



Decreto del Soggetto Attuatore (con Firma Digitale)

nominato dal Commissario Delegato per il superamento dell'emergenza in conseguenza degli eventi calamitosi che hanno colpito il territorio della Regione Lazio nei giorni 29 e 30 ottobre 2018
(OCDPC n.558 del 15 Novembre 2018)

N. A00118 del 02/07/2021

Proposta n. 22543 del 21/06/2021

Oggetto:

O.C.D.P.C. 558/2018 - Interventi di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 per l'attuazione degli interventi inerenti i lavori finalizzati alla riduzione dei rischi residui strettamente connessi con l'evento calamitoso verificatosi nei giorni 29 e 30 ottobre 2018 - Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603. Decreto a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016. CUP F87H19005010002, CIG 88006069CF, SMART CIG ZBA322F55D, Z34322F586.

Estensore

CERBONE ANDREA

_____firma elettronica_____

Responsabile del Procedimento

D'AMICO MARIA LUISA

_____firma elettronica_____

**Il Direttore
in qualità di Soggetto Attuatore**

M. MARAFINI

_____firma digitale_____

Oggetto: O.C.D.P.C. 558/2018 – Interventi di cui all’Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 per l’attuazione degli interventi inerenti i lavori finalizzati alla riduzione dei rischi residui strettamente connessi con l’evento calamitoso verificatosi nei giorni 29 e 30 ottobre 2018 - Interventi di messa in sicurezza dell’alberature ubicate nell’area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell’ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603. Decreto a contrarre ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016. CUP F87H19005010002; CIG 88006069CF; SMART CIG ZBA322F55D; Z34322F586.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

In qualità di Soggetto Attuatore ex Decreti del Commissario Straordinario n. R00212 del 22/06/2020

VISTI:

- la Costituzione della Repubblica Italiana;
- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale” e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, concernente l’organizzazione degli Uffici e dei servizi della Giunta Regionale, e successive modifiche e integrazioni;
- la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell’art. 162 e dell’allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;
- la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l’altro, di procedere alla novazione del contratto del Dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la Legge del 14 giugno 2019, n. 55 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

VISTA la legge dell’11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»;

VISTO il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *“Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile”*;
- la Legge Regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *“Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell’Agenzia regionale di protezione civile”*;
- il Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n. 1, concernente il *“Codice della Protezione Civile”*;
- gli artt. 25 - 26 *“Ordinanze di protezione civile”* e 27 *“Contabilità speciali per la gestione delle emergenze di rilievo nazionale ed altre disposizioni in materia amministrativa e procedimentale”* del richiamato D.Lgs. n. 1/2018;

VISTI i Decreti del Ministro dell’Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *“Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale”*;

PREMESSO che:

- nei giorni 29 e 30 ottobre 2018 si sono verificati, su tutto il territorio della Regione Lazio, eventi meteorologici avversi che hanno causato danni agli edifici pubblici, alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione colpita dall’evento, nonché condizioni, sia specifiche che diffuse, di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 8 novembre 2018, (G.U. Serie Generale n. 266 del 15 novembre 2018) è stato dichiarato, per il periodo di 12 mesi a decorrere dalla data della stessa Deliberazione, lo stato di emergenza, ai sensi e per gli effetti dell’art.7 comma 1) del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per tutti i territori della Regione Lazio, colpiti dall’evento meteorologico nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, nonché stanziato a favore della Regione Lazio per l’attuazione dei primi interventi urgenti di Protezione civile l’importo di € 3.000.000,00;
- con Delibera del Delibera Consiglio dei Ministri del 21 novembre 2019, è stato prorogato di 12 mesi lo stato di emergenza nei territori delle regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018 e nel territorio della provincia di Trapani in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dall’8 all’11 novembre 2018;
- con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018, (nel proseguo anche OCDPC o Ordinanza), il Direttore della Agenzia Regionale di Protezione Civile è stato nominato Commissario Delegato per la predisposizione del *“Piano degli Interventi urgenti”*;
- il Commissario Delegato, con proprio Decreto n. R00001 del 16 novembre 2018, in conformità a quanto previsto all’art. 9 comma 2, della suindicata Ordinanza n. 558/2018, ha istituito l’Ufficio di Supporto per la gestione delle attività Commissariali;
- il Commissario Delegato ha effettuato l’acquisizione da parte delle amministrazioni ed enti locali del fabbisogno derivante dai danni causati sul territorio della Regione Lazio dall’evento emergenziale del 29 e 30 ottobre 2018;

- al fine di predisporre i Piani degli Investimenti per l'annualità 2020, in data 03/12/2019 è stato richiesto alle Amministrazioni che avevano segnalato danni a seguito degli eventi calamitosi dei giorni 29 e 30 ottobre 2018, di verificare l'attualità degli interventi segnalati o eventuali aggravamenti;
- in base alle indicazioni pervenute dagli Enti e Strutture suindicati, la Struttura Commissariale ha elaborato il Piano degli Investimenti, sui fondi assegnati per l'annualità 2020, attribuendo un ordine di priorità ad ogni singolo intervento da finanziare;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri datato 27 febbraio 2019, sono state assegnate alla Regione Lazio risorse finanziarie per l'importo complessivo pari ad € 82.965.061,83 per il triennio 2019-2021, di cui € 25.527.711,33 a valere sull'annualità 2019 ed € 28.718.675,25 per ciascuna delle annualità 2020 e 2021, per la realizzazione degli interventi strutturali e infrastrutturali previsti nella "Ricognizione dei fabbisogni", effettuata presso le Amministrazioni interessate dall'evento calamitoso in oggetto, ai sensi dell'art. 3 commi 1 e 3 della OCDPC 558/2018;
- che la succitata Ordinanza n.558/2018 prevede una serie di adempimenti che attengono anche la fase preliminare ed in particolare, all'articolo 2, comma 2, dispone che per l'espletamento degli interventi di cui agli articoli 1, comma 3, e 3 comma 1 è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario Delegato;
- con Decreto del Commissario Delegato n. R00049 del 01/04/2020 è stato approvato il "Piano degli Investimenti- annualità 2020", a valere sulle risorse finanziarie di cui all'articolo 24 quater del Decreto legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito in Legge 17 dicembre 2018, n. 136, per l'importo complessivo di € 554.540,04;
- con Decreto del Commissario Delegato n. R00050 del 01/04/2020 è stato approvato provvisoriamente il "Piano degli Investimenti- annualità 2020", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'importo complessivo parziale e provvisorio di € 27.945.138,24;
- con nota del Commissario delegato prot. n. 1213 del 15/04/2021 è stato trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il Piano degli Investimenti ex DPCM del 27 febbraio 2019, recante assegnazione delle risorse finanziarie di cui all'articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'importo complessivo di € 28.398.456,13;
- con nota prot. n. POST/21466 del 04/05/2021 (acquisita al protocollo Regione Lazio – reg. OCDPC 558 n. 1418 del 05/05/2021) la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile ha ritenuto che il Piano degli Investimenti in oggetto possa essere approvato, ad eccezione di n. 3 interventi per i quali si chiede di voler fornire ulteriori elementi di dettaglio, per l'importo complessivo di € 28.084.896,13;
- con Decreto del Commissario Delegato n. R00227 del 05/05/2021, con il quale si è ritenuto approvare provvisoriamente il "Piano degli Investimenti- annualità 2021", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'importo complessivo parziale e provvisorio di € 28.084.896,13, accogliendo le osservazioni del Dipartimento di Protezione Civile;
- tra gli /interventi approvati nel Piano sopra indicato sono presenti, tra gli altri, gli interventi identificati con i codici n. 601, 602, 603, di competenza della Regione Lazio – Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

- con Decreto Commissariale n. R00123/2019, è stato individuato il Direttore pro-tempore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio in qualità di Soggetto Attuatore per la realizzazione degli interventi, ricadenti nel territorio di pertinenza, del comune stesso;
- con Decreto del Commissario Delegato n. R00243 del 06/05/2021 sono state ampliate le competenze al Soggetto Attuatore degli interventi di competenza della Regione Lazio – Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, per la realizzazione di n. 3 interventi, individuati nell'allegato A del provvedimento con i codici n. 601, 602, 603, per un importo complessivo pari a € 1.191.920,00, a valere sulla Contabilità Speciale n. 6104, nella disponibilità del Commissario Delegato, il cui importo sarà erogato previa acquisizione della rendicontazione presentata dal Soggetto Attuatore, secondo le procedure e le modalità stabilite con il Decreto Commissariale n. R00036 del 13 febbraio 2019, delle disposizioni emanate, delle normative vigenti in materia e in conformità all'OCDPC n. 558/2018;
- con medesimo Decreto il Soggetto Attuatore ha approvato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 5 del D.P.C.M. 27 febbraio 2019, le Modalità Operative alle quali dovrà attenersi il Soggetto Istruttore Società Mof S.c.p.A nello svolgimento delle competenze attribuite meglio specificate nell'allegato A) recante "Modalità Operative per i soggetti istruttori per la erogazione e la rendicontazione delle somme finalizzate alla realizzazione degli interventi finanziati - O.C.D.P.C. n.558 del 15 novembre;

DATO ATTO che con Decreto del Commissario Delegato n. R00243 del 06/05/2021 è stato approvato il "Piano degli Investimenti– annualità 2021";

PRESO ATTO che tra gli interventi approvati nel Piano sopra indicato sono presenti, tra gli altri sono stati individuati gli interventi con i codici n. 601 e 603, "messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1", dell'importo, rispettivamente, di € 24.000,00 e € 160.000,00;

VISTO il Decreto del Commissario Delegato n. R00243 del 06/05/2021, con il quale si dispone di:

- dare immediata attuazione al "Piano degli Investimenti– annualità 2021", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, approvato con il Decreto del Commissario Delegato n. R00227 del 05/05/2021;
- ampliare le competenze al Soggetto Attuatore degli interventi di competenza della Regione Lazio – Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, già demandate con Decreto Commissariale n. R00123/2019, per l'esecuzione di n. 3 interventi, individuati nell'allegato A del provvedimento con i codici n. 601, 602, 603, il quale:
 1. provvede all'attuazione degli interventi previsti nel "Piano degli Investimenti– annualità 2021", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, approvato con Decreto del Commissario Delegato n. R00227 del 05/05/2021, con riferimento all'ambito territoriale di competenza, come riportati nell'allegato A, dell'importo complessivo di € 1.191.920,00, nel rispetto delle direttive e indicazioni impartite dal Commissario Delegato in conformità dell'Ordinanza n. 558/2018, applicando le indicazioni previste nelle Linee Guida per la rendicontazione già approvate con Decreto Commissariale n. R00036 del 13 febbraio 2019, riguardanti i criteri e le modalità attuative per la erogazione e rendicontazione delle somme finalizzate alla realizzazione degli interventi finanziati;
 2. attua gli interventi approvati nel Piano, nel rispetto della vigente normativa comunitaria, statale e regionale e, in virtù di quanto previsto specificatamente agli artt. 1, 4, 11, 12 e 14 della suindicata Ordinanza, sulla base di adeguate motivazioni, si può avvalere delle deroghe ivi previste;

3. effettua, ove necessario, interventi e provvedimenti rientranti nella fattispecie prevista all'art. 1 commi 7 e 8, dandone contestuale comunicazione al Commissario Delegato;
 4. rendiconta al Commissario Delegato le spese sostenute relative agli interventi approvati nel Piano, con attestazione della sussistenza del nesso di causalità in relazione all'evento;
 5. assume l'incarico a titolo gratuito, senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, dalla data di notifica del presente Decreto;
 6. provvede, entro la data del 30 novembre 2021, salvo diverse comunicazioni del Commissario Delegato, alla comunicazione della formale contrattualizzazione degli interventi inseriti nel Piano degli Investimenti di cui all'art.2 comma 3 del DPCM 27 febbraio 2019;
- per la realizzazione e gestione degli interventi di competenza previsti "Piano degli Investimenti-annualità 2021", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, di cui all'allegato A del presente provvedimento, al Soggetto Attuatore degli interventi di competenza della Regione Lazio – Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio è riservato l'importo complessivo di € 1.191.920,00 a valere sulla Contabilità Speciale n. 6104, nella disponibilità del Commissario Delegato;
 - l'importo stanziato per la liquidazione degli interventi di cui all'allegato A, pari ad € 1.191.920,00 sarà erogato previa acquisizione della rendicontazione presentata dal Soggetto Attuatore, secondo le procedure e le modalità stabilite con il Decreto Commissariale n. R00036 del 13 febbraio 2019, delle disposizioni emanate, delle normative vigenti in materia e in conformità all' OCDPC n. 558/2018;
 - nel caso di interventi in regime di co-finanziamento (fondi stanziati a valere sul bilancio comunale e fondi stanziati a valere sul fondo per le emergenze nazionali), il Soggetto Attuatore, in fase di rendicontazione, dovrà adottare contabilità distinte;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G13755 del 19/11/2020, con la quale l'Amministrazione Regionale ha affidato all'Agr. Dott. Aurelio Valentini l'incarico di progettazione per la redazione di indagini speditive per la verifica fitostatica delle alberature per gli interventi di cura e manutenzione delle alberature presenti all'interno del Complesso immobiliare di proprietà regionale sito in Roma, Piazza Carlo Forlanini n. 1;

Vista la relazione consegnata dall'Agr.Dott. Aurelio Valentini, con prot.506140 del 3/06/2021, dove vengono individuate n° 5 aree omogenee d'intervento, necessarie a pianificare gli interventi di tutela e di messa in sicurezza delle aree verdi dell'intero complesso ospedaliero C. Forlanini, si rende necessario procedere con i lavori di manutenzione straordinaria a partire da un ambito individuato nella tavola allegata alla relazione;

VISTO il quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---|--------------|---------------------|
| A) TOTALE IMPORTO LAVORI | | € 137.079,27 |
| a1) Importo lavori | € 130.225,31 | |
| a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.853,96 | |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | € 30.157,44 |
| b1) IVA al 22% sui Lavori di A) | € 30.157,44 | |
| C) INCARICHI PROFESSIONALI | | € 13.956,80 |
| c1.1) Onorario DL | € 6.500,00 | |

| | | |
|----------------------------------|------------|---------------------|
| c1.2) Cassa ENPAIA / EPAP | € 260,00 | |
| c1.3) IVA 22% | € 1.487,20 | |
| | | |
| c2.1) Onorario CSE | € 4.500,00 | |
| c2.2) Cassa CNPAIA | € 180,00 | |
| c2.3) IVA 22% | € 1.029,60 | |
| | | |
| D) CONTRIBUTO DI GARA | | € 30,00 |
| | | |
| E) INCENTIVI AL PERSONALE | | € 2.776,49 |
| | | |
| TOTALE INTERVENTO | | € 184.000,00 |

PRESO ATTO che l'O.C.D.P.C. n. 558 del 15 novembre 2018 dispone all'art. 4 comma 1 che per la realizzazione delle attività di cui alla presente ordinanza, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, i Commissari delegati e gli eventuali soggetti attuatori dai medesimi individuati possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga a molteplici disposizioni normative;

CONSIDERATO altresì che:

- l'art. 4 comma 3 dell'ordinanza suddetta dispone che i Commissari delegati ed i soggetti attuatori, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, per la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, possono procedere in deroga agli articoli del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ivi riportati;
- l'art. 4, comma 4 della suddetta ordinanza dispone altresì che al momento della presentazione dei documenti relativi alle procedure di affidamento, i soggetti di cui all'art. 1 accettano, anche in deroga agli articoli 81 ed 85 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, autocertificazioni, rese ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che i predetti soggetti verificano ai sensi dell'art. 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016, mediante la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, o i mezzi di prova di cui all'art. 86, ovvero tramite altre idonee modalità compatibili con la gestione della situazione emergenziale, individuate dai medesimi soggetti responsabili delle procedure;
- la stazione appaltante si avvale delle deroghe sopra riportate in virtù della evidente necessità (quale motivazione) di garantire nel più breve tempo possibile gli interventi di salvaguardia della pubblica incolumità e del ripristino delle condizioni di sicurezza, in particolare:
 - con riferimento all'art. 32, d.lgs. 50/2016, si procederà alla stipulazione del contratto senza attendere il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo, dando immediata esecuzione al contratto e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula, fermo restando che il contratto sarà risolutivamente condizionato alla verifica degli stessi e che, qualora venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti;

RAVVISATA la necessità di attuare tempestivamente gli interventi per prevenire situazioni di pericolo per la

pubblica incolumità, nonché dal pericolo incombente di deterioramento del bene pubblico e preso atto che l'importo complessivo dei lavori è inferiore ad € 150.000,00;

VISTO l'art. 1 della legge dell'11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», come modificato dal d.l. 77/2021, il quale prevede:

- al comma 2 lett. b) che per gli appalti di lavori fino a 150.000 euro e di servizi fino a 139.000,00 euro, le stazioni appaltanti procedono ad affidamento attraverso procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori;
- al comma 3 che per gli affidamenti di cui sopra le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

TENUTO CONTO che la procedura di gara dei lavori è finalizzata alla stipula un Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, ritenuta il mezzo contrattuale più idoneo a soddisfare le esigenze della Stazione Appaltante, in quanto si individua un singolo interlocutore certo in grado di intervenire in tempi brevi in caso di stato di pericolo a persone o cose, garantendo l'espletazione dei lavori in modo continuativo ed efficiente;

RITENUTO pertanto, che la procedura negoziata di cui alla lettera b) comma 2 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. 77/2021, sia da considerarsi la procedura più idonea a contemperare le esigenze come sopra espresse, mediante l'invito di almeno n. 5 operatori economici del settore, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, di cui al medesimo art. 36, comma 9-bis;

VISTO l'art. 36 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede, al comma 6, che "Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

RITENUTO opportuno attivare per l'appalto di lavori una R.d.O. mediante l'invito di almeno cinque soggetti, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D.lgs. n. 50/2016, col criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che è presente sul Me.P.A. il metaprodotto "lavori di Manutenzione – opere specializzate – OS24", si procederà all'individuazione di parte dei soggetti cui rivolgere l'invito per la scelta dell'affidatario, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, con particolare riguardo alla tipologia dell'incarico da affidare, alla rilevanza del curriculum rispetto all'oggetto della prestazione ed all'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti;

RITENUTO OPPORTUNO, pertanto, invitare almeno n. 5 operatori economici specializzati nel settore

merceologico e aventi classificazione SOA OS24, così come richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto, attingendo almeno n. 5 nominativi dal predetto elenco delle imprese specializzate nel settore OS24 del Me.P.A. (Mercato Elettronico della P.A. – Consip);

VISTI:

- Il Capitolato Speciale d'Appalto (All. 1);
- il Disciplinare di Gara (All. 2), contenente le prescrizioni cui i soggetti concorrenti dovranno attenersi per la presentazione delle offerte e le procedure di aggiudicazione che saranno adottate per l'affidamento dei lavori;
- lo schema di Accordo Quadro (All. 3), necessario per regolare l'appalto in oggetto;
- il modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (All. 4) contenente la dichiarazione dei requisiti di idoneità e l'assenza di motivi di esclusione per le domande di partecipazione a una gara e di presentazione delle offerte;

RILEVATO che si rende necessario ricercare all'esterno una figura professionale di Dottore Forestale, Dottore Agronomo ed Agrotecnico, non presente tra le risorse professionali dell'area tecnico manutentiva, per ricoprire il ruolo di Direttore del Servizio;

RITENUTO NECESSARIO, data la specificità dell'incarico da espletarsi, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento della suddetta prestazione professionale, per l'indisponibilità all'interno dell'Amministrazione di figure professionali in grado di svolgere l'attività di direzione dell'esecuzione del servizio in materia forestale in maniera continuativa ed esclusiva sul territorio di intervento;

ATTESO che, con riferimento al ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, è necessario ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento della suddetta prestazione professionale, in quanto in grado di garantire una frequenza costante sui cantieri;

RITENUTO opportuno attivare n. 2 R.d.O., per ricoprire, rispettivamente, il ruolo di Direttore dei Lavori ed il ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D.lgs. n. 50/2016, col criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che:

- per quanto attiene l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori mediante una Richiesta di Offerta da espletare invitando almeno 5 soggetti iscritti sul Me.P.A., al metaprodotto "Servizi – Servizi professionali relativi al patrimonio culturale e restauro architettonico" in possesso di qualifica di Dottore Forestale o Agronomo: qualora il numero dei soggetti iscritti nella predetta categoria in possesso della qualificazione richiesta non raggiunga il numero di cinque si procederà attingendo i rimanenti nominativi dall'Albo Fornitori per la gestione delle procedure in economia di valore inferiore alla soglia comunitaria curato dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti della Regione Lazio, Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 ;
- per quanto attiene l'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione mediante una Richiesta di Offerta da espletare invitando almeno 5 soggetti iscritti sul Me.P.A., al metaprodotto "Servizi - Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

ATTESO che:

- l'onorario stimato per l'incarico di Direttore dei Lavori, computato ai sensi del D.M. 14 maggio 1991, n. 232, è pari ad € 6.500,00 al netto degli oneri fiscali e assistenziali;
- l'onorario stimato per l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, computato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, è pari ad € 4.500,00 al netto degli oneri fiscali e assistenziali;

RITENUTO opportuno valutare, per l'incarico di Direttore dei Lavori e per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, la migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55/2019, determinato mediante massimo ribasso, sull'importo delle singole prestazioni richieste nella Lettera d'invito, e comunque da applicarsi, in fase di esecuzione contrattuale, sulle voci, rispettivamente, di cui al D.M. 14 maggio 1991, n. 232 e al D.M. 17 giugno 2016;

VISTE le Lettere d'Invito (All. 5 - 6), che svolgono anche le funzioni di Disciplinare di gara, rispettivamente per i ruoli di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, lo schema di contratto (All. 7-8), e il Disciplinare d'Incarico (All. 9-10);

VISTA la Delibera numero 1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266;

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l'entità del versamento, gli importi dovuti all'Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato: Quota S.A. € 30,00, Quota O.E.: esente;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito il per i lavori il C.I.G. n. 88006069CF e per gli incarichi di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, rispettivamente, gli SMART CIG ZBA322F55D; Z34322F586;

ATTESO che al seguente appalto è stato assegnato il CUP F87H19005010002;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dall'affidamento di cui al presente atto troveranno copertura sui fondi della contabilità speciale n. 6104 aperta presso la Banca d'Italia, dal Direttore della Agenzia Regionale di Protezione civile in qualità di Commissario straordinario delegato ai sensi dell'art. 1 c. 1 dell'Ordinanza n. 558/2018;

RITENUTO necessario applicare tutte le deroghe correlate e necessarie all'affidamento in oggetto, per la motivazione di procedere con la massima urgenza agli interventi codice 601 e 603 "Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1" del Complesso immobiliare Ex Ospedale Forlanini, al fine di assicurare condizioni di maggiore sicurezza per l'incolumità pubblica e privata;

RITENUTO necessario derogare all'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, disponendo l'efficacia immediata al contratto e di dare conto al primo atto delle verifiche effettuate e della sussistenza dei presupposti sui requisiti richiesti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, prima di dette verifiche positive non sarà possibile procedere al pagamento, anche parziale delle somme dovute;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 113, "Incentivi per funzioni tecniche" del D.lgs. 50/2016, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 526, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, secondo il quale "A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara

per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti....";

VISTE le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 94 del 20/02/2018, il quale disciplina le modalità ed i criteri di ripartizione del fondo degli «Incentivi per funzioni tecniche»;

VISTO l'art 383 quinquies del RR 1/2002, come modificato con DGR 94 del 20/02/2018, il quale prevede, al comma 1, la nomina, per ogni singola procedura, del gruppo di lavoro competente per materia;

RITENUTO opportuno, per l'esecuzione dell'appalto di lavori, nominare lo staff tecnico-amministrativo con i seguenti membri, ai quali si attribuiscono le attività a questi affidate come di seguito riportato:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Luisa D'Amico;
- Collaboratore tecnico del R.U.P.: Geom. Alessandro Trentini
- Collaboratore amministrativo: Dott. Andrea Cerbone;

ATTESO che il personale come sopra indicato soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 383 quinquies, comma 2;

RILEVATO che l'art. 383 sexsies, comma 2, del RR 1/2002 e s.m.i. prevede che la misura effettiva del fondo da costituire è rapportata all'importo posto a base della specifica procedura di affidamento;

CONSIDERATO che con la presente Determinazione, si prevede l'indizione gara anche per le n. 2 procedure negoziate ex art. 36, comma 2, lett. b) per il conferimento degli incarichi di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

CONSIDERATO che l'attività manutentiva in questione è caratterizzata da problematiche realizzative di particolare complessità, tali da giustificare un supplemento di attività da parte del personale interno all'amministrazione affinché il procedimento che regola il corretto avanzamento delle fasi contrattuali si svolga nel pieno rispetto dei documenti posti a base di gara, del progetto, nonché dei tempi e dei costi programmati;

RITENUTO opportuno, per l'esecuzione di entrambi gli appalti, nominare lo staff tecnico-amministrativo con i seguenti membri, ai quali si attribuiscono le attività a questi affidate come di seguito riportato:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Luisa D'Amico
- Direttore dell'esecuzione, Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione: Geom. Alessandro Trentini;
- Collaboratore amministrativo: Dott. Andrea Cerbone;

RILEVATO che l'art. 383 sexsies, comma 2, del RR 1/2002 e s.m.i. prevede che la misura effettiva del fondo da costituire è rapportata all'importo posto a base della specifica procedura di affidamento;

CONSIDERATO che, con successivo atto, si è procederà alla sola ripartizione dell'80% del fondo costituito ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs 50/2016, ferma restando l'indisponibilità della quota residua del 20% che, ai sensi dell'art. 113, comma 4 del D.Lgs 50/2016, non si applica ai finanziamenti a destinazione vincolata quale quelli in argomento;

DECRETA

per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

1. di autorizzare il Soggetto Attuatore ad espletare una procedura negoziata per la stipula di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1" presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603, invitando almeno n. 5 operatori economici specializzati nel settore, selezionati dall'elenco delle imprese presente sul Me.P.A. (Mercato Elettronico della P.A. – Consip) aventi classificazione SOA OS24;
2. di stabilire che l'appalto verrà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D.lgs. n. 50/2016;
3. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto (All. 1), il Disciplinare di Gara (All. 2), lo schema di Accordo Quadro (All. 3), il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (All. 4), allegati al presente Decreto;
4. di nominare, per la gestione del presente appalto di lavori, il seguente personale regionale addetto alle attività tecnico - amministrative:
 - Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Luisa D'Amico;
 - Collaboratore tecnico: Geom. Alessandro Trentini;
 - Collaboratore amministrativo: Dott. Andrea Cerbone;
5. di autorizzare il Soggetto Attuatore ad espletare le procedure negoziate ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, per il conferimento degli incarichi di Direttore Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, invitando almeno n. 5 operatori economici per ciascun ruolo da ricoprire specializzati nel settore, selezionati dall'elenco delle imprese presente sul Me.P.A. (Mercato Elettronico della P.A. – Consip) e, ove mancanti, per il numero rimanente attingendo i nominativi dall'Albo Fornitori per la gestione delle procedure in economia di valore inferiore alla soglia comunitaria curato dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti della Regione Lazio;
6. di stabilire che gli appalti di conferimento incarichi verranno aggiudicati in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D.lgs. n. 50/2016;
7. di approvare le Lettere d'Invito (All. 5 - 6), che svolgono anche le funzioni di Disciplinare di gara, rispettivamente per i ruoli di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, gli schemi di contratto (All. 7-8), ed i Disciplinari d'Incarico (All. 9-10);
8. di nominare per la gestione del presente appalto per il conferimento degli incarichi professionali, il seguente personale regionale addetto alle attività tecnico - amministrative:
 - Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Luisa D'Amico;
 - Direttore dell'esecuzione, Verificatore delle conformità e certificatore regolare esecuzione: Geom. Alessandro Trentini;
 - Collaboratore amministrativo: Dott. Andrea Cerbone;
9. di avvalersi di tutte le deroghe correlate e necessarie all'affidamento in oggetto di cui all' O.C.D.P.C. n. 598/2019 ed in particolare di derogare ai seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:
 - all'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, disponendo l'efficacia immediata al contratto e di dare conto al primo atto delle verifiche effettuate e della sussistenza dei presupposti sui requisiti richiesti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, prima di dette verifiche positive non sarà possibile

procedere al pagamento, anche parziale delle somme dovute;

10. che gli oneri derivanti dall'affidamento di cui al presente atto troveranno copertura sui fondi della contabilità speciale n. 6104 aperta presso la Banca d'Italia, dal Direttore della Agenzia Regionale di Protezione civile in qualità di Commissario straordinario delegato ai sensi dell'art. 1 c. 1 dell'Ordinanza n. 558/2018;
11. di trasmettere il presente atto al Direttore della Agenzia Regionale di Protezione Civile in qualità di Commissario Straordinario Delegato ai sensi dell'art. 1 c. 1 dell'Ordinanza n. 558/2018, titolare della contabilità speciale n. 6104 presso la Banca d'Italia per i successivi adempimenti.

Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6104 intestata al Commissario Delegato per la Regione Lazio.

Il Direttore
Soggetto Attuatore delegato
Dott. Marco Marafini

Copia



REGIONE LAZIO

*Direzione Regionale Bilancio, Governo societario,
Demanio e Patrimonio
Area Tecnico Manutentiva*

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALBERATURE UBICATE NELL'AREA VERDE/AMBITO 1 PRESENTI NEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE FORLANINI – CODICI INTERVENTI N. 601 E 603

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Progettista: Agr. Dott. Aurelio Valentini

R.U.P.: Arch. Marialuisa D'Amico

Collaboratore:

Geom. Alessandro Trentini

Dott. Andrea Cerbone

VISTO:

ACCETTATO DALL'IMPRESA

PARTE GENERALE

PREMESSA

Quanto di seguito riportato si intende a completamento, integrazione o sostituzione di quanto riportato nei Capitolati per gli appalti di opere a verde.

Il suddetto capitolato ha validità solo negli artt. espressamente applicabili al lavoro in oggetto e pertanto sono esclusi gli articoli non pertinenti, comunque, qualora ci sia conflitto fra i documenti del presente appalto, vale a giudizio insindacabile del Direttore dei Lavori, la norma più favorevole all'Amministrazione.

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto detta il quadro generale con l'indicazione delle norme principali che disciplineranno il rapporto, e quella relativa ai singoli ordini di lavoro che saranno emessi dalla Direzione dei Lavori per l'affidamento degli interventi.

CAPO A

Art. A/1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto tutti gli interventi necessari per l'effettuazione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603 come più dettagliatamente specificato:

1. Prestazioni a Misura:

- Potatura delle piante ad alto fusto, comprendente il taglio dei rami di lunghezza eccessiva, la spalatura e la regolarizzazione delle chiome;
- Abbattimento di piante ad alto fusto, soggette a malattie diagnosticate da Professionisti abilitati nei limiti delle rispettive competenze, morte e/o pericolose alla sicurezza stradale;
- Potatura o eliminazione di arbusti, siepi e rovi, presenti ai margini delle strade, lungo i cigli, le banchine le scarpate i fossi, aree di pertinenze;
- Interventi localizzati, a sicurezza della circolazione stradale, di abbattimento piante morte o deperenti, anche a crescita spontanea, poste ai margini della carreggiata in scarpata o in aree di pertinenza.
- Servizio di Pronto Intervento (che potrà riguardare interventi manutentivi d'urgenza sulle essenze arboree) per la risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di pericolo o ostacoli, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi della struttura interessata.

Sono compresi nell'appalto i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare ciascun lavoro completamente compiuto secondo le condizioni di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'esecuzione dei lavori è sempre effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi, dovrà, inoltre, adottare tutte le misure idonee a garantire la sicurezza di persone o cose.

In particolare, l'appaltatore dovrà adottare tutte le misure di sicurezza atte ad evitare danni ai fruitori ed ai lavoratori per effetto dell'esecuzione dei lavori. L'Impresa dovrà adottare tutte le misure di sicurezza atte ad evitare danni alle persone o cose, ed eseguire gli stessi organizzandosi opportunamente e procurando i minori disagi possibili al funzionamento della struttura.

I lavori di manutenzione straordinaria del verde oggetto dell'appalto sono da considerarsi ad ogni effetto lavori pubblici e costituiscono, dunque, attività di pubblico interesse.

Pertanto, i lavori in appalto non potranno essere sospesi od abbandonati, salvo in casi di forza maggiore e comunque solamente dopo valutazioni espresse dalla Direzione dei Lavori.

I lavori che formano oggetto dell'appalto, appartengono alla seguente categoria, della quale viene indicato l'importo a base di gara:

OS 24 - Verde pubblico e arredo urbano

Si intendono integralmente riportate tutte le disposizioni in materia di qualificazione delle Ditte appaltatrici e subappaltatrici.

Sono implicitamente comprese nei prezzi a base di gara dei lavori da contabilizzare a misura, tutte le lavorazioni e le forniture accessorie, necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, anche se non dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi suddetti o negli elaborati progettuali.

Art. A/2 DEFINIZIONI

Nel presente capitolato speciale di appalto viene indicato:

- con il nome di "appaltatore" il soggetto, al quale deve essere aggiudicato l'appalto del servizio;
- con il nome di "Amministrazione" la Regione Lazio;
- con il nome di "Responsabile del Procedimento" il tecnico responsabile dell'appalto effettuato dalla stazione appaltante;
- con il nome di "Direttore dei Lavori" il soggetto preposto al controllo dell'esecuzione a regola d'arte dei lavori;
- con il nome di "Appalto", l'appalto dei servizi descritti nel seguito.

Art. A/3 DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

Gli interventi interessano la messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini. In particolare, dalle segnalazioni pervenute e dalle valutazioni effettuate dai tecnici incaricati, pur rimanendo a discrezione di codesta amministrazione la possibilità di effettuare ulteriori interventi su tutta il complesso.

Si riporta il Quadro economico di spesa con la stima dei lavori da eseguire:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---|-----------------|---------------------|
| A) TOTALE IMPORTO LAVORI | | € 137.079,27 |
| a1) Importo lavori | € 130.225,31 | |
| a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.853,96 | |
| | | |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | € 30.157,44 |
| b1) IVA al 22% sui Lavori di A) | € 30.157,44 | |
| | | |
| C) INCARICHI PROFESSIONALI | | € 13.956,80 |
| c1.1) Onorario DL | € 6.500,00 | |
| c1.2) Cassa ENPAIA / EPAP | € 260,00 | |
| c1.3) IVA 22% | € 1.487,20 | |

| | | |
|----------------------------------|------------|---------------------|
| c2.1) Onorario CSE | € 4.500,00 | |
| c2.2) Cassa CNPAIA | € 180,00 | |
| c2.3) IVA 22% | € 1.029,60 | |
| D) CONTRIBUTO DI GARA | | € 30,00 |
| E) INCENTIVI AL PERSONALE | | € 2.776,49 |
| TOTALE INTERVENTO | | € 184.000,00 |

Art. A/4
SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO

Con il presente contratto si intende istituire anche un servizio di Pronto Intervento, per tutta la durata del contratto per garantire interventi d'urgenza in risposta alle segnalazioni pervenute dagli Uffici Preposti (Protezione Civile, Comando Vigili del Fuoco – Gruppo Carabinieri Forestale competente per territorio e Organi di Polizia locale) a seguito di calamità naturali, di eventi meteorologici eccezionali (forti piogge, trombe d'aria, neve), incendi ect.ect.

Lo scopo principale del Pronto Intervento (che potrà riguardare interventi manutentivi d'urgenza sulle essenze arboree) è la risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di pericolo o ostacoli, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi della struttura interessata.

Pertanto, considerata l'importanza del Pronto Intervento, è essenziale che l'Aggiudicatario si organizzi in maniera tale da essere sempre reperibile in qualunque ora e pronto all'esecuzione degli interventi necessari per risolvere le emergenze e per poter ripristinare le condizioni di sicurezza delle aree e degli impianti interessati da eventuali guasti. Nel caso di pronto intervento possono essere utilizzati ordini scritti e trasmessi via fax, via e-mail o consegnati a mano, sottoscritti dall'Aggiudicatario, ed anche in ore non corrispondenti alle normali ore di ufficio. Nell'impossibilità di utilizzare i mezzi di comunicazione sopra descritti, l'intervento può essere eccezionalmente ordinato mediante semplice telefonata da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

La reperibilità dell'Aggiudicatario dovrà pertanto essere assicurata per tutti i giorni dell'anno, inclusi i giorni festivi, 24 ore su 24.

Per assicurare la necessaria tempestività d'intervento, è fatto obbligo all'Aggiudicatario di dotarsi di un recapito telefonico permanentemente attivo e presidiato (numero verde o cellulare e mail di immediata consultazione) in modo da potere ricevere in qualunque istante le chiamate della Stazione Appaltante.

Entro cinque giorni lavorativi dalla fine del pronto intervento si procederà alla regolarizzazione dell'intervento eseguito con la formalizzazione dell'affidamento.

Nel caso di chiamata di Pronto Intervento, l'Aggiudicatario dovrà rendere immediatamente disponibile una squadra di tecnici ed intervenire sul posto per l'eliminazione delle cause della segnalazione, entro e non oltre 1 (una) ora dalla segnalazione ricevuta, con tutta l'attrezzatura necessaria per l'eliminazione delle cause del problema.

Nel caso in cui non sia possibile eliminare completamente le cause del problema, l'Aggiudicatario dovrà predisporre ed agire in maniera tale da limitare al minimo i danni o l'insorgenza di pericoli. Il pronto intervento eseguito sarà successivamente contabilizzato con le stesse modalità previste per gli interventi di manutenzione.

Per l'esecuzione del predetto servizio l'appaltatore dovrà disporre:

- a) Squadra di operatori formata da n.3 unità operative;
- b) disporre di almeno un tecnico (interno o esterno) con qualifica di dottore forestale dedicato all'esecuzione del contratto (**indicare nominativo**);
- c) disporre, per eseguire l'appalto, di personale qualificato con requisiti (es. abilitazione alla salita a corda) ed esperienza specifici, da provare mediante elenco dei nominativi, curricula e documenti di formazione;
- d) disporre per eseguire l'appalto, dell'attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico indicato di seguito almeno:

1 (una) o più piattaforme elevatrici di idonea altezza per interventi in quota per potatura e abbattimento essenze arboree ad alto fusto (esemplari);

1 (uno) o più cippatori;

1 (uno) o più mezzo attrezzato con cassone e braccio (ragno) per la raccolta del materiale di risulta proveniente dagli abbattimenti, potatura e sfalcio.

La capacità della squadra sopraindicata di intervenire entro massimo un'ora dalla chiamata.

L'Amministrazione Regionale per motivi di urgenza o per raggiunto limite di spesa può ordinare l'esecuzione dei lavori di Pronto Intervento anche al di fuori dell'ambito territoriale assegnato con il lotto di competenza.

Copra

CAPO B

Art. B/1

OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE VIGENTI

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza delle norme stabilite:

- dalle Leggi e disposizioni in materia di appalti di servizi;
- dalle Leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e la prevenzione infortunio;
- dalle disposizioni vigenti sull'assunzioni obbligatorie;
- dalle leggi e dai patti sindacali;
- dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico;
- dal Regolamento della Polizia Urbana;
- dalle disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa;
- dalle disposizioni in materia di sicurezza del lavoro;
- dal Regolamento del Corpo Forestale dello Stato.

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore o per la zona nella quale si svolgono i lavori.

È altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Art. B/2

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati:

- Capitolato Generale per le Opere Pubbliche approvato con D.M. 145 del 19 aprile 2000 ss.mm.ii.;
- D.lgs. 50/2016 e, per la parte non abrogata, il D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii.;
- Capitolati Speciali del Ministero dei Lavori Pubblici per le opere a verde;
- Tariffa dei Prezzi 2020 Regione Lazio, D.G.R. 4 dicembre 2020, n. 955;
- Prezzari DEI (Tipografia del Genio Civile);
- Piano di sicurezza e di coordinamento che sarà man mano integrato in base ai vari ordini di servizio ad integrazione e/o modifica anche parziale di quanto già disposto e previsto;
- il presente capitolato speciale d'appalto.

È vietata la riproduzione, imitazione e contraffazione, per altri lavori estranei al presente appalto, dei disegni, schizzi, modelli ecc. consegnati all'appaltatore, sia come documenti contrattuali, sia come istruzioni impartite dalla S.V. in corso d'opera.

Art. B/3

CAUZIONE

La cauzione definitiva potrà essere costituita, nell'osservanza delle disposizioni contenute nella Legge n° 348 del 10/06/82 ss.mm. ii., mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa.

Per quanto inerente la cauzione definitiva si rinvia, integralmente, all'articolo n° 103 del D.lgs. n°50/2016 ss.mm. ii.

Art. B/4
SPESE ED OBBLIGHI

Sono a carico dell'Appaltatore i seguenti obblighi:

- a) le spese relative all'appalto ed alla stipulazione del contratto, quelle per le copie dei documenti e degli elaborati grafici, nonché tutte le spese per le tasse, imposte, diritti di segreteria per licenze e concessioni comprese quelle di bollo e la tassa fissa di registro sul contratto stesso.
- b) le spese e tasse per eventuali autorizzazioni e permessi da richiedersi a terzi, enti statali, regionali, provinciali e comunali che si rendessero necessari per lo svolgimento delle mansioni previste dal presente contratto.
- c) le spese e tasse per eventuali occupazioni di suolo pubblico e per l'allestimento dei cantieri mobili secondo quanto indicato dalla provincia di Latina o organo competente.
- d) l'appaltatore ha l'obbligo di apporre appositi cartelli su tutti i mezzi operativi. Detti cartelli dovranno essere posti conformemente alle richieste dell'Amministrazione.
- e) l'impresa aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi; nonché agli adempimenti di cui al D.P.C.M. 187/91 ss.mm. ii..

Sono a carico dell'Amministrazione:

- g) l'onere fiscale conseguente all'applicazione dell'I.V.A. (imposta sul valore aggiunto) sul tipo di onere e servizi oggetto dell'appalto.

Art. B/5
PIANO DI SICUREZZA

È a carico delle Imprese esecutrici l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio dei lavori e non oltre 30 giorni dalla data di consegna degli stessi, il piano delle misure per la sicurezza fisica e la salute dei lavoratori.

Il piano di sicurezza deve essere presentato da tutte le imprese che partecipano alla esecuzione delle opere e dei servizi per qualsiasi frazione di essa e a qualsiasi titolo (subappalto, noli a caldo o contratti simili che prevedono l'impiego di mano d'opera da parte dell'Impresa affidataria).

L'organizzazione operativa dei piani spetta all'impresa affidataria del servizio, anche quando essa sia parte di un raggruppamento di imprese appositamente creato. È altresì a carico dell'impresa mandataria o capogruppo quando l'affidatario è un consorzio o associazione di imprese.

Il piano messo a disposizione, a cura dell'impresa, delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo, va consegnato in copia alla stazione appaltante, alle organizzazioni sindacali e, non appena iniziati i lavori, alla commissione paritetica territoriale.

Si applicano le sanzioni amministrative previste in caso di mancata presentazione del piano, mancata esecuzione delle prescrizioni del servizio di controllo o in caso di interruzione dei lavori da parte della Autorità Giudiziaria per inadempienze alla normativa di sicurezza.

Prima dell'inizio dei lavori il Supervisore del Servizio verificherà consegna e correttezza del piano e le eventuali prescrizioni e/o riserve rilasciate dall'autorità competente.

Il Piano definitivo si ritiene valido quando sia vistato dall'ente di controllo.

Il piano deve contenere i seguenti dati:

- a) l'identificazione dell'impresa e dei responsabili della sicurezza
- b) la descrizione dei lavori per singole fasi, in cui sia riportato:
- c) le attrezzature e le macchine necessarie all'espletamento del servizio:
- d) le modalità operative:
- e) le misure di protezione collettive e/o individuali.

In materia di sicurezza si attuano, altresì, compatibilmente con la natura del servizio, le disposizioni previste dal D.lgs. 81/08 ss.mm. ii.

ART. B/6 DURATA DEL CONTRATTO

La consegna del cantiere oggetto del presente contratto, data l'urgenza, viene effettuata con il verbale di consegna ed inizio dei lavori che deve essere controfirmato dall'Appaltatore. Trascorsi 7 (sette) giorni senza che l'Appaltatore li abbia iniziati, l'Amministrazione ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto e conseguentemente all'incameramento della cauzione definitiva, salvo il diritto di far valere ogni ragione o compenso per danni subiti.

L'Appalto avrà la durata di 365 (trecentosessancinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna per ciascun lotto e comunque i lavori potranno protrarsi ed in ogni caso devono intendersi limitati fino all'esaurimento dell'intera somma stanziata per l'appalto.

Tutti gli impianti oggetto del presente contratto saranno restituiti all'Amministrazione in perfette condizioni colturali: in caso di rilevate mancanze queste saranno oggetto di stima da parte dell'Amministrazione in contraddittorio con l'Appaltatore.

Gli importi risultanti da dette stime potranno essere detratti da quanto a qualsiasi titolo risultasse a credito dell'appaltatore.

ART. B/7 CATEGORIA DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 137.079,27, di cui € 130.225,31 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 6.853,96 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (D. Lgs. n. 81/2008).

Le categorie di opere generali e/o specializzate che compongono l'appalto, ai sensi del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii. e del D.P.R. 207/10 ss.mm.ii., è seguente.

| LOTTO | | | | | | |
|-------------------------------|--|--|----------------|-----|--|-------------------------------|
| lavorazione | categoria D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. | qualifica- zione obbligator ia (si/no) ISO 9000 | importo (euro) | % | indicazioni speciali ai fini della gara | |
| | | | | | prevalente o scorporabile | Subappalta bile (si/no) |
| Manutenzione di opere a verde | OS24 I | NO | € 137.079,27 | 100 | Prevalente | Nei limiti di legge |

È ammesso il ricorso al subappalto, alle condizioni e limiti di cui al comma 4 dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm. ii..

ART. B/8 OPERE IN ECONOMIA – ANTICIPAZIONI A FATTURA

I lavori da eseguirsi in economia, in quanto non identificabili con prezzi di elenco o con nuovi prezzi, saranno valutati in base alle tariffe riferite al costo della manodopera comunicate dall'Ispettorato del Lavoro e pubblicate sul B.U.R.L., vigenti al momento del lavoro, maggiorate del 15% per spese generali e 10% per utili d'impresa.

Le anticipazioni a fattura saranno rimborsate dietro presentazione di fattura e con la maggiorazione del 10% per utili.

Gli utili di impresa saranno soggetti al ribasso contrattuale.

ART. B/9 CONDIZIONI DELL'APPALTO

Nell'accettare i lavori oggetto dell'appalto ed indicati nel presente capitolato l'appaltatore dichiara:

- a) di aver preso conoscenza dell'appalto e delle opere da eseguire, di aver visitato le località interessate dai lavori e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che la riguardano;
- b) di aver valutato, nell'offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo dei materiali, della mano d'opera, dei noli e dei trasporti;
- c) di aver valutato tutti gli approntamenti richiesti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

L'appaltatore sarà tenuto ad eseguire gli ordini di lavoro secondo le direttive della Direzione Lavori e comunque in modo da non interrompere la programmazione dei lavori.

ART. B/10 CRITERIO DI INVITO ALLA PROCEDURA

L'Area Tecnico Manutentiva, ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare, procede, in base alle domande pervenute, al riscontro dell'iscrizione degli operatori economici abilitati e qualificati nel MEPA.

ART. B/11
AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. B/12
GARANZIA FIDEIUSSORIA

Ai sensi dell'articolo 103, del D.lgs. 50/2016 ss. mm. ii., l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione.

ART. B/ 13
OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'IMPRESA

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii., l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alle ore 24 del giorno di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Il premio è stabilito in misura unica e indivisibile per le coperture di cui ai punti seguenti.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale degli impianti e delle opere da realizzare, e di quelle preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) e deve:

- a) prevedere una somma assicurata non inferiore a: euro 1.000.000,00;
- b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'Appaltatore.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) pari ad euro 1.000.000,00

Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante.

Le garanzie di cui sopra prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'articolo 48 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii., e dall'articolo 103, comma 10, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

ART. B/14
INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO

Non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica l'art.1664, comma 1 del Codice civile.

ART. B/15
DANNI DI FORZA MAGGIORE

I danni di forza maggiore sono disciplinati secondo quanto disposto dalla normativa vigente. Il compenso per danni delle opere è limitato all'importo dei lavori necessari per le riparazioni, computato in base alle condizioni e prezzi contrattuali. Tali lavori sono computati nel libretto delle misure e nel registro di contabilità e quindi accreditati all'esecutore del contratto nei successivi stati di avanzamento e certificati di pagamento, come gli altri lavori contrattuali, al netto del ribasso d'asta. Nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'esecutore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

Rimangono altresì a carico dell'esecutore del contratto i danni di forza maggiore arrecati a tutte le opere provvisoriale, cioè alle opere che si rende necessario apprestare per eseguire i lavori appaltati. L'Impresa è comunque tenuta ad adottare tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare i predetti danni.

ART. B/16
TERMINE DI INIZIO E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'Appalto avrà la durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del "verbale di consegna", e comunque i lavori potranno protrarsi ed in ogni caso devono intendersi limitati fino all'esaurimento dell'intera somma stanziata per l'appalto.

ART. B/ 17
**PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI
PER INADEMPIMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA**

Nel caso di mancato rispetto dei termini previsti negli **specifici ordinativi (Ordini di Lavoro - OdL)** d'intervento, sarà applicata una penale giornaliera pari allo 1 per mille (uno per mille) del relativo importo. Qualora siano previste scadenze differenziate delle varie lavorazioni contenute nell'ordinativo, oppure sia prevista l'esecuzione articolata in più parti, il ritardo della singola scadenza comporta l'applicazione della penale sull'ammontare dell'importo dell'ordinativo.

Qualora i ritardi maturati nei singoli ordinativi d'intervento determina una sommatoria di penali superiore al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove l'avvio delle procedure previste dall'art. 108 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii.

Le medesime condizioni per l'applicazione di penali di cui ai precedenti periodi saranno applicate dal Direttore dei Lavori, su richiesta scritta del Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione, per mancati adempimenti da parte alle prescrizioni impartite dallo stesso per ottemperare in materia di Salute e Sicurezza sul Lavoro e rinvenibili da apposito verbale di visita sottoscritto dal CSE e dal Legale Rappresentante dell'Impresa o suo delegato (Preposto, Capo Cantiere).

ART. B/18
SOSPENSIONI, RIPRESE DEI LAVORI, PROROGHE.

L'Impresa in condizioni climatiche particolari o andamenti stagionali avversi - può richiedere sospensiva stagionale dei lavori ciò al fine di garantire la non applicabilità delle detrazioni economiche per un periodo definito e limitato nel tempo (non oltre 40 gg. per 12 mesi di prestazione dei servizi). Il Direttore dei Lavori valuta ogni condizione climatica e stagionale può a suo insindacabile giudizio, concedere quanto richiesto definendo l'esatto arco temporale del provvedimento. I casi e i modi nei quali possono essere disposte le sospensioni dei lavori e i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superino i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti sono disciplinati dall'art. 107 del D.lgs. 50/2016 ss. mm. ii.

La sospensione dei lavori permane il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

Nel caso l'Appaltatore sospenda i lavori e le prestazioni arbitrariamente e non li esegua entro il termine assegnatogli, l'Amministrazione avrà la facoltà di fare eseguire detti lavori da altra impresa con oneri a carico dello stesso Appaltatore.

ART. B/19
RISOLUZIONE DELL' APPALTO. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

La Stazione Appaltante può chiedere la risoluzione dell'Accordo quadro prima della sua naturale scadenza, nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del D.lgs. 50/2016 ss. mm. ii.

L'Accordo quadro dovrà, inoltre, intendersi risolto "*ipso iure*", previa dichiarazione notificata dalla Stazione Appaltante all'Impresa, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- per ritardo nell'avvio dei lavori o per ingiustificata sospensione degli stessi, quando il ritardo o la sospensione si protraggano per un periodo superiore a tre giorni decorrenti dalla data di affidamento dei lavori o dall'ultimo giorno di regolare svolgimento degli stessi;
- quando venga accertato dalla Direzione dei Lavori il mancato rispetto da parte della Impresa delle norme sul subappalto;
- quando venga accertato dalla Direzione dei Lavori il mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori di cui al Decreto Legislativo del 09 aprile 2008, n. 81 ss. mm. ii. e successive modifiche ed integrazioni o della normativa sui piani di sicurezza;
- quando sia intervenuta la cessazione dell'Impresa o ne sia stato dichiarato con sentenza il fallimento;
- per inosservanza del divieto di cessione a terzi, anche solo parziale, delle obbligazioni assunte con il presente accordo quadro senza il preventivo consenso della Stazione Appaltante;
- per la mancata applicazione o la sussistenza di gravi inosservanze delle disposizioni legislative e/o contrattuali che disciplinano il rapporto di lavoro con il personale dipendente della Impresa;
- per gravi e reiterate negligenze nell'esecuzione dei singoli lavori appaltati in attuazione dell'Accordo quadro tali da compromettere la realizzazione degli interventi e/o arrecare danno e/o pregiudizio all'immagine della Stazione Appaltante;
- per il mancato rinnovo, qualora necessario, della polizza assicurativa prevista nel presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- per il mancato rinnovo, qualora necessario, della garanzia prestata a norma dell'articolo 103 del Decreto Legislativo 50/2016 ss. mm. ii.;

- qualora, nel corso dell'esecuzione dei singoli lavori oggetto dell'Accordo quadro, l'Impresa cumuli penali per un importo complessivo pari al 10% del valore totale dell'Accordo quadro medesimo.
- nell'ipotesi in cui non assuma tutti gli obblighi inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'intervenuta risoluzione del contratto, non esonera l'Impresa dall'obbligo di portare a compimento i lavori già ordinati o in essere alla data in cui è dichiarata.

ART. B/20 RECESSO DAL CONTRATTO

La Stazione Appaltante, in conformità a quanto disposto dall'articolo 109 del Decreto Legislativo 50/2016, ha il diritto di recedere in qualunque tempo dall'accordo quadro previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei lavori eseguiti.

Decorso il termine di venti giorni dalla formale comunicazione di esercizio del diritto di recesso, l'Amministrazione prende in consegna i lavori ed effettua il certificato di regolare esecuzione. I materiali esistenti in cantiere, il cui valore è riconosciuto dall'Amministrazione, sono soltanto quelli già accettati dal direttore dei lavori prima della comunicazione dello scioglimento del contratto.

L'Amministrazione può trattenere le opere provvisorie e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso corrisponderà all'Impresa, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto.

L'Impresa deve rimuovere dai magazzini e dai cantieri i materiali non accettati dal direttore dei lavori e deve mettere i predetti magazzini e cantieri a disposizione dell'Amministrazione nel termine stabilito; in caso contrario lo sgombero è effettuato d'ufficio ed a sue spese.

ART. B/21 CONDIZIONI GENERALI

L'Appalto è disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e successive modifiche, e negli articoli vigenti dal Regolamento per la direzione, contabilità e collaudo dei lavori dello Stato di competenza del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.P.R. 207/10 ss. mm. ii.

ART. B/22 CONTABILITA' DEI LAVORI

I lavori a misura saranno valutati con i prezzi della Tariffa dei Prezzi 2012 Regione Lazio, approvata con D.G.R. 412 del 06/08/2012 ss. mm. ii. Detti prezzi si intendono comprensivi di ogni somministrazione, prestazione, spesa, oneri ed altro, relativi alla fornitura, al trasporto ed al collocamento in opera di qualsiasi materiale.

I prezzi contenuti in tariffa regionale e nell'elenco prezzi richiamato nel presente documento, corrispondono alla situazione attuale del mercato locale, tuttavia, ad esclusivo ed insindacabile giudizio del R.U.P. su indicazione della D.L., potranno essere incrementati:

a) di una percentuale massima del 10% per lavori da eseguirsi con condizione comportanti particolari soggezioni, quali ad esempio la presenza di persone nel luogo di esecuzione;

b) di una percentuale massima del 20% per lavori eseguiti durante le giornate di sabato o festive, ovvero per difficoltà organizzative e logistiche del singolo cantiere valutate dal DL, quali in via esemplificativa la limitata raggiungibilità per limitazioni veicolari (ZTL);

Non sussiste alcuna altra condizione che giustifichi l'applicazione di incrementi o decrementi percentuali sui prezzi di tariffa, ad esclusione del ribasso offerto in sede di gara. I prezzi applicati alle opere da eseguirsi tengono conto dell'aspetto tecnico economico delle condizioni in cui l'esecuzione dei lavori dovrà essere condotta.

ART. B/23 OPERE PROVVISORIALI

Nell'esecuzione dei lavori sono a carico dell'Appaltatore tutte le opere provvisorie necessarie per la sicurezza del personale e delle proprietà sia pubbliche sia private.

ART. B/24 TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

L'Impresa designa un referente tecnico al quale la Direzione dei Lavori della Stazione Appaltante potrà fare riferimento per qualsiasi necessità. Il referente tecnico dell'Impresa dovrà presentarsi periodicamente presso gli uffici della stazione appaltante per ricevere i relativi ordini e curare, per conto dell'Impresa, l'esecuzione degli stessi.

L'Impresa designa altresì un assistente che dovrà essere a disposizione della Direzione Lavori per eseguire i sopralluoghi oggetto dei lavori. Per ogni sopralluogo eseguito dovrà produrre una relazione alla quale allegherà apposita documentazione fotografica.

Per esigenze dell'Amministrazione Regionale, il Direttore dei Lavori può ordinare all'impresa, lavorazioni e/o interventi da eseguire solamente in giornate festive o prefestive predeterminate, in tal caso l'appaltatore è obbligato ad eseguirle nei termini e nei modi comunicati tramite O.d.L.

La Ditta dovrà garantire, per tutta la durata del contratto, la propria reperibilità continuativa mettendo a disposizione della Stazione Appaltante un numero di telefono unico a cui far pervenire le segnalazioni e/o la fornitura di materiale.

Eventuali ritardi nell'avvio o nella conclusione dell'intervento saranno sanzionati con l'applicazione delle penali in analogia a quanto disciplinato all'art. B/17 del presente Capitolato.

Data la particolare natura del presente appalto, i termini iniziali e finali dei lavori sono stabiliti in rapporto alla natura delle opere ed indicati nell'Ordinativo del Lavoro redatto in forma scritta e/o telematica.

ART. B/25 LAVORI NON ORDINATI

L'Amministrazione pagherà all'Appaltatore soltanto i lavori ordinati o confermati per iscritto dalla Direzione lavori. Ogni altra opera o fornitura non sarà riconosciuta o liquidata.

ART. B/26 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Data la particolare natura del presente appalto, i termini iniziali e finali dei lavori sono stabiliti in rapporto alla natura delle opere ed indicati nell'Ordinativo del Lavoro redatto in forma scritta e/o telematica.

Il primo Ordine di Lavoro emesso dall'Amministrazione costituisce formalmente il c.d. "verbale di consegna" dell'appalto da cui decorrono i termini complessivi del contratto. Ogni intervento dovrà essere ultimato nei termini indicati nell'O.d.L. e comunicato come "concluso".

Subito dopo l'ultimazione il Direttore dei Lavori procederà al più presto e comunque non oltre un mese dalla data di comunicazione alla visita di constatazione dell'ultimazione dell'intervento.

In caso di risultato favorevole l'intervento sarà definito come "accettato" dal DL.

Qualora in sede di accertamento si evidenzino vizi e difformità di costruzione e/o di esecuzione, l'Impresa è tenuta ad eliminarli a sue spese entro il termine fissato e con le modalità prescritte dalla Direzione dei Lavori, fatti salvi il risarcimento dei danni eventualmente subiti dalla Stazione Appaltante e la applicazione della penale prevista dall'articolo B/17 del presente Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di ritardo.

A conclusione dell'ultimo O.d.L. e ad esaurimento delle somme stanziare per l'Appalto l'Impresa comunicherà alla DL l'ultimazione dei lavori di cui al presente appalto, predisponendo uno schema riepilogativo degli interventi eseguiti.

ART. B/27 CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il presente appalto è soggetto, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., all'emissione del certificato di regolare esecuzione redatto entro il termine perentorio di tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

Il certificato di regolare esecuzione finale sarà riepilogativo di precedenti C.R.E. parziali, i quali saranno redatti a cura del DL come dal precedente periodo.

ART. B/28 DIVIETO DI DEPOSITO NEI LOCALI

E' vietato all'Appaltatore, salvo autorizzazione scritta del Direttore dei Lavori, di accantonare materiale od attrezzature lasciandole incustodite sulle strade dove si effettuano gli interventi, avendo cura di rispettare le prescrizioni rilasciate dalle strutture competenti in materia di viabilità e rispetto ambientale. Inoltre, non possono essere lasciate in deposito per più di 5 giorni quantità superiore al necessario nei luoghi dove vengono eseguiti i lavori.

Ad opera compiuta, i materiali eccedenti verranno immediatamente sgombrati, a cura dell'Appaltatore, dalle aree di accantonamento; l'eventuale ritardo nella rimozione dei rifiuti dalle aree dedicate e messe disposizione dalla Stazione Appaltante sarà sanzionato con l'applicazione delle penali in analogia a quanto disciplinato all'art. B/17 del presente Capitolato.

L'Amministrazione resta in ogni caso esonerata da ogni responsabilità per danni, avarie o perdite dei materiali depositati.

ART. B/29 DISCIPLINA DEI CANTIERI

L'appaltatore è responsabile della disciplina nel cantiere e si obbliga ad osservare e far osservare dai suoi agenti ed operai, le prescrizioni e gli ordini ricevuti.

L'Appaltatore sarà in tutti i casi responsabile dei danni che siano comunque cagionati dai suoi agenti ed operai.

L'Appaltatore dovrà provvedere a sue cure e spese alla sorveglianza del cantiere, a curare i lavori ad esso affidati e a far si che non vengano manomessi. Pertanto, saranno a suo carico i rifacimenti e i relativi indennizzi, sempre che le manomissioni o sottrazioni non risultino in modo chiaro avvenute per fatto imputabile a terzi.

L'Appaltatore provvede affinché l'accesso al cantiere sia vietato a tutte le persone non addette ai lavori e non ammessi dalla Direzione lavori.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di richiedere l'immediato allontanamento dei tecnici ritenuti non idonei o scorretti e di sostituirli con altri professionalmente più adatti.

L'area di cantiere e quella di deposito temporaneo individuata dall'Amministrazione dovrà essere sempre mantenuta ordinata. I rifiuti dovranno essere smaltiti nel più breve tempo possibile e comunque non oltre giorni 3 (tre) dallo stoccaggio, per ogni giorno successivo sarà applicata una penale giornaliera pari all'1% dell'ammontare del singolo intervento a cui si riferiscono i materiali di risulta.

ART. B/30 DIREZIONE DEI LAVORI

Per l'attività di Direzione dei Lavori si applica l'art. 101 comma 3 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii., nonché per gli articoli ancora vigenti il D.P.R. 207/2010 ss.mm. ii. e le Linee guida pubblicate dall'ANAC – "Il Direttore dei Lavori: modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto".

La Direzione dei lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento della regolare esecuzione ed alle misurazioni delle opere compiute: ove l'esecutore del contratto non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale, gli saranno addebitati i maggiori oneri che si dovessero per conseguenza sostenere. In tal caso l'esecutore del contratto non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.

ART. B/31 ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre gli oneri del Capitolato Generale e quelli del presente Capitolato Speciale, l'Appaltatore si assume anche gli oneri per:

- a) La formazione di un cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutti i lavori.
- b) La sorveglianza di tutti i materiali in esso depositati o posti in opera nonché di tutte le forniture e materiali sia di proprietà dell'Amministrazione appaltante, sia delle altre ditte appaltatrici, consegnati all'Appaltatore.
- c) La fornitura in opera, con la relativa manutenzione, di cartelli indicatori, lampade per segnali notturni e quant'altro necessario per garantire ogni forma di sicurezza.
- d) La documentazione fotografica, come sarà richiesto e prescritto dalla Direzione dei lavori.
- e) Tutte le licenze, autorizzazioni Comunali e/o Enti Gestori di Servizi occorrenti per l'esecuzione dei lavori, nonché la predisposizione e consegna di ogni documento e/o elaborato grafico occorrente all'ottenimento delle stesse.
- f) Tutti i modelli e campioni di lavorazione e di materiali che dovessero occorrere.
- g) Tutti gli attrezzi ed utensili necessari per l'esecuzione delle opere; gli utensili ed il personale necessari per le misurazioni, il tracciamento dei lavori, per le verifiche e le contestazioni e per le operazioni di collaudo.
- h) Tutte le opere provvisorie, comprensive di licenze e tasse relative, come: ponti, steccati, illuminazione, armature, centine, casseri, sagome, puntelli, macchine, cordami, taglie, attrezzi, utensili e tutto quanto necessario.
- i) Gli eventuali permessi comunali per l'occupazione temporanea di suolo pubblico e pagamento delle relative tasse.

- j) La pulizia e sgombero quotidiani delle parti di immobili interessate dai lavori col personale necessario.
- k) Osservare le norme derivanti dalle vigenti Leggi e Decreti relativi alla assicurazione degli operai e tutte le altre disposizioni in vigore o che venissero eventualmente emanate anche durante l'esecuzione dell'appalto in materia di assistenti e assicurazione sociale.
- l) Comunicare alla Direzione dei lavori, entro il termine prefissato dalla stessa, tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera.
- m) Ricevere, scaricare e trasportare materiali e forniture nei luoghi di deposito situati nell'interno degli immobili o a piè d'opera, secondo le disposizioni della Direzione dei lavori. I danni che dovessero derivarne ai materiali, alle forniture ed ai lavori compiuti, per cause e negligenze imputabili all'Appaltatore, dovranno essere dallo stesso riparati a totali sue cure e spese.
- n) Permettere l'uso anticipato di locali, se richiesto dalla Direzione lavori, senza compenso alcuno. Sarà solo facoltà dell'Appaltatore richiedere che sia redatto il regolare verbale di constatazione delle opere, per stabilire lo stato di fatto e sollevarlo da possibili responsabilità in caso di danneggiamenti che potessero derivare alle opere consegnate.
- o) Sgomberare completamente dai materiali, mezzi d'opera ed impianti di sua proprietà, i locali interessati dai lavori, appena ultimati gli stessi.
- Si precisa espressamente che i prezzi di Elenco sono comprensivi anche di tutti gli oneri derivanti dagli obblighi sopra specificati.

L'Appaltatore con la sottoscrizione del contratto, assume altresì:

- la custodia ai sensi dei relativi articoli 1176 e 1177 del Codice Civile;
- l'obbligo di mantenere sui luoghi una severa disciplina ed un atteggiamento cortese e attento alle esigenze degli utenti, con l'osservanza scrupolosa delle particolari disposizioni man mano impartite e con facoltà, da parte dell'Amministrazione, di chiedere l'allontanamento di quegli addetti o incaricati che non risultano idonei al buon svolgimento dei lavori;
- l'obbligo di utilizzare, per le attività dell'appalto, personale munito di preparazione professionale, degli eventuali titoli ove richiesti e di conoscenze tecniche adeguate alla esigenza di ogni specifico servizio e tali comunque da permettere ai vari addetti di conoscere le procedure amministrative, contabili e di rapporto con l'utenza, il funzionamento degli impianti, delle apparecchiature e dei componenti che sono chiamati a gestire e mantenere. Lo stesso personale deve conoscere le norme antinfortunistiche ed è tenuto all'osservanza delle norme aziendali e delle disposizioni che sono impartite dall'Amministrazione; L'Amministrazione ha facoltà di richiedere la sostituzione del personale ritenuto non idoneo allo svolgimento delle prestazioni cui sono preposte
- l'obbligo di segnalare ogni situazione di abusivismo anche edilizio rispetto alla situazione presente sui documenti messi a disposizione;
- l'obbligo del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di rispetto della privacy (L. 675/97 ss.mm. ii.) e del trattamento dei dati in ogni rapporto ed adempimento conseguente e comunque connesso all'esecuzione dell'Appalto;
- la responsabilità di adozione, nell'espletamento di tutte le prestazioni, dei procedimenti e cautele di qualsiasi genere, atti a garantire l'incolumità degli operai, delle altre persone addette al lavoro e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni previste dalla normativa vigente;
- l'obbligo di rispondere di ogni danno a mobilio, arredi vari, suppellettili, attrezzature utensili presenti nelle unità abitative oggetto degli interventi nonché di provvedere a propria cura e spese ad ogni ripristino di beni danneggiati a seguito dell'intervento;
- l'obbligo di provvedere all'organizzazione e l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli interventi richiesti che possono essere contemporanei in più immobili, con l'impiego di personale e mezzi in numero sufficiente, secondo le esigenze esposte dall'Appaltante;
- gli obblighi di effettuare e rendere disponibile, una contabilità dei lavori dettagliata,

nonché dati di analisi e reports vari relativi anche all'attività di manutenzione, secondo le indicazioni e le codifiche degli interventi definite durante il periodo contrattuale da parte del Responsabile del Procedimento;

- l'obbligo di comunicare tempestivamente al Responsabile dell'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura della Società e negli organismi tecnici ed amministrativi;
- l'onere delle assicurazioni di cui all'art. 12 per eventuali danni a persone e cose derivanti dalle prestazioni medesime, sono assunti dall'Appaltatore nella persona del Legale Rappresentante che, con la sottoscrizione del contratto, solleva l'Amministrazione dalle succitate responsabilità;
- l'obbligo di segnalare al Direttore dei Lavori eventuali danni a terzi, non appena a conoscenza dell'accaduto;
- l'obbligo dell'osservanza nell'esecuzione dei lavori delle norme dei regolamenti edilizi, di igiene e quelle relative alle norme per l'uso di spazi di uso pubblico o dell'Amministrazione ove devono eseguirsi le opere, nonché le norme vigenti relative alla omologazione, alla revisione annuale e ai requisiti di sicurezza di tutti i mezzi d'opera e delle attrezzature;
- l'obbligo all'osservanza a tutte le normative vigenti sulla gestione e manutenzione degli impianti anche se non specificate nel Capitolato.
- gli oneri e gli obblighi per quanto concerne la manutenzione ed i lavori di adeguamento relativamente a:
 - a) esecuzione, organizzazione e gestione di tutte le prestazioni nel rispetto delle vigenti normative in materia;
 - b) la formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'intervento manutentivo da eseguire, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione dello stesso; la protezione del cantiere, secondo le attuali normative vigenti nonché eventuali richieste specifiche da parte dell'Amministrazione, e comunque, in modo che venga realizzata un'efficace barriera fisica tra l'edificio e/o l'area di cantiere e gli edifici o aree limitrofe comprendendo all'interno di tali protezioni le aree operative del cantiere per tutta l'altezza dell'edificio, nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere, la sistemazione e manutenzione dei percorsi interni e di accesso al cantiere, in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai vari lavori;
 - c) la custodia e la sorveglianza del cantiere, adibendovi il personale necessario, e di tutti i materiali ed attrezzature in essi esistenti, nonché di tutti i beni di proprietà della Regione;
 - d) l'esecuzione, per la presentazione all'approvazione dell'Amministrazione, di campionature varie;
 - e) l'esecuzione presso gli uffici preposti dell'Amministrazione di tutte le esperienze o saggi che vengono ordinati dall'Amministrazione, sui materiali impiegati o da impiegare nella realizzazione dei servizi di manutenzione previsti, in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi. Degli stessi campioni può esserne ordinata la conservazione presso la sede dell'Amministrazione, munendoli di appositi sigilli a firma del Responsabile del servizio da parte dell'Assuntore, nei modi più atti a garantirne l'autenticità;
 - f) la fornitura di fotografie degli interventi in corso e dello stato di fatto della vegetazione nei vari periodi dell'appalto, nel numero, formato e dimensioni che sono di volta in volta indicati dall'Amministrazione;
 - g) l'organizzazione degli interventi in accordo con l'Amministrazione in modo che gli stessi creino il minor disagio all'utenza;
 - h) tutte le prove ed i controlli che l'Amministrazione o le vigenti normative ordinano di eseguire sugli impianti, sulle opere e sui materiali impiegati;

- i) i controlli e le prove che, a seguito di inottemperanza, vengono fatti svolgere direttamente dall'Amministrazione;
- j) l'occorrente manodopera, gli strumenti ed apparecchi di controllo e quant'altro necessario per eseguire verifiche e prove nella fase di avviamento o in corso di gestione;
- l'obbligo di fornire adeguata garanzia ed un periodo di gratuita manutenzione, almeno conforme ai dispositivi di Legge vigenti, per gli interventi eseguiti a seguito di specifica autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione;
- tutte le incombenze tecnico-professionali necessarie per la regolarizzazione delle documentazioni ISPESL; ASL; PREFETTURA; UTIF;(libretto matricolare, messa a terra, licenza di esercizio, ecc.) ed allo svolgimento, delle attività;
- tutte le spese di stipulazione, rinnovo di contratti, bollo, di copie, di registrazione e per i diritti di segreteria, di documentazione ed eventuali disegni, certificati e protocolli;
- assistenza tecnica alle visite ispettive degli organismi preposti alla vigilanza; la responsabilità relativa all'espletamento delle pratiche necessarie per il conferimento a Ditte Autorizzate di rifiuti Speciali (non assimilabili agli urbani, tossici e nocivi) per l'alienazione degli stessi, compresa la compilazione del MUD e dei registri di legge;
- assume a proprio carico ogni responsabilità relativa al rispetto delle norme di tutela ambientale.

Infine, si conviene espressamente da ambo le parti che di tutti gli oneri e obblighi sopra specificati, come gli altri indicati o richiamati nel testo del presente Capitolato, si è tenuto in debito conto nello stabilire le proprie offerte in gara. Non spetta quindi altro compenso all'Appaltatore se non quello derivante dall'applicazione dei prezzi definiti e ciò anche qualora il prezzo dell'Appalto subisca aumento ovvero riduzione nei limiti stabiliti dall'art. 1660 del C.C. ed anche quando l'Amministrazione, nei limiti stabiliti dall'art. 1661, ordini modifiche che rendano indispensabile una proroga al termine contrattuale di ultimazione.

ART. B/32 DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI

Si specifica che nei prezzi unitari inclusi nella Tariffa Prezzi si intende compresa e compensata ogni opera, materia e spesa principale ed accessoria, provvisoria od effettiva che direttamente od indirettamente concorra all'esecuzione ed al compimento del lavoro, cui il prezzo si riferisce, sotto le condizioni stabilite dal contratto.

ART. B/33 OSSERVANZA DELLE CONDIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO, DALLA NORMATIVA ANTINFORTUNISTICA E SULL'IGIENE DEL LAVORO.

Fermo restando quanto previsto dalla vigente normativa statale per il rispetto degli obblighi in materia di sicurezza e di tutela dei lavoratori, devono essere rispettati i seguenti obblighi:

- a) obbligo dell'appaltatore di applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. Per gli appalti di lavori l'amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili;
- b) obbligo dell'appaltatore di rispondere della osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- c) obbligo per le imprese di presentare la documentazione che attesti che l'impresa stessa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di

quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 ss. mm. ii. (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche; tale documento può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi delle norme vigenti;

d) obbligo di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva.

Ai fini di semplificazione delle procedure ed ai sensi delle vigenti norme la regolarità contributiva è attestata mediante il "documento unico di regolarità contributiva" denominato DURC. Tale documento certifica, in occasione di ogni pagamento ed alla conclusione dell'appalto, ed in ogni altra situazione in cui debba essere accertata la regolarità contributiva, l'adempimento da parte degli operatori economici degli obblighi relativi ai versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, quando dovuti, all'INPS, all'INAIL o alle casse edili. Il documento unico non sostituisce eventuali altre dichiarazioni che l'impresa è tenuta a rendere, ai sensi della normativa vigente, ad altri soggetti pubblici e privati.

A garanzia dell'osservazione, da parte dell'appaltatore, dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori dovrà essere operata, sull'importo netto progressivo dei lavori, una ritenuta dello 0,5 per cento.

ART. B/34 SICUREZZA E SALUTE NEL CANTIERE

L'Appaltatore depositerà, prima della consegna dei lavori, il documento recante la valutazione dei rischi di cui al D.lgs. 81/2008 ss.mm. ii.

Egli potrà inoltre depositare in occasione di ciascun Ordinativo:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. 81/2008 ss.mm. ii.;
- un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento.

ART. B/35 GARANZIE

Salvo il disposto dell'art. 1669 del codice civile e le eventuali prescrizioni del presente capitolato per lavori particolari, l'appaltatore si impegna a garantire la Stazione Appaltante per la durata di due anni dalla data del certificato di regolare esecuzione per vizi e difetti, di qualsiasi grado e natura, che diminuiscono l'uso e l'efficienza dell'opera e che non si siano precedentemente manifestati.

Per lo stesso periodo l'appaltatore si obbliga a riparare tempestivamente tutti i guasti e le imperfezioni che si manifestano negli impianti e nelle opere per difetto di materiali o per difetto di montaggio, restando a suo carico tutte le spese sostenute per le suddette riparazioni (fornitura di materiali, installazioni, verifiche, mano d'opera, viaggi e trasferte del personale).

Tutti i materiali e le apparecchiature alle quali le case produttrici forniranno garanzie superiori ad un anno, queste verranno trasferite alla stazione appaltante.

ART. B/36 SUBAPPALTO

I lavori che l'esecutore del contratto ha indicato di subappaltare in sede di offerta possono essere subappaltati, con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente.

L'aggiudicatario, qualora decida di affidare parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermo restando i presupposti e gli adempimenti di legge in materia, deve richiedere appropriata autorizzazione alla Stazione Appaltante, unitamente al deposito del contratto di subappalto, della documentazione attestante il possesso del subappaltatore dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di qualificazione. La Stazione Appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla richiesta, salvo proroga concessa una sola volta. Trascorso detto termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per subappalti inferiori al 2% o a € 100.000 il termine è ridotto a quindici giorni.

In caso di mancata presentazione della dichiarazione la Stazione Appaltante non concederà nessuna autorizzazione al subappalto o al cottimo.

La Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto ai subappaltatori, pertanto è fatto obbligo all'esecutore del contratto di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti di questi, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori o ai cottimisti con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate

ART. B/37 RICHIESTA DEI LAVORI

L'impresa dovrà intraprendere subito il lavoro ed attenersi scrupolosamente agli ordini ricevuti e dovrà lavorare senza interruzione e con numero di operai necessari a condurre a termine i lavori nel più breve tempo possibile ed in quello che avrà fissato l'Ufficio stesso, avuto riguardo dell'urgenza e dell'importanza dei lavori.

Se a seguito della consegna dei lavori (secondo gli ordini di lavoro predisposti dalla Direzione dei Lavori) l'Appaltatore non fa, entro il giorno successivo alla richiesta, alcuna osservazione si intende che esso è a perfetta conoscenza dei lavori da eseguire e che la consegna è accettata senza eccezione.

ART. B/38 MANODOPERA SPECIALIZZATA

L'Appaltatore dovrà avere alle sue dipendenze e/o comunque immediatamente disponibili, un adeguato numero di operai specializzati oltre quelli destinati alle valutazioni degli alberi da parte di Professionisti abilitati nei limiti delle rispettive competenze, in grado di fornire perizie di valutazione sullo stato degli alberi sia prima del taglio/potatura che dopo l'intervento eseguito con relativa documentazione fotografica.

ART. B/39 NUMERO MINIMO DEGLI INTERVENTI

Dato il tipo ed il numero presunto degli interventi manutentori, l'impresa Appaltatrice dovrà avere una organizzazione di mezzi e persone tali da poter garantire almeno n. 3 (tre) interventi contemporanei e un numero minimo di 6 (sei) operai giornalieri tra comuni, qualificati e specializzati.

ART. B/40 PASSAGGIO PUBBLICO

Durante i lavori si dovrà provvedere a transennare le aree d'intervento nel rispetto delle norme di sicurezza dei lavoratori e delle norme di sicurezza stradale, garantendo il transito per le vie secondarie o agli accessi privati, nel rispetto del codice della strada e delle prescrizioni contenute nelle rispettive autorizzazioni comunali e provinciali.

ART. B/ 41
LAVORO FESTIVO E NOTTURNO

Non si potranno eseguire lavori nei giorni riconosciuti festivi, né durante la notte, se non dietro ordine anche telefonico della Direzione dei Lavori. Tali eventuali lavori, autorizzati dalla D.L. verranno compensati secondo i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi allegato maggiorati del 20%.

ART. B/42
PRESENZA DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore potrà costantemente presenziare i lavori personalmente o mediante un suo rappresentante.

ART. B/ 43
PAGAMENTI

All'Appaltatore in base ai dati risultanti dai documenti contabili saranno erogati dei pagamenti in acconto, mediante emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del procedimento, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori (SAL), compresa l'incidenza dei relativi oneri di sicurezza, al netto sia della ritenuta dello 0,50% prescritta dall'art. 7, comma 2 del D.M. 145 del 2000, sia delle rate di acconto precedenti, ogni qualvolta si raggiunga un importo pari ad € **30.000,00**. (Euro Trentamila/00). Il termine di emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti, da parte del Responsabile Unico del Procedimento non può superare i 45 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni S.A.L.

ART. B/44
LIQUIDAZIONE FINALE E SALDO

Il conto finale, secondo le modalità previste dal disposto art. 200 del D.P.R. 207/10 ss.mm. ii., verrà compilato dal Direttore dei Lavori e trasmesso al Responsabile del Procedimento, entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento redigerà la relazione ai sensi e secondo quanto previsto dagli artt. 201 e 202 del D.P.R. n°207/10 ss.mm. ii.

La liquidazione della rata finale di saldo sarà disposta previa costituzione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art.103 co. 6 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii.

ART. B/ 45
IMPOSTE - TASSE - SPESE CONTRATTUALI, SPESE, UTENZE

Sono a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa:

1. tutte le spese inerenti agli Atti relativi all'Appalto ed ogni altra tassa, imposta ecc. presente e futura (con l'eccezione dell'I.V.A.), il cui importo viene comunicato successivamente e deve essere versato in contanti alla Tesoreria della Regione all'atto della stipula del contratto, oltre alla relativa IVA;
2. spese di registrazione del contratto, secondo le vigenti disposizioni di legge;
3. le spese per i consumi quali corrente elettrica, acqua, etc...., gli allacci da eseguirsi durante gli interventi manutentivi;
4. le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche/amministrative, concessioni, autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione e la gestione degli impianti;

5. le tasse e gli altri oneri comunali qualora necessari all'esecuzione dei servizi manutentivi (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, ecc.).

Copia

CAPO C

PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI

Parte prima - Modalità esecutive

Art. C/1 Premessa

Le presenti norme regolano il complesso delle operazioni atte a garantire la cura, potatura e messa in sicurezza delle aree verdi, con forte prevalenza di alberature a medio ed alto fusto, costituite prevalentemente da *Eucalyptus spp.* e *Pinus pinea*.

Tali alberature rivestono un notevole valore paesaggistico nel sistema ambientale, pertanto gli interventi di potatura e/o abbattimento mirano a conservare e valorizzazione nel tempo il patrimonio ambientale nella provincia di Latina, oltre alla messa in sicurezza.

La sostenibilità ambientale è uno degli obiettivi del presente appalto, e per il quale si intende valorizzare il proprio patrimonio, puntando nella realizzazione sulla capacità di generare valore aggiunto, dando priorità nella filiera corta legno-energia a vicinanza geografica degli operatori economici, alla vicinanza tra produttori e consumatori; alla capacità di generare valore aggiunto.

Art. C/2 Pulizia e tutela igienica

La potatura delle specie arboree sarà eseguita secondo un programma manutentivo che, ripartito per luogo di intervento, si svilupperà nel corso della vigenza contrattuale, in modo tale da permettere di effettuare un intervento su tutte le alberature interessate dall'appalto.

Le operazioni di potatura delle piante dovranno essere eseguite a regola d'arte ed in maniera rigorosamente conforme al portamento, all'individualità per struttura, forma, patologia, attività biologica, ubicazione, ecc. della pianta, con mezzi, manodopera, attrezzi e mezzi forniti dall'impresa aggiudicataria ai prezzi offerti dalla stessa in sede di gara.

A giudizio del Direttore dei lavori l'abbattimento potrà eseguirsi per schianto oppure per capitozzature scalari fino al piede, mantenendo le ceppaie ceduate secondo la buona prassi selvicolturale.

Il periodo di erogazione del servizio varierà a seconda della fase di quiescenza e di riposo specifico di ognuna delle specie arboree presenti: per gli alberi decidui questo è da individuare tra ottobre e marzo mentre per le latifoglie sempreverdi e per le conifere, tale fase di intervento si estenderà anche al periodo che va da luglio ad agosto.

Dovrà comunque considerarsi come riferimento costante, al fine di stabilire l'esatta valutazione del periodo migliore per lo svolgimento delle operazioni di potatura, l'effettivo andamento climatico stagionale.

La corretta esecuzione del servizio prevede il costante controllo dello sviluppo delle alberature attraverso la potatura di mantenimento e di rimonda di esemplari di qualsiasi dimensioni e specie presenti nelle aree oggetto del servizio, operazione da ritenersi comprensiva dello smaltimento materiali di risulta.

La potatura consisterà dapprima nell'eliminazione di branche con particolari difetti strutturali e poi nella mondata del secco, integrata dall'eliminazione dei rami malformati o affetti da manifestazioni patologiche, dei rami in sovrannumero, di quelli deboli e sottili che si formano con particolare frequenza al centro della chioma, praticando il cosiddetto "taglio di ritorno", che garantisce il mantenimento delle forme rastremate di sviluppo naturale delle piante e diminuisce il pericolo di introduzione dei patogeni nelle parti legnose, diminuendo percentualmente, rispetto ad altre maldestre pratiche colturali di

potatura delle chiome, il diametro dei tagli da praticare.

Per "potatura tramite taglio di ritorno" eseguita a regola d'arte si intende quella effettuata sull' esemplare arboreo interessando branche e rami di diametro non superiore a cm. 5, praticando tagli all'inserimento della branca o ramo di ordine superiore, su quella inferiore, e cioè ai "nodi" o biforcazioni, in modo tale da non lasciare porzioni di branca e di ramo privi di più giovani rami apicali.

Sono a carico dell'impresa tutte le opere provvisorie relative alla segnaletica, transennamenti, alla vigilanza, cartelli da collocarsi con congruo anticipo, mentre sarà a carico della Stazione appaltante ogni forma di informazione/comunicazione preventiva all'utenza.

L'intervento comprende:

- 1) potatura e taglio di alberi ad alto fusto, appartenenti principalmente alla specie degli *Eucalyptus spp.*, *Pinus pinea*, *Quercus spp.*, *Populus spp.* etc.... la separazione del materiale legno fogliame e aghi, e la raccolta di ogni materiale oggetto degli interventi, oltre ai residui derivanti dal taglio. La raccolta di materiale diverso, genericamente definibile come rifiuto (cartacce, lattine, bottiglie, sassi, detriti vegetali di qualsiasi natura, foglie) dovrà essere smaltito in discarica autorizzata dei rifiuti, mentre il materiale legnoso, fogliame, aghi, ecc. che deriva dal taglio o dalla potatura dovrà essere differenziato e riciclato, attraverso l'utilizzo di appositi macchinari in grado di separare i materiali di scarto (foglie, aghi, legno) e generare o materiale da riciclo o biomassa.
- 2) i materiali raccolti destinati al riciclo o alla biomassa dovranno essere inviati al centro più vicino ancor meglio se facente parte della struttura aziendale dell'appaltatore.
- 3) la raccolta invece del materiale/rifiuto dovrà essere inviata presso la discarica autorizzata più vicina secondo le norme sanitarie vigenti del materiale a rischio igienico (rifiuti generali abbandonati, siringhe usate, bottiglie, ferro ecc.).

Art. C/3 Opere complementari

Dopo le operazioni di taglio o abbattimento sarà necessario lasciare pulita l'area di cantiere e assicurarsi che gli eventuali canali di acqua a ridosso delle alberature dovranno essere lasciati puliti per evitare di ostruire il decorso dell'acqua e consentire il dilavamento dei terreni.

Art. C/4 Fornitura attrezzature e materiali

L'impresa dovrà essere dotata di proprie attrezzature per taglio e potatura di alberi ad alto fusto, deve dimostrare di avvalersi di personale idoneo adeguatamente addestrato ad hoc e di garantire. Dato il tipo ed il numero presunto degli interventi manutentori, l'impresa Appaltatrice dovrà avere una organizzazione di mezzi e persone tali da poter garantire almeno n. 4 (quattro) interventi contemporanei e un numero minimo di 6 (sei) operai giornalieri tra comuni, qualificati e specializzati.

Fitofarmaci, prodotti chimici in genere, diserbanti, i materiali dovranno essere forniti nelle confezioni originali integre.

Talune denominazioni commerciali devono intendersi come vincolo per l'Impresa solo

alla fornitura di prodotti aventi la stessa formulazione chimica dei prodotti commercialmente noti.

La somministrazione di fitofarmaci e prodotti chimici in genere dovrà avvenire secondo le normative sanitarie specifiche vigenti e nelle modalità previste dalle specifiche tecniche di ogni singolo prodotto.

Art. C/5 Requisiti degli Operatori

Requisiti degli operatori economici:

1. L'operatore economico deve avere la certificazione OS24; deve inoltre garantire il supporto tecnico-professionale di Professionisti abilitati nei limiti delle rispettive competenze quali: Agrotecnici e Agrotecnici laureati, Periti Agrari e Periti Agrari Laureati e Dottori Forestali o Dottori Agronomi specializzati in diagnostica e valutazioni tecniche sugli interventi da eseguire, e deve poter garantire il supporto tecnico per il rilascio delle autorizzazioni agli interventi da eseguirsi.
2. L'operatore economico deve essere in grado con le proprie attrezzature di garantire più interventi in contemporanea, su specifica richiesta della Committenza e su ordine del Direttore dei Lavori.
3. L'operatore economico deve garantire di operare secondo i principi della sostenibilità per la filiera corta Legno-Energia. In particolare si terrà conto della capacità dell'impresa alla sostenibilità ambientale, dimostrando di essere un'impresa all'avanguardia che opera nella filiera corta: vicinanza geografica tra produttori e consumatori; la capacità di generare valore aggiunto e profitti su scala locale; un'equilibrata redistribuzione del valore aggiunto lungo la filiera. La sostenibilità ambientale della filiera legno-energia per le biomasse legnose di origine forestale può essere considerata un'iniziativa volta a fornire garanzie di sostenibilità della filiera e trasparenza nei confronti del mercato con particolare attenzione alla produzione di cippato, fogliame, aghi e legna da ardere, e di trasformarli in derivati del legno o similari. All'interno della filiera sono inclusi sia operatori del segmento produttivo (proprietari forestali), sia operatori che conducono attività di distribuzione (commercianti).
4. Gli operatori economici qualificati nelle tipologie dei lavori richiesti devono essere iscritti e abilitati al MEPA.



**DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO MANUTENTIVA**

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALBERATURE UBICATE NELL'AREA VERDE/AMBITO 1
PRESENTI NEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE FORLANINI – CODICI INTERVENTI N. 601 E 603.**

DISCIPLINARE DI GARA

Premessa

Il presente disciplinare contiene le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta ed ai documenti da presentare a corredo della stessa. Il disciplinare, il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) sono caricati sulla piattaforma MEPA.

Descrizione dell'Appalto

La Stazione Appaltante intende procedere all'affidamento dell'appalto "Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603", per interventi non predeterminati nel numero.

Trattandosi di Accordo Quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016, per interventi non predeterminati nel numero, il compenso verrà corrisposto a misura mediante applicazione di ribasso sull'importo da determinare a seguito di Perizia Lavori redatta sulla base delle tariffe riportate nel prezzario della Regione Lazio 2020. In caso di categorie di lavori non riportate nel suddetto prezzario, si ricorrerà alle tariffe dei prezzi riportate nei prezzari DEI ultima edizione e se, inoltre, anche su quest'ultimi non dovessero trovare riscontro, dovranno essere determinati ed approvati dei nuovi prezzi, anch'essi da assoggettare al ribasso d'asta. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel contratto d'appalto.

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---|--------------|---------------------|
| A) TOTALE IMPORTO LAVORI | | € 137.079,27 |
| a1) Importo lavori | € 130.225,31 | |
| a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.853,96 | |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | € 30.157,44 |
| b1) IVA al 22% sui Lavori di A) | € 30.157,44 | |
| C) INCARICHI PROFESSIONALI | | € 13.956,80 |
| c1.1) Onorario DL | € 6.500,00 | |
| c1.2) Cassa ENPAIA / EPAP | € 260,00 | |
| c1.3) IVA 22% | € 1.487,20 | |
| c2.1) Onorario CSE | € 4.500,00 | |
| c2.2) Cassa CNPAIA | € 180,00 | |
| c2.3) IVA 22% | € 1.029,60 | |
| D) CONTRIBUTO DI GARA | | € 30,00 |
| E) INCENTIVI AL PERSONALE | | € 2.776,49 |
| TOTALE INTERVENTO | | € 184.000,00 |

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Le offerte devono essere caricate esclusivamente sul portale del MEPA; non saranno considerate altre offerte pervenute con altri mezzi diversi dalla piattaforma MEPA.

Documentazione richiesta

“A” – Documentazione Amministrativa;

“B” – Offerta economica.

“A - Documentazione Amministrativa”, costituita dai seguenti documenti:

A. domanda di partecipazione alla gara, in forma libera, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 cod. civ. o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere, **a pena di esclusione dalla gara**, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o GEIE e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse Imprese si conformeranno alla disciplina contenuta nel D.lgs. n. 50/2016; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere allegata la relativa procura notarile ovvero copia autenticata della stessa;

B. attestazione SOA in corso di validità in originale, o copia conforme ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., rilasciata/e da società di attestazione, di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, o consorziate o da consorziarsi ex art. 2602 cod. civ. o GEIE, costituiti o costituendi, è necessario presentare le attestazioni, in originale o copie conformi, di tutte le imprese.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79 del suddetto D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

Si specifica che ciascun concorrente dovrà possedere l'attestazione SOA con la classifica inerente ciascun lotto per il quale presenta offerta.

In caso di partecipazione a più lotti, l'Operatore Economico dovrà soddisfare il requisito previsto per il lotto di importo maggiore rispetto a quelli per cui si intende partecipare.

Per quanto non disciplinato dal presente paragrafo, si rimanda all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016.

C. dichiarazione/i sostitutiva/e rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, secondo lo schema predisposto dalla S.A. (Dichiarazioni Sostitutive) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara:

1. la composizione societaria indicando tutti i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, anche cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando afferente la presente procedura;
2. tutte le eventuali condanne (elencandole) per le quali abbia beneficiato della non menzione (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
3. di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
4. le proprie posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE, allegando copia dell'ultimo DURC in corso di validità;
5. di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
6. di aver preso visione dei luoghi e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di procedura, nel disciplinare di procedura, nel capitolato speciale e negli altri documenti di procedura, nonché di accettare tutta la restante documentazione progettuale;
7. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali, relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione

- nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
8. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 9. di aver effettuato uno studio approfondito del Capitolato Speciale d'Appalto e degli elaborati progettuali oggetto del contratto, di ritenerlo adeguato e realizzabile, per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 10. di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione di merito;
 11. di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 12. se l'impresa intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2106, e in quale percentuale;
 13. la "PASSOE" rilasciata dall'AVCPASS, secondo le modalità descritte al successivo punto **VERIFICA DEI REQUISITI**, per la verifica dei requisiti stessi da parte della scrivente Stazione Appaltante;
 14. la ricevuta di pagamento del contributo di gara all'ANAC;
 15. l'indirizzo pec al quale inviare le comunicazioni inerenti l'appalto ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016. tali dati dovranno coincidere con quelli indicati all'esterno della busta;
 16. se intende o meno utilizzare l'istituto dell'avvalimento, indicando il nome della ditta avvalente e i requisiti di cui intende avvalersi, inserendo la documentazione di cui al successivo punto "Precisazioni in tema di avvalimento";
 17. gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78);
 18. di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del GDPR 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 19. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, **redatta secondo lo schema dell'allegato Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, 4 e 5, del D.lgs. n. 50/2016 di seguito elencati:
 - 1) che nei propri confronti **non è stata emessa** condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui al presente comma devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:

- il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- il un socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di procedura, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- 2) che nei propri confronti **non sussistono** cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.
- 3) che **non ha commesso** violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Per quanto al punto 3) costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

- 4) che **non ha commesso** gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;
- 5) che **non si trovi** in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;
- 6) che **non si è reso colpevole** di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- 7) che la propria partecipazione **non determina** una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
- 8) che **non è stato** coinvolto nella preparazione della procedura di procedura. **ovvero** che non ha commesso una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- 9) che **non è stato** soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- 10) che **non risulta iscritto** nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- 11) che **non ha violato** il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- 12) la propria **non assoggettabilità** agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; **ovvero** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 legge 68/99, allegandone la certificazione;
- 13) di **non essere stato** vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203. **Ovvero** che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- 14) che **non si trova** rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui ai punti precedenti deve/devono essere sottoscritte, **pena esclusione**, dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione, **pena l'esclusione**, deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Precisazioni in tema di subappalto

Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione della S.A., purché:

- a) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;
- b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 40% dell'importo complessivo del contratto.

La mancanza di esplicita dichiarazione di ricorso al subappalto per le categorie individuate come "scorporabili e/o subappaltabili a qualificazione obbligatoria" comporta l'esclusione dalla procedura qualora l'Impresa non sia in possesso della relativa qualificazione, come attestato dalla SOA, ovvero la mancata successiva autorizzazione all'affidamento in subappalto.

L'Amministrazione non procederà al pagamento diretto ai subappaltatori; è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista; in caso contrario la stazione appaltante provvederà a sospendere il successivo pagamento a favore degli affidatari.

Precisazioni in tema di Verifica dei Requisiti

Ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 e della Deliberazione n. 111 del 27 dicembre 2012 dell'A.N.A.C., la verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici e l'utilizzo del sistema AVCPASS reso disponibile dall'Autorità.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Ciascun Operatore, dopo la suddetta registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il CIG della presente procedura; il sistema rilascia una "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, è necessario anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria.

Precisazioni in tema di avvalimento

Nel caso in cui intenda avvalersi, in conformità all'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione all'appalto, oltre alle dichiarazioni di cui ai punti da A) a C) del presente disciplinare di procedura, il concorrente allega, **a pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 80;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80, **redatta secondo lo schema dell'allegato Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla procedura in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'amministrazione.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa per ciascun requisito.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

D. Garanzia provvisoria

~~L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:~~

- a. ~~Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, costituita secondo le norme vigenti. La fideiussione potrà essere bancaria, assicurativa o rilasciata dagli Intermediari Finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 385/1993 e dovrà, **pena l'esclusione**, essere redatta ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e del D.M. 123 del 12.3.2004 e dovrà, quindi, contenere, **pena l'esclusione**, tutte le seguenti clausole:~~
 - impegno del fidejussore a rilasciare garanzia definitiva ai sensi dell'art. 104 del D.lgs. n. 50/2016 in caso di aggiudicazione dell'offerente;
 - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ.;
 - validità per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

~~**A pena di esclusione, alla cauzione provvisoria rilasciata da Istituti di Credito, Compagnie Assicuratrici o Intermediari Finanziari autorizzati, deve essere allegata una autodichiarazione accompagnata da copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore, ovvero, autentica notarile da cui si evince inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione.**~~

- b. ~~dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a 180 giorni dalla data di scadenza del presente bando;~~

~~L'importo della garanzia, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, è ridotto secondo le percentuali stabilite a seconda del possesso dei prescritti requisiti, i quali dovranno essere posseduti ed essere in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. I prescritti requisiti dovranno essere comprovati tramite dichiarazione debitamente sottoscritta con le modalità ed ai sensi del DPR 445/2000 ovvero tramite allegazione di copia conforme dei medesimi.~~

~~In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE la cauzione deve essere unica e garantire tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, indicandole nominativamente.~~

AI SENSI DELL'ART. 1, C. 4, LEGGE 120/20 NON E' PREVISTA LA GARANZIA PROVVISORIA

Soccorso Istruttorio

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. **In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.** Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

“B - Offerta economica”

- **indicazione dell'offerta economica**, che dovrà riportare il prezzo complessivo offerto (prezzo a base d'asta ribassato + oneri della sicurezza) con l'indicazione del ribasso percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere da applicarsi sull'importo a base d'asta del lotto di riferimento; in caso di discordanza prevale il ribasso indicato in lettere. Il prezzo complessivo offerto è pari al prezzo al netto del ribasso a cui si deve sommare gli oneri della sicurezza.

La dichiarazione del ribasso, **non oltre la terza cifra decimale**, dovrà essere sottoscritta in tutte le pagine, numerate progressivamente con la dicitura pagina x di y, dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta. Nel caso di offerta sottoscritta da procuratore allegare relativa procura notarile.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione del ribasso e le precisazioni devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

OFFERTE ANOMALE

Si procederà alla verifica di congruità delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo la procedura prevista dal medesimo art. 97. La soglia di anomalia, qualora ne ricorrano le condizioni previste dall'art. 97, sarà determinata in sede di svolgimento della procedura (Art. 1, comma 3, Decreto Semplificazioni *“Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”*).

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione del presente appalto è quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il RUP procede all'apertura delle offerte, in seduta pubblica virtuale, e procede, in una o più sedute pubbliche, a verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione **“A- Documentazione Amministrativa”** e la sua conformità a quanto richiesto nel Disciplinare di gara ed in caso negativo ad escludere dal prosieguo delle operazioni di gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

Successivamente procede all'esame di **“B – offerta economica”**, contenente l'offerta relativa al Prezzo procedendo a stilare la graduatoria così come calcolata dalla piattaforma MEPA e a procedere al calcolo della soglia di anomalia, così come in precedenza descritto.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione regionale una sola offerta, si procederà, comunque, all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto

DISCIPLINA CONTRATTUALE

Secondo quanto stabilito nel Capitolato.**GARANZIE**

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) garanzia definitiva nella misura e nei modi stabilito dall'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 nella misura e nei modi previsti all'art. 5 del CSA;

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente con particolare riguardo a quelle in materia di lotta alla mafia.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Copia



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

ACCORDO QUADRO

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALBERATURE
UBICATE NELL'AREA VERDE/AMBITO 1 PRESENTI NEL
COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE FORLANINI - CODICI
INTERVENTI N. 601 E 603.**

TRA

la **REGIONE LAZIO** - Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio; Area Tecnico Manutentiva - Amministrazione appaltante, con sede legale in 00147 Roma, Via Cristoforo Colombo n. 212, C. F. 80143490581, rappresentata dal Dott. Marco Marafini, nato a Latina il 01.12.1968, C.F.: MRFMRC68T01E472C, in qualità di Direttore della Direzione Regionale Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, domiciliato per la carica presso l'indirizzo di cui sopra

E

La di seguito denominato impresa), con sede in , Via n. , C.F. / P. Iva , nella persona del suo legale rappresentante / amministratore unico , nata a il - C.F. .



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, in riferimento al dettato dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1

OGGETTO DELL' ACCORDO QUADRO

L'accordo quadro ha per oggetto l'affidamento degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

ART. 2

DURATA DELL' ACCORDO

L'accordo quadro avrà la durata 365 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna del primo intervento richiesto ovvero, fino alla corresponsione dell'importo massimo derivante dall'aggiudicazione. La Stazione Appaltante si riserva espressamente la facoltà di esercitare l'opzione di prestazione di medesimi servizi, agli stessi patti e condizioni contrattuali, o esaurimento dell'intera somma stanziata per l'appalto di cui al successivo art. 5.

ART. 3

ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

L'Impresa è tenuta contrattualmente alla esatta osservanza delle norme stabilite:

a) dalle leggi e disposizioni vigenti in materia di



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

appalti di lavori;

b) dalle leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e la prevenzione infortuni;

c) dalle disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie;

d) dalle leggi e dai patti sindacali;

e) dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della tutela e conservazione del suolo pubblico;

f) dai regolamenti comunali vigenti;

g) dalle disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità organizzata;

h) della normativa tecnica vigente, in particolare delle norme CEI, UNI, ecc.;

i) dalle norme, procedure, obblighi ed autorizzazioni necessarie per lo svolgimento delle attività di appalto.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Accordo Quadro e dal Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare totalmente.

Entro 15 giorni dalla sottoscrizione del presente Accordo, l'Impresa è tenuta a comunicare al Committente le generalità del Responsabile e del suo eventuale



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

sostituto, al quale affidare il coordinamento di tutte le attività volte all'adempimento degli obblighi contrattuali. Tale Responsabile garantirà la continuità in caso di assenza attraverso un sostituto autorizzato a tutti gli effetti a farne le veci. Il Responsabile rivestirà l'incarico di rappresentante dell'Impresa ed avrà poteri decisionali per trattare e concordare con la Direzione del Contratto le azioni tecniche inerenti lo svolgimento del servizio oggetto del presente incarico. Tutte le descrizioni di attività oggetto dell'Accordo Quadro ed ogni altra indicazione riportata nei documenti contrattuali, è solo esemplificativa e non limitativa, dovendosi intendere compreso ed a carico dell'Impresa ogni onere, compenso e responsabilità, anche non esplicitati nei documenti contrattuali stessi, ma comunque necessari per l'esatta esecuzione delle attività previste nell'Accordo Quadro stesso, secondo la regola dell'arte e per il raggiungimento del suo scopo, di cui l'Impresa dichiara di avere esatta conoscenza.

Sono a carico dell'Impresa tutte le spese relative e conseguenti al presente Accordo e al contratto applicativo d'appalto, ivi comprese quelle di bollo, copia e registrazione.

ART. 4

MODALITÀ DI ESECUZIONE

L'esecuzione del servizio sarà attivata mediante



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

specifici Ordini di Servizio con valore di "Contratti Attuativi" di esecuzione del servizio emessi dalla Direzione Esecuzione del Contratto. L'Impresa dovrà dare avvio al servizio secondo i tempi indicati nell'Ordine di Servizio, secondo le priorità stabilite dalla Stazione Appaltante e nel rispetto di quanto offerto in sede di gara. Ogni ritardo è considerato inadempimento degli obblighi contrattuali e, pertanto, saranno applicate le previste penali di cui all'art. B/17 del Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 5

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo spettante all'Impresa per lavori e servizi oggetto del presente Accordo Quadro non eccederà l'importo di € 137.079,27 inclusivi di oneri per la sicurezza e al netto dell'Iva e del ribasso d'asta offerto. Tale importo è puramente indicativo in quanto il raggiungimento dello stesso è subordinato agli ordini di esecuzione effettivamente emessi.

ART. 6

COMPENSI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Ai sensi del comma 18, dell'art. 35, del D. Lgs. n. 50/2016, è consentita l'anticipazione pari al 30 per cento dell'importo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio.

All'Appaltatore in base ai dati risultanti dai documenti contabili saranno erogati dei pagamenti in acconto, mediante emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del Procedimento, al maturare di ogni stato di avanzamento del servizio (SAL), compresa l'incidenza dei relativi oneri di sicurezza, al netto sia della ritenuta dello 0,50% prescritta dall'art. 7, comma 2 del D.M. 145 del 2000 sia delle rate di acconto precedenti, ogni qualvolta si raggiunga un importo pari ad € 30.000,00. (Euro Trentamila/00).

L'Impresa dovrà emettere fattura elettronica nella quale dovrà essere indicato il Codice Ufficio 8GKZII, i numeri di CUP e CIG del presente appalto e l'oggetto della prestazione effettuata, così come da disposizioni verificabili nella pagina web www.regione.lazio.it/fatturazioneelettronica.

ART. 7

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione del servizio sarà sottoposta a certificato di regolare esecuzione con le modalità previste dalle norme in materia e dal Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 8



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

PRONTO INTERVENTO

Poiché trattasi di alberature, possono essere richieste all'operatore economico prestazioni richieste tipiche del Pronto Intervento, volte alla risoluzione di emergenze e all'eliminazione tempestiva di problematiche, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi della struttura interessata.

Pertanto, è essenziale che l'Aggiudicatario si organizzi in maniera tale da essere sempre reperibile 24 ore su 24 e pronto all'esecuzione degli interventi necessari per risolvere le emergenze e per poter ripristinare le condizioni di sicurezza delle aree e degli impianti interessati da eventuali guasti. Nel caso di pronto intervento possono essere utilizzati ordini scritti e trasmessi via fax, via e-mail o consegnati a mano, sottoscritti dall'Aggiudicatario, ed anche in ore non corrispondenti alle normali ore di ufficio. Nell'impossibilità di utilizzare i mezzi di comunicazione sopra descritti, l'intervento può essere eccezionalmente ordinato mediante semplice telefonata da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

La reperibilità dell'Aggiudicatario dovrà pertanto essere assicurata per tutti i giorni pari alla durata del contratto, inclusi i giorni festivi, 24 ore su 24.

Per assicurare la necessaria tempestività d'intervento,



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

è fatto obbligo all'Aggiudicatario di dotarsi di un recapito telefonico permanentemente attivo e presidiato (numero verde o cellulare) in modo da potere ricevere in qualunque istante le chiamate della Stazione Appaltante. Entro cinque giorni lavorativi dalla fine del pronto intervento si procederà alla regolarizzazione dell'intervento eseguito con la formalizzazione dell'affidamento.

Nel caso di chiamata di Pronto Intervento, l'Aggiudicatario dovrà rendere immediatamente disponibile, senza maggiorazione o costi aggiuntivi, una squadra di tecnici ed intervenire sul posto per l'eliminazione delle cause della segnalazione, entro e non oltre 1 (una) ora dalla segnalazione ricevuta, con tutta l'attrezzatura necessaria per l'eliminazione delle cause del problema.

Nel caso in cui non sia possibile eliminare completamente le cause del problema, l'Aggiudicatario dovrà predisporre ed agire in maniera tale da limitare al minimo i danni o l'insorgenza di pericoli. Il pronto intervento eseguito sarà successivamente contabilizzato con le stesse modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'elenco prezzi allegato, avente riferimento i valori del Prezziario Regione Lazio 2020 già incrementati del 30% in quanto pronto intervento.

Nel caso di mancata reperibilità o di mancato intervento



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

o nell'eventualità che l'Aggiudicatario non si presenti sul posto entro i termini sopracitati, si procederà all'applicazione di penalità, così come meglio precisato nell'Articolo relativo alle "PENALI" del Capitolato, salvo che dal ritardo non derivino danni maggiori, nel qual caso l'Aggiudicatario sarà tenuto a rispondere completamente dei danni causati.

ART. 9

CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE

Consapevole delle conseguenze civili e penali l'impresa dichiara di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti della Regione Lazio che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, aggiunto dall'art. 1, comma 42, L. 190/2012).

ART. 10

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, si fa espresso riferimento a quanto disciplinato dall'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, valgono le seguenti disposizioni:

Al presente contratto è stato assegnato il seguente CIG:
88006069CF.

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

oneri di tracciabilità dei flussi finanziari specificatamente indicati nella Legge n. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, la _____ utilizzerà il conto corrente Iban n. _____ tenuto presso la Banca _____ - Ag. _____, sul quale l'Amministrazione regionale accrediterà il corrispettivo previsto dal presente atto. Ai sensi del comma 7 dell'art. 3 menzionato, il contraente individua la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto come di seguito elencato

sig. _____, nata a Roma il _____, residente in _____, alla Via _____ - C.F. _____;

sig. _____, nata a _____ il _____, residente in _____, alla Via _____ - C.F. _____;

sig. _____, nata a _____ il _____, residente in _____, alla Via _____ - C.F. _____.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, ex comma 9 bis del citato art. 3.

Ai sensi di quanto stabilito dal comma 8 dell'art. 3,



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e all'Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

ART. 11

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del contratto, l'Impresa ha provveduto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, alla costituzione della cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ in data _____.

Ai sensi di quanto stabilito dal comma 7 del medesimo art. 103, l'Impresa ha presentato idonea polizza assicurativa C.A.R. n. _____ rilasciata da _____ in data _____, che prevede una garanzia completa per la responsabilità civile per danni parziali o totali a terzi nell'esecuzione del servizio.

ART. 12

DANNI E PENALI

La Regione Lazio declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che dovessero accadere durante lo svolgimento del servizio. L'Impresa assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, sia



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

per quelli che dovessero verificarsi riguardo i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la Regione Lazio da ogni responsabilità al riguardo.

L'Impresa ha l'obbligo e l'onere di eseguire le attività di manutenzione a perfetta regola d'arte senza arrecare danni all'utente che lo inducano a contestazioni verso il Committente e ripristinando il servizio in ogni caso. Ha altresì l'obbligo di provvedere, a sua cura e spese, a riparare qualsiasi tipo di danno dovesse arrecare alle proprietà del Committente, provvedendo a ripristinarle prontamente a propria cura e spese.

L'Impresa è inoltre tenuta a risarcire gli eventuali danni causati a terzi derivanti da cattiva esecuzione del servizio di manutenzione, provocati dal suo personale. Qualora l'Impresa, sebbene invitata, non provveda alla liquidazione dei danni provocati a terzi, il Committente si riserva la facoltà di liquidarli e di trattenere il corrispondente valore dai corrispettivi dovuti.

ART. 13

DIRITTO DI CONTROLLO DELL'AMMINISTRAZIONE

E' facoltà dell'Amministrazione regionale effettuare, in qualsiasi momento e con le modalità che riterrà opportune, controlli per verificare la rispondenza dei



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

servizi forniti dall'aggiudicatario alle prescrizioni contrattuali e del capitolato.

ART. 14

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Le parti concordano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, che il Committente ha diritto di risolvere il presente Accordo nel caso in cui l'Impresa dia luogo, ancorché sussistano conte-stazioni, domande o riserve in corso di esecuzione, anche ad uno solo degli inadempimenti qualificati espressamente gravi, di cui all'art. B/17 del Capitolato Speciale di Appalto.

ARTICOLO 15

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

E' vietata la cessione totale o parziale del presente Accordo Quadro, nonché dei successivi Contratti Attuativi sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' consentito il subappalto a terzi degli interventi, o di parte di essi, sotto l'osservanza di quanto prescritto all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando l'Amministrazione da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione dei servizi subappaltati.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Il subappalto non autorizzato comporta la segnalazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi del Decreto Legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla Legge 28 giugno 1995, n. 246.

ARTICOLO 16

RISCHI INTERFERENTI E STIMA DEI RELATIVI COSTI

Il presente Accordo Quadro rientra nel campo di applicazione del titolo IV del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, recante "Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili" e, pertanto, non sussiste obbligo di redazione del Documento Unico Valutazione Rischi. Il presente appalto è sottoposto agli obblighi relativi ai Piani di Sicurezza e Coordinamento, ai sensi di quanto disposto dall'allegato XV del citato D. Lgs. n. 81/08.

ART. 17

MODIFICA DI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

È ammessa la modifica del presente Accordo durante il periodo di efficacia, nei limiti e nei casi previsti all'art. 106, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 18

TRATTAMENTO DEI DATI, CONSENSO AL TRATTAMENTO

La Regione Lazio comunica che, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016, i dati che perverranno saranno utilizzati esclusivamente per la gestione delle procedure contrattuali. L'Impresa acconsente al trattamento dei propri dati per le finalità strettamente connesse e



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

strumentali alla gestione del rapporto contrattuale.

ART. 19

FORO COMPETENTE

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al presente Accordo Quadro, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Roma.

ART. 20

DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'Impresa dichiara che il proprio recapito è presso la sede legale della AM 22 S.r.l. dichiara esplicitamente che la propria p.e.c. è idonea per ogni comunicazione e adempimento di legge; si obbliga a comunicare alla Regione Lazio ogni eventuale modifica dei citati dati.

Tutta la corrispondenza con la Regione Lazio dovrà essere inoltrata al seguente indirizzo: Regione Lazio - Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio - Area GR/36/11 Tecnico Manutentiva - Via Cristoforo Colombo n. 212 - 00147 Roma. Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Maria Luisa D'Amico, Via Cristoforo Colombo n. 212, Roma - Tel.: 06.5168.3856 - Fax: 06.5168.4082 - email: mldamico2@regione.lazio.it.

ART. 21

NORMA DI CHIUSURA



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Il presente Accordo Quadro vincola ciascuna parte ad applicare ai futuri contratti applicativi le condizioni prefissate nell'accordo medesimo. Per tutto quanto non stabilito dalle Parti nel presente Accordo Quadro, valgono il Capitolato Speciale d'Appalto e, ove compatibili, le disposizioni in materia di esecuzione di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture nonché le norme ex Libro IV del Codice Civile.

Con la sottoscrizione del presente atto l'Impresa dichiara che i documenti allegati e comunque menzionati nel presente Accordo sono stati dalla stessa attentamente visionati e pertanto accettati senza riserva alcuna.

Letto, approvato e sottoscritto.

PER L'IMPRESA

IL DIRETTORE

DOTT. MARCO MARAFINI

ALLEGATO

MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea* le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE elettronico ⁽¹⁾. Riferimento della pubblicazione del pertinente avviso o bando ⁽²⁾ nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*:

GU UE S numero [], data [], pag. [],

Numero dell'avviso nella GU S: []/[]/S []-[]-[]-[]-[]-[]

Se non è pubblicato un avviso di indizione di gara nella GU UE, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve compilare le informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto:

Se non sussiste obbligo di pubblicazione di un avviso nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*, fornire altre informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale): [...]

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni devono essere inserite dall'operatore economico.

| | |
|---|---|
| Identità del committente ⁽³⁾ | Risposta: |
| Nome: Codice fiscale | Regione Lazio –Dir.ne Reg.le, Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio -Area Tecnico Manutentiva, Via Cristoforo Colombo, 212 –00145 Roma –Italia (codice NUTS: ITE43) C. F. 80143490581 |
| Di quale appalto si tratta? | Risposta: |
| Titolo o breve descrizione dell'appalto ⁽⁴⁾ : | Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603 |
| Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (ove esistente) ⁽⁵⁾ : | [] |
| CIG CUP (ove previsto) Codice progetto (ove l'appalto sia finanziato o cofinanziato con fondi europei) | [88006069CF] [F87H19005010002] [] |

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

⁽¹⁾ I servizi della Commissione metteranno gratuitamente il servizio DGUE in formato elettronico a disposizione delle amministrazioni aggiudicatrici, degli enti aggiudicatori, degli operatori economici, dei fornitori di servizi elettronici e di altre parti interessate.

⁽²⁾ Per le **amministrazioni aggiudicatrici**: un **avviso di preinformazione** utilizzato come mezzo per indire la gara oppure un **bando di gara**. Per gli **enti aggiudicatori**: un **avviso periodico indicativo** utilizzato come mezzo per indire la gara, un **bando di gara** o un **avviso sull'esistenza di un sistema di qualificazione**.

⁽³⁾ Le informazioni devono essere copiate dalla sezione I, punto I.1 del pertinente avviso o bando. In caso di appalto congiunto indicare le generalità di tutti i committenti.

⁽⁴⁾ Cfr. punti II.1.1. e II.1.3. dell'avviso o bando pertinente.

⁽⁵⁾ Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

Parte II: Informazioni sull'operatore economico

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

| Dati identificativi | Risposta: |
|---|--|
| Nome: | [] |
| Partita IVA, se applicabile: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile | [] [] |
| Indirizzo postale: | [.....] |
| Persone di contatto ⁽⁶⁾ : Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (ove esistente): | [.....] [.....] [.....] [.....] |
| Informazioni generali: | Risposta: |
| L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ⁽⁷⁾ ? | [] Sì [] No |
| Solo se l'appalto è riservato ⁽⁸⁾: l'operatore economico è un laboratorio protetto, un' "impresa sociale" ⁽⁹⁾ o provvede all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti (articolo 112 del Codice)? In caso affermativo, qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati? Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati: | [] Sì [] No [.....] [.....] |
| Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'articolo 90 del Codice ? In caso affermativo: Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, la parte III, la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI. a) Indicare la denominazione dell'elenco o del certificato e, se pertinente, il pertinente numero di iscrizione o della certificazione b) Se il certificato di iscrizione o la certificazione è disponibile elettronicamente, indicare: c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale ⁽¹⁰⁾ : | [] Sì [] No [] Non applicabile a) [.....] b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] c) [.....] |

⁽⁶⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁷⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.

Piccole imprese: imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.

Medie imprese: imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

⁽⁸⁾ Cfr. il punto III.1.5 del bando di gara.

⁽⁹⁾ Un' "impresa sociale" ha per scopo principale l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili o svantaggiate.

| | |
|--|---|
| <p>d) L'iscrizione o la certificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p> <p>In caso di risposta negativa alla lettera d):</p> <p>Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D secondo il caso</p> <p>SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara:</p> <p>e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere direttamente tale documento accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>e) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> |
| <p>Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 84 del Codice (settori ordinari)?</p> <p>ovvero,</p> <p>è in possesso di attestazione rilasciata nell'ambito dei Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, previsti per i settori speciali</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>a) Indicare gli estremi dell'attestazione (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione)</p> <p>b) Se l'attestazione di qualificazione è disponibile elettronicamente, indicare:</p> <p>c) Indicare, se pertinente, le categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione:</p> <p>d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> <p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> |
| <p>Si evidenzia che gli operatori economici, iscritti in elenchi di cui all'articolo 90 del Codice o in possesso di attestazione di qualificazione SOA (per lavori di importo superiore a 150.000 euro) di cui all'articolo 84 o in possesso di attestazione rilasciata da Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, non compilano le Sezioni B e C della Parte IV.</p> | |
| <p>Forma della partecipazione:</p> | <p>Risposta:</p> |
| <p>L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri ⁽¹¹⁾?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> |
| <p>In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.</p> | |
| <p>In caso affermativo:</p> <p>a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) e all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici,ecc.):</p> <p>b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto:</p> <p>c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante:</p> <p>d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), o di una società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.</p> | <p>a): [.....]</p> <p>b): [.....]</p> <p>c): [.....]</p> <p>d): [.....]</p> |

⁽¹⁰⁾ I riferimenti e l'eventuale classificazione sono indicati nella certificazione.

⁽¹¹⁾ Specificamente **nell'ambito di un raggruppamento, consorzio, joint-venture o altro**

| | |
|---|------------------|
| Lotti | Risposta: |
| Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta: | [] |

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

| | |
|--|---------------------|
| Eventuali rappresentanti: | Risposta: |
| Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita: | [.....]; [.....] |
| Posizione/Titolo ad agire: | [.....] |
| Indirizzo postale: | [.....] |
| Telefono: | [.....] |
| E-mail: | [.....] |
| Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta): | [.....] |

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)

| | |
|---|------------------|
| Affidamento: | Risposta: |
| L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V? | []Sì []No |
| In caso affermativo: Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi: | [.....] |
| Indicare i requisiti oggetto di avvalimento: | [.....] |
| <i>In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI. Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.</i> | |

D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO (ARTICOLO 105 DEL CODICE - SUBAPPALTO)

(Tale sezione è da compilare solo se le informazioni sono esplicitamente richieste dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore).

| | |
|---|------------------|
| Subappaltatore: | Risposta: |
| L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi? | []Sì []No |
| In caso affermativo: Elencare le prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale: | [.....] [.....] |
| Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 105, comma 6, del Codice, indicare la denominazione dei subappaltatori proposti: | [.....] |

Se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore richiede esplicitamente queste informazioni in aggiunta alle informazioni della presente sezione, ognuno dei subappaltatori o categorie di subappaltatori interessati dovrà compilare un proprio D.G.U.E. fornendo le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice)

A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI

| | |
|---|---|
| L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 80, comma 1, del Codice): | |
| 1. | Partecipazione a un'organizzazione criminale ⁽¹²⁾ |
| 2. | Corruzione ⁽¹³⁾ |
| 3. | Frode ⁽¹⁴⁾ ; |
| 4. | Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ⁽¹⁵⁾ ; |
| 5. | Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo ⁽¹⁶⁾ ; |
| 6. | Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani ⁽¹⁷⁾ |
| CODICE | |
| 7. | Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lettera g) articolo 80, comma 1, del Codice); |

| Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1, del Codice): | Risposta: |
|---|---|
| I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10? | [] Si [] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] ⁽¹⁸⁾ |
| In caso affermativo , indicare ⁽¹⁹⁾ : a) la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 80, comma 1, lettera da a) a g) del Codice e i motivi di condanna, b) dati identificativi delle persone condannate []; c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare: | a) Data: [], durata [], lettera comma 1, articolo 80 [], motivi: [] b) [.....] c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 80 [], |

⁽¹²⁾ Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

⁽¹³⁾ Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

⁽¹⁴⁾ Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

⁽¹⁵⁾ Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

⁽¹⁶⁾ Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

⁽¹⁷⁾ Quali definiti all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

⁽¹⁸⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

| | |
|---|--|
| In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione ²⁰ (autodisciplina o "Self-Cleaning" , cfr. articolo 80, comma 7)? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| In caso affermativo , indicare: | |
| 1) la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| 2) Se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a 18 mesi? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| 3) in caso di risposta affermativa per le ipotesi 1) e/o 2), i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice: | |
| - hanno risarcito interamente il danno? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| - si sono impegnati formalmente a risarcire il danno? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| 4) per le ipotesi 1) e 2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| | In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] |
| 5) se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata: | [.....] |

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

| | | |
|--|---|---|
| Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Articolo 80, comma 4, del Codice): | Risposta: | |
| L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali , sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento? | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No | |
| In caso negativo , indicare: | Imposte/tasse | Contributi previdenziali |
| a) Paese o Stato membro interessato | a) [.....] | a) [.....] |
| b) Di quale importo si tratta | b) [.....] | b) [.....] |
| c) Come è stata stabilita tale inottemperanza: | | |
| 1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa: | c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No | c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| - Tale decisione è definitiva e vincolante? | - <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No | - <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |
| - Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione. | - [.....] | - [.....] |
| - Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna , la durata del periodo d'esclusione: | - [.....] | - [.....] |
| 2) In altro modo ? Specificare: | c2) [.....] | c2) [.....] |
| d) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi | d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No | d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |

⁽²⁰⁾ In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

| | | |
|--|--|--|
| <p>obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 80 comma 4, ultimo periodo, del Codice)?</p> | <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p> | <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p> |
| <p>Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)⁽²¹⁾: [.....][.....][.....]</p> | |

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI ⁽²²⁾

Si noti che ai fini del presente appalto alcuni dei motivi di esclusione elencati di seguito potrebbero essere stati oggetto di una definizione più precisa nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara. Il diritto nazionale può ad esempio prevedere che nel concetto di "grave illecito professionale" rientrino forme diverse di condotta.

| Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali | Risposta: |
|---|---|
| <p>L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, ⁽²³⁾ di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?</p> <p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning, cfr. articolo 80, comma 7)?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) L'operatore economico</p> <ul style="list-style-type: none"> - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno? <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p> | <p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p> |
| <p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice:</p> <p>a) fallimento</p> <p>In caso affermativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il curatore del fallimento è stato autorizzato all'esercizio provvisorio ed è stato autorizzato dal giudice delegato a partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici (articolo 110, comma 3, lette. a) del Codice) ? | <p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]</p> |

⁽²¹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽²²⁾ Cfr. articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE.

⁽²³⁾ Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

| | |
|---|---|
| <p>- la partecipazione alla procedura di affidamento è stata subordinata ai sensi dell'art. 110, comma 5, all'avvalimento di altro operatore economico?</p> <p>b) liquidazione coatta</p> <p>c) concordato preventivo</p> <p>d) è ammesso a concordato con continuità aziendale</p> <p>In caso di risposta affermativa alla lettera d): - è stato autorizzato dal giudice delegato ai sensi dell' articolo 110, comma 3, lett. a) del Codice?</p> <p>- la partecipazione alla procedura di affidamento è stata subordinata ai sensi dell'art. 110, comma 5, all'avvalimento di altro operatore economico?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No In caso affermativo indicare l'Impresa ausiliaria [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No In caso affermativo indicare l'Impresa ausiliaria [.....]</p> |
| <p>L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali⁽²⁴⁾ di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> |
| <p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) L'operatore economico: - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno?</p> <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p> |
| <p>L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi⁽²⁵⁾ legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> |
| <p>L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p> |
| <p>L'operatore economico può confermare di:</p> <p>a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,</p> <p>b) non avere occultato tali informazioni?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> |

⁽²⁴⁾ Cfr., ove applicabile, il diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

⁽²⁵⁾ Come indicato nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE

| Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale (articolo 80, comma 2 e comma 5, lett. f), g), h), i), l), m) del Codice e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 | Risposta: |
|--|--|
| <p>Sussistono a carico dell'operatore economico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 80, comma 2, del Codice)?</p> | <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽²⁶⁾</p> |
| <p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni ?</p> <p>1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f);</p> <p>2. è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 80, comma 5, lettera g);</p> <p>3. ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera h)?</p> <p>In caso affermativo :</p> <p>- indicare la data dell'accertamento definitivo e l'autorità o organismo di emanazione:</p> <p>- la violazione è stata rimossa ?</p> <p>4. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i);</p> <p>5. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?</p> | <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p>Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni:</p> <p>(numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> |

(26) Ripetere tante volte quanto necessario.

| | |
|---|--|
| <p>In caso affermativo:</p> <p>- ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria?</p> <p>- ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 80, comma 5, lettera l) ?</p> <p>6. si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> |
| <p>7. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico ?</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> |

Cop

Parte IV: Criteri di selezione

In merito ai criteri di selezione (sezione α o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

α : INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico deve compilare questo campo solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha indicato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati che l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV:

| Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti | Risposta |
|--|---|
| Soddisfa i criteri di selezione richiesti: | <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No |

A: IDONEITÀ (Articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

| Idoneità | Risposta |
|---|---|
| <p>1) Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento ⁽²⁷⁾</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> |
| <p>2) Per gli appalti di servizi:</p> <p>È richiesta una particolare autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, specificare quale documentazione e se l'operatore economico ne dispone: [...] <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> |

⁽²⁷⁾ Conformemente all'elenco dell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

| Capacità economica e finanziaria | Risposta: |
|--|---|
| <p>1a) Il fatturato annuo ("generale") dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>1b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁸⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |
| <p>2a) Il fatturato annuo ("specifico") dell'operatore economico nel settore di attività oggetto dell'appalto e specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara per il numero di esercizi richiesto è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>2b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico nel settore e per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁹⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |
| <p>3) Se le informazioni relative al fatturato (generale o specifico) non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:</p> | <p>[.....]</p> |
| <p>4) Per quanto riguarda gli indici finanziari ⁽³⁰⁾ specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ai sensi dell'art. 83 comma 4, lett. b), del Codice, l'operatore economico dichiara che i valori attuali degli indici richiesti sono i seguenti:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>(indicazione dell'indice richiesto, come rapporto tra x e y ⁽³¹⁾, e valore) [.....], [.....] ⁽³²⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |
| <p>5) L'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali è il seguente (articolo 83, comma 4, lettera c) del Codice):</p> <p>Se tali informazioni sono disponibili elettronicamente, indicare:</p> | <p>[.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |
| <p>6) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti economici o finanziari specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p> | <p>[.....]</p> |

⁽²⁸⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽²⁹⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽³⁰⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽³¹⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽³²⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

| | |
|---|---|
| Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare: | (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] |
|---|---|

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

| Capacità tecniche e professionali | Risposta: | | | | | | | | |
|--|--|-------------|-------------|------|-------------|--|--|--|--|
| <p>1a) Unicamente per gli appalti pubblici di lavori, durante il periodo di riferimento⁽³³⁾ l'operatore economico ha eseguito i seguenti lavori del tipo specificato:</p> <p>Se la documentazione pertinente sull'esecuzione e sul risultato soddisfacenti dei lavori più importanti è disponibile per via elettronica, indicare:</p> | <p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [...] Lavori: [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> | | | | | | | | |
| <p>1b) Unicamente per gli appalti pubblici di forniture e di servizi:</p> <p>Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato: Indicare nell'elenco gli importi, le date e i destinatari, pubblici o privati⁽³⁴⁾:</p> | <p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [.....]</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Descrizione</th> <th>importi</th> <th>date</th> <th>destinatari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | Descrizione | importi | date | destinatari | | | | |
| Descrizione | importi | date | destinatari | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| <p>2) Può disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici ⁽³⁵⁾, citando in particolare quelli responsabili del controllo della qualità:</p> <p>Nel caso di appalti pubblici di lavori l'operatore economico potrà disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione dei lavori:</p> | <p>[.....]</p> <p>[.....]</p> | | | | | | | | |
| <p>3) Utilizza le seguenti attrezzature tecniche e adotta le seguenti misure per garantire la qualità e dispone degli strumenti di studio e ricerca indicati di seguito:</p> | <p>[.....]</p> | | | | | | | | |
| <p>4) Potrà applicare i seguenti sistemi di gestione e di tracciabilità della catena di approvvigionamento durante l'esecuzione dell'appalto:</p> | <p>[.....]</p> | | | | | | | | |
| <p>5) Per la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi complessi o, eccezionalmente, di prodotti o servizi richiesti per una finalità particolare:</p> <p>L'operatore economico consentirà l'esecuzione di verifiche⁽³⁶⁾ delle sue capacità di produzione o strutture tecniche e, se necessario, degli strumenti di studio e di ricerca di cui egli dispone, nonché delle misure adottate per garantire la qualità?</p> | <p>[] Si [] No</p> | | | | | | | | |
| <p>6) Indicare i titoli di studio e professionali di cui sono in possesso:</p> | | | | | | | | | |

(33) Le amministrazioni aggiudicatrici possono **richiedere** fino a cinque anni e **ammettere** un'esperienza che risale a **più** di cinque anni prima.

(34) In altri termini, occorre indicare **tutti** i destinatari e l'elenco deve comprendere i clienti pubblici e privati delle forniture o dei servizi in oggetto.

(35) Per i tecnici o gli organismi tecnici che non fanno parte integrante dell'operatore economico, ma sulle cui capacità l'operatore economico fa affidamento come previsto alla parte II, sezione C, devono essere compilati DGUE distinti.

(36) La verifica è eseguita dall'amministrazione aggiudicatrice o, se essa acconsente, per suo conto da un organismo ufficiale competente del paese in cui è stabilito il fornitore o il prestatore dei servizi.

| | | |
|-----|--|---|
| a) | lo stesso prestatore di servizi o imprenditore, e/o (in funzione dei requisiti richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara) | a) [.....] |
| b) | i componenti della struttura tecnica-operativa/ gruppi di lavoro: | b) [.....] |
| 7) | L'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione dell'appalto le seguenti misure di gestione ambientale : | [.....] |
| 8) | L' organico medio annuo dell'operatore economico e il numero dei dirigenti negli ultimi tre anni sono i seguenti: | Anno, organico medio annuo: [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....], Anno, numero di dirigenti [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....] |
| 9) | Per l'esecuzione dell'appalto l'operatore economico disporrà dell' attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico seguenti: | [.....] |
| 10) | L'operatore economico intende eventualmente subappaltare ⁽³⁷⁾ la seguente quota (espressa in percentuale) dell'appalto: | [.....] |
| 11) | Per gli appalti pubblici di forniture : L'operatore economico fornirà i campioni, le descrizioni o le fotografie dei prodotti da fornire, non necessariamente accompagnati dalle certificazioni di autenticità, come richiesti; se applicabile, l'operatore economico dichiara inoltre che provvederà a fornire le richieste certificazioni di autenticità. Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: | [] Si [] No [] Si [] No (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] |
| 12) | Per gli appalti pubblici di forniture : L'operatore economico può fornire i richiesti certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo della qualità , di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti alle specifiche tecniche o norme indicate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara? In caso negativo , spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova si dispone: Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: | [] Si [] No [.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] |
| 13) | Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti tecnici e professionali specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che: | [.....] |

⁽³⁷⁾ Si noti che se l'operatore economico **ha** deciso di subappaltare una quota dell'appalto **e** fa affidamento sulle capacità del subappaltatore per eseguire tale quota, è necessario compilare un DGUE distinto per ogni subappaltatore, vedasi parte II, sezione C.

| | |
|---|---|
| Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare: | (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] |
|---|---|

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE (ARTICOLO 87 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i programmi di garanzia della qualità e/o le norme di gestione ambientale sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

| Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale | Risposta: |
|--|--|
| <p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>[] Si [] No</p> <p>[.....][.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |
| <p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p> | <p>[] Si [] No</p> <p>[.....][.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> |

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (ARTICOLO 91 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha specificato i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

L'operatore economico dichiara:

| Riduzione del numero | Risposta: |
|--|---|
| <p>Di soddisfare i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato :</p> <p>Se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:</p> <p>Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente ⁽³⁸⁾, indicare per ciascun documento:</p> | <p>[.....]</p> <p>[] Si [] No ⁽³⁹⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....](⁴⁰)</p> |

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽⁴¹⁾, oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽⁴²⁾, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/i sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme: [.....]

⁽³⁸⁾ Indicare chiaramente la voce cui si riferisce la risposta.

⁽³⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽⁴⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽⁴¹⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

⁽⁴²⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Oggetto: servizio di Direzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603.

La Stazione Appaltante invita codesto spettabile operatore economico a partecipare alla ricerca di mercato in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dai relativi allegati e dalla documentazione integrativa richiamata dall'art. 5, alle condizioni di seguito specificate.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che l'Amministrazione regionale può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

STAZIONE APPALTANTE:

Regione Lazio
Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio
Area Tecnico-Manutentiva
RUP: Arch. Maria Luisa D'Amico – 06/5168.3856
Via C. Colombo n. 212 - 00145 Roma
PEC: tecnicomanutentiva@legalmail.regione.lazio.it
Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: www.regione.lazio.it
Profilo del Committente: <http://www.regione.lazio.it>

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016.
Criterio di aggiudicazione: **criterio del minor prezzo**, di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante massimo ribasso, sull'importo complessivo del servizio stimato.

PRESTAZIONI OGGETTO DEL CONTRATTO:

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:
Direzione degli "interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603".

Art.1 - IMPORTO STIMATO DEI LAVORI INERENTE IL SERVIZIO

L'importo a base d'asta dei lavori su cui è stato calcolato il corrispettivo per l'affidamento dei servizi di ingegneria è pari a € 137.079,27 I.V.A. esclusa.

Art.2 – AMMONTARE PREVISTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

Il valore del presente servizio, valutato secondo il D.M. 14 maggio 1991, n. 232, è stimato in circa € 6.500,00, I.V.A. e Cassa escluse.

Al compenso offerto andranno applicati I.V.A. e EPAP / ENPAIA.

La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applica all'onorario professionale, alle spese e alle prestazioni accessorie, se previste.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dalla presente lettera d'invito, che costituisce anche Disciplinare.

Art.3 – TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 30 (trenta) giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Art.4 – TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato per tutta la durata degli appalti dei lavori di manutenzione, con fine presunta a dicembre 2021.

Art.5 – DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La documentazione di gara comprende:

- Il presente Disciplinare, con il suo allegato, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Art. 6 – TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, a pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere caricata esclusivamente sul portale del MEPA; non saranno considerate altre offerte pervenute con altri mezzi diversi dalla piattaforma MEPA.

L'offerta deve contenere necessariamente:

“A – Documentazione Amministrativa”

“B – Offerta Economica”

Tutta la documentazione trasmessa deve essere filmata digitalmente da parte del rappresentante legale, unitamente a copia di documento in corso di validità.

Art. 7 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all' art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), e), ed f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 comma 3 del D.lg.s 50/2016.

Le società di ingegneria e le società di professionisti dovranno possedere i requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 256 del Regolamento 207/2010.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di **Raggruppamenti temporanei di professionisti già costituiti** dovranno essere prodotti gli atti attestanti la costituzione dei raggruppamenti suddetti (mandato e procura per atto pubblico o per scrittura privata autenticata), dai quali risulti il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei professionisti qualificato capogruppo.

In caso di partecipazione alla gara di **professionisti non ancora costituiti in Raggruppamenti temporanei**, i modelli di partecipazione dovranno essere sottoscritti, a pena d'esclusione, da tutti i professionisti partecipanti al raggruppamento e dovranno contenere l'impegno espresso che, in caso di aggiudicazione, gli stessi professionisti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello di essi indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Non sono ammesse modificazioni, a pena d'esclusione, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato nell'offerta presentata salvo quanto disposto dall'art. 48 commi 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 7.1 – Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Inoltre dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In ogni caso il concorrente non dovrà versare in alcune delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o cause di incompatibilità di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 8 MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del dlgs. 50/2016.

Art. 9 CONTENUTO DI "A – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

Dovranno essere inseriti i seguenti documenti e dichiarazioni, oltre a quanto già trasmesso in sede d'indagine di mercato:

- Dichiarazione sui requisiti di cui agli artt. 80 e 83 D.Lgs. 50/16;
- Eventuale atto costitutivo di raggruppamento temporaneo;
- PASSOE.

9.1 – Documenti dei raggruppamenti temporanei

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge, dovrà essere prodotto l'atto costitutivo del raggruppamento (art. 48, commi 12 e 13 del Dlgs n. 50/2016) o copia autentica dello stesso.

Si precisa che il mandato collettivo speciale deve risultare da scrittura privata autenticata.

Al legale rappresentante del Mandatario capogruppo deve essere conferita procura speciale. È, altresì, ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto.

Art.10 – CONTENUTO DI "B - Offerta economica"

In riferimento al criterio "Ribasso sulla parcella posta a base di gara", la "B – Offerta economica", firmata digitalmente **a pena di esclusione**, deve contenere l'indicazione del **ribasso percentuale unico** sulla parcella posta a base di gara, espresso in cifre e in lettere, sull'importo complessivo del servizio posto a base di gara.

Si precisa che:

- (i)** il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, in cifre ed in lettere; nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione appaltante procederà automaticamente al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 3 (tre) cifre dopo la virgola;
- (ii)** in caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto, prezzo offerto, espressi in cifre e in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere;
- (iii)** il ribasso percentuale unico offerto, in caso di eventuale successivo affidamento di eventuali successivi servizi tecnici, si applica sulle corrispondenti prestazioni a percentuale indicate nel relativo schema di parcella;
- (iv)** l'offerta **a pena di esclusione**, dovrà essere unica e non soggetta a condizioni o riserve né espressa in modo indeterminato e con riferimento ad altra offerta propria o di terzi.
- (v)** non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta; non saranno, altresì, ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.

La mancata presentazione dell'offerta economica o il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

Art.11 – CRITERI E MODALITÀ PER L'AGGIUDICAZIONE



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis del D.Lgs n. 50/2016, secondo criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso, sull'importo complessivo del servizio stimato.

Il R.U.P. ed i testimoni procederanno all'apertura delle mail per verificare che contengano i documenti e le buste sigillate di cui al medesimo articolo.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione regionale una sola offerta, si procederà, comunque, all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Art. 12 – VERIFICHE E STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento è condizionato all'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti.

Nel caso dei requisiti di ordine generale, qualora a seguito della verifica d'ufficio non siano confermate le dichiarazioni, si procederà all'esclusione dalla gara, alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza e ad eventuale nuova aggiudicazione.

L'Amministrazione regionale appaltante procederà, altresì, ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Dlgs. 50/2016.

Art. 13 – ULTERIORI INDICAZIONI

La Stazione appaltante esclude i concorrenti dalla gara solo al presentarsi di cause di esclusione contemplate dal D.Lgs. n. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti.

Il contratto in oggetto è soggetto agli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art.3 della L. n.136/2010 e s.m.i..

Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate da concorrenti, emergano irregolarità, l'Amministrazione regionale, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare il presente Disciplinare e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni verranno comunicate a tutti i concorrenti.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente lettera di invito, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c. Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa e dell'*Offerta Economica* saranno a carico esclusivo dei partecipanti stessi.

Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

In caso di contenzioso, è esclusa la competenza arbitrale, le eventuali controversie saranno decise dall'Autorità giudiziaria competente per territorio in cui ha sede la Stazione appaltante.

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti e nel Regolamento e, più in generale, alla vigente normativa; qualunque riferimento contenuto in atti a norme regionali deve essere inteso come riferito ad analoghe norme contenute nelle disposizioni statali appena citate.

Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla gara e il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato dall'Amministrazione tramite gli uffici preposti nel rispetto della normativa vigente unicamente ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipula del contratto d'appalto.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

I dati di cui trattasi non saranno diffusi fatto salvo il diritto d'accesso dei soggetti interessati ex L. 241/1990 che potrebbe comportare l'eventuale comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla gara così come pure l'esigenza dell'Amministrazione di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara o comunque previsti per legge.

IL DIRETTORE
Dott. Marco Marafini

Copia



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Oggetto: servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603.

La Stazione Appaltante invita codesto spettabile operatore economico a partecipare alla ricerca di mercato in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dai relativi allegati e dalla documentazione integrativa richiamata dall'art. 5, alle condizioni di seguito specificate.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che l'Amministrazione regionale può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

STAZIONE APPALTANTE:

Regione Lazio
Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio
Area Tecnico-Manutentiva
RUP: Arch. Maria Luisa D'Amico – 06/5168.3856
Via C. Colombo n. 212 - 00145 Roma
PEC: tecnicomanutentiva@legalmail.regione.lazio.it
Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: www.regione.lazio.it
Profilo del Committente: <http://www.regione.lazio.it>

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016.
Criterio di aggiudicazione: **criterio del minor prezzo**, di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante massimo ribasso, sull'importo complessivo del servizio stimato.

PRESTAZIONI OGGETTO DEL CONTRATTO:

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'appalto "Interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini – Codici interventi n. 601 e 603".

Art.1 - IMPORTO STIMATO DEI LAVORI INERENTE IL SERVIZIO

L'importo a base d'asta dei lavori su cui è stato calcolato il corrispettivo per l'affidamento dei servizi di ingegneria è pari a € 137.079,27 I.V.A. esclusa.

Art.2 – AMMONTARE PREVISTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

Il valore del presente servizio, valutato secondo il D.M. 17 giugno 2016, è stimato in circa € 4.500,00, I.V.A. e Cassa escluse.

Al compenso offerto andranno applicati I.V.A. e C.N.P.A.I.A.

La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applica all'onorario professionale, alle spese e alle prestazioni accessorie.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dalla presente lettera d'invito, che costituisce anche Disciplinare.

Art.3 – TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 30 (trenta) giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Art.4 – TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato per tutta la durata degli appalti dei lavori di manutenzione, con fine presunta a dicembre 2021.

Art.5 – DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La documentazione di gara comprende:

- Il presente Disciplinare, con il suo allegato, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Art. 6 – TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, a pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere caricata esclusivamente sul portale del MEPA; non saranno considerate altre offerte pervenute con altri mezzi diversi dalla piattaforma MEPA.

L'offerta deve contenere necessariamente:

“A – Documentazione Amministrativa”

“B – Offerta Economica”

Tutta la documentazione trasmessa deve essere firmata digitalmente da parte del rappresentante legale, unitamente a copia di documento in corso di validità.

Art. 7 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all' art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), e), ed f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 comma 3 del D.lg.s 50/2016.

Le società di ingegneria e le società di professionisti dovranno possedere i requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 256 del Regolamento 207/2010.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di **Raggruppamenti temporanei di professionisti già costituiti** dovranno essere prodotti gli atti attestanti la costituzione dei raggruppamenti suddetti (mandato e procura per atto pubblico o per scrittura privata autenticata), dai quali risulti il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei professionisti qualificato capogruppo.

In caso di partecipazione alla gara di **professionisti non ancora costituiti in Raggruppamenti temporanei**, i modelli di partecipazione dovranno essere sottoscritti, a pena d'esclusione, da tutti i professionisti partecipanti al raggruppamento e dovranno contenere l'impegno espresso che, in caso di aggiudicazione, gli



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

stessi professionisti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello di essi indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Non sono ammesse modificazioni, a pena d'esclusione, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato nell'offerta presentata salvo quanto disposto dall'art. 48 commi 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 7.1 – Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Inoltre dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In ogni caso il concorrente non dovrà versare in alcune delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o cause di incompatibilità di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 8 MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del dlgs. 50/2016.

Art. 9 CONTENUTO DI "A – Documentazione Amministrativa"

Dovranno essere inseriti i seguenti documenti e dichiarazioni:

- Dichiarazione sui requisiti di cui agli artt. 80 e 83 D.Lgs. 50/16;
- Eventuale atto costitutivo di raggruppamento temporaneo;
- PASSOE.

9.1 – Documenti dei raggruppamenti temporanei

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge, dovrà essere prodotto l'atto costitutivo del raggruppamento (art. 48, commi 12 e 13 del Dlgs n. 50/2016) o copia autentica dello stesso.

Si precisa che il mandato collettivo speciale deve risultare da scrittura privata autenticata.

Al legale rappresentante del Mandatario capogruppo deve essere conferita procura speciale. È, altresì, ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto.

Art.10 – CONTENUTO DI "B - Offerta economica"

In riferimento al criterio "Ribasso sulla parcella posta a base di gara", la "B – Offerta economica", firmata digitalmente **a pena di esclusione**, deve contenere l'indicazione del **ribasso percentuale unico** sulla parcella posta a base di gara, espresso in cifre e in lettere, sull'importo complessivo del servizio posto a base di gara.

Si precisa che:

(i) il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, in cifre ed in lettere; nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione appaltante procederà automaticamente al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 3 (tre) cifre dopo la virgola;

(ii) in caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto, prezzo offerto, espressi in cifre e in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere;

(iii) il ribasso percentuale unico offerto, in caso di eventuale successivo affidamento di eventuali successivi servizi tecnici, si applica sulle corrispondenti prestazioni a percentuale indicate nel relativo schema di parcella;

(iv) l'offerta **a pena di esclusione**, dovrà essere unica e non soggetta a condizioni o riserve né espressa in modo indeterminato e con riferimento ad altra offerta propria o di terzi.

(v) non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta; non saranno, altresì, ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.

La mancata presentazione dell'offerta economica o il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Art.11 – CRITERI E MODALITÀ PER L'AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis del D.Lgs n. 50/2016, secondo criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso, sull'importo complessivo del servizio stimato.

Il R.U.P. ed i testimoni procederanno all'apertura dell'offerta per verificare che contengano i documenti e le buste sigillate di cui al medesimo articolo.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione regionale una sola offerta, si procederà, comunque, all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Art. 12 – VERIFICHE E STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento è condizionato all'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti.

Nel caso dei requisiti di ordine generale, qualora a seguito della verifica d'ufficio non siano confermate le dichiarazioni, si procederà all'esclusione dalla gara, alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza e ad eventuale nuova aggiudicazione.

L'Amministrazione regionale appaltante procederà, altresì, ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016.

Art. 13 – ULTERIORI INDICAZIONI

La Stazione appaltante esclude i concorrenti dalla gara solo al presentarsi di cause di esclusione contemplate dal D.Lgs. n. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti.

Il contratto in oggetto è soggetto agli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art.3 della L. n.136/2010 e s.m.i..

Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate da concorrenti, emergano irregolarità, l'Amministrazione regionale, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare il presente Disciplinare e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni verranno comunicate a tutti i concorrenti.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente lettera di invito, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c. Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa e dell'*Offerta Economica* saranno a carico esclusivo dei partecipanti stessi.

Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

In caso di contenzioso, è esclusa la competenza arbitrale, le eventuali controversie saranno decise dall'Autorità giudiziaria competente per territorio in cui ha sede la Stazione appaltante.

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti e nel Regolamento e, più in generale, alla vigente normativa; qualunque riferimento contenuto in atti a norme regionali deve essere inteso come riferito ad analoghe norme contenute nelle disposizioni statali appena citate.

Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla gara e il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato dall'Amministrazione tramite gli uffici preposti nel rispetto della normativa vigente unicamente ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipula del contratto d'appalto.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

I dati di cui trattasi non saranno diffusi fatto salvo il diritto d'accesso dei soggetti interessati ex L. 241/1990 che potrebbe comportare l'eventuale comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla gara così come pure l'esigenza dell'Amministrazione di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara o comunque previsti per legge.

IL DIRETTORE
Dott. Marco Marafini

Copia



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

CONTRATTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALBERATURE UBICATE NELL'AREA VERDE/AMBITO 1 PRESENTI NEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE FORLANINI - CODICI INTERVENTI N. 601 E 603

TRA

La REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio; Area Tecnico Manutentiva - Amministrazione appaltante, con sede legale in 00147 Roma, Via Cristoforo Colombo n. 212, C.F. 80143490581, rappresentata dal Dott. Marco Marafini, nato a Latina il 01.12.1968, C.F.: MRFMRC68T01E472C, in qualità di Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio, domiciliato per la carica presso l'indirizzo di cui sopra

E

Il Dott. For. _____ (di seguito denominato professionista), nato a _____ il _____ - C.F. _____, P. IVA 0 _____ - con studio professionale sito in _____, via _____

LE PARTI, COME SOPRA RAPPRESENTATE, PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ l'Area Tecnico Manutentiva è stata autorizzata ad espletare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

n. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori mediante una Richiesta di Offerta da espletare invitando almeno 5 soggetti iscritti sul Me.P.A., al metaprodotto "Servizi - Servizi professionali relativi al patrimonio culturale e restauro architettonico" in possesso di qualifica di Dottore Forestale o Agronomo: qualora il numero dei soggetti iscritti nella predetta categoria in possesso della qualificazione richiesta non raggiunga il numero di cinque si procederà attingendo i rimanenti nominativi dall'Albo Fornitori per la gestione delle procedure in economia di valore inferiore alla soglia comunitaria curato dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti della Regione Lazio, Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016;

- con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____, l'Area Tecnico-Manutentiva ha affidato, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), D. Lgs. 50/16, al Dott. For. _____ il servizio di Direzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 (OGGETTO DELL' INCARICO)



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Il presente contratto ha per oggetto l'incarico professionale di Direzione Lavori, misura e contabilità.

Costituisce parte integrante del presente atto, seppur non allegato, l'offerta presentata.

L'incarico è relativo al progetto denominato: interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

In particolare:

1. Direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dei lavori, misura, contabilità e liquidazione delle opere eseguite con redazione di tutti i documenti tecnici amministrativi e contabili inerente l'esecuzione dei lavori in parola, con visite periodiche in cantiere come indicato nell'offerta tecnico-economica, che costituisce parte integrante del presente atto, seppur non allegata;
2. Adempimento agli obblighi e compiti stabiliti dal D.P.R. 207/10 ed in particolare dal Titolo IX del medesimo regolamento, dalle norme fissate dal Capitolato Generale per le OO.PP. approvato con D.M. 145/00 e D.Lgs. 50/16;
3. Direzione Lavori;
4. Assistenza dei lavori;
5. Contabilità e liquidazione dei lavori, ordini di servizio, verbali di consegna, sospensione, ripresa ed ultimazione dei lavori;
6. Denuncia Enti assicurativi e corrispondenza generale;



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

7. Redazione di perizie sullo stato delle essenze arboree;
8. Conto finale e relazione finale del Direttore dei lavori;
9. Trasmissione di tutta la documentazione necessaria ed assistenza alle operazioni di redazione del Certificato di regolare esecuzione;
10. Trasmissione di tutti gli atti di contabilità di lavori, verbali e ordini di servizio;
11. Eventuali pratiche per concessioni, autorizzazioni, pareri e nulla osta in conseguenza di varianti in corso d'opera e/o perizie suppletive e di variante;
12. Verifica e rispetto del programma lavori;
13. Supporto tecnico-amministrativo e contabile al RUP sia nelle procedure di rendicontazione delle spese sostenute, comunicazioni all'Osservatorio Regionale, all'Autorità di Vigilanza, verifica delle richieste di subappalti, comunicazioni dati per le richieste dei DURC e per l'emissione dei Certificati di Esecuzione dei Lavori, ecc.).

ART. 2 - (DURATA)

Il servizio dovrà essere svolto entro i termini di svolgimento dei lavori (365 giorni o fino al raggiungimento delle risorse stanziare) e comunque sino al collaudo finale. È ammessa la modifica del presente contratto durante il periodo di efficacia, nei limiti e nei casi previsti all'art. 106, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 3 - (IMPORTO DEL CONTRATTO)



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

L'importo complessivo del presente contratto è pari a € _____, di cui € _____ - quale costo del servizio, € _____ - per Cassa di previdenza EPAP, ed € _____ per Iva al 22%.

ART. 4 - (SUBAPPALTO)

È vietato il subappalto.

ART. 5 - (PRESCRIZIONI)

Per la direzione, assistenza, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, nonché l'assistenza alla redazione del certificato di regolare esecuzione, il professionista dovrà attenersi alle disposizioni di cui al D.P.R. 05.10.2010 n. 207, e al D.Lgs. 50/16, e assumere la responsabilità e tutti gli obblighi stabiliti dal Regolamento medesimo nei riguardi della Direzioni lavori.

Il professionista solleva l'Ente da ogni conseguenza giuridica relativa alla realizzazione di tutti i lavori per tutti gli oneri ed adempimenti che ai sensi di legge e del presente atto lo stesso è chiamato a svolgere. E' fatto obbligo al professionista di visitare il cantiere come indicato nell'offerta fatta in sede di gara e comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, annotandolo nel giornale dei lavori e comunicando via fax l'esito della visita entro 3 (tre) giorni lavorativi.

Qualora ricorrano le cause di sospensione dei lavori, il verbale di sospensione dovrà indicare la consistenza della forza lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

cantiere al momento della sospensione. Nel corso della sospensione il D.L. dispone visite al cantiere ad intervalli di tempo non superiori a 90 (novanta) giorni adottando le necessarie consequenziali disposizioni.

Il Responsabile del Procedimento si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico.

Qualora l'Ufficio Direzione Lavori non ottemperasse, nell'espletamento dell'incarico, alle prescrizioni contenute nel presente atto o alle indicazioni e direttive fissate dal Responsabile del procedimento, quest'ultimo procederà con regolare nota scritta a impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

ART. 6 - (FATTURAZIONE E PAGAMENTI)

Il compenso professionale sarà corrisposto in base alle prestazioni effettivamente svolte nel seguente modo:

Per la Direzione lavori misura e contabilità:

- 90% dell'onorario maturato calcolato ad ogni SAL emesso ed in base all'importo dei lavori risultante dal SAL stesso;
- Il saldo (residuo 10%) delle competenze professionali maturate avverrà, dopo il favorevole certificato di regolare esecuzione, purché lo stesso sia concluso nei termini previsti dallo schema di contratto e salvo che il ritardo non dipenda da fatto imputabile al professionista.

ART. 7 - (POLIZZA ASSICURATIVA)



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto o dai rischi derivanti dall'attività tecnico professionale, il Professionista possiede a sua tutela, una polizza "Collettiva" CONAF - Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali/XL INSURANCE COMPANY SEN. IT00024030EO20A, a copertura della Responsabilità Civile Professionale dei danni derivanti dalla sua attività di Dottore Agronomo/Forestale, in ottemperanza all'art. 5, comma 1, del D.P.R. n. 137 del 07/08/2012 - scadenza 14/10/2021.

ART. 8 - (TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)

Ai fini di quanto disciplinato dall'art. 3 della Legge n. 136/10, valgono le seguenti disposizioni:

il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella Legge n. 136/10. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente Iban n. _____, tenuto presso BANCA _____

- Agenzia di _____ - _____, sul quale l'Amministrazione regionale accrediterà il corrispettivo previsto dal presente atto. Ai sensi dell'art. 3, comma 7, il contraente individua se medesimo la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto; nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancario o delle Poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengano effettuati secondo gli strumenti del bonifico



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

(bancario o postale) ivi previste, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/10.

ART. 9 - (PENALI)

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dal Professionista per l'esecuzione del servizio in oggetto, la Regione Lazio applicherà una penale, in misura giornaliera, dell'1 per cento dell'ammontare netto contrattuale, da computarsi in fase di liquidazione.

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Regione Lazio ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione del contratto riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione del servizio da parte del Professionista senza giustificato motivo;
- f) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione del



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

servizio nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza del servizio prestato alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

Il Professionista è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

ART. 11 - (ONERI E SPESE)

Tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente contratto, nessuno escluso, sono a totale ed esclusivo carico del Professionista contraente, ad eccezione dell'IVA e di eventuali oneri derivanti da occupazioni di suolo pubblico che sono a carico della Regione Lazio.

ART. 12 - (ESCLUSIONE DELLA RESPONSABILITA', MANLEVA)

La Regione Lazio declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che dovessero accadere durante lo svolgimento del servizio.

Il Professionista assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, sia per quelli che dovessero verificarsi riguardo i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la Regione Lazio da ogni responsabilità al riguardo.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

ART. 13 - CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE)

Il professionista dichiara di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti della Regione Lazio che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, aggiunto dall'art. 1, comma 42, L. 190/2012).

ART. 14 - (FORO COMPETENTE)

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Roma.

ART. 15 - (NORMA DI CHIUSURA)

Per tutto quanto non stabilito dalle Parti nel presente Contratto, valgono le disposizioni, ove compatibili, in materia di esecuzione di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture e quelle di cui al Libro IV del Codice Civile.

ART. 16 - (TRATTAMENTO DATI)

La Regione Lazio comunica che, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016, i dati che perverranno saranno utilizzati esclusivamente per la gestione delle procedure contrattuali.

Letto confermato e sottoscritto dalle parti per accettazione.

IL PROFESSIONISTA
Dott. For.

IL DIRETTORE
Dott. Marco Marafini



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

CONTRATTO

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER
LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEGLI INTER-
VENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALBERATURE
UBICATE NELL'AREA VERDE/AMBITO 1 PRESENTI NEL
COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE FORLANINI - CODICI
INTERVENTI N. 601 E 603**

TRA

La REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Bilancio, Gover-
no societario, Demanio e Patrimonio; Area Tecnico Manu-
tentiva - Amministrazione appaltante, con sede legale
in 00147 Roma, Via Cristoforo Colombo n. 212, C.F.
80143490581, rappresentata dal Dott. Marco Marafini,
nato a Latina il 01.12.1968, C.F.: MRFMRC68T01E472C, in
qualità di Direttore della Direzione Regionale Bilan-
cio, Governo societario, Demanio e Patrimonio, domici-
liato per la carica presso l'indirizzo di cui sopra

E

(di seguito denominato profes-
sionista), nato il - C.F.:
, P.IVA - con studio profes-
sionale sito in , via .

LE PARTI, COME SOPRA RAPPRESENTATE, PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. del
l'Area Tecnico Manutentiva è stata au-
torizzata ad espletare una procedura negoziata, ai
sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

In particolare:

- a) verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adeguando il piano di sicurezza e di coordinamento ove previsto, e il fascicolo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- c) organizzare tra i datori di lavoro, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- d) verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- e) segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese, le inosservanze alle disposizioni previste, e alle prescrizioni del piano, ove previsto, e propone la sospensione



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;

f) sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Nei casi previsti, il coordinatore per l'esecuzione, oltre a svolgere i compiti stabiliti, redige il piano di sicurezza e coordinamento e predispone il fascicolo. Nell'incarico sono incluse le varianti al PSC ed al Fascicolo da apportare successivamente alla avvenuta consegna alla Committenza e/o in pendenza di scelte operative/esecutive o varianti progettuali decise dalla Committenza o dal Responsabile dei Lavori.

Le ulteriori prestazioni previste sono determinate dalle disposizioni del D.P.R. 207/2010, qualora vigenti, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici dell'Amministrazione appaltante.

ART. 2 - (DURATA)



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Il servizio dovrà essere svolto entro i termini di svolgimento dei lavori (365 giorni, salvo esaurimento fondi) e comunque sino al collaudo finale.

ART. 3 - (IMPORTO DEL CONTRATTO)

L'importo complessivo del presente contratto è pari a € _____, di cui € _____ quale onorario, € _____ per Cassa di previdenza CNPAIA al 4%, ed € _____ per Iva al 22%.

ART. 4 - (SUBAPPALTO)

È vietato il subappalto.

ART. 5 - (PRESCRIZIONI)

Per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione il professionista dovrà attenersi alle disposizioni di cui al D.P.R. 05.10.2010 n. 207, e al D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., e assumere la responsabilità e tutti gli obblighi stabiliti dal Regolamento, ove vigente, medesimo nei riguardi della Direzioni lavori.

Il professionista solleva l'Ente da ogni conseguenza giuridica relativa alla realizzazione di tutti i lavori per tutti gli oneri ed adempimenti che ai sensi di legge e del presente atto lo stesso è chiamato a svolgere. E' fatto obbligo al professionista di visitare il cantiere come indicato nell'offerta fatta in sede di gara e comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità.

Il Professionista dovrà espletare tutte le attività connesse al corretto svolgimento dell'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Esecuzione come meglio dettagliate all'art. 5 del Disciplinare d'incarico.

Il Professionista dovrà intrattenere i rapporti con gli enti locali fornendo all'Amministrazione la documentazione necessaria per conseguire le autorizzazioni ai lavori ed al cambio di destinazione d'uso dell'immobile, nonché gli atti essenziali alla riqualificazione ambientale ed impiantistica per l'utilizzo della struttura come ufficio pubblico, compreso il certificato di agibilità.

Il Professionista è tenuto a eseguire e produrre quanto necessario all'espletamento dell'incarico con competenza, perizia e diligenza. Il Professionista svolgerà l'incarico in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi, ove lo ritenga opportuno, del contributo di collaboratori di sua fiducia che personalmente dirigerà e di cui assume la piena responsabilità.

ART. 6 - (FATTURAZIONE E PAGAMENTI)

Il corrispettivo, a corpo sarà corrisposto per un importo pari all'onorario offerto in proporzione alle percentuali di Stato di Avanzamento dei Lavori.

Il Professionista dovrà emettere fattura elettronica, corredata da dichiarazione di conformità della prestazione eseguita, nella quale dovrà essere indicato il Codice Ufficio 8GKZII, i numeri di CUP e CIG del presente affidamento, la Determinazione regionale di incarico e l'oggetto della prestazione effettuata.



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

I pagamenti verranno effettuati conformemente ai regolamenti, agli usi e alle consuetudini del Committente pere salvo che il ritardo non dipenda da fatto imputabile al professionista.

ART. 7 - (POLIZZA ASSICURATIVA)

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto o dai rischi derivanti dall'attività tecnico professionale, il Professionista possiede a sua tutela, una polizza assicurativa per danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale, emessa da compagnia , col numero , scadenza .

ART. 8 - (TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)

Ai fini di quanto disciplinato dall'art. 3 della Legge n. 136/10, valgono le seguenti disposizioni:

- 1) il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella Legge n. 136/10. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente Iban n. , tenuto presso - Agenzia - Via - , sul quale l'Amministrazione regionale accrediterà il corrispettivo previsto dal presente atto. Ai sensi dell'art. 3, comma 7, il contraente individua se medesimo la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto;
- 3) nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

avvalersi degli istituti bancario o delle Poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengano effettuati secondo gli strumenti del bonifico (bancario o postale) ivi previste, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/10.

ART. 9 - (PENALI)

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dal Professionista per l'esecuzione del servizio in oggetto, la Regione Lazio applicherà una penale, in misura giornaliera, dell'1 per cento dell'ammontare netto contrattuale, da computarsi in fase di liquidazione.

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Regione Lazio ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione del contratto riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione del servizio da parte del Professionista



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

senza giustificato motivo;

f) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione del servizio nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza del servizio prestato alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

Il Professionista è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

ART. 11 - (ONERI E SPESE)

Tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente contratto, nessuno escluso, sono a totale ed esclusivo carico del Professionista contraente, ad eccezione dell'IVA e di eventuali oneri derivanti da occupazioni di suolo pubblico che sono a carico della Regione Lazio.

ART. 12 - (ESCLUSIONE DELLA RESPONSABILITA', MANLEVA)

La Regione Lazio declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che dovessero accadere durante lo svolgimento del servizio.

Il Professionista assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, sia per quelli che dovessero verificarsi riguardo i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la Regione Lazio da ogni responsabilità al riguardo.

ART. 13 - CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE)

Il professionista dichiara di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti della Regione Lazio che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, aggiunto dall'art. 1, comma 42, L. 190/2012).

ART. 14 - (FORO COMPETENTE)

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Roma.

ART. 15 - (NORMA DI CHIUSURA)

Per tutto quanto non stabilito dalle Parti nel presente Contratto, valgono le disposizioni, ove compatibili, in materia di esecuzione di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture e quelle di cui al Libro IV del Codice Civile.

ART. 16 - (TRATTAMENTO DATI)

La Regione Lazio comunica che, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016, i dati che perverranno saranno utilizzati esclusivamente per la gestione delle procedure



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

contrattuali.

Letto confermato e sottoscritto dalle parti per accettazione.

IL PROFESSIONISTA

IL DIRETTORE
Dott. Marco Marafini

Copia



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DISCIPLINARE D' INCARICO

OGGETTO: **Disciplinare d'incarico relativo**
all'affidamento del servizio di direzione degli inter-
venti di messa in sicurezza dell'alberature ubicate
nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex
Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

ART. 1 - AFFIDAMENTO

Il presente Disciplinare d'incarico, ha per oggetto le condizioni e le modalità di svolgimento del servizio inerente l'affidamento descritto in oggetto.

ART. 2 - RIFERIMENTI NORMATIVI

Per quanto concerne il rapporto contrattuale relativo allo svolgimento della prestazione, essa dovrà essere svolta secondo i seguenti riferimenti normativi:

- D. L.vo 50/2016;
- D.P.R. 207/10;
- D.L. 81/08;
- Capitolato Generale per le Opere Pubbliche approvato con D.M. n° 145 del 19 aprile 2000;
- NTC 2008 D.M. 14/01/2008;
- D.P.R. 380/2001.

Il professionista svolgerà l'incarico, per conto della Stazione Appaltante, tenendo conto delle normative in vigore e sulla scorta delle indicazioni del Responsabile del Procedimento alle cui istruzioni dovrà attenersi.

ART. 3 - OGGETTO DELL' AFFIDAMENTO

Il presente disciplinare di gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di direzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

Il professionista dovrà espletare il servizio in oggetto la direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dei lavori, misura, contabilità e liquidazione delle opere eseguite con redazione di tutti i documenti tecnici amministrativi e contabili inerente l'esecuzione dei lavori in parola, con visite periodiche in cantiere come indicato nell'offerta tecnico-economica, che costituisce parte integrante del presente atto, seppur non allegata, e così come indicato all'art. 1 del contratto.

Nell'incarico si intende ricompresa la redazione della documentazione tecnica necessaria per le richieste di pareri, Nulla Osta /Autorizzazione.

ART. 4 - ELEMENTI DELLE ATTIVITA'

Le attività da espletare sinteticamente saranno le seguenti:

1. Direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dei lavori, misura, contabilità e liquidazione delle opere eseguite con redazione di tutti i documenti tecnici amministrativi e contabili inerente l'esecuzione dei lavori in parola, con visite periodiche in cantiere come indicato nell'offerta tecnico-economica, che costituisce parte integrante del presente atto, seppur non allegata;
2. Adempimento agli obblighi e compiti stabiliti dal D.P.R. 207/10 ed in particolare dal Titolo IX del medesimo regolamento, dalle norme fissate dal Capitolato Generale per le OO.PP. approvato con D.M. 145/00 e D.Lgs. 50/16;
3. Direzione Lavori;
4. Assistenza dei lavori;

5. Contabilità e liquidazione dei lavori, ordini di servizio, verbali di consegna, sospensione, ripresa ed ultimazione dei lavori;
6. Denuncia Enti assicurativi e corrispondenza generale;
7. Redazione di perizie sullo stato delle essenze arboree;
8. Conto finale e relazione finale del Direttore dei lavori;
9. Trasmissione di tutta la documentazione necessaria ed assistenza alle operazioni di redazione del Certificato di regolare esecuzione;
10. Trasmissione di tutti gli atti di contabilità di lavori, verbali e ordini di servizio;
11. Eventuali pratiche per concessioni, autorizzazioni, pareri e nulla osta in conseguenza di varianti in corso d'opera e/o perizie suppletive e di variante;
12. Verifica e rispetto del programma lavori;
13. Supporto tecnico-amministrativo e contabile al RUP sia nelle procedure di rendicontazione delle spese sostenute, comunicazioni all'Osservatorio Regionale, all'Autorità di Vigilanza, verifica delle richieste di subappalti, comunicazioni dati per le richieste dei DURC e per l'emissione dei Certificati di Esecuzione dei Lavori, ecc.).

ART. 5 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista incaricato, oltre agli obblighi previsti dalle normative vigenti:

1. si impegna ad assolvere, a propria cura e spese, agli obblighi relativi all'inquadramento degli eventuali collaboratori; l'avvenuto adempimento dovrà essere comunicato alla stazione appaltante allegando la documentazione attestante l'avvenuto inquadramento ai sensi di legge al momento del conferimento dell'incarico;
2. si assume, comunque, tutta la responsabilità relativa all'operato di sua competenza e risponde direttamente, ed in prima persona, alla stazione appaltante dello svolgimento del servizio;

3. si obbliga alla piena osservanza delle norme per l'igiene e per la prevenzione degli infortuni sul lavoro in generale, ad attuare tutte le misure di sicurezza dettate a tutela dell'integrità fisica e della personalità morale dei lavoratori, anche se Professionisti, e rendere edotti gli stessi dei rischi specifici cui sono esposti; a disporre, ed esigere, che vengano osservate tutte le misure di sicurezza previste dalla Legge;

4. si impegna altresì ad eseguire o far eseguire sotto la propria responsabilità tutte le operazioni relative all'incarico presentando i documenti finali al Responsabile del Procedimento, nei termini e modalità stabiliti dalle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente contratto.

L'inosservanza anche di uno solo degli obblighi derivanti dal presente articolo, costituiscono grave inadempienza e sono penalizzati, nell'ordine, con la sospensione del pagamento della parcella professionale e, qualora l'inadempienza si protragga ulteriormente per altri 30 giorni, con la risoluzione del contratto.

ART. 6 - CORRISPETTIVO

Il Corrispettivo dovuto per lo svolgimento del servizio è pari a € _____, di cui € _____ quale onorario, € _____ per Cassa di previdenza EPAP, ed € _____ per Iva al 22%.

ART. 7 - OBBLIGHI DELLA STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante si impegna alla liquidazione del suddetto corrispettivo al termine dell'espletamento del servizio, previa dichiarazione della medesima circa la regolarità del servizio svolto.

ART. 8 - DURATA DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato secondo quanto indicato agli art. 3, 4 e 5, e comunque entro i termini di svolgimento dei lavori e comunque sino al collaudo finale.

ART.9 - NORME CONCLUSIVE

Per quanto non disciplinato nel presente documento si rimanda al contratto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

IL DIRETTORE

DOTT. MARCO MARAFINI

Copia



DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DISCIPLINARE D' INCARICO

OGGETTO: Disciplinare d'incarico relativo all'affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

ART. 1 - AFFIDAMENTO

Il presente Disciplinare d'incarico, ha per oggetto le condizioni e le modalità di svolgimento del servizio inerente l'affidamento descritto in oggetto.

ART. 2 - RIFERIMENTI NORMATIVI

Per quanto concerne il rapporto contrattuale relativo allo svolgimento della prestazione, essa dovrà essere svolta secondo i seguenti riferimenti normativi:

- D. L.vo 50/2016, e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 207/10, nelle parti ancora vigenti;
- D.L. 81/08;
- Capitolato Generale per le Opere Pubbliche approvato con D.M. n° 145 del 19 aprile 2000;
- NTC 2008 D.M. 14/01/2008;
- Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia - D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.;
- Altre norme di settore.

Il professionista svolgerà l'incarico, per conto della Stazione Appaltante, tenendo conto delle normative in vigore e sulla scorta delle indicazioni del Responsabile del Procedimento alle cui istruzioni dovrà attenersi.

ART. 3 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il presente disciplinare di gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza dell'alberature ubicate nell'area verde/ambito 1 presenti nel complesso dell'ex Ospedale Forlanini - Codici interventi n. 601 e 603.

Il professionista dovrà espletare il servizio in oggetto con redazione di tutti i documenti richiesti dalla normativa vigente, con visite periodiche in cantiere.

ART. 4 - ELEMENTI DELLE ATTIVITA'

Le attività da espletare sinteticamente saranno le seguenti:

- a) verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento ove previsto, e il fascicolo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a

migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

c) organizzare tra i datori di lavoro, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;

d) verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;

e) segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese, le inosservanze alle disposizioni previste, e alle prescrizioni del piano, ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da' comunicazione dell'inadempimento alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;

f) sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Nei casi previsti, il coordinatore per l'esecuzione, oltre a svolgere i compiti stabiliti, redige il piano di sicurezza e coordinamento e predispone il fascicolo.

Nell'incarico sono incluse le varianti al PSC ed al Fascicolo da apportare successivamente alla avvenuta consegna alla Committenza e/o in pendenza di scelte operative/esecutive o varianti progettuali decise dalla Committenza o dal Responsabile dei Lavori.

ART. 5 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista incaricato, oltre agli obblighi previsti dalle normative vigenti:

1. si impegna ad assolvere, a propria cura e spese, agli obblighi relativi all'inquadramento degli eventuali collaboratori; l'avvenuto adempimento dovrà essere comunicato alla stazione appaltante allegando la documentazione attestante l'avvenuto inquadramento ai sensi di legge al momento del conferimento dell'incarico;
2. si assume, comunque, tutta la responsabilità relativa all'operato di sua competenza e risponde direttamente, ed in prima persona, alla stazione appaltante dello svolgimento del servizio;
3. si obbliga alla piena osservanza delle norme per l'igiene e per la prevenzione degli infortuni sul lavoro in generale, ad attuare tutte le misure di sicurezza dettate a tutela dell'integrità fisica e della personalità morale dei lavoratori, anche se Professionisti, e rendere edotti gli stessi dei rischi specifici cui sono esposti; a disporre, ed esigere, che vengano osservate tutte le misure di sicurezza previste dalla Legge.

L'inosservanza anche di uno solo degli obblighi derivanti dal presente articolo, costituiscono grave inadempienza e sono penalizzati, nell'ordine, con la sospensione del pagamento della parcella professionale e, qualora l'inadempienza si protragga ulteriormente per altri 30 giorni, con la risoluzione del contratto.

ART. 6 - CORRISPETTIVO

Il Corrispettivo dovuto per lo svolgimento del servizio è pari a € _____, di cui € _____ quale onora-

rio, € _____ per Cassa di previdenza CNPAIA al 4%, ed € _____ per Iva al 22%, oltre spese calcolate in maniera forfettaria per € _____.

Il pagamento avverrà nelle modalità previste dall'art. 6 del contratto.

ART.7 - OBBLIGHI DELLA STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante si impegna alla liquidazione del suddetto corrispettivo al termine dell'espletamento del servizio, previa dichiarazione della medesima circa la regolarità del servizio svolto.

ART. 8 - DURATA DELL' INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato secondo quanto indicato agli art. 3, 4 e 5, e comunque entro i termini di svolgimento dei lavori e comunque sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

ART.9 - NORME CONCLUSIVE

Per quanto non disciplinato nel presente documento si rimanda al contratto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

IL DIRETTORE

DOTT. MARCO MARAFINI