



Direzione: LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Area: AUTORITA' IDRAULICA REGIONALE

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G08140 del 19/06/2024

Proposta n. 22964 del 18/06/2024

Oggetto:

Servizio di rimozione, trasporto e smaltimento dei rifiuti ai fini della pulizia dell'area sita in Roma tra via del Foro Italico e Via della Foce dell'Aniene in corrispondenza dell'ex campo nomadi, dalla situazione di degrado igienico - sanitario - ambientale e ripristino delle condizioni di sicurezza idraulica - CUP: F81E23000360002 - CIG: 9898302137. Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del d.lgs. 50/16.

Proponente:

Estensore	PETRACCHINI VITTORIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PANI LEA FANNY	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. PINESCHI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Servizio di rimozione, trasporto e smaltimento dei rifiuti ai fini della pulizia dell'area sita in Roma tra via del Foro Italico e Via della Foce dell'Aniene in corrispondenza dell'ex campo nomadi, dalla situazione di degrado igienico - sanitario - ambientale e ripristino delle condizioni di sicurezza idraulica - CUP: F81E23000360002 - CIG: 9898302137. Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del d.lgs. 50/16.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

Su proposta del Dirigente dell'Area Autorità Idraulica Regionale.

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Regionale 6.9.2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento 23 ottobre 2023, n. 9 avente ad oggetto: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. disposizioni transitorie", con cui, tra l'altro, è stata disposta la modifica dell'allegato "B" del già menzionato r.r. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale "Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo" ed è stata istituita la Direzione regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale. n. 9 del 11.01.2024 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale "Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica" all'Ing. Luca Marta;

VISTO l'atto di organizzazione n. G02656 del 28/02/2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Vigilanza e Bacini Idrografici all'Ing. Giorgio Pineschi della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo";

VISTO il contratto reg. cron. n. 29124 del 06.03.2024 di novazione del precedente contratto reg. cron. n. 28101 del 14.03.2023, da dirigente dell'Area "Vigilanza e bacini idrografici" della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo" a Dirigente dell'Area "Vigilanza e bacini idrografici" della Direzione regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica";

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01353 del 12 febbraio 2024 recante: "Organizzazione della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" modificato con atti di organizzazione n.G01861 del 22 febbraio 2024, G02255 del 29 febbraio 2024 e G04321 del 16 aprile 2024 della Direzione regionale della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica con la quale, tra l'altro, è stata istituita l'Area "Autorità idraulica regionale", con decorrenza dal 1° maggio 2024;

VISTO l'atto di organizzazione n. G04982 del 30/04/2024 con il quale si è proceduto alla novazione del contratto a tempo pieno e determinato reg. cron. n. 28101 del 14.03.2023 decorrente dal 2 marzo 2023, come novato dal contratto individuale di lavoro reg. cron. n. 29124 del 06.03.2024, di conferimento al dott. Giorgio PINESCHI dell'incarico di dirigente dell'Area "Vigilanza e bacini idrografici" della Direzione regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica da Dirigente dell'Area "Vigilanza e bacini idrografici" della Direzione regionale "Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" a Dirigente dell'Area "Autorità idraulica regionale" della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica".

TENUTO CONTO

CHE i lavori saranno eseguiti su bene appartenente al demanio pubblico idrico e che alla Regione Lazio, competente per territorio, sono stati demandati i compiti di gestione, regolamentazione dell'utilizzo, dei controlli e protezione delle acque ai sensi dell'art. 86 del decreto legislativo n. 112 del 1998 e successivamente con Delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 5079 del 12 ottobre 1999 – Applicazione dell'articolo 8 della Legge Regionale 11-12-1998 n. 53 - Funzioni della Regione -Individuazione delle aste principali del reticolo idrografico compreso nel territorio regionale;

VISTA la determinazione n. G17004 del 03/12/2022 con la quale si nomina il R.U.P. nella persona del funzionario Arch. Lea Fanny Pani della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica;

VISTA la Determinazione n. G08590 del 21/06/2023 con la quale la Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo ha indetto la procedura in oggetto;

VISTA la Determinazione n. G12216 del 18/09/2023 con cui è stato adottato il provvedimento di aggiudicazione in favore del concorrente Massimi Aurelio e Figli S.r.l (cod. cred. 133951) con sede legale a Ladispoli (RM) 058116 in via Siracusa 1 codice fiscale e partita I.V.A. 04173411002, per un importo contrattuale di € 235.842,12, oltre IVA;

VISTO il verbale di consegna parziale del servizio sotto riserva di legge sottoscritto in data 13/11/2023, con il quale, ai sensi del Capitolato Speciale, in considerazione del tempo intercorso dalla caratterizzazione effettuata sui materiali, i cui risultati sono stati riportati nei documenti di gara e tenuto conto che l'area ove è posizionato il materiale da rimuovere risulta non interclusa e quindi esposta a possibili sversamenti non controllati, è stato richiesto all'appaltatore di procedere alla nuova caratterizzazione analitica ai fini della classificazione aggiornata dei codici CER;

VISTO il contratto d'appalto (Reg. Cron. n 29208 del 26/03/2024) stipulato in data 28/12/2023;

VISTI i risultati della campionatura effettuata in data 14/11/2023 in esecuzione a quanto prescritto nel verbale di consegna parziale del 13/11/2023, trasmesse alla Stazione Appaltante con nota prot. reg. n. 0073011 del 18/01/2024;

VISTA la nota (prot. reg. n. 0068877 del 17/01/2024) del 15 gennaio 2024 con la quale la Ditta appaltatrice ha constatato l'indisponibilità di impianti autorizzati a ricevere rifiuti con il codice EER 20.03.01, a causa della composizione eterogenea e inadatta alle linee di trattamento previste per

siffatto codice da raccolta urbana, e proponeva la seguente pianificazione delle attività volta alla rimozione dei rifiuti:

- Step 1: ridurre la forte eterogeneità del rifiuto, così come è attualmente, mediante operazioni di differenziazione manuale e raggruppamento sul posto delle frazioni minoritarie come plastica, stracci/tessuti, legno, materiali ferrosi etc;
- Step 2: assegnare al rifiuto residuale il codice EER 20.03.99, identificandolo come “rifiuto urbano abbandonato a prevalente matrice inerte” non pericoloso;
- Step 3: sulla base degli esiti delle nuove caratterizzazioni chimiche effettuate al cumulo di “terre risultanti dal trattamento di vagliatura”, classificato originariamente con codice EER 19 12 11 contenente sostanze pericolose, è stato attribuito il codice EER 19 12 12 ed è stato classificato non pericoloso.

VISTO il verbale del 17 gennaio 2024 di attestazione dello stato dei luoghi per l’effettivo inizio dell’esecuzione dell’intervento;

VISTO l’ordine di servizio n. 1 del 18/01/2024 con il quale il Direttore del servizio ordinava alla Ditta appaltatrice di procedere all’esecuzione delle operazioni di differenziazione manuale e raggruppamento proposta allo Step 1 della nota prot. n. 0068877 del 17/01/2024 ai fini di individuare i CER specifici (Plastica, tessili, legno, metalli, ferro, Raee, vetro ecc.) e permetterne il conferimento agli impianti autorizzati;

VISTE le note prot. reg. n. 0139962 del 31/01/2024 e prot. reg. n. 0183176 dell’08/02/2024 con le quali l’impresa comunicava lo stato di avanzamento del servizio di differenziazione manuale e chiedeva di poter procedere con l’allontanamento graduale dei rifiuti;

VISTI gli ordini di servizio n. 2 del 01/02/2024 e n. 3 dell’01/02/2024 con i quali il Direttore del servizio ordinava alla Ditta appaltatrice di procedere al conferimento agli impianti autorizzati dei rifiuti derivanti dalle operazioni di differenziazione in riscontro alle note sopracitate;

VISTA la nota (prot. reg. n. 0370249 del 15/03/2024) con la quale l’impresa comunicava il termine delle operazioni di differenziazione manuale del cumulo presente in esecuzione dell’Ordine di Servizio n. 1 del 18/01/2024, chiedendo, contestualmente, l’autorizzazione all’allontanamento del rifiuto residuale frutto delle già menzionate attività ed identificato con codice EER 20.03.99 e al conferimento presso stabilimento autorizzato.

VISTO l’ordine di servizio n. 4 del 20/03/2024 con il quale il Direttore del servizio ordinava alla Ditta appaltatrice di procedere al conferimento agli impianti autorizzati del seguente rifiuto identificato con codice EER 20.03.99;

CONSIDERATO che si è ritenuto opportuno provvedere a far eseguire un ulteriore campionamento del cumulo di “terre risultanti dal trattamento di vagliatura” in passato classificato con codice EER 19.12.11 al fine di poterne confermare o meno la classificazione e la pericolosità;

VISTA la nota (prot. reg. n. 0655005 del 20/05/2024) con la quale l’impresa comunicava, di aver fatto eseguire, come da accordi intercorsi, un ulteriore campionamento del rifiuto rimasto nell’area “terre risultanti dal trattamento di vagliatura” da parte di un terzo laboratorio al fine di potere attestare

la pericolosità o meno dello stesso ed al fine di poter attribuirgli un corretto codice EER e contestualmente chiedeva di poter procedere con il conferimento in impianti di smaltimento/recupero individuati;

VISTO il Rapporto di prova RDP 2819-24 e sua successiva Rev. 0.1 del 14/05/2024 confermava la non pericolosità del rifiuto e l'attribuzione allo stesso del codice EER 19.12.12;

VISTO l'ordine di servizio n. 5 del 20/05/2024 con il quale il Direttore di servizio ordinava alla Ditta appaltatrice di procedere al conferimento all'impianto autorizzato del rifiuto con codice EER 19.12.12;

VISTO il verbale di sospensione del servizio del 22/05/2024;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione delle operazioni di differenziazione manuale di cui all'ODS n. 1 e l'attribuzione alle "terre risultanti dal trattamento di vagliatura" del codice EER 19.12.12 ha reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto e al contratto in corso di efficacia;
- l'importo complessivo del servizio variato è pari ad € 219.091,16 con una diminuzione del 7% rispetto all'importo contrattuale di € 235.842,12, al netto del ribasso e dell'IVA, senza necessità di ulteriore spesa rispetto a quanto previsto nel quadro economico originario;
- ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lettera c), trattandosi di perizia di variante motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del Contratto;

VISTA la perizia di variante progettuale, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. c), D.lgs. 50/2016, depositata agli atti dell'Ufficio del RUP e redatta dal Direttore del servizio P.I. Edmondo Di Rocco;

CONSIDERATO che:

i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale stipulato in data 28/12/2023 mentre i nuovi prezzi necessari per la computazione dei servizi in variante sono stati desunti in parte dal prezzario regionale 2023 e in parte dall'analisi prezzo;

su tutti i nuovi prezzi è stato applicato il ribasso contrattuale del 19,70%;

PRESO ATTO degli elaborati progettuali redatti e trasmessi dal direttore del servizio P.I. Edmondo di Rocco, sottoscritti dall'impresa appaltatrice, relativi alla modifica contrattuale in argomento che sono parte integrante del presente atto anche se non allegati e conservati a cura del RUP presso l'Area Autorità Idraulica Regionale e consistente in:

- 00_ELENCO ELABORATI
- 01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 02_RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 03_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 04_ELENCO PREZZI
- 05_ANALISI PREZZO
- 06_QUADRO TECNICO ECONOMICO

07_QUADRO TECNICO COMPARATIVO
 08_CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
 09_ATTO DI SOTTOMISSIONE

VISTO il quadro economico di raffronto del servizio risulta essere il seguente:

A) Importo per l'esecuzione dei lavori:	
a1) Importo di contratto	235.842,12
a2) Importo di variante	-16.750,97
Sommano	219.091,16
A3) Importo per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.493,71
Importo complessivo servizi	219.091,16
B) Somme a disposizione	
b1) Forniture e riparazioni varie a fattura	10.750,00
b2) incentivo art.113 del D.lgs. n.50/2016 1,75%	4.339,27
b3) contributo Attività di Vigila	250,00
b4) IVA al 22% di A + B1	50.655,05
b5) economie	79.447,53
Totale somme a disposizione	145.351,53
TOTALE	euro 364.443,01

VISTA l'autorizzazione del RUP (prot. reg. n. n.786913 del 18/06/2024) emessa ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Dlgs 50/2016;

RITENUTO NECESSARIO, pertanto, approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, redatta dal Direttore del servizio P.I. Edmondo Di Rocco;

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente approvate e riportate:

DETERMINA

- di approvare le modifiche al contratto di appalto stipulato in data 28/12/2023, Reg. Cron. n 29208 del 26/03/2024, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016, relativo all'esecuzione del "*Servizio di rimozione, trasporto e smaltimento dei rifiuti ai fini della pulizia dell'area sita in Roma tra via del Foro Italico e Via della Foce dell'Aniene in corrispondenza dell'ex campo nomadi, dalla situazione di degrado igienico - sanitario - ambientale e ripristino delle condizioni di sicurezza idraulica*", affidati all'impresa Massimi Aurelio e Figli S.r.l, partita I.V.A. 04173411002, per un importo contrattuale di € 219.091,16 con una diminuzione del 7% rispetto all'importo contrattuale di € 235.842,12, al netto del ribasso e dell'IVA, senza necessità di ulteriore spesa rispetto a quanto previsto nel quadro economico originario;
- di approvare lo Schema di Atto di sottomissione, nonché il q.e. del progetto aggiornato sulla base delle modifiche introdotte dal presente affidamento di seguito riportato:

A) Importo per l'esecuzione dei lavori:	
a1) Importo di contratto	235.842,12
a2) Importo di variante	-16.750,97
Sommano	219.091,16

A3) Importo per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.493,71
Importo complessivo servizi	219.091,16
B) Somme a disposizione	
b1) Forniture e riparazioni varie a fattura	10.750,00
b2) incentivo art.113 del D.lgs. n.50/2016 1,75%	4.339,27
b3) contributo Attività di Vigila	250,00
b4) IVA al 22% di A + B1	50.655,05
b5) economie	79.447,53
Totale somme a disposizione	145.351,53
TOTALE	euro 364.443,01

- Di approvare gli elaborati progettuali redatti e trasmessi dal direttore del servizio P.I. Edmondo di Rocco, sottoscritti dall'impresa appaltatrice, relativi alla modifica contrattuale in argomento che sono parte integrante del presente atto anche se non allegati e conservati a cura del RUP presso l'Area Autorità Idraulica Regionale e consistente in:

00_ELENCO ELABORATI
01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE
02_RELAZIONE TECNICA GENERALE
03_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
04_ELENCO PREZZI
05_ANALISI PREZZO
06_QUADRO TECNICO ECONOMICO
07_QUADRO TECNICO COMPARATIVO
08_CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
09_ATTO DI SOTTOMISSIONE

- di prendere atto che per l'esecuzione del servizio previsto nel presente affidamento viene concessa una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi rispetto ai termini contrattualmente previsti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

IL DIRETTORE REGIONALE
(Ing. Luca Marta)
