



DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO - Area Vigilanza e Bacini Idrografici

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE
DEGLI IMPIANTI IDROVORI DI CORCOLLE E PRATOLUNGO E DELLE RELATIVE
AREE VERDI E GESTIONE DEGLI STESSI IMPIANTI IN OCCASIONE DI EVENTI DI
PIENA - COMUNE DI ROMA”**

CUP F86G20001100005 - CIG 8750783E90

PREMESSA

La Regione Lazio, Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Vigilanza e Bacini Idrografici nell’ambito delle attività di competenza, rientranti nell’ambito dei compiti di gestione, regolamentazione dell’utilizzo, dei controlli e protezione delle acque, ai sensi dell’art. 86 del decreto legislativo n. 112 del 1998 intende avviare un’ indagine di mercato finalizzata all’individuazione degli operatori economici da invitare, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell’11.9.2020, come modificato dall’art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, alla procedura negoziata per l’affidamento dei **“Lavori di manutenzione degli impianti idrovori di Corcolle e Pratolungo e delle relative aree verdi e gestione degli stessi impianti in occasione di eventi di piena - Comune di Roma.”**

**A TAL FINE
SI CHIARISCE CHE**

La Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha adottato le suggerite **“idonee misure volte a garantire la massima partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici in vigenza della situazione di emergenza sanitaria”** attualmente in atto, nello specifico:

- **indicando e gestendo le procedure di gara interamente con modalità telematiche**, ossia mediante l’utilizzo, ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, della piattaforma telematica STELLA propria della Regione Lazio;

- **svolgendo le sedute pubbliche di gara in modalità telematica**, in conformità all’indirizzo più volte espresso dalla giurisprudenza amministrativa (*vedasi da ultimo Consiglio di Stato, Sez. III, del 13.12.2018 n. 7039 e Consiglio di Stato, Sez. III, del 25.11.2016 n. 4990*), secondo cui l’uso di una Piattaforma informatica per la gestione telematica delle procedure di gara garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l’inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l’intangibilità del contenuto delle stesse, l’incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- **rinunciando al sopralluogo obbligatorio**, così come disciplinato dall’art. 8, comma 1, lett. b) del D.L. n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell’11.9.2020.

Con particolare riferimento alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori cui si riferisce il presente Avviso pubblico di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse:

- **sussistono comprovate ragioni di urgenza ed indifferibilità** derivanti dalla necessità di attuare l'intervento rientrante nell'ambito dell'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

- **non è prevista l'obbligatorietà del sopralluogo;**

- **la presentazione dell'offerta avverrà attraverso la sottoscrizione digitale** degli appositi allegati caricati e predisposti sulla piattaforma (nello specifico: schema di domanda di partecipazione; schema di offerta economica, DGUE specializzato);

- **le sedute pubbliche di gara avverranno attraverso la piattaforma telematica STELLA**, che garantisce *“l'intangibilità del contenuto delle offerte (indipendentemente dalla presenza o meno del pubblico) posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni; in altri termini è garantita non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttabilità di ciascun documento presentato”* (Consiglio di Stato, Sezione V, 21 novembre 2017, n. 5388 da ultimo, sentenza del Tar Napoli, n. 957 del 2.3.2020);

- **non è prevista la necessità di far ricorso ad una Commissione giudicatrice** e alla conseguente predisposizione, da parte dei concorrenti, di specifiche relazioni tecniche stante il criterio prescelto che è quello del prezzo più basso ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016.

Tutto ciò premesso e considerato, si evidenzia che l'indizione della presente procedura negoziata, previa pubblicazione di Avviso pubblico di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse, avviene, nonostante l'emergenza COVID-19 in corso, con l'adozione di tutte le rappresentate idonee misure finalizzate comunque a salvaguardare la *par condicio* e la massima partecipazione da parte degli Operatori Economici selezionati.

1 - OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni richieste per i **“Lavori di manutenzione degli impianti idrovori di Corcolle e Pratolungo e delle relative aree verdi e gestione degli stessi impianti in occasione di eventi di piena - Comune di Roma”** di cui al progetto esecutivo approvato con Determinazione n. G09202 del 09/07/2021.

L'importo complessivo dell'appalto, Iva esclusa, ammonta ad **€ 172.397,47**, di cui **€ 171.568,03** quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta ed **€ 829,44** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

| Lavorazione | Categoria ex all. A DPR n. 207/2010 e art. 2 D.M. 248/2016 | Classifica ex art. 61 DPR n. 207/2010 | Qualificazione obbligatoria | Importo | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|--|--|---------------------------------------|-----------------------------|---------------------|-----|---|----------------|
| | | | | | | Prevalente o Scorporabile | Subappaltabile |
| <i>Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bnifica</i> | OG8 | I | SI | € 172.397,47 | 100 | P | SI |
| TOTALE: € 172.397,47 | | | | | 100 | | |

Si specifica che – in conformità a quanto previsto dalla documentazione tecnica – l'importo a base di gara comprende anche il pronto intervento attivabile in caso di eventi di piena, stimato in complessivi € 34.014,72. Stante quanto sopra dichiarato, non si ravvisano categorie scorporabili, mentre il sub appalto sarà ammesso a norma di legge e quindi nella misura massima del 50%, come riportato nell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto i soggetti indicati all'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che:

- siano in **possesso dei requisiti di ordine generale** per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- **non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter**, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

- **siano iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio** Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- siano in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010, di **attestazione SOA in corso di validità**, da allegare in copia alla manifestazione di interesse, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione nelle seguenti categorie di lavori: **ossia OG8, Classifica I.**

Per la qualificazione è **ammesso l'avvalimento** alle condizioni e prescrizioni di cui all'art. 89 del D. Lgs.n. 50/2016; **in tal caso** nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà indicare **il nominativo dell'impresa ausiliaria.**

N.B. Ai fini del **rispetto del principio di rotazione degli inviti** è fatto, altresì, **DIVIETO di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura** di cui al presente Avviso agli **Operatori Economici risultati AGGIUDICATARI** o comunque **INVITATI nel corso degli ultimi 12 (dodici) mesi a far data dalla pubblicazione del presente Avviso ad altra procedura negoziata per l'affidamento di lavori per la medesima categoria OG8** indetta dalla **Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Vigilanza e Bacini Idrografici.**

È fatto **DIVIETO di manifestare l'interesse** alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso **sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio**, oppure **come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio**, oppure **come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.**

3 - MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'espletamento della presente gara, la Regione Lazio si avvale propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo **<https://stella.regione.lazio.it/Portale/>**.

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

- la registrazione alla piattaforma telematica STELLA, accessibile all'indirizzo **<https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.php/registrazione>**, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma raggiungibili al link **<http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti/manuali-per-le-imprese/>** (vedasi in particolare "Guida alla registrazione e alle funzioni base").

La registrazione al sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma STELLA dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno di STELLA si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile

all'Operatore Economico registrato.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura dovranno essere effettuati esclusivamente attraverso la piattaforma STELLA e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse sono tenuti a consultare il manuale "Risposta manifestazione d'interesse" disponibile su STELLA nella sezione "Manuali per le Imprese".

Le Manifestazioni di interesse dovranno essere inviate sulla piattaforma STELLA entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 29/07/2021.

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo sul portale STELLA. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive successive al termine di scadenza.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo, pertanto, qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la documentazione arrivasse sulla piattaforma STELLA oltre il termine suddetto.

4 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente tramite il portale STELLA, seguendo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma. La richiesta di chiarimenti su STELLA dovrà avvenire entro e non oltre le ore **23:59** del giorno **25/07/2021**. Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà, tramite il sistema STELLA, a fornire risposta ai quesiti almeno **3 (tre)** giorni prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse.

5 - SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'apertura delle manifestazioni di interesse avverrà il giorno **02/08/2021** alle ore **9:30** in seduta telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma STELLA. Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà al termine delle operazioni alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi. L'Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

6 - MODALITÀ PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, il RUP, tramite la piattaforma telematica STELLA, invierà la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata ad almeno **5 (cinque) operatori economici**, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo richiamati. Nel caso **in cui pervenga un numero maggiore di manifestazioni di interesse**, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio espletato automaticamente attraverso la medesima piattaforma STELLA.

7 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara che saranno inviati telematicamente mediante la suddetta piattaforma.

Il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso**, individuato ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020.

8 - TERMINE ESECUZIONE DEI LAVORI

La durata dell'appalto è fissata in giorni 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

9 - MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante è la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Vigilanza e Bacini Idrografici, Roma, C.F. 80143490581.

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 del Codice, è il **Perito Edile Maurizio Peccolo**, in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Vigilanza e Bacini Idrografici - I recapiti sono: e-mail **mpeccolo@regione.lazio.it**; pec: **maurizio.peccolo@regione.lazio.legalmail.it** tel.: **06.51686033**.

10 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libera di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente nella pagina "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di Gara e Contratti", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA) nonché all'Albo Pretorio del Comune di Roma, ove dovranno eseguirsi i lavori.

I dati personali raccolti dall'Amministrazione regionale saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nel rispetto del Reg. UE 2016/679 "General Data Protection Regulation" e del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il Responsabile Unico del Procedimento

(documento firmato digitalmente)