

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G05067 del 05/05/2021

Proposta n. 14045 del 29/04/2021

Oggetto:

POR FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 - Roma". CUP F82B17002490009 (ex F89B17000260009) - CIG 84501303DF Provvedimento di ammissione ed esclusione dei concorrenti.

Proponente:

Estensore	CERBONE ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	AJESE ALESSANDRA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	C. ABBRUZZESE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____
Firma di Concerto	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma". CUP F82B17002490009 (ex F89B17000260009) - CIG 84501303DF Provvedimento di ammissione ed esclusione dei concorrenti.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO
SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

di concerto con

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n. 178 del 16/07/2020;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante "Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di "Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1" al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla

novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di cui alla Determinazione n. G06353 del 28/05/2020, l'intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212 è passato nelle competenze dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo" all'Ing. Wanda D'Ercole direttore della Direzione Generale;

PREMESSO che:

- con Determinazione G17343 del 14/12/2017, la Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha provveduto a destinare le risorse finanziarie previste per gli immobili di proprietà regionale, di cui all'allegato alla DGR 673 del 24/10/2017, pari ad euro 15.000.000,00, per la riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212;
- con Determinazione G13640 dell'11/10/2019, la Direzione Infrastrutture ha provveduto:
 - ad estendere agli Edifici "A e C" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale l'intervento di riqualificazione energetica;
 - a variare le lavorazioni e gli importi necessari per la riqualificazione energetica dell'Edificio "B" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale rispetto a quanto stabilito con la precedente determinazione n. G17343 del 14 dicembre 2017;
 - a destinare l'importo complessivo per la realizzazione dei lavori per il complesso di Edifici A, B e C della Sede principale degli uffici della Giunta regionale, comprensivi di IVA e qualsiasi altro onere di legge;
- con Determinazione G08419 del 17/07/2020, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha approvato:
 1. il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma" il cui importo dei lavori è pari ad euro 21.292.983,81 così suddivisi per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:
 - E.16 – Sedi Amministrative - euro 16.515.762,84 (I.V.A. esclusa);
 - IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 2.445.043,96 (I.V.A. esclusa);
 - IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 2.332.177,01 (I.V.A. esclusa);
 2. il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali redatti dai progettisti incaricati, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID il

cui importo è pari ad euro 735.197, 53 così suddiviso per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:

- E.16 – Sedi Amministrative - euro 566.102,10 (I.V.A. esclusa);
- IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 88.223,70 (I.V.A. esclusa);
- IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 80.871,73 (I.V.A. esclusa);

3. il quadro economico di finanziamento del progetto, che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Determinazione a contrarre n. G12941 del 04/11/2020, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha disposto di procedere all'indizione della gara finalizzata all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, mediante procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara, IVA esclusa, pari ad € 21.292.983,81, di cui € 19.401.775,98 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto appalto di lavori di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici;
- con Determinazione G13420 del 12/11/2020 del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con il Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell'art. 498 ter del Regolamento regionale n. 1/2002, è stata approvata la documentazione e contestualmente disposta l'indizione della procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, per un importo a base di gara, IVA esclusa, pari ad € 21.292.983,81, di cui € 19.401.775,98 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto appalto di lavori di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici, fissando la data di scadenza della presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 20/12/2020;

DATO ATTO che:

- con determinazione a contrarre n. G14980 del 09/12/2020 la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio
- considerata la complessità dei lavori di efficientamento energetico da eseguire presso l'edificio sede della Giunta della Regione Lazio, concernenti sia le opere edili sia l'adeguamento degli impianti meccanici ed elettrici, che dovranno, altresì, eseguirsi contemporaneamente nei tre distinti edifici sedi degli uffici regionali ed interessati dall'intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico;
- e verificata l'attuale indisponibilità presso l'Amministrazione regionale di personale tecnico munito di professionalità, competenza ed esperienza adeguata alla complessità dell'intervento da realizzare e da destinare in modo pressoché esclusivo alle funzioni di Direttore dei Lavori e

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, anche in considerazione delle attività da svolgere in un arco temporale stimato di oltre due anni;

ha stabilito:

1. di costituire, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, un Ufficio di Direzione Lavori per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico contabile, composto dai seguenti n. 6 componenti:
 - n. 1 Direttore dei Lavori (DL) che è altresì Coordinatore dell'Ufficio di Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Responsabile unico del servizio di direzione dei lavori;
 - n. 1 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
 - n. 2 Direttori Operativi, di cui uno in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del Decreto 81/2008;
 - n. 2 Ispettori di Cantiere
2. di autorizzare, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e dell'art. 2 del DL 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, articolata in un unico lotto funzionale, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici del suddetto Ufficio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, per un importo complessivo pari ad € 1.293.604,00 al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, specificando che l'appalto non è suddiviso in lotti per ragioni organizzative e di indivisibilità delle prestazioni, stante la necessità di gestire unitariamente lo svolgimento delle attività di esecuzione dei lavori, specificando che l'appalto non è suddiviso in lotti per ragioni organizzative e di indivisibilità delle prestazioni, stante la necessità di gestire unitariamente lo svolgimento delle attività di esecuzione dei lavori;
3. di approvare il Capitolato tecnico Prestazionale e lo schema di calcolo dei corrispettivi a base di gara effettuato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;
 - con la suddetta Determinazione n. G14980 del 09/12/2020, l'Ing. Alessandra Ajese, funzionario dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici dell'Ufficio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma;
 - con Determinazione di indizione di gara n. G00898 dell'01/02/2021 la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, hanno disposto di affidare l'Ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, mediante procedura aperta sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi, articolata in un unico lotto funzionale, per un importo a base di gara pari ad € 1.293.604,00 al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, da aggiudicarsi con il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, come stabilito nella Determinazione a contrarre n. G14980 del 09/12/2020 della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio;

- con la sopra citata Determinazione di indizione di gara n. G00898 dell'01/02/2021, sono stati approvati gli atti di gara, consistenti in Bando di gara GUUE, Bando di gara – GURI, Estratto del bando di gara per la pubblicazione sui quotidiani, Disciplinare di gara, Schema di Domanda di partecipazione, Tabella dichiarazione requisiti professionali, Schema di Offerta economica, Modello F23 ed è stato incluso nella suddetta Determinazione lo “Schema di contratto” predisposto dalla Direzione Bilancio Governo Societario Demanio e Patrimonio;

PRESO ATTO che:

- è stata assicurata adeguata pubblicità alla procedura di gara indetta
 - ai sensi e per gli effetti degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, provvedendo alla pubblicazione del Bando di gara sulla G.U.U.E. serie S-25 del 05/02/2021 e sulla G.U.R.I. n. 14 del 05/02/2021 e, per estratto, su n. 2 quotidiani nazionali (Il Fatto quotidiano e Il Domani) in data 17/02/2021 e su n. 2 quotidiani locali (Il Giornale - Ed. Roma/Lazio e Avvenire – Ed. Roma) in data 17/02/2021 e 21/02/2021;
 - ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso la pubblicazione della Determinazione medesima unitamente a tutta la documentazione di gara ad essa correlata sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto l'argomento “Bandi di gara e contratti” e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti”, sul BUR della Regione Lazio, nonché sulla Piattaforma STELLA della Regione Lazio utilizzata per la gestione telematica della procedura di gara, prevedendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 14/03/2021 ore 23:59 e quale data stabilita per la prima seduta di gara il giorno 15/03/2021 alle ore 09:00, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma di e-procurement STELLA;
- come indicato nel Disciplinare di gara, la Regione Lazio ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura di gara della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata “STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio”, accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- ai sensi del paragrafo 6 del Disciplinare di gara, gli operatori economici potevano presentare richieste di chiarimenti, attraverso il sistema STELLA, dal giorno 03/02/2021, data di pubblicazione della gara, fino alle ore 23:59 del giorno 04/03/2021. Entro il citato termine sono pervenute n. 14 richieste di chiarimento, a cui l'Amministrazione procedente ha provveduto a fornire adeguata risposta, tramite piattaforma STELLA, direttamente ai richiedenti ed a darne pubblicazione sul sito della piattaforma STELLA, accessibile ad ogni interessato al link della procedura di gara;

CONSIDERATO che:

- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 14/03/2021 ore 23:59, sono state registrate dal portale STELLA complessivamente n. 08 offerte di cui la n. 6) invalidata

automaticamente dalla piattaforma telematica con la seguente motivazione “*La presente offerta non viene presa in considerazione ai fini della presente procedura in quanto risulta pervenuta una successiva offerta, che, ai sensi del disciplinare di gara, è considerata sostitutiva di ogni altra offerta precedente*”, come di seguito riportato:

n. ordine	Ragione sociale	Stato	Data invio e Registro di Sistema
1	RTI Studio Valle Progettazioni s.r.l. - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A.	Inviato	12/03/2021 12:57:13 PI037454-21
2	RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	Inviato	12/03/2021 17:16:31 PI037747-21
3	RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.	Inviato	12/03/2021 18:59:55 PI037882-21
4	RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering	Inviato	12/03/2021 22:06:22 PI037917-21
5	EFM SPA	Inviato	14/03/2021 10:19:52 PI037950-21
6	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Invalidato	14/03/2021 16:43:46 PI037956-21
7	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Inviato	14/03/2021 17:31:12 PI037959-21
8	RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci	Inviato	14/03/2021 21:46:40 PI037969-21

- il RUP si è riunito in seduta virtuale e riservata nelle date: 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 – 26/04/2021 come da relativi verbali che, seppur non materialmente allegati, risultano depositati agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e formano parte integrale e sostanziale del presente atto, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A presentata dagli operatori economici partecipanti;

VISTE le operazioni espletate dal RUP nel corso delle citate sedute, così come attestate dai richiamati verbali di gara agli atti e, nello specifico:

- *Verbale n. 1*, relativo alla seduta virtuale del 15/03/2021, nel corso della quale il RUP ha esaminato, nell'ordine di arrivo, le Buste A) afferenti la documentazione amministrativa ed, in particolare,

- del concorrente n. 1) RTI Studio Valle Progettazioni s.r.l. - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo a richiedere chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 25/03/2021, ore 23:59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
- *Verbale n. 2*, relativo alla seduta virtuale del 22/03/2021, nel corso della quale il RUP ha proseguito l'esame delle offerte pervenute in ordine cronologico ed, in particolare, del concorrente n. 2) RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A. e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo a richiedere chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 01/04/2021, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - *Verbale n. 3*, relativo alla seduta virtuale del 25/03/2021, nel corso della quale il RUP
 - ha esaminato la risposta pervenuta da parte del concorrente n. 1) RTI Studio Valle Progettazioni s.r.l. - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. e, ritenuto i chiarimenti forniti sufficienti, ha sciolto la riserva e dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;
 - ha esaminato l'offerta del concorrente n. 3) RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l. e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo a richiedere chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 06/04/2021, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - *Verbale n. 4*, relativo alla seduta virtuale del 31/03/2021, nel corso della quale il RUP ha proseguito la valutazione delle offerte ed, in particolare, del concorrente n. 4) RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo a richiedere chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 10/04/2021, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - *Verbale n. 5*, relativo alla seduta virtuale del 08/04/2021, nel corso della quale il RUP
 - ha esaminato la risposta pervenuta da parte del concorrente n. 2) RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A. e, ritenuto i chiarimenti forniti sufficienti, ha sciolto la riserva e dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;
 - ha esaminato la risposta pervenuta da parte del concorrente n. 3) RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l. e, ritenuto i chiarimenti forniti sufficienti, ha sciolto la riserva e dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;
 - ha esaminato l'offerta del concorrente n. 5) EFM SPA e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo a richiedere chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 18/04/2021, ore 23:59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - ha esaminato l'offerta del concorrente n. 7) RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, rinviando

- a successiva seduta riservata la trasmissione della richiesta di chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA;
- *Verbale n. 6*, relativo alla seduta riservata del RUP del 09/04/2021, nel corso della quale il RUP, a seguito del disposto soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto a richiedere chiarimenti al concorrente n. 7) RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 19/04/2021, ore 23.59) ed ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - *Verbale n. 7*, relativo alla seduta virtuale del 13/04/2021, nel corso della quale il RUP
 - ha esaminato la risposta pervenuta da parte del concorrente n. 4) RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering e, ritenuto i chiarimenti forniti sufficienti, ha sciolto la riserva e dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;
 - ha proseguito la valutazione delle offerte ed, in particolare, del concorrente n.8) RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci e, riscontrato la presenza di un'irregolarità sanabile, ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, rinviando a successiva seduta riservata la trasmissione della richiesta di chiarimenti tramite la piattaforma telematica STELLA;
 - *Verbale n. 8* relativo alla seduta riservata del RUP del 14/04/2021, nel corso della quale il RUP, a seguito del disposto soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto a richiedere chiarimenti al concorrente n.8) RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 24/04/2021, ore 23:59) ed ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
 - *Verbale n. 9* relativo alla seduta virtuale del 26/04/2021, nel corso della quale il RUP
 - ha accertato che non è pervenuta alcuna risposta alla richiesta di regolarizzazione da parte del concorrente 5) EFM SPA e, tenuto conto della natura perentoria del termine assegnato con il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, ha dichiarato, pertanto, il concorrente escluso dalla procedura di gara per l'inutile decorso del termine di regolarizzazione;
 - ha accertato che non è pervenuta alcuna risposta alla richiesta di regolarizzazione da parte del concorrente n. 7) RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL e, tenuto conto della natura perentoria del termine assegnato con il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, ha dichiarato, pertanto, il concorrente escluso dalla procedura di gara per l'inutile decorso del termine di regolarizzazione;
 - ha esaminato la risposta pervenuta da parte del concorrente n.8) RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci e, ritenuto i chiarimenti forniti sufficienti, ha sciolto la riserva e dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;

DATO ATTO, pertanto, che, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici, il RUP ha disposto:

- AMMISSIONE al proseguo della gara di n. 5 concorrenti come risultante dai verbali, depositati agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrale e sostanziale del presente atto, delle sedute virtuali

dei giorni: 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 - 26/04/2021, per le motivazioni in essi riportate;

- **ESCLUSIONE** dal proseguo della gara dell'Operatore economico concorrente n. 5 denominato "EFM Spa" per le seguenti motivazioni riportate nel verbale n. 9 della seduta del giorno 26/04/2021 a seguito dell'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'operatore economico non ha fornito le integrazioni richieste il giorno 8/04/2021, con nota avente registro di sistema n. PI051733-21, entro il termine del giorno 18/04/2021 ore 23:59, né ha presentato richiesta di dilazione del termine e, pertanto, escluso dalla procedura di gara in oggetto, con nota di sistema n. PI058823-21 del 26/04/2021, ai sensi e per gli effetti del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 per inutile decorso del termine di regolarizzazione.
- **ESCLUSIONE** dal proseguo della gara dell'Operatore economico concorrente n. 7 denominato "RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL" per le seguenti motivazioni riportate nel verbale n. 9 della seduta del giorno 26/04/2021 a seguito dell'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'operatore economico non ha fornito le integrazioni richieste il giorno 9/04/2021, con nota avente registro di sistema n. PI052125-21 e PI052124-21, entro il termine del giorno 19/04/2021 ore 23:59, né ha presentato richiesta di dilazione del termine e, pertanto, escluso dalla procedura di gara in oggetto, con note di sistema n. PI058828-21 e PI058829-21 del 26/04/2021, ai sensi e per gli effetti del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016.

RISCONTRATO che, con nota prot. 375481 del 27/04/2021, il concorrente EFM S.p.a. ha richiesto l'annullamento dell'esclusione disposta nel corso della seduta virtuale del 26/04/2021, con la motivazione di aver adempiuto alla richiesta di regolarizzazione, disposta con il soccorso istruttorio ed allegando, a riprova dell'adempimento, e-mail del 19/04/2021, inviata a S.TE.L.L.@ - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio;

RILEVATO che il RUP ha esaminato la suddetta richiesta di annullamento dell'esclusione ed accertato che la risposta al soccorso istruttorio è stata trasmessa dal concorrente n. 5) EFM al Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio in data 19/04/2021 e non entro il termine di scadenza indicato nel soccorso istruttorio a pena di esclusione, fissato alle ore 23:59 del 18/04/2021 e che, per tale ragione, il Sistema telematico STELLA non ha provveduto alla sua formale acquisizione nella procedura di gara in oggetto;

DATO ATTO che con nota prot. 381934 del 29/04/2021, è stata inviata al concorrente EFM Spa, apposita Comunicazione, nella quale, non ritenendo fondate le argomentazioni della richiesta di riesame, sono state illustrate le motivazioni poste a fondamento della disposta esclusione, resasi necessaria ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 in ragione dell'inutile decorso del termine perentorio concesso per la regolarizzazione e stante l'assenza di ogni riscontro alla richiesta, risultata correttamente e tempestivamente pervenuta al concorrente ed ha, pertanto, rigettato la domanda di riesame;

RITENUTO di approvare l'operato del RUP come dettagliatamente descritto nei citati verbali delle sedute di gara e di confermare le ammissioni e le esclusioni degli operatori economici che hanno presentato offerta nell'ambito della presente procedura di gara, come di seguito riepilogato:

n. ordine	Ragione sociale	Esito
1	RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a.	Ammesso
2	RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	Ammesso
3	RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.	Ammesso
4	RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering	Ammesso
5	EFM SPA	Escluso
6	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Invalidata
7	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Escluso
8	RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - Gino Menegazzi - Luigi Ciucci	Ammesso

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara dei giorni: 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 – 26/04/2021, in premessa indicati e depositati agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ammettere al proseguo della gara per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212", i seguenti operatori economici concorrenti:

- RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a.;
- RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.;
- RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.;
- RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering;

– RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS -
Gino Menegazzi - Luigi Ciucci;

3. di escludere dal prosieguo della gara i concorrenti EFM S.p.A. e RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in ragione dell'inutile decorso del termine di regolarizzazione assegnato con il soccorso istruttorio;

4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, su Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di Gara e Contratti", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

5. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis del D. Lgs. n. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica STELLA.

Il Direttore della Direzione Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,
Risorse Idriche e Difesa del suolo

Wanda D'ERCOLE

Il Direttore della Direzione Regionale
Programmazione Economica, Bilancio,
Demanio e Patrimonio

Marco MARAFINI