

REGIONE LAZIO
Per conto del Comune di Orte
Esito gara cig 9553674530 (stipula contratto)

SEZIONE I - Amministrazione Aggiudicatrice: Amministrazione Committente è il Comune di Orte, Piazza del Plebiscito n. 1 - 01028 Orte (VT) - C.F. 00088570569. **Centrale di Committenza:** Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di Soggetto aggregatore della Regione Lazio, nonché di “Ufficio dedicato alle procedure di appalto”, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell’art. 498-ter, comma 7 del Regolamento Regionale n. 1/2002, su delega del Comune di Orte (Intesa in data 20.12.2022.

SEZIONE II - Oggetto dell’appalto: Fondo complementare al PNRR - DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021 – Missione 2 Componente 3 (M2C3) - Programma di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica” - Lavori di miglioramento sismico, efficientamento energetico e razionalizzazione spazi da eseguire presso il “Palazzo dell’Orologio”, sito in Piazza della Libertà nel Comune di Orte (VT)» - CUP G92C21000700006 - CIG 9553674530. Importo lavori a base d’asta: € 2.106.286,00, di cui € 1.853.689,96 soggetto a ribasso ed € 252.596,04 peroneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Divisione in lotti: no.

SEZIONE IV - Procedura: Procedura negoziata previo Avviso per manifestazione di interesse, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b della Legge n. 120 dell’11.9.2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021; CPV principale: 45212350-4; Luogo di esecuzione: Orte (Viterbo) [codice NUTS IT141].

Criterio di Aggiudicazione: Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV), di cui all’art. 148, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

SEZIONE V - Aggiudicazione: Determinazione n. G04069 del 27.03.2023, adottata di concerto dalle Direzioni Regionali Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e Centrale Acquisti.

Operatori Economici invitati per via elettronica: 15, Offerte pervenute per via elettronica: 2

Offerte escluse: 0

Aggiudicatario: CONSORZIO STABILE OPERA SCARL, C.F e P.IVA 15726231002, con sede legale e sede operativa a Roma, Piazza del Popolo 18 tel 06-164161008– **Consortiate esecutrici: REW ENERGY S.R.L.**, Codice Fiscale 01994630562, con sede legale in VIA MARZIALE 36, 00136 ROMA tel 0761-750755 codice NUTS ITI43 categ. Piccola e media impresa; **S.I.M.E. RESTAURI S.R.L.**, Codice fiscale 10470561001, con sede legale in Roma, Via Pellaro, n. 39 tel 06-7224650 codice NUTS ITI43 categ. Piccola e media impresa; **TELLUS S.R.L.**, Codice fiscale 06664531008, con sede legale in Roma, Via Gian Maria Volonté tel 06-8889610 codice NUTS ITI43 categ. Piccola e media impresa, che ha offerto il ribasso economico del **27,98 %**, corrispondente ad un importo contrattuale per lavori pari a € **1.335.027,51** oltre ad € **252.596,04** per oneri della sicurezza, per un importo contrattuale complessivo pari ad € **1.587.623,55 (esclusa iva)**;

L’aggiudicatario si è riservato di subappaltare il 49,99% della cat. OG2; il 100% della cat. OG11, il 100% della Cat. OS2-A; il 100%cat. OS4 ed il 100% della cat. OS18-A

Contratto di appalto: stipulato presso il Comune di Orte il 26/06/2023 rep 1200

SEZIONE VI - Altre Informazioni: Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, Ing. Massimo Paccosi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orte; e-mail: m.paccosi@comune.orte.vt.it - Pec: comuneorte@pec.it - Tel.: 0761.499303.

Responsabile dell’Affidamento, ai sensi dell’art. 31, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell’Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo; e-mail: pdepasca@regione.lazio.it - Pec: areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it - Tel.: 06.5168.6283.

Per tutte le informazioni complementari si faccia riferimento al provvedimento di aggiudicazione n. G04069 del 27.03.2023, pubblicato sul sito della Regione Lazio, nella sezione “Amministrazione Trasparente,” al seguente link: <https://www.regione.lazio.it/sites/default/files/amministrazione-trasparente/atti-procedure-affidamento/G04069-27032023.pdf>

Organo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Lazio via Via Flaminia, 189 00196 Roma entro il termine 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell’atto o del provvedimento

Precedente avviso per manifestazione di interesse pubblicato su Gazzetta Repubblica Italiana il 28/12/2022

Avviso inviato per la pubblicazione in gazzetta il 14/07/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimo Paccosi