

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, POLITICHE DI RICOSTRUZIONE , VIABILITA' INFRASTRUTTURE
DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA
COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Seduta del 19.06.2025

Parere n. 5351

OGGETTO: FILE 1259 - "Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena nei comuni di San Felice Circeo e Terracina" CUP: F31B21004250005.

IL COMITATO

Vista la L.R. 31 gennaio 2002, n. 5;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00098 del 07/06/2024 con il quale è stato costituito il Comitato Regionale per i Lavori Pubblici;

Vista la nota Prot. n. 420625 del 09/04/2025, pervenuta al Comitato Regionale Lavori Pubblici in data 09/04/2025 con la quale la Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica – Area Attuazione Interventi PNRR/PNC – Gare LL.PP, ha richiesto il parere, ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 31/01/2002 e s.m.i., su quanto in oggetto;

Vista con nota n. nota n. 448645 del 16/04/2025 con la quale il Presidente del Comitato Regionale per i LL.PP. nominava la Commissione relatrice dell'intervento in oggetto, composta da:

- Ing. Tania Pallagrosi Membro interno - Funzionario Istruttore dell'Area Attuazione interventi PNRR/PNC – GARE LL.PP della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica;
- Ing. Viviana Taddeo Componente Commissione membro interno - Funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Sud della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica;
- Arch. Alfonso Rubeis Componente Commissione membro esterno;
- Dott. Cristiano Rinaldi Componente Commissione membro esterno;

VISTA la mail del 27/05/2025 con la quale il Comitato Regionale per i LL.PP. è stato convocato ai sensi della L.R. n.5/2002 e s.m.i. per il giorno 19/06/2025;

Considerato che ricorrono le condizioni per la validità della seduta;

Richiamate le risultanze dell'istruttoria svolta dalla Commissione Relatrice;

Richiamate le risultanze della riunione di Precomitato alla presenza del Presidente e dei componenti della Commissione Relatrice;

VISTI gli atti a corredo della richiesta di parere;

Udito il Funzionario Istruttore;

PREMESSO

- che la Regione Lazio – Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica – Area Attuazione Interventi PNRR/PNC – Gare LL.PP con nota Prot. n. 420625 del 09/04/2025, ha richiesto il parere, ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 31/01/2002 e s.m.i., sul progetto esecutivo dei lavori relativi all’ intervento “Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena nei comuni di San Felice Circeo e Terracina”;
- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell’ambito della Missione 2, componente 4, destina con l’investimento 2.1b – “Misure per la gestione del rischio alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico” ha destinato 1.200 milioni di euro al ripristino delle infrastrutture danneggiate e alla riduzione del rischio residuo sulla base di piani di investimento elaborati a livello locale e approvati dal Dipartimento della Protezione Civile entro la fine del 2021;
- nell’ambito del suddetto è ricompreso l’intervento denominato “Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena nei comuni di San Felice Circeo e Terracina” che comprende le seguenti lavorazioni:
 - taglio della vegetazione, la pulizia e la riprofilatura dell’alveo;
 - ripristino delle briglie esistenti mediante il recupero di quelle danneggiate e ricostruzione delle briglie crollate;
 - realizzazione di manufatti per la regimentazione degli scarichi nei fossi e la riduzione del rischio di erosione delle sponde, mediante rivestimento dell’alveo in pietrame;
 - realizzazione di interventi di stabilizzazione delle sponde di erosione, mediante rivestimenti
- che il soggetto attuatore è il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, ed il RUP è l’Ing. Natalino Corbo nominato con deliberazione n. 1218/C del 23/08/2021;
- con deliberazione n. 156/CE del 20/10/2022, modificata con successiva deliberazione n. 242/CE del 26/01/2023, è stato affidato ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2 lettera al del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n.120/2020 e come successivamente modificato dall’art. 51 della Legge 108/2021, l’incarico professionale per la progettazione esecutiva relativa all’intervento in oggetto, all’ ing. Danilo Sebastiano Di Senso per un importo netto contrattuale di € 101.627,78 oltre oneri ed IVA 22%;
- che in data 30/10/2024 è stato redatto il verbale di Verifica preventiva della Progettazione, in contraddittorio con i progettisti incaricati, ai sensi dell’art.42 del D.Lgs 36/2023 Allegato I7 Sezione IV (dall’art.34 all’art.44) e del DPR 207/2010 s.m.i. artt.52, 53, 54 e 56;
- che con deliberazione n. 859/CE del 05/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo dell’intervento in oggetto dell’importo complessivo di € 10.832.086,81 di cui € 8.000.000,00 per lavori a base d’appalto (compresi € 976.392,72 di costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta) oltre ad € 150.721,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta il cui Q.E è il seguente:



Progetto: "Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena, nei Comuni di San Felice Circeo e Terracina" - Lotto 672			
Quadro Economico Generale di progetto			
A) LAVORI/FORNITURE			
a.1) lavori a corpo		8.000.000,00 €	
di cui Incidenza della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 976.392,72		
Importo a base d'asta	€ 7.023.607,28		
a.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 150.721,32	150.721,32 €	
TOTALE A	€ 8.150.721,32	8.150.721,32 €	€ 8.150.721,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia	€ -		
b.2) oneri di allaccio a pubblici servizi	€ -		
b.3) imprevisti (comprese eventuali occupazioni temporanee)	€ 287.846,51		
TOTALE B	€ 287.846,51		€ 287.846,51
C) SPESE GENERALI			
c.1) art.45 DLgs. 36/2023 (2% importo di A) - programmazione della spesa per investimenti; responsabile unico del progetto; collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento); predisposizione dei documenti di gara; ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere); direzione dell'esecuzione; collaboratori del direttore dell'esecuzione		163.014,43 €	
c.2) Spese per Direzione Lavori, Contabilità, CSE, Collaudo tecnico onorari e spese			
c.2.1) Direzione Lavori e CSE	208.577,82 €		
c.2.4) Collaudo tecnico amministrativo	20.031,54 €		
c.2.5) Verifica della progettazione esecutiva	29.358,19 €		
c.2.6) Contributo previdenziale (4%)	10.318,62 €		
Totale voce c.2)		289.084,17 €	
c.3) Spese per commissioni giudicatrici		20.000,00 €	
c.4) Spese per pubblicità e notifiche		5.000,00 €	
c.8) Spese per rilievi di dettaglio, accertamenti, indagini		15.000,00 €	
TOTALE C		€ 492.098,60	€ 492.098,60
D) IVA (22% di A+C)			
TOTALE D	€ 1.901.420,38		€ 1.901.420,38
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B+C+D)		€ 10.832.086,81	€ 10.832.086,81

- che in data 05/11/2024 reg. n. 0015418/2024 del 07/11/2024 è stato redatto dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Natalino Corbo, il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 42 c.4 del Decreto legislativo 36/2023;
- che con Decreto n. 3837 del 07/11/2024 del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile è stato rimodulato l'elenco degli interventi di cui all'Allegato 1 del decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, rep. N. 2772 del 21 ottobre 2022, rettificato con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione civile rep. N. 2088 del 27 luglio 2023 e rimodulato con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione civile rep. N. 311 del 1° febbraio 2024, inserendo come sopra comunicato in sostituzione dell'intervento identificato dal CUP F32B21000040001, Soggetto attuatore Consorzio di Bonifica Litorale Nord, l'intervento identificato dal CUP F31B21004250005, Soggetto attuatore Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest;
- che con deliberazione n. 868/CE del 14/11/2024 è stata approvata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con deliberazione n. 1021/CE del 13/03/2025 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori di cui all'oggetto in favore dell'operatore economico Cardi Costruzioni S.r.l. (C.F. e P.I. 02197520592) con sede in Via degli Artigiani, 72 - Itri (LT), con avvalimento delle imprese ausiliarie Strade e Ambiente S.r.l. (C.F. e P.IVA 02189740695), Papa Umberto S.r.l. (C.F. e P.IVA 02207870599) e Tantari Edoardo S.r.l. (C.F. e P.IVA09720631002), che ha ottenuto un punteggio totale di 98,6798 punti e ha offerto il ribasso del 33,10300% per un importo contrattuale netto di € 5.825.696,60, di cui € 150.721,32 per oneri per la sicurezza ed € 976.392,72 per costi della manodopera il cui Q.E. risulta essere il seguente:



Ente Proponente			
Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest			
Progetto: "Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena, nei Comuni di San Felice Circeo e Terracina" - Lotto 672			
Quadro Economico Generale di progetto			
A) LAVORI/FORNITURE			
a.1) lavori a corpo		8.000.000,00 €	
di cui Incidenza della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 976.392,72		
Importo a base d'asta	€ 7.023.607,28		
a.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 150.721,32	150.721,32 €	
a detrarre ribasso d'asta del 33,103%		- 2.325.024,72 €	
TOTALE A		5.825.696,60 €	€ 5.825.696,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia	€ -		
b.2) oneri di allaccio a pubblici servizi	€ -		
b.3) imprevisti (compresi eventuali occupazioni temporanee)	€ 287.846,51		
TOTALE B	€ 287.846,51		€ 287.846,51
C) SPESE GENERALI			
c.1) art.45 D.Lgs. 36/2023 (2% importo di A) - programmazione della spesa per investimenti; responsabile unico del progetto; collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento); predisposizione dei documenti di gara; ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere); direzione dell'esecuzione; collaboratori del direttore dell'esecuzione		116.513,93 €	
c.2) Spese per Direzione Lavori, Contabilità, CSE, Collaudo tecnico amministrativo, Verifica della progettazione esecutiva, Supporto RUP coordinamento DL e CSE comprensiva di contributo previdenziale (4%)			
onorari e spese			
c.2.1) Direzione Lavori e CSE	208.577,82 €		
c.2.4) Collaudo tecnico amministrativo	20.031,54 €		
c.2.5) Verifica della progettazione esecutiva	29.356,19 €		
c.2.6) Contributo previdenziale (4%)	10.318,62 €		
Totale voce c.2)		289.084,17 €	
c.3) Spese per commissioni giudicatrici		20.000,00 €	
c.4) Spese per pubblicità e notifiche		5.000,00 €	
c.6) Spese per rilievi di dettaglio, accertamenti, indagini		15.000,00 €	
TOTALE C		€ 445.598,10	€ 445.598,10
D) IVA (22% di A+B)			
TOTALE D	€ 1.389.914,94		€ 1.389.914,94
E) ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA			
TOTALE E	€ 2.883.030,65		€ 2.883.030,65
TOTALE IMPORTO PROGETTO DA FINANZIAMENTO (A+B+C+D+E)			€ 10.832.086,81

- che con verbale del 7/03/2025, si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- che il relativo contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 06/05/2025;
- che è stata verificata la documentazione tecnico-amministrativa trasmessa con particolare riferimento agli elaborati del progetto esecutivo, al capitolato speciale d'appalto, al contratto di appalto;
- che sono stati esaminati gli elaborati a corredo del progetto esecutivo, verificando la congruenza degli elaborati progettuali rispetto alle previsioni normative, con particolare riguardo alla Relazione tecnica, allo Schema di Contratto, al Computo Metrico, al Cronoprogramma dei lavori, al capitolato speciale d'appalto e agli elaborati grafici progettuali;
- che la Commissione ha inoltre proceduto ad accertare la congruità rispetto alle previsioni normative e regolamentari delle somme riportate nel quadro economico del progetto esecutivo per la parte ricompresa nelle somme a disposizione della stazione appaltante, con particolare riguardo alle spese per le attività di direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e di incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO

- che dall'analisi dei documenti trasmessi si possono formulare le seguenti valutazioni rispetto al progetto esecutivo.
- il progetto esecutivo è stato redatto nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti. Tutte le verifiche idrauliche e le scelte progettuali sono state effettuate garantendo la massima sicurezza, funzionalità ed efficienza dell'impianto
- che dall'esame delle somme riportate nel quadro economico del progetto esecutivo, per la parte ricompresa nelle somme a disposizione della stazione appaltante, si è potuto accertare la congruità rispetto alle previsioni normative e regolamentari, con particolare riguardo alle spese per le attività di direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e di incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023.

TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO IL COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI ALL'UNANIMITA'

Prende atto degli atti tecnici ed amministrativi relativi al progetto esecutivo, approvato con deliberazione n. 859/CE del 05/11/2024, ed esprime parere favorevole sul progetto esecutivo anche con riferimento al quadro economico che risulta essere il seguente:



Ente Proponente			
Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest			
Progetto: "Lavori di recupero e miglioramento della funzionalità idraulica degli affluenti in sinistra idraulica del canale Elena, nei Comuni di San Felice Circeo e Terracina" - Lotto 672			
Quadro Economico Generale di progetto			
A) LAVORI/FORNITURE			
a.1) lavori a corpo		8.000.000,00 €	
di cui Incidenza della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 976.392,72		
Importo a base d'asta	€ 7.023.607,28		
a.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 150.721,32	150.721,32 €	
a detrarre ribasso d'asta del 33,103%		- 2.325.024,72 €	
TOTALE A		5.825.696,60 €	€ 5.825.696,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia	€ -		
b.2) oneri di allaccio a pubblici servizi	€ -		
b.3) imprevisti (compresi eventuali occupazioni temporanee)	€ 287.846,51		
TOTALE B	€ 287.846,51		€ 287.846,51
C) SPESE GENERALI			
c.1) art.45 D.Lgs. 36/2023 (2% importo di A) - programmazione della spesa per investimenti; responsabile unico del progetto; collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento); predisposizione dei documenti di gara; ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere); direzione dell'esecuzione; collaboratori del direttore dell'esecuzione		116.513,93 €	
c.2) Spese per Direzione Lavori, Contabilità, CSE, Collaudo tecnico amministrativo, Verifica della progettazione esecutiva, Supporto RUP coordinamento DL e CSE comprensiva di contributo previdenziale (4%) onorari e spese			
c.2.1) Direzione Lavori e CSE	208.577,82 €		
c.2.4) Collaudo tecnico amministrativo	20.031,54 €		
c.2.5) Verifica della progettazione esecutiva	29.356,19 €		
c.2.6) Contributo previdenziale (4%)	10.318,62 €		
Totale voce c.2)		289.084,17 €	
c.3) Spese per commissioni giudicatrici		20.000,00 €	
c.4) Spese per pubblicità e notifiche		5.000,00 €	
c.6) Spese per rilievi di dettaglio, accertamenti, indagini		15.000,00 €	
TOTALE C		€ 445.598,10	€ 445.598,10
D) IVA (22% di A+B)			
TOTALE D	€ 1.389.914,94		€ 1.389.914,94
E) ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA			
TOTALE E	€ 2.883.030,65		€ 2.883.030,65
TOTALE IMPORTO PROGETTO DA FINANZIAMENTO (A+B+C+D+E)			€ 10.832.086,81

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Ing. Tania Pallagrosi

IL PRESIDENTE
Prof. Giuseppe Sappa