

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679

TITOLO
Accertamento di compatibilità paesaggistica - art. 36-bis del D.P.R. n. 380/2001

Gentile cittadino/a,

nel rispetto del principio di trasparenza previsto dal Regolamento europeo 2016/679 in materia di protezione dei dati personali ("RGPD", anche cd. "GDPR"), con questa informativa la Giunta Regionale del Lazio (in seguito anche il "Titolare" del trattamento) Le fornisce notizie sulle modalità con le quali vengono trattati informazioni e dati che riguardano la sua persona (di seguito anche "interessato").

Si descrivono pertanto le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali, che riguarda le attività relative all'accertamento di compatibilità paesaggistica. La Regione Lazio, ai sensi dell'art. 36-bis del D.P.R.308 /2001, accerta la compatibilità paesaggistica nei casi di interventi realizzati in parziale difformità dal titolo edilizio e di variazioni essenziali, qualora gli stessi siano eseguiti in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, anche se abbiano determinato la creazione di superfici utili o volumi ovvero l'aumento di quelli legittimamente realizzati.

Il proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo dell'immobile o dell'area interessati dagli interventi sopra indicati, presenta apposita domanda di accertamento di conformità presso il SUE comunale, competente a ricevere tutte le istanze aventi ad oggetto interventi edilizi, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 380/2001. Qualora le opere ricadano in area vincolata, il SUE comunale provvede a richiedere il parere di compatibilità paesaggistica. La Regione rilascia il parere di competenza previo parere vincolante della Soprintendenza competente per territorio.

I dati personali trattati sono:

- i dati identificativi e di contatto del soggetto richiedente e del tecnico incaricato;
- i dati catastali dell'immobile oggetto dell'istanza.

I dati personali saranno trattati con strumenti cartacei e informatici, quali: PROSA (Sistema di protocollo informatico e gestione documentale della R.L.), TERRAP (Sistema informativo Autorizzazioni Paesaggistiche ex art. 146 e art. 167 – D.Lgs 42/2004), SICER, applicativi sui PC in dotazione, Posta elettronica e Pec.

La Regione Lazio è impegnata a proteggere e a salvaguardare qualsiasi dato personale; agisce nell'interesse delle persone e tratta i loro dati con correttezza e trasparenza, per fini leciti e tutelando la loro riservatezza ed i loro diritti.

Per queste ragioni Le fornisce i recapiti necessari per contattare il Titolare o il DPO in caso di domande sui suoi dati personali.

	<p style="text-align: center;">TITOLARE DEL TRATTAMENTO E DATI DI CONTATTO</p> <p>il Titolare del trattamento è la Regione Lazio, con sede in Via Rosa Raimondi Garibaldi 7, 00145 Roma, contattabile come di seguito:</p> <ul style="list-style-type: none"> - telefono URP-Ufficio Relazioni con il Pubblico: 06/99500 - modulo di contatto disponibile alla seguente url: https://scrivurpnur.regione.lazio.it/ - e-mail: urp@regione.lazio.it - PEC: urp@pec.regione.lazio.it
	<p style="text-align: center;">RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI ("DPO")</p> <p>La Regione Lazio ha incaricato un Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), più comunemente conosciuto con l'acronimo inglese "DPO" (Data Protection Officer), che è contattabile alla e-mail istituzionale: dpo@regione.lazio.it.</p>
	<p style="text-align: center;">CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI</p> <p><input type="checkbox"/> Dati anagrafici (nome, cognome, sesso, data di nascita, luogo di nascita, codice fiscale) del richiedente e del tecnico incaricato;</p> <p><input type="checkbox"/> Dati di contatto (indirizzo postale o di posta elettronica, numero di telefono fisso o mobile) del richiedente e del tecnico incaricato;</p> <p><input type="checkbox"/> Dati relativi a documenti di identificazione/riconoscimento (carta di identità, passaporto, patente, CNS, altro...) del richiedente e del tecnico incaricato;</p> <p><input type="checkbox"/> Dati relativi all'ubicazione dell'immobile oggetto di accertamento(indirizzo e dati catastali)</p> <p><input type="checkbox"/> Dati relativi alla iscrizione all'ordine del tecnico incaricato.</p>



FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO		
FINALITÀ	BASE GIURIDICA	
	<p>1. Attività istruttorie ai fini del rilascio del parere di compatibilità paesaggistica nell'ambito del procedimento di accertamento di conformità di cui all'art. 36-bis del DPR n. 380/2001 . I dati sono raccolti tramite il SUE comunale, competente a ricevere tutte le istanze ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 380/2001.</p>	<p>Il trattamento è effettuato ai sensi dell'art. art. 36-bis del D.P.R. n. 380/2001 e D.G.R. n. 742/2004, art. 5 del DPR n. 380/2001. La condizione di liceità del trattamento è da ricondursi all'interno dell'art. 6 del GDPR (interesse pubblico ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR).</p>
	<p>2. Controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese</p>	<p>Il trattamento è effettuato ai fini della verifica d'ufficio delle dichiarazioni sostitutive rese ex artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000, ai sensi dell'art. 43 e con le modalità previste dall'art. 71 del medesimo.</p>
	<p>3. Accesso agli atti</p>	<p>Il trattamento in relazione ad eventuali istanze di accesso agli atti amministrativi è effettuato ai sensi degli artt. 22 e seguenti della L. n. 241/1990. Le condizioni di liceità del trattamento oggetto dell'informativa è da ricondursi all'interno dell'art. 6 del GDPR (interesse pubblico ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR).</p>
	<p>4. Trasparenza Amministrativa</p>	<p>Il trattamento in relazione ad eventuali istanze di accesso civico generalizzato è effettuato ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D. Lgs. n. 33/2013. Le condizioni di liceità del trattamento oggetto dell'informativa è da ricondursi all'interno dell'art. 6 del GDPR (interesse pubblico ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR).</p>
PERIODO DI CONSERVAZIONE		
	<p>Salva la necessità di conservazione in relazione a contenzioso legale ed esigenze difensive, i dati trattati saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti. Poiché essi attengono all'accertamento della legittimità paesaggistica degli interventi realizzati, la loro conservazione è correlata all'esistenza del fabbricato, ai fini della dimostrazione dello stato legittimo dell'immobile. Restano comunque salvi eventuali obblighi di conservazione previsti da specifiche disposizioni di legge che impongono termini più lunghi. In ogni caso, in ossequio al principio di limitazione della conservazione (art. 5.1, lett. e) del RGPD), i suoi dati saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. Verrà verificata costantemente l'adeguatezza, la pertinenza e l'indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione, all'incarico o al servizio in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. Pertanto, anche a seguito di verifiche, le informazioni e i dati che risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione a norma di legge del documento che li contiene.</p>	
DESTINATARI		
	<p>Il trattamento dei Suoi dati personali avverrà a cura delle persone preposte al relativo procedimento, in maniera manuale/cartacea, con procedure anche informatizzate e con l'intervento umano, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. L'elenco dei destinatari, riportato nel registro delle attività di trattamento, è mantenuto aggiornato e disponibile in caso di accertamenti anche da parte del Garante per la Privacy. I soggetti che possono essere destinatari dei suoi dati personali sono:</p>	

	<p>- Responsabili del trattamento (eventuali altri sub-responsabili): il Titolare si avvale di soggetti esterni in ossequio all'art. 28 GDPR, tra le parti vengono stipulati per iscritto dei contratti giuridici specifici sulla protezione dei dati nell'ambito dei quali il Titolare fornisce istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti. Al fine di rispettare il GDPR e tutelare i diritti e le libertà delle persone, il Titolare ricorre unicamente a Responsabili del trattamento che presentino garanzie sufficienti (conoscenza specialistica, esperienza, capacità e affidabilità) per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate alla sicurezza di informazioni e di dati personali e garantire la protezione degli interessati.</p> <p>- Autorizzati al trattamento: i suoi dati personali saranno trattati da persone interne all'organizzazione del Titolare (es. dirigenti, dipendenti e ausiliari, componenti degli organi di governo e di controllo) previamente individuati e nominati quali "Autorizzati" al trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta protezione dei dati personali. La possibilità di accedere ai dati è limitata ai soli soggetti effettivamente legittimati.</p> <p>- Eventuali altri destinatari: i suoi dati personali potranno essere comunicati, allo scopo di assolvere alle finalità del trattamento sopra richiamate, ad altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, comma 1, del D. Lgs. n. 165/2001, quali le Amministrazioni comunali e le Soprintendenze, ad organi giudiziari, le forze dell'ordine; nonché ad altri soggetti pubblici o privati, con riferimento alle attività di controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese, di trasparenza amministrativa e all'accesso agli atti.</p> <p>In ogni caso, i dati personali potranno essere comunicati o diffusi solo in adempimento a obblighi di legge o di regolamento o di atti amministrativi generali.</p>
	<p style="text-align: center;">TRASFERIMENTO AL DI FUORI DELL'UNIONE EUROPEA</p> <p>Non è intenzione del Titolare trasferire i suoi dati personali verso Paesi terzi (extra UE) o organizzazioni internazionali che possano pregiudicare il livello di protezione delle persone fisiche garantito dal GDPR.</p>
	<p style="text-align: center;">DIRITTI DEGLI INTERESSATI</p> <p>Ai sensi degli articoli da 15 a 22 del GDPR, in relazione ai suoi dati personali, nei casi previsti, Lei ha il diritto di: accedere e chiederne copia; richiedere la rettifica; richiedere la cancellazione; ottenere la limitazione del trattamento; opporsi al trattamento; non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato.</p> <p>Per qualsiasi ulteriore informazione relativa al trattamento dei suoi dati personali, anche a seguito dell'aggiornamento della presente informativa, e per far valere i diritti a Lei riconosciuti dal GDPR, non esiti a contattare il Titolare o il DPO.</p>
	<p style="text-align: center;">RECLAMI</p> <p>È sempre possibile proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali o di adire le opportune sedi giudiziarie (rispettivamente ai sensi degli artt. 77 e 79 GDPR).</p>

Il Direttore pro tempore della Direzione Regionale
Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione
Territoriale, Politiche del Mare
[Soggetto Designato al trattamento dal Titolare]
Ing. Emanuele Calcagni

Icône realizzate da Osservatorio679 Lic CC BY

FINE INFORMATIVA
LA GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO LA RINGRAZIA DELLA CONSULTAZIONE