



**REGIONE
LAZIO**

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS 36/2023, PER I LAVORI DI RIPASCIMENTO DI UN TRATTO DI LITORALE DI OSTIA LEVANTE NEL MUNICIPIO X DI ROMA CAPITALE.

Importo stimato: € 3.444.933,62

CUP F82B21000030005

PREMESSA

La Regione Lazio, Direzione Regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del territorio, Demanio e Patrimonio intende avviare un'**indagine di mercato** finalizzata all'individuazione degli Operatori Economici interessati ad una successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori da eseguirsi mediante conclusione di un Accordo quadro, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs 36/2023, per i lavori di ripascimento di un tratto di litorale di Ostia levante nel Municipio X di Roma Capitale.

Con particolare riferimento alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori cui si riferisce il presente Avviso pubblico di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse, sussistono comprovate ragioni di urgenza ed indifferibilità derivanti dall'esigenza di dover intervenire con celerità per prevenire ulteriori danni ambientali e ai beni ivi presenti, nonché dalla possibilità di realizzare l'intervento esclusivamente in un limitato periodo temporale.

L'indagine esplorativa del mercato è finalizzata ad una verifica sulle potenzialità presenti nel mercato e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante.

La stessa non ingenera nei soggetti interessati alcun diritto in ordine al successivo affidamento. La presentazione dell'istanza non comporta alcun obbligo di affidamento, non genera alcun diritto o automatismo in relazione al successivo affidamento.

È facoltà insindacabile della Stazione appaltante, sospendere e/o annullare in ogni momento il presente procedimento, senza che ciò costituisca titolo per eventuali richieste di risarcimento del danno.

1 - STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante è la Regione Lazio - Direzione Regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del territorio, Demanio e Patrimonio - Via di Campo Romano n. 65, 00173 Roma, C.F. 80143490581.

Responsabile Unico del Progetto: Dott. Geol. Daniela Nolasco funzionario in servizio presso l'Area Difesa della Costa della Direzione Regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio, Demanio e

Patrimonio.

2 - SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONE LAZIO (STELLA)

Conformemente a quanto previsto dall'art. 25 del Codice, per l'espletamento della presente procedura, la Regione Lazio si avvale della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "**STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio**" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>.

L'accesso alla piattaforma regionale STELLA potrà essere effettuato esclusivamente attraverso un'autenticazione basata sugli strumenti di seguito elencati:

- **SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale), soluzione per accedere ai servizi della pubblica amministrazione in sicurezza e con un'unica identità digitale;
- **CIE** (Carta di Identità Elettronica), che permette di identificarsi e autenticarsi con i massimi livelli di sicurezza ai servizi online degli enti, pubblici e privati, che ne consentono l'utilizzo;
- **CNS** (Carta Nazionale dei Servizi) che permette di accedere agli stessi servizi attraverso un dispositivo, che può essere una chiavetta USB o una smart card dotata di microchip.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è, inoltre, indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la registrazione alla piattaforma telematica STELLA, mediante accesso diretto al seguente link: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.php/registrazione>.

A tal fine si invitano i concorrenti a prendere visione dei **Manuali operativi per gli Operatori Economici per l'utilizzo della piattaforma telematica STELLA**, disponibili al seguente indirizzo: <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese/> Vedasi nello specifico caso la "Guida alla registrazione e alle funzioni base".

La registrazione al sistema STELLA deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico. L'Operatore Economico con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma STELLA dall'account riconducibile all'Operatore Economico stesso; **ogni azione inerente all'account all'interno del sistema STELLA si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.**

I chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura dovranno essere effettuati esclusivamente attraverso la piattaforma STELLA e, quindi, per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

3 - OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di *Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia levante nel Municipio X di Roma Capitale*

All'intervento sono attribuiti i seguenti codici:

- CUP (Codice Unico di Progetto): F82B21000030005

- CPV: 45243400-6 — Lavori di consolidamento di spiagge

L'importo complessivo dell'appalto, Iva esclusa, ammonta a complessivi € **3.444.933,62** di cui € **2.995.378,71** per lavori soggetto a ribasso d'asta, € **34.894,10** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **414.660,81** per costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

| Lavorazione | Categoria ex all. A DPR n. 207/2010 e art. 2 D.M. 248/2016 | Classific a ex art. 61 DPR n. 207/2010 | Qualific azione obbligat oria | Importo | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---------------------------------------|--|--|-------------------------------|----------------|-----|---|------------|
| | | | | | | Prevalente o Scorporabile | Subappalto |
| Opere marittime e lavori di dragaggio | OG7 | IV bis | SI | € 3.444.933,62 | 100 | P | SI (< 50%) |
| TOTALE: € 3.444.933,62 | | | | | 100 | | |

Ai sensi del comma 1 dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, stante **il divieto di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria prevalente OG7 l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo di tale categoria.**

In alcun modo i tempi di attesa per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto da parte della Stazione Appaltante possono essere motivo di sospensione o ritardo nell'esecuzione dei lavori da parte dell'Appaltatore.

Si precisa che le lavorazioni di cui sopra, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Il progetto dei lavori di *Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia levante nel Municipio X di Roma Capitale* prevede, nel complesso, una movimentazione di sedimenti pari a circa 190.000 mc da ricollocare sui tratti di spiaggia lungo il litorale di Ostia nel X Municipio di Roma Capitale di seguito indicati:

- Ostia ponente: circa 35.471 mc
- Tratto a levante della foce del Canale dei Pescatori per circa:
 - 134.132 mc nel tratto di spiaggia compreso fra gli stabilimenti Pinetina e Shilling;
 - 20.265 mc nel tratto fronte stabilimento La Vecchia Pineta;

Le aree di approvvigionamento dei sedimenti, sottoposte a caratterizzazione ambientale, sono state individuate in Fiumara Grande, nei fondali antistanti il Porto di Ostia e nel Canale dei Pescatori.

I lavori saranno avviati prima della stagione balneare 2024 ed eseguiti mediante la stipula di un Accordo Quadro; si procederà all'esecuzione dei lavori sulla base di contratti applicativi tenendo conto dei fondi disponibili.

Il singolo contratto applicativo avrà ad oggetto la movimentazione di un volume di sedimenti pari ad

almeno 60.000 mc.

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire, sulla base dei contratti applicativi, tutte le prestazioni che la stazione appaltante ordinerà entro la data di scadenza, anche nel caso in cui l'ordinativo giungesse l'ultimo giorno di validità dell'Accordo.

La stazione appaltante si riserva, in caso di disponibilità di fondi, di esaurire l'ammontare dell'accordo quadro nell'annualità 2024 procedendo al dragaggio e ripascimento dell'intero volume di sedimenti pari a 190.000 mc anche prima dell'avvio della stagione balneare 2024.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, di non stipulare alcun contratto applicativo, ovvero un numero di contratti applicativi per un importo complessivamente inferiore a quello presuntivamente stimato senza che il contraente dell'accordo quadro abbia nulla a pretendere. L'Amministrazione si riserva altresì, in caso di mancato raggiungimento dell'importo massimo dell'accordo quadro nel termine di durata dello stesso, di prorogarne la validità per un ulteriore anno.

4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla procedura di cui al presente Avviso gli Operatori Economici indicati all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023, anche stabiliti in altri Stati membri, costituiti da Operatori Economici singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

4.1 - Requisiti di ordine generale

- Operatori Economici per i quali non sussistono le cause di esclusione previste al Capo II ed al Capo III del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- Operatori Economici che non abbiano affidato incarichi in violazione del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, comma 16-ter *"Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi"*
- Operatori Economici per i quali non sussistono le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011

4.2 - Requisiti di idoneità professionale

- Operatori Economici iscritti nel **Registro delle Imprese** tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Nel caso di Società Cooperative, oltre all'iscrizione nel Registro delle Imprese, è necessaria l'iscrizione nell'**Albo delle Società Cooperative**, di cui al D.M. 23 giugno 2004 del Ministero delle Attività Produttive.

L'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia dovrà dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice.

4.3 - Requisiti di capacità tecniche e professionali

- Operatori Economici in possesso di **attestazione SOA** in corso di validità, da allegare in copia alla manifestazione di interesse, che documenti la qualificazione nella seguente categoria di lavori: OG7 IV-bis

Ai fini della qualificazione è ammesso il ricorso all'**avvalimento**, seguendo il dettato dell'art. 89 del Codice; in tal caso nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà indicare il nominativo ed il codice fiscale dell'impresa ausiliaria ed allegare la relativa attestazione SOA.

4.4 – Requisito necessario per l'esecuzione dell'appalto

In caso di aggiudicazione dell'appalto l'Operatore Economico dovrà avere disponibilità immediata di una o più draghe autocaricanti e refluenti in grado di garantire una produzione media giornaliera maggiore/uguale a 5.000 mc/giorno.

Il materiale dragato deve essere scaricato nelle zone di ripascimento previste in progetto, entro predisposti argini di contenimento; non è consentito lo scarico "intermedio" in mare prima del refluento e spargimento definitivo del materiale dragato lungo l'arenile.

L'operatore economico nella fase della procedura negoziata dovrà dimostrare di avere la immediata disponibilità della draga anche presentando un pre-contratto di noleggio o apposita dichiarazione. Non sarà motivo di giustificazione di eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori l'indisponibilità della draga.

5 - DIVIETI A MANIFESTARE INTERESSE

La partecipazione dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d) del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

6 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Manifestazione di Interesse dovrà essere redatta preferibilmente secondo il modello di "Dichiarazione di Manifestazione di Interesse" predisposto dalla Stazione Appaltante, che contiene tutte le informazioni necessarie e le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di partecipazione.

La Manifestazione di Interesse dovrà essere inviata sulla piattaforma STELLA entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 21/03/2024.

Laddove l'Operatore Economico intenda partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo sul portale STELLA.

Il tempo della piattaforma telematica è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui all'allegato 1 del D.M. 30 novembre 1993, n. 591 del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato.

È ammessa manifestazione di interesse successiva, a sostituzione della precedente, purché entro il termine di scadenza. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive, se successive al termine di scadenza.

Laddove l'operatore economico intenda partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. L'impegno alla costituzione potrà essere prodotto in caso di successivo invito alla negoziata.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere, **pena l'esclusione**, alcun riferimento all'offerta economica che l'Operatore Economico intende presentare in caso di espresso invito a partecipare alla successiva procedura negoziata.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo, pertanto, qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante qualora la documentazione arrivasse sulla piattaforma STELLA oltre il termine suddetto. Si raccomanda, pertanto, di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione della manifestazione di interesse sulla piattaforma STELLA e di non procedere all'invio della documentazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso improprio è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia.

7 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Sarà possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di **quesiti** inviati mediante la piattaforma STELLA, seguendo le modalità indicate nelle *Guide per l'utilizzo della Piattaforma*, fino a **4 (quattro)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà, tramite il sistema STELLA, a fornire **risposta** ai quesiti almeno **3 (tre)** giorni prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse. Tali risposte saranno **pubblicate** in forma anonima nella sezione di dettaglio dedicata alla presente procedura, sotto l'argomento "Chiarimenti". Si invitano gli Operatori Economici a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

8 - VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà al termine delle operazioni alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

9 - MODALITÀ PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

L'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 possano procedere all'utilizzo della procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, previa **consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti**, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, il RUP, tramite la piattaforma telematica STELLA, invierà la **Lettera di Invito** a presentare offerta ad almeno 10 (dieci) Operatori Economici, ove esistenti, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano

in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo e di esecuzione richiamati.

Nel caso in cui pervenga un numero di Manifestazioni di Interesse inferiore a quello richiesto, la Stazione Appaltante procederà all'invito dei soli Operatori Economici che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo richiamati, senza integrarne il numero, stante l'impossibilità di selezionare operatori economici in possesso dei requisiti di esecuzione richiesti.

Nel caso in cui pervenga un numero di Manifestazioni di Interesse superiore a 10 si procederà ad invitare tutti i soggetti in possesso dei prescritti requisiti che avranno presentato l'istanza entro i termini di cui al presente avviso.

10 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante **procedura negoziata**, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata ad individuare un unico con un unico operatore economico per la stipula dell'Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs 36/2023, indetta mediante la piattaforma telematica STELLA.

Il **criterio di aggiudicazione** è quello del prezzo più basso, individuato ai sensi dell'art. 50 comma 4) del D.lgs 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice.

11 - TERMINE ESECUZIONE DEI LAVORI

Come stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, il termine di durata dell'Accordo Quadro è fissato in 15 (quindici) mesi a decorrere dalla data di stipula dell'Accordo medesimo.

I tempi di esecuzione dei lavori di cui ai singoli contratti applicativi saranno stabiliti nell'ambito degli stessi tenendo conto di una produzione giornaliera di 5.000 mc e dei tempi di mob e demob del cantiere.

12 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente in "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di Gara e Contratti", raggiungibile al link: <https://www.regione.lazio.it/amministrazione-trasparente/atti-procedure-affidamento> e sulla piattaforma di e-procurement "STELLA" della Regione Lazio nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC per una durata di 10 giorni.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le controversie derivanti dal presente Avviso e/o dalla conseguente procedura negoziata e/o dall'esecuzione del contratto d'appalto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

I dati personali raccolti dalla Regione Lazio saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto del Reg. UE 2016/679 "General Data Protection Regulation" e del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Titolare del trattamento dei dati è la Regione Lazio. Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore pro tempore della Direzione Regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del territorio, Demanio e Patrimonio. Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore della Piattaforma telematica “STELLA - Sistema degli Acquisti Telematici della Regione Lazio”. Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore della Piattaforma e dell’Amministrazione, assegnati alle strutture interessate dalla presente procedura.

Il Responsabile Unico del Progetto
