

**Direzione:** LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. G01555 del 14/02/2019

Proposta n. 2279 del 14/02/2019

**Oggetto:**

Call for proposal "Energia sostenibile 2.0" - POR FESR Lazio 2014-2020 - Asse prioritario 4 Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici. "Intervento A0100E0079 -presso la "Scuola Elementare U. Cerboni" nel Comune di Roma (RM). CUP: F86C17000050006- CIG: 7661012319 Provvedimento di ammissione/esclusione dalla gara.

**Proponente:**

Estensore

MANCINI GRAZIELLA

\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

DE ANGELIS NICOLA

\_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area

\_\_\_\_\_

Direttore Regionale

W. D'ERCOLE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Protocollo Invio

\_\_\_\_\_

Firma di Concerto

\_\_\_\_\_

Oggetto: Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” - POR FESR Lazio 2014-2020 - Asse prioritario 4 Azione 4.1.1 - “Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (*smart buildings*) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici. “Intervento A0100E0079 –presso la “Scuola Elementare U. Cerboni” nel Comune di Roma (RM).

CUP: F86C17000050006- CIG: 7661012319

Provvedimento di ammissione/esclusione dalla gara.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,  
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n° 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, e successive modifiche;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 5 giugno 2018, n° 269, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo” all'Ing. Wanda D'Ercole;

VISTO il regolamento regionale n° 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n° 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n° 48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n° 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l'Autorità di Audit, l'Autorità di Certificazione, l'Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l'Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n° 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n° 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n° 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo

sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n° 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n° 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n° 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020” che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n° 2 recante “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n° 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, POR FSE e PSR FEASR 2014-2020”;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la D.G.R. 6 maggio 2015, n° 205 avente ad oggetto “Adozione del Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”, che prevede nell’Asse prioritario 4 - Sostenibilità energetica e mobilità - Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici”, sub-azione “Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”, quale Azione da sostenere nell’ambito della priorità d’investimento: c) sostenere l’efficienza energetica, la gestione intelligente dell’energia e l’uso dell’energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell’edilizia abitativa;

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n° 398 avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”.

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n° 558 di rettifica della D.G.R. n° 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all’azione;

VISTA la determinazione n° G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal “Energia sostenibile 2.0”, relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o

complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTE le D.G.R. n° 191 del 19 aprile 2016, n° 332 del 16 giugno 2016 e n°513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n°398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n° 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal “Energia Sostenibile 2.0”, per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n° G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 ed il successivo Decreto di modifica della Commissione n° G02554 del 3 marzo 2017;

VISTA la determinazione n° G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;

VISTA la determinazione n° G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla determinazione n° G13778 del 21 novembre 2016, tra i quali figura l'intervento in oggetto contraddistinto al Dossier “LI-ES2-20160108-2960313;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n° G07839 del 5 giugno 2017 e n° G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn° G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n° 673 del 24 ottobre 2017 recante “Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n° 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC n° 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097, del 26 ottobre 2016,

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell'attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1,4.6.1,4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell'organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D'Ercole, il Responsabile di Gestione dell'Azione (RGA);

VISTA la Determinazione n. Determinazione n. G01489 del 07/02/2018 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Ing. Paolo Palmieri e la successiva determinazione n. G07764 del

18/06/2018 con la quale è stato nominato RUP il Geom. Nicola De Angelis in sostituzione dell'Ing. Paolo Palmieri;

VISTO il comma 1 dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 ai sensi del quale “*al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali*”;

RICHIAMATA la determinazione n. G13082 del 17/10/2018 e rettifica n. G13462 del 24/10/2018, del Direttore della Direzione Regionale Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo con la quale sono stati approvati gli schemi degli atti di gara, in particolare gli schemi di lettera di invito, di offerta economica e tempo nonché lo schema di contratto;

DATO ATTO che:

- con note del 17/10/2018 rettificata con nota del 24/10/2018 sono state inviate le lettere di invito ai professionisti di seguito riportati:

Operatore economico	Protocollo invio del 17/10/2018	Protocollo rettifica del 25/10/2018
Ing. Alessandro Verrecchia	646089	666728
Arch. Pamela Pezzotti	646082	666226
Ing. Piergiuseppe Caiazzo	646096	666776
Geom. Sandro Pellegrini	646101	666682
Arch. Silvia Sacchetti	646091	666172

- entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12:00 del 14/11/2018, sono le seguenti n. 04 offerte;

Numero d'ordine	Protocollo	Data arrivo	Operatore economico
1	717123	13/11/2018	Arch. Silvia Sacchetti
2	717133	14/11/2018	Geom. Sandro Pellegrini
3	717142	14/11/2018	Arch. Pamela Pezzotti in RTP costituendo con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi e Ing. P. Mastroianni
4	717151	14/11/2018	Ing. Piergiuseppe Caiazzo in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco

VISTO il Verbale di gara del 30/11/2018 relativo alla 1^ Seduta pubblica dal quale risulta quanto segue:

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute n. 04 offerte come sopra specificate;
- si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta “A”.
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa trasmessa si evince:

- Per il concorrente n. 1, Arch. Silvia Sacchetti il RUP, riscontrando carenze nella documentazione trasmessa, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, procede alla richiesta della documentazione integrativa;
- Per il concorrente n. 2, Geom. Sandro Pellegrini, accertato che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito lo stesso viene;
- Per il concorrente n. 3, Arch. Pamela Pezzotti in RTP costituendo con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi e Ing. P. Mastroianni il RUP, riscontrando carenze nella documentazione trasmessa, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, procede alla richiesta della documentazione integrativa;
- Per il concorrente n. 4, Ing. Piergiuseppe Caiazzo in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco, il RUP, riscontrando carenze nella documentazione trasmessa, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, procede alla richiesta della documentazione integrativa;

DATO ATTO delle richieste inviate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ai suddetti operatori economici della documentazione integrativa volta alla regolarizzazione della documentazione da far pervenire entro le ore 12,00 del giorno 11/12/2018:

VISTO il Verbale di gara del 14/12/2018 relativo alla 2<sup>a</sup> Seduta pubblica per l'esame della documentazione integrativa trasmessa dagli operatori per cui si è attivata la fase del soccorso istruttorio dal quale risulta quanto segue:

- entro i termini previsti dalle suddette lettere di richiesta della documentazione integrativa, sono pervenute le integrazioni dai seguenti Operatori economici:

Numero d'ordine	Protocollo	Data arrivo	Operatore economico
1	783734	07/12/2018	Arch. Silvia Sacchetti
4	777246	05/12/2018	Ing. Piergiuseppe Caiazzo in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa trasmessa si evince quanto segue:
  - Concorrente n. 1, Arch. Silvia Sacchetti. Dalla documentazione integrativa trasmessa si evince la regolarità e conformità a quanto richiesto, pertanto l'Operatore Economico è ammesso al successivo iter procedurale;
  - Concorrente n. 4, Ing. Piergiuseppe Caiazzo in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco. Dalla documentazione integrativa trasmessa si evince la regolarità e conformità a quanto richiesto, pertanto l'Operatore Economico è ammesso al successivo iter procedurale;
- l'Operatore economico Arch. Pamela Pezzotti in RTP costituendo con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi e Ing. P. Mastroianni, non ha trasmesso entro il termine indicato, la documentazione richiesta con nota prot. 766855 del 03/12/2018, inviata tramite PEC regolarmente consegnata, con conseguente inutile decorso del termine ed esclusione del medesimo operatore, ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs. n.50/2016;

- all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici, il RUP, con verbale in data 14/12/2018, il RUP ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:

- Concorrenti Ammessi:

- Arch. Silvia Sacchetti;
- Ing. Piergiuseppe Caiazza in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco;

- Concorrenti esclusi:

- Arch. Pamela Pezzotti in RTP Costituendo Con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi E Ing. P. Mastroianni;

RITENUTO di approvare l'operato del Responsabile del procedimento, relativamente a:

• AMMISSIONE al proseguo della gara dei seguenti Operatori economici concorrenti:

- Geom. Sandro Pellegrini;
- Arch. Silvia Sacchetti;
- Ing. Piergiuseppe Caiazza in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco;

• ESCLUSIONE al proseguo della gara dei seguenti Operatori economici concorrenti

- Arch. Pamela Pezzotti in RTP Costituendo Con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi e Ing. P. Mastroianni;

Come risultante dai Verbali della seduta pubblica del 30/11/2018 e del 14/12/2018 e per le motivazioni in esso riportate;

AI SENSI delle vigenti leggi

#### DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara di seduta pubblica del 30/11/2018 e del 14/12/2018, in premessa indicati, depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
2. di ammettere al proseguo della gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento "Intervento A0100E0079 – presso la "Scuola Elementare U. Cerboni" nel Comune di Roma (RM), i seguenti operatori economici concorrenti:
  - Geom. Sandro Pellegrini;
  - Arch. Silvia Sacchetti;
  - Ing: Piergiovanni Caiazza in RTP costituendo con Ing. Grillini Emiliano e Ing. Papalia Francesco;
3. di escludere dal prosieguo della gara il seguente Operatore economico:
  - Arch. Pamela Pezzotti in RTP Costituendo Con Arch. G. Cordella, Ing. S. Caroli, Ing. M. Rinaldi, Ing. D. Fantauzzi e Ing. P. Mastroianni.

4. di pubblicare il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, su amministrazione trasparente e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore Regionale Lavori Pubblici,  
Stazione Unica Appalti Risorse Idriche  
e Difesa Del Suolo  
Ing. Wanda D'Ercole

Copia