

**Direzione:** TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO**Area:****DETERMINAZIONE (con firma digitale)**

N. G04735 del 23/04/2024

Proposta n. 13120 del 11/04/2024

Oggetto:**Presenza annotazioni contabili**

Progetto MIR I202400015. GIUBILEO 2025 DPCM 8/06/2023: Aggiornamento ed integrazione del quadro economico di spesa per l'esecuzione dell'intervento n.139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà". Impegno di spesa di euro 65.530,98 CNPAIALP ed IVA inclusi sul capitolo U0000B44125, es. fin. 2024, a favore di Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., per l'affidamento dei servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo. Prenotazione impegno di spesa per euro 468.063.02 sul capitolo U0000B44125, es. fin. 2024, a favore di creditori diversi, per l'esecuzione di lavori supplementari. Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC. CUP F88C22000940002 CIG B11C2C5E8A

Proponente:

Estensore	DE ANGELIS FEDERICO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	ABBRUZZESE CARLO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	F. MAZZENGA	_____ <i>firma digitale</i> _____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____ <i>firma digitale</i> _____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____ <i>firma digitale</i> _____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 13120 del 11/04/2024

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
------------------	----------	---------------------------	------	---------	--------------------------

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	U0000T19427	2024	35,00	01.01 1.04.01.01.010
----	---	-------------	------	-------	----------------------

Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

9.01.01.10

AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Intervento/Progetto: I202400015

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

2)	I	U0000B44125	2024	65.530,98	07.01 2.02.01.09.019
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Fabbricati ad uso strumentale

2.03.01.05

STUDIO CARINI SOCIETA' D'INGEGNERIA S.R.L.

Intervento/Progetto: I202400015

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

3)	P	U0000B44125	2024	468.063,02	07.01 2.02.01.09.000
----	---	-------------	------	------------	----------------------

Beni immobili

2.03.01.05

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202400015

Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 50

REGIONE LAZIO

Proposta n. 13120 del 11/04/2024

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Progetto MIR I202400015. GIUBILEO 2025 DPCM 8/06/2023: Aggiornamento ed integrazione del quadro economico di spesa per l'esecuzione dell'intervento n.139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà". Impegno di spesa di euro 65.530,98 CNPAIALP ed IVA inclusi sul capitolo U0000B44125, es fin. 2024, a favore di Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., per l'affidamento dei servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo. Prenotazione impegno di spesa per euro 468.063.02 sul capitolo U0000B44125, es fin. 2024, a favore di creditori diversi, per l'esecuzione di lavori suppletivi. Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC. CUP F88C22000940002 CIG B11C2C5E8A

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Progetto MIR I202400015. GIUBILEO 2025 DPCM 8/06/2023: Aggiornamento ed integrazione del quadro economico di spesa per l'esecuzione dell'intervento n.139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà". Servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo. Contributo di gara.	01/01	1.04.01.01.010	U0000T19427
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	35,00		Luglio	35,00	
			Totale	35,00	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		Progetto MIR I202400015. GIUBILEO 2025 DPCM 8/06/2023: Aggiornamento ed integrazione del quadro economico di spesa per l'esecuzione dell'intervento n.139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà". Servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo. Studio Carini società d'ingegneria s.r.l.	07/01	2.02.01.09.019	U0000B44125
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	65.530,98		Dicembre	65.530,98	
			Totale	65.530,98	

Oggetto: Progetto MIR I202400015. GIUBILEO 2025 DPCM 8/06/2023: Aggiornamento ed integrazione del quadro economico di spesa per l'esecuzione dell'intervento n.139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà". Impegno di spesa di euro 65.530,98 CNPAIALP ed IVA inclusi sul capitolo U0000B44125, es fin. 2024, a favore di Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., per l'affidamento dei servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo. Prenotazione impegno di spesa per euro 468.063.02 sul capitolo U0000B44125, es fin. 2024, a favore di creditori diversi, per l'esecuzione di lavori suppletivi.
Impegno di spesa di euro 35,00 sul cap. U0000T19427, es. fin. 2024, a favore di ANAC.
CUP F88C22000940002 CIG B11C2C5E8A

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23, recante: "Legge di stabilità regionale 2024";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 980, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 981, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 14 febbraio 2024, n. 75, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii., ed in particolare:

- il comma 2 dell'art. 229, il quale prevede che "le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";
- il comma 2 dell'art. 226, lett. a), il quale prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10";

VISTO il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023";

VISTI, in particolare:

- l'articolo 9 del citato r.r. 9/2023, secondo cui i contratti dei Direttori delle direzioni regionali riorganizzate sono sottoscritti e divengono efficaci entro cinque giorni dall'adozione, da parte del Direttore generale, della direttiva di cui all'articolo 22, comma 2, del r.r. 1/2002 e successive modificazioni;
- l'articolo 1, c. 2, del citato r.r. 12/2023, di modifica del comma 2 del predetto art. 9 del r.r. 9/2023, a mente del quale "L'operatività delle direzioni previste dal presente regolamento decorre dalla data di sottoscrizione dei contratti, di cui alla lettera c) del comma 1, dei rispettivi Direttori (...)"

ATTESO che ai sensi dell'art. 19-ter, comma 1, lettera h) del r.r. 1/2002 e s.m.i., il Direttore generale adotta le direttive indirizzate ai direttori regionali di cui all'articolo 18, comma 1, lettera d), della legge di organizzazione, per l'istituzione delle strutture organizzative di base;

RICHIAMATA la Direttiva I del Direttore generale in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 di cui alla nota prot. n. 1414222 del 05/12/2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Fabrizio Mazzenga l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

PRESO ATTO che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 15/03/2024;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01492 del 14/02/2024, con il quale, in attuazione della direttiva n. 0132306 del 30/01/2024 del Direttore Generale, al fine di assicurare lo svolgimento della azione amministrativa, si è preso atto del transito delle competenze, senza soluzione di continuità, nella nuova Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio", della struttura "Area Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali" (già GR3610);

PREMESSO che:

- il Padiglione 10 dell'ex Ospedale psichiatrico Santa Maria della Pietà, oggi in disuso dalla Asl e di conseguenza assunto in proprietà dalla Regione ai sensi e per gli effetti della l.r. 12 del 10 agosto 2016 art. 19 comma 9, versa in precario stato di manutenzione edile e strutturale;
- con Decreto del Presidente del Consiglio Ministri del 15/12/2022, sono stati approvati gli interventi *essenziali e indifferibili* connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, fra cui è previsto il recupero del citato Padiglione 10 da destinarsi ad "Ostello della gioventù", per il quale la Regione Lazio è stata individuata quale soggetto Attuatore dell'intervento;
- con successivo DPCM 08/06/2023 l'intervento "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà" ha assunto il numero 139, mantenendo la qualifica di intervento essenziale e indifferibile connesso alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;
- con DGR n. 106 del 14 aprile 2023 è stato approvato lo schema di convenzione finalizzata a regolare le modalità e le tempistiche per la gestione delle risorse finanziarie di cui all'art. 1, comma 420, legge 234 del 2021 e per il monitoraggio dell'avanzamento degli interventi, tra la società Giubileo 2025 Spa e la Regione Lazio; la suddetta convenzione è stata firmata dalle parti in data 11/05/2023;
- con DGR n. 349 del 05/07/2023, il capitolo di entrata di nuova istituzione E0000431156 e il capitolo di spesa di nuova istituzione U0000B44125, collegati all'attuazione dell'intervento

giubilare, sono stati assegnanti alla competenza della Stazione appaltante Direzione regionale "Bilancio, governo societario, demanio e patrimonio" che, con successiva determinazione G10910 del 07/08/2023, accertava sul capitolo di entrata del Bilancio della Regione Lazio E0000431156, ess. finn. 2023-2024-2025, l'importo complessivo di euro 5.000.000,00 così ripartito: euro 800.000,00 nell'es. fin. 2023; euro 3.600.000,00 nell'es. fin. 2024; euro 600.000,00 nell'es. fin. 2025;

PREMESSO altresì, che:

- con Deliberazione 14 novembre 2023, n. 731 la Giunta Regionale ha adottato, e successivamente approvato con Deliberazione 11 gennaio 2024 n. 17, lo schema del Programma triennale 2023-2025 dei lavori pubblici dove, per l'annualità 2023, fra gli interventi di competenza della Direzione (nel seguito stazione appaltante), è ricompreso l'intervento denominato "Programma di valorizzazione comprensorio ex ospedale psichiatrico di Santa Maria della pietà - PADIGLIONE 10 (Ostello/studentato)" individuando nella funzione di Responsabile del procedimento il dirigente pro-tempore dell'Area proponente;
- con Determinazione n. G10910 del 07/08/2023, in attuazione degli atti programmatori, la stazione appaltante - avvalendosi dell'Accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura stipulato in data 14/03/2023 prot. 285696 e dell'1° Atto di sottomissione prot. 500936 del 09/05/2023, ratificato con d.d. n. G07290 del 26/05/2023, ha affidato i servizi professionali inerenti alla Progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in progettazione, la Direzione ed il Coordinamento della sicurezza dei lavori aventi ad oggetto la realizzazione di un Ostello della Gioventù del Santa Maria della Pietà, al raggruppamento PROGER SPA - RINA CONSULTING S.p.A. - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, mandataria PROGER SPA, per l'importo complessivo di euro 632.260,47 (CNPAIA ed IVA inclusi) impegnando la relativa spesa sugli ess. finn. 2023-2024-2025, sul capitolo U0000B44125, dopodiché sottoscriveva il contratto attuativo sotto forma di scrittura privata (art. 18 c.1. capoverso del Codice) che ha assunto il prot. 246844 del 2/11/2023. Con successiva determinazione n. G02014 del 26/02/2024, per far fronte a fabbisogni intervenuti nel corso della redazione del progetto, l'impegno assunto per l'annualità 2024 (n. 2366/2024) veniva incrementato di 16.644,97 euro (CNPAIALP ed IVA inclusi) portando la spesa complessiva per i servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori ad euro 648.904,44;
- con determinazione G00849 2 del 06/01/2024 la stazione appaltante ha quindi affidato alla società BTP ITALIA S.R.L., sede legale VIA _____, C.F./P.IVA _____, l'esecuzione dei servizi di verifica della progettazione, previsti dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'importo di euro 108.068,76 (CNPAIA ed IVA inclusi), impegnando la spesa nell'es. fin. 2024 sul capitolo di spesa U0000B44125; dopodiché sottoscriveva il contratto sotto forma di lettera commerciale (art. 18 c.1 Il capoverso del Codice) che ha assunto il prot.136006 del 31/01/2024;

PREMESSO altresì che:

- con determinazione a contrarre n. G08651 del 22/06/2023, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, ha disposto di procedere all'indizione di una gara europea a procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, per la stipula di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54, comma 4 lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i - da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento, per mezzo successivi contratti attuativi, di distinti appalti specifici aventi ad oggetto l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo dei padiglioni 10, 11, 15 e 21 del Complesso di Santa Maria della Pietà, per un importo a base di gara IVA esclusa, di euro 10.670.000,00 di cui euro 406.500,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione G17236 del 21/12/2023 la Stazione appaltante, nelle more della conclusione delle verifiche in corso ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016, dando atto degli esiti della procedura di gara ha approvato la proposta di aggiudicazione e con successiva determinazione G00191 del 11/01/2024, stante gli esiti delle verifiche eseguite, la stazione appaltante, approvando la graduatoria definitiva, disponeva l'immediata conclusione dell'Accordo quadro con le imprese ammesse che sottoscrivevano, nella forma di scritture private (art. 18 c.1. capoverso del Codice) i seguenti distinti Accordi per l'esecuzione di lavori presso i padiglioni 10, 11, 15 e 21 del Complesso di Santa Maria della Pietà: JACOPO COSTRUZIONI S.R.L. prot.97149 del 23/01/2024; RTI EDIL FEMA S.R.L. - ICOFOND Accordo sottoscritto prot.96991del 23/01/2024; PANGEA CONSORZIO STABILE Accordo sottoscritto prot. 134792 del 30(01/2024

CONSIDERATO che:

- per l'aggiudicazione dei lavori di risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del padiglione 10 del comprensorio di Santa Maria della Pietà - qualificati come "essenziali ed indifferibili" dal DPCM del 15 dicembre 2022 - il Responsabile del progetto, dirigente pro tempore della stazione appaltante, avvalendosi dell'Accordo quadro sottoscritto, ha effettuato, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione STELLA, la procedura di rilancio competitivo, identificata al Fascicolo di Sistema FE027715 - Registro di Sistema PI020555-24 - CIG A04A488F67, in esito alla quale è risultata aggiudicataria l'impresa JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.;
- con nota in data 23/02/2024 prot. 0259390, stante le obbligazioni assunte dalla Regione in ordine al rispetto del programma di attuazione dell'intervento per il Giubileo 2025, il Responsabile del progetto, dirigente pro tempore della stazione appaltante, autorizzava la consegna dei lavori in via d'urgenza, come prevista dall'art. 50 comma 8 del D. Lgs. 36/2023; dopodiché in data 27/02/2024 il direttore dei lavori incaricato, procedeva con la sottoscrizione, unitamente all'appaltatore, del verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 3 dell'allegato II.14 del Codice.

- con determinazione n. G02799/2024, la Stazione appaltante ratificava gli esiti della procedura di rilancio competitivo svoltasi in attuazione del richiamato Accordo, perfezionando le prenotazioni di spesa assunte con d.d. G02014/2024 a favore dell'aggiudicatario JACOPO COSTRUZIONI S.R.L. per l'importo complessivo per lavori corpo ed in economia, comprensivo di IVA al 10%, pari ad euro 4.813.062,82, secondo la seguente ripartizione:
 - sul capitolo di spesa U0000B44125, programma 01 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" della missione 07 "Turismo", piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, ess. 2024-2025,
 - euro 3.190.569,27 per lavori IVA inclusa nell'es. fin. 2024 – prenotazione n. 6814/2024;
 - euro 518.862,53 per lavori IVA inclusa nell'es. fin. 2025 - prenotazione n. 2897/2025;
 - sul capitolo di spesa U0000S22501, Programma "01" "Missione "06" piano dei conti 2.02.01.09.000, es. fin 2024 - 2025,
 - euro 655.000,00 per lavori IVA inclusa nell'es. fin. 2024 – prenotazione n. 6813/2024;
 - euro 448.631,02 per lavori IVA inclusa nell'es. fin. 2025 – prenotazione n. 2896/2025;
- in data 15-03-2024 prot. U365639, la Stazione appaltante sottoscriveva, sotto forma di scrittura privata, il contratto di appalto con l'appaltatore JACOPO COSTRUZIONI S.R.L. per l'importo a corpo di euro 4.203.163,37 (iva esclusa) di cui euro 212.509,93 per oneri per la sicurezza.

VISTO l'art. 14 dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023 (anche Codice) stabilisce che *"Le stazioni appaltanti, entro trenta giorni dalla consegna dei lavori, attribuiscono l'incarico del collaudo ed eventualmente quello del collaudo statico, secondo quanto indicato nell'articolo 116, comma 4, del codice"*;

DATO ATTO che

- con la richiamata determinazione n.G02799 del 12/03/2024 la scrivente direzione autorizzava il Responsabile del progetto ad avviare le procedure per l'affidamento, con le modalità di cui all'art. 116 comma 4 del d.lgs. 36/2023, ovvero ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.ra b) d.lgs. 36/2023, delle attività di collaudo tecnico amministrativo, statico delle strutture e tecnico funzionale degli impianti, imputando i corrispettivi professionali, da determinarsi ai sensi del DM 174/06/2016, sul quadro economico dell'intervento, non appena concluse le operazioni di riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023 sul capitolo U0000B44125 vincolato all'esecuzione dell'intervento stesso;
- la Stazione appaltante, stante la natura e la complessità delle opere da effettuarsi, non si è dotata di un ufficio tecnico costituito da dipendenti adeguatamente formati e dotati della copertura assicurativa di cui all'art. 45 comma 7 del Codice per cui – ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 116, comma 4, ultimo periodo del codice, anche al fine di rispettare il cronoprogramma di attuazione di cui al richiamato DPCM del 15 dicembre 2022 – è necessario che le attività di collaudo tecnico amministrativo e statico siano affidate a soggetti esterni in possesso dei requisiti di cui

all'art. 30 comma 5 lett.re a) e b) dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023;

- per le finalità di cui all'art. 50 comma 1 lett.ra a) del Codice l'incaricato del collaudo dovrà risultare altresì in possesso di documentate esperienze pregresse in materia di progettazione antisismica oltre possedere, i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100 comma 11 del Codice;

RITENUTO, stante la natura delle prestazioni da effettuarsi che richiedono la presenza costante del collaudatore in corso d'esecuzione, di dover ricorrere ad uno specifico appalto di servizi professionali, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.ra b) del Decreto legislativo d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

RITENUTO altresì, tale modalità di affidamento, risulta conforme al principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto stante l'esigenza di dare rapida e completa attuazione all'intervento Giubilare entro i tempi stabiliti dal relativo programma di attuazione;

CONSIDERATO, che per procedere a tale tipologia di affidamenti è stato necessario ricorrere preventivamente alla piattaforma di approvvigionamento digitale STELLA come previsto dagli artt. 25 e 26 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per lo svolgimento delle funzioni di collaudatore statico e tecnico amministrativo dell'intervento, il dirigente pro tempore della stazione appaltante facente le funzioni di Responsabile del progetto, ha individuato nell'ing. **OMISSIS**, legale rappresentante legale dello Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., con sede a _____, via _____, Partita IVA _____ già registrato sulla Piattaforma di approvvigionamento digitale STELLA, quale professionista idoneo ad assumere l'incarico, in quanto perfettamente edotto dell'oggetto dell'affidamento avendo già eseguito indagini specialistiche sulle strutture portanti dei padiglioni del Santa Maria della Pietà costituiti da murature portanti su fondazioni a sacco con sovrastanti seminterrati in voltine e solai intermedi in cemento armato e coperture a padiglione con orditure in ferro;

RILEVATO che la procedura di affidamento diretto dell'incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo, allo Studio Carini Società d'ingegneria s.r.l. risulta identificata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale STELLA con i seguenti codici: Fascicolo di Sistema FE029643 - Registro di Sistema PI055014-24 - CIG B11C2C5E8A - (assegnato dalla piattaforma a mezzo dell'interoperabilità certificata);

CONSIDERATO che il corrispettivo accettato per l'assolvimento all'incarico professionale affidatogli, risulta conforme ai criteri di cui alla Legge 21 aprile 2023, n. 49 recate "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" essendo stato determinato, dalla Stazione appaltante in misura non inferiore ai parametri di cui DM 17 giugno 2016, al netto delle spese che sono state escluse dal corrispettivo:

ID Opera	ID Prestazioni:	importo del progetto	Corrispettivi 17/06/2016 DM	
			onorari	spese
E.21	Qd.I.01	2.442.300,00	13.564,00	0
S.03	Qd.I.01; Qd.I.03;	1.826.704,00	31.905,00	0
IA.02	Qd.I.01	615.191,00	3.277,00	0

IA.03	Qd.I.01	347.364,00	2.900,00	0
Totale corrispettivo fisso		5.231.559,00	51.648,00	0

RILEVATO che, in esito alla procedura di approvvigionamento digitale effettuata, il costo dei servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo risulta fissato a complessivi 65.530,98 euro di cui 2.065,92 euro per CNPAIALP e 11.817,06 euro per IVA, per cui occorre perfezionare l'affidamento e il conseguente impegno di spesa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 28 marzo 2024, n. 200, concernente: "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 28 marzo 2024, n. 201, concernente: "Variazioni del bilancio regionale 2024-2026, conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche, e in applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 42, commi da 9 a 11, del medesimo d.lgs. n. 118/2011";

DATO ATTO che si sono concluse le operazioni di riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023 per cui, sull'esercizio finanziario 2024, risulta ora disponibile sul capitolo di spesa associato all'intervento U0000B44125, l'importo complessivo di euro 533.594,00 da destinarsi all'incremento delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 17 comma 2 d.lgs 36/2022, secondo cui: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

RITENUTO pertanto, di dover adottare la decisione a contrarre di cui all'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2022, atta a ratificare la procedura di affidamento in parola effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett.ra b) del d.lgs. 36/2023, dal dirigente pro tempore della stazione appaltante facente le funzioni di Responsabile del progetto e che, ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. 36/2023, si è avvalso della piattaforma di approvvigionamento digitale regionale STELLA, che ha attribuito alla procedura il CIG B11C2C5E8A per il corrispondente importo;

VISTO l'art. 52 del d.lgs 36/2023 laddove dispone che: *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti"*;

VISTO l'art. 7 comma 5 del d.lgs 36/2023 laddove dispone che: *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

DATO ATTO che è possibile procedere senza indugio ad attribuire copertura economica all'affidamento diretto sopra richiamato, attraverso il seguente impegno di spesa:

- euro 65.530,98 CNPAIALP ed IVA inclusi) sul capitolo di spesa U0000B44125, programma 01 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" della missione 07 "Turismo", piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, es. 2024, vincolato all'esecuzione dell'intervento stesso, a favore dello Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., con sede a _____, via _____, Partita IVA _____ (cod. cred. 184340);

RITENUTO altresì necessario, stante la natura dell'immobile e del sito di rilevante interesse storico paesaggistico, attribuire copertura economica ad eventuali varianti suppletive del contratto, ovvero ai lavori somministrazioni escluse dal contratto ma già contemplate dall'Accordo quadro, prenotando la somma di euro 468.063,02 sul capitolo di spesa U0000B44125, programma 01 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" della missione 07 "Turismo", piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, es. 2024, vincolato all'esecuzione dell'intervento stesso, a favore di creditori diversi (cod. cred. 3805);

RITENUTO, al fine di tenere sotto controllo la spesa da assoggettarsi alle procedure previste dalla Banca dati BDAP-MOP di dover di conseguenza incrementare ed aggiornare il quadro economico del progetto secondo la seguente distribuzione della spesa:

A. Importo dei lavori e forniture		
A.1	Importo dei lavori previsti dal contratto	3.990.653,44
A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso comprese nel contratto	212.509,93
A.3	Lavori in economia e/o a rimborso fatture comprese nel contratto	172.348,28
A.4	Importi per varianti suppletive in corso d'opera non comprese nel contratto	425.511,84
	Sommano	4.801.023,49
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	49.549,14
B.2	spese tecniche	
1	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)	148.051,00
2	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	102.581,57
3	Direzione lavori e contabilità	152.901,56
4	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	60.254,87
5	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione	85.174,00
6	Collaudo statico e tecnico organizzativo	51.648,00
	Sommano	650.160,14
B.3	IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge	
1	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2	24.024,44
2	IVA (22 %) B1, B.2, B3.1	148.320,61
3	IVA (10%) su Lavori	480.102,35
	Sommano	652.447,40
	TOTALE COMPLESSIVO	6.103.631,03

VISTA la Delibera numero 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266;

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l'entità del versamento, gli importi dovuti all'Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato:

Quota S.A. euro 35,00, Quota O.E. euro 0,00;

CONSIDERATO che occorre impegnare sul Capitolo del Bilancio Regionale U0000T19427, es. fin. 2024, la somma di euro 35,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza della Deliberazione su indicata;

ATTESO che all'affidamento diretto sopra richiamato è stato attribuito il CIG B11C2C5E8A a cui è stato associato il CUP F88C22000940002

VISTO l'art. 18 comma 1 del d.lgs 36/2023 secondo cui il contratto: *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata"*;

ATTESO che le obbligazioni andranno a scadenza nell'esercizio finanziario sopra indicato, come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi articolo 30, comma 2, del citato r.r. 26/2017;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare, come approva, l'aggiornamento, previo incremento, del piano economico finanziario riportato nelle premesse che reca la distribuzione di spesa dell'intervento, ricompreso fra quelli da attuarsi in occasione del Giubileo della Chiesa cattolica, n. 139 "Ostello della gioventù a Santa Maria della Pietà" di cui DPCM 08/06/2023, approvato con la d.d. G02014/2024 in attuazione e dell'Accordo quadro aggiudicato con d.d. G00191/2024;
2. di approvare, come approva, ai sensi dell'art. 17 comma 2 d.lgs 36/2023, la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.ra b) del d.lgs 36/2023, effettuata dal dirigente pro tempore della stazione appaltante facente le funzioni di Responsabile del progetto, affidando l'esecuzione dei servizi di collaudo statico e tecnico amministrativo dell'intervento di cui al punto all'ing. OMISSIS, legale rappresentante dello Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., con sede a _____, via _____, Partita IVA _____;
3. di attribuire copertura economica all'affidamento diretto di cui al punto 2) impegnando la somma di euro 65.530,98 CNPAIALP ed IVA inclusi) sul capitolo di spesa U0000B44125,

programma 01 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" della missione 07 "Turismo", piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, es. 2024, vincolato all'esecuzione dell'intervento stesso, a favore dello Studio Carini società d'ingegneria s.r.l., con sede a _____, via _____, Partita IVA _____ (cod. cred. 184340);

4. di attribuire copertura economica al quadro economico di cui al punto 1) come riportato in premessa, per eventuali varianti suppletive del contratto ovvero ai lavori somministrazioni escluse dal contratto ma già contemplate dall'Accordo quadro, prenotando la somma di euro 468.063,02 sul capitolo di spesa U0000B44125, programma 01 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" della missione 07 "Turismo", piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, es. 2024, vincolato all'esecuzione dell'intervento stesso, a favore di creditori diversi (cod. cred. 3805);
5. di impegnare sul Capitolo U0000T19427, es. fin. 2024, Missione "01" Programma "01 piano dei conti "1.04.01.01.000", la somma di euro 35,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. cred. 159683), in ottemperanza della propria Delibera in materia di contribuzione per la copertura dei propri costi di funzionamento;
6. di dare atto che le obbligazioni andranno a scadenza nell'esercizio finanziario sopra indicato, come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi articolo 30, comma 2, del citato r.r. 26/2017;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del presente Procedimento, è il dirigente pro tempore della scrivente direzione Carlo Abbruzzese;
8. di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore

Ing. Fabrizio Mazzenga