

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G02590 del 10/03/2021

Proposta n. 4277 del 24/02/2021

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata Energia sostenibile. Dossier LI-ES2-0630028_Intervento A0100E0429 presso la Sede principale uffici Comunali nel Comune di San Vito Romano (RM). Approvazione Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, impegno di € 8.749,64= sul Capitolo A42502, a favore dell'Impresa CLIMA RENT S.r.l. Unipersonale, C.F./P.IVA 08159811002, (cod. creditore 193785). CUP F84H15002170006 - CIG 827270434E

Proponente:

Estensore	SCIRI ANNA RITA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	REALI WALTER	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 4277 del 24/02/2021

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertame		
			nto		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000A42502		8.749,64	14.05 2.03.01.02.003
----	---	-------------	--	----------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

5.02.06.02

CLIMA RENT S.R.L.

Intervento/Progetto: A0100E0429

OGGETTO: POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata Energia sostenibile. Dossier LI-ES2-0630028_Intervento A0100E0429 presso la Sede principale uffici Comunali nel Comune di San Vito Romano (RM). Approvazione Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, impegno di € 8.749,64= sul Capitolo A42502, a favore dell'Impresa CLIMA RENT S.r.l. Unipersonale, C.F./P.IVA 08159811002, (cod. creditore 193785).
CUP F84H15002170006 - CIG 827270434E

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA
APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 recante “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25, concernente: “Legge di stabilità regionale 2021”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 26, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023 Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.”;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 26 gennaio 2021, n. 20 concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 269, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo all’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n. 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n. 48, recanti: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l’obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020” che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, 2014-2020”;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 6 maggio 2015, con la quale è stato adottato, a conclusione del negoziato, il Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione, approvato con

decisione della Commissione Europea n. C(2015) 924 del 12 febbraio 2015, da ultimo modificato con decisione di esecuzione n. C(2020) 6278 final del 09/09/2020;

VISTA la Comunicazione COM(2020)112 in materia di risposta economica coordinata allo scoppio della pandemia Covid-19 e la Comunicazione COM(2020)113 che propone la modifica dei Regolamenti UE n.1301/2013 e n. 1303/2013;

VISTO il Quadro Temporaneo per le Misure di Aiuti di Stato a sostegno dell'economia nell'emergenza Covid-19 adottato il 19 marzo 2020 con Comunicazione COM(2020)1863 e con le successive modifiche adottate il 3 aprile, l'8 maggio, il 2 luglio 2020 con Comunicazione COM(2020)218/03 e da ultimo il 13 ottobre 2020 con Comunicazione COM(2020) 7127 final;

VISTO il Regolamento (UE) n. 460/2020 del 30 marzo 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013, (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014 per quanto riguarda misure specifiche volte a mobilitare gli investimenti nei sistemi sanitari degli Stati membri e in altri settori delle loro economie in risposta all'epidemia di COVID-19 (Iniziativa di investimento in risposta al coronavirus);

VISTO il Regolamento (UE) n. 558/2020 del 23 aprile 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013 e (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19;

CONSIDERATO che le suddette modifiche ai Regolamentari per quanto riguarda le misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19 prevedono una deroga ai requisiti di concentrazione tematica stabiliti precedentemente per i fondi SIE (art. 18 Reg. 1303/2013);

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto "POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica".

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all'azione;

VISTA la determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal “Energia Sostenibile 2.0”, per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all’istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell’Azione 4.1.1;

VISTO il decreto dell’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G02554 del 3 marzo 2017 che ha modificato la composizione della Commissione Tecnica di Valutazione dell’Azione 4.1.1 istituita con decreto dirigenziale n. G03612 del 12 aprile 2016;

VISTA la determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;

VISTA la determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l’Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura il Dossier LI-ES2- 0630028_Intervento A0100E0429;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n. 673 del 24 ottobre 2017 recante “Modifica e sostituzione dell’Allegato alla D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

CONSIDERATO che la D.G.R. n. 332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, “alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l’obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative”;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell’attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1,4.6.1,4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell’organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D’Ercole, il Responsabile di Gestione dell’Azione (RGA);

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante “Modifica e sostituzione dell’allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell’Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti

anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la D.G.R. n. 134 del 31/03/2020 recante “Approvazione della nuova Scheda Modalità Attuative del Programma Operativo (M.A.P.O.) Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici", sub-azione: "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica", in sostituzione della Scheda approvata con D.G.R. 28 luglio 2015, n. 398 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 288512 del 8 aprile 2020, con la quale la Direzione regionale “Sviluppo economico e le attività produttive”, acquisito il visto del Vice Presidente della Regione, comunica che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti di spesa relativi alla riprogrammazione degli Assi 4 e 5 del POR FESR 2014-2020, è necessario provvedere alla variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020, per euro 5.000.000,00 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, rispettivamente, per euro 13.500.000,00 e per euro 21.000.000,00, tra i capitoli di spesa del programma 05 “Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività” della missione 14 “Sviluppo economico e competitività”;

VISTA la DGR n. 175 del 09/04/2020 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, tra i capitoli di spesa A42501 ed A42502, di cui al programma 05 della missione 14”;

VISTA la Determinazione n. G04669 del 22/04/2020 “POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Impegno complessivo di € 4.386.282,50 nell'es. fin. 2020 e prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo Overbooking A42502 a Creditori diversi (Cod. cred. 3805)”;

VISTA la determinazione G10828 07/08/2019 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto il geom. Walter Reali, Funzionario Area Genio Civile Lazio Sud della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative, in sostituzione del RUP in quiescenza, geom. Antonio Restante, già nominato con Determinazione n. G13361 del 02/2017;

VISTA la determinazione n. G07527 del 12/06/2018 di affidamento all'Operatore Ing. Antonio Mele, del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'Intervento in oggetto per l'importo contrattuale di € 12.024,95= oltre IVA e oneri di legge

VISTA la lettera di accettazione incarico professionale all'ing. Antonio MELE n° 0363709 del 19/06/2018;

VISTA la Determinazione n. G04049 del 09/04/2020 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo nonché all'Atto di Validazione del 09/04/2020, prot. n. relativo all'Intervento A0100E0429- presso la Sede principale uffici Comunali nel Comune di San Vito Romano (RM);

VISTA la determinazione n. G15320 del 28/11/2018 di liquidazione dell'importo complessivo di € 5.002,38= (inclusa cassa) relativo alla prima trince dell'importo contrattuale dovuto per l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in favore dell'Operatore Economico Ing. Antonio Mele;

VISTA la determinazione n G04451 del 17/04/2020 con la quale si è provveduto alla di liquidazione

dell'importo complessivo di € 7.503,57= (inclusa cassa) a saldo dell'importo contrattuale dovuto per l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in favore dell'Operatore Economico Ing. Antonio MELE;

VISTA la Determinazione n. G04671 del 22/04/2020, parzialmente rettificata con determinazione n. G04862 del 27/04/2020, con la quale:

- è stato impegnato, l'importo di € 186.290,50= a favore di creditori diversi sul Capitolo Overbooking A42502, impegno n. 2020/39822 a Creditori diversi (Cod. creditore 3805);
- sono stati approvati gli atti di gara;
- è stato assunto l'impegno di € 225,00=, per contributo ANAC, nn. 39823/2020, 2020/39824 e 2020/39825 rispettivamente sui capitoli A42134 - A42135- A42136 (codice creditore 159683);

VISTA la determinazione n. G08738 del 23/07/2020, con la quale:

- sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione in favore dell'Operatore economico CLIMA RENT S.R.L. UNIPERSONALE P. IVA: 08159811002 (cod. creditore 193785), con sede legale in Palestrina, Via Colle La Torre n. 4 (RM), che ha offerto il ribasso del 29,81 %, corrispondente ad un importo contrattuale di complessivo € 122.894,62=, di cui € 13.500,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;
- è stato nominato l'Ing. Vittorio Stazi, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Sud, Direttore dei Lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante i lavori di efficientamento energetico presso la "Sede principale uffici Comunali" nel Comune di San Vito Romano (RM);
- è stato nominato il gruppo di lavoro di supporto al RUP;
- è stato disimpegnato l'importo di € 51.106,42=, pari alla differenza tra il Totale importo lavori comprensivo di IVA, di cui al QE approvato con la Determinazione a Contrarre n. G04671 del 22/04/2020, parzialmente rettificata con Determinazione G04862 del 27/4/2020, pari ad € 186.290,50=, e il totale importo lavori comprensivo di IVA, di cui al QE di aggiudicazione pari a € 135.184,08= ;
- è stato attribuito l'impegno 39822 sul cap. A42502 all'Operatore economico "CLIMA RENT S.R.L.UNIPERSONALE", P. IVA: 08159811002 (cod. creditore 193785), CF/ P. IVA: 08159811002, con sede legale in Palestrina, Via Colle La Torre n. 4 (RM);
- è stata impegnata la quota la quota di € 2.370,97=, = a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (codice creditore n. 176734);
- è stata accertato l'importo complessivo di € 2.370,97= sul capitolo di entrata n. 341560 a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n.176734);
- è stata impegnata la quota pari a € € 3.500,00= oltre IVA pari a € 770,00= per un totale di € 4.270,00= a favore di creditori diversi (cod. creditore 3805) derivante dall'affidamento del servizio relativo alla Certificazione Energetica;
- è stata impegnata la quota pari a € 5.297,24= comprensivi di cassa 4% e IVA del 22%, a creditori diversi (cod. creditore 3805), per Spese generali_ Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi e altri costi generali debitamente documentati,

VISTO il Contratto stipulato in data 15/09/2020 n. 14423 Reg. Cron. n. 24378 del 28/09/2020, dell'importo contrattuale di € 122.894,62=, comprensivo di € 13.500,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori redatto in data 29/09/2020

VISTA la Determinazione n. G12655 del 30/10/2020 con la quale è stato liquidato alla Soc. "CLIMA RENT S.R.L..UNIPERSONALE", P. IVA 08159811002 (codice creditore 193785), con sede legale in Palestrina, Via Colle la Torre n. 4 (RM), l'importo imponibile di € 36.868,39= al netto di IVA, quale Anticipazione del 30% sull'importo contrattuale, ai sensi del comma 18 dell'art.35 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Perizia di Variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs.50/2016 trasmessa con nota n. prot. 0012966 del 08/01/2021 dal RUP, l'Ing. Vittorio Stazi, composta dalla seguente documentazione:

- Relazione Generale;
- Computo metrico di variante;
- Quadro Comparativo;
- Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi;
- Costi della sicurezza procedure anticontagio COVID-19;
- Anali nuovi prezzi costi della sicurezza;
- Quadro Tecnico Economico;
- Schema Atto di Sottomissione;
- Abaco infissi;

TENUTO CONTO che il Direttore dei Lavori, in relazione allo stato di emergenza pandemica in corso ritenuto necessario apportare alcune variazioni al progetto appaltato inerenti l'aspetto della sicurezza, come previsto nel "Protocollo Cantieri" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicato il 24.04.2020, ed in quello del riavvio dell'attività scolastica in conformità alle sopravvenute indicazioni del Governo circa la ripresa delle lezioni, ed inoltre, ha ritenuto necessario predisporre una Perizia di Variante per la necessità di eseguire alcune nuove lavorazioni imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione, che non alterano la natura generale del contratto per incrementare la sostenibilità energetica dell'edificio e ottenere risparmi economici futuri in termini consumi e di costi di gestione;

ACCERTATO che il Direttore dei Lavori ha così motivato la necessità di predisporre una Perizia di Variante:

- migliorare l'efficienza energetica complessiva dell'intervento, con conseguente ulteriore riduzione dei consumi e delle emissioni di sostanze nocive nell'ambiente;
- permettere l'esecuzione delle attività lavorative, nel rispetto dei protocolli ministeriali sulle procedure anticontagio da Covid-19;

ACCERTATO inoltre che l'intervento proposto in perizia è stato individuato con l'obiettivo di:

- rispettare i principi di economicità ed i limiti di spesa stabiliti nel finanziamento approvato;
- conservare e tutelare le caratteristiche architettoniche dell'edificio;

CONSIDERATO che:

- la suddetta perizia presenta un importo lordo dei lavori pari ad € 179.434,75= comprensivi di € 16.449,50= per oneri per la sicurezza, di cui € 13.500,00= già contenuti nel progetto principale, ed € 2.949,50= per l'attuazione del piano di sicurezza relativi al contenimento al contagio COVID-19;
- a seguito della suddetta perizia l'importo netto dei lavori a al netto del ribasso contrattuale del 29,81% ammonta a € 130.848,84= di cui di € 16.449,50= per oneri per la sicurezza;
- a seguito della perizia di variante l'importo contrattuale si eleva da € 122.894,62= a € 130.848,84= e pertanto dell'importo di € 7.954,22=;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...] siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:*

1. la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2. la modifica non altera la natura generale del contratto;

VISTO l'art. 106 comma 7 del D.lgs. 50/2016 che inoltre prevede che [...] nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];

TENUTO CONTO che le modifiche proposte rientrano nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 in quanto trattasi di oneri imprevisti ed imprevedibili nella stima iniziale;

ACCERTATO CHE:

- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. e) e comma 4, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare, la suddetta perizia tratta di variazioni non sostanziali come definite dal comma 4 dell'art. 106 del suindicato D.lgs. 50/2016;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;
- la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto;

TENUTO CONTO che la perizia proposta ha determinato la necessità di adottare n. 6 nuovi prezzi, unitari di cui n. 5 per oneri della sicurezza necessari all'attuazione delle procedure anticontagio COVID-19, ai quali, previo ribasso del 29,81%, saranno liquidati i lavori corrispondenti;

RITENUTO necessario approvare la suddetta perizia di variante dei lavori redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, trasmessa con nota prot. n. 0004279 del 05/01/2021 dell'importo lordo complessivo di € 10.079,75= di cui:

- € 7.130,25= per maggiori lavori;
- € 2.949,50= per maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per attuazione procedure anticontagio COVID-19;

e pertanto per l'importo di € 7.954,22 = al netto del ribasso offerto in sede di gara del 29,8100%, e comprensivo degli oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale che ne deriva, eleva l'importo contrattuale da € 122.894,62= a € 130.848,84= e pertanto dell'importo di € 7.954,22= comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, non altera la natura generale del contratto;

RITENUTO necessario, a seguito della suddetta Perizia di Variante approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

LAVORI		
	<i>IMPORTO LAVORI DA PROGETTO</i>	155.855,00
	<i>MAGGIOR IMPORTO LAVORI PERIZIA</i>	7.130,25
A.1	NUOVO IMPORTO LAVORI	162.985,25
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (incremento di 2.949,50)	16.449,50

TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			179.434,75
A.3	<i>RIBASSO D'ASTA DEL</i>	29,8100%	114.399,34
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (A.2+A.3)			130.848,84
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 SPESE TECNICHE			
B.1.1	Progettazione di Fattibilità tecnico economica, Definitiva, Esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contributi previdenziali (cassa 4%)		12.505,95
B.1.2	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 codice degli appalti, ivi incluse le spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;		2.963,71
B.1.3	Spese per adempimenti tecnici connessi a quanto previsto dal D.Lgs 192/2005 e s.m.i. in materia di Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia e contributi previdenziali (cassa 4%)		3.500,00
	<i>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 15% dell'importo a base d'asta</i>		
Totale Spese Tecniche			18.969,66
B.2 SPESE GENERALI			
B.2.1	Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi, Altri costi generali debitamente documentati;		4.342,00
B.2.2	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione		225,00
	<i>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 5% dei costi diretti ammissibili</i>		
Totale Spese Generali			4.567,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+B2)		23.536,66
C	IVA realmente e definitivamente sostenuta dal beneficiario e solo se non recuperabile		aliquota
C.1	I.V.A. su Lavori ed imprevisti	10,00%	13.084,88
C.2	I.V.A. su Spese Tecniche e spese Generali ove previste	22,00%	4.476,55
TOTALE I.V.A. (C1+C2)			17.561,43
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			€ 171.946,93

RITENUTO necessario, a seguito della perizia di Variante prot. n. 0012966 del 08/01/2021 trasmessa dal RUP, Ing. Vittorio Stazi, dover impegnare l'importo di € 8.749,64= Iva inclusa= alla Soc. CLIMA

RENT S.r.l. Unipersonale, P. IVA 08159811002 (codice creditore 193785), con sede legale in Palestrina, Via Colle la Torre n. 4 (RM), sul seguente capitolo di bilancio, con la seguente modalità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
A42502	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - PO FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	8.749,64

CONSIDERATO che l'impegno da assumere sul Capitolo Overbooking A42502, è stato collegato alla Missione 14, Programma 05, MACROAGGREGATO 2.03.01.02.003 (contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali) in quanto il contributo è destinato ad amministrazioni ed enti locali, la Regione Lazio svolge esclusivamente il ruolo di stazione appaltante per l'ente locale e l'immobile oggetto del finanziamento risulta essere in possesso dell'amministrazione beneficiaria dell'intervento;

PRESO ATTO che l'obbligazione giungerà a scadenza nei rispettivi anni di vigenza contrattuale;
AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la Perizia di Variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs.50/2016 trasmessa con nota prot. n. 0012966 del 08/01/2021, composta dalla seguente documentazione:

- Relazione Generale;
- Computo metrico di variante;
- Quadro Comparativo;
- Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi;
- Costi della sicurezza procedure anticontagio COVID-19;
- Anali nuovi prezzi costi della sicurezza;
- Quadro Tecnico Economico;
- Schema Atto di Sottomissione;
- Abaco infissi.

2. di approvare il Quadro Economico rimodulato a seguito della suddetta Perizia di Variante, prot. 0012966 del 08/01/2021, come di seguito riportato:

LAVORI		
	<i>IMPORTO LAVORI DA PROGETTO</i>	<i>155.855,00</i>
	<i>MAGGIOR IMPORTO LAVORI PERIZIA</i>	<i>7.130,25</i>
A.1	NUOVO IMPORTO LAVORI	162.985,25
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (incremento di 2.949,50)	16.449,50
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		179.434,75
A.3	<i>RIBASSO D'ASTA DEL</i> 29,8100%	114.399,34

	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (A.2+A.3)		130.848,84
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	SPESE TECNICHE		
B.1.1	Progettazione di Fattibilità tecnico economica, Definitiva, Esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione contributi previdenziali (cassa 4%)		12.505,95
B.1.2	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 codice degli appalti, incluse le spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e verifica e validazione;		2.963,71
B.1.3	Spese per adempimenti tecnici connessi a quanto previsto dal D.L. 192/2005 e s.m.i. in materia di Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia e contributi previdenziali (cassa 4%)		3.500,00
	<i>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 15% dell'importo a base d'asta</i>		
	Totale Spese Tecniche		18.969,66
B.2	SPESE GENERALI		
B.2.1	Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi, Altri costi generali debitamente documentati;		4.342,00
B.2.2	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione		225,00
	<i>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 5% dei costi diretti ammissibili</i>		
	Totale Spese Generali		4.567,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+B2)		23.536,66
C	IVA realmente e definitivamente sostenuta dal beneficiario e solo se non recuperabile	aliquota	
C.1	I.V.A. su Lavori ed imprevisti	10,00%	13.084,88
C.2	I.V.A. su Spese Tecniche e spese Generali ove previsto	22,00%	4.476,55
	TOTALE I.V.A. (C1+C2)		17.561,43
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 171.946,93

3. di impegnare l'importo sottostante, per un totale di € 8.749,64= alla Soc. CLIMA RENT S.r.l. Unipersonale, P. IVA 08159811002 (codice creditore 193785), con sede legale in Palestrina, Via Colle la Torre n. 4 (RM), sul seguente capitolo di bilancio A42502, con la seguente modalità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
----------	----------------------	---------

A42502	ARMO - QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - POR FESR 2014-2020 § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	8.749,64
--------	--	----------

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di legge.

Il Direttore Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,
Risorse Idriche e Difesa del Suolo
Ing. Wanda D'Ercole

Copia