



**Direzione:** TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** GESTIONE TECNICO MANUTENTIVA DEI BENI PATRIMONIALI

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G05972 del 14/05/2025

Proposta n. 10945 del 01/04/2025

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC. CIG: B64EA40A9B.

**Proponente:**

|                               |                           |                             |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | MARTA MASSI               | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | PETRUZZI BATTAGLINI FABIO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | G. BINOTTI                | _____firma digitale_____    |
| Direttore Regionale           | F. MAZZENGA               | _____firma digitale_____    |

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

|                                         |                   |                          |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Responsabile del procedimento           |                   | _____                    |
| Responsabile dell'Area Ragioneria       | DELLARNO GIUSEPPE | _____firma digitale_____ |
| Direzione Regionale Ragioneria Generale | MARCO MARAFINI    | _____firma digitale_____ |

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 10945 del 01/04/2025

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

| PGC | Tipo | Capitolo | Impegno /    | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|-----|------|----------|--------------|------|---------|--------------------------|
|     | Mov. |          | Accertamento |      |         |                          |

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

|    |   |             |      |  |           |                      |
|----|---|-------------|------|--|-----------|----------------------|
| 1) | I | U0000S21909 | 2025 |  | 64.624,21 | 01.06 1.03.02.11.999 |
|----|---|-------------|------|--|-----------|----------------------|

Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

9.01.01.07

PEZZINI GIULIA -

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

|    |   |             |      |  |       |                      |
|----|---|-------------|------|--|-------|----------------------|
| 2) | I | U0000T19427 | 2025 |  | 35,00 | 01.01 1.04.01.01.010 |
|----|---|-------------|------|--|-------|----------------------|

Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

9.01.01.07

AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

|    |   |             |      |  |           |                      |
|----|---|-------------|------|--|-----------|----------------------|
| 3) | I | U0000S21909 | 2026 |  | 32.312,11 | 01.06 1.03.02.11.999 |
|----|---|-------------|------|--|-----------|----------------------|

Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

9.01.01.07

PEZZINI GIULIA -

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

**REGIONE LAZIO****Proposta n. 10945 del 01/04/2025****PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

**Oggetto Atto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC. CIG: B64EA40A9B.

| INTERVENTO |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | RIFERIMENTI DI BILANCIO |                    |             |
|------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc.       | N.Imp. | Causale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mi./Pr.                 | PdC fin al IV liv. | Capitolo    |
| 1          |        | Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC. CIG: B64EA40A9B. | 01/06                   | 1.03.02.11.999     | U0000S21909 |

**PIANO FINANZIARIO**

| Anno | Impegno     |  | Liquidazione  |                  |
|------|-------------|--|---------------|------------------|
|      | Importo (€) |  | Mese          | Importo (€)      |
| 2025 | 64.624,21   |  | Dicembre      | 64.624,21        |
|      |             |  | <b>Totale</b> | <b>64.624,21</b> |

| INTERVENTO |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | RIFERIMENTI DI BILANCIO |                    |             |
|------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc.       | N.Imp. | Causale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mi./Pr.                 | PdC fin al IV liv. | Capitolo    |
| 2          |        | Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC. CIG: B64EA40A9B. | 01/01                   | 1.04.01.01.010     | U0000T19427 |

**PIANO FINANZIARIO**

| Anno | Impegno     |  | Liquidazione  |              |
|------|-------------|--|---------------|--------------|
|      | Importo (€) |  | Mese          | Importo (€)  |
| 2025 | 35,00       |  | Luglio        | 35,00        |
|      |             |  | <b>Totale</b> | <b>35,00</b> |

| INTERVENTO |  |  | RIFERIMENTI DI BILANCIO |  |  |
|------------|--|--|-------------------------|--|--|
|------------|--|--|-------------------------|--|--|

| Pgc. | N.Imp. | Causale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo    |
|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------|-------------|
| 3    |        | Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC. CIG: B64EA40A9B. | 01/06   | 1.03.02.11.999     | U0000S21909 |

## PIANO FINANZIARIO

| Anno | Impegno     | Liquidazione  |                  |
|------|-------------|---------------|------------------|
|      | Importo (€) | Mese          | Importo (€)      |
| 2026 | 32.312,11   | Maggio        | 32.312,11        |
|      |             | <b>Totale</b> | <b>32.312,11</b> |

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'espletamento dell'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio.

Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025-2026, per complessivi euro 96.936,32 a favore dell'Arch. Giulia Pezzini.

Impegno di spesa di € 35,00 sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, a favore di ANAC.

CIG: B64EA40A9B.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTO che l'art. 10, co. 3 lett. a) D. Lgs. 118/11, secondo il quale "Non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso considerati nel bilancio di previsione, a meno che non siano connesse a contratti o

convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “Legge di stabilità regionale 2025”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 23 gennaio 2025, n. 28, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024, con la quale è stato conferito all’Ing. Fabrizio Mazzenga l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio”;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G02685 del 09/03/2024, con il quale veniva attuata l’Organizzazione della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04957 del 29/04/2024, con la quale si è proceduto, a far data dal 1° maggio 2024, alla novazione del contratto a tempo pieno e determinato reg. cron. n. 28663 del 06/09/2023, di conferimento dell’incarico di dirigente dell’Area “Tecnico-manutentiva” della Direzione regionale “Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio” al dott. Giorgio BINOTTI, da Dirigente dell’Area “Tecnico-manutentiva” della Direzione regionale “Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio” a Dirigente dell’Area “Gestione tecnico manutentiva dei beni patrimoniali” della Direzione regionale “Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1169 del 30 dicembre 2024, concernente l’approvazione dell’ultimo aggiornamento dell’inventario dei beni immobili regionali “Libro n. 19”;

PREMESSO che la Regione Lazio è proprietaria di molteplici immobili, terreni e relative aree di pertinenza, nonché ha in uso, a vari titoli, diversi immobili e terreni, sia destinati a funzione di sedi istituzionali sia ad uso diverso;

CONSIDERATO che l'Area Gestione Tecnico Manutentiva dei beni patrimoniali ha come propria competenza specifica, la cura, la manutenzione ordinaria e straordinaria nonché la riqualificazione di tutti gli immobili regionali di proprietà e in uso alla Regione Lazio a cui è necessario provvedere tramite l'utilizzo di imprese in possesso dei requisiti di idoneità e capacità economica adeguati;

CONSIDERATO che alcuni degli interventi da effettuarsi riguardano beni posti sotto tutela del Ministero della Cultura, oppure necessitano dei titoli autorizzativi previsti dal Testo Unico per l'Edilizia – D.P.R. n. 380/2001, da richiedere previa istanza di un tecnico abilitato presso i diversi comuni nei quali sono ubicati gli immobili;

DATO ATTO che:

- sono pervenute richieste di sanatoria o realizzazione di passi carrabili;
- dette attività di regolarizzazione consistono principalmente nell'effettuare i rilievi geometrici, fotografici di detti passi, nonché la redazione delle tavole necessarie per il rilascio delle autorizzazioni (ivi comprese planimetrie in scala 1:500, piante e sezioni);
- è necessaria la predisposizione della documentazione tecnico amministrativa necessaria al rilascio delle autorizzazioni;

RILEVATO che le prestazioni richieste sono le seguenti, elencate a titolo puramente esemplificativo e non esaustivo:

- pratiche per il rilascio di pareri / autorizzazioni presso le Soprintendenze competenti per materia e territori;
- pratiche per il rilascio di titoli autorizzativi edilizi (CILA, SCIA...);
- pratiche per il rilascio di autorizzazioni sismiche, varianti urbanistiche;
- pratiche per il rilascio di autorizzazioni ambientali;
- rinnovabili;
- pratiche per l'ottenimento di autorizzazione o sanatoria di passi carrabili;
- altre pratiche edilizie o urbanistiche,

nel numero presunto tra le 30 e 40 pratiche;

RITENUTO NECESSARIO, data la specificità dell'incarico da espletarsi, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento della suddetta prestazione professionale, per l'indisponibilità all'interno dell'Amministrazione di figure professionali in grado di svolgere l'attività in modo continuativo e di prendere contatto con i vari Uffici urbanistici dei Comuni;

CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale procede all'individuazione dei soggetti cui rivolgere l'invito per la scelta dell'affidatario, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, con particolare riguardo alla tipologia dei servizi da affidare ed all'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti;

- questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del citato D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del medesimo D.lgs. n.36/2023 prevede espressamente che " le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di

progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- l'art. 17, comma 2, del medesimo D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che per l'importo del presente affidamento, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del citato D. lgs n.36/2023;

VISTO l'art. 25 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

VISTO l'art. 3, comma 4-bis della Legge Regionale n. 12/2016, come modificato dall'articolo 6, comma 4, lett. a) della Legge Regionale n. 13/2018, il quale sancisce l'obbligo per la Regione di esperire tutte le procedure di gara esclusivamente sulla nuova piattaforma regionale S.TEL.LA.;

VISTI:

- l'art. 22 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che “l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti”,
- l'art. 25, comma 2, per il quale “le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici”;
- l'art. 26, il quale prevede le condizioni di certificazione delle piattaforme;

RILEVATO che la piattaforma regionale S.TEL.LA. ha ottenuto la certificazione da AGID in data 21/12/2023, con scadenze il 21/12/2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, con la quale si prevede l'istituzione di un Albo regionale degli Operatori Economici qualificati da utilizzarsi per gli affidamenti di contratti di lavori pubblici, diversi dalle procedure aperte o ristrette, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, demandando alla direzione competente in lavori pubblici gli adempimenti successivi;

PRESO ATTO che la Regione Lazio ha provveduto ad implementare una propria piattaforma telematica per l'espletamento delle procedure di acquisto, denominata S.TEL.LA., sulla quale è già operativo il Mercato Elettronico della Regione Lazio (M.E.LA.) per le macro-classi merceologiche di forniture, servizi e dispositivi medici;

CONSIDERATO che il costo del servizio è stato stimato in euro 80.000,00 IVA e Cassa escluse;

RITENUTO opportuno consultare, stante la necessità di eseguire le prestazioni tempestivamente ed a regola d'arte, l'Arch. Giulia Pezzini, con studio in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F.

\_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, in possesso dei requisiti tecnico professionali per svolgere il servizio in argomento, ed avente comprovata esperienza;

DATO ATTO che nell'affidamento diretto, di importo inferiore a € 140.000,00, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera b del decreto legislativo 36/2023, il principio del risultato- art. 1 (*"l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'Amministrazione"*) è stato rispettato;

RILEVATO che l'operatore economico individuato si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico professionale alle condizioni e per il corrispettivo come sopra indicato;

DATO ATTO, inoltre, che l'istruttoria a cura del responsabile del progetto:

- ha verificato che non sussistono convenzioni, stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP o degli altri soggetti aggregatori (ai sensi dell'art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, e art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- ha svolto una procedura di richiesta di offerta sulla piattaforma S.TEL.LA, con trattativa avente numero registro di sistema PI046633-25;
- ha verificato il rispetto delle condizioni previste all'art. 58 del d.lgs. 36/2023;

VISTA l'offerta economica presentata dall'Arch. Giulia Pezzini, la quale ha offerto un ribasso del 4,50% sull'importo di euro 80.000,00 IVA esclusa, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

TENUTO CONTO che l'offerta così formulata può tradursi in affidamento diretto, risultando compreso nei limiti d'importo fissati dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

ATTESO che l'incarico avrà durata di anni uno, con inizio presunto a maggio 2025;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto servizio è necessario assumere un impegno di euro 96.936,32 sul capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2025, a favore dell'Arch. Giulia Pezzini (codice creditore 253397), di cui euro 64.624,21 nell'es. fin. 2025, ed euro 32.312,11 nell'es. fin. 2026;

VISTO lo schema di contratto, custodito in atti;

VISTA la Delibera numero 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266;

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l'entità del versamento, gli importi dovuti all'Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato:

Quota S.A. € 35,00, Quota O.E. € 0,00;

CONSIDERATO che occorre impegnare sul Capitolo del Bilancio Regionale U0000T19427, es. fin. 2025, la somma di € 35,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza della Deliberazione su indicata;

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito il C.I.G. B64EA40A9B;

RITENUTO opportuno nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 l'Arch. Fabio Petruzzi Battaglini;

ATTESO che le obbligazioni avranno scadenza in conformità al piano finanziario di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
- 2) di approvare il preventivo di spesa trasmesso dall'Arch. Arch. Giulia Pezzini in data di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'Arch. Giulia Pezzini, con studio in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, l'incarico professionale di presentazione di pratiche edilizie nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica di beni immobili appartenenti o in uso alla Regione Lazio;
- 3) di approvare la Lettera d'Invito, che svolge anche la funzione di Disciplinare di gara, custodito in atti ed allegato unitamente alla R.d.O. n. PI046633-25;
- 4) di autorizzare la stipula del contratto tra la Regione Lazio e la professionista;
- 5) di impegnare l'importo relativo al servizio di che trattasi di euro 96.936,32, di cui euro 61.120,00 per onorario, euro 3.056,00 per CNPAIA ed euro 17.480,32 per IVA al 22%, sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, Missione "01" Programma "06" piano dei conti "1.03.02.11.000", es. fin. 2025-2026, di cui euro 64.624,21 nell'es. fin. 2025, ed euro 32.312,11 nell'es. fin. 2026, a favore dell'Arch. Giulia Pezzini. (cod. creditore 253397);
- 6) di impegnare sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2025, Missione "01" Programma "01" piano dei conti "1.04.01.01.000", la somma di euro 35,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. cred. 159683), in ottemperanza della propria Delibera in materia di contribuzione per la copertura dei propri costi di funzionamento;
- 7) di nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 l'Arch. Fabio Petruzzi Battaglini;

- 8) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio ([www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it))”.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore  
Ing. Fabrizio Mazzenga

Copia