

**Direzione:** CENTRALE ACQUISTI**Area:** PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI**DETERMINAZIONE** *(con firma digitale)*

N. G08573 del 20/06/2023

Proposta n. 23725 del 20/06/2023

Oggetto:

Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Dichiarazione di intervenuta efficacia della determinazione n. G07623 del 01/06/2023 di rettifica dell'aggiudicazione disposta con det n. G08146 del 23/06/2022 inerente al lotto 1. Aggiudicatario: RTI costituita tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl - aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata.

Proponente:

Estensore	STRANIERI MARIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	OCCHINO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Dichiarazione di intervenuta efficacia della determinazione n. G07623 del 01/06/2023 di rettifica dell'aggiudicazione disposta con det n. G08146 del 23/06/2022 inerente al lotto 1. Aggiudicatario: RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali;

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1" ed in particolare l'articolo 7, comma 2, che modifica l'articolo 20, comma 1, lettera b) del r.r. 1/2002 istituendo, tra l'altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO l'Atto di Organizzazione N. GR1200-000018 del 10/09/2021 con il quale è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Centrale Acquisti, modificato e integrato con gli atti di Organizzazione n. G15196 del 07/12/2021, n. G05736 dell'11/05/2022 e G17416 del 9/12/2022;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 605 del 08/09/2020, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Andrea Sabbadini;

VISTO l'atto di organizzazione n. G18832 del 28/12/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Fulvio Mete l'incarico di dirigente dell'Area "Pianificazione e gare per strutture regionali ed Enti Locali" della Direzione regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e ss. mm. e ii.;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022 con cui la Direzione Regionale Centrale Acquisti, ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta, sopra soglia comunitaria, finalizzata all'affidamento dei servizi per la rilevazione dei beni mobiliari ed immobiliari di proprietà della Regione Lazio, mediante accordo quadro avente la durata di 36 mesi, del valore complessivo stimato pari a € 4.550.034,10 comprensivi di oneri per la sicurezza e al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, suddivisa in due lotti, come di seguito riportato:

LOTTO	IMPORTO
Lotto 1: Servizi di rilevazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare di proprietà della Regione Lazio.	€ 3.664.207,33
Lotto 2: Servizi di rilevazione del patrimonio culturale, relativo a beni mobili di proprietà della Regione Lazio.	€ 885.826,77
Totale escluso IVA	€ 4.550.034,10

da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che

- con la suddetta determinazione a contrarre è stata approvata la relazione tecnica illustrativa e si è provveduto all'impegno delle risorse economiche per far fronte agli oneri derivanti

- dell'esecuzione dei servizi di che trattasi, alla remunerazione degli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e al pagamento del contributo ANAC inerente alla presente procedura;
- con il medesimo atto, oltre ad approvare gli atti di gara inerenti alla programmazione, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del procedimento per la fase di affidamento, al geom. Giovanni Occhino, funzionario dell'Area Pianificazione Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la determinazione n. G04136 del 05/04/2022 la Direzione Regionale Centrale Acquisti, in qualità di Stazione appaltante, ha indetto la relativa procedura di gara ed approvato gli atti di gara;

VISTA la determinazione n. G08146 del 23/06/2022 con la quale, a seguito dell'esperimento della procedura di gara, la Direzione Regionale Centrale Acquisti, ha provveduto all'aggiudicazione della medesima come di seguito specificato:

LOTTO 1

Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Posizione Graduatoria	Esito
Romeo Gestioni	51,53	29,32	80,85	1	Aggiudicatario
RTI NTA - aCapo	39,49	26,41	65,90	2	2° Classificato

LOTTO 2

Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Posizione Graduatoria	Esito
Space S.p.A.	59	30	89	1	Aggiudicatario

TENUTO CONTO che, relativamente al lotto 1 la RTI NTA – aCapo ha inoltrato ricorso al TAR Lazio impugnando e richiedendo l'annullamento:

- 1) della determinazione della Direzione regionale Centrale Acquisti della Regione Lazio n. G08146 del 23/06/2022 di aggiudicazione definitiva (non efficace) della gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, relativamente al lotto n. 1;
- 2) di tutti i verbali di gara, in particolare, quelli con i quali è stata ammessa l'impresa Romeo Gestioni e quelli delle sedute riservate di valutazione dell'offerta tecnica e quelli relativi all'offerta economica di Romeo Gestioni;
- 3) della determinazione G06805 del 27/05/2022 della Regione Lazio Centrale Acquisti di ammissione alla gara di Romeo Gestioni;
- 4) della nota regionale con cui si nega l'accesso integrale ai documenti ivi inclusi tutti gli atti relativi alla comprova e l'eventuale dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- 5) della determinazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva non conosciuta;

VISTA la sentenza n° 05663/2023 pubblicata in data 04/04/2023, con la quale il TAR del Lazio – Sezione Quinta – ha accolto il ricorso, nei sensi di cui in motivazione, e per l'effetto, annulla gli atti impugnati e ordina che la presente sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa;

VISTA la Determinazione n. G07623 del 01/06/2023 di rettifica dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. G08146 del 23/06/2022 inerente al lotto 1, in ottemperanza alla sentenza suindicata, in favore della ricorrente 2^ classificata RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata;

VISTA la nota prot. n. 568151 del 25/05/2023 con cui l'Area "E-Procurement, Controlli e Acquisti ICT" ha trasmesso le risultanze dei controlli effettuati;

VISTO il verbale del 20/06/2023, custodito in atti presso la struttura proponente, con cui il RUP ha dato atto dell'esito favorevole dei controlli acquisiti in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, dei requisiti di ordine economico-finanziario e d'idoneità e capacità tecnica professionale di cui al successivo art. 83 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che si procederà alla sottoscrizione dell'accordo quadro sotto la condizione risolutiva espressa prevedendo il recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi al mancato rispetto degli obblighi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 di cui al succitato verbale del RUP;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP in merito all'espletamento delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, d'idoneità professionale, economico-finanziario e di capacità tecnico-professionale effettuate nei confronti dell'aggiudicatario individuato nel RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata
2. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, nelle more dell'acquisizione delle verifiche antimafia di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, in capo agli aggiudicatari componenti il RTI, riservandosi, in caso di accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni effettuate, di dichiarare decaduto il singolo concorrente, fatta salva l'adozione degli ulteriori e conseguenti provvedimenti di legge;
3. di trasmettere il presente atto ai soggetti interessati;
4. di pubblicare il presente sul sito della stazione appaltante nella sezione "[Amministrazione Trasparente](#)" - "Bandi di gara", sulla piattaforma informatica "STELLA", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore Regionale
Dott. Andrea Sabbadini