



Direzione: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G01851 del 14/02/2023

Proposta n. 6107 del 13/02/2023

Oggetto:

Sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle procedure di gara "comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile" e per il "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio".

Proponente:

Estensore	CAMPEGIANI MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	METE FULVIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle procedure di gara “comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: “case della comunità”, “ospedali di comunità”, “verso un ospedale sicuro e sostenibile” e per il "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio".

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

su proposta del Dirigente dell’Area Pianificazione e gare per strutture regionali ed Enti Locali;

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1” ed in particolare l’articolo 7, comma 2, che modifica l’articolo 20, comma 1, lettera b) del r.r. 1/2002 istituendo, tra l’altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO l’Atto di Organizzazione N. GR1200-000018 del 10/09/2021 con il quale è stato definito l’assetto organizzativo della Direzione regionale Centrale Acquisti, modificato e integrato con gli atti di Organizzazione n. G15196 del 07/12/2021, n. G05736 dell’11/05/2022 e G17416 del 9/12/2022;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 605 del 08/09/2020, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Andrea Sabbadini;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G18832 del 28/12/2022 con il quale è stato conferito all’Ing. Fulvio Mete l’incarico di dirigente dell’Area “Pianificazione e gare per strutture regionali ed Enti Locali” della Direzione regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii;

VISTA la Determinazione n. G09798 del 25/08/2020 avente ad oggetto. “Determina a contrarre ai sensi dell’art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, approvazione atti e autorizzazione all’espletamento della procedura di gara aperta per la stipula di convenzioni quadro ai sensi dell’art. 1, comma 456, della L. 296/2006, per l’affidamento del "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio". Procedura suddivisa in 4 lotti;

VISTA la Determinazione n. G05117 del 29/04/2022, adottata di concerto dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti e dalla Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo, in ragione della specifica competenza di quest’ultima in materia di servizi tecnici di ingegneria ed architettura ed ai sensi dell’art. 498 ter del vigente Regolamento Regionale n.1/2002, con la quale è stata approvata la documentazione amministrativa di gara ed autorizzata l’indizione della procedura di “*Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC*”

per la realizzazione degli investimenti: “case della comunità”, “ospedali di comunità”, “verso un ospedale sicuro e sostenibile” in conformità alla richiesta della Direzione Regionale Salute ed Integrazione Sociosanitaria, prot. 0245891 del 11/03/2022 ed alla documentazione tecnica approvata con la determinazione n. G04865 del 26/04/2022 della medesima Direzione;

TENUTO CONTO che nelle medesime Determinazioni è stato affidato l’incarico di RUP all’Ing. Alessio Primavera;

CONSIDERATO che con la Determinazione n. G03813 del 08/04/2021 è stato adottato il provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara aperta per la stipula di convenzioni quadro ai sensi dell’art. 1, comma 456, della L. 296/2006, per l’affidamento del "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio", procedura suddivisa in 4 lotti, come di seguito riportato:

Lotto	Descrizione	Importo quadriennale a base d’asta (€, IVA esclusa)	Operatore Economico
1	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Città Metropolitana di Roma Capitale	18.691.200,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
2	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Altre Province	9.820.800,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
3	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Deposito/Magazzino	26.400.000,00 €	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A.
4	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale	10.560.000,00 €	RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA

CONSIDERATO che con la Determinazione n. G12091 del 14/09/2022 è stato adottato il provvedimento di aggiudicazione della richiamata procedura di “Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: “case della comunità”, “ospedali di comunità”, “verso un ospedale sicuro e sostenibile” in favore dei seguenti operatori economici:

Lotti 1-15

Lotto	Importo complessivo a base d’asta (€, IVA esclusa)	Aggiudicatario proposto
1	445.540,00 €	RTI Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata SpA - SEINGIM GLOBAL SERVICE - Main Management e Ingegneria Srl
2	2.354.749,00 €	RTI Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata

		SpA - SEINGIM GLOBAL SERVICE - Main Management e Ingegneria Srl
3	728.028,00 €	RTI GIUSEPPE CERVAROLO - DANIELA DE MARCO - ALTIMARE MAURIZIO - Barci Engineering
4	511.784,00 €	RTI G.E. GRANDA ENGINEERING - GIZZI MARCO
5	1.817.683,00 €	RTI FRANCHETTI SPA - Antonio D'Andrea
6	832.833,00 €	SIDOTI ENGINEERING SRL
7	1.704.885,00 €	RTI RPA - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services - Studio Muzi & Associati società di ingegneria a r.l.
8	1.640.406,00 €	RTI Start ingegneria - INGE.CO. S.R.L. - Arch. André Clos - roberto salucci - Gruppo SPA
9	2.505.821,00 €	RTI ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. - Energo S.R.L. - P.Q.R.S. ENGINEERING S.R.L. - Saitre - Geostudio Calzolari di Calzolari Dott. Leonardo
10	1.566.065,00 €	RTI Mythos _ Consorzio Stabile - SINTECNA S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - R2M SOLUTION SRL
11	1.016.879,00 €	RTI PROGEN SRL - GEOLOGO SERGIO DOLFIN - PLANIR S.R.L. - Technoside srl - CARMELO SAPIENZA
12	579.087,00 €	RTI ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. - Energo S.R.L. - P.Q.R.S. ENGINEERING S.R.L. - Saitre - Geostudio Calzolari di Calzolari Dott. Leonardo
13	328.500,00 €	SIDOTI ENGINEERING SRL
14	733.433,00 €	La SIA S.p.a.
15	461.396,00 €	RTI FRANCHETTI SPA - Antonio D'Andrea

Lotti 17-39

Lotto	Importo complessivo a base d'asta (€, IVA esclusa)	Aggiudicatario proposto
17	319.560,00 €	RTI 3P Progetti - GEOVIT SRL

18	287.400,00 €	RTI ROSSIPRODI ASSOCIATI - GPA SRL - Studio Geologico Focardi di Focardi Gianni
19	489.200,00 €	RTI GMN ENGINEERING SRL - ECONSULTING - Architetto - BDG INGEGNERIA - LORENZO URBANO
20	760.754,00 €	RTI studio cartolano srl - Marco Conforti Geologo - ARCH. MAURZIO GIODICE
21	386.500,00 €	RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES - Studio Tassinari e Associati - Franchi Sandro - INGEGNERIA & IMPIANTI SRL
22	750.579,00 €	RTI MATE SOC. COOP.VA - STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST
23	850.532,00 €	RTI VALLE 3.0 - Leonardo Nolasco - C-ENGINEERING SRL
24	290.053,00 €	RTI VALLE 3.0 - Leonardo Nolasco - C-ENGINEERING SRL
25	434.467,00 €	CONCISE Consorzio Stabile soc. cons. a r.l. Esecutrice Aquadro Ingegneria s.r.l. - I.C.A. ENGINEERING DI CORVO DARIO DAMIANO E C. S.A.S.
26	452.919,00 €	POOLMILANO SRL
27	452.919,00 €	RTI SPAZIO ENGINEERING SRL - Gamma Ingegneria Soc. coop. - ERASMO CALIENDO - SERVING SRL - ING. FABRIZIO QUATTRINO
28	452.744,00 €	RTI A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES - Arethusa srl - GIULIA PENNELLA ARCHITETTO - GEOLOG Studio di Geologia
29	309.955,00 €	ARTELIA Italia S.p.A.
30	557.700,00 €	RTI ST.ASS.ARCH.INGAGLIO GAETANO MONICA - GEOSERVING SRL - Marco Ricci - Dott. Emanuele Pinto Geologo - PROIMPIANTI srl - MarioSacco
31	536.500,00 €	RTI AICOM - Studio Amati - GHEA Engineering & Consulting S.r.l.
32	468.000,00 €	RTI Senea - MPV Ingegneria s.r.l.s. - SPI

33	820.200,00 €	RTI ROSSIPRODI ASSOCIATI - GPA SRL - Studio Geologico Focardi di Focardi Gianni
34	399.500,00 €	RTI ARTEC Associati S.r.l. - BCD PROGETTI S.R.L. - arch - Studio di Geologia D'Urso Alessio - TECNO2O ENGINEERING S.R.L.
35	546.000,00 €	RTI Studio Perillo Srl - Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico
36	501.000,00 €	RTI LENZI CONSULTANT - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL - GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO
37	575.500,00 €	RTI STUDIO ALTIERI SPA - Coopprogetti Soc. Coop.
38	368.860,00 €	RTI Studio Progetto Srl - PEGASO SRL - EUCLIDE S.R.L. - Studio Associato Arsarc - ing. Donato Carlea - Ing. Damiano BONOMELLI - ART architecture research technology
39	981.297,00 €	ARTELIA Italia S.p.A.

e che con la medesima Determinazione n. G12091 del 14/09/2022 sono state approvate le graduatorie di merito relative ai lotti 16 e 40, relativi al servizio di verifica preventiva della progettazione, che, come previsto dal Disciplinare, consentirà di stipulare con gli operatori economici un Accordo Quadro con più operatori economici (cd. multifornitore) senza riapertura del confronto competitivo, secondo l'art. 54 co. 4 lett. a del Codice, con il quale il Fornitore medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi di Fornitura (i.e. contratti), emessi dalle Aziende sanitarie contraenti per l'erogazione del servizio, come di seguito riportato:

Numero Lotto	Fornitore	Rank
16	Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL	1
16	RTI INARCHECK - NO GAP Controls Srl	2
16	CONTECO Check Srl	3
16	Bureau Veritas Italia S.p.A.	4
16	RINA Check Srl	5
16	INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT abbreviabile in IPM SRL	6
16	SAGI CONSULTING SRL	7

Numero Lotto	Fornitore	Rank
40	Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL	1
40	RTI INARCHECK - NO GAP Controls Srl	2
40	CONTECO Check Srl	3
40	Bureau Veritas Italia S.p.A.	4
40	INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT abbreviabile in IPM SRL	5
40	SAGI CONSULTING SRL	6

TENUTO CONTO che per entrambe le richiamate procedure di gara sono stati sottoscritti i relativi contratti e sono attive le rispettive convenzioni sulla piattaforma telematica Stell@ con scadenza rispettivamente:

- 09/09/2023 per il "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio"
- 04/11/2024 per la "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per

l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile"

CONSIDERATO che l'Ing. Alessio Primavera a far data dal 16/02/2023, come da Determinazione n. 01637 del 09/02/2023 coprirà altro incarico presso altro Ente;

RITENUTO necessario individuare all'interno dell'Area un nuovo RUP per la gestione delle suddette convenzioni;

STABILITO di nominare quale RUP, in sostituzione dell'Ing. Alessio Primavera, il funzionario Dott. Francesco Scarpaleggia in possesso della qualificazione professionale e della pregressa esperienza necessaria all'espletamento dell'incarico ai sensi di quanto previsto dall' art. 31 e delle linee guida ANAC n. 3/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto che a far data dal 16/02/2023 l'Ing. Alessio Primavera ricoprirà altro ruolo in altro Ente e che pertanto è necessario individuare un nuovo RUP;
2. di affidare l'incarico di RUP al funzionario Dott. Francesco Scarpaleggia in possesso della qualificazione professionale e della pregressa esperienza necessaria all'espletamento dell'incarico ai sensi di quanto previsto dall' art. 31 e delle linee guida ANAC n. 3/2016 della convenzione per il "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio" e della convenzione per i "Servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile";
3. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Bandi di gara" e sulla piattaforma telematica Stell@.

Il Direttore

Dott. Andrea Sabbadini