

**Direzione:** CICLO DEI RIFIUTI**Area:** BONIFICA DEI SITI INQUINATI**DETERMINAZIONE (con firma digitale)**

N. G05830 del 12/05/2025

Proposta n. 13635 del 17/04/2025

Oggetto:**Presenza annotazioni contabili**

Aff.to lavori "Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area" - CUP F81G21000010005 - CIG B52FF853A5-App.ne QE rimodulato. Perf.to delle prenotazioni di imp. tramite imp. perfetto importo totale € 1.661.220,00, a seguito di aggiudicazione efficace e definitiva a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. - cod.cred. 253604 e disimpegno della prenotazione di imp. n.6874/2025 per € 28.380,00 per economie di gara sul cap. U0000E32503 m 09 p 03 pdcf 2.02.01.02, es. fin. 2025/26 e disaccertamento dell'accertamento n. 1532/2025 - cap.entrata E0000331537 pcf E.3.05.02.03.002 TIT/TIP E.3.05.00, es fin 2025, a favore di Roma Capitale, cod deb 284 importo € 28.380,00.

Proponente:

Estensore	DI PIETRO LAURA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRONZI GABRIELE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	B. CARINGI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Direzione Regionale Ragioneria Generale	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 13635 del 17/04/2025

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	U0000E32503	2025		1.421.620,00	09.03 2.03.01.02.003
----	---	-------------	------	--	--------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

2.02.01.17

CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: NO DL 50 - 6874/2025

2)	I	U0000E32503	2026		239.600,00	09.03 2.03.01.02.003
----	---	-------------	------	--	------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

2.02.01.17

CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: NO DL 50 - 1434/2026

3)	Q	U0000E32503	2025/6874		-1.421.620,00	09.03 2.03.01.02.003
----	---	-------------	-----------	--	---------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

2.02.01.17

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

4)	Q	U0000E32503	2025/6874		-28.380,00	09.03 2.03.01.02.003
----	---	-------------	-----------	--	------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

2.02.01.17

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : ECONOMIA SU PRENOTAZIONE D'IMPEGNO

5)	Q	U0000E32503	2026/1434		-239.600,00	09.03 2.03.01.02.003
----	---	-------------	-----------	--	-------------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

2.02.01.17

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

6)	S	E0000331537	2025/932		-28.380,00	500.50200 3.05.02.03.002
----	---	-------------	----------	--	------------	--------------------------

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali

2.02.01.17

ROMA CAPITALE

Intervento/Progetto: I202201764

Tipo mov. : ECONOMIA

REGIONE LAZIO

Proposta n. 13635 del 17/04/2025

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Aff.to lavori "Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area" - CUP F81G21000010005 - CIG B52FF853A5-App.ne QE rimodulato. Perf.to delle prenotazioni di imp. tramite imp. perfetto importo totale € 1.661.220,00, a seguito di aggiudicazione efficace e definitiva a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. - cod.cred. 253604 e disimpegno della prenotazione di imp. n.6874/2025 per € 28.380,00 per economie di gara sul cap. U0000E32503 m 09 p 03 pdcf 2.02.01.02, es. fin. 2025/26 e disaccertamento dell'accertamento n. 1532/2025 - cap.entrata E0000331537 pcf E.3.05.02.03.002 TIT/TIP E.3.05.00, es fin 2025, a favore di Roma Capitale, cod deb 284 importo € 28.380,00.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Aff.to lavori "Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area" - CUP F81G21000010005 - CIG B52FF853A5-App.ne QE rimodulato. Perf.to delle prenotazioni di imp. tramite imp. perfetto importo totale € 1.661.220,00, a seguito di aggiudicazione efficace e definitiva a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. - cod.cred. 253604 e disimpegno della prenotazione di imp. n.6874/2025 per € 28.380,00 per economie di gara sul cap. U0000E32503 m 09 p 03 pdcf 2.02.01.02, es. fin. 2025/26 e disaccertamento dell'accertamento n. 1532/2025 - cap.entrata ...	09/03	2.03.01.02.003	U0000E32503

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Importo (€)		Mese	Importo (€)
2025	1.421.620,00		Dicembre	1.421.620,00
			Totale	1.421.620,00

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		Aff.to lavori "Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area" - CUP F81G21000010005 - CIG B52FF853A5-App.ne QE rimodulato. Perf.to delle prenotazioni di imp. tramite imp. perfetto importo totale € 1.661.220,00, a seguito di aggiudicazione efficace e definitiva a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. - cod.cred. 253604 e disimpegno della prenotazione di imp. n.6874/2025 per € 28.380,00 per economie di gara sul cap. U0000E32503 m 09 p 03 pdcf 2.02.01.02, es. fin. 2025/26 e disaccertamento dell'accertamento n. 1532/2025 - cap.entrata ...	09/03	2.03.01.02.003	U0000E32503

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Importo (€)		Mese	Importo (€)
2026	239.600,00		Dicembre	239.600,00
			Totale	239.600,00

Oggetto: Affidamento dei lavori “Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area” - CUP F81G21000010005 - CIGB52FF853A5 – Approvazione quadro economico rimodulato.

Perfezionamento delle prenotazioni di impegno tramite impegno perfetto per l'importo totale di € 1.661.220,00, a seguito di aggiudicazione efficace e definitiva a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. – codice creditore 253604 ee.ff. 2025/26 e disimpegno della prenotazione di impegno n. 6874/2025 pari ad € 28.380,00 per economie di gara sul capitolo U0000E32503 missione 09 programma 03 pdcf fino al IV livello 2.03.01.02, e. f. 2025 e disaccertamento dell'accertamento n. 932/2025 - capitolo di entrata E0000331537 pcf E.3.05.02.03.002 TIT/TIP E.3.05.00, esercizio finanziario 2025, a favore di Roma Capitale, codice debitore 284 per l'importo di € 28.380,00.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CICLO DEI RIFIUTI

Su proposta del Dirigente dell'Area Bonifica dei siti inquinati;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni concernente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni, concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la legge regionale del 12 agosto 2020, n. 11, concernente “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “*Regolamento regionale di contabilità*”, che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della legge regionale n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata legge regionale n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima legge regionale n. 11/2020;

VISTO, in particolare, l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa, nel caso delle determinazioni d'impegno (o prenotazione di impegno da D.D.);

VISTA la legge regionale n. 22 del 30 dicembre 2024 "Legge di stabilità regionale 2025";

VISTA la legge regionale n. 23 del 30 dicembre 2024 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027";

VISTA la DGR 1172 del 30 dicembre 2024 «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese»;

VISTA la DGR 1173 del 30 dicembre 2024 «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa»;

VISTA la Deliberazione Giunta n. 28 del 23/01/2025 avente ad oggetto “*Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11*”;

VISTA la D.G.R. n. 163 del 12 maggio 2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti, ai sensi del regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii. modifiche ed integrazioni;

VISTO l'atto di organizzazione G01438 del 13 febbraio 2024 concernente "Organizzazione della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la Direttiva 2004/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 aprile 2004, sulla responsabilità ambientale in materia di prevenzione e riparazione del danno ambientale che, in vista di questa finalità "istituisce un quadro per la responsabilità ambientale" basato sul principio "chi inquina paga";

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii, "Norme in materia ambientale", in particolare la Parte Quarta, la quale detta norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei Siti inquinati;

VISTA la L.R. 9 luglio 1998, n. 27 e ss.mm.ii. "Disciplina regionale della gestione dei rifiuti";

VISTA la Deliberazione 4 gennaio 2024, n. 3 rubricata "Revoca della DGR 296/2019 e approvazione delle nuove Linee Guida "Bonifica di siti contaminati" - Indirizzi e coordinamento dei procedimenti amministrativi di approvazione ed esecuzione degli interventi disciplinati dal D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e dalla L.R. 9 luglio 1998 n. 27 e s.m.i.";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 4 del 5 agosto 2020 con la quale è stato approvato il Piano di gestione dei rifiuti della Regione Lazio, comprendente il Piano Regionale delle bonifiche;

PREMESSO che:

- con D.G.R. n.604 del 08/09/2020 sono stati attivati i poteri sostitutivi nei confronti di Roma Capitale per le attività finalizzate al completamento dell'intervento di bonifica della discarica abusiva di Lunghezza, via Donegani snc, rubricata nel Piano Regionale delle bonifiche dei siti inquinati del Lazio di cui alla D.G.R. n. 591/2012 con il codice Roma-295 "Ex discarica abusiva – TAV", ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006;
- la citata Deliberazione n. 604/2020 ha individuato nella Direzione regionale Politiche ambientali e Ciclo dei rifiuti il soggetto di cui la Regione Lazio intende avvalersi per l'esecuzione d'ufficio delle procedure di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006;
- in ragione dei successivi atti di organizzazione, le competenze della soprarichiamata Direzione regionale sono nel frattempo conferite alla Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti, che pertanto risulta individuata quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;
- in data 16 ottobre 2020 la Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti ha preso in carico l'area interessata al completamento dell'intervento di bonifica della discarica abusiva di Lunghezza, via Donegani snc, in sede di sopralluogo con le competenti strutture di Roma Capitale;
- con Determinazione G13106 del 6 novembre 2020 si è provveduto, a seguito della D.G.R. n. 604/2020, ad impegnare sul capitolo U0000E32503 a favore di Roma Capitale e contestualmente accertare in entrata sul capitolo E0000331537 l'importo di euro € 3.103.592,00 a carico di Roma Capitale - codice 284, bilancio regionale e.f. 2020, per l'intervento di bonifica e ripristino

ambientale dell'area di Via Donegani - ex discarica di Lunghezza - ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006;

- con Determinazione n. G02723 del 12/03/2021 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, il servizio di aggiornamento della documentazione progettuale, già predisposta dal Comune di Roma, dell'intervento finalizzato alla conclusione della bonifica della ex discarica abusiva di Lunghezza, via Donegani snc a favore dello Studio Idrotecnico Colosimo, con sede in Viale della Tecnica, 169, 00144 Roma RM - Partita IVA/C.F. 06616041007 per l'importo di € 74.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali;
- in data 27 giugno 2022 l'area di via Donegani, ex discarica di Lunghezza è stata interessata dall'incendio che si è sviluppato nella porzione di territorio in cui ricade, a seguito del quale è risultato irrimediabilmente danneggiato gran parte dello strato isolante dell'invaso;
- si è reso urgente e indifferibile la rimozione e lo smaltimento del materiale combusto e il ripristino dello strato isolante e quanto correlato, oltre che garantire la gestione dell'area di via Donegani, ex discarica di Lunghezza nelle more di affidamento dell'intervento di sistemazione finale della stessa;
- ai fini del ripristino dello stato dei luoghi a seguito dell'incendio di cui alle premesse si è reso necessario affidare a vari operatori economici per un importo complessivo di 383.180,50 (con esclusione dell'importo affidato per la progettazione) quanto risultato irrimediabilmente danneggiato dall'incendio e per attività di campionamento e ripristino della funzionalità dell'area propedeutiche all'esecuzione dei lavori;
- con determinazione n. G18620 del 24/12/2022, tra l'altro, è stato disposto di procedere, mediante delega alla Direzione Regionale Centrale Acquisti competente, all'espletamento della gara per l'Accordo Quadro per il ripristino del pacchetto di sponda danneggiato e gestione dell'ex discarica di Lunghezza. CUP F81G21000010005 per un importo complessivo di € 1.629.674,57 sul capitolo U0000E32503 ee.ff. 2022, 2023 e 2024 del bilancio regionale provvedendo al contestuale disimpegno del medesimo importo sull'impegno 66185/2020 assunto sul medesimo capitolo con la determinazione G13106/2020;
- con determinazione n. G10509 del 31/07/2023 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva ed efficace del "Servizio ripristino pacchetto di sponda danneggiato e gestione dell'ex discarica di Lunghezza" a favore del RTI INTERECO SERVIZI S.R.L. - AGRI-BIO-ECO LABORATORI RIUNITI S.R.L. avvenuta con la Determinazione G03693 del 16 marzo 2023 della Direzione regionale Centrale Acquisti;
- il servizio di ripristino del pacchetto di sponda danneggiato e di gestione dell'ex discarica di Lunghezza è in corso di esecuzione;

VISTA la Determinazione n. G13913 del 23/10/2023, con la quale il Dott. Gabriele Fronzi, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Ambiente Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi, è stato individuato, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, quale Responsabile Unico del Progetto per l'intervento su menzionato;

VISTA la dichiarazione resa dal RUP Dott. Gabriele Fronzi ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 in ordine all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto;

VISTO l'Atto di Organizzazione della Regione Lazio n. G00909 del 24 gennaio 2025 con il quale è stato conferito all'ing. Benito Caringi l'incarico di Dirigente dell'Area Bonifica dei siti inquinati della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti;

DATO ATTO che con Determinazione n. G16675 del 09/12/2024, tra l'altro, è stato disposto:

- di approvare il progetto esecutivo afferente al “*Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area*” redatto dall'Ing. Raffaello Colosimo dello Studio Idrotecnico Colosimo;
- di procedere all'affidamento dei lavori di “*Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area*”, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata, previa consultazione di tutti gli Operatori Economici, qualificati per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG12 III bis fra i soggetti qualificati e iscritti all'albo per i lavori della Regione Lazio, e individuati a mezzo della piattaforma S.TEL.LA per un importo complessivo pari ad € 1.536.000,00 di cui € 1.500.000,00 quale importo per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 200.106,23 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 36.000,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;
- di approvare il quadro economico dell'opera;
- di prenotare gli impegni delle somme necessarie per l'attuazione dell'intervento di che trattasi a copertura delle spese previste nel quadro economico per un importo totale di € 1.994.895,14;
- di accertare a carico di Roma Capitale, l'importo complessivo di € 904.158,21.

DATO ATTO che:

- la Regione Lazio, per l'espletamento della procedura di gara si avvale della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata “S.TEL.LA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio”, accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- con Registro di sistema n. PI006493-25 del 14/01/2025, mediante la piattaforma S.TEL.LA, sono stati invitati i seguenti n. 19 Operatori Economici, qualificati e iscritti all'albo per i lavori della Regione Lazio, per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG12 III bis:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva
1	Cericola S.r.l.	IT02203680695
2	CONSCOOP	IT00140990409
3	CONSORZIO STABILE MAESTRO S.C.A.R.L.	IT17221651007
4	CONSORZIO STABILE OPERA S.C.P.A.	IT15726231002
5	ECONET - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Unipersonale	IT01238680563
6	Ecostrutture Srl	IT17371071006
7	F.lli Giordano S.r.l.	IT01310171218
8	F.M. Costruzioni Srl	IT16953571003
9	HTR BONIFICHE S.R.L.	IT11656511000
10	INTERECO SERVIZI S.R.L.	IT04185561000
11	M.C.P.	IT00818700569
12	MAZZEI SALVATORE SRL	IT01616810790
13	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	IT01601760760
14	POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT02686030699
15	Romana Ambiente	IT04994261008
16	SERVECO SRL	IT00788970739
17	SID SRL Società Italiana Demolizioni	IT04028600981
18	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	IT00154960363
19	Tb Teseco Bonifiche Srl	IT01903760476

- entro le ore 10:00 del giorno 10/02/2025, termine ultimo per la presentazione, risultano pervenute le seguenti n. 7 offerte;

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
1	CONSORZIO STABILE MAESTRO S.C.A.R.L. Esecutrice S.E. Servizi Ecologici S.r.l	IT17221651007	PI025405-25	07/02/2025 17:09:17
2	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	IT01601760760	PI025416-25	07/02/2025 17:31:28
3	INTERECO SERVIZI S.R.L.	IT04185561000	PI025426-25	07/02/2025 18:06:36
4	SERVECO SRL	IT00788970739	PI025435-25	07/02/2025 18:35:04
5	Cericola S.r.l.	IT02203680695	PI025515-25	08/02/2025 11:10:52
6	Tb Teseco Bonifiche Srl	IT01903760476	PI025602-25	10/02/2025 08:46:33
7	RTI HTR BONIFICHE S.R.L. - SEIPA	IT11656511000	PI025654-25	10/02/2025 09:47:13

VISTO il verbale della seduta pubblica n. 1 del 10/02/2025 dal quale risulta che, a seguito della valutazione della documentazione contenuta nella busta amministrativa, il Rup ha disposto l'ammissione al prosieguo della gara dei sette operatori economici partecipanti;

VISTO il verbale della seduta pubblica n. 2 dell'11/02/2025 nell'ambito della quale, all'esito dell'esame delle offerte economiche presentate e delle esclusioni delle offerte anomale, è risultato primo classificato l'operatore economico CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL con sede legale in Roma – Viale Cesare Pavese n. 435 C.F./P.IVA 17221651007 che ha offerto un ribasso del 18,50% corrispondente all'importo contrattuale di € 1.258.500,00 comprensivo di € 36.000,00 di oneri della sicurezza - consorziata esecutrice: Servizi Ecologici s.r.l. con sede legale in Cittanova (RC) - Via Vincenzo Bellini n. 2 C.F./P.IVA 02320530807;

CONSIDERATO che a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta offerto da CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL pari al 18,50% sull'importo di gara viene a rideterminarsi il Quadro Economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
		QE da progetto	Rimodulazione QE post gara
A - LAVORI			
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00 €
	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.000,00	€ 36.000,00
	<i>Ribasso d'asta 18,50% pari ad euro</i>		<i>€ 277.500,00</i>
	Totale importo LAVORI compreso O.S.	€ 1.536.000,00	€ 1.258.500,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Per lavori in economia (IVA compresa)	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B2	Per imprevisti (IVA compresa)	€ 55.330,07	€ 55.330,07
B3	Per spese tecniche		
B3a	<i>per progettazione compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 77.480,00</i>	<i>€ 77.480,00</i>
B3b	<i>per direzione lavori compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 48.987,75</i>	<i>€ 48.987,75</i>
B3c	<i>per sicurezza in fase di esecuzione compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 23.722,17</i>	<i>€ 23.722,17</i>

B3d	per collaudi compresi oneri previdenziali	€ 9.109,31	€ 9.109,31
B4	Totale spese tecniche	€ 159.299,23	€ 159.299,23
B5	Per spese di gara - contributo ANAC	€ 660,00	€ 660,00
B6	Incentivi per lo svolgimento delle funzioni tecniche in attuazione dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 (Totale importo LAVORI x 1,625%)	€ 24.960,00	€ 24.960,00
B7	Importo di cui all'art. 120 comma 9 del Dlgs 36/2023 (iva compresa)		€ 276.870,00
	Per IVA 10% (su lavori alla voce A)	€ 153.600,00	€ 125.850,00
	Per IVA 22% (su spese tecniche B3)	€ 35.045,84	€ 35.045,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 458.895,14	€ 708.015,14
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.994.895,14	€ 1.966.515,14
	Economie di gara		€ 28.380,00

RICHIAMATO l'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 ove si prevede "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

VISTO l'esito positivo delle verifiche dei requisiti condotte come risulta dalla relativa attestazione del Rup, assunta al protocollo n. 465623 del 23/04/2025;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, è consentito alla stazione appaltante, qualora previsto nei documenti di gara iniziali, di disporre variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a un quinto dell'importo contrattuale, imponendo all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente pattuite, senza che questi possa eccipire il diritto alla risoluzione del contratto;
- tale possibilità è stata specificamente prevista nella documentazione di gara afferente alla presente procedura.

RITENUTO necessario procedere al perfezionamento delle prenotazioni di impegno n. 6874/2025 per € 1.421.620,00 e n. 1434/2026 per € 239.600,00 assunte con la Determinazione G16675 del 09/12/2024 sul capitolo U0000E32503 missione 09 programma 03 piano dei conti finanziario 2.03.01.02 a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL – codice creditore 253604, tramite impegno perfetto per l'importo totale di € 1.661.220,00 comprensivo dell'importo previsto dall'articolo 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, ee.ff, 2025-2026, nonché procedere al disimpegno della rimanenza della prenotazione di impegno n.6874/2025 pari ad € 28.380,00 per economie di gara, esercizio finanziario 2025 (importo derivante dalla differenza tra il ribasso d'asta e l'importo relativo alle somme di cui all'art. 120 comma 9 del Dlgs 36/2023 e il conseguente minore importo IVA);

RITENUTO, altresì, necessario procedere al disaccertamento sull'accertamento n. 932/2025 - capitolo di entrata E0000331537 pcf E.3.05.02.03.002 TIT/TIP E.3.05.00, esercizio finanziario 2025, a favore di Roma Capitale, codice debitore 284 per un importo pari ad € 28.380,00

ATTESO che l'obbligazione avrà scadenza negli esercizi finanziari, come espresso nel piano finanziario di attuazione redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del R.R. n. 26/2017.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dai verbali n. 1 del 10/02/2025 e n. 2 dell'11/02/2025 che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 2 del dell'11/02/2025, ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del decreto-legge 36/2023;
3. di affidare i lavori di “*Completamento della fase finale dell'intervento di bonifica della ex discarica abusiva in via Donegani, loc. Lunghezza e sistemazione finale dell'area*” all'operatore economico CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL con sede legale in Roma – Viale Cesare Pavese n. 435 C.F./P.IVA 17221651007 che ha offerto un ribasso del 18,50% corrispondente all'importo contrattuale di € 1.258.500,00 comprensivo di € 36.000,00 di oneri della sicurezza - consorziata esecutrice: Servizi Ecologici s.r.l. con sede legale in Cittanova (RC) - Via Vincenzo Bellini n. 2 C.F./P.IVA 02320530807;
4. di approvare il Quadro economico dei lavori, rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO			
		QE da progetto	Rimodulazione QE post gara
A - LAVORI			
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00 €
	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.000,00	€ 36.000,00
	<i>Ribasso d'asta 18,50% pari ad euro</i>		<i>€ 277.500,00</i>
	Totale importo LAVORI compreso O.S.	€ 1.536.000,00	€ 1.258.500,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Per lavori in economia (IVA compresa)	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B2	Per imprevisti (IVA compresa)	€ 55.330,07	€ 55.330,07
B3	Per spese tecniche		
B3a	<i>per progettazione compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 77.480,00</i>	<i>€ 77.480,00</i>
B3b	<i>per direzione lavori compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 48.987,75</i>	<i>€ 48.987,75</i>
B3c	<i>per sicurezza in fase di esecuzione compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 23.722,17</i>	<i>€ 23.722,17</i>
B3d	<i>per collaudi compresi oneri previdenziali</i>	<i>€ 9.109,31</i>	<i>€ 9.109,31</i>
B4	Totale spese tecniche	€ 159.299,23	€ 159.299,23
B5	Per spese di gara - contributo ANAC	€ 660,00	€ 660,00
B6	Incentivi per lo svolgimento delle funzioni tecniche in attuazione dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 (Totale importo LAVORI x 1,625%)	€ 24.960,00	€ 24.960,00
B7	Importo di cui all'art. 120 comma 9 del Dlgs 36/2023 (iva compresa)		€ 276.870,00
	Per IVA 10% (su lavori alla voce A)	€ 153.600,00	€ 125.850,00
	Per IVA 22% (su spese tecniche B3)	€ 35.045,84	€ 35.045,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 458.895,14	€ 708.015,14
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.994.895,14	€ 1.966.515,14
	Economie di gara		€ 28.380,00

5. di comunicare ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di procedere al perfezionamento delle prenotazioni di impegno n.6874/2025 per € 1.421.620,00 e n.1434/2026 per € 239.600,00 assunte con la Determinazione G16675 del 09/12/2024 sul capitolo U0000E32503 missione 09 programma 03 piano dei conti finanziario 2.03.01.02 a favore di CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL. – codice creditore 253604 tramite impegno perfetto per l'importo totale di € 1.661.220,00, comprensivo dell'importo previsto dall'articolo 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, esercizio finanziario 2025 e 2026:
7. procedere al disimpegno della rimanenza della prenotazione di impegno n. 6874/2025 pari ad € 28.380,00 per economie di gara sul capitolo U0000E32503 missione 09 programma 03 piano dei conti finanziario 2.03.01.02, esercizio finanziario 2025:
8. disaccertare sull'accertamento n. 932/2025 - capitolo di entrata E0000331537 pcf E.3.05.02.03.002 TIT/TIP E.3.05.00, esercizio finanziario 2025, a favore di Roma Capitale, codice debitore 284 per € 28.380,00.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, nonché notificata a Roma Capitale.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore Regionale
Ing. Wanda D'Ercole