



**Direzione:** LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

**Area:**

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G08243 del 17/06/2026

Proposta n. 22720 del 17/06/2026

**Oggetto:**

POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile" Dossier LI-ES2-111006- Intervento A0100E0371 presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" in Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza. Liquidazione fatture n. FATTPA 3\_26 e n. FATTPA 4\_26 del 30/04/2026 a saldo per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore all' Operatore economico economico all'ing. Gaetano Motta codice creditore (183715). CUP: F97H17001940002 - CIG 8964771B0D - CIG aggiuntivo A04FDC862E

**Proponente:**

Estensore MARIANI CESARINA \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento PALMIERI PAOLO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area \_\_\_\_\_

Direttore Regionale L. MARTA \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Firma di Concerto

**\OGGETTO:** POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile" Dossier LI-ES2-111006- Intervento A0100E0371 presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" in Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza. Liquidazione fatture n. FATTPA 3\_26 e n. FATTPA 4\_26 del 30/04/2026 a saldo per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore all' Operatore economico economico all'ing. Gaetano Motta codice creditore (183715).

CUP: F97H17001940002 - CIG 8964771B0D - CIG aggiuntivo A04FDC862E

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 26 giugno 2025 n. 477 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Lavori Pubblici e Infrastrutture" all'Ing. Luca Marta;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G08386 del 02/07/2025 recante: "Organizzazione della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture";

VISTO il d.lgs. del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26 concernente "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20 recante: "Legge di stabilità regionale 2026";

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1349, concernente: Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del 'Documento tecnico di accompagnamento', ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1350, concernente: " Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026 - 2028. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 22 gennaio 2026 n. 21, concernente: Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2026-2028 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 2 Aprile 2026 n. 198 concernente il “Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 2 Aprile 2026 n. 199 concernente “Variazioni del bilancio regionale 2026-2028, conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche, e in applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 42, commi da 9 a 11, del medesimo d.lgs. n. 118/2011”;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale –Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n. 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n. 48, recanti: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020” che

sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, 2014-2020”;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 6 maggio 2015, con la quale è stato adottato, a conclusione del negoziato, il Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione, approvato con decisione della Commissione Europea n. C(2015) 924 del 12 febbraio 2015, da ultimo modificato con decisione di esecuzione n. C(2020) 6278 final del 09/09/2020;

VISTA la Comunicazione COM(2020)112 in materia di risposta economica coordinata allo scoppio della pandemia Covid-19 e la Comunicazione COM(2020)113 che propone la modifica dei Regolamenti UE n.1301/2013 e n. 1303/2013;

VISTO il Quadro Temporaneo per le Misure di Aiuti di Stato a sostegno dell’economia nell’emergenza Covid-19 adottato il 19 marzo 2020 con Comunicazione COM(2020)1863 e con le successive modifiche adottate il 3 aprile, l’8 maggio, il 2 luglio 2020 con Comunicazione COM(2020)218/03 e da ultimo il 13 ottobre 2020 con Comunicazione COM(2020) 7127 final;

VISTO il Regolamento (UE) n. 460/2020 del 30 marzo 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013, (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014 per quanto riguarda misure specifiche volte a mobilitare gli investimenti nei sistemi sanitari degli Stati membri e in altri settori delle loro economie in risposta all’epidemia di COVID-19 (Iniziativa di investimento in risposta al coronavirus);

VISTO il Regolamento (UE) n. 558/2020 del 23 aprile 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013 e (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell’impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all’epidemia di COVID-19;

CONSIDERATO che le suddette modifiche ai Regolamentari per quanto riguarda le misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell’impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all’epidemia di COVID-19 prevedono una deroga ai requisiti di concentrazione tematica stabiliti precedentemente per i fondi SIE (art. 18 Reg. 1303/2013);

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e

strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”.

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all'azione;

VISTA la determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal “Energia sostenibile 2.0”, relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 “Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal “Energia Sostenibile 2.0”, per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G02554 del 3 marzo 2017 che ha modificato la composizione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 istituita con decreto dirigenziale n. G03612 del 12 aprile 2016;

VISTA la determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;

VISTA la determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura il Dossier LI-ES2-111006\_Intervento n. A0100E0371;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n. 673 del 24 ottobre 2017 recante “Modifica e sostituzione dell’Allegato alla D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

CONSIDERATO che la D.G.R. n. 332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, “alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l’obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative”;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell’attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1,4.6.1,4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell’organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D’Ercole, il Responsabile di Gestione dell’Azione (RGA);

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante “Modifica e sostituzione dell’allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell’Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la D.G.R. n. 134 del 31/03/2020 recante “Approvazione della nuova Scheda Modalità Attuative del Programma Operativo (M.A.P.O.) Azione 4.1.1 "Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici", sub-azione: "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica", in sostituzione della Scheda approvata con D.G.R. 28 luglio 2015, n. 398 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 288512 del 8 aprile 2020, con la quale la Direzione regionale “Sviluppo economico e le attività produttive”, acquisito il visto del Vice Presidente della Regione, comunica che, al fine di consentire l’adozione dei provvedimenti di spesa relativi alla riprogrammazione degli Assi 4 e 5 del POR FESR 2014-2020, è necessario provvedere alla variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l’anno 2020, per euro 5.000.000,00 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, rispettivamente, per euro 13.500.000,00 e per euro 21.000.000,00, tra i capitoli di spesa del programma 05 “Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività” della missione 14 “Sviluppo economico e competitività”;

VISTA la DGR n. 175 del 09/04/2020 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, tra i capitoli di spesa A42501 ed A42502, di cui al programma 05 della missione 14”;

VISTA la Determinazione n. G04669 del 22/04/2020 “POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Impegno complessivo di € 4.386.282,50 nell'es. fin. 2020 e prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo Overbooking A42502 a Creditori diversi (Cod. cred. 3805)”;

CONSIDERATO che:

- la Regione Lazio, per espressa volontà degli Enti beneficiari, è il soggetto attuatore di n. 39 interventi tra i quali è compreso l'intervento A0100E0371 presso gli “Uffici Pubblici Ex ASL” nel Comune di Monterotondo (RM), individuato quale sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza;

- l'immobile rientra tra i beni immobili pubblici, di proprietà del Comune di Monterotondo, oggetto di finanziamento per la esecuzione di lavori per l'efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2- 1110067\_Progetto A0100E0371, per un importo complessivo di € 477.760,00;

- l'immobile necessita di ulteriori opere interne di manutenzione, adeguamento funzionale e messa a norma, edili e impiantistiche, al fine di renderlo fruibile per la destinazione d'uso a uffici dell'istituenda Compagnia della Guardia di Finanza, che ha reso disponibili specifiche risorse finanziarie sino alla concorrenza dell'importo di € 350.000,00=;

- è stato redatto un unico progetto esecutivo comprensivo dei “Lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili” che dei “Lavori di ristrutturazione” da eseguirsi presso gli Uffici Pubblici Ex ASL sito in Via G. Garibaldi n. 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 142 del 23/03/2019 di approvazione dello schema di protocollo d'intesa con il Comune di Monterotondo ed il Corpo della Guardia di Finanza, finalizzato alla esecuzione contemporanea degli interventi per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune e degli interventi di adeguamento funzionale dello stesso;

PRESO ATTO che, per l'attuazione del suddetto Intervento di efficientamento energetico di cui al Dossier LI-ES2-1110067\_Progetto A0100E0371, sull'immobile in questione, risultano destinati € 447.760,00 a valere sui fondi POR Fesr 2014/2020 e che, per gli interventi di adeguamento funzionale dell'immobile a sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza, saranno destinate risorse, da parte del Comando Regionale Lazio della Guardia di Finanza, sino alla concorrenza dell'importo di € 350.000,00;

VISTO il Protocollo di intesa di cui allo schema approvato con DGR n. 142 del 23/03/2019, sottoscritto in data 01/04/2019, nel quale si stabilisce che:

- la Regione Lazio assume le funzioni di stazione appaltante anche per l'esecuzione degli interventi necessari a rendere idoneo all'uso della Guardia di Finanza dell'Immobile, compresa la preordinata fase di progettazione, secondo le specifiche del quadro esigenziale rappresentato dal Comando Regionale Lazio;

- le risorse finanziarie predette saranno iscritte sui capitoli di entrata e di spesa del bilancio regionale nel rispetto delle disposizioni in materia contabile di cui all'art. 24 del r.r. n. 26/2017;

VISTA la DGR n. 1012 del 27/12/2019 con la quale viene stabilito altresì di concedere al Comune di Monterotondo (RM) un finanziamento straordinario pari ad € 200.000,00, a valere sulle risorse finanziarie del capitolo C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Aggregato 2.03.01.02.000), per la realizzazione dell'intervento di Manutenzione, adeguamento e messa a norma dell'immobile di via Garibaldi, 7, di proprietà del Comune teso alla funzionalizzazione dello stesso per le esigenze della Guardia di Finanza;

VISTA la Determinazione n.G02801 del 12/03/2019 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale "Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo", per la realizzazione dell'intervento denominato "Uffici pubblici - ex Asl" Dossier n. LI-ES2-1110067 – Progetto n. A0100E0371 – Comune di Monterotondo (RM), in sostituzione del Funzionario Alberto Splendore, nominato con Determinazione n. G13549 del 05/10/2017;

VALUTATA l'interazione e l'interconnessione, anche sotto il profilo progettuale, tra gli interventi di efficientamento energetico e di adeguamento funzionale del medesimo edificio nonché la riduzione dei tempi tecnici e dei costi economici derivanti dalla contestuale realizzazione di entrambi gli interventi in questione;

RITENUTO opportuno, stante l'interazione tra il primo intervento di efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2-1110067\_Progetto A0100E0371, e quello ulteriore di Adeguamento funzionale del medesimo immobile, procedere alla realizzazione di un unico e complessivo intervento sull'immobile denominato "Uffici Pubblici ex ASL" sito in Via Garibaldi, 7 di Monterotondo (RM), al fine di garantire la regolare attuazione della programmazione comunitaria, attraverso la unicità progettuale e la minimizzazione delle interferenze in fase di esecuzione, oltre che in ragione della evidente economicità;

VISTA la determinazione n. G10782 del 06/08/2019, con la quale è stato nominato RUP l'ing. Paolo Palmieri per la procedura di appalto relativa alla realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile di via Garibaldi 7, sito in Monterotondo (RM), per la destinazione d'uso ad uffici della Compagnia della Guardia di Finanza;

PREMESSO che:

- è stato redatto un unico progetto esecutivo comprensivo dei "Lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili" che dei "Lavori di ristrutturazione" da eseguirsi presso gli Uffici Pubblici Ex ASL sito in Via G. Garibaldi n. 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza;

- è stato necessario provvedere, per la realizzazione dell'intervento in parola, alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D. Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto nella loro totalità;

VISTA la determinazione n. G04257 del 16/04/2021, parzialmente rettificata dalla determinazione n. G04441 del 21-04-2021, di approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.lgs. 50/2016, relativo all'Intervento A0100E0371\_POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 di efficientamento energetico e incremento dell'uso

delle energie rinnovabili e di realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'Immobile "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza redatto dall'Operatore Economico dall'Ing. Gaetano Motta, P.IVA 09994721000 (cod. cred. 183715) che prevede un importo complessivo di lavori, Iva esclusa, pari ad € 840.985,75, di cui € 55.233,22 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

VISTA la determinazione n. G16013 del 20/12/2021 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'Operatore economico Di Castro Soc. coop. a, C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, per lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza";

VISTA la determinazione a contrarre semplificata n. G00589 del 24/01/2022 con cui è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento A0100E0371, Codice intervento MIR I202100337 concernente i lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" in Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza nell'ambito del POR FESR LAZIO 2014-2020. CALL FOR PROPOSAL 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile" all'ing. Motta Gaetano (cod. cred. 183715), P. IVA 09994721000, iscritto al n. 16279 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, che ha offerto il ribasso del 10,50%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 24.892,98, al netto della cassa professionale e dell'IVA;

VISTO il Disciplinare di Incarico Professionale, relativo al servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, stipulato in data 02/02/2022;

VISTA la determinazione n. G03046 del 15/03/2022 con la quale è stato assunto l'impegno per un importo complessivo di € 31.584,21 all'ing. Gaetano Motta (cod. cred. 183715) sul capitolo U0000C12520;

CONSIDERATO che nel suddetto disciplinare di incarico professionale\_contratto di affidamento dell'incarico di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei Lavori dell'intervento in questione viene, altresì, stabilito che il compenso verrà liquidato secondo le seguenti modalità:

- 30% a titolo di anticipazione entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016
- 40% dell'importo di contratto da corrispondere al raggiungimento del 50% delle lavorazioni effettuate e contabilizzate;
- 30% quale saldo finale all'emissione del Collaudo/Certificato di Regolare esecuzione;

VISTA la determinazione n. G17642 del 29/12/2023 con la quale, tra l'altro:

- ✓ è stata approvata la proposta della Perizia di variante in corso d'opera, ai sensi del art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D.lgs. 50/2016, trasmessa dal RUP, con nota prot. n. 1222520 del 27/10/2023 e autorizzata in data 15 ottobre 2023 dell'importo di € 287.116,40= al netto del ribasso offerto in sede di gara del 30,89%, comprensivi degli oneri della sicurezza di € 34.642,31, oltre IVA;
- ✓ è stato approvato l'estensione del Disciplinare di Incarico Professionale Reg. cron. 26228 del 29/03/2022 stipulato con l'ing. Gaetano Motta, relativo al servizio di CSE per I, Lavori di efficientamento energetico e di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo

(RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza per l'importo al netto del ribasso del 10,50% di € 5.645,75 a seguito del quale l'Importo contrattuale si eleva da € 24.892,98 a € 30.538,73;

- ✓ è stato impegnato l'importo complessivo di € 7.163,33 comprensivo di cassa al 4% e IVA al 22% in favore dell'ing. Gaetano Motta (cod. cred. 183715);

VISTA la determinazione n. G03184 del 18/03/2022 con la quale è stata liquidata la fattura n. FATTPA 2\_22 del 17/03/2022 in acconto del 30% per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore all'Operatore economico economico all'ing. Gaetano Motta codice creditore (183715);

VISTA la determinazione n. G09216 del 05/07/2023 con la quale è stata liquidata la fattura n. FATTPA 4\_23 del 22/06/2023 relativa al secondo acconto del 40% per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore all'Operatore economico economico all'ing. Gaetano Motta codice creditore (183715);

VISTA la nota n.0450213 del 29/04/2026, con la quale è stata trasmessa la contabilità relativa allo Stato Finale dei Lavori;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 30/03/2025;

VISTO lo Stato Finale e il relativo certificato di collaudo tecnico amministrativo in data 27/04/2026

VISTA la determinazione n. G07907 del 10/06/2026 di Approvazione del Certificato Tecnico Amministrativo e autorizzazione della liquidazione della fattura n. 13 del 06/05/2026, a favore dell'Impresa Di Castro Soc. coop.;

VISTA la polizza di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016 emessa da Lloyd's Insurance Company S.A.con n. GF255050118523-LB quietanza del 25/07/2025;

VISTA la dichiarazione del 30/04/2026 prot. n. 0459227, resa ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 e s.m.i. relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, dell'ing. Motta Gaetano;

VISTO il Certificato di verifica di conformità del servizio ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016, prot. n. 612490 del 15-06-2026;

VISTA la fattura elettronica n. FATTPA 3\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148482, Reg. 3455 del 30/04/2026 emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000/ cod. cred. 183715 per il pagamento relativo al saldo corrispondente al 30% dell'importo contrattuale, per un importo unitario di € 7.467,89= oltre cassa pari ad € 298,72= ed I.VA al 22% pari ad € 1.708,65= per un totale di € 9.475,26;

VISTA la fattura elettronica n. FATTPA 4\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148484, Reg. 3757 del 30/04/2026, emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000: cod. cred. 183715 corrispondente all'ammontare dell'atto aggiuntivo, Reg. cron. 26228 del 29/03/2022, per un importo unitario di € 5.645,75 oltre cassa pari ad € 225.83= ed I.VA al 22% pari ad € 5.871,58= per un totale di € 7.163,33=;

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva emesso dall'Istituto INARCASSA n. 0713781 del 30-04-2026 acquisito al prot. n. 0459536 del 30/04/2026, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'ing. Gaetano Motta;

VISTO il DURC On Line Numero protocollo INPS\_50584050, con scadenza validità 01/09/2026, dal quale il sig. GAETANO MOTTA, risulta in regola con gli adempimenti contributivi assicurativi, previdenziali e assistenziali;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica FATTPA 3\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148482, Reg. 3455 del 30/04/2026 emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000 cod. cred. 183715 per il pagamento relativo al saldo corrispondente al 30% dell'importo contrattuale, per un importo unitario di € 7.467,89 oltre cassa pari ad € 298,72= ed I.VA al 22% pari ad € 1.708,65= per un totale di € 9.475,26;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. FATTPA 4\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148484, Reg. 3757 del 30/04/2026, emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000 cod. cred. 183715 corrispondente all'ammontare dell'atto aggiuntivo, Reg. cron. 26228 del 29/03/2022, per un importo unitario di € 5.645,75 oltre cassa pari ad € 225.83= ed I.VA al 22% pari ad € 5.871,58= per un totale di € 7163.33=;

AI SENSI delle vigenti leggi;

#### DETERMINA

Per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare la liquidazione delle seguenti fatture elettroniche:
  - n. FATTPA 3\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148482, Reg. 3455 del 30/04/2026 emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000 cod. cred. 183715 per il pagamento relativo al saldo corrispondente al 30% dell'importo contrattuale, per un importo unitario di € 7.467,89= oltre cassa pari ad € 298,72= ed IVA al 22% pari ad € 1.708,65, per un totale di € 9.475,26 di cui:
    - a) €1.493,58 (Codice RT01 ritenuta persone fisiche) a titolo di ritenuta d'acconto del 20%;
    - b) € 7.981,68, quale compenso del professionista;
  - n. FATTPA 4\_26 del 30-04-2026, n. Progr. 148484, Reg. 3757 del 30/04/2026, emessa dall' Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000 cod. cred. 183715 corrispondente all'ammontare dell'atto aggiuntivo, Reg. cron. 26228 del 29/03/2022, per un importo unitario di € 5.645,75 oltre cassa pari ad € 225.83 ed I.VA al 22% pari ad € 5.871,58= per un totale di € 7.163,33, di cui:
    - a) € 1.129,15 (Codice RT01 ritenuta persone fisiche) a titolo di ritenuta d'acconto del 20%;
    - b) € 6.034,18 quale compenso del professionista;
2. di accreditare l'importo complessivo, quale compenso all'operatore economico, Ing. Gaetano Motta, P.IVA IT09994721000, cod. cred. 183715, di € 14.015,86= sul conto **IBAN IT47J0538703263000049444104**;
3. di provvedere al versamento della somma di € 2.622,73= (Codice RT01 ritenuta persone fisiche) a titolo di ritenuta d'acconto del 20% relativamente alle fatture n. FATTPA 3\_26 e n. FATTPA 4\_26 del 30/04/2026.

Ing. Luca Marta