



**Direzione:** TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** GESTIONE TECNICO MANUTENTIVA DEI BENI PATRIMONIALI

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G10215 del 29/07/2024

Proposta n. 26748 del 18/07/2024

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 66.719,56 a favore della PA INGEGNERIA S.R.L. Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC. C.I.G: B265F59D44.

**Proponente:**

Estensore	MARTA MASSI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	D'AMICO MARIA LUISA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	F. MAZZENGA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 26748 del 18/07/2024

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		
<b>Descr. PdC finanz.</b>					
<b>Azione</b>					
<b>Beneficiario</b>					
1)	I	U0000S22506	2024	66.719,56	01.06 2.02.03.05.001
Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti					
9.01.01.07					
PA INGEGNERIA S.R.L.					
Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA					
<hr/>					
2)	I	U0000T19427	2024	35,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					
Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA					
<hr/>					

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 26748 del 18/07/2024

**PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

**Oggetto Atto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 66.719,56 a favore della PA INGEGNERIA S.R.L. Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC. C.I.G: B265F59D44.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R. PA INGEGNERIA S.R.L.	01/06	2.02.03.05.001	U0000S22506
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	66.719,56		Ottobre	66.719,56	
			<b>Totale</b>	<b>66.719,56</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		Incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R. Contributo di gara.	01/01	1.04.01.01.010	U0000T19427
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	35,00		Ottobre	35,00	
			<b>Totale</b>	<b>35,00</b>	

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R.

Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 66.719,56 a favore della PA INGEGNERIA S.R.L.

Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC.

C.I.G: B265F59D44.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23, recante: "Legge di stabilità regionale 2024";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 980, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 981, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 14 febbraio 2024, n. 75, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 24 aprile 2024, n. 284 recante: " Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Aggiornamento del Bilancio finanziario gestionale in relazione all'assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa, di cui alla D.G.R. n. 981/2023, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Fabrizio Mazzenga l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G02685 del 09/03/2024, con il quale veniva attuata l'Organizzazione della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04957 del 29/04/2024, con la quale si è proceduto, a far data dal 1° maggio 2024, alla novazione del contratto a tempo pieno e determinato reg. cron. n. 28663 del 06/09/2023, di conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area "Tecnico-manutentiva" della Direzione regionale "Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio" al dott. Giorgio BINOTTI, da Dirigente dell'Area "Tecnico-manutentiva" della Direzione regionale "Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio" a Dirigente dell'Area "Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali" della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

PREMESSO che:

- con Legge Regionale del Lazio 11.08.2008 n. 14, art. 1 comma 66, lettera c) veniva disposto, a seguito del trasferimento presso l'ospedale San Camillo delle strutture sanitarie operanti nell'ospedale Carlo Forlanini, che il complesso immobiliare dell'ex ospedale non fosse destinato più ad attività sanitaria, prescrivendo altresì che l'Azienda Ospedaliera San Camillo-Forlanini provvedesse entro il 31 dicembre 2008 a rendere disponibili gli immobili liberi da persone e cose riconsegnandoli alla Regione Lazio;

- ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1, comma 5, della legge regionale 11/08/2008 n. 14 e dell'articolo 2 commi dal 41 al 43 della legge regionale 14/07/2014 n. 7, veniva prescritto che entro il 31.12.2014 - a seguito del trasferimento presso l'ospedale San Camillo di Roma delle strutture sanitarie operanti presso l'ospedale Carlo Forlanini di Roma - la Regione Lazio venisse immessa nel possesso del complesso immobiliare dell'ex ospedale, rendendo disponibili i relativi immobili a favore della Regione Lazio mediante la consegna degli stessi da effettuarsi con apposito verbale;
- con Deliberazione n. 815 del 25.11.2014 recante "Modifica ed Integrazione dell'inventario dei beni immobili regionali libro 8 approvato con D.G.R. n. 183/2013" la Regione Lazio ha disposto l'acquisizione al patrimonio regionale per dismissione dell'ex presidio ospedaliero Carlo Forlanini ex art. 58 del D.L.112/2008, coordinato con la Legge di conversione 6 agosto 2008, n. 133;
- in data 06/08/2015, presso la sede della Regione Lazio, è stato sottoscritto tra le suddette parti il verbale per l'immissione nel possesso dell'ex ospedale Carlo Forlanini di Roma, approvato con Determinazione Dirigenziale n. G10144 del 14/08/2015;
- con Determinazione Dirigenziale n. G17584 del 12/12/2022, la Regione Lazio ha affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'Arch. Giacomo Agrello, con studio professionale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", padiglione R;
- con Determinazione Dirigenziale n. G08432 del 16/06/2023, la Regione Lazio ha affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'Arch. Giacomo Agrello, con studio professionale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, l'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", padiglione R;
- con nota n. 260202 del 26/02/2024, l'Arch. Giacomo Agrello ha trasmesso a mezzo p.e.c. il progetto esecutivo dell'immobile in argomento e suoi elaborati, così composto:

CODIFICA ELABORATO										TITOLO ELABORATO	SCALA
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>											
DIA	PE	DG	XX	EE	EE	XX	XX	00	00	Elenco Elaborati	-
DIA	PE	DG	XX	RL	ST	XX	XX	00	00	Relazione Storica Artistica	-
DIA	PE	DG	XX	RL	GN	XX	XX	00	00	Relazione Generale	-
DIA	PE	DG	XX	RL	FG	XX	XX	00	00	Relazione Fotografica	-
DIA	PE	DG	XX	RL	CAM	XX	XX	00	00	Relazione sul Rispetto dei Criteri Minimi Ambientali	-
DIA	PE	DG	XX	SH	TM	XX	XX	00	00	Schede Tecniche dei Materiali	-
DIA	PE	DG	XX	PN	DF	XX	XX	00	00	Piano disassemblaggio e Fine Vita	-
DIA	PE	DG	XX	RL	GM	XX	XX	00	00	Relazione Gestione delle Materie	-
DIA	PE	DG	XX	VR	IQ	XX	XX	00	00	Verifiche di Censimento MCA e FAV	-
DIA	PE	DG	XX	EE	PU	XX	XX	00	00	Elenco Prezzi Unitari	-
DIA	PE	DG	XX	AL	NP	XX	XX	00	00	Analisi Nuovi Prezzi	-
DIA	PE	DG	XX	CM	ES	XX	XX	00	00	Computo Metrico Estimativo	-

DIA	PE	DG	XX	CM	ES	AR	XX	00	00	Computo Metrico Estimativo - Arredi	-
DIA	PE	DG	XX	CP	SA	XX	XX	00	00	Capitolato Speciale di Appalto	-
DIA	PE	DG	XX	SM	CT	XX	XX	00	00	Schema di Contratto	-
DIA	PE	DG	XX	RL	IN	XX	XX	00	00	Relazione interferenze	-
DIA	PE	DG	XX	RL	IQ	CN	XX	00	00	Relazione prevenzione inquinamento cantiere	-
DIA	PE	DG	XX	QD	IM	XX	XX	00	00	Quadro Incidenza Manodopera	-
DIA	PE	DG	XX	QD	EC	XX	XX	00	00	Quadro Economico	-

**SICUREZZA**

DIA	PE	SC	XX	PN	SC	XX	XX	00	00	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-
DIA	PE	SC	XX	AL	VR	XX	XX	00	00	Analisi Valutazione dei Rischi	-
DIA	PE	SC	XX	CM	CS	XX	XX	00	00	Computo Metrico Costi della Sicurezza	-
DIA	PE	SC	XX	PL	GN	CN	XX	00	00	Planimetria generale di Cantiere	1:200
DIA	PE	SC	XX	PN	MT	MU	XX	00	00	Piano di Manutenzione – Manuale d’Uso	-
DIA	PE	SC	XX	PN	MT	MM	XX	00	00	Piano di Manutenzione – Manuale di Manutenzione	-
DIA	PE	SC	XX	PN	MT	PM	XX	00	00	Piano di Manutenzione – Programma di Manutenzione	-
DIA	PE	SC	XX	FO	XX	XX	XX	00	00	Fascicolo dell’Opera	-
DIA	PE	SC	XX	CRO	XX	XX	XX	00	00	Cronoprogramma dei lavori	-

**CODIFICA ELABORATO****TITOLO ELABORATO****SCALA****STRUTTURE**

DIA	PE	ST	PO	XX	DT	ST	XX	00	00	Elaborato grafico degli interventi locali	-
DIA	PE	ST	PO	RL	SL	ST	XX	00	00	Relazione Specialistica delle opere strutturali	-
DIA	PE	ST	PO	RL	CL	ST	XX	00	00	Tabulati di calcolo	-
DIA	PE	ST	PO	RL	SL	SF	XX	00	00	Relazione di calcolo staffaggi antisismici e statici degli impianti	-

**ARCHITETTONICO****ANTE OPERAM**

DIA	PE	AR	AO	PL	GN	XX	XX	00	00	Ante Operam - Planimetria generale	1:200
DIA	PE	AR	AO	PL	PN	XX	PS	00	00	Ante Operam - Pianta Piano Seminterrato	1:100
DIA	PE	AR	AO	PL	PN	XX	PR	00	00	Ante Operam - Pianta Piano Rialzato	1:100
DIA	PE	AR	AO	PL	PN	XX	PP	00	00	Ante Operam - Pianta Piano Primo	1:100
DIA	PE	AR	AO	PL	PN	XX	PC	00	00	Ante Operam - Pianta Piano Copertura	1:100
DIA	PE	AR	AO	SZ	XX	XX	XX	01	00	Ante Operam - Sezione A – A’	1:100
DIA	PE	AR	AO	SZ	XX	XX	XX	02	00	Ante Operam - Sezione B – B’	1:100
DIA	PE	AR	AO	SZ	XX	XX	XX	03	00	Ante Operam - Sezione C – C’	1:100
DIA	PE	AR	AO	SZ	XX	XX	XX	04	00	Ante Operam - Sezione D – D’	1:100
DIA	PE	AR	AO	PR	XX	XX	XX	01	00	Ante Operam - Prospetto Ovest	1:100
DIA	PE	AR	AO	PR	XX	XX	XX	02	00	Ante Operam - Prospetto Nord	1:100
DIA	PE	AR	AO	PR	XX	XX	XX	03	00	Ante Operam - Prospetto Sud	1:100
DIA	PE	AR	AO	PR	XX	XX	XX	04	00	Ante Operam - Prospetto Est	1:100

DIA	PE	AR	AO	AL	DG	XX	XX	00	00	Ante Operam - Analisi dello Stato di Degrado - Interventi	1:100	
<b>ARCHITETTONICO</b>												
<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>												
DIA	PE	AR	DR	PL	PN	XX	PS	00	00	Demolizione e Ricostruzione - Pianta Piano Seminterrato	1:100	
DIA	PE	AR	DR	PL	PN	XX	PR	00	00	Demolizione e Ricostruzione - Pianta Piano Rialzato	1:100	
DIA	PE	AR	DR	PL	PN	XX	PP	00	00	Demolizione e Ricostruzione - Pianta Piano Primo	1:100	
DIA	PE	AR	DR	PL	PN	XX	PC	00	00	Demolizione e Ricostruzione - Pianta Piano Copertura	1:100	
DIA	PE	AR	DR	SZ	XX	XX	XX	01	00	Demolizione e Ricostruzione - Sezione A - A' B - B'	1:100	
DIA	PE	AR	DR	SZ	XX	XX	XX	02	00	Demolizione e Ricostruzione - Sezione C - C' D - D'	1:100	
<b>CODIFICA ELABORATO</b>										<b>TITOLO ELABORATO</b>		<b>SCALA</b>
<b>ARCHITETTONICO</b>												
<b>POST OPERAM</b>												
DIA	PE	AR	PO	PL	GN	XX	XX	00	00	Post Operam - Planimetria generale	-	
DIA	PE	AR	PO	PL	GN	SV	XX	00	00	Post Operam - Planimetria degli scavi	-	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	XX	PS	00	00	Post Operam - Pianta Piano Seminterrato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	XX	PR	00	00	Post Operam - Pianta Piano Rialzato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	XX	PP	00	00	Post Operam - Pianta Piano Primo	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	XX	PC	00	00	Post Operam - Pianta Piano Copertura	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	AR	PS	00	00	Post Operam - Pianta Arredata Piano Seminterrato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	AR	PR	00	00	Post Operam - Pianta Arredata Piano Rialzato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	AR	PP	00	00	Post Operam - Pianta Arredata Piano Primo	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	CT	PS	00	00	Post Operam - Pianta Controsoffitti Piano Seminterrato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	CT	PR	00	00	Post Operam - Pianta Controsoffitti Piano Rialzato	1:50	
DIA	PE	AR	PO	PL	PN	CT	PP	00	00	Post Operam - Pianta Controsoffitti Piano Primo	1:50	
DIA	PE	AR	PO	SZ	XX	XX	XX	01	00	Post Operam - Sezione A - A'	1:50	
DIA	PE	AR	PO	SZ	XX	XX	XX	02	00	Post Operam - Sezione B - B'	1:50	
DIA	PE	AR	PO	SZ	XX	XX	XX	03	00	Post Operam - Sezione C - C'	1:50	
DIA	PE	AR	PO	SZ	XX	XX	XX	04	00	Post Operam - Sezione D - D'	1:50	
DIA	PE	AR	PO	XX	DT	XX	XX	00	00	Post Operam - Dettagli e Finiture	1:20	
DIA	PE	AR	PO	AB	PI	XX	XX	00	00	Abaco Porte Interne	1:20	
DIA	PE	AR	PO	AB	VI	XX	XX	00	00	Abaco Vetrate Interne	1:20	
DIA	PE	AR	PO	AB	ET	XX	XX	00	00	Abaco Infissi Esterni	1:20	
DIA	PE	AR	PO	AB	GT	XX	XX	00	00	Abaco Grate	1:20	



DIA	PE	AR	PO	AB	XX	PA	XX	00	00	Abaco Pareti	1:20
DIA	PE	AR	PO	AB	XX	CS	XX	00	00	Abaco Controsoffitti e Solai	1:20
DIA	PE	AR	PO	XX	DT	BG	PS	00	00	Bagno Tipo - Piano Seminterrato - Pianta e Prospetti	1:20
DIA	PE	AR	PO	XX	DT	BG	PR	00	00	Bagno Tipo - Piano Rialzato - Pianta e Prospetti	1:20
DIA	PE	AR	PO	XX	DT	BG	PP	00	00	Bagno Tipo - Piano Primo - Pianta e Prospetti	1:20

CODIFICA ELABORATO										TITOLO ELABORATO	SCALA
<b>IMPIANTI</b>											
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>											
DIA	PE	IM	PO	RL	SL	MC	XX	00	00	Impianti Meccanici - Relazione Specialistica	-
DIA	PE	IM	AO	RL	CL	PE	XX	00	00	Impianti Meccanici - Relazione di Calcolo Prestazione Energetica Sistema edificio Impianto Ante Operam	-
DIA	PE	IM	PO	RL	CL	PE	XX	00	00	Impianti Meccanici - Relazione di Calcolo Prestazione Energetica Sistema edificio Impianto Post Operam	-
DIA	PE	IM	PO	RL	CL	TR	XX	00	00	Impianti Meccanici - Relazione di calcolo dimensionamento canali aria	-
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	CM	PS	00	00	Impianto Climatizzazione - Distribuzione in Pianta Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	CM	PR	00	00	Impianto Climatizzazione - Distribuzione in Pianta Piano Rialzato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	CM	PP	00	00	Impianto Climatizzazione - Distribuzione in Pianta Piano Primo	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	CM	PC	00	00	Impianto Climatizzazione - Distribuzione in Pianta Copertura	1:50
DIA	PE	IM	PO	SM	PN	CM	PS	00	00	Impianto Climatizzazione - Schema Verticale – Pianta Piano Seminterrato	-
DIA	PE	IM	PO	SM	PN	CM	PR	00	00	Impianto Climatizzazione - Schema Verticale – Pianta Piano Rialzato	-
DIA	PE	IM	PO	SM	PN	CM	PP	00	00	Impianto Climatizzazione - Schema Verticale – Pianta Piano Primo	-
DIA	PE	IM	PO	SM	XX	CM	XX	00	00	Impianto Climatizzazione - Schema elettrico e collegamenti	-
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	TR	PS	00	00	Impianto Trattamento aria ed estrazione - Distribuzione in Pianta Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	TR	XX	00	00	Impianto Estrazione - Distribuzione in Pianta Piano Rialzato e Primo	1:20
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RA	PS	00	00	Impianto Meccanico - Impianto Idrico Sanitario – Rete Adduzione - Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RA	PR	00	00	Impianto Meccanico - Impianto Idrico Sanitario – Rete Adduzione - Piano Rialzato	1:50

DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RA	PP	00	00	Impianto Meccanico - Impianto Idrico Sanitario – Rete adduzione - Piano Primo	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RS	PS	00	00	Impianto Meccanico - Impianto Idrico Sanitario – Rete di Scarico A.N. e A.B. Piano Seminterrato	1:50

CODIFICA ELABORATO										TITOLO ELABORATO	SCALA
<b>IMPIANTI</b>											
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>											
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RS	XX	00	00	Impianto Meccanico - Impianti Idrico Sanitario – Rete di Scarico A.N. e A.B. - Piano Rialzato e Primo	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RS	PC	00	00	Impianto Meccanico - Raccolta e Smaltimento acque meteoriche A.B. – Piano Copertura	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	XX	RS	XX	00	00	Impianto Meccanico – Raccolta e Smaltimento acque meteoriche – Area Esterna	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	SI	PS	00	00	Sovrapposizioni Impianti a Soffitto – Pianta Piano Seminterrato	1:50/20
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	SI	PR	00	00	Sovrapposizioni Impianti a Soffitto – Pianta Piano Rialzato	1:50/20
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	SI	PP	00	00	Sovrapposizioni Impianti a Soffitto – Pianta Piano Primo	1:50/20

<b>IMPIANTI</b>											
<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>											
DIA	PE	IM	PO	RL	SL	EL	XX	00	00	Impianti Elettrici e Speciali - Relazione Specialistica	-
DIA	PE	IM	PO	RL	CL	EL	XX	00	00	Impianti Elettrici - Calcoli Impianti Elettrici	-
DIA	PE	IM	PO	RL	CL	IL	XX	00	00	Impianti Elettrici - Calcoli Illuminotecnici	-
DIA	PE	IM	PO	RL	VE	SA	XX	00	00	Impianti Elettrici - Verifica scariche atmosferiche	-
DIA	PE	IM	PO	QD	XX	EL	XX	00	00	Impianti Elettrici - Quadri Elettrici _ Schemi	-
DIA	PE	IM	PO	PL	XX	EL	XX	00	00	Impianti Elettrici – Pianta cabina	-
DIA	PE	IM	PO	PL	GN	FM	XX	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Forza Motrice – Planimetria Generale	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	FM	PS	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Forza Motrice - Pianta Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	FM	PR	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Forza Motrice - Pianta Piano Rialzato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	FM	PP	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Forza Motrice - Pianta Piano Primo	1:50

DIA	PE	IM	PO	PL	PN	FM	PC	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Forza Motrice - Pianta Piano Copertura	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	GN	RD	XX	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Rete Dati – Planimetria Generale	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RD	PS	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Rete Dati – Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RD	PR	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Rete Dati – Piano Rialzato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	RD	PP	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione Rete Dati – Piano Primo	1:50
<b>CODIFICA ELABORATO</b>										<b>TITOLO ELABORATO</b>	<b>SCALA</b>
<b>IMPIANTI</b>											
<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>											
DIA	PE	IM	PO	PL	GN	IN	XX	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione illuminazione – Planimetria Generale	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IN	PS	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione illuminazione - Pianta Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IN	PR	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione illuminazione - Pianta Piano Rialzato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IN	PP	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione illuminazione - Pianta Piano Primo	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IN	PC	00	00	Impianti Elettrici - Distribuzione illuminazione - Pianta Piano Copertura	1:50
DIA	PE	IM	PO	SM	XX	IN	XX	00	00	Impianti Elettrici – Schema a Blocchi – Impianto Gestione luci ed automazione	-
DIA	PE	IM	PO	XX	DT	EL	XX	00	00	Impianti Elettrici - Dettagli	-
DIA	PE	IM	PO	PL	GN	IA	XX	00	00	Impianti Speciali - Distribuzione Impianto Antintrusione e TVCC – Planimetria Generale e Piano Seminterrato	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IA	PR	00	00	Impianti Speciali - Distribuzione Impianto Antintrusione e TVCC – Pianta Piano Rialzato	1:100
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	IA	PP	00	00	Impianti Speciali - Distribuzione Impianto Antintrusione e TVCC – Pianta Piano Primo	1:100
DIA	PE	IM	PO	RL	SL	FC	XX	00	00	Impianti Speciali - Relazione Specialistica - Impianto fotovoltaico	-
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	FC	PC	00	00	Distribuzione impianto fotovoltaico	1:100
DIA	PE	IM	PO	RL	SL	AN	XX	00	00	Relazione Specialistica Antincendio	-
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	AN	PS	00	00	Impianto Speciali – Distribuzione Impianto Rivelazione Incendi e Dispositivi Antincendio - Pianta Piano Seminterrato	1:50
DIA	PE	IM	PO	PL	PN	AN	PR	00	00	Impianto Speciali – Distribuzione Impianto Rivelazione Incendi e Dispositivi Antincendio - Pianta Piano Rialzato	1:50

DIA	PE	IM	PO	PL	PN	AN	PP	00	00	Impianto Speciali – Distribuzione Impianto Rivelazione Incendi e Dispositivi Antincendio - Pianta Piano Primo	1:50
DIA	PE	IM	PO	SM	XX	AN	XX	00	00	Impianti Speciali- Schema Impianto Rivelazione Antincendio	-
DIA	PE	IM	PO	SM	XX	TV	XX	00	00	Impianti Speciali – Schema Impianto TV	-
DIA	PE	IM	PO	SM	XX	CV	XX	00	00	Impianti Speciali – Schema impianto citofonico e videocitofonico	-

ATTESO che il Quadro Economico del progetto prevede, alla voce A3), un importo lavori pari ad euro 5.351.153,77 IVA esclusa;

VISTO l'art. 42 del D.L.gs. 36/2023 in tema di verifica della progettazione, ed in particolare l'allegato I.7, il quale indica i contenuti e le modalità delle attività di verifica, nonché i soggetti che vi provvedono (art. 34, lett. "c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni");

CONSIDERATO che all'interno della Struttura, stante la natura e la complessità delle opere da effettuarsi, non vi sono dipendenti adeguatamente formati di cui all'art. 45 comma 7 del Codice per cui - ricorrendo le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 dell'allegato I.7 del Codice, anche al fine di rispettare il cronoprogramma di attuazione - è necessario affidare la verifica della progettazione a soggetti di cui al richiamato art. 34 comma 2 lett.re a) e b) dell'allegato I.7 del Codice ovvero ad organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, oppure a soggetti di cui all'articolo 66 del codice, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità coerente con i requisiti della norma UNI EN ISO 9001;

CONSIDERATO che la stazione appaltante non dispone di un sistema interno di controllo di qualità per cui è necessario procedere con l'affidamento ai soggetti di cui al richiamato art. 34 comma 2 lett.ra b) dell'allegato I.7 del Codice;

RITENUTO necessario consultare tecnici abilitati e aventi comprovata professionalità nel settore specifico per poter procedere alla verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R, stante l'indisponibilità delle predette figure all'interno della presente Stazione Appaltante;

RILEVATA la necessità di contemperare le esigenze descritte di celerità e tempestività dell'incarico con lo svolgimento di una procedura di gara che garantisca tempistiche ragionevoli, anche in ottemperanza del principio generale di economicità;

CONSIDERATO che:

- della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del citato D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del medesimo D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e

l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del medesimo D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO che, in base al valore dell'opera oggetto del presente servizio, valutato secondo il D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023, l'onorario viene stimato in euro 45.266,72 (I.V.A. e Cassa escluse), oltre le spese calcolate in maniera forfettaria per euro 10.085,67;

VISTO l'art. 25 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

VISTO l'art. 3, comma 4-bis della Legge Regionale n. 12/2016, come modificato dall'articolo 6, comma 4, lett. a) della Legge Regionale n. 13/2018, il quale sancisce l'obbligo per la Regione di esperire tutte le procedure di gara esclusivamente sulla nuova piattaforma regionale S.TEL.LA.;

VISTI:

- l'art. 22 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti",
- l'art. 25, comma 2, per il quale "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici";
- l'art. 26, il quale prevede le condizioni di certificazione delle piattaforme;

RILEVATO che la piattaforma regionale S.TEL.LA. ha ottenuto la certificazione da AGID in data 21/12/2023, con scadenze il 21/12/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, con la quale si prevede l'istituzione di un Albo regionale degli Operatori Economici qualificati da utilizzarsi per gli affidamenti di contratti di lavori pubblici, diversi dalle procedure aperte o ristrette, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, demandando alla direzione competente in lavori pubblici gli adempimenti successivi;

PRESO ATTO che la Regione Lazio ha provveduto ad implementare una propria piattaforma telematica per l'espletamento delle procedure di acquisto, denominata S.TEL.LA., sulla quale è già operativo il Mercato Elettronico della Regione Lazio (M.E.LA.) per le macro-classi merceologiche di forniture, servizi e dispositivi medici;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, consultare la PA INGEGNERIA S.R.L, con studio in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F/ P. IVA \_\_\_\_\_, iscritto e selezionato dall'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, in possesso dei requisiti professionali, della strumentazione idonea, di adeguata esperienza in base all'esame del curriculum vitae, per lo svolgimento delle attività di verifica e validazione della

progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R;

CONSIDERATO l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del citato D. lgs n.36/2023;

RILEVATO pertanto che l'esito dell'istruttoria con la quale è stato individuato quale soggetto affidatario il suddetto professionista, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al succitato corrispettivo come sopra individuato, è ritenuto adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del citato D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, inoltre, che l'istruttoria a cura del responsabile del procedimento:

- ha verificato che non sussistono convenzioni, stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP o degli altri soggetti aggregatori (ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.l. 95/2012, e art. 9, comma 3, del D.l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- è stata svolta consultando l'elenco degli operatori iscritti sulla piattaforma S.TEL.LA, con trattativa avente numero PI125692-24;
- ha verificato il rispetto delle condizioni previste all'art. 58 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che l'offerta così formulata può tradursi in affidamento diretto, risultando compreso nei limiti d'importo fissati dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che l'offerta economica per l'espletamento delle attività tecniche di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l'immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R, è di euro 52.584,77, incluse le spese forfettarie, CNPAIA e IVA escluse, avendo formulato un ribasso del 5,00% sull'importo a base d'asta di euro 55.352,39, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

RILEVATO che le attività di verifica e validazione avranno inizio ad agosto 2024, con conclusione presumibilmente a metà ottobre 2024;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico è necessario assumere nell'es. fin. 2024, un impegno di spesa di euro 66.719,56, di cui euro 52.584,77 per onorario e spese forfettarie, euro 2.103,39 per CNPAIA al 4%, ed euro 12.031,40 per IVA al 22%, sul capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024;

VISTI:

- DGUE;
- Lettera d'invito, che svolge le funzioni di disciplinare;
- Dichiarazione Antipantouflage;
- Schema di contratto,

custoditi in atti ed allegati unitamente alla R.d.O. n. PI125692-24;

VISTA la Delibera numero 610 del 19 dicembre 2023 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266;

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l’entità del versamento, gli importi dovuti all’Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato:  
Quota S.A. euro 35,00, Quota O.E. euro 0,00;

CONSIDERATO che occorre impegnare sul Capitolo del Bilancio Regionale U0000T19427, es. fin. 2024, la somma di euro 35,00 all’Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza della Deliberazione su indicata;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l’Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito al presente affidamento il C.I.G. B265F59D44;

RILEVATO che Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l’Arch. Maria Luisa D’Amico;

ATTESO che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell’articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
- 2) di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, alla PA INGEGNERIA S.R.L., con studio in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F. /P. IVA \_\_\_\_\_, l’incarico professionale di verifica e validazione della progettazione esecutiva per l’immobile di proprietà regionale sito in Roma, Via Portuense 332, complesso ex "Ospedale Forlanini", Edificio R, per l’importo complessivo di euro 66.719,56, di cui euro 52.584,77 per onorario e spese forfettarie, euro 2.103,39 per CNPAIA al 4%, ed euro 12.031,40 per IVA al 22%;
- 3) di approvare il DGUE, la Lettera d’invito, che svolge le funzioni di disciplinare, la Dichiarazione Antipantouflage, lo Schema di contratto custoditi in atti ed allegati unitamente alla R.d.O. n. PI110816-24;
- 4) di autorizzare la stipula del contratto tra la Regione Lazio e la società;
- 5) di impegnare l’importo relativo al servizio di che trattasi di euro 66.719,56, sul capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, Missione "01" Programma "06" piano dei conti "2.02.03.05.000", es. fin. 2024, a favore della PA INGEGNERIA S.R.L. (cod. cred. 250581);
- 6) di impegnare sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2024, Missione "01" Programma "01" piano dei conti "1.04.01.01.000", la somma di euro 35,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione

(cod. cred. 159683), in ottemperanza della propria Delibera in materia di contribuzione per la copertura dei propri costi di funzionamento;

- 7) di dare atto che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
- 8) di nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Arch. Maria Luisa D'Amico;
- 9) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio ([www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it))".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore  
Ing. Fabrizio Mazzenga

Copia