

**Direzione:** LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

**Area:**

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G01846 del 24/02/2020

Proposta n. 2707 del 24/02/2020

**Oggetto:**

POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento deno-minata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili". Intervento A0100E0287 - Dossier LI-ES2-20160111-3620446 Lavori di efficientamento energetico da attuare presso l'edificio scolastico "Campi d'Annibale" nel Comune di Rocca di Papa (RM). CUP F34D17000340009 – CIG 8103490B7C Provvedimento di ammissione ed esclusione dei concorrenti.

**Proponente:**

Estensore RICCI LOREDANA \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento REALI WALTER \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area \_\_\_\_\_

Direttore Regionale W. D'ERCOLE \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Firma di Concerto

**OGGETTO:** POR FESR Lazio 2014 - 2020. Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili". Intervento A0100E0287 - Dossier LI-ES2-20160111-3620446 Lavori di efficientamento energetico da attuare presso l'edificio scolastico "Campi d'Annibale" nel Comune di Rocca di Papa (RM).

CUP F34D17000340009 – CIG 8103490B7C

Provvedimento di ammissione ed esclusione dei concorrenti.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI,  
STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, e successive modifiche;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e le successive modifiche intervenute;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 269, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo” all’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n. 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n. 48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020” che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, POR FSE e PSR FEASR 2014-2020”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n° 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la D.G.R. 6 maggio 2015, n. 205 avente ad oggetto “Adozione del Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”;

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”.

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in

cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all'azione;

VISTA la determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1.

VISTA la Determinazione n. G13364 del 02/10/2017 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Ing. Morgana Lupo della Direzione Regionale Infrastrutture e mobilità;

VISTA la Determinazione n. G15514 del 12/11/2019 con la quale, in sostituzione dell'Ing. Morgana Lupo, è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto il Geom. Walter Reali, Funzionario della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTA la Determinazione n. G12664 del 24/09/2019 della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativamente all'intervento in questione;

VISTA la Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara n. G16393 del 28/11/2019 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in questione di importo complessivo, Iva esclusa, pari ad € 197.137,32, di cui € 182.637,66 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 14.499,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 9 bis del medesimo art. 36 e con invito rivolto ad almeno 10 Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che con la medesima determinazione sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Avviso per Manifestazione di interesse (Allegato A); Dichiarazione Manifestazione di interesse (Allegato B); Lettera di invito (Allegato 1); Domanda di partecipazione (Allegato 2); Offerta economica (Allegato 3); Schema di contratto (Allegato 4);

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016, la procedura di gara in oggetto è gestita tramite la piattaforma telematica di *e-procurement* della Regione Lazio, denominata "S.TEL.LA. - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio";

- in data 4/12/2019 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica S.TEL.LA. l'Avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi unitamente al modello di dichiarazione di manifestazione di interesse e che tale documentazione è stata pubblicata altresì sul sito della Stazione Appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, sotto l'argomento Bandi di gara e contratti al se-

guente link

<http://www.regione.lazio.it/rlAmministrazionetrasparente/?vw=bandiAvvisidetail&id=426>, sul sito Servizi contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e presso l'Albo Pretorio del Comune di Rocca di Papa;

- entro il termine di scadenza fissato al giorno 19 dicembre 2019, ore 23:59 sono pervenute n. 77 manifestazioni di interesse;

- nelle sedute del 20 dicembre 2019 e del 8 gennaio 2020 il RUP ha svolto le operazioni di selezione delle manifestazioni di interesse, secondo quanto previsto al punto 5) dell'Avviso di indagine di mercato, pervenendo alla esclusione di n. 13 operatori economici e conseguente ammissione di n. 64 operatori economici al prosieguo delle operazioni di gara;

- le motivazioni di esclusione sono state regolarmente comunicate ai singoli operatori economici interessati ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma telematica e-procurement S.TEL.LA.;

- in data 8/01/2020 è stata inviata apposita comunicazione, a mezzo piattaforma telematica e-procurement S.TEL.LA. a tutti gli OE ammessi, relativamente alla data del sorteggio effettuato tramite la stessa piattaforma, fissata per il giorno 14/01/2020 alle ore 10:00 e finalizzate all'individuazione di n. 10 operatori economici fra i partecipanti alla manifestazione di interesse;

- l'Avviso di pubblico sorteggio è stato altresì pubblicato in data 9/01/2020 sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" al seguente link:

<http://www.regione.lazio.it/binary/rlAmministrazionetrasparente/tblbandiavvisiallegati/8103490B7CComunicazione datasorteggio pubblico.pdf> e sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rocca di Papa;

- che in data 14/01/2020 sono state effettuate, tramite la piattaforma telematica e-procurement S.TEL.LA., le operazioni di pubblico sorteggio, giusto verbale in atti del 14/01/2020, a seguito delle quali sono stati individuati i seguenti n. 10 operatori economici:

- 1) EDIL GI S.r.l.
- 2) RU.MA COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
- 3) BEMAR S.r.l.
- 4) ISOMEC S.r.l.
- 5) BLASI COSTRUZIONI S.r.l.
- 6) M.S.C. GENERALI S.r.l.
- 7) ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.r.l.
- 8) ALFA COSTRUZIONI 2 S.r.l.
- 9) SUD SERVICE S.r.l.
- 10) EDIL MANCINI S.r.l.

- la documentazione di gara, unitamente alla lettera di invito è stata inoltrata in data 14/01/2020 a mezzo piattaforma telematica STELLA ai n. 10 Operatori Economici sorteggiati e pubblicata sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" al seguente link <http://www.regione.lazio.it/rlAmministrazionetrasparente/?vw=bandiAvvisidetail&id=426> e sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DATO ATTO che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 05/02/2020 ore 23:59, sono state registrate dalla piattaforma telematica STELLA complessivamente n. 5 offerte, come risulta dal quadro di sintesi direttamente stampato dalla piattaforma telematica STELLA di seguito riportato:

<b>N. Ordine</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data invio</b>
1	M.S.C. GENERALI S.R.L.	PI004476-20	Inviato	04/02/2020 12:03:50
2	ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.R.L.	PI004524-20	Inviato	04/02/2020 13:22:30
3	ALFA COSTRUZIONI 2	PI004552-20	Inviato	04/02/2020 15:54:52
4	EDIL GI S.r.l.	PI004590-20	Inviato	04/02/2020 18:13:55
5	BEMAR SRL	PI004615-20	Inviato	05/02/2020 08:02:15

CONSIDERATO che il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica nelle date del 06/02/2020, del 14/02/2020 e del 19/02/2020 come da relativi verbali in atti, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A) presentata dagli operatori economici partecipanti;

VISTO il Verbale di gara relativo alla seduta virtuale pubblica del 06/02/2020, dal quale si evince che:

- entro il termine di presentazione delle offerte, scaduto alle ore 23:59 del 05/02/2019, risultano pervenute le sopra indicata n. 5 candidature;
- sono state aperte nell'ordine di arrivo le Buste A afferenti la documentazione amministrativa e svolte le seguenti attività relativamente ai seguenti operatori economici:
  - concorrente n. 1) M.S.C. GENERALI S.R.L. per il quale il RUP ha riscontrato la presenza di irregolarità sanabile ed ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 provvedendo a richiedere integrazioni tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 13/02/2020, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
  - concorrente n. 2) ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.R.L. per il quale, stante il riscontro della conformità della documentazione di gara trasmessa, il RUP ha dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;
  - concorrente n. 3) ALFA COSTRUZIONI 2 S.R.L. per il quale, stante il riscontro della conformità della documentazione di gara trasmessa, il RUP ha dichiarato il concorrente ammesso al prosieguo della gara;



- concorrente n. 4) EDIL GI S.R.L. per il quale il RUP ha riscontrato la presenza di irregolarità sanabile ed ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 provvedendo a richiedere integrazioni tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 13/02/2020, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;
- concorrente n. 5) BEMAR S.R.L. per il quale il RUP ha riscontrato la presenza di irregolarità sanabile ed ha, pertanto, esperito il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 provvedendo a richiedere integrazioni tramite la piattaforma telematica STELLA (termine fissato per la risposta 13/02/2020, ore 23.59) e ha dichiarato il concorrente ammesso con riserva;

VISTO il Verbale di gara relativo alla seduta virtuale pubblica del 14/02/2020, dal quale si evince che:

- il RUP ha proceduto tramite la piattaforma STELLA ad accertare la presenza delle risposte alle richieste di soccorso istruttorio trasmesse dai concorrenti n. 1) M.S.C. GENERALI S.R.L. , n. 4) EDIL GI S.R.L., n. 5) BEMAR S.R.L., ne ha verificato la tempestività e passando all'esame della documentazione trasmessa, ritenendo non sanate le irregolarità rilevate e, pertanto, per le motivazioni analiticamente indicate nel verbale della relativa seduta di gara, e comunicate singolarmente attraverso la piattaforma STELLA, ha sciolto la riserva con esito negativo, disponendo l'esclusione dei tre concorrenti n. 1) M.S.C. GENERALI S.R.L., n. 4) EDIL GI S.R.L., n. 5) BEMAR S.R.L. dal prosieguo della gara;

VISTO il Verbale di gara relativo alla seduta virtuale pubblica del 19 febbraio 2020 dal quale si evince che:

- a seguito di relativa richiesta di riesame della comunicata esclusione, pervenuta al RUP in data 17.02.2020, il concorrente n. 1) M.S.C. GENERALI S.R.L., è stato riammesso alle fasi successive della procedura di gara avendo lo stesso trasmesso la documentazione necessaria a comprovare la qualificazione in forma semplificata nella categoria OG9, ed avendo, in particolare, trasmesso apposito Certificato di Esecuzione Lavori reperibile anche dal sito dell'ANAC, per importo superiore a quello previsto nella lettera di invito, che pur indicato nell'elenco degli atti inviati a seguito del soccorso istruttorio, non era stato inizialmente inviato;

RITENUTO, pertanto, di confermare le ammissioni e le esclusioni degli operatori economici che hanno presentato offerta nell'ambito della presente procedura di gara, come di seguito riepilogato:

n. ordine	Ragione sociale	Esito
<b>1</b>	M.S.C. GENERALI S.R.L.	Ammesso

2	ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.R.L.	Ammesso
3	ALFA COSTRUZIONI 2 S.R.L.	Ammesso
4	EDIL GI S.R.L.	Escluso
5	BEMAR S.R.L.	Escluso

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara del 20/12/2019 e 08/01/2020, 14/01/2020, 6/02/2020, 14/02/2020 e 19/02/2020 in premessa indicati, depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in Viale Mazzini 133 - 03100 Frosinone (FR);
2. di ammettere al prosieguo della procedura negoziata indetta previo avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento lavori di efficientamento energetico da eseguirsi presso l'edificio scolastico "Campi d'Annibale" nel Comune di Rocca di Papa (RM) - CUP F34D17000340009 – CIG 8103490B7C i seguenti operatori economici concorrenti:
  - M.S.C. GENERALI S.R.L.
  - ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.R.L.
  - ALFA COSTRUZIONI 2 S.R.L.
3. di escludere dal prosieguo della gara i seguenti concorrenti, non essendo state sanate le irregolarità rilevate:
  - EDIL GI S.R.L.
  - BEMAR S.R.L.
4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, su amministrazione trasparente e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
5. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del d.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica STELLA.

Il Direttore Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica  
Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo

Ing. Wanda D'Ercole