

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G02017 del 27/02/2020

Proposta n. 2902 del 27/02/2020

Oggetto:

POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Dossier LI-ES2-2910478 Intervento A0100E0346 presso "Palazzo Massimo", sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione all'Operatore economico TECNO EDIL SRL e nomina Direttore Lavori e CSE. CUP F54J16000010006 - CIG 8119664EB0

Proponente:

Estensore **BRACONI MARIELLA** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento **DOMENICONE FRANCO** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale **W. D'ERCOLE** _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

OGGETTO: POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Dossier LI-ES2-2910478 Intervento A0100E0346 presso "Palazzo Massimo", sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione all'Operatore economico TECNO EDIL SRL e nomina Direttore Lavori e CSE.

CUP F54J16000010006 - CIG 8119664EB0

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA
APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 269, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo" all'Ing. Wanda D'Ercole;

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante "Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n.660 con cui la Giunta Regionale ha designato l'Autorità di Audit, l'Autorità di Certificazione, l'Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l'Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n.1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n.1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n.480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n.1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020” che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n.479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, POR FSE e PSR FEASR 2014-2020”;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la D.G.R. 6 maggio 2015, n.205 avente ad oggetto “Adozione del Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”, che prevede nell’Asse prioritario 4 - Sostenibilità energetica e mobilità - Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici”, sub-azione “Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”, quale Azione da sostenere nell’ambito della priorità d’investimento: c) sostenere l’efficienza energetica, la gestione intelligente dell’energia e l’uso dell’energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell’edilizia abitativa;

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche

attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”.

PRESO ATTO che la suddetta D.G.R. n. 398/2015 per l'attuazione degli interventi prevede due procedure:

- una Call for proposal per l'acquisizione delle candidature sugli immobili da sottoporre ad Audit energetico e, sulla base degli esiti della valutazione tecnica, alla eventuale successiva realizzazione degli interventi di efficientamento destinato alle Pubbliche Amministrazioni regionali (immobili di proprietà degli Enti Locali regionali);
- una procedura interna a titolarità regionale di valutazione e selezione, rivolta agli immobili di proprietà regionale;

PRESO ATTO che, con le deliberazioni della Giunta regionale nn. 558 del 20 ottobre 2015, 191 del 19 aprile 2016, 332 del 16 giugno 2016, 513 del 4 agosto 2016 e 673 del 24 ottobre 2017, si è reso necessario modificare l'allegato “Scheda Modalità Attuative” della suddetta D.G.R. n. 398/2015;

ATTESO che la suddetta D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 per l'attuazione degli interventi prevede due procedure:

- una Call for proposal per l'acquisizione delle candidature sugli immobili da sottoporre ad Audit energetico e, sulla base degli esiti della valutazione tecnica, alla eventuale successiva realizzazione degli interventi di efficientamento destinato alle Pubbliche Amministrazioni regionali, destinando a tale finalità risorse per 34M€ complessivi;
- una procedura interna a regia regionale di valutazione e selezione, rivolta agli immobili di proprietà regionale e di Enti regionali (ATER e Strutture sanitarie regionali), per la quale sono destinati complessivamente 25M€ (15M€ per gli Edifici regionali, 7 M€ per le ATER e 3M€ per le Strutture sanitarie);

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell'attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1, 4.6.1, 4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell'organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D'Ercole, il Responsabile di Gestione dell'Azione (RGA);

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante “Modifica e sostituzione dell'allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

PRESO ATTO in particolare che con la D.G.R. n. 392/2019 sono state rideterminate le risorse per gli interventi di cui all'Azione 4.1.1 in complessivi € 74.000.000,00, di cui € 28.000.000,00, in favore degli interventi per il patrimonio regionale ed € 46.000.000,00, in favore degli interventi per gli immobili di proprietà degli Enti Locali regionali.

VISTA la determinazione n.G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 e il successivo decreto di modifica n. G02554 del 3 marzo 2017;

VISTA la determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili";

VISTA la determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura il Dossier LI-ES2-2910478, Intervento A0100E0346

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

CONSIDERATO che la D.G.R. n.332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, "alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e con l'obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative";

CONSIDERATO che dei n° 92 interventi ammessi a finanziamento e sottoposti a Diagnosi Energetica, n° 35 interventi, per esplicita richiesta dei soggetti beneficiari, dovevano essere attuati direttamente dalla Regione Lazio;

CONSIDERATO che dei suddetti 35 interventi, n° 16 interventi, presentavano un importo, afferente ai servizi di progettazione, inferiore ad € 40.000,00;

VISTA la Determinazione n° G13363 del 28.09.2017 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto il Geom. Franco Domenicone quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la Determinazione n° G07570 del 13.6.2018 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed approvazione schema di lettera di accettazione incarico professionale all'Arch. Augusto Bruccoleri;

VISTO l'Atto di Validazione del Progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, inviato dal RUP, come da verbale assunto al n. prot. 909718 in data 12.11.2019;

VISTA la Determinazione n° G16228 del 26.11.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativamente all'intervento in questione;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G18326 del 23/12/2019 parzialmente rettificata con successiva Determinazione G00001 del 2.1.2020, con la quale è stato impegnato sul corrente esercizio finanziario, l'importo di € 181.906,02= a favore di creditori diversi (codice creditore 3805), ed avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori;

VISTA la nota del RUP inviata al Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. 4502 del 7.1.2020, con la quale è stata richiesta l'individuazione di n.12 operatori economici tra i soggetti qualificati nelle categorie di lavori a qualificazione obbligatoria riferibili all'intervento;

VISTO il Verbale n. 128/20 del 10.01.2020, redatto dall'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici, con il quale sono state registrate le relative operazioni di pubblico sorteggio espletate, che hanno portato all'individuazione dei seguenti n. 12 operatori economici iscritti nell'Elenco, qualificati per le categorie di lavori riferibili all'intervento da realizzare ed indicate dal RUP, da invitare alla presente procedura:

- ALLI COSTRUZIONI SRL;
- COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL;
- EDIFICANDA SRL;
- CONSORZIO ITA.C.A.;
- BIAGIOLI SRL;
- BLASI COSTRUZIONI SRL;
- CRICCHI COSTRUZIONI SRL;
- PAMEF APPALTI SRL;
- CRICCHI SRL;
- SO.S.L. EDIL SRL;
- TECNO EDIL SRL;
- S.E.F.A. SRL.

PRESO ATTO che, come indicato al paragrafo 2 della Lettera di Invito, la Regione Lazio ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura di gara della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

DATO ATTO che sono state invitati, tramite il Portale "STELLA", n. 12 Operatori economici individuati con il suddetto Verbale n. 128/20 del 10.01.2020;

DATO ATTO altresì che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 04.02.2020 ore 23:59, sono state registrate dal portale STELLA complessivamente n. 04 offerte;

CONSIDERATO che il RUP si è riunito in seduta pubblica virtuale in data 05/02/2020, come risultante dal relativo verbale agli atti, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A presentata dagli operatori economici partecipanti alla procedura;

VISTO il 1° Verbale di gara relativo alla suddetta seduta virtuale pubblica del 05/02/2020 dal quale si evince che:

- entro il termine di presentazione delle offerte, scaduto alle ore 23:59 del 04/02/2020, risultano pervenute le seguenti n. 4 candidature di cui n. 1 invalidata;

n. ordine	Ragione sociale	Data invio	Stato
1	TECNO EDIL SRL	29.01.2020 - 11:50:40	Invalidato
2	TECNO EDIL SRL	03.02.2020 - 15:37:04	Inviato
3	BIAGIOLI SRL	04.02.2020 - 08:55:53	Inviato
4	SO.S.L. EDIL SRL	04.02.2020 - 11:07:35	Inviato

- Il RUP, concluse le operazioni preliminari, decide di non aprire l'offerta contrassegnata con il n. 1 del concorrente TECNO EDIL SRL in quanto "invalidata" dallo stesso concorrente e sostituita, nei termini, con la successiva offerta, come da motivazione presente sulla piattaforma;
- Il RUP, concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, provvede ad inviare apposite Comunicazioni ai concorrenti, ed, avvalendosi dell'istituto del soccorso istruttorio, trasmette la Comunicazione di richiesta della documentazione integrativa al concorrente:
 - n. 4) SO.S.L. EDIL SRL registrata con PI004705-20

VISTO il 2° Verbale di gara relativo alla seduta virtuale pubblica del 12/02/2020, dal quale si evince che:

- vengono verificate le integrazioni trasmesse dal concorrente ammesso con riserva nel corso della prima seduta pubblica del 05/02/2020, a seguito dell'esperimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, concluso l'esame della documentazione, scioglie la riserva dichiarando il concorrente n. 4) SO.S.L. EDIL SRL AMMESSO al prosieguo delle operazioni di gara.
- concluso l'esame dei soccorsi istruttori, il RUP dichiara chiusa la fase di Valutazione Amministrativa, e dà lettura dei concorrenti ammessi alla Valutazione delle Offerte Economiche che risultano essere i seguenti:

n. ordine	Ragione sociale	Stato
2	TECNO EDIL SRL	Ammessa
3	BIAGIOLI SRL	Ammessa

4	SO.S.L. EDIL SRL	Ammessa
---	------------------	---------

- si è proceduto all'apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente, secondo l'ordine di arrivo registrato dalla Piattaforma come segue:

n. ordine	Ragione sociale	Ribasso offerto
2	TECNO EDIL SRL	23,29%,
3	BIAGIOLI SRL	23,11%,
4	SO.S.L. EDIL SRL	19,89%,

- Concluso l'esame della Busta Economica dei concorrenti, il RUP evidenzia che, a seguito della valutazione e dell'applicazione della rispettiva percentuale di ribasso offerta, risulta prima classificata l'Impresa TECNO EDIL SRL PIVA/CF: 01593820564, che ha offerto un ribasso del 23,29%, sull'importo a base d'asta di € 165.369,11= di cui € 2.450,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un importo contrattuale di € 127.425,25, di cui € 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione dei verbali di gara del giorno 05/02/2020, e del giorno 12/02/2020 che equivale a proposta di aggiudicazione;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO conseguentemente di dichiarare aggiudicataria dei lavori in oggetto l'Operatore economico TECNO EDIL SRL, con sede legale in Viterbo, Via campo Scolastico n. 8, CF e P. Iva 01593820564, che ha offerto il ribasso del 23,29%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 127.425,25, di cui € 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa.

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 prevede che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

A LAVORI			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	23,2900%	124.975,25
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		2.450,00
	IMPORTO CONTRATTUALE		127.425,25

B SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese Tecniche:		
B.1.1	<p>Spese per rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini;</p> <p>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;</p> <p>Progettazione esecutiva, redazione dei piani della sicurezza in fase di progetto e di cantiere, direzione lavori, sicurezza e collaudo, spese tecniche relative alle conferenze di servizi;</p> <p>Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 codice degli appalti, ivi incluse le spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;</p> <p>Spese per adempimenti tecnici connessi a quanto previsto dal D.Lgs 192/2005 e s.m.i. in materia di Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia e DM 26/06/2015 Requisiti Minimi;</p> <p>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 15% dell'importo a base d'asata</p>	25.367,00
B.2 Spese Generali:		
B.2.1	<p>Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi;</p> <p>Spese di gestione della gara appalto ivi comprese le spese per commissioni giudicatrici</p> <p>Costi per la garanzia fidejussoria;</p> <p>Altri costi generali debitamente documentati;</p> <p>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 5% dei costi diretti ammissibili</p>	4.561,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.928,00
C IVA	aliquota	
C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza	10,00%
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione	22,00%
TOTALE I.V.A. (C1+C2)		19.326,69
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		176.679,94

A LAVORI		
A.1	IMPORTO DEI LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	0,3325
		120.446,33

A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		16.093,18
	IMPORTO CONTRATTUALE		136.539,51
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1)	SPESE TECNICHE		
B.1.1)	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione		20.127,67
B.1.2)	Contributo previdenziale e assistenziale (4% su B.1.1 e B.1.4)		965,11
B.1.3)	Spese di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e R.R. 1/2002		3.439,40
B.1.4)	Certificazione energetica		4.000,00
B.2)	SPESE GENERALI		
B.2.1)	Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi; spese di gestione della gara d'appalto, ivi comprese le spese per le commissioni giudicatrici; costi per la garanzia fidejussoria; altri costi generali debitamente documentati		4.000,00
B.3)	SPESE PUBBLICITÀ E CONTRIBUTO ANAC		2.225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			34.757,18
C	IVA	aliquota	
C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza	10,00%	13.653,95
C.2	I.V.A. su Servizi e Spese Generali (escluso B.1.1 e quota parte B.1.2)	22,00%	1.795,20
	TOTALE I.V.A. (C1+C2)		15.449,15
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			186.745,84

CONSIDERATO che l'art. 101, comma 1 del D.lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, si avvalga, del Direttore dei lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione, previsto dal D.lgs. n. 81/2008;

RITENUTO necessario nominare il Direttore dei lavori e il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'avvio dei lavori di efficientamento energetico presso "Palazzo Massimo", sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;

PRESO ATTO che il Geom. Walter Reali, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Sud, ha titolo di studio e professionalità adeguata per svolgere l'incarico di Direttore dei

Lavori per i lavori di efficientamento energetico presso “Palazzo Massimo”, sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;

RITENUTO quindi opportuno nominare il Geom. Walter Reali, quale Direttore dei Lavori per i lavori di efficientamento energetico presso “Palazzo Massimo”, sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;

VISTO il D.lgs. 81/2008 ed in particolare l’art. 90 comma 4 e 5;

PRESO ATTO che l’Ing. Vittorio Stazi, in servizio presso l’Area Genio Civile Lazio Sud, ha titolo di studio e professionalità adeguata, come richiesto dall’art. 98 del D.lgs. 81/2008 e successive modifiche, per svolgere l’incarico di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione per i lavori di efficientamento energetico presso “Palazzo Massimo”, sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;

RITENUTO quindi opportuno nominare l’Ing. Vittorio Stazi, Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione per i lavori efficientamento presso la “Palazzo Massimo”, sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;

PRESO ATTO altresì che, ai sensi dell’art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016, il presente atto verrà comunicato ai soggetti interessati;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione dell’esito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, sul sito istituzionale della Regione Lazio, sul sito informatico del MIT, e sul sito informatico presso l’Osservatorio;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- 1 di approvare l’operato del RUP e i verbali di gara del 05/02/2020 e del 12/02/2020 che equivale a proposta di aggiudicazione, depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio;
- 2 di aggiudicare la procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di efficientamento energetico afferenti al Dossier LI-ES2-2910478 Intervento A0100E0346 presso “Palazzo Massimo”, sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9, all’Impresa TECNO EDIL SRL, con sede legale in Viterbo, Via Campo Scolastico n. 8, CF e P. Iva 01593820564, che ha offerto un ribasso economico del 23,29%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 127.425,25, di cui € 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;
- 3 di approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell’avvenuta aggiudicazione come segue:

A LAVORI			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	0,3325	120.446,33
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		16.093,18
	IMPORTO CONTRATTUALE		136.539,51

B SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1)	SPESE TECNICHE		
B.1.1)	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione		20.127,67
B.1.2)	Contributo previdenziale e assistenziale (4% su B.1.1 e B.1.4)		965,11
B.1.3)	Spese di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e R.R. 1/2002		3.439,40
B.1.4)	Certificazione energetica		4.000,00
B.2)	SPESE GENERALI		
B.2.1)	Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi; spese di gestione della gara d'appalto, ivi comprese le spese per le commissioni giudicatrici; costi per la garanzia fidejussoria; altri costi generali debitamente documentati		4.000,00
B.3)	SPESE PUBBLICITÀ E CONTRIBUTO ANAC		2.225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			34.757,18
C IVA aliquota			
C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza	10,00%	13.653,95
C.2	I.V.A. su Servizi e Spese Generali (escluso B.1.1 e quota parte B.1.2)	22,00%	1.795,20
TOTALE I.V.A. (C1+C2)			15.449,15
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			186.745,84

A LAVORI			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	23,2900%	124.975,25
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		2.450,00
IMPORTO CONTRATTUALE			127.425,25
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 Spese Tecniche:			
B.1.1	Spese per rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini; Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		25.367,00

	<p>Progettazione esecutiva, redazione dei piani della sicurezza in fase di progetto e di cantiere, direzione lavori, sicurezza e collaudo, spese tecniche relative alle conferenze di servizi;</p> <p>Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 codice degli appalti, ivi incluse le spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;</p> <p>Spese per adempimenti tecnici connessi a quanto previsto dal D.Lgs 192/2005 e s.m.i. in materia di Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia e DM 26/06/2015 Requisiti Minimi;</p> <p>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 15% dell'importo a base d'asata</p>		
B.2	Spese Generali:		
B.2.1	<p>Allacciamenti e connessioni a pubblici servizi;</p> <p>Spese di gestione della gara appalto ivi comprese le spese per commissioni giudicatrici</p> <p>Costi per la garanzia fidejussoria;</p> <p>Altri costi generali debitamente documentati;</p> <p>Le spese di cui sopra sono ammissibili fino al massimo del 5% dei costi diretti ammissibili</p>	4.561,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.928,00	
C	IVA	aliquota	
C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza	10,00%	12.742,53
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione	22,00%	6.584,16
	TOTALE I.V.A. (C1+C2)		19.326,69
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			176.679,94

- 4 di nominare il Geom. Walter Reali, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Sud, Direttore dei Lavori per i lavori di efficientamento energetico presso "Palazzo Massimo", sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;
5. di nominare l'Ing. Vittorio Stazi, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Sud, Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di efficientamento energetico presso "Palazzo Massimo", sede comunale del Comune di Roccasecca dei Volsci (LT), sito in Piazza Umberto I n. 9;
6. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito favorevole della verifica di tutti i prescritti requisiti, in conformità alle previsioni di cui all'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;
7. di comunicare la presente determinazione agli interessati.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e che sarà comunicata ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del medesimo codice.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore Regionale Lavori Pubblici Stazione
Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo
Ing. Wanda D'Ercole

Copia