



Direzione: LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G12872 del 01/10/2024

Proposta n. 35598 del 01/10/2024

Oggetto:

Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Intervento cofinanziato con risorse FSC, di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 DOSSIER LI-ES2-3190420, Intervento A0100E0343, efficientamento energetico presso il Polo amministrativo e Socioeducativo Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI). Approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione F42B16000000006 - CIG: 78782319E1

Proponente:

Estensore MARIANI CESARINA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento ALBANESI MASSIMO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale L. MARTA _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

OGGETTO: Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Intervento cofinanziato con risorse FSC, di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 DOSSIER LI-ES2-3190420, Intervento A0100E0343, efficientamento energetico presso il Polo amministrativo e Socioeducativo Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI). Approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione F42B16000000006 - CIG: 78782319E1

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE

LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

VISTA la Costituzione Italiana

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale;

VISTO il regolamento regionale 23 ottobre 2023 n. 9 e s. m. i, che istituisce la Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, ed in particolare l’art. 9, c. 2, ai sensi del quale la Direzione regionale è resa operativa dalla data di sottoscrizione del contratto del Direttore regionale incaricato;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 9 del 11 gennaio 2024, concernente il Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione Regionale “Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica” all’ing. Luca Marta;

PRESO ATTO che il contratto relativo all’incarico di Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica” è stato sottoscritto in data 1° febbraio 2024;

VISTO l’atto di organizzazione n. G01353 del 12/02/2024 con il quale viene definito l’assetto della Direzione Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica;

VISTA la Direttiva del Direttore Generale del 29 febbraio 2024 “Ulteriori indicazioni operative per la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta regionale - Proroga degli atti di organizzazione”, mediante la quale è disposto che la riorganizzazione dell’apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e s.m.i abbia efficacia a far data dal 1° maggio 2024;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020" che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante "Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020", che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la "Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, 2014-2020";

VISTO l'Accordo di Partenariato con l'Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 6 maggio 2015, con la quale è stato adottato, a conclusione del negoziato, il Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell'ambito dell'Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione, approvato con decisione della Commissione Europea n. C(2015) 924 del 12 febbraio 2015, da ultimo modificato con decisione di esecuzione n. C(2020) 6278 final del 09/09/2020;

VISTA la Comunicazione COM(2020)112 in materia di risposta economica coordinata allo scoppio della pandemia Covid-19 e la Comunicazione COM(2020)113 che propone la modifica dei Regolamenti UE n.1301/2013 e n. 1303/2013;

VISTO il Quadro Temporaneo per le Misure di Aiuti di Stato a sostegno dell'economia nell'emergenza Covid-19 adottato il 19 marzo 2020 con Comunicazione COM(2020)1863 e con le successive modifiche adottate il 3 aprile, l'8 maggio, il 2 luglio 2020 con Comunicazione COM(2020)218/03 e da ultimo il 13 ottobre 2020 con Comunicazione COM(2020) 7127 final;

VISTO il Regolamento (UE) n. 460/2020 del 30 marzo 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013, (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014 per quanto riguarda misure specifiche volte a mobilitare gli investimenti nei sistemi sanitari degli Stati membri e in altri settori delle loro economie in risposta all'epidemia di COVID-19 (Iniziativa di investimento in risposta al coronavirus);

VISTO il Regolamento (UE) n. 558/2020 del 23 aprile 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013 e (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19;

CONSIDERATO che le suddette modifiche ai Regolamentari per quanto riguarda le misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19 prevedono una deroga ai requisiti di concentrazione tematica stabiliti precedentemente per i fondi SIE (art. 18 Reg. 1303/2013);

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto "POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all'azione;

VISTA la Determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal "Energia Sostenibile 2.0", per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G02554 del 3 marzo 2017 che ha modificato la composizione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 istituita con decreto dirigenziale n. G03612 del 12 aprile 2016;

VISTA la Determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili";

VISTA la Determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla Determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura l'Intervento A0100E0343;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n. 673 del 24 ottobre 2017 recante "Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

CONSIDERATO che la D.G.R. n. 332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, "alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l'obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative";

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante "Modifica e sostituzione dell'allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTA la D.G.R. n. 134 del 31/03/2020 recante "Approvazione della nuova Scheda Modalità Attuative del Programma Operativo (M.A.P.O.) Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici", sub-azione: "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica", in sostituzione della Scheda approvata con D.G.R. 28 luglio 2015, n. 398 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 288512 del 8 aprile 2020, con la quale la Direzione regionale "Sviluppo economico e le attività produttive", acquisito il visto del Vice Presidente della Regione, comunica che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti di spesa relativi alla riprogrammazione degli Assi 4 e 5 del POR FESR 2014-2020, è necessario provvedere alla variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020, per euro 5.000.000,00 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, rispettivamente, per euro

13.500.000,00 e per euro 21.000.000,00, tra i capitoli di spesa del programma 05 “Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività” della missione 14 “Sviluppo economico e competitività”;

VISTA la DGR n. 175 del 09/04/2020 “Bilancio di pcompensazione finanziario della Regione Lazio 2020-2022 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, tra i capitoli di spesa A42501 ed A42502, di cui al programma 05 della missione 14”;

VISTA la Determinazione n. G04669 del 22/04/2020 “POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Impegno complessivo di € 4.386.282,50 nell'es. fin. 2020 e prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo Overbooking A42502 a Creditori diversi (Cod. cred. 3805)”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.799 del 23/11/2021 avente ad oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio (Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021 recante ‘Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Lazio’) - Approvazione della proposta di riprogrammazione delle linee di attività della sezione ordinaria e delle sezioni speciali 1 e 2 da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e all’approvazione della Cabina di Regia, ai sensi della Delibera CIPESS n.2/2021;

VISTA la Determinazione G00513 del 21/01/2022 avente per oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio, di cui alla Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021. Approvazione del quadro degli interventi confluiti nella Sezione Speciale 2 del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio e disposizioni operative per la gestione degli interventi provenienti dall'ex Intesa Lazio e degli interventi finanziati con risorse SNAI, a valere sul Fondi di Rotazione di cui alla legge n. 183/1987, a favore delle aree interne del Lazio;

VISTA la Determinazione n. G02059 del 17/02/2023 con la quale viene nominato il RUP geom. Massimo Albanesi in sostituzione del geom. Carlo Pallozzi già nominato con determinazione n. G00061 del 11/01/2021;

VISTA la Determinazione n. G01552 del 14/02/2019 e successiva rettifica n. G08083 del 14/06/2019, con la quale si è provveduto all’approvazione del Progetto esecutivo nonché l’Atto di Validazione del 29/01/2019 prot. n. 072371, relativo all’intervento A0100E0343_ presso il Polo amministrativo e Socioeducativo sito in Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI);

VISTA la Determinazione a contrarre n. G05074 del 23/04/2019, rettificata con determinazione n. G09077 del 04/07/2019, con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l’affidamento dei lavori;

VISTA la determinazione n. G12453 del 20/09/2019 con la quale:

- sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all’Impresa Green Park S.r.l., CF/P.IVA 11151351001, con sede legale in via Cerchiara n. 86 – Roma che ha offerto un ribasso del 36,03% corrispondente ad un importo contrattuale di € 187.764,50= di cui € 40.680,70= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.
- è stato nominato il Geom. Sebastiano Mancini, quale Direttore dei Lavori, nonché il Geom. Dino Primieri, Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione dei lavori;

VISTO il Contratto di appalto stipulato in data 07/11/2019, Reg. Cron. n. 23579 del 28/11/2019, dell'importo contrattuale di € 187.764,50=, comprensivo di € 40.680,70= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione n. G01902 del 25/02/2020 con la quale è stata autorizzata la liquidazione della fattura n. 27/20 del 21/02/2020, dell'importo imponibile di € 37.552,90= a favore dell'impresa Green Park S.r.l., C.F./P.IVA 11151351001, corrispondente all'anticipazione contrattuale del 20%, di cui all'art 35, comma 18 del D.lgs. 50/20016 e ss.mm.ii;

VISTA l'autorizzazione, prot. 0428737 in data 15/05/2020, per il subappalto alla società ESSE EFFE TECNOIMPIANTI s.r.l., P.IVA 08807721009 con sede e domicilio fiscale in Via C. da Ufficio n. 2 – 00060 Torrita Tiberina (RM), per l'esecuzione di "quota parte delle lavorazioni relativi all'impianto di riscaldamento del piano seminterrato" del Polo Amministrativo e Socio-Educativo sito in Via G. Mameli di Poggio Mirteto (RI), per un importo contrattuale di € 3.470,00;

VISTO il contratto di subappalto acquisito al prot. n. 0677551 del 20-07-2020;

VISTA la Determinazione n. G00061 del 11/01/2021, con la quale, tra l'altro, è stato nominato il Direttore dei Lavori. geom. Luigi Delmirani in sostituzione del geom. Sebastiano Mancini;

VISTA la determinazione n. G03089 del 22/03/2021 con la quale è stato approvato il Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 66.400,00= è autorizzata la liquidazione della relativa fattura;

VISTA la Determinazione n° G02232 03/03/2021 con la quale è stato nominato il geom. Goffredo Poleggi Coordinatore di sicurezza in fase di esecuzione dei in sostituzione del Geom. Dino Primieri collocato in quiescenza a far data dal 1° marzo 2021;

VISTA la Determinazione n. G12878 del 21/10/2021 con la quale è stato approvato il Certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 38.233,17=;

VISTA la determinazione n. G15451 del 21/11/2023 con la quale è stata approvata la contabilità relativa al 3^ Stato di avanzamento dei lavori, è stato approvato il CRE emesso in data 04/10/2023 e autorizzata la liquidazione per un ammontare netto a credito dell'Impresa di € 33.307,12= IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. G17628 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il certificato di pagamento straordinario n. 3 emesso in data 27/11/2023 dell'importo di € 13.204,78 oltre IVA al 10% dell'importo complessivo di € 14.525,26, dovuto all' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art, 26 comma 1 (Decreto Aiuti);

VISTA la determinazione n. G03256 del 22/03/2024 con la quale è stata liquidata la fattura n. FPA2/24 del 27 febbraio 2024 emessa dall'operatore economico GREEN PARK SRL, (Cod. cred. 139628), CF/P.IVA 11151351001 relativa al Certificato di pagamento straordinario per la Compensazione prezzi del SAL n. 3;

VISTA la nota n.0137044 del 31/01/2024, con la quale il RUP ha trasmesso la contabilità relativa allo Stato Finale composta dalla seguente documentazione:

Certificato di regolare esecuzione;
Certificato di ultimazione lavori;
Relazione sul conto finale;

Libretto delle misure;
Sommario del Registro di Contabilità;
Stato finale Lavori;

Visto il Verbale di Consegna parziale dei Lavori del 17/12/2019;

Visto il Verbale di Sospensione dei Lavori n. 1 del 01/01/2020;

Visto il Verbale di Ripresa dei Lavori n. 1 e di Consegna Definitiva del 04/03/2020;

Visto il Verbale di Sospensione dei Lavori n. 2 del 11/03/2020;

Visto il Verbale di Ripresa dei Lavori n. 2 del 01/07/2020;

Visto il Verbale di Sospensione dei Lavori n. 3 del 25/09/2020;

Visto il Verbale di Ripresa dei Lavori n. 3 del 19/01/2021;

VISTO il certificato di ultimazione Lavori nel quale viene rappresentato che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 15/09/2023;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori sul Conto Finale sottoscritta dall'impresa esecutrice in data 11/01/2024 dalla quale si desume che il credito netto dell'impresa, detratti gli acconti corrisposti all'esecutore con certificati di pagamento durante l'esecuzione dei lavori, risulta pari a € 881,88;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione emesso in data 16/01/2024 nel quale viene dichiarato che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità del progetto approvato, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- tutte le singole categorie di lavoro eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- nella contabilizzazione dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi di contratto;
- in base alla revisione tecnico - contabile, integralmente eseguita, si è confermato l'importo dello stato finale in netti € 881,88.

RITENUTO necessario approvare la contabilità finale dell'intervento A0100E0343 presso il Polo amministrativo e Socioeducativo Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI) trasmessa con la citata nota n .0137044 del 31/01/2024, composta dagli allegati sopra elencati;

RITENUTO necessario approvare il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 16/01/2024;

VISTI l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 234 del D.P.R. 207/2010;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 102 comma 3 e 5 del D.Lgs. 50/2016, il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione, e che, salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. 207/2010, si procede al pagamento della rata di saldo previa garanzia fideiussoria;

RITENUTO pertanto di subordinare la liquidazione del saldo dei lavori alla sottoscrizione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria a garanzia della suddetta rata di saldo;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1 di approvare la contabilità finale dell'intervento A0100E0343 presso il Polo amministrativo e Socioeducativo Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI), trasmessa con nota n. 0137044 del 31/01/2024, composta da:
 - Certificato di regolare esecuzione;
 - Certificato di ultimazione lavori;
 - Relazione sul conto finale;
 - Libretto delle misure;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Stato finale Lavori;
- 2 di approvare Certificato Regolare Esecuzione, Intervento A0100E0343 presso il Polo amministrativo e Socioeducativo Via G. Mameli, nel Comune di Poggio Mirteto (RI), emesso in data 16/01/2024 dal quale si evince un credito netto a favore dell'impresa di € 881,88;
- 3 di subordinare la liquidazione del saldo dei lavori, pari ad € 881,88, alla sottoscrizione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria a garanzia della suddetta rata di saldo;
- 4 di disporre la trasmissione del presente provvedimento all'Impresa esecutrice dei lavori, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Il Direttore
Ing. Luca Marta