. fin. 2020, ed euro 63.927,66 nell’es. fin. 2021;

- 4) di nominare ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in qualità di Responsabile del Procedimento l’Arch. Fabio Petruzzi, e suo collaboratore amministrativo il Dott. Andrea Cerbone.

Il Direttore
Dott. Marco Marafini

Copia

Arch. Andrea Iacovelli
Reggio Emilia n. 81
ROMA

a.iacovelli@pec.archrm.it

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 dei servizi tecnici inerenti la produzione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi, dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo piano interrato compresa l'attività di supporto al RUP per lo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in via Cristoforo Colombo 212.

DETERMINAZIONE G_____ DEL __/11/2020 CIG 8495377EDD.

Lettera / Contratto

La Regione Lazio, con sede a Roma via R. Raimondi Garibaldi 7, C.F./P.IVA 80143490581, di seguito "Stazione appaltante", rappresentata dalla Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio, nella persona del Direttore Dott Marco Marafini,

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale G08851 del 27/07/2020 è stato approvato un apposito Avviso pubblico, di "*Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in via d'urgenza di appalti per l'esecuzione di categorie di lavori e forniture nonché di servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, ai sensi delle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in corso di conversione*";
- il predetto avviso è stato pubblicato sul BUR: n. 96 del 30/07/2020 suppl. n. 1 e contestualmente sul profilo del committente alla sezione Argomenti/demanio e patrimonio/ bandi e avvisi del sito istituzionale della regione e che risultano pervenute candidature in numero sufficiente a dare avvio alle consultazioni ed ai relativi affidamenti;
- con l'istanza acquisita in data 06/08/2020 col prot. 703816 - l'Arch. Andrea Iacovelli ha espresso la propria disponibilità ad assumere l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione elencati nell'Avviso pubblico sottostando alle condizioni ed alle clausole d'ingaggio ivi specificate;
- con lettera d'invito in data 19/10/2020 prot. n. 892978, il suddetto operatore professionale è stato invitato a formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei seguenti servizi e attività da svolgersi presso la sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212:
 - elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo interrato della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;
 - supporto al RUP allo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;
- con nota n. 903222 del 22/10/2020, l'Arch. Andrea Iacovelli ha prodotto la documentazione richiesta e formulato la propria migliore offerta;
- il professionista ha sottoscritto la "*dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione del contratto e delle relative modalità attuative*" e accettato di iniziare, immediatamente, l'esecuzione dei seguenti servizi:
 - *elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo interrato della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;*

- *supporto al RUP allo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;*
- per il prezzo, determinato consensualmente dalla Stazione appaltante, rispettivamente di euro **71.977,65** al netto dell'IVA e CNPAIA;
- con determinazione **G** del **___/___/2020** la Stazione appaltante ha affidato all'impresa i predetti servizi, ricorrendo, come specificato in determina, in via diretta, ai sensi l'art. 36 comma 2 lett.ra a) del d.lgs 50/2016

Affida

All'Arch. **ANDREA IACOVELLI** con sede studio in **ROMA** prov. **RM** via **Reggio Emilia n. 81** C.F. **CVLNDR67C22H501R** Partita IVA **10373510584**, l'esecuzione dei seguenti servizi:

- *elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione e messa a norma sotto il profilo della prevenzione incendi dei locali archivio/deposito e delle autorimesse al primo e al secondo interrato della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;*
- *supporto al RUP allo svolgimento delle azioni di carattere tecnico e di coordinamento progettuale per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e antincendio della sede istituzionale della Regione Lazio di Roma in Via Cristoforo Colombo 212;*

A tal fine si stipula quanto appresso:

1. Il contratto d'opera professionale è sottoposto a tutte le condizioni contenute nella lettera d'invito della stazione appaltante e nella proposta offerta acquisita in data del 22/10/2020 n.903222 e.
2. Il corrispettivo convenuto, da intendersi a corpo e conglobato di tutte le spese, è stabilito in euro **71.977,65** al netto dell'IVA e CNPAIA.
3. Al pagamento del corrispettivo si applicano le disposizioni di cui agli art. 35 comma 8 del Codice in materia di anticipazione e dell'art. 113-bis del Codice per il pagamento degli acconti e del saldo delle prestazioni.
4. Il pagamento dei corrispettivi avverrà in n. 2 acconti di pari importo a seguito della consegna, verifica e approvazione, parte della stazione appaltante, rispettivamente degli elaborati del progetto definitivo e del progetto esecutivo.
5. Per effetto della D.G.R. n. 7 del 21/01/2020, gli elaborati tecnici e progettuali oggetto del contratto saranno redatti utilizzando i protocolli BIM di modellazione e gestione dei dati, adottate della Regione per tramite il Centro di Ricerca Interdipartimentale Territorio Edilizia Restauro Ambiente CITERA dell'Università la Sapienza di Roma. Di conseguenza il professionista incaricato, per la condivisione degli elaborati prodotti, dovrà relazionarsi con il Centro (Dir. Fabrizio Cuomo; fabrizio.cumo@uniroma1.it)
6. Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n.136/2010 e s.m.i.;
7. L'efficacia del presente contratto è subordinata al buon esito dei controlli sulle veridicità delle dichiarazioni rese dall'operatore professionale per la partecipazione alla procedura di affidamento. Dell'esito delle verifiche la Stazione appaltante darà riscontro nel primo pagamento utile. Nel caso, a seguito dei controlli, venga accertato che l'affidatario risulti privo dei requisiti richiesti, la Stazione appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il rimborso delle spese eventualmente già sostenute dall'affidatario e nei limiti delle utilità conseguite, e procederà alle segnalazioni alle competenti autorità.
8. Con la sottoscrizione del contratto, l'operatore economico si impegna irrevocabilmente, a dare pronta attuazione alle attività previste dal contratto, che dovranno essere concluse entro i termini previsti dal programma d'intervento e in conformità alle disposizioni impartite dalla stazione appaltante anche successivamente alla stipula del contratto.

Il Dirigente d'Area
Ing. Giorgio Binotti

Il Direttore
Dott. Marco Marafini

Spett. Stazione appaltante
Direzione regionale
Bilancio Governo societario, Demanio e Patrimonio

Con la sottoscrizione, in forma digitale della presente lettera / contratto, in data prot il sottoscritto Arch. **ANDREA IACOVELLI** con sede studio in **ROMA** prov. **RM** via **Reggio Emilia n. 81** C.F. **CVLNDR67C22H501R** Partita IVA **10373510584**, mail/PEC a.iacovelli@pec.archrm.it, assume l'incarico professionale e si obbliga, irrevocabilmente, a dare pronta attuazione ai servizi affidati alle condizioni e con le modalità ivi stabilite.

l'operatore professionale
Timbro e firma

_____, _____ (precisare luogo e data della sottoscrizione digitale)

Comunicazione conto dedicato

Il sottoscritto, comunica che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti del contratto sono i seguenti: CC n. _____ aperto presso la _____ – Agenzia di _____ – _____ IBAN IT _____;

che le persone delegate ad operare su tale conto corrente oltre al sottoscritto, sono:

_____, nata _____ () il _____, C.F. _____

si obbliga a comunicare ogni eventuale variazione dei dati di cui alla presente dichiarazione autorizza l'uso del conto corrente di cui al presente atto anche nei casi in cui sia difforme da quello indicato in fattura.

_____, _____ (precisare luogo e data della sottoscrizione digitale)

l'operatore professionale
Timbro e firma