

REGIONE LAZIO
DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

POR FESR 2014-2020 - Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” - Azione 4.1.1.
Procedura negoziata per l’affidamento di lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, ai
sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76 del 16.7.2020, convertito, con modificazioni,
dalla Legge n. 120 dell’11.9.2020

AVVISO OPERAZIONI DI PUBBLICO SORTEGGIO
per l’individuazione degli Operatori Economici qualificati iscritti nell’Elenco
approvato con Determinazione G12364 del 3.10.2018
e da ultimo aggiornato con Determinazione G00683 del 26.1.2021

PREMESSO che:

- nell’ambito del POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0, relativa alla linea di intervento denominata “*Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l’efficienza energetica e l’incremento dell’uso delle energie rinnovabili*”, con Determinazione G06721 del 25.5.2018 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - oggi Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - è stata prevista l’istituzione dell’Elenco di Operatori Economici qualificati da invitare alle eventuali procedure negoziate indette per l’affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, rientranti nell’ambito del POR FESR 2014-2020 - “Call for proposal Energia sostenibile 2.0 - Azione 4.1.1”;

Con la medesima Determinazione G06721 del 25.5.2018:

- sono stati approvati lo schema di Avviso di istituzione dell’Elenco degli Operatori Economici nonché i relativi allegati e modelli da utilizzare per la richiesta di iscrizione;
- è stato limitato l’utilizzo dell’istituendo Elenco di Operatori Economici esclusivamente ai fini del possibile affidamento dei lavori inerenti agli interventi finanziati nell’ambito della Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” - Azione 4.1.1 richiamata in premessa, che su richiesta espressa dei soggetti beneficiari saranno attuati direttamente dalla Regione Lazio;
- sono stati stabiliti i requisiti di carattere generale e speciale che gli Operatori Economici richiedenti devono possedere ai fini dell’iscrizione nell’Elenco, nonché le possibili cause di esclusione, le modalità di aggiornamento periodico dell’Elenco, le modalità di controllo a campione al fine di verificare la permanenza dei requisiti per l’iscrizione nell’Elenco, le modalità per la cancellazione dall’Elenco degli Operatori Economici che non hanno dimostrato la sussistenza dei requisiti prescritti;

PRESO ATTO che l’istituzione dell’Elenco di Operatori Economici in questione è stata resa nota mediante la pubblicazione della Determinazione G06721 del 25.5.2018 e del relativo Avviso n. 9206 del 4.6.2018 sul sito web della stazione appaltante nella sezione “Amministrazione Trasparente” e nella sezione “Bandi e Avvisi” sotto l’Argomento “Infrastrutture” del medesimo sito, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 28.5.2018 e 4.6.2018, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 44 del 31.5.2018 e, limitatamente all’Avviso, sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio;

CONSIDERATO che:

- entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle prime domande di iscrizione, fissato per il giorno 8.7.2018, è stata preliminarmente effettuata la verifica formale della

documentazione trasmessa da ciascun Operatore Economico, al fine di accertarne sia la tempestività che la regolarità, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 del richiamato Avviso;

- è stata, altresì, avviata la preliminare attività di controllo circa il possesso dei requisiti generali e speciali in capo agli Operatori Economici richiesti dall'art. 3 dell'Avviso ai fini dell'inserimento nell'Elenco, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e sulla base delle indicazioni stabilite nelle Linee Guida ANAC n. 4 che prevedono, tra l'altro, semplificazioni nel procedimento di verifica dei requisiti previsti ai paragrafi 4.2.2 e 4.2.3;

VALUTATO che, trattandosi di un preliminare procedimento di verifica dei requisiti finalizzato alla mera iscrizione dei richiedenti nell'Elenco degli Operatori Economici, cui non consegue alcun affidamento di commesse pubbliche, lo stesso è stato limitato alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), alla verifica della regolarità fiscale e alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2006, rinviando ad una fase successiva e, in particolare, all'indizione delle singole procedure negoziate per l'affidamento dei lavori, la verifica degli ulteriori requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, ivi comprese le verifiche antimafia, correlate all'importo dei lavori da affidare;

PRESO ATTO che, alla luce delle citate attività preliminari, con Determinazione G12364 del 3.10.2018 è stato approvato l'Elenco di Operatori Economici qualificati da invitare alle procedure negoziate indette per l'affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, articolato in funzione delle specifiche categorie di lavori previste nell'Avviso costitutivo del medesimo Elenco e che la stessa Determinazione G12364/2018 è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web della stazione appaltante nella Sezione "Amministrazione Trasparente", argomento "Bandi di gara e contratti", ed ai sensi del comma 2 del medesimo art. 29 sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

PRESO ATTO, altresì, che con successive Determinazioni G13867 del 2.11.2018, G14197 dell'8.11.2018, G16329 del 14.12.2018, G0780 del 30.1.2019, G02901 del 13.3.2019, G06336 del 13.5.2019, G10483 del 31.7.2019, G14840 del 30.10.2019, G15422 dell'11.11.2019, G00762 del 29.1.2020, G01289 del 12.2.2020, G02843 del 17.3.2020, G05029 del 29.4.2020, G09125 del 30.7.2020, G12801 del 2.11.2020 e da ultimo G00683 del 26.1.2021 - tutte pubblicate nei modi di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 - sono stati approvati, previo avvio della preliminare attività di controllo circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del medesimo Avviso, gli aggiornamenti dell'Elenco degli Operatori Economici qualificati, inserendo le nuove istanze regolarmente pervenute entro il previsto termine di scadenza, modificando l'iscrizione degli Operatori Economici già iscritti a seguito di richieste di aggiornamento e cancellando dall'Elenco stesso le imprese per le quali sono venuti meno i requisiti di carattere generale e speciale che gli Operatori Economici devono possedere;

CONSIDERATO il disposto dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020, che consente alle Stazioni Appaltanti di ricorrere, per affidamenti di lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alle procedure negoziate di cui all'articolo 63, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 o 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTA la Determinazione a contrarre G00277 del 18.1.2021 della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'intervento A0100E0331: **“Lavori di efficientamento energetico da eseguirsi presso gli**

«**Uffici Comunali» di Piazza del Popolo, nel Comune di Latina**» - importo complessivo, Iva esclusa, pari ad € 516.332,95, di cui € 495.147,27 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 21.185,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - mediante **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del richiamato Decreto Legge n. 76/2000, e con invito rivolto ad almeno n. 10 Operatori Economici iscritti nell'apposito Elenco aperto istituito per l'affidamento dei lavori rientranti nell'ambito della Call For Proposal "Energia sostenibile 2.0" ed individuati mediante pubblico sorteggio e nel rispetto del principio di rotazione;

PRESO ATTO che, con comunicazione prot. n. 58928 del 21.1.2021, il RUP dell'intervento, Arch. Angela D'Orso, ha chiesto l'espletamento delle **operazioni di pubblico sorteggio**, a mezzo dell'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici, finalizzate all'individuazione di n. **10** Operatori Economici iscritti nell'Elenco approvato con Determinazione G12364 del 3.10.2018 e da ultimo aggiornato con Determinazione G00683 del 26.1.2021, qualificati nelle categorie e classifiche riferibili all'intervento che:

- **risultino qualificati** nelle categorie di lavori riferibili all'intervento, ossia **OG2** (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*), **classifica I** o superiore, e **OG11** (*Impianti tecnologici*), **classifica I** o superiore;

- **non risultino AGGIUDICATARI di altri lavori** rientranti nell'ambito della Call in questione;

- **non risultino già INVITATI** ad altre procedure negoziate indette nell'ambito della stessa Call per l'affidamento di lavori aventi ad oggetto le medesime categorie riferibili all'intervento in questione, salvo che ricorra la **condizione di cui al punto 9 dell'Avviso istitutivo dell'Elenco** secondo la quale "*gli Operatori Economici invitati ad una procedura negoziata e non risultati aggiudicatari della stessa potranno partecipare ad una successiva procedura negoziata per la quale sia richiesta la medesima categoria di lavori dopo che la stazione appaltante abbia espletato almeno ulteriori 3 affidamenti per tale categoria*";

- **non siano stati**, comunque, **INVITATI più di una volta** ad altre procedure negoziate indette nell'ambito della presente Call for proposal 2.0, a maggior rispetto del principio di rotazione degli inviti.

RITENUTO necessario, pertanto, procedere alle operazioni di pubblico sorteggio, da eseguirsi mediante l'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici, al fine dell'individuazione, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, dei **n. 10 Operatori Economici qualificati nella categoria riferibile all'intervento** e da invitare alla relativa procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, così come da richiesta del RUP;

RITENUTO, inoltre, opportuno procedere preliminarmente all'espletamento delle previste operazioni di pubblico sorteggio, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4, alla pubblicazione di apposito Avviso con il quale rendere note le motivazioni, le modalità di espletamento, la data ed il luogo delle operazioni di pubblico sorteggio;

CONSIDERATA l'opportunità di provvedere alla pubblicazione del suddetto Avviso sul sito della Stazione Appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di Gara e Contratti", e sul sito del Ministero del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

SI COMUNICA CHE

Le richieste operazioni di pubblico sorteggio finalizzate all'individuazione degli Operatori Economici Qualificati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di

efficientamento energetico da eseguirsi presso gli «Uffici Comunali» di Piazza del Popolo, nel Comune di Latina - CUP: F22B16000010006, CIG: 8593971139 - **avranno luogo in data 28 gennaio 2021, alle ore 15:30, presso la sede del Genio Civile Lazio Nord sita in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27**, alla presenza dell'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici.

Si ricorda, in particolare, che, come da richiesta del RUP, si procederà a sorteggiare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, n. **10** (dieci) Operatori Economici iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici qualificati approvato con Determinazione del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo G12364 del 3 ottobre 2018 e da ultimo aggiornato con Determinazione G00683 del 26 gennaio 2021 che:

- **siano qualificati** nelle categorie di lavori riferibili all'intervento, ossia **OG2** (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*), **classifica I** o superiore, e **OG11** (*Impianti tecnologici*), **classifica I** o superiore;

- **non risultino AGGIUDICATARI di altri lavori** rientranti nell'ambito della Call in questione;

- **non siano già stati INVITATI** ad altre procedure negoziate indette nell'ambito della stessa Call per l'affidamento di lavori aventi ad oggetto le medesime categorie riferibili all'intervento in questione, salvo che ricorra la **condizione di cui al punto 9 dell'Avviso istitutivo dell'Elenco** secondo la quale "*gli Operatori Economici invitati ad una procedura negoziata e non risultati aggiudicatari della stessa potranno partecipare ad una successiva procedura negoziata per la quale sia richiesta la medesima categoria di lavori dopo che la stazione appaltante abbia espletato almeno ulteriori 3 affidamenti per tale categoria*".

- **non siano stati**, comunque, **INVITATI più di una volta** ad altre procedure negoziate indette nell'ambito della presente Call for proposal 2.0, a maggior rispetto del principio di rotazione degli inviti.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di Gara e Contratti", e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore della Direzione Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,
Risorse Idriche e Difesa Del Suolo
Ing. Wanda D'Ercole