

Incarico di Consulente Tecnico di Parte in corso di Perizia per conto della Regione Lazio nel procedimento pendente innanzi al Tribunale di Rieti, Sez. Penale, RGNR 1282/2018, cd. *Saletta*, Giudice Dott.A. Marinelli

## CONTRATTO DI CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE

### 1. Parti interessate

**Committente:** Regione Lazio, CF 80143490581, di seguito denominata **Committente** in persona dell'ing. Wanda D'Ercole, nata in Chieti il 22.03.1963 e domiciliata, per la carica di Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo come da delibera di Giunta Regionale n.138 del 16.03.2021, alla Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7, 00145 Roma, mail wdercole@regione.lazio.it  
PEC dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it

**Società incaricata : "Guida Ingegneria Forense srl"**, di seguito brevemente la "**Società incaricata**", con Sede alla Via Unità d'Italia 18, 81021 Arienzo CE, CF/PI 04360960613 REA: CE-320604, con mail GUIDAingegneriaforense@gmail.com PEC GUIDAingegneriaforensesrl@legalmail.it . Detta Società è qui rappresentata dal proprio Amministratore Unico -nonché Direttore Tecnico- nella persona dell'ing. **Giuseppe Guida**, nato in Arienzo CE il 01.01.66, CF GDU GPP 66A01 A403S ed ivi domiciliato per la carica presso la Sede.

### 2 Oggetto dell'incarico

Premesso che:

- innanzi al Tribunale di Rieti, sez. Penale, è pendente apposito procedimento penale rubricato in RGNR 1282/2018, Giudice Dott. A. Marinelli, avente a tema il crollo del fabbricato per civile abitazione, ubicato in frazione **Saletta di Amatrice** (RI), alla S.P. 20, n. 52, avvenuto in conseguenza del sisma del 24.08.2016, con il conseguente decesso di 3 persone presenti, a tal momento, in detto edificio, utilizzato come "bed and breakfast";
- alla **Società incaricata** veniva già affidato, in data 05.02.2020 il compito di **Consulenza Tecnica di Parte fuori Perizia**;
- a detto conferimento faceva seguito la escussione dell'ing. G. Guida, Direttore Tecnico della **Società incaricata**, sia in esame che controesame, ad illustrazione della Relazione a tal fine redatta ;
- all'esito della escussione di tutti i CC.TT.PP., tanto della Accusa che delle Difese, il Giudice Dott. A. Marinelli, con provvedimento reso all'udienza del 22.09.2022, tenuto conto dei contrasti fra le conclusioni dei medesimi CC.TT.PP., disponeva una integrazione istruttoria a mezzo di Perizia;
- che il medesimo Giudice individuava, con provvedimento del 23.09.2022, come Perito il **Prof. Ing. A. Borri**, al fine di accertare fra l'altro, le cause del crollo e la correttezza delle progettazioni poste in essere ed autorizzate

**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE SRL

Via Unità d'Italia 18 - 81021 Arienzo (CE)  
REA: CE-320604 RIVA: 04360960613  
tel 0823 756066  
guidaingegneriaforense@tin.it

dall'Ufficio del Genio Civile;

- che l'avvio delle operazioni peritali veniva già fissato al prossimo 03.10.2022, presso il locale Tribunale.

Tutto ciò premesso, il **Committente** sopra generalizzato, nella carica rivestita per la Regione Lazio, conferisce alla **Società incaricata**, che -tramite il proprio Amministratore accetta- l'incarico di assisterlo come **Consulente Tecnico in corso di Perizia** nel Procedimento giudiziario pendente innanzi al Tribunale di Rieti, Sez. Penale, RGNR 1282/2018, (cd. Saletta) Giudice dott. A. Marinelli.

L'attività di **Consulenza Tecnica di Parte in corso di Perizia** che con il presente atto si conferisce e si accetta, consisterà:

- a) nello studio dei quesiti formulati al Perito, tenuto conto delle risultanze già emerse in fase istruttoria, con prospettazione alla Difesa di eventuali richieste di precisazioni o integrazioni agli stessi ;
- b) nella partecipazione alle prossime attività di Perizia di Ufficio, fornendo al Perito Prof. Ing. A. Borri tutte le più utili osservazioni e contributi, così come previsti dal vigente ordinamento, ed in particolare dall'art. 230 c.2 del CPP;
- c) nello scambio di tutte le necessarie informazioni o documentazioni con il Procuratore di Parte, nella persona dell'Avv. Carlo D'Amata della Avvocatura Regionale;
- d) nell'esame della Relazione prodotta dal Perito e nella redazione delle necessarie osservazioni;
- e) nel supporto al detto Avvocato nella fase del controesame del Perito.

Non è affidato alla Società quanto non specificato sinora, come ad es. :

- la prestazione relativa alla valutazione propriamente sismologica dell'evento del 24.08.2016
- la prestazione relativa alle indagini e caratterizzazione dei suoli o su materiali ancora eventualmente presenti.

L'attività nel suo complesso che viene qui affidata alla Società, verrà posta in essere dal Professionista indicato di seguito, in organico alla Società, abilitato alla professione di Ingegnere :

- **dott. ing. Giuseppe Guida**, nato in Arienzo CE il 01.01.1966, e residente in Arienzo CE alla Via Cappella 10, CF GDU GPP 66A01A403S, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta al n. 1642, nella sua qualità di Ingegnere Civile, Specializzato in Ingegneria Forense.

## **2bis. Complessità e difficoltà dell'incarico . Conferimento in assoluta urgenza. Informazione fra le Parti,**

Le Parti si danno mutuamente atto che la **Società incaricata** assume l'onere nella imminenza dell'avvio delle operazioni peritali. In questo senso il Committente si dichiara ben consapevole di tale particolarità e delle difficoltà del caso concreto, anche in rapporto alle plurime censure prospettate dalla Accusa sia Pubblica che Privata, già rappresentate in corso del conferimento come CTP fuori Perizia. In definitiva il **Committente** si dichiara adeguatamente informato dalla **Società incaricata** e per essa dal Direttore Tecnico del "**grado di complessità estremamente elevato**" e della "**tempistica assolutamente ridotta**" della attività. E che dunque l'incarico oggi conferito alla Società viene affidato **in assoluta urgenza** .

### 3. **Termini per la esecuzione delle prestazioni**

Per le prestazioni sopra indicate i termini sono legati in maniera automatica al calendario delle attività che il Perito del Tribunale provvederà a definire. E ciò sia in ordine agli accessi che alle scadenze fissate per l'esame e contro esame del medesimo Perito, per come stabilite dal Giudice.

### 4. **Compensi e rimborso spese**

Sulla base di valutazioni condivise liberamente fra le Parti contraenti, si stabilisce che per le prestazioni di **Consulenza Tecnica in corso di Perizia** oggetto del presente conferimento, il Committente corrisponderà un ammontare complessivo a discrezione, ritenuto congruo dalle Parti medesime, pari a euro 18 000/00 (in lettere diciottomila). All'importo appena indicato le Parti liberamente convengono che sarà aggiunto un rimborso spese, per ogni giorno di permanenza nei luoghi di causa per come necessario (Udienze) o in quelli che il Perito fisserà per i relativi accessi, pari ad €/giorno 200 (duecento) più oneri. Tale rimborso aggiuntivo non potrà, in ogni caso, essere pari o superiore ad € 4.000 (quattromila).

Tutti gli importi indicati e convenuti sono comprensivi di onorario e di rimborso spese generali intrinsecamente legate allo svolgimento delle prestazioni (collaboratori, spese di studio, cancelleria). Resta inteso che, in sede di fattura, il Committente verserà gli oneri previdenziali (Cassa, il quattro per cento) e IVA come per Legge.

Si precisa che gli importi di cui al presente articolo, come del resto le prestazioni assunte, sono intesi come autonomi e distinti rispetto a quelli già a suo tempo oggetto di conferimento di incarico quale Consulente Tecnico di Parte fuori Perizia.

### 5. **Pagamenti**

Si stabilisce che il pagamento dei compensi (e dei rimborsi maturati) avverrà con le seguenti modalità :

- euro 4000,00 (quattromila) più oneri entro trenta giorni dalla sottoscrizione del presente conferimento;
- euro 4000,00 (quattromila) più oneri entro sessanta giorni successivi al 1° accesso esperito dal Perito del Tribunale ;
- il saldo entro trenta giorni successivi la escussione del Perito in Udienza .

### 6. **Obblighi del Committente**

Il **Committente** ha l'obbligo di far pervenire alla **Società incaricata** la documentazione tutta necessaria all'espletamento dell'incarico, che – ad integrazione di quella già in possesso della **Società incaricata**- sia eventualmente immessa in futuro in atti e –ove di interesse- ogni altra che si dovesse rinvenire. Il **Committente** si impegna a collaborare con la **Società incaricata** ai fini dell'esecuzione del presente incarico, consentendo alla stessa ogni attività di accesso e controllo dei dati necessari per l'espletamento del mandato, ed informando altresì la **Società incaricata** circa qualsivoglia variazione che abbia inerenza all'incarico conferito mediante atti scritti.

### 7. **Obblighi della Società Incaricata**

Con l'assunzione dell'incarico la **Società incaricata** si impegna a prestare la propria opera attraverso il Professionista già indicato all'art. 2, per come in possesso delle

  
**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE S.R.L.  
via Unità d'Italia 18 - 81021 Aviano (CE)  
REA: CE-320604 P.IVA: 04566990613  
tel 0823 755056  
guidaingegneriaforense@tin.it

necessarie capacità tecniche e della abilitazione di Legge.

In tal senso si precisa che, in ogni caso, il Committente, è legato –attraverso il presente Contratto- solo ed esclusivamente alla **Società incaricata**, restando esso Committente estraneo al rapporto fra la detta Società ed i Tecnici Professionisti da essa individuati ed incaricati, o con i rispettivi Collaboratori.

La **Società incaricata** si impegna a operare con la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione.

La **Società incaricata**, ai sensi dell'art. 2235 del c.c., tratterà la documentazione fornita dal Cliente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, salvo diversi accordi con il **Committente**.

La **Società incaricata** si impegna con la sottoscrizione della presente a rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto o verrà comunque a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i Professionisti incaricati, i collaboratori, i dipendenti ed i tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale. Anche in caso di Pubblicazioni, Convegni, Seminari comunque denominati, la Società incaricata si impegna a garantire l'anonimato dell'odierno **Committente**. La **Società incaricata** si obbliga ad adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010.

#### 8. Polizza Assicurativa

La **Società incaricata** dichiara di essere assicurata per la responsabilità civile contro i rischi professionali, anche del Direttore Tecnico, con apposita polizza n. 40019/122/171765458 Contraente "Guida Ingegneria Forense srl" stipulata con la Compagnia di Assicurazioni UNIPOL SAI.

#### 9. Clausola risolutiva espressa

Qualora il ritardo dei pagamenti si sia protratto per oltre 60 (sessanta) giorni rispetto al termine pattuito per ciascuna delle fasi, la **Società incaricata**, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ha facoltà di risolvere il contratto comunicando al **Committente**, con lettera raccomandata a/r, o con equivalente PEC, la propria volontà di avvalersi della presente clausola.

#### 10. Recesso

Il **Committente** può recedere dal Contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione. In tal caso il **Committente** medesimo sarà comunque tenuto a rimborsare le spese sostenute ed a pagare il compenso dovuto per l'opera già svolta oltre ad un rimborso forfettario pari al 10% (dieci per cento) dell'importo delle prestazioni non ancora eseguite per mancato guadagno, come stabilito dall'art. 109 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. ed ii. .

La **Società incaricata** può recedere dal contratto per giusta causa. In tale circostanza essa ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'opera svolta. Il mancato adempimento degli obblighi di cui al punto "Pagamenti" costituisce giusta causa di recesso. Il diritto di recedere dal contratto deve essere esercitato dalla Società, dandone comunicazione per iscritto, a mezzo raccomandata a/r o PEC, con un preavviso di venti giorni.

**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE S.R.L.  
Via Unità d'Italia 18 - 81021 Arzano (CE)  
REA: CE-320604 - P.IVA: 0436090613  
tel. 0823 756058  
guida@ingegneriaforense.it

## 11. Protezione dei dati personali

Ai sensi della Normativa vigente, le Parti si danno mutuamente atto di autorizzarsi vicendevolmente al trattamento dei dati personali, come da specifiche modulistiche compilate e sottoscritte a parte.

## 12. Varie

Per ogni controversia relativa al rapporto disciplinato dal presente atto è competente il Foro di Roma.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto fra le Parti, in data indicata 03/10/2022  
Consta di cinque facciate, questa compresa, ed è stato sottoscritto dalle Parti, che allegano i seguenti documenti di riconoscimento:

- per il Committente:
- per la Società incaricata:  
ing. Giuseppe Guida, Carta di Identità AU0986874 rilasciata dal Comune di Arienzo CE in data 22.04.2014

per GUIDA Ingegneria Forense srl

*l'Amministratore Unico  
nonché Direttore Tecnico*

ing. Giuseppe Guida

**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE S.R.L.  
via Unità d'Italia 18 - 81021 Arienzo (CE)  
REA: CE-320604 P.IVA: 04360960613  
tel 0823 755055  
guidaingegneriaforense@tim.it

Il Committente

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 C.C. si approvano specificatamente le clausole di cui ai punti :

- 4) Compensi e rimborso spese
- 5) Pagamenti
- 6) Obblighi del Committente
- 7) Obblighi della Società incaricata
- 9) Clausola risolutiva espressa
- 10) Recesso

per GUIDA Ingegneria Forense srl

*l'Amministratore Unico  
nonché Direttore Tecnico*

ing. Giuseppe Guida

**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE S.R.L.  
via Unità d'Italia 18 - 81021 Arienzo (CE)  
REA: CE-320604 P.IVA: 04360960613  
tel 0823 755055  
guidaingegneriaforense@tim.it

**GUIDA**  
INGEGNERIA FORENSE S.R.L.

via Unità d'Italia 18 - 81021 Arienzo (CE)  
REA: CE-320604 P.IVA: 04360960613  
tel 0823 755055

guidaingegneriaforense@tim.it