



Direzione: LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G06300 del 24/05/2024

Proposta n. 19181 del 22/05/2024

Oggetto:

lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Approvazione atti di variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016. CUP: F78I18000070008 - CIG: 83810759E0.

Proponente:

Estensore **POPESCHICH LUIGI** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento **DE PASCA PASQUALE** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale **L. MARTA** _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

OGGETTO: lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Approvazione atti di variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016.
CUP: F78I18000070008 - CIG: 83810759E0.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE,
INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n° 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, e successive modifiche;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il Decreto-Legge 17 Ottobre, 2016 n. 189, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modifiche;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n° 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n° 48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 9 dell'11 gennaio 2024, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica” all'Ing. Luca Marta;

ACCERTATO che l'Ospedale "Francesco Grifoni" di Amatrice, presidio afferente al Polo Ospedaliero Unificato Rieti - Amatrice, ha subito ingenti danni a causa del sisma del 24 agosto 2016, tali da impedirne il funzionamento e pertanto è stato demolito;

ATTESO che la Regione Lazio, per fronteggiare i disagi subiti dalla popolazione a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ritiene prioritaria la ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice, e il ripristino, in tempi rapidi, dei servizi ospedalieri in Amatrice, al fine di limitare i disagi causati alla popolazione dal sisma del 24 agosto 2016 e facilitare l'esercizio del diritto ad ottenere la tutela della propria salute ad esse attribuito dalla Costituzione;

TENUTO CONTO dell'Accordo bilaterale ratificato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, con protocollo n. 17414 del 01 agosto 2017, tra il Ministero Federale dell'ambiente della Tutela della

Natura, dell'Edilizia, e della Sicurezza Nucleare della Repubblica Federale di Germania ed il Commissario Straordinario del Governo Italiano, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, con il quale si individua e si ratifica un contributo di € 6.000.000,00 da parte del Governo Tedesco per la ricostruzione dell'Ospedale sito nel Comune di Amatrice all'interno del medesimo lotto del preesistente Ospedale di via Francesco Grifoni, compresi allestimento di arredi e strumentazione tecnologica;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016, nel quale è ricompreso l'intervento per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo alla Regione Lazio;

VISTA la D.G.R. Lazio n. 256 del 5 giugno 2018 concernente "Ricostruzione ospedale di Amatrice. Definizione impegno economico ed individuazione della struttura competente all'attuazione dell'intervento di ricostruzione.";

CONSIDERATO che nella predetta Deliberazione regionale è stata individuata la Direzione competente in materia di lavori pubblici quale Soggetto Attuatore per la Regione Lazio che si avvarrà per l'attuazione dell'intervento, della Centrale Unica di Committenza dei Lavori, ai sensi dell'art. 498ter, comma 4 quater, R. R. n. 1/2002;

VISTA la determinazione n. G07464 dell'11/06/2018 concernente "Ricostruzione ospedale di Amatrice. Nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 18 Aprile 2016. n. 50.";

CONSIDERATO che nella determinazione sopra richiamata è stato nominato quale RUP l'ing. Pasquale De Pasca;

VISTA la determinazione n. G11895 del 26/09/2018 concernente "ricostruzione ospedale di Amatrice. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto ai sensi dell'art. 23, del D.Lgs 18 Aprile 2016. n. 50. CUP F78118000070008";

VISTA la D.G.R. n. 90 del 6/03/2020 concernente: "ricostruzione del nuovo Ospedale di Amatrice. Individuazione delle risorse finanziarie.";

DATO ATTO che la copertura del finanziamento complessivo, a seguito dell'approvazione della D.G.R. n. 90/2020, per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice risulta pari ad € 27.643.834,61, risulta così ripartito:

- € 11.643.834,61 a valere su un nuovo capitolo di prossima istituzione in gemmazione al capitolo H22103 del bilancio della Regione Lazio annualità 2021-2022;
- € 6.000.000,00 con il contributo del Ministero Federale dell'Ambiente, della Tutela della Natura, dell'Edilizia e della Sicurezza Nucleare della Repubblica Federale di Germania (contabilità speciale dedicata n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia);
- € 11.500.000,00 con fondi di cui all'art. 4, decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 ("Interventi urgenti in favore delle

popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”), assegnati con ordinanza del Commissario straordinario al sisma n. 56/2018, registrata il 14/05/2018 al n. 1031 (contabilità speciale dedicata n. 6043/348 aperta presso la Banca d’Italia) ed integrato con ordinanza del Commissario straordinario al sisma n. 109/2020 allegato 1;

VISTA la determinazione n G02218 del 02/03/2020 con la quale, tra l’altro, si è proceduto all’approvazione del progetto definitivo redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti formato da: Valle 3.0 S.R.L. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Geol. Leonardo Nolasco;

VISTA la determinazione n. G08644 del 22/07/2020 con la quale si è proceduto all’approvazione del progetto esecutivo per la ricostruzione dell’ospedale di Amatrice redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti formato da: Valle 3.0 S.R.L. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Geol. Leonardo Nolasco;

VISTO il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo “CV1121.E – RF” redatto in data 16/07/2020 in cui è stata espressa la conformità ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 dal RTI Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL - AKKAD Società di ingegneria s.r.l.;

VISTO il verbale di validazione redatto dal Responsabile unico del Procedimento in data 16/07/2020 e trasmesso alla Stazione Appaltante con prot. 632498 del 16/07/2020;

VISTA la determinazione n. G08644 del 22/07/2020 con la quale si è proceduto all’approvazione del progetto esecutivo per la ricostruzione dell’ospedale di Amatrice redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti formato da: Valle 3.0 S.R.L. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Geol. Leonardo Nolasco con la quale è stato approvato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 19.989.999,96
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d’asta	€ 19.439.849,83	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 550.150,13	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 7.653.834,63
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	-	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 249.868,11	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 248.688,97	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 423.709,17	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 130.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 25.190,25	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.917,83	

B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€ 2.790.000,00	
B.4) ter	Espropri	€ 45.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	-	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 398.650,00	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 10.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	-	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 44.930,86	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 377,43	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 2.022.830,54	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€ 640.672,06	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 248.548,25	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 27.643.834,59

VISTA la determinazione n. G08716 del 22/07/2020 concernente: “Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, e tramite procedura telematica, per l'affidamento dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Determina a contrarre ed approvazione degli atti di gara. Codice Opera: OOPP_M_002_2017 - CUP: F78I18000070008 - CIG: 83810759E0”;

VISTA la determinazione n. G10031 del 01/09/2020 “Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016, esperita con sistemi telematici, per l'affidamento dei lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti. CUP: F78I18000070008 - CIG: 83810759E0” con la quale si è proceduto all'approvazione dei verbali e all'ammissione ed esclusione dei concorrenti, ammettendo al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

VISTA la determinazione n. G10073 del 01/09/2020 con la quale è stata nominata e costituita la Commissione Giudicatrice ai sensi del combinato disposto degli articoli 77, 78 e 216, comma 12 del D.lgs 50/2016;

VISTA la determinazione n. G10803 del 22/09/2020 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione in favore del RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA codice fiscale/P. IVA 01781710688 con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila e l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale/P. IVA 05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 – Palombara Sabina che ha formulato l'offerta riconosciuta economicamente più vantaggiosa ottenendo un punteggio complessivo di punti 77,72, con un ribasso economico del 25,00% ed un ribasso temporale pari a 20,00%;

CONSIDERATO in seguito alla valutazione del progetto esecutivo da parte del Nucleo di Valutazione Regionale per l'esame preliminare dei progetti di Edilizia Sanitaria ai sensi della D.G.R. Lazio n. 667/2019 è stato rilevato che gli importi dei lavori riportati nel Quadro Economico non erano perfettamente allineati con l'effettivo importo dei computi metrici e pertanto il quadro economico effettivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 19.995.253,67
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 19.442.903,54	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 552.350,13	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 7.648.580,92
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	-	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 249.868,11	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 248.688,97	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 423.709,17	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 130.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 25.190,25	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.917,83	
B.4)	BIS Arredi ed Attrezzature	€ 2.785.255,74	
B.4)	ter Espropri	€ 45.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	-	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 398.658,91	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 10.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	-	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 44.930,86	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 377,43	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 2.023.355,91	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€ 639.628,32	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 248.548,25	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 27.643.834,59

CONSIDERATO che il quadro economico, successivamente alla proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P., è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 15.130.037,50
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€ 14.579.887,37	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 550.150,13	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 7.082.789,05
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	-	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 249.868,11	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 248.688,97	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori CSE</i>	€ 423.709,17	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 130.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 25.190,25	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.917,83	
B.4)	BIS Arredi ed Attrezzature	€ 2.790.000,00	
B.4) ter	Espropri	€ 45.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	-	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 313.600,66	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 10.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	-	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 44.930,86	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 377,43	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 1.536.834,29	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€ 640.672,06	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 248.548,25	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 22.212.826,55
	ECONOMIE D'ASTA		€ 5.431.008,04

PRESO ATTO del contratto d'appalto rep. n. 24559 del 14/12/2020 sottoscritto tra la Regione Lazio e il RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA e l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. per un importo contrattuale € 15.130.037,50 di cui € 550.150,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei lavori del 9/11/2020;

CONSIDERATO che nei documenti di gara, tra l'altro, in ragione degli eventuali costi da sostenere per l'attuazione delle misure di contenimento dell'emergenza da COVID 19 ed ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, è stato previsto un importo complessivo è pari ad € 238.305,44 (diconsi duecentotrentomilatrecentocinque/44), oltre IVA, voce A3 delle somme a disposizione nel Quadro Economico citato;

RICHIAMATA la determinazione n. G03870 del 08/04/2021 con la quale si è proceduto all'approvazione della prima variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) e c) del D.Lgs 50/2016 ed è stato approvato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 15.873.936,76
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€ 14.582.177,66	
A.1bis	Importo lavori variante ribassato 25%	€ 780.137,62	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 552.350,13	
A.2bis	Oneri sicurezza di variante non soggetti a ribasso d'asta	-€ 40.728,64	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 7.119.267,88
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
A.3bis	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 20 da utilizzare	-€ 45.058,31	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 249.868,11	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 248.688,97	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 423.709,17	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 130.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 25.190,25	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.917,83	
B.4)	BIS Arredi ed Attrezzature	€ 2.785.255,74	
B.4)	ter Espropri	€ 45.000,00	

B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	326.535,87
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	10.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	44.930,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€	377,43
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€	1.611.224,22
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€	639.628,32
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	248.548,25
TOTALE GENERALE (A+B)		€	22.993.204,64

RICHIAMATA la determinazione n. G15231 del 10/12/2021 con la quale si è proceduto all'approvazione della seconda variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) ed art. 149 comma 2 del D.Lgs 50/2016 ed è stato approvato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE V02			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 17.049.409,75
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€	15 362 315,27
A.1bis	Importo lavori variante soggetto a ribasso d'asta	€	844 690,28
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	511 621,49
A.2bis	Oneri sicurezza di variante non soggetti a ribasso d'asta	€	330 782,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 7.040.308,28
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€	238 305,44
A.3bis	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 20 da utilizzare	-€	238 305,44
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€	122 145,72
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€	33 943,33
B.2.2)	Indagini geologiche	€	43 628,73
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€	32 702,00
B.2.4)	Altre spese tecniche	€	11 871,66
B.3)	Spese Tecniche	€	1.084 456,50
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€	7 000,00
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€	-
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€	249 868,11

B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	248 688,97
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	423 709,17
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€	130 000,00
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	25 190,25
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	7.917,83
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€	2.785 255,74
B.4) ter	Espropri	€	45.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	347 106,65
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	10 000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	44 930,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€	377,43
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€	1.704 940,98
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€	639.628,32
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	248.548,25
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	24.089.718,03

RILEVATO CHE:

- in sede di conferenza dei servizi per il progetto di Recupero della Chiesa di Santa Caterina, inglobata originariamente nell'Ospedale di Amatrice, è emersa la necessità di modificare il disegno della Centrale Tecnologica dell'ospedale di Amatrice in quanto interferiva con l'intervento di risanamento della vecchia Chiesa;
- su indicazione della Soprintendenza dei Beni Ambientali, la centrale tecnologica è stata quindi riprogettata, con una superficie coperta inferiore a quella precedente ma sviluppata su due piani con conseguente necessità di variare le opere strutturali ed edili mentre per la parte impiantistica la redistribuzione dei macchinari su due livelli;
- la revisione progettuale degli elementi costruttivi non strutturali e degli impianti ha incluso, ai sensi delle NTC 2018, anche gli staffaggi degli impianti aeraulici, prevedendo così un'adeguata resistenza alle eventuali sollecitazioni sismiche;

CONSIDERATO che tali problematiche sono emerse solo a seguito della progettazione del restauro della Chiesa stessa;

CONSIDERATO CHE, a seguito dell'indagine di mercato sui prezzi delle materie prime è stato rilevato un aumento del costo dell'Alluminio del tutto straordinario, a causa delle contingenze a livello mondiale, si è scelto di sostituire il rivestimento della facciata continua dell'ospedale, caratterizzata da numerosi pannelli colorati in alluminio, con pannelli in cotto colorati, scelta

comunque coerente con la consistenza materica idonea a trasmettere il senso estetico del progetto originale;

TENUTO CONTO che le nuove lavorazioni richiamate nei punti precedenti hanno richiesto un adeguamento ed un ricalcolo degli oneri di sicurezza e dei relativi apprestamenti da mettere in atto per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;

RILEVATO, inoltre che durante l'esecuzione dell'opera con riferimento alla sezione impianti tecnologici è emersa la necessità di installare, contestualmente alla realizzazione delle degenze, anche la *trave Testa Letto* e che tale modifica è stata necessaria in quanto occorre che nella distribuzione di tutte le reti impiantistiche si sapesse con certezza il posizionamento dell'arrivo dei terminali in prossimità delle degenze;

PRESO ATTO CHE il costo della fornitura e posa in opera delle *travi Testa Letto* era compreso nell'importo della fornitura degli arredi previsto nelle somme a disposizione del Quadro Economico di progetto:

VISTA la nota del Direttore dei Lavori, Arch. Silvano Valle, acquisita al protocollo regionale con il n. 559633 del 26/04/2024, con la quale ha inviato i seguenti elaborati della variante:

1. Relazione Architettonica
2. Allegato Elaborato 1
3. Allegato Elaborato 2
4. Verbale Nuovi Prezzi
5. Analisi nuovi Prezzi
6. Computo metrico estimativo Variante V3
7. Quadro Comparativo Variante V2- Variante V3
8. SA-AM_DL-V3_IME_IRI_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Rilevazione Incendio E Diffusione Sonora Evac
9. SA-AM_DL-V3_IME_IRI_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Rilevazione Incendio E Diffusione Sonora Evac
10. SA-AM_DL-V3_IME_PIA - Cabina Elettrica Di Trasformazione - Layout Apparecchiature Ed Impianti Elettrici E Speciali
11. SA-AM_DL-V3_IME_PLA - Cabina Elettrica Di Trasformazione - Layout Apparecchiature Ed Impianti Elettrici E Speciali
12. SA-AM_DL-V3_IMM_PIA_02_00 - Centrale tecnologica - Pianta piano liv S2
13. SA-AM_DL-V3_IMM_PIA_03_00 - Centrale tecnologica - Pianta piano liv S1
14. SA-AM_DL-V3_IMM_SEZ_01_00 - Centrale tecnologica - Sezioni C1, C2 e C3
15. SA-AM_DL-V3_IMM_SEZ_02_00 - Centrale tecnologica - Sezioni A e B
16. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_03 Ct Fondazioni - Armatura - Pianta E Sezioni
17. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_04 Ct Solaio Di Copertura - Armatura - Pianta E Sezioni

18. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_05 - Ct Solaio Di Copertura - Armatura - Pianta E Sezioni
19. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_01 - Fondazioni CT-Tracciamento
20. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_02 - Solaio di copertura CT –Tracciamento
21. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_03 - Sezioni CT-Tracciamento
22. SA-AM_DL-V3_STR_RCS_02 - Relazione di calcolo strutture centrale
23. SA-AM_PV3 - Elenco elaborati
24. SA-AM_DL-V3_ARC_CT - Pianta architettonica area CT
25. SA-AM_DL-V3_IME_EDG_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Distribuzione Generale
26. SA-AM_DL-V3_IME_EDG_17_00 - CT - Pianta Piano S2 - Distribuzione Generale
27. SA-AM_DL-V3_IME_EFM_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Forza Motrice E Trasmissione Dati
28. SA-AM_DL-V3_IME_EFM_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Forza Motrice E Trasmissione Dati
29. SA-AM_DL-V3_IME_ILL_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Illuminazione Ordinaria E Di Emergenza
30. SA-AM_DL-V3_IME_ILL_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Illuminazione Ordinaria E Di Emergenza;

VISTA la nota prot. n. 593726 del 6/05/2024, con la quale il RUP, ing. Pasquale De Pasca, ha trasmesso, alla stazione appaltante, gli elaborati della variante sottoscritti dal Direttore dei Lavori, Arch. Silvano Valle;

PRESO ATTO che nella nota sopra citata n. 593726/2024, il RUP ha, tra l'altro, trasmesso l'autorizzazione ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 nella quale si precisa che l'importo totale lordo dei lavori di variante, come da computo metrico allegato, è pari a € 1.053.412,67 di cui € 9.950,20 per oneri della sicurezza, calcolato dalla differenza tra € 1.597.976,27 di opere in aumento e € 544.563,60 per opere in diminuzione, al quale applicato il ribasso del 25%, si determina un importo di € 782.596,85 oltre € 9.950,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con un aumento complessivo pari a € 792.547,06 pari al 4,99% rispetto al valore contrattuale;

PRESO ATTO, pertanto, del seguente quadro riepilogativo di variante:

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI VARIANTE N.2	IMPORTO LAVORI VARIANTE N.3	DIFFERENZA
1a	IMPORTO LORDO LAVORI	22.451.744,93	€ 23.505.157,61	1.053.412,68
1b	IMPORTO LORDO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	21.609.340,73	€ 22.652.803,21	1.043.462,48

	RIBASSO del 25%	5.402.335,18	5.663.200,80	260.865,62
	IMPORTO NETTO LAVORI RIBASSATO	16.207.005,56	16.989.602,41	782.596,85
2.a	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	604.098,76	€ 614.048,96	9.950,20
2.b	ONERI COVID 19 NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	238.305,44	238.305,44	0.00
	TOTALE	17.049.409,75	17.841.956,81	792.547,06

PRESO ATTO che le lavorazioni di variante comportano un incremento complessivo di € 792.547,06 pari al 4,99% dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO il seguente quadro tecnico economico che si viene a determinare a seguito della variante V03:

COMUNE DI AMATRICE			
Intervento di RICOSTRUZIONE OSPEDALE GRIFONI DI AMATRICE			
QUADRO ECONOMICO VARIANTE V03			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 17.841.956,81
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€ 16.207.005,56	
A.1bis	Importo lavori variante soggetto a ribasso d'asta	€ 782.596,85	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 842.404,20	
A.2bis	Oneri sicurezza di variante non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.950,20	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 6.943.680,97
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
A.3bis	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 20 da utilizzare	-€ 238.305,44	
A.4	Compensazione prezzi legge 23 luglio 2021, n. 106	€ 57.805,41	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	

B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€	249.868,11
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	248.688,97
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	423.709,17
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€	130.000,00
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	25.190,25
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	7.917,83
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€	2.785.255,74
B.4) ter	Arredi: Travi Testaletto inserite nei lavori	-€	202.915,57
B.5)	Espropri	€	45.000,00
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	360.976,22
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	10.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	44.930,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€	377,43
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€	1.784.195,68
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€	594.986,90
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	248.548,25
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	24.785.637,78

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.L.gs 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori servizi o forniture ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può

rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

PRESO ATTO, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto delle lavorazioni di variante risulta pari ad € 792.547,06 pari al 4,99%, ben al di sotto del 50% del valore del contratto;

RICHIAMATO, altresì, l'art.106 comma 12 del D.L.gs 50/2016 che prevede che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario senza che quest'ultimo possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili dalla Stazione Appaltante prima della procedura di gara inerente la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto trattandosi di una modifica della centrale tecnologica e del rivestimento della facciata che non richiedono categorie dei lavori aggiuntive rispetto a quelle previste nell'appalto iniziale e per la stessa finalità;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale per quanto riguarda la fornitura e posa in opera della *trave Testa Letto* rientra nei lavori supplementari in quanto non prevista tra le voci del computo metrico del progetto andato in gara anche se il suo costo era compreso nell'importo della fornitura degli arredi previsto tra le somme a disposizione del Quadro Economico di progetto;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Opera: OOPP_M_002_2017;

RITENUTO, dunque necessario ed urgente, al fine di eseguire la realizzazione di un'opera strategica nel comune di Amatrice, per il sistema sanitario nell'area colpita dal sisma del 2016 nel centro Italia, affidare l'esecuzione delle lavorazioni in variante per la realizzazione dell'ospedale di Amatrice al RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA, codice fiscale/P. IVA 01781710688, con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila e l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale/P. IVA 05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 – Palombara Sabina, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO di approvare lo schema dell'atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Opera: OOPP_M_002_2017, parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma conservato a cura del RUP;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del provvedimento di approvazione della variante in oggetto, ed in particolare la nota prot. 57414 del 20/05/2024 acquisita al protocollo regionale con il n. 654762 del 20/05/2024 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza precisando che in base all'Accordo stipulato in data 21 luglio 2023, con efficacia dal 24 luglio 2024, gli atti della variante non sono più soggetti a controllo preventivo

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la perizia di variante V03, in corso d'opera, dei lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017, redatta ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati conservati agli atti dal RUP:

1. Relazione Architettonica
2. Allegato Elaborato 1
3. Allegato Elaborato 2
4. Verbale Nuovi Prezzi
5. Analisi nuovi Prezzi
6. Computo metrico estimativo Variante V3
7. Quadro Comparativo Variante V2- Variante V3
8. SA-AM_DL-V3_IME_IRI_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Rilevazione Incendio E Diffusione Sonora Evac
9. SA-AM_DL-V3_IME_IRI_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Rilevazione Incendio E Diffusione Sonora Evac
10. SA-AM_DL-V3_IME_PIA - Cabina Elettrica Di Trasformazione - Layout Apparecchiature Ed Impianti Elettrici E Speciali
11. SA-AM_DL-V3_IME_PLA - Cabina Elettrica Di Trasformazione - Layout Apparecchiature Ed Impianti Elettrici E Speciali
12. SA-AM_DL-V3_IMM_PIA_02_00 - Centrale tecnologica - Pianta piano liv S2
13. SA-AM_DL-V3_IMM_PIA_03_00 - Centrale tecnologica - Pianta piano liv S1
14. SA-AM_DL-V3_IMM_SEZ_01_00 - Centrale tecnologica - Sezioni C1, C2 e C3
15. SA-AM_DL-V3_IMM_SEZ_02_00 - Centrale tecnologica - Sezioni A e B
16. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_03 Ct Fondazioni - Armatura - Pianta E Sezioni
17. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_04 Ct Solaio Di Copertura - Armatura - Pianta E Sezioni
18. SA-AM_DL-V3_STR_ARM_05 - Ct Solaio Di Copertura - Armatura - Pianta E Sezioni
19. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_01 - Fondazioni CT-Tracciamento
20. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_02 - Solaio di copertura CT -Tracciamento
21. SA-AM_DL-V3_STR_PIA_03 - Sezioni CT-Tracciamento
22. SA-AM_DL-V3_STR_RCS_02 - Relazione di calcolo strutture centrale

23. SA-AM_PV3 - Elenco elaborati
24. SA-AM_DL-V3_ARC_CT - Pianta architettonica area CT
25. SA-AM_DL-V3_IME_EDG_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Distribuzione Generale
26. SA-AM_DL-V3_IME_EDG_17_00 - CT - Pianta Piano S2 - Distribuzione Generale
27. SA-AM_DL-V3_IME_EFM_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Forza Motrice E Trasmissione Dati
28. SA-AM_DL-V3_IME_EFM_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Forza Motrice E Trasmissione Dati
29. SA-AM_DL-V3_IME_ILL_16_00 - CT - Pianta Piano S2 - Impianto Di Illuminazione Ordinaria E Di Emergenza
30. SA-AM_DL-V3_IME_ILL_17_00 - CT - Pianta Piano S1 - Impianto Di Illuminazione Ordinaria E Di Emergenza;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni di variante inerenti dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Opera: OOPP_M_002_2017, al RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA, codice fiscale/P. IVA 01781710688, con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila e l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale/P. IVA 05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 – Palombara Sabina, per un importo complessivo di € 782.596,85 oltre € 9.950,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 792.547,06, al netto del ribasso d'asta ed IVA;
3. di approvare il seguente quadro economico a seguito della variante:

COMUNE DI AMATRICE			
Intervento di RICOSTRUZIONE OSPEDALE GRIFONI DI AMATRICE			
QUADRO ECONOMICO VARIANTE V03			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 17.841.956,81
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€ 16.207.005,56	
A.1bis	Importo lavori variante soggetto a ribasso d'asta	€ 782.596,85	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 842.404,20	
A.2bis	Oneri sicurezza di variante non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.950,20	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 6.943.680,97

A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€	238.305,44
A.3bis	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 20 da utilizzare	-€	238.305,44
A.4	Compensazione prezzi legge 23 luglio 2021, n. 106	€	57.805,41
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€	122.145,72
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€	33.943,33
B.2.2)	Indagini geologiche	€	43.628,73
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€	32.702,00
B.2.4)	Altre spese tecniche	€	11.871,66
B.3)	Spese Tecniche	€	1.084.456,50
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€	7.000,00
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€	-
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€	249.868,11
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	248.688,97
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	423.709,17
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€	130.000,00
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	25.190,25
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	7.917,83
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€	2.785.255,74
B.4) ter	Arredi: Travi Testaletto inserite nei lavori	-€	202.915,57
B.5)	Espropri	€	45.000,00
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	360.976,22
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	10.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	44.930,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€	377,43
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€	1.784.195,68
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€	594.986,90
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	248.548,25
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	24.785.637,78

4. di approvare lo schema dell'atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Opera: OOPP_M_002_2017, parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma conservato a cura del RUP;
5. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 106, co. 5 del D.Lgs 50/2016, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
6. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e che avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni

Il Direttore
Ing. Luca Marta

Copia