

Spett.le Regione Lazio - Direzione regionale Trasporti,
Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità idraulica,
Demanio e Patrimonio
politichevalorizzazione@pec.regione.lazio.it

Oggetto: Richiesta di ACQUISTO DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ ai sensi degli artt. 1, 2 e 3 della l.r. 22/1995, sulla fascia frangivento ubicata nel Comune di _____, località _____, identificata al N.C.T. al foglio _____, particella _____,

Il/i sottoscritto/i (*se persona/e fisica/che*)

1. _____ nato/a il _____ a _____
(____) e residente a _____ in via _____ n. _____,

2. _____ nato/a il _____ a _____
(____) e residente a _____ in via _____ n. _____,

Il sottoscritto (*se persona giuridica*)

1. _____ nato/a il _____ a _____
(____) e residente a _____ in via _____ n. _____,
in qualità di _____ del/della _____
con sede a _____ (____) in via _____
n. _____ P.IVA/C.F. _____

chiede/ono, ai sensi dell'artt. 2 e 3 della l.r. 22/1995, di acquisire in proprietà la fascia frangivento identificata in oggetto e a tal fine:

DICHIARA/NO

- di essere consapevole/i che in caso di mendaci dichiarazioni il d.p.r. 445/2000 prevede sanzioni penali e decadenza dai benefici (artt. 76 e 75) e informato/i che i dati forniti saranno utilizzati ai sensi del d.lgs 196/2003;
- di non aver riportato condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'articolo 32 quater del c.p. e di non versare nelle condizioni che comportano l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione cui è commesso il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di avere titolo all'acquisto in quanto: (*barrare e compilare la voce d'interesse*)
 - ☐ frontista legittimo/i proprietario/i del fondo identificato in catasto terreni al foglio _____, particella _____, che risulta confinante con la fascia frangivento d'interesse, giusto atto di compravendita sottoscritto in data _____ presso il notaio _____;
 - ☐ legittimo/i intestatario/ri del provvedimento sottoscritto in data _____ con cui la soppressa Opera nazionale per i Combattenti si obbligava a vendere al sig. _____ la fascia frangivento oggetto della presente richiesta, per il quale

alla data del _____ è stato versato un acconto complessivo di lire/euro _____ per cui si allegano le ricevute di pagamento e/o attestazione dell'Ente preposto al controllo e si chiede, ai sensi dell'art. 9 ter del r.r. n. 5/2012, la conseguente riduzione del prezzo;

- di ☐ non aver operato trasformazioni sulla fascia in oggetto, ovvero di ☐ aver operato a far data dal _____ le seguenti trasformazioni sulla superficie della fascia:

Al fine di consentire la compravendita il/i sottoscritto/i

SI OBBLIGA/NO

- ad acquistare la fascia frangivento oggetto della presente richiesta anche per le finalità di cui agli artt. 1 e 4 della l.r. 22/95, ovvero allo scopo di garantire una migliore conservazione e funzionalità del sistema frangivento e del sistema idrogeologico;
- ad acquistare la fascia frangivento oggetto della presente richiesta per l'intera lunghezza della porzione confinante con il terreno di proprietà, effettuando, a propria cura e spese, il frazionamento catastale, ove necessario;
- a sostenere, per tramite di un notaio di fiducia, tutti gli oneri della compravendita fornendo alle parti ogni atto o documento richiesto o che risulti necessario al suo perfezionamento (ad esempio, visure catastali aggiornate, certificati di destinazione urbanistica, etc.).

ALLEGATI

- ☐ planimetria catastale con evidenziata la fascia frangivento d'interesse ed il confine con il terreno di proprietà;
- ☐ visure catastali dei terreni di proprietà e della fascia frangivento confinante;
- ☐ foto recenti dello stato attuale della fascia frangivento d'interesse;
- ☐ documento di riconoscimento del/dei richiedente/i in corso di validità;
- ☐ autorizzazione/i al trattamento dei dati personali (*secondo il modello allegato*);
- ☐ procura e/o delega alla loro rappresentanza, rilasciata da ulteriori aventi titolo (*se necessario*);
- ☐ provvedimento sottoscritto dalla soppressa Opera nazionale per i Combattenti per la vendita della fascia frangivento e ricevute del pagamento dei relativi acconti (*se in possesso*);
- ☐ stralcio del piano regolatore generale e delle N.T.A. dell'Area di interesse;
- ☐ copia del titolo comprovante la proprietà della particella confinante;
- ☐ certificato di destinazione urbanistica delle particelle di interesse.

Altri allegati:

Recapiti e indirizzi sui quali ricevere le comunicazioni relative al procedimento:

- ☐ telefono/cellulare _____ / _____
☐ indirizzo PEC _____
☐ altro _____

Dati e recapiti di un eventuale tecnico abilitato di riferimento:

cognome _____ nome _____ telefono/cellulare
_____ / _____ e-mail _____

indirizzo PEC _____

altre informazioni:

Luogo _____ Data ____ / ____ / ____

FIRMA

FIRMA

AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI*(artt. 5, 6, 12, 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016)*

Il/la sottoscritto/a

M	F
---	---

NOME E COGNOME

DATI DI NASCITA - LOCALITA'

PROV.

DATA

CODICE FISCALE

INDIRIZZO DI RESIDENZA - VIA, VIALE, PIAZZA, CORSO, ETC.

N.CIVICO

C.A.P.

LOCALITA'

PROV.

INDIRIZZO CUI INVIARE LE COMUNICAZIONI (compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza)

REPERIBILITA' - EMAIL

FISSO

MOBILE

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 4, 5, 6, 7, 12, 17 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, con la sottoscrizione del presente modulo, il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti secondo le modalità e nei limiti, di cui alla seguente informativa.

LUOGO

DATA

FIRMA DEL DICHIARANTE

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016

ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (di seguito nominato "Codice Privacy") e in relazione ai dati personali forniti con il presente modulo (di seguito denominato "Modulo"), nonché agli ulteriori dati forniti nel corso del rapporto della S.V. con la Regione Lazio, informiamo la S.V. di quanto segue:

1) **Finalità del trattamento**

Il trattamento dei dati – e nella specie la loro raccolta, registrazione, conservazione, consultazione, comunicazione, trasferimento e/o diffusione – è diretto all'espletamento da parte della Regione Lazio dei compiti istituzionali ad essa demandati dalla legge, nonché dalle norme e dai regolamenti inerenti l'attività di dismissione del patrimonio immobiliare della Regione Lazio.

2) **Modalità del trattamento**

Il trattamento dei dati è:

- realizzato per mezzo di operazioni o complessi di operazioni indicate all'art. 4 del Codice Privacy;
- posto in essere sia con mezzi manuali che con l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati;
- svolto direttamente dall'organizzazione del titolare, o dai soggetti nella qualità di autonomi titolari, anche per mezzo dei propri dipendenti e/o collaboratori all'uopo preposti, nella qualità di incaricati del trattamento.

3) **Natura del conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati e il relativo consenso al loro trattamento è strettamente necessario per l'espletamento dei compiti, di cui al punto 1) che precede, da parte dei soggetti indicati al punto 2) lettera c).

4) **Conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere**

Il mancato conferimento dei dati e/o del consenso renderà impossibile dare corso alla richiesta formulata per mezzo modulo.

5) **Comunicazione dei dati**

I dati potranno essere comunicati ai soggetti indicati al punto 2) lettera c), perché gli stessi, nella qualità di autonomi titolari diano corso al trattamento dei dati per le finalità indicate al punto 1). I dati potranno, altresì, essere comunicati agli organi della Regione Lazio per i fini e nei limiti strettamente necessari alla procedura di dismissione degli immobili della Regione Lazio.

6) **Diffusione dei Dati**

I dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente per il perseguimento delle finalità di cui al punto 1).

7) **Diritti dell'interessato**

La informiamo dei diritti che potrà esercitare con riferimento al trattamento dei dati ai sensi dell'art. 12 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016.

8) **Titolare del trattamento ed eventuali responsabili**

Titolare del trattamento è il Direttore della Direzione regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità idraulica, Demanio e Patrimonio

Letto, confermato e sottoscritto

LUOGO

DATA

FIRMA DEL DICHIARANTE