

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G00603 del 20/01/2023

Proposta n. 2177 del 19/01/2023

Oggetto:

Lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Autorizzazione alla liquidazione delle somme dovute ai fini della compensazione dei prezzi, ai sensi dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", a favore del R.T.I. CONSORZIO STABILE RENNOVA e l'impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. CUP F78I18000070008 - CIG 83810759E0.

Proponente:

Estensore

POPESCHICH LUIGI

_____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento

DE PASCA PASQUALE

_____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area

Direttore Regionale

AD INTERIM W. D'ERCOLE

_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Autorizzazione alla liquidazione delle somme dovute ai fini della compensazione dei prezzi, ai sensi dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*, a favore del R.T.I. CONSORZIO STABILE RENNOVA e l'impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. CUP F78I18000070008 – CIG 83810759E0.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n° 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, e successive modifiche”*;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

VISTO il Decreto-Legge 17 Ottobre, 2016 n. 189, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 13 Marzo 2021, n° 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo”* all'Ing. Wanda D'Ercole;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, n. 126 del 28 aprile 2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

RICHIAMATO il D.P.R.L 8 settembre 2016, n. T00179, con cui l'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e politiche abitative, è stato nominato soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile 26 agosto 2016, n. 388, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

ATTESO che la Regione Lazio, per fronteggiare i disagi subiti dalla popolazione a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ritiene prioritaria la ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice, e il ripristino, in tempi rapidi, dei servizi ospedalieri in Amatrice, al fine di limitare i disagi causati alla popolazione

dal sisma del 24 agosto 2016 e facilitare l'esercizio del diritto ad ottenere la tutela della propria salute ad esse attribuito dalla Costituzione;

TENUTO CONTO dell'Accordo bilaterale ratificato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, con protocollo n. 17414 del 01 agosto 2017, tra il Ministero Federale dell'ambiente della Tutela della Natura, dell'Edilizia, e della Sicurezza Nucleare della Repubblica Federale di Germania ed il Commissario Straordinario del Governo Italiano, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, con il quale si individua e si ratifica un contributo di € 6.000.000,00 da parte del Governo Tedesco per la ricostruzione dell'Ospedale sito nel Comune di Amatrice all'interno del medesimo lotto del preesistente Ospedale di via Francesco Grifoni, compresi allestimento di arredi e strumentazione tecnologica;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016, nel quale è ricompreso l'intervento per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo alla Regione Lazio;

VISTA la D.G.R. Lazio n. 256 del 5 giugno 2018 concernente "Ricostruzione ospedale di Amatrice. Definizione impegno economico ed individuazione della struttura competente all'attuazione dell'intervento di ricostruzione.";

CONSIDERATO che nella predetta Deliberazione regionale è stata individuata la Direzione competente in materia di lavori pubblici quale Soggetto Attuatore per la Regione Lazio che si avvarrà per l'attuazione dell'intervento, della Centrale Unica di Committenza dei Lavori, ai sensi dell'art. 498ter, comma 4 quater, R. R. n. 1/2002;

VISTA la determinazione n. G07464 dell'11/06/2018 concernente "Ricostruzione ospedale di Amatrice. Nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 18 Aprile 2016. n. 50.";

CONSIDERATO che nella determinazione sopra richiamata è stato nominato quale RUP l'ing. Pasquale De Pasca;

VISTA la D.G.R. n. 90 del 6/03/2020 concernente: "ricostruzione del nuovo Ospedale di Amatrice. Individuazione delle risorse finanziarie.";

DATO ATTO che la copertura del finanziamento complessivo, a seguito dell'approvazione della D.G.R. n. 90/2020, per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice risulta pari ad € 27.643.834,61, risulta così ripartito:

- € 11.643.834,61 a valere su un nuovo capitolo di prossima istituzione in gemmazione al capitolo H22103 del bilancio della Regione Lazio annualità 2021-2022;
- € 6.000.000,00 con il contributo del Ministero Federale dell'Ambiente, della Tutela della Natura, dell'Edilizia e della Sicurezza Nucleare della Repubblica Federale di Germania (contabilità speciale dedicata n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia);
- € 10.000.000,00 con fondi di cui all'art. 4, decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 ("Interventi urgenti in favore delle

popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”), assegnati con ordinanza del Commissario straordinario al sisma n. 56/2018, registrata il 14/05/2018 al n. 1031 (contabilità speciale dedicata n. 6043/348 aperta presso la Banca d’Italia);

RICHIAMATO il Decreto dirigenziale n. A01412 del 21/10/2020 dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio concernente: “Decreto di concessione del contributo per l'intervento di "Nuova costruzione dell'Ospedale Grifoni" di Amatrice (RI) ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018.Codice opera OOPP_M_002_2017.CUP:F78118000070008”, con il quale si concede, previa richiesta al Commissario Straordinario per la ricostruzione, il contributo pari ad € 10.000.000,00 come riportato nel quadro economico approvato con determinazione n. G08644 del 22/07/2020;

VISTA la determinazione n G10803 del 22/09/2020 concernente: “Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016, esperita con sistemi telematici, per l'affidamento dei lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice Opera: OOPP_M_002_2017. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione. CUP: F78118000070008 - CIG: 83810759E0”;

CONSIDERATO che con la citata determina n. 10803/2020 i lavori sono stati aggiudicati in favore del RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA codice fiscale/P. IVA 01781710688 con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila e l’Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale/P. IVA 05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 – Palombara Sabina che ha formulato l’offerta riconosciuta economicamente più vantaggiosa ottenendo un punteggio complessivo di punti 77,72, con un ribasso economico del 25,00% ed un ribasso temporale pari a 20,00%;

VISTO il contratto d’appalto sottoscritto in data 16/11/2020 e registrato con il n. 24559 del 14/12/2020, stipulato con il legale rappresentante del CONSORZIO STABILE RENNOVA in nome e per conto e interesse del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.), CONSORZIO STABILE RENNOVA e l’Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei lavori del 9/11/2020 per la ricostruzione dell’ospedale di Amatrice;

VISTA l’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016, recante “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”;

TENUTO CONTO che l’art. 1 della citata Ordinanza 126/2022, prevede:

- al comma 2 l’applicazione del prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, per i lavori eseguiti a far data dal giorno 1° luglio 2021;
- al comma 4 che il direttore dei lavori accerta le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate e ridetermina, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL;

PRESO ATTO della nota prot. n. 20928 del 09/01/2023 con la quale, il Direttore dei lavori, Arch. Silvano Valle, ha trasmesso il SAL straordinario (ricalcolo SAL ai sensi ordinanza n. 126/22) relativamente al SAL 6bis a tutto il 7/12/2022;

VISTO il certificato di pagamento n. 6bis dell’11/01/2023, emesso per compensazione dei prezzi per l’importo di € 247’970,40, al netto del ribasso d’asta e delle compensazioni precedenti, oltre IVA, per un totale di € 272’767,44;

RICHIAMATA la nota protocollo n. 30787 del 11/01/2023, trasmessa alle imprese componenti il raggruppamento temporaneo di imprese con la quale la stazione appaltante comunica che i maggiori

importi dovuti per compensazione dei prezzi, da corrispondere nella liquidazione dei SAL, sono pari a € 247'970,40 al netto del ribasso d'asta, delle compensazioni precedenti, oltre IVA e trasmette il Certificato di Pagamento 6bis ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022;

CONSIDERATO che il quadro economico a seguito della compensazione dei prezzi dei materiali è il seguente:

COMUNE DI AMATRICE Intervento di RICOSTRUZIONE OSPEDALE GRIFONI DI AMATRICE			
QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 17.049.409,75
A.1	Importo lavori con ribasso d'asta 25,00%	€ 15.362.315,27	
A.1bis	Importo lavori variante soggetto a ribasso d'asta	€ 844.690,28	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 511.621,49	
A.2bis	Oneri sicurezza di variante non soggetti a ribasso d'asta	€ 330.782,71	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 12.167.749,69
A.3	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 19	€ 238.305,44	
A.3bis	Art. 106 comma 1 lett a) Oneri sicurezza cantiere COVID 20 da utilizzare	-€ 238.305,44	
A.4	Compensazione prezzi legge 23 luglio 2021, n. 106	€ 57.805,41	
A.5	Somme a disposizione per i lavori opzionali ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera a) (compresa iva)	€ 3.496.311,15	
A.6	Compensazione prezzi Ordinanza Commissariale n. 126/2022 del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 fino al 5 SAL compreso IVA	€ 1.430.295,32	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 122.145,72	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 33.943,33	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 43.628,73	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (BOB)	€ 32.702,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 11.871,66	
B.3)	Spese Tecniche	€ 1.084.456,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 249.868,11	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 248.688,97	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 423.709,17	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 130.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 25.190,25	

B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.917,83	
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€ 2.785.255,74	
B.4) ter	Espropri	€ 45.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (1,0%)	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 347.106,65	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 10.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 44.930,86	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 377,43	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 1.847.970,51	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€ 639.628,32	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 248.548,25	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 29.217.159,44

RAPPRESENTATO, inoltre, che all'interno del quadro economico non risulta possibile reperire la somma di 247'970,40 €, oltre IVA, utilizzando economie di gara e imprevisti in quanto già impegnati per precedenti necessità, ai sensi dell'art. 4, comma 1 della citata Ordinanza 126/2022, il soggetto attuatore avanzerà documentata istanza di integrazione del finanziamento al competente Ufficio Speciale per le Ricostruzione che, vagliata la richiesta, concederà il contributo integrativo attingendo al "Fondo speciale per le compensazioni";

TENUTO CONTO che la compensazione è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate;

RILEVATO, come da relazione tecnico economica del DL e validata dal RUP, che il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.), CONSORZIO STABILE RENNOVA e l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. esecutori delle opere in oggetto vanta un credito di € 247'970,40 oltre IVA;

VISTA la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari trasmessa dal legale rappresentante del CONSORZIO STABILE RENNOVA e riportate sul contratto all'art. 9;

VISTA la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari trasmessa dal legale rappresentante dell'impresa La Torre Costruzioni Srl e riportate sul contratto all'art. 9

VISTO il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) – Prot. INAIL_35396425 con validità fino al 07/03/2023, dal quale il CONSORZIO STABILE RENNOVA, P.IVA 01781710668, risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL e CNCE;

VISTO il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) - INAIL_34988489 con validità fino all'08/02/2023, dal quale l'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale/P. IVA 05362211004 risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL e CNCE;

RITENUTO necessario autorizzare la liquidazione della compensazione dei prezzi dei materiali, ai sensi dell'Ordinanza 126/2022, per i lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice in favore del CONSORZIO STABILE RENNOVA. S.C.A.R.L., con sede in Viale Giovanni XXIII n.19 –

67100 - L'Aquila – C.F. e P.IVA 01781710668, per l'importo di € 173.579,28 oltre 17.357,93 per IVA al 10%;

RITENUTO, altresì, necessario autorizzare la liquidazione della compensazione dei prezzi dei materiali, ai sensi dell'Ordinanza 126/2022, per i lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice in favore dell'impresa LA TORRE COSTRUZIONI - S.R.L., con sede in Strada Provinciale Pascolare n.164 – 00018 - PALOMBARA SABINA – C.F. e P.IVA 05362211004, per l'importo di € 74.391,12 oltre 7.439,11 per IVA al 10%;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto che il Direttore dei Lavori, arch. Silvano Valle, ai sensi di quanto disposto dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, ha accertato le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati ai fini della compensazione dei prezzi per i lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice e contabilizzati nel SAL n. 6bis a tutto il 7/12/2022.
2. di autorizzare la liquidazione della compensazione dei prezzi dei materiali, ai sensi dell'Ordinanza 126/2022, per i lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice in favore del CONSORZIO STABILE RENNOVA. S.C.A.R.L., con sede in Viale Giovanni XXIII n.19 – 67100 - L'Aquila – C.F. e P.IVA 01781710668, per l'importo di € 173.579,28 oltre 17.357,93 per IVA al 10%.
3. di autorizzare la liquidazione della compensazione dei prezzi dei materiali, ai sensi dell'Ordinanza 126/2022, per i lavori per la ricostruzione dell'ospedale di Amatrice in favore dell'impresa LA TORRE COSTRUZIONI - S.R.L., con sede in Strada Provinciale Pascolare n.164 – 00018 - PALOMBARA SABINA – C.F. e P.IVA 05362211004, per l'importo di € 74.391,12 oltre 7.439,11 per IVA al 10%.

Di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e che avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni

Il presente provvedimento sarà trasmesso all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio (USR) per l'adozione dei successivi atti di competenza.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole