

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1.) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Regione Lazio - Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del suolo ai sensi dell'art. 498-ter del Regolamento Regionale n. 1/2002 - C.F. 80143490581 – Via Rosa Raimondi Garibaldi 7 - 00145 ROMA.

**I.1.2) RUP:** Ing. Alessandra Ajese, in servizio presso l'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, e-mail: aajese@regione.lazio.it PEC: politichevalorizzazione@regione.lazio.legalmail.it; tel.: 0651683470.

**I.3) Comunicazione: Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio (STELLA), disponibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

**I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale.

### SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** POR FESR Lazio 2014 – 2020. Call for proposal 2.0 - Progetto A0102E0001. Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo a “Lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio, sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”

**II.1.2) Codice CPV principale:** 71200000-0 e 71300000-1

**II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi.

**II.1.4) Breve descrizione:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'Ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo a “Lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio, sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”. L'Ufficio di Direzione dei Lavori, composto da n. 6 figure professionali, dovrà essere costituito da n. 1 Direttore dei Lavori (DL) e Coordinatore dell'Ufficio di Direzione dei lavori e Responsabile unico del servizio di Direzione Lavori, n. 1 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), n. 2 Direttori Operativi, n. 2 Ispettori di Cantiere. Le prestazioni richieste a ciascuna figura professionale sono descritte nel relativo CSA.

**II.1.5) Valore totale stimato: € 1.293.604,00** L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;

**II.1.6) L'appalto è suddiviso in lotti:** NO

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma (RM).

**II.2.2) Durata del contratto di appalto:** 730: l'effettivo termine per l'espletamento dell'incarico è fissato nel termine contrattuale previsto per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.

**II.2.8) L'appalto è oggetto di rinnovo:** NO.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti:** Sono autorizzate varianti: NO.

**II.2.11) Opzioni:** NO.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea. Numero o riferimento del progetto: **A0102E0001**.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.1.2) Capacità economico-finanziaria:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara;

**III.1.3) Capacità tecnica:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara;

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta;

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica:** Ricorso ad un'asta elettronica: NO;

**IV.1.8) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** SI.

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** NO;

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** data 14/03/2021 ore: 23:59;

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Lingua italiana o, se l'offerta è redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana;

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni;

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** in seduta virtuale in data 15/03/2021 ore 9:00;

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni sulla rinnovabilità:** si tratta di un appalto rinnovabile: NO;

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:** Si farà ricorso alla fatturazione elettronica.

**VI.3) Informazioni complementari:** 1) Documentazione di gara scaricabile presso i punti di contatto. 2) Per l'espletamento della presente gara, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto denominato STELLA, accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> Per partecipare, l'operatore economico deve dotarsi di firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), D.Lgs. 82/2005 e di una casella di PEC abilitata alla ricezione anche di e-mail non certificate. 3) Richieste di chiarimenti tramite messaggistica fino alle ore **23:59 del giorno 04/03/2021**. 4) Codice CIG attribuito alla procedura: **84501303DF**; CUP F82B17002490009 (ex F89B17000260009); 5) In caso di avvalimento: documentazione richiesta come da disciplinare di gara. 6) Responsabile del Procedimento: Ing. Alessandra Ajese; 7) Subappalto: No.

**V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Lazio, Città: Roma Paese: Italia (IT)

**VI.4.3) Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:** 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 01/02/2021.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Alessandra Ajese