

Direzione: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G04894 del 30/04/2021

Proposta n. 13814 del 28/04/2021

Oggetto:

Determinazione di ammissione degli operatori economici alla fase di valutazione tecnica della gara comunitaria a procedura aperta finalizzata all'affidamento del "multiservizio tecnologico di manutenzione degli impianti relativi agli immobili di proprietà o in uso, a qualsiasi titolo, alla Regione Lazio". CIG 85680789A2.

Proponente:

Estensore	OCCHINO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	OCCHINO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Determinazione di ammissione degli operatori economici alla fase di valutazione tecnica della gara comunitaria a procedura aperta finalizzata all'affidamento del "multiservizio tecnologico di manutenzione degli impianti relativi agli immobili di proprietà o in uso, a qualsiasi titolo, alla Regione Lazio". CIG 85680789A2.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

su proposta del dirigente dell'Area Pianificazione e gare per Strutture regionali ed Enti locali,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 e successive modificazioni: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 28.3.2013, n. 2, concernente: "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1" ed in particolare l'art. 7, comma 2, che modifica l'art. 20, comma 1, lettera b) del R.R. 1/2002 istituendo, tra l'altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento Regionale 13/06/2013, n. 9 concernente "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1", che introduce, tra l'altro, norme in materia di razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi e definisce le competenze attribuite alla Direzione Regionale Centrale Acquisti, tra l'altro, in materia di acquisti centralizzati per conto delle strutture della Giunta Regionale;

VISTO l'atto di organizzazione n. G10585 del 1/8/2019 con il quale è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Centrale Acquisti, modificato e integrato con l'atto organizzativo n. G16720 del 04/12/2019 che identifica l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all'interno della Direzione, quale struttura deputata all'espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTA la D.G.R. n. 605 dell'08/09/2020, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al dott. Andrea Sabbadini;

VISTO l'atto di organizzazione n. G00254 del 15/01/2020 con il quale è stato conferito all'Ing. Fulvio Mete l'incarico di dirigente dell'Area "Pianificazione e gare per strutture regionali ed Enti Locali" della Direzione

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTA la Determinazione a contrarre G16411 del 29/12/2020 con cui è stato disposto di procedere all'avvio della gara comunitaria a procedura aperta in oggetto, si è provveduto a garantire la copertura finanziaria per l'affidamento della medesima, sono stati nominati i funzionari cui vengono affidate le attività inerenti all'espletamento delle fasi di programmazione e di affidamento della suddetta procedura e garantite le coperture finanziarie per il pagamento degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, ed è stata impegnata la somma necessaria al pagamento del contributo ANAC;

VISTA la determinazione n° G15763 del 18/12/2020 con cui si è provveduto ad assumere gli impegni occorrenti per le spese di pubblicazione legale del bando sulla GURI e degli avvisi per estratto su due quotidiani nazionali e due locali;

VISTA la determinazione n. G16424 del 28/12/2021 con cui si è provveduto all'approvazione degli atti di gara ed all'indizione della medesima;

TENUTO CONTO che

- la pubblicità relativa all'indizione è stata effettuata sulla G.U.U.E. al numero 2020/S 255-641512 del 31/12/2020, sulla G.U.R.I. n. 3 5^ Serie Speciale del 11/01/2021, nonché, in data 11 e 13 gennaio 2021 per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- la Stazione appaltante, per lo svolgimento della presente procedura, si avvale della piattaforma di e-Procurement denominata "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio S.TEL.L@" raggiungibile all'indirizzo www.regione.lazio.it/centraleacquisti, di seguito denominato "Sistema";
- Il "Sistema" ha assegnato alla presente procedura di gara il numero di registro di sistema PI107657-20;

VISTA la determinazione n° G00559 del 22/01/2021, con cui la Stazione appaltante ha proceduto a rettificare gli atti di gara a differire i termini di presentazione delle offerte;

TENUTO CONTO che la pubblicità inerente a tale rettifica e differimento dei termini è stata effettuata su:

- GUUE ai nn. 2021/S 020-047471 del 29/01/2021;
- GURI 5^ Serie Speciale n. 10 del 27/01/2021;

VISTA la determinazione n° G02049 del 26/02/2021, con cui la Stazione appaltante ha proceduto a rettificare nuovamente gli atti di gara, il valore complessivo dell'appalto e l'importo a base d'asta ed ha inoltre differito i termini di presentazione delle offerte e della prima seduta virtuale;

TENUTO CONTO che

- la pubblicità inerente a tale rettifica e differimento dei termini è stata effettuata su:
 - GUUE ai nn. 2021/S 043-108561 del 03/03/2021;
 - GURI 5^ Serie Speciale n. 25 del 03/03/2021;
 - in data 9 e 10 marzo 2021 per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- la tempistica inerente ai termini fissati per la presente procedura è stata, in ultimo, definita come segue:
 - termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 16.00 del 31/03/2021;
 - data della prima seduta pubblica virtuale: ore 10.00 del 01/04/2021;

PRESO ATTO delle offerte pervenute entro i termini previsti di seguito elencate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Stato	Data ricezione
RTI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - FPM S.R.L. Esecutrice Coopservice S. Coop. p. A.	03539261200	Bologna	Invalidato	30/03/2021 15:18:13
RTI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - FPM S.R.L. Esecutrice Coopservice S. Coop. p. A.	03539261200	Bologna	Inviato	30/03/2021 17:11:27
RTI Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R - Siram S.p.A. - L'OPEROSA SPA	00394340582	ROMA	Inviato	30/03/2021 17:37:46
RTI ECOSFERA SERVIZI SRL - Graded S.p.A.	11444081001	ROMA	Inviato	30/03/2021 17:46:35
Edison Facility Solutions S.p.A.	08414430960	Trento	Inviato	30/03/2021 19:13:27
RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - G.E.T.E. S.r.l.	07149930583	ROMA	Inviato	30/03/2021 21:14:15
RTI MIECI S.P.A. - Apleona HSG S.p.A.	12374760150	Milano	Inviato	31/03/2021 10:31:29
GUERRATO S.p.A.	00099440299	Rovigo	Inviato	31/03/2021 11:08:46
S.E.C.A.M. Società Elettricità, Condizionamento, Trattamento Acque, Manutenzioni	00489130922	ROMA	Inviato	31/03/2021 11:47:23
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST SOC. COOP. A R.L. - Kineo Energy e Facility Srl	02884150588	Bologna	Inviato	31/03/2021 13:15:53
RTI ANTAS S.p.a. - ALFREDO CECCHINI	02126260062	Gragnano Trebbiense	Inviato	31/03/2021 13:32:25
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364	Concordia sulla Secchia	Inviato	31/03/2021 14:31:51

VISTI i verbali di valutazione delle documentazioni amministrative presentate dagli operatori economici, custoditi in atti presso la struttura proponente, nei quali sono state registrate le attività eseguite dal seggio di gara nella persona del RUP di seguito elencati:

- Verbale n. 1 della prima seduta virtuale del 01 aprile 2021 di apertura delle buste amministrative;
- Verbale n. 1 delle sedute riservate dei giorni del 01, 02, 06, 07, 08 e 12 aprile 2021 inerente alla valutazione dei documenti contenuti nelle buste amministrative;
- Verbale n. 2 delle sedute riservate dei giorni 27 e 28 aprile 2021 di valutazione della documentazione afferente alla documentazione pervenuta a seguito di soccorso istruttorio;

TENUTO CONTO che a seguito delle descritte attività di valutazione delle buste amministrative tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla fase di valutazione delle offerte tecniche come rappresentato nel seguente riepilogo:

ID	Ditta	Esito
1	RTI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - FPM S.R.L. Esecutrice Coopservice S. Coop. p. A.	AMMESSO
2	RTI Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R - Siram S.p.A. - L'OPEROSA SPA	AMMESSO
3	RTI ECOSFERA SERVIZI SRL - Graded S.p.A.	AMMESSO
4	Edison Facility Solutions S.p.A.	AMMESSO
5	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - G.E.T.E. S.r.l.	AMMESSO
6	RTI MIECI S.P.A. - Apleona HSG S.p.A.	AMMESSO
7	GUERRATO S.p.A.	AMMESSO
8	S.E.C.A.M. Società Elettricità, Condizionamento, Trattamento Acque, Manutenzioni	AMMESSO
9	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST SOC. COOP. A R.L. - Kineo Energy e Facility Srl	AMMESSO
10	RTI ANTAS S.p.a. - ALFREDO CECCHINI	AMMESSO

11	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	AMMESSO
----	--------------------------	---------

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP nella fase di valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno presentato offerta per la presente procedura di gara;
2. di approvare i verbali delle sedute di gara del 22/09/2020, del 23/09/2020 e del 07/10/2020, che si allegano alla presente determinazione e che sono custoditi in atti presso la Struttura proponente;
3. di confermare l'elenco degli ammessi e degli esclusi dal proseguimento della procedura di gara come da elenco sottostante:

ID	Ditta	Esito
1	RTI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - FPM S.R.L. Esecutrice Coopservice S. Coop. p. A.	AMMESSO
2	RTI Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R - Siram S.p.A. - L'OPEROSA SPA	AMMESSO
3	RTI ECOSFERA SERVIZI SRL - Graded S.p.A.	AMMESSO
4	Edison Facility Solutions S.p.A.	AMMESSO
5	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - G.E.T.E. S.r.l.	AMMESSO
6	RTI MIECI S.P.A. - Apleona HSG S.p.A.	AMMESSO
7	GUERRATO S.p.A.	AMMESSO
8	S.E.C.A.M. Società Elettricità, Condizionamento, Trattamento Acque, Manutenzioni	AMMESSO
9	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST SOC. COOP. A R.L. - Kineo Energy e Facility Srl	AMMESSO
10	RTI ANTAS S.p.a. - ALFREDO CECCHINI	AMMESSO
11	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	AMMESSO

4. di trasmettere, altresì, il presente atto, comprensivo della copia dei verbali di gara:
 - Verbale n. 1 della prima seduta virtuale del 01 aprile 2021 di apertura delle buste amministrative;
 - Verbale n. 1 delle sedute riservate dei giorni del 01, 02, 06, 07, 08 e 12 aprile 2021 inerente alla valutazione dei documenti contenuti nelle buste amministrative;
 - Verbale n. 2 delle sedute riservate dei giorni 27 e 28 aprile 2021 di valutazione della documentazione afferente alla documentazione pervenuta a seguito di soccorso istruttorio; a tutti i concorrenti partecipanti alla procedura di gara tramite Sistema, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del d. lgs n. 50/2016.

Il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante *www.regione.lazio.it* nella sezione "Bandi di gara", sul sito del MIT, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sulla piattaforma di e-procurement "STELLA".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76 del d. lgs n. 50/2016.

IL DIRETTORE
Dott. Andrea Sabbadini

Copia