



Direzione: TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G03850 del 05/04/2024

Proposta n. 10582 del 25/03/2024

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi € 28.226,33 a favore dell'Arch. Flavio Mangione. C.I.G: B113EB1003.

Proponente:

Estensore

MARTA MASSI

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento

BINOTTI GIORGIO

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area

Direttore Regionale

F. MAZZENGA

_____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento

Responsabile dell'Area Ragioneria

DELLARNO GIUSEPPE

_____ *firma digitale* _____

Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.

MARCO MARAFINI

_____ *firma digitale* _____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 10582 del 25/03/2024

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S21909	2024	28.226,33	01.06 1.03.02.11.999
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

9.01.01.07

MANGIONE FLAVIO - ARCHITETTO

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 10582 del 25/03/2024

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi € 28.226,33 a favore dell'Arch. Flavio Mangione. C.I.G: B113EB1003.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Arch. Flavio Mangione.	01/06	1.03.02.11.999	U0000S21909
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	28.226,33		Giugno	28.226,33	
			Totale	28.226,33	

Copia

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212. Impegno di spesa sul Capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024, per complessivi € 28.226,33 a favore dell'Arch. Flavio Mangione. C.I.G: B113EB1003.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23, recante: "Legge di stabilità regionale 2024";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 980, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 981, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del 'Bilancio finanziario

gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 14 febbraio 2024, n. 75, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10";

VISTO il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023";

VISTI, in particolare:

- l'articolo 9 del citato r.r. 9/2023, secondo cui i contratti dei Direttori delle direzioni regionali riorganizzate sono sottoscritti e divengono efficaci entro cinque giorni dall'adozione, da parte del Direttore generale, della direttiva di cui all'articolo 22, comma 2, del r.r. 1/2002 e successive modificazioni;
- l'articolo 1, c. 2, del citato r.r. 12/2023, di modifica del comma 2 del predetto art. 9 del r.r. 9/2023, a mente del quale "L'operatività delle direzioni previste dal presente regolamento decorre dalla data di sottoscrizione dei contratti, di cui alla lettera c) del comma 1, dei rispettivi Direttori (...)"

ATTESO che ai sensi dell'art. 19-ter, comma 1, lettera h) del r.r. 1/2002 e s.m.i., il Direttore generale adotta le direttive indirizzate ai direttori regionali di cui all'articolo 18, comma 1, lettera d), della legge di organizzazione, per l'istituzione delle strutture organizzative di base;

RICHIAMATA la Direttiva I del Direttore generale in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 di cui alla nota prot. n. 1414222 del 05/12/2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Fabrizio Mazzenga l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio";

PRESO ATTO che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 15/03/2024;

ATTESO che la Regione Lazio è proprietaria del compendio immobiliare sito in Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, contraddistinto al Catasto del Comune di Roma col foglio n. 842, part. 45, sub. 0;

RILEVATO che alcuni locali ubicati al piano terra della Palazzina B del compendio predetto sono attualmente adibiti a bar tavola calda/fredda;

CONSIDERATO che i predetti locali presentano problematiche non imputabili all'attuale gestore dei locali, in quanto è necessario intervenire per contemperare l'esigenza della fruizione del servizio erogato con l'alta affluenza di utenti, maggiore nelle prime ore della mattina e durante la pausa pranzo;

VISTO l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede due livelli di successivi approfondimenti tecnici, ossia il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;

CONSIDERATO che si è rilevata la necessità di redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica che individui, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;

RITENUTO NECESSARIO, data la specificità dell'incarico da espletarsi, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento della suddetta prestazione professionale, per l'indisponibilità all'interno dell'Amministrazione di figure professionali che abbiano l'esperienza sufficiente e possano garantire un costante impegno in termini di ore da dedicare alla redazione del predetto studio di fattibilità;

RILEVATA la necessità di contemperare le esigenze descritte di celerità e tempestività dell'incarico con lo svolgimento di una procedura di gara che garantisca tempistiche ragionevoli, anche in ottemperanza del principio generale di economicità;

CONSIDERATO che:

- della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del citato D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del medesimo D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del medesimo D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 25 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

VISTO l'art. 3, comma 4-bis della Legge Regionale n. 12/2016, come modificato dall'articolo 6, comma 4, lett. a) della Legge Regionale n. 13/2018, il quale sancisce l'obbligo per la Regione di esperire tutte le procedure di gara esclusivamente sulla nuova piattaforma regionale S.TEL.LA.;

VISTI:

- l'art. 22 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti",
- l'art. 25, comma 2, per il quale "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici";
- l'art. 26, il quale prevede le condizioni di certificazione delle piattaforme;

RILEVATO che la piattaforma regionale S.TEL.LA. ha ottenuto la certificazione da AGID in data 21/12/2023, con scadenze il 21/12/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, con la quale si prevede l'istituzione di un Albo regionale degli Operatori Economici qualificati da utilizzarsi per gli affidamenti di contratti di lavori pubblici, diversi dalle procedure aperte o ristrette, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, demandando alla direzione competente in lavori pubblici gli adempimenti successivi;

PRESO ATTO che la Regione Lazio ha provveduto ad implementare una propria piattaforma telematica per l'espletamento delle procedure di acquisto, denominata S.TEL.LA., sulla quale è già operativo il Mercato Elettronico della Regione Lazio (M.E.LA.) per le macro-classi merceologiche di forniture, servizi e dispositivi medici;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, consultare l'Arch. Flavio Mangione, con studio in _____, Via _____ n. __, C.F. _____, P.IVA _____, iscritto e selezionato dall'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 28/09/2023, in possesso dei requisiti professionali, della strumentazione idonea, di adeguata esperienza in base all'esame del curriculum vitae, e avente approfondita conoscenza dei luoghi e dei dati necessari alla redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;

CONSIDERATO l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del citato D. lgs n.36/2023;

CONSIDERATO, altresì, che l'affidamento dell'incarico al suddetto professionista garantisce il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, con particolare riguardo alla tipologia dell'incarico da affidare, alla rilevanza del volume di servizi svolti rispetto all'oggetto della prestazione ed all'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti;

RILEVATO pertanto che l'esito dell'istruttoria con la quale è stato individuato quale soggetto affidatario il suddetto professionista, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle

condizioni di cui al succitato corrispettivo come sopra individuato, è ritenuto adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del citato D.lgs. n.36/2023;

DATO ATTO, inoltre, che l'istruttoria a cura del responsabile del procedimento:

- ha verificato che non sussistono convenzioni, stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP o degli altri soggetti aggregatori (ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.l. 95/2012, e art. 9, comma 3, del D.l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- è stata svolta consultando l'elenco degli operatori iscritti sulla piattaforma S.TEL.LA, con trattativa avente numero PI023059-24;
- ha verificato il rispetto delle condizioni previste all'art. 58 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che l'offerta così formulata può tradursi in affidamento diretto, risultando compreso nei limiti d'importo fissati dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che l'offerta economica per l'espletamento delle attività tecniche riguardanti redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212, è di € 22.246,48 CNPAIA e IVA escluse, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

RILEVATO che le attività di redazione avranno inizio ad aprile 2024, con conclusione presumibilmente a giugno 2024;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento di detto incarico è necessario assumere nell'es. fin. 2024, un impegno di spesa di euro 28.226,33, di cui euro 22.246,48 per onorario, euro 889,86 per CNPAIA al 4%, ed euro 5.089,99 per IVA al 22%, sul capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2024;

VISTE la Dichiarazione di sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi, per l'esecuzione del contratto e delle relative modalità attuative, allegata all'offerta, custodita in atti;

VISTI lo schema di atto di obbligazione, custodito in atti;

RILEVATO che, ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. numero 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", la presente procedura di affidamento è esente dal versamento del contributo da versare in relazione alle procedure di gara attuate dalle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede l'acquisizione del C.I.G. a mezzo delle Piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

ATTESO che, per problematiche informatiche di mancata interoperabilità tra la piattaforma S.TEL.LA. e quella dell'Autorità nazionale Anticorruzione, non è stato possibile acquisire il C.I.G. per la procedura numero PI023059-24, e pertanto, a seguito di colloqui intercorsi con le assistenze

informatiche delle due piattaforme, è stato necessario riproporre una R.d.O. sulla piattaforma S.TEL.LA. avente numero PI048848-24, al fine di poter ottenere il C.I.G. della presente procedura;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito al presente affidamento il C.I.G. B113EB1003;

RITENUTO opportuno, per l'esecuzione dell'appalto, nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 l'Arch. Maria Luisa D'Amico;

RILEVATO che Responsabile Unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, è l'Ing. Giorgio Binotti;

CONSIDERATA l'urgenza nel provvedere al conferimento dell'incarico in tempi celeri, in quanto la redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di via Cristoforo Colombo n. 212 in Roma consente all'Amministrazione di valutare in modo completo le alternative più efficienti per strutturare il bando di concessione del servizio di ristorazione e le modalità di percezione del relativo canone;

VISTA la nota n. 171148 del 06/02/2024 a firma del Direttore generale, e considerata l'indifferibilità ed urgenza nel provvedere all'adozione del presente atto per le motivazioni come riportate in premessa;

ATTESO che l'obbligazione andrà in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'Arch. Flavio Mangione, con studio in _____, Via _____ n. __, C.F. _____, P.IVA _____, l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei locali adibiti a bar tavola calda/fredda dell'immobile di Roma, via Cristoforo Colombo n. 212;
- 3) di approvare lo schema di atto di obbligazione, custodito in atti;
- 4) di autorizzare la stipula dell'atto di obbligazione tra la Regione Lazio ed il professionista;
- 5) di impegnare l'importo relativo al servizio di che trattasi di euro 28.226,33, di cui euro 22.246,48 per onorario, euro 889,86 per CNPAIA al 4%, ed euro 5.089,99 per IVA al 22%, sul capitolo U0000S21909 del Bilancio della Regione Lazio, Missione "01" Programma "06" piano dei conti "1.03.02.11.000", es. fin. 2024, a favore dell'Arch. Flavio Mangione (cod. cred. 191482);
- 6) di dare atto che l'obbligazione andrà in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

- 7) di nominare in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Arch. Maria Luisa D'Amico;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, è l'Ing. Giorgio Binotti;
- 9) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it)".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore
Ing. Fabrizio Mazzenga

Copia