

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI**DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G10339 del 26/07/2023

Proposta n. 26937 del 14/07/2023

**Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

Perfezionamento prenotazione impegno n. 50056/2023 di euro 312.131,02 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2023, assunta con dgr n. 370/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (codice creditore 164838) per l'esecuzione interventi di ristrutturazione "corpo B" immobile "WeGil", sito in Largo Ascianghi n. 5 - Roma.

**Proponente:**

Estensore	DE ANGELIS FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DE ANGELIS FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	C. ABBRUZZESE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 26937 del 14/07/2023

**Annotazioni Contabili (con firma digitale)**

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S22501	2023	312.131,02	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	------------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

9.01.01.07

LAZIOCREA S.P.A.

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: BOLLINATURA - 50056/2023

2)	Q	U0000S22501	2023/50056	-312.131,02	01.06 2.02.01.09.000
----	---	-------------	------------	-------------	----------------------

Beni immobili

9.01.01.07

LAZIOCREA S.P.A.

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 26937 del 14/07/2023

**PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

**Oggetto Atto:** Perfezionamento prenotazione impegno n. 50056/2023 di euro 312.131,02 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2023, assunta con dgr n. 370/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (codice creditore 164838) per l'esecuzione interventi di ristrutturazione "corpo B" immobile "WeGil", sito in Largo Ascianghi n. 5 - Roma.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Perfezionamento prenotazione impegno n. 50056/2023 di euro 312.131,02 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2023, assunta con dgr n. 370/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (codice creditore 164838) per l'esecuzione interventi di ristrutturazione "corpo B" immobile "WeGil", sito in Largo Ascianghi n. 5 - Roma.	01/06	2.02.01.09.999	U0000S22501

**PIANO FINANZIARIO**

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2023	Luglio	312.131,02	Dicembre	312.131,02
	<b>Totale</b>	<b>312.131,02</b>	<b>Totale</b>	<b>312.131,02</b>

**OGGETTO:** perfezionamento prenotazione impegno n. 50056/2023 di euro 312.131,02 sul capitolo U0000S22501, es. fin. 2023, assunta con dgr n. 370/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (codice creditore 164838) per l'esecuzione interventi di ristrutturazione "corpo B" immobile "WeGil", sito in Largo Ascianghi n. 5 – Roma.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali";

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

**VISTO** il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della Giunta regionale";

**VISTO** il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42";

**VISTA** legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

**VISTO** il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità" che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

**VISTA** la legge regionale 30 marzo 2023, n. 1, recante: "Legge di stabilità regionale 2023";

**VISTA** la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025";

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 91, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 92, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 27 aprile 2023, n. 127 recante “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2023-2025 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11.”;

**VISTO** l’articolo 30, comma 2, del citato r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del d. lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2022, n. 1229, con la quale è stato approvato l’aggiornamento dell’inventario dei beni immobili regionali – “Libro n. 17”;

**VISTA** la deliberazione di Giunta regionale 12 maggio 2023, n. 162, con la quale è stato conferito al dott. Marco Marafini, l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio”;

**VISTO** l’atto di organizzazione 15 giugno 2023, n. G08361 di conferimento all’Arch. Carlo Abbruzzese dell’incarico di dirigente dell’Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali”, pubblicato sul Bur numero 43 del 30/05/2023;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, con particolare riferimento all’art. 5;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, con particolare riferimento all’art. 226 il quale, nello stabilire l’abrogazione dal 1° luglio 2023 del succitato d. lgs 50/2016, stabilisce al comma 2, lett. a) che le disposizioni del medesimo d. lgs 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, tra cui rientrano le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono stati pubblicati prima del 1° luglio 2023;

**VISTO** il d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e, in particolare, il combinato disposto di cui agli artt. 6, 111 e 115 che, nel disciplinare la valorizzazione “*quale esercizio delle funzioni e delle attività dirette a promuovere la conoscenza del patrimonio culturale e ad assicurare le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica del patrimonio stesso*”, stabilisce che essa consiste “*nella messa a disposizione di competenze tecniche o risorse finanziarie o strumentali, finalizzate all’esercizio delle predette funzioni e finalità*” e che “*le attività di valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica sono gestite in forma diretta per mezzo di strutture organizzative interne alle amministrazioni, dotate di adeguata autonomia scientifica, organizzativa, finanziaria e contabile, e provviste di idoneo personale tecnico*”;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi dell’art. 5 della legge regionale 24 novembre 2014, n. 12, la Regione Lazio ha costituito una Società per Azioni denominata "LAZIOcrea S.p.A.", derivante dalla fusione per unione delle società regionali “Lazio Service S.p.A” e “LAit – LAZIO innovazione tecnologica S.p.A.”;
- LAZIOcrea S.p.A., Società con capitale interamente regionale, opera nei confronti della Regione Lazio secondo le modalità dell’*in house providing*, nel rispetto delle direttive regionali in materia di esercizio del controllo analogo;
- l’art. 1.3 dello Statuto della LAZIOcrea S.p.A., prevede espressamente che “i rapporti tra la Regione Lazio e la Società sono regolati da uno o più contratti di servizio, da stipulare sulla base dei criteri e dei contenuti predefiniti con Deliberazione della Giunta regionale, in conformità ai principi generali enucleati dalla giurisprudenza europea ed amministrativa in materia di società *in house*”;
- l’art. 3.4 del predetto Statuto della LAZIOcrea S.p.A. prevede che la Società “opera altresì a supporto della Regione Lazio nel campo della Cultura attraverso attività di gestione e valorizzazione del patrimonio storico/artistico di proprietà della Regione Lazio, nonché promuovendo e organizzando eventi ed attività culturali volti alla valorizzazione e alla promozione del territorio del Lazio, programmate dall’amministrazione regionale”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 16 dicembre 2021, n. 952, con la quale è stato approvato lo schema del nuovo contratto quadro Regione Lazio/LAZIOcrea, poi sottoscritto in data 29 dicembre 2021 e registrato al Registro cronologico con n. 25960 del 11 gennaio 2022, all’interno del quale sono state confermate le attività connesse all’organizzazione e la gestione di programmi volti alla valorizzazione e promozione del patrimonio storico, artistico e culturale”;

**PREMESSO** che la Regione Lazio è proprietaria dell’immobile denominato “WeGIL” (già *ex Gil*), ubicato in Roma, Largo Ascianghi, 5 identificato catastalmente al foglio 505 particella 310 sub 501/502/503 del NCEU del Comune di Roma, classificato in inventario (libro 17) tra i fabbricati del patrimonio indisponibile, il quale rappresenta uno dei principali immobili di rilevanza storico-culturale della Regione Lazio;

**PREMESSO** altresì che:

- con deliberazione 05 marzo 2019, n. 116, la Giunta regionale ha autorizzato una prima fase di lavori di riqualificazione del predetto immobile, riguardanti l'adeguamento funzionale del "corpo A", disponendo il trasferimento delle risorse individuate in favore della propria Società *in house* LAZIOcrea, affidataria delle attività di gestione e riqualificazione del patrimonio artistico regionale, in virtù del succitato contratto quadro;
- con successiva deliberazione 09 luglio 2019, n. 461, la Giunta regionale ha quindi preso atto ed autorizzato un'ulteriore fase dei lavori riguardante l'adeguamento funzionale del "corpo B" dell'edificio "WE GIL", assegnando sempre alla Società LAZIOcrea le risorse all'uopo individuate;

**VISTA** e richiamata la deliberazione della Giunta regionale 13 luglio 2023, n. 370, con la quale è stata stanziata la somma complessiva di € 312.131,02 quale finanziamento suppletivo dei lavori di ristrutturazione del corpo "B" dell'immobile WeGil, in corso di esecuzione per il tramite della suddetta Società LAZIOcrea;

**CONSIDERATO** che, con la medesima dgr 370/2023, è stata assunta in favore di LAZIOcrea Spa, la prenotazione dell'impegno di spesa n. 50056/2023, di € 312.131,02, a valere sulle risorse finanziarie disponibili per l'anno 2023, sul capitolo di spesa U0000S22501, di cui al programma 06 "Ufficio tecnico" della missione 01 "servizi istituzionali, generali e di gestione" (p.d.c. 2.02.01.09.000);

**RITENUTO** pertanto necessario perfezionare la prenotazione di impegno n. 50056/2023 sul capitolo U0000S22501, di cui al programma 06 "Ufficio tecnico" della missione 01 "servizi istituzionali, generali e di gestione" (p.d.c. 2.02.01.09.000), assunto con la citata dgr n. 370/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (cod. cred. 164838);

**ATTESO** che l'obbligazione giungerà a scadenza nell'esercizio finanziario corrente.

## **D E T E R M I N A**

Per le finalità in narrativa, che si intendono integralmente riportate e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

1. di perfezionare la prenotazione di impegno n. 50056/2023 in favore di LAZIOcrea Spa (cod. cred. 164838), per un importo pari a € 312.131,02 (IVA inclusa), sul capitolo U0000S22501, di cui al programma 06 "Ufficio tecnico" della missione 01 "servizi istituzionali, generali e di gestione" (p.d.c. 2.02.01.09.000), per il finanziamento dei lavori suppletivi di ristrutturazione del corpo "B" dell'immobile WeGIL, autorizzati con deliberazione della Giunta regionale 13 luglio 2023, n. 370;

2. di dare atto che si procederà alla liquidazione della suddetta somma in favore della LAZIOcrea spa in un'unica soluzione, entro il corrente esercizio finanziario, previa presentazione dell'attestazione della conclusione dei lavori di cui al precedente punto 1.

Copia della presente determinazione verrà pubblicata sul Bur della Regione Lazio e nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito *web* istituzionale [www-regione.lazio.it](http://www-regione.lazio.it).

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

*Il Direttore*  
*(Marco Marafini)*

Copia