

**DICHIARAZIONE ASSEVERATA**

..... sottoscritt... ..  
con sede/studio nel Comune di ..... (.....) in via  
....., n. ...., cap ....., iscritto al n .....  
dell'ordine/collegio ..... della provincia di  
..... PEC .....  
telefono ..... incaricato da ..... per  
la presentazione dell'istanza presentata

ai sensi dell'art. 36 bis, comma 4, del DPR n. 380/2001

ai sensi dell'art. 3, comma 4 bis, del DL n. 69/2024

relativa alle opere:

.....  
.....  
.....  
.....

per l'immobile sito nel Comune di ....., in via  
....., n. ...., loc. ...., distinto al catasto

terreni  fabbricati al Foglio ..... part. ....;

Coordinate geografiche secondo il sistema ETRS89 / UTM zone 33N:

Lat:.....

Long: .....

( Le coordinate di un punto possono essere desunte dalla Carta Tecnica Regionale Numerica 2014 disponibile sul Geoportale regionale all'indirizzo <https://geoportale.regione.lazio.it> oppure scaricando i servizi relativi alla CTRN dal portale OpenDataLazio)

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000

**ASSEVERA CHE**

1) le opere realizzate consistono in

.....  
.....  
.....

categoria di opere ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/2001 .....

2) l'intervento necessita di parere di compatibilità paesaggistica in quanto lo stesso ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di:

VINCOLI DICHIARATIVI – IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO  
(Art. 134 comma 1 lett. a) e Art. 136 del D.Lgs 42/04)

DM del .....

DGRL del .....

Paesaggio .....

Art. .... delle norme del PTPR

VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE – AREE TUTELE PER LEGGE

(art. 134 comma 1 lettera b), e art. 142 comma 1 lettera ..... del D.Lgs. 42/2004)

Descrizione:

.....  
.....

Art. n. .... delle norme del PTPR

BENI RICOGNITIVI DI PIANO - IMMOBILI E AREE INDIVIDUATI DAL PTPR

(BENI TIPIZZATI - art. 134 comma 1 lettera c) del D.Lgs 42/2004)

Descrizione:

.....  
.....

Art. n. .... delle norme del PTPR

3) lo stato ante operam rappresentato nell'elaborato grafico è legittimo in quanto:

- è stato realizzato anteriormente al ....., come attestato da perizia giurata o visura catastale storica che **si allega** alla presente dichiarazione, e che da allora non ha subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi;
- è conforme al Titolo abilitativo (C.E, P.C., ecc.....) n. .... del ..... rilasciata dal Comune;
- è conforme all'Autorizzazione Paesaggistica n. .... del ..... rilasciata da .....

5) *(solo nel caso di istanza presentata ai sensi dell'art. 3, comma 4-bis, del DL n. 69/2004 per interventi realizzati prima dell'11 maggio 2006)*

- le opere sono state realizzate in data .....  
.....
- il titolo abilitativo non è stato rilasciato in sanatoria

Timbro e Firma

Allegare alla presente

- Lettera di incarico e delega alla ricezione ed all'invio di atti e comunicazioni
- Perizia di legittimità (se necessario)
- Documento di identità in corso di validità

### Dichiarazione presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali

Il/La sottoscritto/a dichiara di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio al seguente link:

<https://www.regione.lazio.it/sites/default/files/2025-01/Schema-informativa-accertamento-36-bis.pdf>