



REGIONE LAZIO

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, POLITICHE DI RICOSTRUZIONE, VIABILITA' INFRASTRUTTURE

Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica

COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Seduta del 19.06.2025

File 1263 - Voto n. 5355

OGGETTO: "Opere di collettamento e epurazione relativamente ai Poli di Civita Castellana, Sutri e Vignanello – I Lotto" – CUP F73J08000040001 - Importo complessivo di progetto € 19.857.000,00

IL COMITATO

VISTA la nota prot. 523281 del 14/05/2025 con cui il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto è stato inviato presso il Comitato dall'Area Ciclo delle Acque, Concessioni Idriche e Servizio Idrico Integrato, richiedendo parere ai sensi della L.R. 31.01.2002 n.5 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n.527936 del 15.05.2025, con la quale il Presidente del Comitato Regionale Lavori Pubblici ha nominato, per la trattazione del progetto in oggetto, membri della Commissione Relatrice i Sigg.:

- Ing. Massimiliano Proietti - Funzionario istruttore;
- Arch. Alfonso Rubeis - componente;
- Ing. Carlo Patrizio - componente;
- Arch. Marta Crognale - componente;

- Dott.ssa Rossella Zaccagnini - componente;
- Dott. Cristiano Rinaldi - componente;
- Ing. M. Di Giambattista - componente.

VISTA la mail del 26.05.2025 con la quale il Comitato Regionale Lavori Pubblici è stato convocato ai sensi della L.R. n.5/2002 e s.m.i. per il giorno 19.06.2025;

VISTA la determinazione n. G18567 del 24/12/2019, con la quale si è provveduto, a seguito del parere del C.T.R. voto n. 5331 del 08/02/2018, all'approvazione del progetto definitivo a base di gara e degli atti di gara;

VISTA la determinazione n. G05275 del 07/05/2021, con la quale, a seguito di procedura aperta, si è provveduto all'aggiudicazione della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, con un importo di aggiudicazione pari a netti € 11.880.027,98, inclusi oneri della sicurezza pari ad € 906.949,44.

VISTI gli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, prodotti dall'R.T.I. aggiudicatario;

CONSIDERATO CHE

- il progetto esecutivo sviluppato dall'R.T.I. aggiudicatario è stato sottoposto ad attività di verifica ex art.26 del D.lgs. n.50/2016 reggente l'appalto, giusto rapporto finale, con esito positivo, prodotto dalla PCQ s.r.l. con doc. n.CV1691.E - RF del 08.03.2024;
- nelle more dello svolgimento delle attività di verifica ex art.26 del D.lgs. n.50/2016 di cui al punto precedente, è emersa una criticità in merito alla definizione dei costi legati alla gestione delle terre e rocce da scavo, essendo stati rilevati in sede di progettazione esecutiva valori di concentrazioni di inquinanti eccedenti i limiti di cui al D.lgs. n.152/06 tali da determinare significativi oneri di smaltimento non prima previsti;
- la verifica svolta ex art.26 del D.lgs. n.50/2016 di cui sopra, conclusasi con esito positivo, come evidenziato, in data 08.03.2024, ha riguardato, pertanto, solo gli aspetti tecnici del progetto, non potendo, per quanto sopra espresso, pronunciarsi sugli aspetti economici, in pendenza del pronunciamento finale di ARPA Lazio sul possibile destino delle terre e rocce da scavo;

VISTA la determinazione n. G04037 del 09/04/2024 con la quale, nelle more dell'insediamento del Comitato Regionale LL.PP., si è, infine, provveduto all'approvazione degli atti della conferenza dei servizi decisoria, ex art. 14, co. 2, legge n.241/1990, svoltasi sulla base del progetto esecutivo sviluppato dall'R.T.I. aggiudicatario, ed all'approvazione, in linea tecnica, dello stesso Progetto Esecutivo, rimodulando il Q.E. dell'intervento dall'importo originario di € 16.657.000,00 all'importo complessivo attuale di € 19.857.000,00;

VISTO il verbale n. 447 del 04 luglio 2024 con il quale si è formalmente insediato il Comitato regionale per i lavori pubblici;

ATTESO CHE nella citata determinazione n. G04037 del 09/04/2024, espressamente si riporta: *“per quanto attiene alle lavorazioni aggiuntive del progetto esecutivo, come sopra sintetizzate, condivise in linea tecnica, si ritiene necessario, rispetto alla loro quantificazione economica, procedere a successivi specifici riscontri, anche con il supporto della Direzione dei Lavori”*

VISTA la nota n.0057438.U del 06/08/2024, con la quale ARPA Lazio si è, infine, pronunciata, riconoscendo la conformità della gestione dei materiali da scavo proposta rispetto alle indicazioni previste dal D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120;

VISTA la nota n. 342544 del 19/03/2025 la Direzione dei Lavori ha trasmesso la richiesta valutazione di congruità sui prezzi del progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE le lavorazioni aggiuntive introdotte nel progetto esecutivo, redatto dall'R.T.I. aggiudicatario, verificate in linea tecnica dalla PCQ s.r.l. come sopra rappresentato e valutate in linea economica dalla D.L., sono le seguenti:

- a) Gestione delle terre e rocce da scavo: lavorazioni aggiuntive dovute alle particolari caratteristiche geochimiche del terreno, non emerse in sede di progettazione definitiva, con conseguente conferimento a discarica specificamente autorizzata;
- b) Scavo in roccia: lavorazioni aggiuntive dovute alla presenza di roccia compatta su alcuni tracciati fognari di progetto, riscontrata a seguito di ulteriori indagini e accertamenti.
- c) Sollevamento S3: lavorazioni aggiuntive dovute alle mutate condizioni dello stato di fatto rispetto alla stesura del progetto definitivo;
- d) Variante al Tratto P3 (Noccioleto V2): lavorazioni aggiuntive dovute alla introduzione di diverse modalità operative emerse a seguito delle richieste e dei confronti con i proprietari

interessati;

e) Microtunnel e attraversamenti SP25: lavorazioni aggiuntive dovute alla risoluzione dell'interferenza con la nuova S.P.25 realizzata dopo la redazione del progetto definitivo, con i collettori di progetto Tratto G e tratto D nel comune di Vignanello.

ATTESO CHE il riepilogo degli importi stimati del P.E. in sede di verifica da parte della D.L. è così riassunto:

Importo corrispettivo a base di gara compreso costi della sicurezza:	€ 13 035 066,64
Importo lavorazioni aggiuntive introdotte nel progetto esecutivo:	
a) Gestione delle terre e rocce da scavo	€ 109 157,68
b) Scavo in roccia	€ 186 866,76
c) Sollevamento S3	€ 37 329,30
d) Variante al Tratto P3 (Noccioleto V2)	€ 65 717,41
e) Microtunnel e attraversamenti SP25	€ 55 342,20
TOTALE	€ 454 413,35
Importo totale progetto esecutivo	€ 13 489 479,99
A detrarre ribasso d'asta del 10,55% (su importo lavori)	- € 1 327 456,97
Importo totale netto contrattuale progetto esecutivo	€ 12 162 023,02

UDITO il Funzionario istruttore, che riferisce il parere favorevole unanime della Commissione;

CONSIDERATO CHE ricorrono le condizioni per la validità della seduta;

RITENENDO il Comitato di potersi esprimere sul progetto di che trattasi nella seduta odierna;

PREMESSO

CHE, per chiarezza espositiva, occorre prendere atto delle seguenti definizioni:

1. con la denominazione Polo di Civita Castellana, in termini di Pianificazione d'Ambito e Regionale, si fa riferimento al comprensorio dei Comuni di Civita Castellana, Carbognano, Fabrica di Roma, Corchiano, Nepi, Castel. S. Elia e Calcata;

2. con la denominazione Polo di Sutri, in termini di Pianificazione d'Ambito e Regionale, si fa riferimento al comprensorio dei Comuni di Sutri, Capranica e Bassano Romano;
3. con la denominazione, infine, di Polo di Vignanello, in termini di Pianificazione d'Ambito e Regionale, si fa riferimento al comprensorio dei Comuni di Vignanello, Canepina, Soriano del Cimino e Vallerano.

CHE il progetto in esame, di importo complessivo pari a € 19.857.000,00, prevede, sinteticamente, l'esecuzione dei seguenti lavori:

1. Realizzazione di un impianto di depurazione intercomunale in Comune di Vignanello, di potenzialità pari a circa 15.000 a.e., il quale riceverà i reflui dei comuni di Vignanello, Canepina e Vallerano, con relativo sistema di collettamento, che si svilupperà per circa 8.700 m e dipartirà dal comune di Canepina.
2. Realizzazione di un impianto di depurazione sito in Soriano nel Cimino, di potenzialità pari a circa 13.000 a.e., il quale riceverà, invece, i reflui del solo Comune di Soriano nel Cimino. Il relativo sistema fognario, da realizzare, sarà costituito da circa 500 m di condotte in pressione e 2.600 m a gravità.

CONSIDERATO

CHE l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 19.857.000,00, come dal seguente quadro economico di sintesi:

		POST GARA
A)	LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
	TOTALE A)	12.286.500,73
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	TOTALE B)	7.570.499,27
	TOTALE GENERALE (A+B)	19.857.000,00

CHE l'importo complessivo del sopra evidenziato è stanziato e disponibile sui capitoli del Bilancio regionale;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

IL COMITATO

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE all'unanimità, con la seguente prescrizione:

- propedeuticamente all'approvazione del progetto esecutivo in esame, anche dal punto di vista economico-finanziario, da parte dell'Amministrazione, il R.U.P. dovrà ridefinire, ai sensi di legge, il Quadro Economico di progetto nella parte afferente alle somme a disposizione dell'Amministrazione ed accertarne la congruità economico-finanziaria, atteso che il rapporto di verifica in atti è stato elaborato solo con riferimento agli aspetti di natura tecnica.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

(Ing. Massimiliano Proietti)

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Giuseppe Sappa)