1. **Scheda Progettuale**

|  |
| --- |
| **REGIONE LAZIO**  ***Programma Regionale FESR 2021-2027***  ***Obiettivi Specifici OS 2.1 e 2.2***  ***COMUNE DI\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  **SCHEDA PROGETTUALE** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ANAGRAFICA** |  |
| Titolo dell’intervento |  |
| Indirizzo dell’Intervento |  |
| Tipologia intervento | *Indicare se si tratta di lavori pubblici, servizi o acquisto di beni* |
| Responsabile Unico del Progetto (RUP) | *Indicare i riferimenti del RUP* |
| Referente per la Scheda Progettuale | *Indicare i riferimenti del Referente se diverso dal RUP* |
| Indirizzo sede legale del Comune |  |
| P.IVA e C.F. del Comune |  |
| e-mail; PEC; telefono |  |

|  |
| --- |
| **DESCRIZIONE SINTETICA DATI SULL’IMMOBILE – STATO DI FATTO** |

1. **Dati sull’immobile – Stato di fatto**

*La candidatura deve riguardare un singolo immobile o complesso immobiliare*

1. Identificazione struttura:

|  |  |
| --- | --- |
| Denominazione della struttura (es. Scuola ……, Sede principale uffici comunali, Centro Sportivo……., altro) |  |

1. Localizzazione e dati sull’immobile:

|  |  |
| --- | --- |
| Indirizzo |  |
| n. civico |  |
| Comune |  |
| Provincia |  |
| CAP |  |
| Dati catastali (Foglio, particella e sub) |  |
| Titolo di disponibilità dell’immobile (*allegare atto*) |  |
| Anno di costruzione dell’immobile |  |
| Superficie dell’edificio[[1]](#footnote-2) (m2) |  |
| Volume edificio lordo (m3) |  |
| n. piani fuori terra |  |
| n. piani interrati |  |
| Georefenziazione dell’immobile (*coordinate WGS84*) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Codice Unico Progetto (CUP) |  |

1. Vincoli insistenti sull’immobile oggetto di intervento

|  |
| --- |
| Descrivere la eventuale sussistenza di vincoli sulla struttura oggetto di intervento, specificando la natura del vincolo e il riferimento normativo (max 500 caratteri) |
|  |

1. Tipologia edilizia

|  |
| --- |
| Descrivere tipologia della struttura portante, dell’involucro edilizio (tamponamento esterno, solai confinanti con l’esterno e controterra), dei serramenti, e sommariamente dell’impiantistica (climatizzazione, ACS, illuminazione artificiale, impianti di sollevamento, altro - (max 500 caratteri) |
|  |

1. Interventi di ristrutturazione e/o riqualificazione energetica già effettuati

| Tipologia degli interventi già realizzati (max 200 caratteri per tipologia) | Anno di realizzazione |
| --- | --- |
| Coibentazione involucro edilizio tamponamenti verticali *(specificare sinteticamente)* |  |
|  | |
| Coibentazione solai di copertura/controterra/su pilotis *(specificare sinteticamente)* |  |
|  | |
| Sostituzione serramenti *(specificare sinteticamente la tipologia di serramenti installati:*  *metallo, metallo con taglio termico, legno, legno alluminio, PVC)* |  |
|  | |
| Interventi di protezione dall’irraggiamento solare *(specificare sinteticamente)* |  |
|  | |
| Riqualificazione impiantistica *(specificare sinteticamente la tipologia: sostituzione caldaie esistenti con altre a condensazione/ pompa di calore, interventi di adeguamento circuiti idronici, valvole termostatiche, etc.)* |  |
|  | |
| Installazione di impianti FER *(specificare sinteticamente la tipologia: fotovoltaico solare termico per produzione ACS/preriscaldamento circuito di riscaldamento, altre tipologie di impianto, indicando per ciascuna tipologia la potenza installata in kW)* |  |
|  | |

1. Costi energetici annui (esercizio 2023 - specificare se riferiti a Metano, GPL, Gasolio, Energia Elettrica, altro)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Vettore | U.M. | Consumi ultimo esercizio (2023) | Costo annuale in € |
| Energia elettrica | kWh |  |  |
| Gas metano | Sm3 |  |  |
| GPL | t |  |  |
| Gasolio | t |  |  |
| Altro (specificare legna, pellet, ……) | t |  |  |

1. Condizioni di utilizzo attuale dell’immobile

|  |  |
| --- | --- |
| n. giorni all’anno di utilizzo | n. di ore medie/giorno |
|  |  |

|  |
| --- |
| **DESCRIZIONE SINTETICA DELLA PROPOSTA PROGETTUALE** |

1. *Descrizione di sintesi dell’intervento (max 400 caratteri)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. *Principali attività previste dall’intervento: descrizione lavori, acquisti, servizi o altro (max 400 caratteri)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. *Elenco degli atti disponibili relativi all’avvio dell’intervento (da allegare alla scheda)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Interventi di ristrutturazione e/o riqualificazione energetica proposti**

| Tipologia degli interventi previsti (max 200 caratteri per tipologia) | Stima risparmi energetici conseguibili  kWh/anno |
| --- | --- |
| Coibentazione involucro edilizio tamponamenti verticali *(specificare sinteticamente*) |  |
|  | |
| Coibentazione solai di copertura/controterra/su pilotis *(specificare sinteticamente*) |  |
|  | |
| Sostituzione serramenti *(specificare sinteticamente la tipologia di serramenti installati:*  *metallo, metallo con taglio termico, legno, legno alluminio, PVC)* |  |
|  | |
| Interventi di protezione dall’irraggiamento solare *(specificare sinteticamente)* |  |
|  | |
| Riqualificazione impiantistica *(specificare sinteticamente la tipologia: sostituzione caldaie esistenti con altre a condensazione/ pompa di calore, interventi di adeguamento circuiti idronici, valvole termostatiche, etc.)* |  |
|  | |
| Installazione di impianti FER *(specificare sinteticamente la tipologia: fotovoltaico solare termico per produzione ACS/preriscaldamento circuito di riscaldamento, altre tipologie di impianto, indicando per ciascuna tipologia la potenza installata in kW)* |  |
|  | |
| Installazione di sistemi di Building automation *specificare sinteticamente la tipologia: del sistema BACS (Building Automation Control System) che si prevede di adottare e la classe BACS conseguibile* |  |
|  |  |

1. **Documentazione progettuale e tecnica disponibile diversa da quella obbligatoria indicata nell’articolo 12 Modalità e termini di presentazione della Manifestazione**

| *Specificare, se presente/disponibile la seguente documentazione allegandola* | **Si/No** |
| --- | --- |
| Diagnosi Energetica |  |
| Livelli di progettazione D.Lgs. 36/2023 |  |
| *specificare avanzamento progettuale* | |
|  | |
| *in relazione al livello progettuale raggiunto* | |
| * Relazione CAM |  |
| * Schede DNSH pertinenti |  |
| * Relazione sul Climate proofing |  |
| * Nulla-osta/parere acquisito se edificio soggetto a vincoli |  |

|  |
| --- |
| **CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE** |

Completare il/i cronoprogramma/i pertinente/i con la tipologia di intervento e la procedura di appalto prevista:

* A. Cronoprogramma procedurale lavori pubblici (no appalto integrato)
* B. Cronoprogramma procedurale lavori pubblici con appalto integrato [*In base all’ art. 44 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 occorre motivare la scelta della procedura e valutare i rischi inerenti lo scostamento dei costi fra PFTE e ESECUTIVO*]
* C. Cronoprogramma procedurale acquisizione beni e servizi

Per le fasi del cronoprogramma che terminano oltre il 31 dicembre 2026 indicare nelle rispettive celle dell’ultima colonna il mese in cui si prevede il completamento della fase (per es. se la fase termina il 15/03/2027 indicare M24).

| **Timeline** | **Apr 25** | **Mag 25** | **Giu 25** | **Lug 25** | **Ago 25** | **Set 25** | **Ott 25** | **Nov 25** | **Dic 25** | **Gen 26** | **Feb 26** | **Mar 26** | **Apr 26** | **Mag 26** | **Giu 26** | **Lug 26** | **Ago 26** | **Set 26** | **Ott 26** | **Nov 26** | **Dic 26** |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A. CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE LAVORI PUBBLICI**  **(no appalto integrato)** | **M1** | **M2** | **M3** | **M4** | **M5** | **M6** | **M7** | **M8** | **M9** | **M10** | **M11** | **M12** | **M13** | **M14** | **M15** | **M16** | **M17** | **M18** | **M19** | **M20** | **M21** | **Mxx** |
| 1. Stipula Convenzione tra Regione – Comune Beneficiario |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Studio di fattibilità – Documento di Indirizzo alla progettazione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Affidamento Progetto di Fattibilità Tecnico Economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Affidamento Indagini/rilievi (se previsti) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Redazione progetto fattibilità tecnico economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. Esecuzione indagini rilievi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. Conferenza dei Servizi, ove previsto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8. Aggiornamento, verifica ed approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. Affidamento Progettazione Esecutiva\* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10. Redazione Progetto Esecutivo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11. Conferenza dei Servizi, ove previsto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12. Verifica, validazione e approvazione progetto esecutivo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13. Preparazione gara |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14. Indizione Pubblicazione Bando di Gara e/o Invito Operatori\*\* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15. Chiusura termini per presentazione offerte |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16. Valutazione istanze presentate dagli operatori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17. Aggiudicazione provvisoria e verifiche di legge |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18. Aggiudicazione definitiva |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19. Stipula contratto lavori e consegna del cantiere |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Eventuale proroga 6M | | | |
| 20. Fase preliminare (disponibilità aree, bob, contratti DL, CSE, etc) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21. Verbale inizio lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22. Esecuzione lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23. Erogazione anticipo contrattuale (20%) previa fidejussione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24. Fine lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 25. Collaudo tecnico e amministrativo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 26. Erogazione ultimo acconto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |

\* In caso di affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva e dei Lavori utilizzare il cronoprogramma sotto che prevede “Appalto integrato”

\*\*specificare procedura che si intende utilizzare ai sensi del Codice Appalti

| **Timeline** | **Apr 25** | **Mag 25** | **Giu 25** | **Lug 25** | **Ago 25** | **Set 25** | **Ott 25** | **Nov 25** | **Dic 25** | **Gen 26** | **Feb 26** | **Mar 26** | **Apr 26** | **Mag 26** | **Giu 26** | **Lug 26** | **Ago 26** | **Set 26** | **Ott 26** | **Nov 26** | **Dic 26** |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **B. CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE LAVORI PUBBLICI**  **con appalto integrato** | **M1** | **M2** | **M3** | **M4** | **M5** | **M6** | **M7** | **M8** | **M9** | **M10** | **M11** | **M12** | **M13** | **M14** | **M15** | **M16** | **M17** | **M18** | **M19** | **M20** | **M21** | **Mxx** |
| 1. Stipula Convenzione tra Regione - Comune Beneficiario |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Studio di fattibilità – Documento di Indirizzo alla progettazione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Affidamento Progetto di Fattibilità Tecnico Economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Affidamento Indagini/rilievi (se previsti) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Redazione progetto fattibilità tecnico economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. Esecuzione indagini rilievi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. Conferenza dei Servizi, ove previsto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8. Aggiornamento, verifica ed approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. Preparazione gara per appalto integrato |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10. Indizione Pubblicazione Bando di Gara e/o Invito Operatori\* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11. Chiusura termini per presentazione offerte |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12. Valutazione istanze presentate dagli operatori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13. Aggiudicazione provvisoria e verifiche di legge |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14. Aggiudicazione definitiva |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15. Stipula contratto per progettazione esecutiva e lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Eventuale proroga 6 mesi | | | |
| 16. Redazione Progetto Esecutivo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17. Conferenza dei Servizi, ove previsto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18. Verifica, validazione e approvazione progetto esecutivo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19. Fase preliminare (disponibilità aree, bob, contratti DL, CSE, etc) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20. Verbale inizio lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21. Esecuzione lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22. Erogazione anticipo contrattuale (20%) previa fidejussione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23. Fine lavori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 24. Collaudo tecnico e amministrativo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 25. Erogazione ultimo acconto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |

\* specificare procedura che si intende utilizzare ai sensi del Codice Appalti

| **Timeline** | **Apr 25** | **Mag 25** | **Giu 25** | **Lug 25** | **Ago 25** | **Set 25** | **Ott 25** | **Nov 25** | **Dic 25** | **Gen 26** | **Feb 26** | **Mar 26** | **Apr 26** | **Mag 26** | **Giu 26** | **Lug 26** | **Ago 26** | **Set 26** | **Ott 26** | **Nov 26** | **Dic 26** |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **C. CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI** | **M1** | **M2** | **M3** | **M4** | **M5** | **M6** | **M7** | **M8** | **M9** | **M10** | **M11** | **M12** | **M13** | **M14** | **M15** | **M16** | **M17** | **M18** | **M19** | **M20** | **M21** | **Mxx** |
| 1. Stipula Convenzione tra Regione - Comune Beneficiario |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Progettazione di servizi e forniture |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Preparazione gara |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Indizione Pubblicazione Bando di Gara e/o Invito Operatori\* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Chiusura termini per presentazione offerte |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. Valutazione istanze presentate dagli operatori |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. Aggiudicazione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8. Stipula contratto fornitura |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Eventuale proroga 6 mesi | | | |
| 9. Esecuzione fornitura beni e/o servizi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10. Erogazione anticipo contrattuale (20%) previa fidejussione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11. Fine fornitura |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 12. Verifica di conformità/regolare esecuzione |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |
| 13. Erogazione ultimo acconto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Mxx |

\* specificare procedura che si intende utilizzare ai sensi del Codice Appalti

|  |  |
| --- | --- |
| **QUADRO FINANZIARIO** |  |
| Costo complessivo dell’intervento | € |
| *di cui* Quota PR FESR Lazio 2021-2027 | € |
| *di cui* Altre fonti di finanziamento, se previste (es. Bilancio Comunale) | € |
|  |  |
| Costo Complessivo suddiviso per Obiettivo Specifico |  |
| OS 2.1 – Promuovere l’efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra | € |
| OS 2.2 – Promuovere le energie rinnovabili in conformità della Direttiva (UE) 2018/2001 sull’energia da fonti rinnovabili, compresi i criteri di sostenibilità ivi stabiliti | € |

| **QUADRO ECONOMICO** | | |
| --- | --- | --- |
| **ID** | **Descrizione** | **Importo [€]** |
| **A** | **APPALTO** |  |
| a.1 | Lavori |  |
| *alternativamente* | |  |
| a.1 | Lavori e progetto esecutivo (*in caso di appalto integrato)* |  |
| a.2 | Sicurezza |  |
| TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE GARA | |  |
| TOTALE a base gara soggetto al ribasso | |  |
| **TOTALE A** | | **-** |
| **B** | **FORNITURE** |  |
| b.1 | Beni |  |
| b.2 | Servizi |  |
| b.3 | Sicurezza |  |
| TOTALE IMPORTO FORNITURE A BASE GARA | |  |
| TOTALE a base gara soggetto al ribasso | |  |
| **TOTALE B** | | **-** |
| **C** | **Somme a Disposizione** |  |
| c.1 | Rilievi ed Indagini |  |
| c.2 | Oneri per interferenze sottoservizi PPSS ed allacci (IVA inclusa) |  |
| c.3 | Occupazioni, espropri-oneri per interruzione attività (IVA inclusa) |  |
| c.4 | Monitoraggio ambientale, monitoraggio strutturale |  |
| c.5 | Oneri per prove di laboratorio |  |
| c.6 | Incentivo di cui all'articolo 45, comma 2 del D.lgs. 36/2023 (ex art 113c2 50/2016 incentivi al personale) |  |
| c.7 | Supporto al RUP adeguamento del PFTE |  |
| c.8 | Studio di fattibilità |  |
| c.9 | Progettazione PFTE |  |
| c.10 | Progettazione PE |  |
| c.11 | Verifica progetto di fattibilità tecnica ed economica |  |
| c.12 | Verifica progetto esecutivo |  |
| c.13 | Pubblicazione Gara |  |
| c.14 | Anac |  |
| c.15 | Spesa Commissione aggiudicatrice |  |
| c.16 | Comitato Consultivo Tecnico (eventuale) |  |
| c.17 | Forniture (eventuale iva inclusa) |  |
| c.18 | Direzione lavori, misure e contabilità |  |
| c.19 | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (CSP- CSI) |  |
| c.20 | Collaudo statico e tecnico amministrativo |  |
| c.21 | Imprevisti |  |
| c.22 | Inarcassa |  |
| c.23 | IVA AL 10 % (*specificare voci su cui è applicata)* |  |
| c.24 | IVA AL 22 % (*specificare voci su cui è applicata)* |  |
| c.25 | Altre imposte (specificare) |  |
| c.26 | Oneri previdenziali (specificare) |  |
| c.27 | Altre spese (*specificare)* |  |
| **TOTALE C** | | **0,00** |
| **D** | **Costi indiretti** |  |
| d.1 | Costi Indiretti del progetto (pari al 7% dei Costi diretti [A+B+C]) |  |
| **TOTALE D** | | **0,00** |
| **TOTALE A+ B+C+D** | | **0,00** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Codice Indicatore** | **Nome indicatore** | **Unità di misura** | **Definizione** | **Valore previsionale del**  **target intervento al 2028** |
| RCO19 | Edifici pubblici con una prestazione energetica migliorata | Metri quadrati | L’indicatore misura la superficie degli edifici oggetto di interventi di efficientamento energetico |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.9. INDICATORI DI RISULTATO** | | |  |  |  |  |
| **Codice Indicatore** | **Nome**  **indicatore** | **Unità di misura** | **Definizione** | **Anno di rif.** | **Valore di base[[2]](#footnote-3)** | **Valore previsionale del target**  **intervento al 20282** |
| RCR26 | Consumo annuo di energia primaria | MWh/anno | Consumo annuo totale di energia primaria per gli enti che beneficiano del sostegno |  |  |  |

**ULTERIORI ALLEGATI ALLA SCHEDA PROGETTUALE**

* Visura e planimetria catastale aggiornata con indicazione (campitura colorata o retino) della particella;
* Rilievo fotografico della struttura, con almeno n. 5 foto panoramiche da angolazioni diverse, di cui almeno una con vista dall’alto.
* Titolo di disponibilità dell’immobile.
* Altra documentazione

1. Ai sensi dell’Allegato A al D.Lgs. 192/2005, la superficie utile è la superficie netta calpestabile dei volumi interessati dalla climatizzazione ove l'altezza sia non minore di 1,50 m e delle proiezioni sul piano orizzontale delle rampe relative ad ogni piano nel caso di scale interne comprese nell’unità immobiliare [↑](#footnote-ref-2)
2. Si riferisce al consumo annuo di energia primaria prima dell'intervento, mentre il valore ottenuto si riferisce al consumo annuo di energia primaria riferito all'anno successivo all'intervento. Per gli edifici, entrambi i valori devono essere documentati sulla base di certificati di prestazione energetica, in linea con la direttiva 2010/31/UE. [↑](#footnote-ref-3)