



Direzione: TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: GESTIONE TECNICO MANUTENTIVA DEI BENI PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G09579 del 17/07/2024

Proposta n. 24330 del 28/06/2024

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione di progettazione esecutiva dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 48.596,26 a favore dell'Arch. Flavio Mangione. C.I.G: B242D54239.

Proponente:

Estensore	MARTA MASSI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	D'AMICO MARIA LUISA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. BINOTTI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	F. MAZZENGA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 24330 del 28/06/2024

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S22506	2024	48.596,26	01.06 2.02.03.05.001
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.07

MANGIONE FLAVIO - ARCHITETTO

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 24330 del 28/06/2024

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione di progettazione esecutiva dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 48.596,26 a favore dell'Arch. Flavio Mangione. C.I.G: B242D54239.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Incarico professionale di redazione di progettazione esecutiva dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Arch. Flavio Mangione.	01/06	2.02.03.05.001	U0000S22506
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	48.596,26		Ottobre	48.596,26	
			Totale	48.596,26	

Copia

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione di progettazione esecutiva dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212.
Impegno di spesa sul Capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi euro 48.596,26 a favore dell'Arch. Flavio Mangione.
C.I.G: B242D54239.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23, recante: "Legge di stabilità regionale 2024";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 980, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di

accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 981, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 14 febbraio 2024, n. 75, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 24 aprile 2024, n. 284 recante: " Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Aggiornamento del Bilancio finanziario gestionale in relazione all'assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa, di cui alla D.G.R. n. 981/2023, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Fabrizio Mazzenga l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G02685 del 09/03/2024, con il quale veniva attuata l'Organizzazione della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04957 del 29/04/2024, con la quale si è proceduto, a far data dal 1° maggio 2024, alla novazione del contratto a tempo pieno e determinato reg. cron. n. 28663 del 06/09/2023, di conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area "Tecnico-manutentiva" della Direzione regionale "Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio" al dott. Giorgio BINOTTI, da Dirigente dell'Area "Tecnico-manutentiva" della Direzione regionale "Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio" a Dirigente dell'Area "Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali" della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

ATTESO che la Regione Lazio è proprietaria del compendio immobiliare sito in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, contraddistinto al Catasto del Comune di Roma col foglio n. 842, part. 45, sub. 0;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. G03850 del 05/04/2024, la Regione Lazio ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'Arch. Flavio Mangione, con studio in _____, Via _____ n. ____, C.F. _____, P.IVA _____, l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;

CONSIDERATO che il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, ha permesso all'Amministrazione di valutare caratteristiche, costi e risultati plausibili del progetto architettonico e la sua realizzabilità;

VALUTATA l'opportunità da parte dell'Amministrazione, a seguito della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, di conferire un incarico di progettazione esecutiva, propedeutica alla realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli spazi con architettura ecosostenibile, riorganizzazione distributiva e valorizzazione dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;

RITENUTO NECESSARIO, data la specificità dell'incarico da espletarsi, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento della suddetta prestazione professionale, per l'indisponibilità all'interno dell'Amministrazione di figure professionali che abbiano l'esperienza sufficiente e possano garantire un costante impegno in termini di ore da dedicare alla redazione della predetta progettazione esecutiva;

RITENUTO necessario consultare tecnici abilitati e aventi comprovata professionalità nel settore specifico per poter procedere alla redazione del progetto esecutivo per interventi di manutenzione straordinaria di detto immobile, di procedere al rifacimento dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, stante l'indisponibilità delle predette figure all'interno della presente Stazione Appaltante;

VISTI:

- l'art. 41 del d.lgs. 36/2023, e ss.mm.ii., il quale disciplina i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
- in particolare, il comma 8 del medesimo art. 41, il quale prevede che *“Il progetto esecutivo, in coerenza con il progetto di fattibilità tecnico-economica: [...] d) di regola, è redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica. Nel caso in cui motivate ragioni giustificino l'affidamento disgiunto, il nuovo progettista accetta senza riserve l'attività progettuale svolta in precedenza”*;

RILEVATO altresì che l'Ing. Flavio Mangione ha fornito idonee prestazioni qualitative in merito all'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, conferito con Determinazione Dirigenziale n. G03850 del 05/04/2024, nonché per servizi analoghi presso l'Ente regionale, nel rispetto del livello qualitativo progettuale, dei tempi e dei costi pattuiti, a prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

RILEVATA la necessità di contemperare le esigenze descritte di celerità e tempestività dell'incarico con lo svolgimento di una procedura di gara che garantisca tempistiche ragionevoli, anche in ottemperanza del principio generale di economicità;

CONSIDERATO che:

- della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del citato D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b, del medesimo D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del medesimo D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 25 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

VISTO l'art. 3, comma 4-bis della Legge Regionale n. 12/2016, come modificato dall'articolo 6, comma 4, lett. a) della Legge Regionale n. 13/2018, il quale sancisce l'obbligo per la Regione di esperire tutte le procedure di gara esclusivamente sulla nuova piattaforma regionale S.TEL.LA.;

VISTI:

- l'art. 22 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti",
- l'art. 25, comma 2, per il quale "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici";
- l'art. 26, il quale prevede le condizioni di certificazione delle piattaforme;

RILEVATO che la piattaforma regionale S.TEL.LA. ha ottenuto la certificazione da AGID in data 21/12/2023, con scadenze il 21/12/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, con la quale si prevede l'istituzione di un Albo regionale degli Operatori Economici qualificati da utilizzarsi per gli affidamenti di contratti di lavori pubblici, diversi dalle procedure aperte o ristrette, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, demandando alla direzione competente in lavori pubblici gli adempimenti successivi;

PRESO ATTO che la Regione Lazio ha provveduto ad implementare una propria piattaforma telematica per l'espletamento delle procedure di acquisto, denominata S.TEL.LA., sulla quale è già operativo il Mercato Elettronico della Regione Lazio (M.E.LA.) per le macro-classi merceologiche di forniture, servizi e dispositivi medici;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, consultare l'Arch. Flavio Mangione, con studio in _____, Via _____ n. ____, C.F. _____, P.IVA _____, iscritto e selezionato dall'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, in possesso dei requisiti professionali, della strumentazione idonea, di adeguata esperienza in base all'esame del curriculum vitae, già affidatario del progetto di fattibilità tecnico economica, e avente approfondita conoscenza dei luoghi e dei dati necessari alla redazione di un progetto esecutivo dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;

CONSIDERATO l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del citato D. lgs n.36/2023;

RILEVATO pertanto che l'esito dell'istruttoria con la quale è stato individuato quale soggetto affidatario il suddetto professionista, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al succitato corrispettivo come sopra individuato, è ritenuto adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del citato D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, inoltre, che l'istruttoria a cura del responsabile del procedimento:

- ha verificato che non sussistono convenzioni, stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP o degli altri soggetti aggregatori (ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.l. 95/2012, e art. 9, comma 3, del D.l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- è stata svolta consultando l'elenco degli operatori iscritti sulla piattaforma S.TEL.LA, con trattativa avente numero PI110816-24;
- ha verificato il rispetto delle condizioni previste all'art. 58 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che l'offerta così formulata può tradursi in affidamento diretto, risultando compreso nei limiti d'importo fissati dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che l'offerta economica per l'espletamento delle attività tecniche riguardanti redazione del progetto esecutivo dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, è di euro 38.300,96 CNPAIA e IVA escluse, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

RILEVATO che le attività di redazione avranno inizio a luglio 2024, con conclusione presumibilmente a metà ottobre 2024;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico è necessario assumere nell'es. fin. 2024, un impegno di spesa di euro 48.596,26, di cui euro 38.300,96 per onorario, euro 1.532,04 per CNPAIA al 4%, ed euro 8.763,26 per IVA al 22%, sul capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024;

VISTI:

- DGUE;
- Lettera d'invito, che svolge le funzioni di disciplinare;
- Dichiarazione Antipantouflage;
- Schema di contratto,

custoditi in atti ed allegati unitamente alla R.d.O. n. PI110816-24;

RILEVATO che, ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge

23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", la presente procedura di affidamento è esente dal versamento del contributo da versare in relazione alle procedure di gara attuate dalle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede l'acquisizione del C.I.G. a mezzo delle Piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito al presente affidamento il C.I.G. B242D54239;

RILEVATO che Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Maria Luisa D'Amico;

ATTESO che l'obbligazione andrà in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'Arch. Flavio Mangione, con studio in _____, Via _____ n. ____, C.F. _____, P.IVA _____, l'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;
- 3) di approvare il DGUE, la Lettera d'invito, che svolge le funzioni di disciplinare, la Dichiarazione Antipantouflage, lo Schema di contratto custoditi in atti ed allegati unitamente alla R.d.O. n. PI110816-24;
- 4) di autorizzare la stipula del contratto tra la Regione Lazio ed il professionista;
- 5) di impegnare l'importo relativo al servizio di che trattasi di 48.596,26, di cui euro 38.300,96 per onorario, euro 1.532,04 per CNPAIA al 4%, ed euro 8.763,26 per IVA al 22%, sul capitolo U0000S22506 del Bilancio della Regione Lazio, Missione "01" Programma "06" piano dei conti "2.02.03.05.000", es. fin. 2024, a favore dell'Arch. Flavio Mangione (cod. cred. 191482);
- 6) di dare atto che l'obbligazione andrà in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
- 7) di nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Arch. Maria Luisa D'Amico;
- 8) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it)".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore
Ing. Fabrizio Mazzenga

Copia