REGIONE LAZIO

REGIONE LAZIO

Direzione: PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01377 **del** 05/02/2025 **Proposta n.** 3420 **del** 29/01/2025

Oggetto:

Procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio, Procedura suddivisa in 6 lotti", indetta con Determinazione n. G08356 del 15/07/2020. Lotto 1 Territorio della Provincia di Rieti. Accoglimento richiesta di revisione prezzi anno 2025 per il lotto 6. Contraente: Markas s.r.l..

Proponente:

Estensore	OCCHINO GIOVANNI	_____*firma elettronica*_____
Responsabile del procedimento	OCCHINO GIOVANNI	_____*firma elettronica*_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____*firma digitale*_____
Direttore Regionale	P. ALFARONE	_____*firma digitale*_____

Firma di Concerto

Copia

Richiesta di pubblicazione sul BUR: SI

Oggetto: Procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio, Procedura suddivisa in 6 lotti", indetta con Determinazione n. G08356 del 15/07/2020. Lotto 1 Territorio della Provincia di Rieti. Accoglimento richiesta di revisione prezzi anno 2025 per il lotto 6. Contraente: Markas s.r.l..

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

VISTO il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

VISTO in particolare l'art. 3 del regolamento regionale n. 9/2023 che modifica l'art. 20, comma 1, del suddetto regolamento regionale n. 1/2002 (Istituzione delle direzioni regionali), con il quale, ai sensi dell'art. 17, è istituita, tra le altre, la Direzione regionale "Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 14 dell'11/1/2024 con la quale è stato conferito al Dott. Paolo Alfarone, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

PRESO ATTO che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 01 febbraio 2024;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01362 del 12/02/2024, modificato con gli Atti di Organizzazione n. G02295 del 01/03/2024 e n. G10816 del 08/08/2024, con i quali è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Programmazione economica, Centrale acquisti, Fondi europei, PNRR;

VISTO l'atto di organizzazione n. G18832 del 28/12/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Fulvio Mete l'incarico di dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione Regionale Centrale acquisti;

VISTA la novazione del contratto di conferimento del 12/02/2024, dell'incarico da dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione regionale Centrale Acquisti a dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01362 del 12/02/2024, modificato con gli Atti di Organizzazione n. G02295 del 01/03/2024 e n. G10816 del 08/08/2024, con i quali è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Programmazione economica, Centrale acquisti, Fondi europei, PNRR;

VISTA la comunicazione del Direttore generale, prot. 573860 del 30/04/2024, recante le indicazioni per l'operatività della riorganizzazione dell'apparato amministrativo disposta dal regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, con decorrenza 1° maggio 2024;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e ss. mm. e ii.;

VISTA la Determinazione n. G08356 del 15/07/2020 con cui la Direzione Regionale Centrale Acquisti ha indetto la gara a procedura aperta, suddivisa in 6 lotti, per la conclusione di convenzioni quadro ai sensi dell'art.1, comma 456, della L. 296/2006, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", affidando l'incarico di RUP al geom. Giovanni Occhino, ai sensi di quanto previsto dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016;

CONSIDERATO che, con la suddetta Determinazione, successivamente rettificata con Determinazione n° G08704 del 22/07/2020, sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura aperta, del valore complessivo, comprensivo dell'eventuale proroga, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del Codice, attualmente stimato in ulteriori sei mesi, pari a € 43.312.500,00 oltre IVA;

TENUTO CONTO che,

- con Determinazione n. G04536 del 22/04/2021, è stato approvato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il provvedimento di aggiudicazione dei 6 lotti assegnando il lotto 6 in favore dell'Operatore Economico MARKAS s.r.l. per un importo contrattuale pari a €. 2.000.000,00;
- in data 26/07/2021 la Regione Lazio ha sottoscritto la convenzione di che trattasi con il predetto operatore economico;
- con determinazione n. G01608 del 09/02/2023 è stato eseguito un primo adeguamento dei prezzi a seguito di specifica richiesta da parte dell'operatore e che il medesimo ha avuto effetto a partire dal 17/02/2023;
- con determinazione n. G01504 del 15/02/2024 è stato eseguito un secondo adeguamento dei prezzi a seguito di specifica richiesta da parte dell'operatore e che il medesimo ha avuto effetto a partire dal 26/02/2024;
-

CONSIDERATO, che la MARKAS s.r.l., con PEC acquisita al protocollo regionale in data 28/01/2025 al n. 104395 ha richiesto un adeguamento dei prezzi della Convenzione quadro secondo quanto previsto contrattualmente indicando la variazione media percentuale dei prezzi al consumo f.o.i., con riferimento al mese di Dicembre 2024, pari allo 1,1%;

VISTO l'art. 14 della Convenzione laddove dispone: *"Eventuali richieste di adeguamento dei prezzi da parte del Fornitore saranno oggetto di valutazione da parte della Regione Lazio che effettuerà un'istruttoria sulla base dei prezzi di riferimento ANAC, ai sensi dell'art. 9, comma 7 del D.L. 66/2014 convertito nella legge n. 89/2014, oppure, in mancanza, dell'indice ISTAT relativo ai prezzi della produzione dei servizi la Regione Lazio, in base agli esiti dell'istruttoria di cui al comma precedente, si riserverà di accettare o meno gli adeguamenti proposti dal fornitore"*

TENUTO CONTO che tale adeguamento prezzi può essere concesso annualmente e che l'ultimo adeguamento ha avuto effetto a partire dal 26/02/2024;

CONSIDERATO che l'ultima rilevazione disponibile dell'indice FOI Istat dei prezzi al consumo del mese di dicembre 2024 è pari allo 1,1%, e che tale percentuale è autorizzabile dalla Regione Lazio con effetto a partire dal 26/02/2025;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1. di accogliere la richiesta di revisione prezzi formulata dall'operatore economico MARKAS s.r.l. nel limite di un adeguamento non superiore allo 1,1% rispetto ai prezzi già adeguati con determinazione n. G01504 del 15/02/2024;
2. che le modifiche di cui sopra saranno operative a partire dalla data del 26/02/2025;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Direttore Regionale
Dott. Paolo Alfarone

Copia