

**Direzione:** LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA**Area:****DETERMINAZIONE (con firma digitale)****N.** G08632 **del** 07/07/2025**Proposta n.** 22891 **del** 26/06/2025**Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto (art. 50, c.1, lett. b, D.Lgs. 36/2023) dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di "Ristrutturazione immobile ex Banca d'Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio" - CUP COLLEGATO: F19I25000220001 (Adeg. antincendio) - CIG B6D1B8A775, Prenotazione a Creditori diversi per complessivi € 2.921.672,27, Impegno a Studio Amati Srl per € 143.669,81, Impegno al f.do incentivi al pers per € 14.424,41 - cap. U0000G24114, Impegno a ANAC per € 35,00 - cap. U0000T19427, Accertamento sul cap. E0000341560 di € 14.424,41 "Fdo incent ex art 383 sexies R.R. n 1/2002 - es fin 2025.

Proponente:

Estensore	MARIANI LIVIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LUPO MORGANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Direzione Regionale Ragioneria Generale	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 22891 del 26/06/2025

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
1)	P	U0000G24114	2025	1.694.000,00	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
CREDITORI DIVERSI					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
<hr/>					
2)	P	U0000G24114	2025	140.300,00	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
CREDITORI DIVERSI					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
<hr/>					
3)	P	U0000G24114	2025	54.033,36	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
CREDITORI DIVERSI					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
<hr/>					
4)	P	U0000G24114	2025	10.150,40	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
CREDITORI DIVERSI					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
<hr/>					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento			
Descr. PdC finanz.						
Azione						
Beneficiario						
5)	P	U0000G24114	2025		12.200,00	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri						
2.01.01.99						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36						
<hr/>						
6)	P	U0000G24114	2025		48.579,80	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri						
2.01.01.99						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36						
<hr/>						
7)	P	U0000G24114	2025		11.633,06	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri						
2.01.01.99						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36						
<hr/>						
8)	P	U0000G24114	2025		671.000,00	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri						
2.01.01.99						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36						
<hr/>						
9)	P	U0000G24114	2025		169.400,00	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri						
2.01.01.99						
CREDITORI DIVERSI						

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
10)	P	U0000G24114	2025	110.375,65	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
CREDITORI DIVERSI					
Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 36					
11)	I	U0000G24114	2025	143.669,81	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
STUDIO AMATI SRL					
Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA					
12)	I	U0000G24114	2025	14.424,41	05.02 2.03.01.01.001
Contributi agli investimenti a Ministeri					
2.01.01.99					
FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002					
Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA					
13)	I	U0000T19427	2025	35,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					
Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA					

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.	
Mov.		Accertamento				

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

14)	E	E0000341560	2025	14.424,41	500.59900	3.05.99.02.001
-----	---	-------------	------	-----------	-----------	----------------

Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)

9.01.01.10

FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 22891 del 26/06/2025

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto (art. 50, c.1, lett. b, D.Lgs. 36/2023) dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di "Ristrutturazione immobile ex Banca d'Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio" - CUP COLLEGATO: F19I25000220001 (Adeg. antincendio) - CIG B6D1B8A775, Prenotazione a Creditori diversi per complessivi € 2.921.672,27, Impegno a Studio Amati Srl per € 143.669,81, Impegno al f.do incentivi al pers per € 14.424,41 - cap. U0000G24114, Impegno a ANAC per € 35,00 - cap. U0000T19427, Accertamento sul cap. E0000341560 di € 14.424,41 "Fdo incent ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 - es fin 2025.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
11		DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di "Ristrutturazione immobile ex Banca d'Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio" - VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTAZIONE TECNICO-ECONOMICA IVA E CASSA INCLUSE	05/02	2.03.01.01.001	U0000G24114

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Importo (€)		Mese	Importo (€)
2025	143.669,81		Dicembre	143.669,81
			Totale	143.669,81

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
12		DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di "Ristrutturazione immobile ex Banca d'Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio" - ART. 45 D. LGS. 36/2023 - INCENTIVI AL PERSONALE	05/02	2.03.01.01.001	U0000G24114

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Importo (€)		Mese	Importo (€)
2025	14.424,41		Dicembre	14.424,41
			Totale	14.424,41

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
------------	--	--	-------------------------	--	--

Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
13		DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di "Ristrutturazione immobile ex Banca d'Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio" - CONTRIBUTO ANAC	01/01	1.04.01.01.010	U0000T19427

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2025	35,00	Dicembre	35,00	
		Totale	35,00	

Copia

OGGETTO: DGR n. 456 del 20/06/2024 - Affidamento diretto (art. 50, c.1, lett. b, D.Lgs. 36/2023) dei servizi tecnici di Verifica vulnerabilità sismica e statica, redaz Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, CSP, redaz Relazione Geologica inerenti ai lavori di “Ristrutturazione immobile ex Banca d’Italia, sito a Rieti, via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell’Archivio di Stato - Verifica della vulnerabilità sismica e interventi di adeguamento antincendio” - CUP COLLEGATO: F19I25000220001 (Adeg. antincendio) - CIG B6D1B8A775; Prenotazione a Creditori diversi per complessivi € 2.921.672,27; Impegno a Studio Amati Srl per € 143.669,81; Impegno al f.do incentivi al pers per € 14.424,41 - cap. U0000G24114; Impegno a ANAC per € 35,00 - cap. U0000T19427; Accertamento sul cap. E0000341560 di € 14.424,41 "Fdo incent ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 - es fin 2025.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”, e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “*Legge di contabilità regionale*”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”, che, ai sensi dell’articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all’articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “*Legge di contabilità regionale*”;

che ai sensi dell’articolo 56, comma 2, della L.R. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all’articolo 55 della citata L.R. n. 11/2020, continua ad applicarsi per

l’articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “*Legge di stabilità regionale 2025*”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027*”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese.*”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 gennaio 2025, n. 27, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Adozione del “Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio” per gli esercizi 2025, 2026 e 2027, ai sensi degli articoli 18-bis e 41 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., e successivi adempimenti, ai sensi del decreto del Ministero dell’economia e delle finanze 9 dicembre 2015 e s.m.i. e dell’articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 gennaio 2025, n. 28, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 9 del 11 gennaio 2024, concernente il Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione Regionale “Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica” all’ing. Luca Marta;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 406 del 30 maggio 2025, concernente: “Autorizzazione per l’esercizio finanziario 2025 al superamento del limite, determinato ai sensi dell’articolo 1, comma 898, della legge n. 145/2018, per l’applicazione in bilancio delle risorse coperte con avanzo di amministrazione accantonato e vincolato, rappresentate nel prospetto del risultato di amministrazione presunto per l’anno 2024, di cui agli elenchi analitici degli allegati T e U alla D.G.R. n. 204/2025 e degli allegati nn. 42 e 43 alla D.G.R. n. 262/2025”;

PREMESSO che:

- con Decreto adottato dal Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze n. 198 del 6 maggio 2022 sono state dettate le “*Disposizioni applicative per la realizzazione di interventi di adeguamento antincendio e antisismico degli istituti archivistici e per l’acquisto di immobili destinati agli Archivi di Stato, ai sensi dell’articolo 1, commi 364 e 365, della legge 30 dicembre 2021, n. 234*”;
- l’allegato 1 al citato Decreto interministeriale n. 198/2022 contiene la ripartizione delle risorse messe a disposizione della Direzione Generale Archivi, individuata quale soggetto attuatore per la realizzazione delle diverse linee di intervento indicate dal Decreto e descritte specificamente nelle Tabelle da A) a E) dell’allegato 1;
- in particolare,
 - nella Tabella C), denominata “*Indagini di verifica della vulnerabilità sismica*”, sono ripartite tra le diverse sedi regionali degli Archivi di Stato le somme destinate all’esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica degli edifici, tra i quali risulta essere l’Archivio di Stati di Rieti, allocato presso la sede della ex filiale della Banca d’Italia di Rieti, in Via Garibaldi, per un valore stimato di € 25.045,71;
 - nella Tabella E), recante “*Spese la realizzazione di interventi di adeguamento antincendio*”, sono riportate, tra altro, le risorse finanziarie assegnate alla sede ex filiale della Banca d’Italia di Rieti per € 3.080.109,00;

- l’immobile suddetto risulta nella disponibilità del Ministero della Cultura, Direzione Generale Archivi come da atto di compravendita a rogito del Notaio dott. Paolo Castellini Rep. 87819 Rog. 25673 del 16.10.2023, registrato all’Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 in data 17 ottobre 2023 al n.27773 Serie 1 T e successivo verbale di consegna del 26.02.2024, AGD Lazio reg. uff. 2470 del 26.02.2024, con cui l’immobile di proprietà dello Stato è stato consegnato dall’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale del Lazio al Ministero della Cultura, Direzione generale Archivi, per essere utilizzato ad uso dei servizi dell’Archivio di Stato di Rieti;
- per la realizzazione delle sopra citate linee di intervento, di cui alle Tabelle C) ed E), consistenti nell’effettuazione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dell’edificio e nell’esecuzione dei lavori per l’adeguamento antincendio, è necessario procedere all’espletamento di procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Ministero della Cultura - Direzione Generale Archivi, per procedere alla realizzazione e acquisizione di lavori, servizi e forniture di propria competenza in relazione alle caratteristiche delle proprie professionalità interne ha ritenuto necessario ricorrere alla collaborazione di un Ente con specifica e consolidata esperienza in materia di contratti pubblici, la Direzione Regionale Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica competente in materia di acquisizione dei servizi tecnici e dei lavori;
- tali forme di collaborazione tra amministrazioni ed enti sono previste dall’articolo 15 della legge n. 241/1990;
- il Ministero della Cultura, Direzione Generale Archivi, con nota prot. n.8682 del 22 aprile 2024, acquisita al protocollo regionale con il n. 619754 del 10/05/2024, ha chiesto alla Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica di espletare la funzione di stazione appaltante, mediante sottoscrizione di un Accordo istituzionale ai sensi dell’art. 15 della legge n. 241/1990, per i lavori di ristrutturazione dell’immobile ex filiale della Banca d’Italia di Rieti, sita in via Garibaldi 263 a Rieti, da destinare a sede dell’Archivio di Stato di Rieti;
- la Giunta Regionale, con la Deliberazione n. 456 del 20/06/2024 ha approvato, ai sensi dell’art.15 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., lo “Schema di accordo istituzionale” tra il Ministero della cultura, Direzione Generale Archivi e la Regione Lazio, Direzione Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica, avente ad oggetto l’attribuzione del ruolo di “Soggetto Attuatore” alla Regione Lazio, Direzione Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica per l’indizione delle procedure di acquisizione dei servizi e dei lavori che si renderanno necessarie per la ristrutturazione dell’immobile denominato ex BANCA D’ITALIA, sito a Rieti in via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell’Archivio di Stato di Rieti;
- il citato l’Accordo Istituzionale tra il Ministero della Cultura, Direzione Generale Archivi e la Regione Lazio, Direzione Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica è stato sottoscritto in data 1/07/2024, approvato dal Ministero della Cultura con Decreto n. 670 del 04/07/2024 e ammesso alla registrazione dalla Corte dei Conti il 12/07/2024 con n. 1985;
- nell’allegato 1 al Decreto Interministeriale n. 198/2022 è indicato il cronoprogramma per l’utilizzo dei fondi in relazione alle diverse linee di intervento, il cui rispetto è prescritto all’art. 6 del citato Decreto, pena la revoca del finanziamento;

- con la sottoscrizione dell’Accordo, la Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica ha assunto il ruolo di stazione appaltante per il citato intervento sull’immobile;
- l’art. 15, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che per ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, la stazione appaltante nomini un Responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- con Determinazione n. G10800 del 13/02/2025 è stato individuato, ai sensi del cit. art. 15, del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile unico del progetto per l’attuazione dell’intervento denominato “Ristrutturazione dell’immobile denominato ex Banca D’Italia, sito a Rieti in via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell’Archivio di Stato di Rieti” l’Ing. Morgana Lupo, funzionario della Regione Lazio, in servizio presso l’Ufficio di staff Supporto tecnico-amministrativo della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica;

PREMESSO, inoltre, che:

- ai sensi dell’art. 6 dell’Accordo sottoscritto, il Ministero della cultura, Direzione Generale Archivi - Servizio I, in qualità di Soggetto Beneficiario:
 - a) *provvede alla programmazione dell’intervento ai sensi dell’articolo 37 del decreto legislativo n. 36 del 2023, in quanto titolare dell’intervento;*
 - b) trasferisce al Soggetto Attuatore, in unica soluzione le somme disponibili e necessarie alla progettazione e realizzazione dell’intervento;
 - c) pone a disposizione del Soggetto Attuatore tutta la documentazione tecnico-amministrativa in proprio possesso afferente all’immobile ed all’intervento;
 - d) fornisce al Soggetto Attuatore il quadro delle esigenze quali-quantitative da soddisfare con l’intervento, sulla base del quale verrà avviata la progettazione dello stesso;
- in relazione alla lett. a) del precedente elenco, con nota MIC/MIC_DG-A_Serv I del 28.012025, prot. n. 1804, la Direzione Generale Archivi ha comunicato che *“L’intervento non risulta inserito nel programma triennale dei lavori pubblici e nell’elenco annuale in quanto è finanziato ai sensi della L. 30 dicembre 2021, n. 234, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” e regolato dal Decreto interministeriale MiC-MEF n. 198/2022”, precisando altresì “in merito all’art. 6 – “Revoca del finanziamento” del Decreto interministeriale n. 198/2022...che i fondi indicati nel Cronoprogramma – All. 1 potranno essere impegnati entro l’ultima annualità indicata, ossia nel 2025”;*
- in relazione alla lett. b) del precedente elenco:
 - con decreto del Direttore generale Archivi del 04/07/2024, n. 670, unitamente all’approvazione dell’Accordo istituzionale (art.15 della legge 7 agosto 1990, n. 241), sono stati trasferiti i fondi pari ad € 3.080.109,00, inseriti nella Tabella E, recante “Spese la realizzazione di interventi di adeguamento antincendio” del Decreto interministeriale MiC-MEF n. 198/2022, destinate alla sede ex filiale della Banca d’Italia di Rieti;
 - risultano altresì trasferite al bilancio regionale le ulteriori risorse del citato decreto interministeriale destinate alla sede ex filiale della Banca d’Italia di Rieti, inserite in

Tabella C), denominata “Indagini di verifica della vulnerabilità sismica” pari ad € 25.045,71;

- con nota regionale prot. n. 286740 del 6.3.2025, riscontata positivamente con nota MIC/MIC_DG-A_Serv I del 07.03.2025, prot. n. 1804, è stato richiesto alla Direzione Generale Acquisti *per completare, come necessario, le indagini e lo studio di vulnerabilità sismica sull'immobile, nulla osta a procedere con l'affidamento contestuale dei servizi finalizzati allo studio di vulnerabilità sismica dell'immobile ed alla progettazione (PFTE) degli interventi antincendio e connessi utilizzando entrambi i finanziamenti*, in considerazione:
 - dell'insufficienza delle sole risorse di tabella C per il fine stabilito;
 - della integrazione/stretta connessione tra le finalità di cui alla tabella C ed E del Decreto interministeriale MiCMEF, n. 198/2022, sussistendo la necessità di effettuare preliminari studi (oltre che interventi) sulla struttura dell'immobile, in considerazione dei carichi aggiuntivi sui solai connessi alla prevista sistemazione di contenitori mobili di conservazione protetta con dispositivo Blockfire per finalità antincendio;
- in relazione alla lett. d) dell'art.6 dell'Accordo sottoscritto, il Ministero della cultura, Direzione Generale Archivi - Servizio I, in qualità di Soggetto Beneficiario, con nota MIC/MIC_DG-A_Serv I del 26.03.2025, prot. n. 7060 (acquisita al Prot. Reg. n. 0379736 del 28/03/2025) ha trasmesso il documento di indirizzo alla progettazione (art. 3, dell'All. I.7, del D.Lgs 36/2023), unitamente agli allegati ivi richiamati, relativo all'intervento di Ristrutturazione dell'immobile denominato *ex Banca d'Italia, sito a Rieti in via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato di Rieti. Verifica della Vulnerabilità Sismica e Interventi di Adeguamento Antincendio* che presenta il seguente quadro economico:

<i>Ristrutturazione dell'immobile denominato ex Banca d'Italia, sito a Rieti in via G. Garibaldi n. 263 da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato di Rieti</i>	
Finanziamento vulnerabilità	25.046,00 €
Finanziamento antincendio	3.080.109,00 €
Finanziamento totale	3.105.155,00 €
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
I) Importo dei lavori a base di gara	1.416.800,00 €
II) Oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti	123.200,00 €
TOTALE LAVORI (A01+A02)	1.540.000,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
01) Spese tecniche	
a) indagini geognostiche e geotecniche	45.000,00 €
b) indagini di vulnerabilità sismica	27.849,18 €
c) progettazione di fattibilità tecnico-economica	112.127,48 €
d) progettazione esecutiva	42.586,19 €
e) verifica PFTE e progetto esecutivo	56.520,40 €
f) archeologo	8.000,00 €
g) accertamento laboratorio verifiche da capitolato	8.650,00 €
h) direzione dei lavori	11.624,89 €
i) collaudo	38.287,99 €
IMPONIBILE	350.646,13 €
l) contributo previdenziale (4%)	11.414,85 €
m) IVA su spese tecniche (22% del totale)	248.915,94 €
LORDO CORRISPETTIVI FUNZIONI TECNICHE	260.330,79 €
02) Acquisto blockfire	550.000,00 €
03) IVA su lavori all'aliquota del 10%	154.000,00 €
04) Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (incentivi per funzioni tecniche)	30.800,00 €
05) Imprevisti IVA inclusa	231.000,00 €
TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	1.565.152,02 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	3.105.155,00 €

– l'art. 44 del Codice, rubricato *Appalto integrato* dispone:

- al comma 1: *negli appalti di lavori, con la decisione di contrarre, la stazione appaltante o l'ente concedente, se qualificati, può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;*
- al comma 2: *la stazione appaltante o l'ente concedente motiva la scelta di cui al comma 1 con riferimento alle esigenze tecniche, tenendo sempre conto del rischio di eventuali scostamenti di costo nella fase esecutiva rispetto a quanto contrattualmente previsto;*

- la complessità dell'intervento comporta la necessità di integrazione di diverse tipologie di opere (riduzione rischio sismico, misure di prevenzione incendio unitamente a tutte le opere connesse in termini di lavori edili, impianti elettrici, meccanici, speciali, ecc.);
- dette opere sono riferite ad un immobile che risulta di indubbio pregio architettonico, seppur non vincolato e che è destinato alla delicata funzione di conservazione del patrimonio archivistico;

- la fase di realizzazione dell'opera potrebbe risultare più agevole in termini di organizzazione, risoluzione di aspetti operativi specifici, tempistiche, ecc., se, a livello esecutivo, progettata in raccordo con l'esecutore stesso;
- si rende necessario impegnare le risorse entro i termini (e.f. 2025) indicati dal Soggetto Beneficiario con la nota sopracitata MIC/MIC_DG-A_Serv I del 28.012025 al fine di rispettare la tempistica dettata dal Cronoprogramma dell'Allegato 1 al DM citato, pena la revoca del finanziamento;
- questa Stazione appaltante intende incaricare personale interno per l'espletamento delle attività tecniche di cui Allegato I.10 relative a direzione lavori, ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere), coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- in considerazione di quanto sopra, per l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione da porre a base dei successivi lavori, sono state individuate le prestazioni di verifica della vulnerabilità sismica e statica, redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, redazione della Relazione Geologica;
- l'importo stimato dei servizi, calcolato ai sensi dell'Allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del decreto ministeriale 17.06.2016, nonché di quanto indicato nelle Note di lettura punto 3.1) dell'All.I.13 al codice, con riferimento al calcolo al 50% delle aliquote "QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07", risulta pari a € 133.215,10 comprensivo delle spese ed oneri accessori al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA;
- il valore complessivo dell'appalto (basato sull'importo totale pagabile di € 133.215,10, cui va aggiunto il contributo del 4% dovuto per la CNPAIA di € 5.328,60) è di € 138.543,70, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 4 del Codice dei contratti;
- in virtù della stipula della menzionata intesa, sottoscritta fra la questa Direzione e il Ministero della Cultura, Direzione Generale Archivi, alla luce del DIP trasmesso dalla Direzione Generale Archivi, stante l'importo stimato complessivo dell'appalto inferiore alla soglia di € 140.000,00, con successiva Determinazione a contrarre n. G05198 del 29.04.2025 si è disposta l'autorizzazione all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, anche "Codice") dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica e statica, redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, redazione della Relazione Geologica relativi all'intervento in oggetto;
- con la medesima Determinazione n. G05198 del 29.04.2025 sono stati approvati i relativi atti dell'affidamento, nei quali, tra l'altro, sono stati esplicitati l'oggetto del servizio da affidare, con individuazione delle prestazioni richieste all'affidatario e i criteri dell'affidamento. In particolare:
 - in applicazione del sopra richiamato art. 44 del Codice, stante la complessità dell'intervento (che comporta la necessità di integrazione di diverse tipologie di opere, riferite ad un immobile di indubbio pregio architettonico), è stata valutata positivamente l'opportunità di procedere, ai sensi dell'Art. 44, c.1 del Codice, all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base di un Progetto di Fattibilità Tecnico Economico di cui all'art. 41 e All. I.7 del Codice, potendo risultare più agevole la fase di realizzazione dell'opera in termini di organizzazione, risoluzione di aspetti operativi specifici, tempistiche, ecc. e permettendo, altresì, di rispettare la tempistica dettata dal Cronoprogramma dell'Allegato 1 al DM citato, per la quale si rende necessario impegnare

- le risorse entro i termini (e.f. 2025) indicati dal Soggetto Beneficiario con la nota sopraccitata MIC/MIC_DG-A_Serv I del 28.01.2025, pena la revoca del finanziamento;
- è stato indicato che nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica posto a base di Appalto integrato, ai sensi del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, art. 44, si dovrà tener conto di quanto previsto in merito dall'All. I.7 del Codice Contratti e dei richiami contenuti agli artt. 14, comma 2 e 21 dell'All. I.7 stesso;
 - alla luce dell'art. 41, comma 15 *quater* del Codice e dell'interpretazione resa dal MIT con il parere 3330/25, secondo il quale “..... l'importo del corrispettivo per l'affidamento diretto non può in nessun caso essere inferiore all'80% dell'importo dello stesso corrispettivo calcolato con le modalità previste dall'allegato I.13 al codice sui contratti pubblici”, a seguito di attenta ponderazione delle caratteristiche dell'affidamento in oggetto, nell'ambito della propria discrezionalità e considerato che l'affidamento di cui trattasi non è una procedura competitiva, la Stazione Appaltante ha stabilito di ridurre il corrispettivo stimato per i servizi di € 133.215,10, calcolato con le modalità dell'Allegato I.13, nella misura del 15%, rideterminandolo nella somma di € 113.232,83, comprensiva delle spese ed oneri accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA;

CONSIDERATO che:

- il RUP, all'esito di una preliminare e informale indagine effettuata dalla Stazione Appaltante, ha individuato il seguente Operatore Economico, selezionato tra coloro che sono risultati in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali:

STUDIO AMATI

P.I. IT05299421007

C.F. 05299421007

PRESO ATTO che:

- in data 29/04/2025, tramite la piattaforma STELLA, il RUP ha provveduto a trasmettere l'invito a presentare offerta all'OE individuato;
- il RUP nella richiesta di offerta/preventivo ha rappresentato che le attività oggetto della richiesta di offerta/preventivo sono affidate discrezionalmente dalla stazione appaltante, ai sensi dell'Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 3, comma 1, lett. d), “nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”, così come esplicitati ai paragrafi 10 e seguenti della RDO/Preventivo, stabilendo, altresì, i seguenti termini:
 - 30/04/2025 ore 23:59 per la presentazione di richieste di chiarimenti sull'affidamento;
 - 06/05/2025 ore 10:00 per la presentazione delle risposte alla Richiesta di Offerta/Preventivo formulata dal RUP;
 - 06/05/2025 ore 10:30 per l'apertura e l'esame della Busta “A- Documentazione amministrativa” allegata in fase di sottomissione dell'offerta da parte dell'OE invitato;
- entro il citato termine del 30 aprile è pervenuto un quesito da parte dell'OE invitato, con il quale ha richiesto “in ragione del periodo semifestivo ... una proroga della scadenza della procedura proponendo di fissarla possibilmente a venerdì 9 maggio p.v.”;
- in accoglimento della richiesta per le esigenze ivi rappresentate, è stata disposta la proroga dei termini dell'affidamento come di seguito stabiliti:
 - 04/05/2025 ore 23:59 per la presentazione di richieste di chiarimenti sull'affidamento;
 - 09/05/2025 ore 11:00 per la presentazione delle risposte alla Richiesta di Offerta/Preventivo formulata dal RUP;
 - 09/05/2025 ore 11:15 per l'apertura e l'esame della Busta “A- Documentazione amministrativa” allegata in fase di sottomissione dell'offerta da parte dell'OE invitato;

- il RUP ha dato notizia all'Operatore Economico dei nuovi termini stabiliti con apposita risposta al quesito;
- entro il citato termine del 04 maggio non sono pervenuti ulteriori quesiti da parte dell'OE invitato;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 09/05/2025, ore 11:00, è stata registrata dal portale STELLA n. 1 offerta inviata e valida;

CONSIDERATO che nel corso della seduta virtuale del 09/05/2025, come da relativo verbale n.1 in atti, il RUP:

- ha provveduto all'esame e valutazione della documentazione amministrativa presentata dall'OE STUDIO AMATI;
- conclusa la fase di Valutazione Amministrativa, ha proceduto all'apertura della busta economica dell'Operatore Economico, con indicazione del valore Offerta, pari a un ribasso offerto di 0,00%;
- concluse le suddette operazioni e richiamato il *criterio di affidamento* descritto al paragrafo 21 della RDO/Preventivo, ove, dopo l'espresso rinvio alla disposizione della lett. d), art. 3, All. I.1 al Codice, è precisato che ai fini dell'affidamento si terrà conto delle pregresse e illustrate esperienze analoghe rispetto a quelle oggetto di affidamento nonché delle caratteristiche metodologiche dell'offerta, ritenuta congrua l'offerta presentata dall'Operatore Economico ha proposto l'affidamento dei servizi tecnici di Verifica della vulnerabilità sismica e statica, redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, redazione della Relazione Geologica. - CUP COLLEGATI: F13C25000220001 (Vulnerabilità sismica) - F19I25000220001 (Adeguamento antincendio) in favore dell'Operatore Economico "STUDIO AMATI S.R.L.", con sede legale in Roma, Via Cristoforo Colombo, n. 283/a - 00147; C.F. e Partita IVA 05299421007, che ha offerto il ribasso del 0,00%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 113.232,83, IVA e Oneri previdenziali e assistenziali esclusi;
- per il tramite di STELLA ha provveduto a richiedere il CIG, che, dopo un primo tentativo fallito ed il supporto dell'assistenza della piattaforma, è stato restituito con il numero B6D1B8A775;

DATO ATTO che la stazione appaltante, tramite la consultazione del FVOE, ai fini dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, ha provveduto al controllo dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione dall'OE, proposto per l'affidamento e che tale verifica si è conclusa con esito positivo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto";

CONSIDERATO CHE la proposta di affidamento è sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, all'esito delle necessarie operazioni di comprova dei requisiti dichiarati dall'OE risultato affidatario, tramite la consultazione del FVOE;

RICHIAMATA la determinazione G05198 del 29/04/2025, con la quale si è dato atto che:

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del Codice dei contratti pubblici mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- i fondi a copertura dell'affidamento di che trattasi sono stati accertati in entrata sul bilancio regionale: Capitolo E0000439135 - Accertamento n. 17109/2024 per la somma di € 25.046,00 e n. 17111/2024 per la somma di € 3.080.109,00; incassati rispettivamente con Reversale n. 22312/2024 e n. 22315/2024;

- è stata predisposta apposita richiesta di variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'iscrizione dell'avanzo di amministrazione vincolato ad integrazione del capitolo di uscita U0000G24114, per l'importo complessivo di € 3.105.155,00, per l'esercizio finanziario 2025;
- si sarebbe proceduto al successivo impegno di spesa a favore dell'operatore economico affidatario del servizio non appena resa esecutiva la predetta variazione di bilancio;
- si sarebbe proceduto con successivo atto amministrativo all'impegno contabile in favore dell'ANAC per la contribuzione relativa alla quota dovuta dalla Stazione Appaltante, pari ad € 35,00, mentre per l'operatore economico nulla è dovuto;

VISTA la determinazione G07852 del 19/06/2025, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027 - Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2025, riferita a risorse coperte con avanzo di amministrazione vincolato in conto capitale, capitolo di entrata E0000000012 e capitolo di spesa U0000G24114.";

RITENUTO, per tutto quanto sopra motivato, di procedere:

- ad approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze riassunte nel verbale n. 1 del 9 maggio 2025 della seduta di apertura della busta trasmessa dall'operatore economico invitato, depositato agli atti del RUP;
- ad affidare i servizi tecnici di Verifica della vulnerabilità sismica e statica, redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, redazione della Relazione Geologica all'Operatore economico STUDIO AMATI con sede legale in Roma, Via Cristoforo Colombo, n. 283/a - 00147; C.F. e Partita IVA 05299421007, che ha offerto il ribasso del 0,00%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 113.232,83, IVA e Oneri previdenziali e assistenziali esclusi, per un importo complessivo lordo pari ad € 143.669,81;
- a comunicare, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023, del presente atto al soggetto interessato;
- a rimodulare, in considerazione dell'affidamento di cui al punto precedente, il Q.T.E. dell'intervento come di seguito riportato:

RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX BANCA D'ITALIA QTE DOPO DIP E A SEGUITO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE	
VOCE	IMPORTO
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
IMPORTO LAVORI BASE ASTA	
SICUREZZA	
TOTALE LAVORI (A)	1.540.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
SPESE TECNICHE	
INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOTECNICHE	115.000,00
VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	113.232,83
PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	42.586,19
ARCHEOLOGO	8.000,00
ACCERT LABORATORIO VERIFICHE DA CAPITOLATO	10.000,00
COLLAUDO	38.287,99

ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE (IVA inclusa)	11.633,06
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	8.084,28
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	46.242,08
ULTERIORE IVA 22%	148.500,00
ACQUISTO BLOCK FIRE	550.000,00
IVA SU LAVORI E IMPREVISTI 10%	169.400,00
ART. 45 D.LGS. 36/2023 (INCENTIVI)	14.424,41
IMPREVISTI IVA ESCLUSA	154.000,00
ACCANTONAMENTI PER MODIFICHE (D LGS 36/2023 ART. 60 E 120, ecc.)	110.375,65
CONTRIBUTO ANAC	35,00
TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	1.539.801,49
RIBASSO ASTA AFFIDAMENTO PFTE E STUDIO VUNERABILITA'	25.353,51
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	3.105.155,00

- ad impegnare / prenotare, ai fini della copertura finanziaria del quadro economico dell'intervento come sopra rappresentato, nell'es. fin. 2025, la somma complessiva di € 3.079.801,49, quanto ad € 3.079.766,49 sul cap. U0000G24114, Missione 05, Programma 02; P.C.F. 2.03.01.01.000, nonché € 35,00 sul capitolo U0000T19427, Missione 01 Prog. 01, P.C.F. 1.04.01.01.010, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (cod. cred. 159683), come di seguito specificato:

OGGETTO	IMPORTO	OPERAZIONE CONTABILE	CREDITORE	CAPITOLO
TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	1.694.000,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOTECNICHE (IVA inclusa)	140.300,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (IVA e cassa inclusi)	143.669,81	impegno	STUDIO AMATI srl (139615)	U0000G24114
PROGETTAZIONE ESECUTIVA (IVA e cassa inclusi)	54.033,36	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ARCHEOLOGO (IVA e cassa inclusi)	10.150,40	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACCERT LABORATORIO VERIFICHE DA CAPITOLATO (IVA inclusa)	12.200,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
COLLAUDO (IVA e cassa inclusi)	48.579,80	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE (IVA inclusa)	11.633,06	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACQUISTO BLOCK FIRE (IVA inclusa)	671.000,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114

ART. 45 D.LGS. 36/2023 (INCENTIVI)	14.424,41	impegno come da prospetto di ripartizione fondo incentivi	Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002 (176734)	U0000G24114
IMPREVISTI (IVA inclusa)	169.400,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACCANTONAMENTI PER MODIFICHE (D LGS 36/2023 ART. 60 E 120, ecc.) (IVA inclusa)	110.375,65	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
CONTRIBUTO ANAC	35,00	impegno	Autorità nazionale anticorruzione (159683)	U0000T19427
TOTALE	3.079.801,49			

RITENUTO altresì necessario procedere alla nomina del gruppo di lavoro incaricato dell'espletamento di funzioni tecniche così composto:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Morgana Lupo
VERIFICATORE PROGETTAZIONE	Nicola Marcucci
COLLABORATORE TECNICO	Pasquale De Pasca
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Livia Mariani
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Tiziana Celozzi
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Randò

RICHIAMATO l'art. 229 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice degli Appalti" che dispone l'entrata in vigore del codice con i relativi allegati il 01 aprile 2023 ed efficacia delle disposizioni del codice con i relativi allegati il 01 luglio 2023;

RICHIAMATO l'art. 225 comma 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice degli Appalti" che dispone "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati";

CONSIDERATO che non è stato disposto nessun rinvio dell'entrata in vigore dell'art. 45 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e che pertanto si desume dal dettato legislativo che è comunque operativo con la tempistica prevista dal sopra citato art. 229;

PRESO ATTO che la Regione Lazio (stazione appaltante) non ha ancora definito i criteri di accantonamento e ripartizione delle risorse di cui al citato art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere, nelle more dell'approvazione di un nuovo regolamento od all'aggiornamento dell'attuale regolamento n. 1/2002, alla definizione e ripartizione del fondo relativo agli incentivi per funzioni tecniche in base alle disposizioni del Regolamento Regionale 1/2002, modificato con DGR 94 del 20/02/2018, come da prospetto che segue:

RIPARTIZIONE DEL FONDO INCENTIVANTE FUNZIONI TECNICHE										
Importo a base d'asta							€ 1.540.000,00			
Fondo 1,625% R.R. n. 1/2002, D.G.R. n. 94 del 20.02.2018							€ 25.025,00			
Incentivi 80%							€ 20.020,00			
Fondo incentivi 20%							€ -			
Funzione affidata	programmazione		verifica prog		affidamento		esecuzione		Totale quote fasi	Nominativo incaricato
	Quota fase		Quota fase verifica		Quota fase affidamento		Quota fase esecuzione			
	5%	15%	20%	60%						
	1.001,00 €	€ 3.003,00	4.004,00 €	12.012,00 €	20.020,00 €					
RUP		10% € 300,30	55% € 2.202,20	20% € 2.402,40	€ 4.904,90				Morgana Lupo	
Verificatore progettazione		75% € 2.252,25			€ 2.252,25				Nicola Marcucci (Dirigente)	
Direttore Lavori					40% € 4.804,80			€ 4.804,80	da nominare	
Coordinamento sicurezza					8% € 960,96			€ 960,96	da nominare	
Collaudatore statico					7% € 840,84			€ 840,84	Incarico esterno	
Collaudo tecnico amministrativo					10% € 1.201,20			€ 1.201,20	Incarico esterno	
Direttore Operativo			€ -	€ -	2% € 240,24			€ 240,24	da nominare	
Direttore Operativo			€ -	€ -	2% € 240,24			€ 240,24	da nominare	
Collaboratore tecnico			€ -	€ -	6% € 720,72			€ 720,72	da nominare	
Collaboratore tecnico		10% € 300,30		€ -				€ 300,30	Pasquale De Pasca (Dirigente)	
Collaboratori amministrativi		5% € 150,15	15% € 600,60	5% € 600,60			€ 1.351,35	Livia Mariani		
			15% € 600,60				€ 600,60	Tiziana Celozzi		
			15% € 600,60				€ 600,60	Maria Randò		
	0%	15%	45%	15%						
Totale in %	0%	100%	100%	100%	100%			€ 19.019,00		
Totale dipendenti							€ 14.424,41			
Totale Dirigente							€ 2.552,55			
Totale incarichi esterni							€ 2.042,04			
TOTALE							€ 19.019,00			

PRESO ATTO che il personale come sopra indicato soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 383 quater, comma 2 tranne che il Verificatore della progettazione, Ing. Nicola Marcucci, Dirigente dell'Area Ciclo delle acque, Concessioni idriche e Servizio idrico integrato ed il Collaboratore tecnico, Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio civile di Roma città metropolitana;

CONSIDERATO che le quote parti del fondo corrispondenti alle prestazioni non svolte dal personale di cui all'art. 383 non dovranno essere impegnate;

RITENUTO di accertare l'importo di euro 14.424,41 sul capitolo E0000341560, es. fin. 2025, a favore di "Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. 176734);

SI ATTESTA che le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione si concluderanno nell'esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO che l'obbligazione giungerà a scadenza coerentemente con quanto previsto nel piano finanziario di attuazione della spesa;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze riassunte nel verbale n. 1 del 9 maggio 2025 della seduta di apertura della busta trasmessa dall'operatore economico invitato, depositato agli atti del RUP;
2. di affidare i servizi tecnici di Verifica della vulnerabilità sismica e statica, redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per appalto integrato, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, redazione della Relazione Geologica all'Operatore economico STUDIO AMATI con sede legale in Roma, Via Cristoforo Colombo, n. 283/a - 00147; C.F. e Partita IVA

05299421007, che ha offerto il ribasso del 0,00%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 113.232,83 IVA e Oneri previdenziali e assistenziali esclusi, per un importo complessivo lordo pari ad € 143.669,81;

3. di rimodulare, in considerazione dell'affidamento di cui al punto precedente, il Q.T.E. dell'intervento come di seguito riportato:

RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX BANCA D'ITALIA QTE DOPO DIP E A SEGUITO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE	
VOCE	IMPORTO
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
IMPORTO LAVORI BASE ASTA	
SICUREZZA	
TOTALE LAVORI (A)	1.540.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
SPESE TECNICHE	
INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOTECNICHE	115.000,00
VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	113.232,83
PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	42.586,19
ARCHEOLOGO	8.000,00
ACCERT LABORATORIO VERIFICHE DA CAPITOLATO	10.000,00
COLLAUDO	38.287,99
ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE (IVA inclusa)	11.633,06
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	8.084,28
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	46.242,08
ULTERIORE IVA 22%	148.500,00
ACQUISTO BLOCK FIRE	550.000,00
IVA SU LAVORI E IMPREVISTI 10%	169.400,00
ART. 45 D.LGS. 36/2023 (INCENTIVI)	14.424,41
IMPREVISTI IVA ESCLUSA	154.000,00
ACCANTONAMENTI PER MODIFICHE (D LGS 36/2023 ART. 60 E 120, ecc.)	110.375,65
CONTRIBUTO ANAC	35,00
TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	1.539.801,49
RIBASSO ASTA AFFIDAMENTO PFTE E STUDIO VUNERABILITA'	25.353,51
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	3.105.155,00

4. di impegnare / prenotare, ai fini della copertura finanziaria del quadro economico dell'intervento come sopra rappresentato, nell'es. fin. 2025, la somma complessiva di € 3.079.801,49, quanto ad € 3.079.766,49 sul cap. U0000G24114, Missione 05, Programma 02; P.C.F. 2.03.01.01.000, nonché € 35,00 sul capitolo U0000T19427, Missione 01 Prog. 01, P.C.F. 1.04.01.01.010, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (cod. cred. 159683), come di seguito specificato:

OGGETTO	IMPORTO	OPERAZIONE	CREDITORE	CAPITOLO
TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	1.694.000,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOTECNICHE (IVA inclusa)	140.300,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (IVA e cassa inclusi)	143.669,81	impegno	STUDIO AMATI srl (139615)	U0000G24114
PROGETTAZIONE ESECUTIVA (IVA e cassa inclusi)	54.033,36	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ARCHEOLOGO (IVA e cassa inclusi)	10.150,40	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACCERT LABORATORIO VERIFICHE DA CAPITOLATO (IVA inclusa)	12.200,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
COLLAUDO (IVA e cassa inclusi)	48.579,80	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE (IVA inclusa)	11.633,06	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACQUISTO BLOCK FIRE (IVA inclusa)	671.000,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ART. 45 D.LGS. 36/2023 (INCENTIVI)	14.424,41	impegno come da prospetto di ripartizione fondo incentivi	Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002 (176734)	U0000G24114
IMPREVISTI (IVA inclusa)	169.400,00	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
ACCANTONAMENTI PER MODIFICHE (D LGS 36/2023 ART. 60 E 120, ecc.) (IVA inclusa)	110.375,65	prenotazione	Creditori diversi (3805)	U0000G24114
CONTRIBUTO ANAC	35,00	impegno	Autorità nazionale anticorruzione (159683)	U0000T19427
TOTALE	3.079.801,49			

5. di nominare i soggetti che svolgeranno i compiti di supporto al RUP designato, con attribuzione delle attività come di seguito riportato:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Morgana Lupo
VERIFICATORE PROGETTAZIONE	Nicola Marcucci
COLLABORATORE TECNICO	Pasquale De Pasca
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Livia Mariani
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Tiziana Celozzi
COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Randò

6. di accertare l'importo di euro 14.424,41 sul capitolo E0000341560, es. fin. 2025, a favore di "Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. 176734);
7. di procedere all'esecuzione anticipata del contratto, in applicazione del comma 6 dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'avvenuta verifica dei requisiti dell'affidatario.
8. di attestare che l'obbligazione giungerà a scadenza in coerenza con il piano finanziario di attuazione della spesa.

Ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il presente atto verrà comunicato all'affidatario del servizio.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Roma entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione.

Il Direttore Regionale

Ing. Luca Marta