



**REGIONE  
LAZIO**

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, POLITICHE DI RICOSTRUZIONE, VIABILITÀ,  
INFRASTRUTTURE**

**DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI**

**Seduta del 15.12.2025**

**Parere n. 5358**

**OGGETTO:** File 1264: “Lavori di realizzazione delle opere di ammodernamento e potenziamento della Ferrovia ex concessa Roma-Viterbo nella tratta extraurbana Riano-Morlupo da progr. Km. 0+000 a progr. 5+989,31 di progetto – Lotto I dal Km 0+000 al Km 3+647 di progetto. Progetto Esecutivo”.

**VISTI:**

La L.R. 31 gennaio 2002, n. 5 e s.m.i.;

il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00098 del 07.06.2024 con il quale è stato costituito il Comitato Regionale per i Lavori Pubblici;

**CONSIDERATO CHE:**

con nota prot. n. 21203 del 10.07.2025, acquisita al protocollo regionale al n. 721079 del 11.11.2025 Astral SpA ha trasmesso la documentazione per la richiesta di parere per quanto indicato in oggetto, ai sensi della L.R. 31.01.02 n. 5 e successive modificazioni ed integrazioni;

- per le funzioni di soggetto attuatore e stazione appaltante ASTRAL S.p.A avente come riferimento l'ing. Federico Ranieri;
- per la funzione di RUP ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 sono stati nominati:
  - l'ing. Federico Ranieri dal 30/10/2025
  - l'ing. Carlo Cecconi dal 30/09/2025 al 30/10/2025
  - l'ing. Giovanni Torriero dal 15/09/2017 al 30/09/2025;
- con il compito di funzionario istruttore per conto della Direzione regionale trasporti, mobilità, tutela del territorio e autorità idraulica, demanio e patrimonio è stato designato l'ing. Filippo Biasi.

con nota prot. n. 750397 del 21.07.2025 il Presidente del Comitato Regionale per i Lavori Pubblici ha nominato la seguente Commissione Relatrice:

- Ing. Filippo Biasi - Funzionario Istruttore dell'Area Gestione del Trasporto Ferroviario e del Trasporto delle merci PRMTL per la Direzione regionale trasporti, mobilità, tutela del territorio e autorità idraulica, demanio e patrimonio;

Pag. 1

- Ing. Giuseppe Berardi Componente Commissione membro interno - Funzionario dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture;
- Ing. Pierluigi Pietrangeli Componente esterno
- Ing. Andrea Albani Componente esterno
- Dott. Cristiano Rinaldi, Componente esterno
- Arch. Valentina Milano Componente esterno
- Dott.ssa Rossella Zaccagnini Componente esterno

**CONSIDERATO** che ricorrono le condizioni per la validità della seduta;

**RICHIAMATE** le risultanze dell'istruttoria svolta dalla Commissione Relatrice;

**VISTI** gli atti trasmessi a corredo della richiesta di parere;

**UDITO** il Funzionario Istruttore;

**RICHIAMATE** le seguenti fonti di finanziamento:

- Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014–2020; il CIPE con delibera del 1° dicembre 2016 n. 54 ha approvato il Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014-2020, adottato, ai sensi della legge n. 90/2014, dalla Cabina di Regia, istituita con DPCM del 25 febbraio 2016, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per € 133.357.333,92;
- Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021–2027 per € 32.348.734,13;
- Accordo di Programma tra Regione Lazio e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 20/12/2022 per € 30.097.928,61 come previsto dalla rimodulazione dell'accordo stesso di cui al verbale del Comitato di Verifica e Monitoraggio Regione Lazio Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Ministero dell'Economia e delle Finanze del 26 novembre 2025;
- Risorse regionali capitolo D44547 per € 1.035.537,45.

**CONSIDERATO:**

- che con deliberazione di Giunta regionale del 10 marzo 2020, n. 97 è stata individuata ASTRAL S.p.A. quale soggetto attuatore per interventi straordinari ed urgenti relativi alle infrastrutture ferroviarie regionali “Roma – Lido Ostia” e “Roma – Civita Castellana – Viterbo”;
- che con deliberazione di Giunta regionale del 15 febbraio 2022 n. 50, è stata affidata in concessione alla Società ASTRAL S.p.A. l'infrastruttura ferroviaria relativa alle ferrovie regionali “Roma – Lido di Ostia” e “Roma – Civita Castellana – Viterbo”;
- che con determinazione dirigenziale n. G08430 del 28/06/2022 è stato tra l'altro approvato lo schema di contratto di servizio (allegato I parte integrante del provvedimento citato), che, rispetto alla formulazione dello schema allegato alla deliberazione di Giunta regionale del 15 febbraio 2022, n. 50, presenta delle modifiche di tipo formale;
- che in data 30 giugno 2022 è stato sottoscritto il contratto di servizio di cui al punto precedente che, tra l'altro, all'articolo 11 comma 5 prevede che “Il Concessionario, a seguito di specifici incarichi della Regione Lazio e con appositi finanziamenti che esulano dal corrispettivo previsto dal presente contratto, garantisce anche la progettazione e la realizzazione di interventi di

manutenzione straordinaria nonché di tipo incrementativo della capacità produttiva o delle prestazioni”;

- che la Regione, per quanto sopra, ha assegnato ad Astral S.p.A. l’incarico di soggetto attuatore per effettuare l’intervento in questione per la ferrovia regionale Roma – Civita Castellana – Viterbo;

### **TENUTO CONTO**

- che il progetto è stato sviluppato nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici, applicabile *ratione temporis* (D.Lgs. 50/2016);
- che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato ai sensi della normativa vigente;
- che nel 2024 si è ottenuto il parere di non assoggettabilità a VIA, e la validazione del progetto è stata conclusa nel 2025;

**VISTI** i pareri del Comitato regionale per i Lavori Pubblici n. 5295 n. 5296 e n. 5297 del 23.10.2014 con i quali il Comitato medesimo ha espresso parere favorevole all’appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo dei lavori di realizzazione delle opere di ammodernamento e potenziamento della ferrovia ex concessa Roma-Viterbo nella tratta extraurbana Riano-Morlupo da progr. km 0+00 a progr. 5+989,31 di progetto.

### **TENUTO CONTO**

- che l’intervento troverà intera copertura nell’ambito dei seguenti fondi:
  - Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014–2020; il CIPE con delibera del 1° dicembre 2016 n. 54 ha approvato il Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014-2020, adottato, ai sensi della legge n. 90/2014, dalla Cabina di Regia, istituita con DPCM del 25 febbraio 2016, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per € 133.357.333,92;
  - Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021–2027 per € 32.348.734,13;
  - Accordo di Programma tra Regione Lazio e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 20/12/2022 per € 30.097.928,61 come previsto dalla rimodulazione dell’accordo stesso di cui al verbale del Comitato di Verifica e Monitoraggio Regione Lazio Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Ministero dell’Economia e delle Finanze del 26 novembre 2025;
  - Risorse regionali capitolo D44547 per € 1.035.537,45.
- che l’intervento dispone di risorse finanziarie allocate, ma resta la necessità di garantire la copertura finanziaria complessiva dell’intero intervento (Lotto 1 e Lotto 2);

### **CONSIDERATO**

- che il presente parere è di natura tecnico-amministrativa sul progetto “Ammodernamento e potenziamento della ferrovia regionale Roma-Civita Castellana-Viterbo”. Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere per il raddoppio con varianti di tracciato della tratta extraurbana Riano - Morlupo dal Km 0+000 al Km 5+989,31 di progetto; LOTTO 1 - dal Km 0+000 al Km 3+647 di progetto;
- che preliminarmente i convenuti hanno avuto modo di riscontrare i contenuti dei documenti tecnico-amministrativi trasmessi da ASTRAL S.p.A unitamente alla richiesta del parere;

- che l'opera risulta finanziata nell'ambito delle seguenti fonti: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014–2020; Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021–2027 per € 32.348.734,13; Accordo di Programma tra Regione Lazio e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 20/12/2022 per € 30.097.928,61; Risorse regionali capitolo D44547 per € 1.035.537,45;
- che le opere previste sono funzionali al raggiungimento di standard di sicurezza del traffico più elevati ed all'efficientamento dell'esercizio ferroviario. Pertanto, il progetto si articola nel raddoppio della linea con varianti di tracciato;
- che per la realizzazione delle opere sopra indicate la Regione Lazio, ha individuato quale soggetto attuatore ASTRAL S.p.A;
- che il progetto redatto da ASTRAL S.p.A. è stato sottoposto all'approvazione di tutti gli Enti competenti nel corso di una Conferenza di Servizi Decisoria, in forma semplificata e modalità asincrona;
- che il Quadro Tecnico Economico dell'opera è stato allegato agli elaborati di progetto, come di seguito riportato:

**“AMMODERNAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA FERROVIA REGIONALE ROMA-CIVITA CASTELLANA-VITERBO”. APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DELLE OPERE PER IL RADDOPPIO CON VARIANTI DI TRACCIATO DELLA TRATTA EXTRAURBANA RIANO - MORLUPO DAL KM 0+000 AL KM 5+989,31 DI PROGETTO. LOTTO 1 - DAL KM 0+000 AL KM 3+647 DI PROGETTO**

<b>IMPORTI A BASE DI GARA</b>	
Lavori a corpo	79.157.716,51
Progettazione esecutiva, a corpo	1.250.000,00
Oneri per la Sicurezza, a corpo	4.710.730,63
Esecuzione di monitoraggi ambientali previsti dal Piano di Monitoraggio Ambientale non soggetti a ribasso, a corpo	337.827,55
Oneri conferimento terre, a misura	1.096.555,85
Ulteriore importo per Piano di Monitoraggio Ambientale ante operam, a misura	46.216,33
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>86.599.046,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
Rilievi, accertamenti e indagini	500.000,00
Risoluzione sottoservizi interferenti, compresi allacciamento	1.652.061,43
Imprevisti	2.000.000,00
Acquisizione aree o immobili	6.180.000,00
Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1 del Codice	1.733.133,00
Spese tecniche, incentivi 113 D.Lgs. 50/2016	450.000,00
Spese per attività tecnico amministrative di supporto al RUP e DL, Verifica validazione	960.000,00
Spese per commissioni giudicatrici	56.787,00
ANAC	800,00

Collegio consultivo tecnico	291.278,00
Collaudo Tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	697.146,00
spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	398.245,28
Contributo cassa 4%	129.798,94
I.V.A. su Lavori e Imprevisti 10%	8.496.500,30
I.V.A. su spese tecniche (22%)	1.102.661,02
I.V.A. su Imprevisti 10%	200.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>24.848.410,97</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>111.447.457,84</b>

Il Comitato regionale per i Lavori Pubblici prende atto degli atti tecnici ed amministrativi relativi al Progetto Esecutivo, riscontrando:

- che il progetto è stato verificato dalla società verificatrice Rina Check e validato dal RUP ing. Federico Ranieri anche a seguito delle modifiche e integrazioni richieste dalla Commissione relatrice;
- la congruità rispetto alle previsioni normative e regolamentari dell'intervento in esame, anche con riguardo alla coerenza di tutti gli elaborati dell'intervento nella forma e nella sostanza riferibili al Progetto Esecutivo.

**TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO  
IL COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI  
ALL'UNANIMITA'**

esprime parere favorevole sul progetto esecutivo relativo ai "Lavori di realizzazione delle opere di ammodernamento e potenziamento della ferrovia ex concessa Roma–Viterbo nella tratta extraurbana Riano–Morlupo da progr. Km 0+000 a progr. Km 5+989,31 – Lotto I", a condizione che sia garantita la copertura finanziaria complessiva dell'intero intervento, comprendente sia il Lotto I, oggetto della presente seduta del Comitato, sia il Lotto 2 del medesimo intervento.

Il Funzionario istruttore

*Ing. Filippo Biasi*

Il Presidente

*Prof. Ing. Giuseppe Sappa*